

Inspraakbundel

**Reacties op voornemen voor participatie '380 kV netuitbreiding
Noord-Holland Noord'**

Inspraakpunt Bureau Energieprojecten
Postbus 111
9200 AC DRACHTEN
www.bureau-energieprojecten.nl

INHOUDSOPGAVE

| | |
|--------------------|---|
| Woord vooraf | 3 |
| Kennisgeving..... | 5 |

MONDELINGE, SCHRIFTELIJKE EN DIGITALE REACTIES:

| | |
|--|----|
| Opzoektabel mondelinge, schriftelijke en digitale reacties | 9 |
| Alfabetisch overzicht organisaties en reacties | 12 |
| Reactie 202301367 tot en met 202302525..... | 13 |

Juli 2023

Woord vooraf

Van vrijdag 2 juni 2023 tot en met donderdag 13 juli 2023 lag het voornemen voor participatie voor het project 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord ter inzage. In deze periode kon u hierop reageren.

Wat houdt het project in?

Het project betreft de aanleg van een nieuwe 380 kV-hoogspanningsverbinding naar hoogspanningsstation Middenmeer150 en ten minste een 380 kV-hoogspanningsstation en een 380/150 kV-hoogspanningsstation. De nieuwe hoogspanningsverbinding wordt in principe bovengronds aangelegd. De nieuwe verbinding wordt aan de zuidzijde aangesloten op een nader te bepalen locatie langs het bestaande 380 kV-netwerk (dat loopt tussen Beverwijk, via Oostzaan naar Diemen) door middel van een nieuw 380 kV-hoogspanningsstation. Om de nieuwe 380 kV verbinding aan te sluiten op het bestaande 150 kV-netwerk bij Agriport A7 (in de gemeente Hollands Kroon) is een nieuw 380/150 kV hoogspanningsstation en een ondergrondse 150 kV kabelverbinding naar het bestaande hoogspanningsstation Middenmeer150 noodzakelijk. Het streven is om in 2025 een voorkeursbeslissing en om in 2029 het projectbesluit te nemen. Na vaststelling van het projectbesluit worden de nieuwe verbinding en bijbehorende hoogspanningsstations gebouwd.

Waarom is dit project nodig?

Het hoogspanningsnet in Nederland wordt steeds zwaarder belast. Door de energietransitie zet deze ontwikkeling de komende jaren versneld door. De huidige transportcapaciteit in Noord-Holland Noord is onvoldoende en volgens berekeningen van TenneT neemt het aantal knelpunten in de periode 2023-2030 verder toe. Verdere uitbreiding van het bestaande 150kV-netwerk is ontoereikend voor het oplossen van de verwachte groei in vraag en aanbod van elektriciteit, hiervoor is een nieuwe 380kV-verbinding met bijbehorende nieuwe hoogspanningsstations noodzakelijk.

Wat doet het Ministerie?

Voor 380 kV-hoogspanningsverbindingen is de rijkscoördinatie­regeling (RCR) van toepassing. Dit betekent dat de Minister voor Klimaat en Energie de besluitvorming coördineert en samen met de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening uiteindelijk bepaalt waar de hoogspanningsverbinding komt. Op 1 januari 2024 treedt de nieuwe Omgevingswet in werking. Voor dit project wordt vanaf de start gewerkt volgens de eisen van de nieuwe Omgevingswet

Wat is de samenhang tussen windenergie van zee en de 380 kV netuitbreiding?

Tussen 2031 en 2040 verwacht het Rijk een sterke groei van de windmolenparken op zee. Om elektriciteit van windmolenparken op zee aan land te brengen, wordt gekeken naar locaties in de Kop van Noord-Holland. Voor het transport van elektriciteit afkomstig van zee is een extra lijn van masten noodzakelijk, bovenop de lijn die nodig is om de knelpunten op te lossen. Er is nog niet besloten of er een aanlanding in de Kop van Noord-Holland komt. De Minister voor Klimaat en Energie heeft besloten om vooruitlopend op de beslissing of er een ruimtelijke procedure start voor een aanlanding van wind op zee, gelijktijdig in dit project te onderzoeken wat de ruimtelijke implicaties zijn van een tweede lijn van masten.

Informatiebijeenkomsten

U was welkom bij de informatiebijeenkomsten over de 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord. Het Ministerie van EZK en TenneT organiseerde één online en vier fysieke informatiebijeenkomsten. Tijdens de bijeenkomsten lichtte EZK en TenneT de projectplannen en de inhoud van het Voornemen en voorstel voor Participatie aan u toe. Daarnaast kon u vragen stellen over het project en de procedure aan medewerkers van het Ministerie van EZK en TenneT.

Online

Op maandag 12 juni 2023 vond de online bijeenkomst plaats van 19.00 tot 19.45 uur. U kon zich hiervoor aanmelden via een aanmeldformulier op www.rvo.nl/netuitbreiding-n-h-n. De online bijeenkomst kan teruggekeken worden op dezelfde website.

Fysiek

U kon vrij in- en uitlopen op ieder moment tussen 19.00 en 21.00 uur. De bijeenkomsten vonden plaats op:

- woensdag 14 juni, Buurthuis de Kolk, Klampersstraat 1 in Zaandam
- donderdag 15 juni, Wijkcentrum De Huesmolen, De Huesmolen 60 in Hoorn
- dinsdag 20 juni, Ontmoetingskerk Middenmeer, Professor Ter Veenweg 4 in Middenmeer
- woensdag 21 juni, Wijkcentrum Overdie, Van Maerlantstraat 8- 10 in Alkmaar

Reacties

Op het voornemen en voorstel voor participatie zijn binnen de reactietermijn in totaal 90 reacties binnengekomen. De reacties zijn integraal opgenomen in deze inspraakbundel. U kunt deze inspraakbundel downloaden van www.bureau-energieprojecten.nl.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Wat gebeurt er met uw reactie? Uw reactie wordt meegenomen bij het opstellen van de zogenoemde concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (concept-NRD). In de concept-NRD staat welke tracé- en stationslocatie alternatieven in de volgende fase van het project worden onderzocht en hoe het onderzoek wordt gedaan. De concept-NRD zal naar verwachting 2e kwartaal 2024 ter inzage liggen. Uw reactie op het voorstel voor Participatie wordt gebruikt om het participatieproces verder uit te werken.

Wilt u meer weten?

Meer informatie over het 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord en alle bijbehorende documenten vindt u op www.rvo.nl/netuitbreiding-n-h-n en op www.tennet.eu/nl/projecten/380-kv-noordholland-noord. Heeft u vragen over de procedure? Bel dan met telefoonnummer 070 379 89 79.



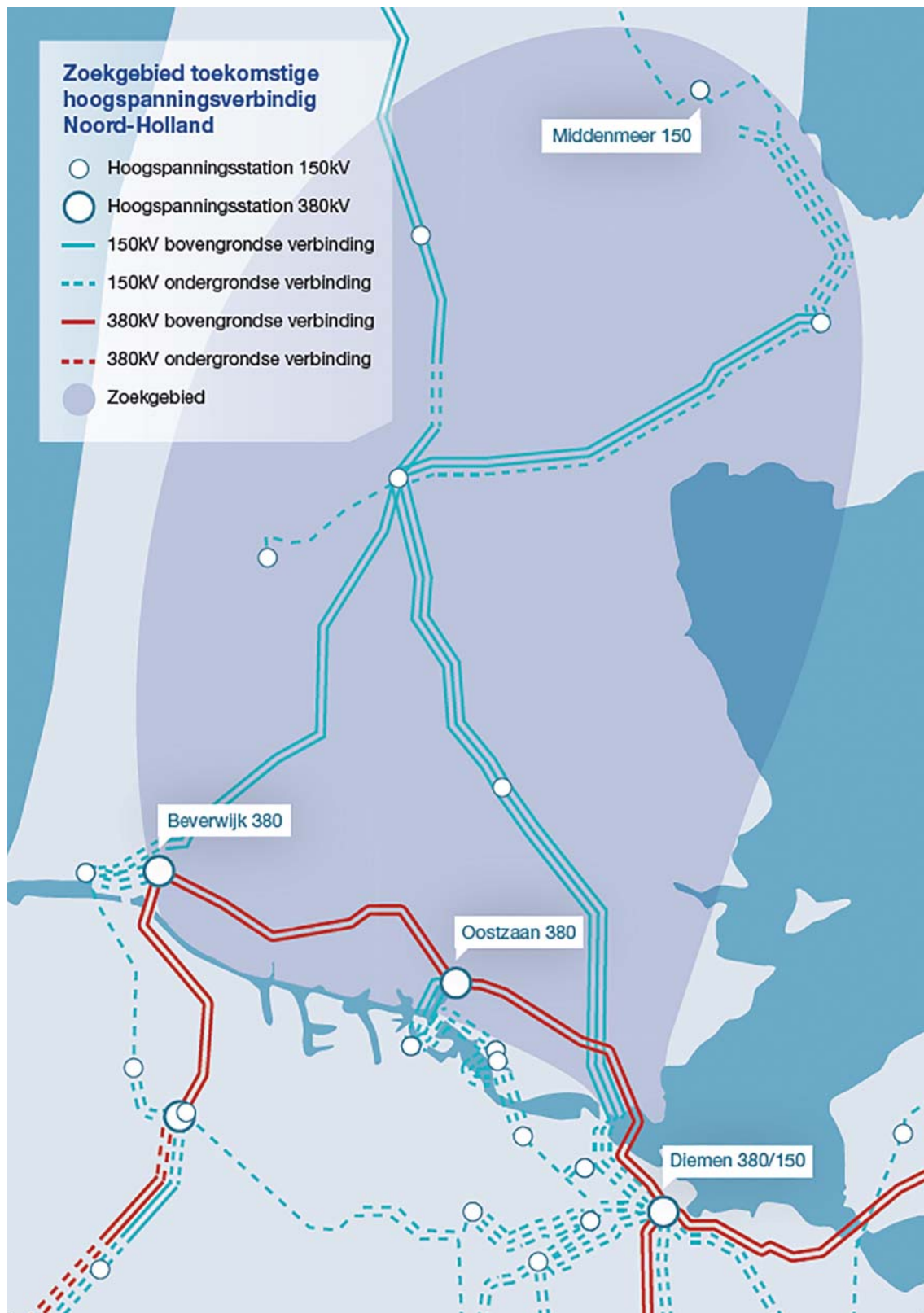
Hoogspanningsverbinding 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord, Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Kennisgeving Voornemen en voorstel voor Participatie

Het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) en TenneT TSO B.V. (TenneT) zijn van plan om een nieuwe bovengrondse 380 kV hoogspanningsverbinding inclusief de daarbij behorende hoogspanningsstations aan te leggen. In deze kennisgeving leest u wat het project inhoudt, waarover u kunt meedenken en hoe u kunt reageren.

Wat houdt het project in?

Het project betreft de aanleg van een nieuwe 380 kV-hoogspanningsverbinding naar hoogspanningsstation Middenmeer150 en ten minste een 380 kV-hoogspanningsstation en een 380/150 kV-hoogspanningsstation. De nieuwe hoogspanningsverbinding wordt in principe bovengronds aangelegd. De nieuwe verbinding wordt aan de zuidzijde aangesloten op een nader te bepalen locatie langs het bestaande 380 kV-netwerk (dat loopt tussen Beverwijk, via Oostzaan naar Diemen) door middel van een nieuw 380 kV-hoogspanningsstation. Om de nieuwe 380 kV verbinding aan te sluiten op het bestaande 150 kV-netwerk bij Agriport A7 (in de gemeente Hollands Kroon) is een nieuw 380/150 kV hoogspanningsstation en een ondergrondse 150 kV kabelverbinding naar het bestaande hoogspanningsstation Middenmeer150 noodzakelijk. Het streven is om in 2025 een voorkeursbeslissing en om in 2029 het projectbesluit te nemen. Na vaststelling van het projectbesluit worden de nieuwe verbinding en bijbehorende hoogspanningsstations gebouwd.



Waarom is dit project nodig?

Het hoogspanningsnet in Nederland wordt steeds zwaarder belast. Door de energietransitie zet deze ontwikkeling de komende jaren versneld door. De huidige transportcapaciteit in Noord-Holland Noord is onvoldoende en volgens berekeningen van TenneT neemt het aantal knelpunten in de periode 2023-2030 verder toe. Verdere uitbreiding van het bestaande 150kV-netwerk is ontoereikend voor het



oplossen van de verwachte groei in vraag en aanbod van elektriciteit, hiervoor is een nieuwe 380kV-verbinding met bijbehorende nieuwe hoogspanningsstations noodzakelijk.

Wat is de samenhang tussen windenergie van zee en de 380 kV netuitbreiding?

Tussen 2031 en 2040 verwacht het Rijk een sterke groei van de windmolenparken op zee. Om elektriciteit van windmolenparken op zee aan land te brengen, wordt gekeken naar locaties in de Kop van Noord-Holland. Voor het transport van elektriciteit afkomstig van zee is een extra lijn van masten noodzakelijk, bovenop de lijn die nodig is om de knelpunten op te lossen. Er is nog niet besloten of er een aanlanding in de Kop van Noord-Holland komt. De Minister voor Klimaat en Energie heeft besloten om vooruitlopend op de beslissing of er een ruimtelijke procedure start voor een aanlanding van wind op zee, gelijktijdig in dit project te onderzoeken wat de ruimtelijke implicaties zijn van een tweede lijn van masten.

Wat doet het ministerie?

Voor 380 kV-hoogspanningsverbindingen is de rijkscoördinatieregeling (RCR) van toepassing. Dit betekent dat de Minister voor Klimaat en Energie de besluitvorming coördineert en samen met de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening uiteindelijk bepaalt waar de hoogspanningsverbinding komt.

Op 1 januari 2024 treedt de nieuwe Omgevingswet in werking. Voor dit project wordt vanaf de start gewerkt volgens de eisen van de nieuwe Omgevingswet.

Participatie: uw mening en inbreng zijn belangrijk

Het project raakt de belangen van veel partijen zoals burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen. Het Ministerie van EZK en TenneT vinden het belangrijk dat al deze partijen de mogelijkheid hebben om ideeën in te brengen en mee te denken over het project. In het Voornemen en voorstel voor Participatie staat beschreven hoe de verschillende partijen worden betrokken in verschillende fasen van het project. Het voorstel voor Participatie ligt nu ter inzage en wordt geactualiseerd bij belangrijke momenten in het projecten.

Informatiebijeenkomsten

U bent welkom bij de informatiebijeenkomsten over de 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord. Het Ministerie van EZK en TenneT organiseren één online en vier fysieke informatiebijeenkomsten. Tijdens de bijeenkomsten lichten EZK en TenneT de projectplannen en de inhoud van het Voornemen en voorstel voor Participatie aan u toe. Daarnaast kunt u vragen stellen over het project en de procedure aan medewerkers van het Ministerie van EZK en TenneT.

Online

Op maandag 12 juni 2023 vindt de online bijeenkomst plaats van 19.00 tot 19.45 uur. U kunt zich hiervoor aanmelden via een aanmeldformulier op www.rvo.nl/netuitbreiding-n-h-n. De online bijeenkomst kan daarna teruggekeken op dezelfde website. Wij stellen het op prijs als u uw vragen van tevoren doorgeeft, dit is niet verplicht.

Fysiek

U kunt vrij in- en uitlopen op ieder moment tussen 19.00 en 21.00 uur. De bijeenkomsten vinden plaats op:

- woensdag 14 juni, Buurthuis de Kolk, Klampersstraat 1 in Zaandam
- donderdag 15 juni, Wijkcentrum De Huesmolen, De Huesmolen 60 in Hoorn
- dinsdag 20 juni, Ontmoetingskerk Middenmeer, Professor Ter Veenweg 4 in Middenmeer
- woensdag 21 juni, Wijkcentrum Overdie, Van Maerlantstraat 8- 10 in Alkmaar

Hoe kunt u een reactie indienen?

U kunt van vrijdag 2 juni tot en met donderdag 13 juli 2023 reageren op het Voornemen en voorstel voor Participatie. In deze periode kunt u deze documenten bekijken op www.rvo.nl/netuitbreiding-n-h-n.

U kunt op vier manieren reageren.

- Persoonlijk: tijdens de informatiebijeenkomst is een notulist aanwezig.
- Digitaal: via www.rvo.nl/netuitbreiding-n-h-n



- Telefonisch: op werkdagen tussen 9.00 en 17.00 uur via telefoonnummer
- 070 379 89 79.
- Per post:
Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord, V&P
Postbus 111
9200 AC Drachten
Wilt u uw brief ondertekenen en uw adres vermelden? Dan sturen wij u een ontvangstbevestiging toe.

Hulp nodig?

De overheid vindt het belangrijk dat iedereen mee kan doen. Daarom zijn er Informatiepunten Digitale Overheid in bibliotheken. U kunt er binnenlopen om uw vragen over websites van de overheid te stellen. Bijvoorbeeld om de documenten die bij dit project horen op de computer te bekijken. Vraag ernaar bij de bibliotheek bij u in de buurt. Voor meer informatie kunt u terecht op de website: www.informatiepuntdigitaleoverheid.nl.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Wat gebeurt er met uw reactie? Uw reactie wordt meegenomen bij het opstellen van de zogenoemde concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (concept-NRD). In de concept-NRD staat welke tracé- en stationslocatie alternatieven in de volgende fase van het project worden onderzocht en hoe het onderzoek wordt gedaan. De concept-NRD zal naar verwachting 2e kwartaal 2024 ter inzage liggen. Uw reactie op het voorstel voor Participatie wordt gebruikt om het participatieproces verder uit te werken.

Wilt u meer weten?

Meer informatie over het 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord en alle bijbehorende documenten vindt u op www.rvo.nl/netuitbreiding-n-h-n en op www.tennet.eu/nl/projecten/380-kv-noord-holland-noord. Heeft u vragen over de procedure? Bel dan met telefoonnummer 070 379 89 79. Of stel uw vragen tijdens één van de informatiebijeenkomsten.

Opzoektabel mondelinge, schriftelijke en digitale reacties

In onderstaande tabel kunt u met het registratienummer het nummer van de reactie opzoeken. Door te klikken op uw reactienummer wordt u automatisch doorverwezen naar de reactie. De reacties zijn opgenomen vanaf pagina 13.

Reacties op voornemen voor participatie '380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord'

| Registratienummer | Reactienummer |
|-------------------|---------------|
| 202301367 | 202301367 |
| 202301403 | 202301403 |
| 202301422 | 202301422 |
| 202301425 | 202301425 |
| 202301426 | 202301426 |
| 202301462 | 202301462 |
| 202301464 | 202301464 |
| 202301562 | 202301562 |
| 202301563 | 202301563 |
| 202301564 | 202301564 |
| 202301565 | 202301565 |
| 202301566 | 202301566 |
| 202301567 | 202301567 |
| 202301570 | 202301570 |
| 202301578 | 202301578 |
| 202301850 | 202301850 |
| 202302116 | 202302116 |
| 202302349 | 202302349 |
| 202302364 | 202302364 |
| 202302370 | 202302370 |
| 202302371 | 202302371 |
| 202302375 | 202302375 |
| 202302376 | 202302376 |
| 202302378 | 202302378 |
| 202302379 | 202302379 |
| 202302380 | 202302380 |
| 202302381 | 202302381 |
| 202302384 | 202302384 |
| 202302385 | 202302385 |
| 202302386 | 202302386 |
| 202302387 | 202302387 |
| 202302388 | 202302388 |
| 202302389 | 202302389 |
| 202302390 | 202302390 |
| 202302391 | 202302391 |
| 202302393 | 202302393 |

| Registratienummer | Reactienummer |
|--------------------------|----------------------|
| 202302394 | 202302394 |
| 202302395 | 202302395 |
| 202302396 | 202302396 |
| 202302397 | 202302397 |
| 202302398 | 202302398 |
| 202302399 | 202302399 |
| 202302400 | 202302400 |
| 202302401 | 202302401 |
| 202302402 | 202302402 |
| 202302404 | 202302404 |
| 202302405 | 202302405 |
| 202302406 | 202302406 |
| 202302408 | 202302408 |
| 202302409 | 202302409 |
| 202302411 | 202302411 |
| 202302412 | 202302412 |
| 202302414 | 202302414 |
| 202302415 | 202302415 |
| 202302416 | 202302416 |
| 202302417 | 202302417 |
| 202302418 | 202302418 |
| 202302419 | 202302419 |
| 202302421 | 202302421 |
| 202302422 | 202302422 |
| 202302424 | 202302424 |
| 202302427 | 202302427 |
| 202302429 | 202302429 |
| 202302430 | 202302430 |
| 202302431 | 202302431 |
| 202302432 | 202302432 |
| 202302433 | 202302433 |
| 202302434 | 202302434 |
| 202302435 | 202302435 |
| 202302436 | 202302436 |
| 202302437 | 202302437 |
| 202302439 | 202302439 |
| 202302440 | 202302440 |
| 202302441 | 202302441 |
| 202302444 | 202302444 |
| 202302446 | 202302446 |
| 202302447 | 202302447 |
| 202302450 | 202302450 |
| 202302451 | 202302451 |
| 202302453 | 202302453 |

| Registratienummer | Reactienummer |
|--------------------------|----------------------|
| 202302461 | 202302461 |
| 202302467 | 202302467 |
| 202302468 | 202302468 |
| 202302469 | 202302469 |
| 202302516 | 202302516 |
| 202302521 | 202302521 |
| 202302522 | 202302522 |
| 202302523 | 202302523 |
| 202302524 | 202302524 |
| 202302525 | 202302525 |

Alfabetisch overzicht organisaties en reacties

Reacties op voornemen voor participatie '380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord'

| Reactienummer | Organisatie |
|---------------|--|
| 202302521 | De Buch |
| 202302522 | De Buch |
| 202302523 | De Buch |
| 202302524 | De Buch |
| 202302384 | Dorpsraad Grootshermer, GROOTSCHERMER |
| 202302399 | Dorpsraad Grootshermer, GROOTSCHERMER |
| 202302404 | Dorpsraad Watergang, WATERGANG |
| 202302371 | ECW Energy, MIDDENMEER |
| 202302385 | Gemeente Dijk en Waard, College van Burgemeester en Wethouders, HEERHUGOWAARD |
| 202302469 | Gemeente Landsmeer, College van Burgemeester en Wethouders, LANDSMEER |
| 202302386 | Gemeente Purmerend, College van Burgemeester en Wethouders, PURMEREND |
| 202302467 | Gemeente Waterland, College van Burgemeester en Wethouders, MONNICKENDAM |
| 202302441 | Gemeente Zaanstad, College van Burgemeester en Wethouders, ZAANDAM |
| 202302516 | Gemeente Zaanstad, College van Burgemeester en Wethouders, ZAANDAM |
| 202302364 | Provincie Noord-Holland, Gedeputeerde Staten, HAARLEM |
| 202302450 | Regio De Kop (Hollands Kroon, Den Helder, Schagen en Texel), College van Burgemeester en Wethouders, ANNA PAULOWNA |
| 202302379 | Regio Westfriesland, Portefeuillehoudersoverleg VVRE , HOORN |
| 202302370 | Stichting Red de Wieringermeer, LUTJEWINKEL |
| 202302461 | Vereniging Natuurmonumenten, WORMERVEER |
| 202302381 | Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland, CASTRICUM |
| 202302116 | Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland SVN, CASTRICUM |
| 202302380 | Vogelbescherming Nederland, ZEIST |
| 202302411 | Vogelbeschermingswacht Zaanstreek, MARKENBINNEN |

Reactie 202301367 tot en met 202302525

Verzonden: 6/3/2023 5:55:16 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Helaas nee

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Graag had ik de online info gevolgd op 12 juni as maar juist dan ben ik bezet. Begrijp ik goed dat sowieso de info terug te zien is op deze site? Of moet ik me toch aanmelden ook al kan ik 12 juni niet?

Mijn enige opmerking is dat ik hoop dat de nieuwe netkabels onder- en bovengronds zoveel als mogelijk ruim buiten bewoond gebied worden aangelegd.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Prima zo lijkt me?

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

-

Verzonden: 6/8/2023 5:42:02 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ik vind het erg onduidelijk weergegeven in de krant dan wel op de site van RVO waar de
hoogspanning precies komt te staan/lopen.

Ik wil graag een duidelijke tekening/ontwerp inzien.

Er wordt gesproken over Beverwijk - Oostzaan - Diemen...

Kun u mij inzage geven?

Dank

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

.

Verzonden: 6/9/2023 9:42:52 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Nee

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

In Westzaan zijn eerder huiseigenaren uitgekocht vanwege hoogspanningsmasten. Is dit weer van toepassing?

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Mail is handig

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Nee

Verzonden: 6/11/2023 2:59:03 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

nog niet, de gegevens zijn té summier

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

betere detailkaart/tekening van de voorgenomen ligging

de PDF is een matig zichtbaar kaartje.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

flyeren in het betrokken gebied,

aansluiten dorpsraden

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

betere detailkaart/tekening van de voorgenomen ligging

de PDF is een matig zichtbaar kaartje.

Verzonden: 6/12/2023 10:51:35 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

XX

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

XX

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

XX

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

XX

Verzonden: 6/15/2023 10:04:23 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Voorkeur voor een ondergronds traject. Ik woon op 100 meter afstand van de bestaande 380 Kv richting Beverwijk en maak me zorgen over straling.

Het project loopt door natuurgebied en ziet er niet mooi uit.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Belangrijk dat het niet over de bebouwing (woonhuizen) heen gaat. Goed uitzoeken wat de risico's zijn van het wonen nabij 380Kv.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Ik kwam er toevallig achter dat deze avond gepland werd. Vind dat mensen die in de buurt van de plannen wonen persoonlijk op de hoogte gesteld moeten worden. Het huis-aan-huis blad wordt niet goed bezorgd.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Komt er een uitkoopregeling beschikbaar en zo ja, hoe komt deze eruit te zien.

Verzonden: 6/15/2023 10:12:53 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Om niet door een heel nieuw gebied heen te gaan is het verzwaren van de lijn tussen Beverwijk en Oterleek een oplossing. Er zijn geen aftakkingen op dat traject. De 150Kv moet dan vervallen, die kan op een andere manier worden opgelost.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Het is interessant dat er nog veel energie niet-elektrisch is. Ongeveer 86% van de energie komt van verbranding van fossiele brandstoffen. Dit percentage is niet onderbouwd, maar bij benadering.

Het kan de presentatie duidelijker maken als dit meegenomen wordt in de uitleg.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Het persoonlijk aanspreken van mensen tijdens dit soort avonden werkt goed.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen suggesties voor verbetering.

Verzonden: 6/21/2023 6:58:50 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED] p

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

De beste oplossing is om alles onder de grond aan te leggen. Men geeft aan dat de kosten het struikelblok zijn. We hebben echter al de datacenters, de windmolens, de kassen en nu krijgen we op de koop toe ook de bovengrondse verzwaring.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

De verzwaring is waarschijnlijk wel nodig, echter niet in het zicht vanwege de horizonvervuiling. Vanuit mijn boerderij zijn drie rijen windmolens te zien, compleet met de knipperende lampjes. Dat is vervuiling genoeg.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Als ik op de hoogte word gehouden, wil ik graag mijn mening geven en meedenken.

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Bij mij is het via Facebook binnengekomen. Een grote groep boeren heeft echter geen Facebook. Ze lezen vaak wel de huis-aan-huis bladen.

Verzonden: 6/21/2023 7:15:53 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Denk vooral aan waterstof uit Den Helder. Over een aantal jaren zijn de gasleidingen overbodig, die kunnen dan gebruikt worden voor waterstof.

Als er alsnog hoogspanningskabels gerealiseerd worden, dan bij voorkeur onder de grond.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Het lijkt niet met de vraag te maken te hebben, maar als iedereen minder gaat vliegen, is er minder stroom nodig. Dat is goed voor het milieu.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Geen

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Bij voorkeur worden we als belanghebbende via de post op de hoogte gehouden.

Verzonden: 6/21/2023 7:20:53 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

De inzet van waterstof zou meer aandacht moeten krijgen. Dit zou een grotere rol moeten spelen op lange termijn.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Er zijn altijd deelbelangen. Men zou meer moeten denken in de wij-vorm. Bij de verkenning is het belangrijk de mensen mee te laten denken in het systeem. Misschien nog meer voorlichting waarom het moet. EZ is voor veel mensen ver weg, het is belangrijk dicht bij de mensen te komen. Betrek de mensen erbij maar houd vast aan het systeem.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Wellicht meer van dit soort avonden.

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Voorlichting via de media. Wellicht meer achtergrondinformatie publiceren om de mensen te bereiken. Met name plaatselijke media betrekken.

Verzonden: 6/21/2023 8:19:59 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Deze avond gaat over een elektriciteitsverbinding. Helaas is er in dit gebied maar één verbinding, dat is de A7. Er gebeuren veel ongelukken op de boemelweggetjes. De N9 en de N99 zijn berucht.

Hoewel tegen de verzwaring, ben ik toch vóór als het Den Helder helpt.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Het is belangrijk rekening te houden met een aantal voorwaarden. Betere verbindingen voor openbaar vervoer, zoals een trein van Hoorn via Wieringerwerf naar Den Helder en naar Alkmaar. Er rijdt momenteel zelfs geen trein naar Den Helder. Als er waterstof geproduceerd wordt komen er ook meer mensen die kant op, dus moet er ook een betere verbinding komen, zowel trein als snelweg.

In 1996, als lid van de raad, werd me al duidelijk dat het geld van het rijk stopt bij de lijn Amsterdam – Alkmaar. Naar de kop van Noord Holland kijkt niemand om. We vangen niet de revenuen van de belasting die we betalen.

Nu het net verwaard moet worden zijn we ineens wel in beeld.

Jongeren trekken weg omdat er geen mooie huizen, snelfietspaden en snelwegen zijn. Als Den Helder van de verzwaring opknapt en het is goed voor de Nederlandse economie, neem dan in ieder geval de infrastructuur mee. Snelweg, snelbus en een treinverbinding tussen Hoorn, Wieringerwerf en Den Helder. Ook een treinverbinding tussen Den helder en Harlingen zou mooi zijn. Mensen in NH verdienen onder gemiddeld, dus kunnen ze ook geen elektrische auto betalen. Ze moeten echter wel alles met de auto doen.

Samengevat: pas op voor verpaupering van het gebied.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Geen

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Geen

Verzonden: 6/21/2023 8:38:16 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Als fotograaf was het in het Ruhrgebied altijd al storend om de hoogspanningsmasten te zien. Als dit ook in Noord Holland Noord gebeurt is dat horizonvervuiling.

We moeten afstappen van elektrische auto's. Het is verschrikkelijke onzin, o.a. vanwege de accu's en vanwege kinderarbeid.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Het is jammer dat alles bovengronds gaat, mogelijkheden voor ondergrondse aanleg onderzoeken.

Het is bovendien belangrijk dat het project één groot geheel wordt en niet opgedeeld wordt in kleinere projecten. Er is vooral samenspraak nodig.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Geen

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Een maquette zou het geheel duidelijk en visueel gemaakt hebben.

Verzonden: 6/21/2023 8:42:31 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Als er bovengrondse verzwinging komt, kan deze wellicht het best langs de snelweg aangelegd worden. Dat geeft het minste horizonvervuiling en Natura2000 gebieden hebben er dan ook het minst last van. Langs de snelweg (de A7) is bovendien de minste bebouwing.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Hoogspanningsleidingen in de omgeving van bewoning door mensen moet zoveel mogelijk voorkomen worden.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

De informatieavonden zijn goed. Deze kunnen bij de volgende fases van het project herhaald worden om op de hoogte te blijven.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Wederom via het Noord Hollands Dagblad.

Verzonden: 6/21/2023 9:22:01 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zestig jaar geleden zijn er hoogspanningsmasten gekomen langs Grootshermer, Stompetoren en De Rijk. De bevolking van Grootshermer kwam in opstand. Dit mondde uit in hevige protesten. Uiteindelijk zijn de dorpsbewoners van Grootshermer akkoord gegaan met de dringende belofte dat de elektriciteitskabels ondergronds zouden komen zodra dit technisch mogelijk was. OP dit moment is een projectgroep aan het bestuderen hoe de belofte ingelost kan worden, temeer omdat het gebied inmiddels ook Natura2000 is. Dit willen we nog steeds proberen te realiseren. Wat betreft het huidige project zullen we absoluut niet accepteren dat er extra hoogspanningsmasten langs ons dorp en door Natura2000 gaan lopen. Wij raden aan om het traject langs het traject A7 te laten lopen en de stukjes 150 kV door Natura2000 onder de grond te leggen.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Natura 2000 en Weidevogels zijn heel belangrijk om rekening mee te houden.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

De inloopavonden zijn goed om te blijven organiseren

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Per e-mail graag op de hoogte houden.

Verzonden: 6/22/2023 12:08:20 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer:

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens:

Organisatie: [REDACTED]

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ik heb in een aantal rapporten gezien dat jullie de windmolen lijnopstelling in het zuiden van de Wieringermeer willen doorkruizen en daarbij een windmolen willen neerhalen. Naast dat dit bijzonder kostbaar is, denk ik dat er een alternatief ten oosten van de A7 zou kunnen zijn om toch masten naar Amsterdam A10 te komen.

In de volgende link (google maps) zou je mijn voorstel kunnen vinden:

https://www.google.com/maps/d/u/0/edit?mid=1MdzBtZRD2oZur_DI0n9VYpwdTRIMNIU&usp=sharing

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Niet het windpark doorkruizen. Dit is industrie dus laat dat lekker op Agriport A7 (is industrie)

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Tijdig communiceren

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

geen

Verzonden: 7/2/2023 12:37:58 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens: Firmanten

Organisatie: Firma [REDACTED]

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

Het plaatsen van hoogspanningsmasten is mijn inziens niet nodig aangezien de datacenter uitbreiding niet meer gaat plaatsvinden. Het plaatsen van een 380kv station in een polder is zeer kwetsbaar aangezien ze makkelijk onderwater gezet kunnen worden. Zie huidige toestand in Oekraïne.

Het verwerken van energie van zee moet je doen waar de gebruikers zitten. Wieringermeer heeft al genoeg gedaan voor de energietransitie.

Met de huidige 150 KV kabels is dit gebied voldoende gedekt voor de toekomst. Ik ben al 8 jaar bezig met Tennet voor de 150 Kv kabel en zij erkennen mijn belang niet. U wilt Nu bovengronds een dubbele lijn plaatsen.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Landschapsbelang en hinder voor de directe omgeving waaronder mijn windmolen. Onderbouwing van de noodzaak van een 380 kv station. Bij aanleg van hoogspanningsmasten zal mijn opbrengst dalen en dat toekomstige ontwikkelingen niet meer mogelijk maken. Tennet wil met de 150kv kabel geen rekening houden met mijn belang.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

U heeft geen interesse van mijn inbreng. Bij de aanleg van het 150kv net heb ik ook suggesties benoemd die totaal genegeerd werden. Ben al 8 jaar bezig met Tennet over de aanleg van het 150kv net en wordt elke keer bozer over de opstelling van deze organisatie. Tennet weet dat het kan oteigenen en gedraagt zich ook naar. Heb totaal geen vertrouwen dat mijn inbreng ergens toe leidt

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Voor de wet moet u dit doen, maar de plannen liggen al vast. De noodzaak wordt door u niet onderbouwd. De energie van de noordzee kunt u beter aan land brengen waar de gebruikers zitten. Participatie vind ik wel een heel groot woord wat u gebruikt. De overheid zal de burger overrulen door het rijks inpassings plan te gebruiken.

Verzonden: 7/5/2023 4:19:33 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Maatschappelijke organisatie

(Mede) namens: 14 Vogelwerkgroepen (de Leden van de Vereniging SVN, voor zover geografisch gezien belanghebbend) en hun ca. 5000 individuele leden.

Organisatie: Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland SVN

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

SVN juicht het gebruik van hernieuwbare energie toe inclusief "wind op zee", vooral als 1. dat opwekking en gebruik van fossiele/niet hernieuwbare energie kan verminderen, 2. er maximaal rekening gehouden wordt met landschap en natuur en met name vogels (ook wanneer dat extra kosten met zich meebrengt), 3. er goed gekeken wordt naar gewenste en "sustainable" toepassing van de hernieuwbare energie waar het om gaat (gebruik voor data centres? Tata Steel? etc), en 4. er logische keuzes gemaakt worden (waarom aanlanden in Den Helder als de IJmond logischer is?).

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

1. zoveel mogelijk "buitenom" op de zeebodem,
2. zoveel mogelijk onder de grond,
3. zoveel mogelijk nabij al bestaande infrastructuur,
4. niet in vogeltrekbanen
5. zoveel mogelijk bruikbaar voor realiseren NNN
6. maximale natuurcompensatie binnen Noord-Holland
7. echte keuzes voor hoogwaardige toepassingen (en niet landbouw/veeteelt, Tata Steel, data centres, etc)

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

SVN voortdurend op de hoogte houden en zoveel mogelijk inhoudelijk betrekken bij de verkenning. Desgewenst kunnen wij mogelijk een klankbordgroep vormen met vertegenwoordigers vanuit de (geografisch) betrokken Vogelwerkgroepen.

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Constant overleg en betrekken van een SVN klankbordgroep.

Verzonden: 7/7/2023 9:36:38 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Waarom zijn de de bewoners van de niet direct geïnformeerd

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Informatievoorzien aan de direct betrokkenen.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

De bewoners rechtstreeks informeren

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Direct aanschrijven

Verzonden: 7/8/2023 7:06:22 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Postbus

Huisnummer: 3007

Postcode: 2001 DA

Woonplaats: Haarlem

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Overheid

(Mede) namens:

Organisatie: Provincie Noord-Holland

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

[REDACTED]
[REDACTED]

Telefoonnummer

[REDACTED]
[REDACTED]

1 | 3

**Betreft: Reactie op Voornemen en Voorstel voor Participatie 380kV-
Netuitbreiding Noord-Holland Noord**

Verzenddatum

- 5 JULI 2023

Kenmerk

1968916/2055798

Geachte heer, mevrouw,

Uw kenmerk

Met deze brief reageren wij op het op 2 juni 2023 door TenneT en het ministerie van Economische Zaken en Klimaat gepubliceerde Voornemen en Voorstel voor Participatie 380kV-Netuitbreiding Noord-Holland Noord.

Met deze reactie willen we benadrukken dat wij nut en noodzaak van de uitbreiding van het elektriciteitsnetwerk in Noord-Holland Noord volledig onderschrijven. Dat hebben we bekrachtigd door het tekenen van het samenwerkingsconvenant. Het is belangrijk dat deze verbinding er komt om Noord-Holland en Nederland klaar te maken voor de toekomst. Tegelijkertijd werken we als provincie op verzoek van het Rijk aan het Ruimtelijk Voorstel waarin we ruimtelijke vraagstukken vanuit een integraal perspectief bezien. Ook hechten we veel waarde aan een zorgvuldige ruimtelijke afweging en inpassing bij de locatiekeuze van de hoogspanningsstations en het hoogspanningstracé.

Met deze reactie vragen we om de ruimtelijke procedure voor de 380kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord en de uitwerking van het Ruimtelijk Voorstel en het Ontwikkelingsperspectief NHN goed op elkaar af te stemmen en hierin zo veel mogelijk gezamenlijk op te trekken, passend in de gedachte van het Ruimtelijk Voorstel. Praktisch vertaald vragen we om bij de uitwerking van de Nota Reikwijdte en Detailniveau (NRD) de volgende drie aandachtspunten te betrekken:

1. Een meer integrale benadering en een ruimer zoekgebied. Wij stellen als zoekgebied voor: het hele gebied boven Amsterdam tot aan Den Helder waar een mogelijke aanlanding van Wind op Zee is voorzien. We vragen om de afweging voor het begin- en eindpunt van de nieuwe verbinding plaats te laten vinden vanuit een integraal perspectief en met het oog op de brede welvaartsgevolgen in samenhang met de andere opgaven zoals de mogelijke aanlanding van wind op zee, de ontwikkeling van het maritiem cluster Den Helder en het Noordzeekanaalgebied,

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

- ruimte voor nieuwe bedrijvigheid, vraagstukken rondom bodem en water sturend en de transitie van de landbouw en leefbaarheid.
2. De provinciale regelgeving en Noord-Hollandse belangen zoals verankerd in onze Omgevingsverordening. Het tracé zal hoogstwaarschijnlijk beschermingsgebieden kruisen zoals UNESCO werelderfgoed (de Hollandse Waterlinies/ Beemster), NNN natuurgebieden en Bijzonder Provinciaal Landschap. Dat vraagt om een zeer zorgvuldige ruimtelijke inpassing.
 3. Het mede mogelijk maken van een ruimtelijke kwaliteitsverbetering. Het Rijk heeft als bevoegd gezag de sturingsmogelijkheid om het creëren van zoveel mogelijk maatschappelijke meerwaarde centraal te stellen bij het realiseren van deze nieuwe verbinding. Het gaat hierbij om het combineren van doelen op het gebied van natuur, klimaatadaptatie, water, bodem, leefbaarheid, gezonde leefomgeving en erfgoed. Dit vraagt om een andere aanpak en wijze van beoordeling dan we tot nu toe gewend zijn. Wij vragen om verschillende alternatieven in de breedte te onderzoeken waaronder de mogelijkheden om de energie-infrastructuur over langere stukken ondergronds aan te leggen.

Wij lichten het bovenstaande graag nader toe.

Parallel aan de Rijkscoördinatieregeling (RCR) voor de 380kV-netuitbreiding Noord-Holland Noord, werken we binnen de provincie Noord-Holland op dit moment aan het Ruimtelijk Voorstel. Het Rijk heeft aan alle provincies gevraagd om via het Ruimtelijk Voorstel de opgaven en doelen uit een groot aantal nationale programma's te integreren. Dit Ruimtelijk Voorstel brengt de samenhang tussen de ruimtelijke opgaven in Noord-Holland in beeld. Het moet leiden tot een ruimtelijk arrangement waarin Rijk en provincie wederkerige bestuurlijke afspraken maken over de ruimtelijke inpassing en uitvoering van nationale opgaven. Dit is de start van een doorlopend cyclisch proces waarin we samen met het Rijk een strategische ruimtelijke koers uitzetten en daar vervolgens naartoe werken. In Noord-Holland Zuid sluiten we hiervoor aan op eerdere en nog lopende processen. Dit zijn het MRA verstedelijkingsconcept voor Noord-Holland zuid waarvan uitwerking plaatsvindt in verschillende NOVEX-gebieden en een Ontwikkelperspectief dat samen met de drie regio's in Noord-Holland Noord (NHN) wordt opgesteld. Het Ruimtelijk Voorstel dat nu wordt opgesteld is een doorvertaling van deze verschillende trajecten.

Het proces van het verbinden van verschillende ruimtelijke opgaven via het Ruimtelijk Voorstel legt verschillende dilemma's bloot. De meerwaarde van het proces is dan ook dat het de strategische (provinciale en nationale) ruimtelijke keuzevraagstukken transparant maakt. Nieuwe hoogspanningsverbindingen en -stations maken onderdeel uit van deze vraagstukken, zoals de vraag waar clustering van energie en bedrijvigheid in de toekomst mogelijk en wenselijk is.

Uit dit traject komen ook concrete aandachtspunten voor het beoogde nieuwe 380-150kV station in de Wieringermeer-polder naar voren. Dat betreft o.a. uitgangspunten en structurerende keuzes uit de Water en Bodem Sturend (WBS) brief: door de ligging in een diepe polder zal de kwetsbaarheid toenemen door de zeespiegelstijging en de mogelijk toekomstige peilopzet van het IJsselmeer, waardoor mogelijk nu of in de toekomst kostbare mitigerende maatregelen nodig zijn. Ook speelt de afweging over het beschermen en behouden van vruchtbare landbouwgronden.

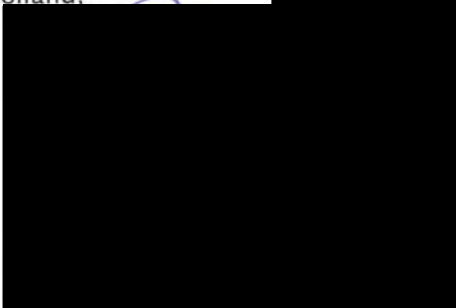
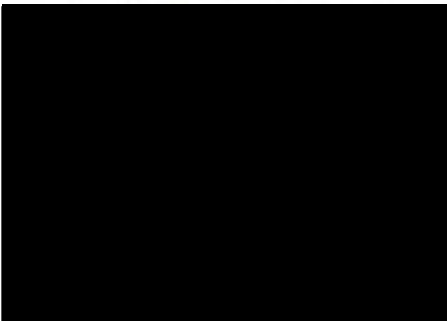
In het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (BOL) van 15 juni is de voortgang van het Ruimtelijk Voorstel ook besproken. Daar is besproken dat er afgewogen besluitvorming moet plaatsvinden over de locatiekeuze van de energiehoofdstructuur. De nabijheid van een aansluiting op de nationale energie-infrastructuur heeft aantrekkingskracht op energievragende bedrijvigheid, wat gewenste economische activiteit en werkgelegenheid naar de regio kan brengen. Dit heeft directe relaties tot o.a. mobiliteit. Ook is het noodzakelijk om de bredere effecten op landbouw en waterveiligheid mee te nemen. Er is afgesproken dat het Rijk waar mogelijk medewerking zal verlenen en kennis zal inbrengen voor het opstellen van het Ontwikkelperspectief in Noord-Holland Noord.

De nadere uitwerking voor de hoogspanningsverbinding valt qua tijdspad samen met het traject voor het Ruimtelijk Voorstel en het Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord. De ontwikkeling van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD), het onderzoeken en afwegen van de alternatieven en het opstellen van het integrale Ontwikkelperspectief NHN vinden plaats in 2023-2025. Dit biedt volgens ons kansen voor een zorgvuldige afweging over de locatie van de hoogspanningsverbinding en het 380-150 KV station in Noord-Holland. We trekken hierin dan ook graag gezamenlijk op met het Rijk, zodat de verschillende (regionale en nationale) opgaven samenkomen, er optimale afstemming plaatsvindt en er beter en breder afgewogen beslissingen voor de toekomst worden gemaakt.

Graag vernemen we op welke manier u deze reactie en de drie genoemde aandachtspunten meeneemt in de ruimtelijke procedure.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



Verzonden: 7/10/2023 3:33:38 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer:

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Buurt en/of bewonersorganisatie

(Mede) namens: Stichting Red de Wieringermeer

Organisatie: Stichting Red de Wieringermeer

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ja, in plaats van het van te voren er van uitgaan dat de loop van een nieuw 380 kV-leiding altijd over Middenmeer dient te lopen, lijkt het veel beter om die optie open te houden, tot er duidelijkheid is over de noodzaak van aanleg van een 380 KV-leiding voor de aanlanding van Wind op Zee vanaf Den Helder, via Anna Paulowna. Daar loopt al een bovengronds 150 kV-tracé, dat dan mogelijk vervangen zou kunnen worden. Daarmee wordt verdere aantasting van het cultuurhistorisch waardevolle en toeristisch internationaal gewaardeerde open landschap in de gehele rest van onze provincie vermeden. Nu is het besluit tot aanleg van het 380 kV-tracé niet integraal genomen, maar puur sectoraal op basis van alleen de behoefte aan elektriciteit. Integrale afweging van nieuwe ontwikkelingen is volgens de nieuwe Omgevingswet, evenals participatie, een verplicht onderdeel van deze wet. Het kan toch niet zo zijn, dat het ministerie één aspect, participatie, uit deze wet wel toepast, maar een andere eveneens verplicht onderdeel daaruit, integrale afweging, niet toepast. Met het negeren van deze verplichting gaat het ministerie geheel voorbij aan maatschappelijk zeer belangrijke behoud en bescherming van onze wereldberoemde open polderlandschappen.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Het uitvoeren van het project op basis van een duidelijke - ook cijfermatige - onderbouwing van nut en noodzaak van een nieuwe 380 KV-verbinding. De onderbouwing daarvan vindt nu plaats op basis van een algemene constatering, dat er capaciteitstekort op het elektranetwerk van 150 kV ontstaat na 2030. Dat mag zo zijn, maar daarmee is geen onderbouwing gegeven van de noodzaak van het trekken van de 380 kV-leiding naar Middenmeer. Dat dwingende verband ontbreekt. We achten de kans echter groot, dat u er impliciet van uit gaat dat het opgesteld vermogen op Agriport Middenmeer rond 2030 fors zal zijn toegenomen. In de concept-energievisie NH-Noord, waar TenneT en de provincie aan meegewerkt hebben, wordt er nl. nog uitgegaan van een toename daarvan tot 1165 MWatt. Dat cijfer is, volgens dat document, echter gebaseerd op nog lopende initiatieven voor 4 nieuwe datacenters, naast de huidige 3 dc's (met een vermogen van 315 MW), met een omvang van 155 ha. (De 3 huidige hebben een omvang van ca 68 ha). Wat de 4 nieuwe initiatieven betreft heeft Google zelf in 2020 afgezien van een 2e dc van 50 ha. Daarnaast heeft de gemeenteraad van HK in april 2023 besloten om 2 van de 4 initiatieven (samen 60 ha oppvl.) niet langer als initiatief op te vatten. Daarmee is de omvang aan nieuwe initiatieven nog maar één dc (ca 45 ha van ca 235 MW). De groei is dan maar 20% t.o.v. 850 MW. Het totaal opgesteld vermogen aan dc's na 2030 bedraagt dan 550 MW in plaats van de voorspelde 1165 MW.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

We vinden het volstrekt onduidelijk hoe u reacties op uw project onafhankelijk zult beoordelen, terwijl u dit project samen met TenneT, een organisatie die belang heeft bij - een zo uitgebreid mogelijke aanleg van 380 KV-leidningen en stations. In het Groninger gasdossier heeft u onder uit de zak gekregen van de onderzoekscommissie, gedeeld door de gehele 2e Kamer, dat u alleen maar oog heeft gehad voor de belangen van Shell en Esso als gaswinners en daarmee geen oog meer had voor de belangen van de bevolking. Hoe kunt u nu verwachten, terwijl u nu Nota Bene in een gezamenlijk project met een belanghebbende partij, TenneT, dat burgers er vertrouwen in hebben dat u nu wel oog voor haar belangen heeft? De structuur van het project is onduidelijk. Niet duidelijk is of reacties op welke wijze dan ook op enig moment in het project door uw projectpartner TenneT beoordeeld worden. Welke garanties zijn er dat u dat alleen zelf als verantwoordelijke overheid doet en is dat dan opeens geloofwaardig als u met TenneT samen dit project uitvoert? Het lijkt ons van niet. Heeft u alternatieve opties voor de uitvoering van dit project overwogen, en zo ja welke? Waarom heeft u die niet toegepast? Hamvraag is, waarom u geen extern deskundig bureau heeft ingeschakeld, om u als onafhankelijke partij te adviseren over dit maatschappelijk gevoelige project dat in uw voorstel het eeuwenlang open landschap van Noord-Holland boven het Noordzeekanaal onvermijdelijk aantast door een nieuw tracé.

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Durf een bijeenkomst met alleen vertegenwoordigers van maatschappelijke organisaties, al dan niet ook open voor individuele burgers, te houden aan het begin van dit project, om hun mening over dit voorstel te peilen.

Daarmee krijgt u goed zicht op het maatschappelijk denken over dit project.

Verzonden: 7/10/2023 4:12:23 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Agriport

Huisnummer: 201

Postcode: 1775 TA

Woonplaats: Middenmeer

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie: ECW Energy

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage.

95672178_9172737_20230710_reactie_ecw_380kv_verbinding.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Verkenning + betrekking daarbij

Met betrekking tot de verkenning voor de locaties van de rijen masten heeft ECW Energy geen voorkeur. Wij raden aan om hier goede visuals voor te maken en één of meerdere tracés te bedenken die een juiste mix zijn van financiële haalbaarheid, ecologische verantwoordelijkheid en ruimtelijke inpassing en deze af te stemmen met de betrokkenen langs het tracé.

Voor wat betreft de locatie van het 380kV hoogspanningsstation en de koppeling hiervan met het station Middenmeer150 zouden wij wel graag tijdig betrokken willen worden, omdat deze ontwikkeling mogelijk de technische aansluitmogelijkheden van ons raakt, én ons 150kV station hier een rol bij heeft. Wij zouden daarnaast ook graag betrokken worden bij de verkenning van de koppelkansen die dit station mogelijk biedt.

95672178_9172738_20230710_reactie_ecw_380kv_verbinding.pdf

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Verkenning + betrekking daarbij

Met betrekking tot de verkenning voor de locaties van de rijen masten heeft ECW Energy geen voorkeur. Wij raden aan om hier goede visuals voor te maken en één of meerdere tracés te bedenken die een juiste mix zijn van financiële haalbaarheid, ecologische verantwoordelijkheid en ruimtelijke inpassing en deze af te stemmen met de betrokkenen langs het tracé.

Voor wat betreft de locatie van het 380kV hoogspanningsstation en de koppeling hiervan met het station Middenmeer150 zouden wij wel graag tijdig betrokken willen worden, omdat deze ontwikkeling mogelijk de technische aansluitmogelijkheden van ons raakt, én ons 150kV station hier een rol bij heeft. Wij zouden daarnaast ook graag betrokken worden bij de verkenning van de koppelkansen die dit station mogelijk biedt.

95672178_9172739_20230710_reactie_ecw_380kv_verbinding.pdf

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Informatievoorziening

De ideeën over de informatievoorziening uit het voorstel voor participatie zijn duidelijk en goed uitgewerkt. Hier hebben wij dan ook geen opmerkingen op. Een 380kV netuitbreiding is niet de fraaiste optie, maar wat ECW Energy betreft wel de enige en ook uiterst noodzakelijk om de doelstelling uit het Klimaatakkoord te halen en een stabiel elektriciteitsnet te kunnen garanderen. We willen daarom benadrukken dat het van belang is om, met name bewoners uit de gemeenten in het zoekgebied, tijdig en vooral constant te blijven informeren over de voortgang van het project en de definitieve planvorming.

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

ECW Netwerk B.V.
Agriport 201
1775 TA Middenmeer
Tel +31 (0) 88 329 329 0
IBAN NL06RABO0117378968
BTW NL8157.42.812.B.01
KvK 37124727
Email info@ecwenergy.nl
Website www.ecwenergy.nl

Contactpersoon



Middenmeer, 10-07-2023

Kenmerk
20230710

Betreft: reactie 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u, uit naam van ECW Netwerk B.V. (hierna ECW Energy) te Middenmeer, een reactie op het voornemen voor de 380kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord.

Achtergrond

ECW Energy is het nutsbedrijf voor Agriport en doet wat goed is voor het gebied maar door een individueel bedrijf niet gedaan kan worden. ECW Energy houdt zich, voor de bedrijven in het gebied, hoofdzakelijk bezig met energie en water. Agriport heeft zich de afgelopen jaren ontwikkelt van een bedrijventerrein voor glastuinbouw en agribusiness naar een Energyhub. In de *Energievisie Noord-Holland Noord*¹ d.d. 14-02-2023 is deze rol dan ook niet voor niets expliciet onderkent. ECW Energy heeft onder meer een particulier elektriciteitsnet van 150-21kV op Agriport en zit hiervoor rechtstreeks aangesloten bij TenneT, station Westwoud.

Opgave + alternatieve oplossingen

De opgave zoals omschreven in *Voornemen en voorstel voor participatie 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord* d.d. 01-06-2023 is duidelijk en wat ECW Energy betreft ook noodzakelijk om te voldoen aan de groeiende vraag naar elektriciteit door elektrificatie in de gebouwde omgeving en mobiliteit, maar ook voor de vitaliteit van de bedrijven in Noord-Holland Noord waaronder de bestaande en toekomstige bedrijven in de Energyhub Agriport.

Door de afgegeven ambitie van de glastuinbouw om in 2040 klimaatneutraal te zijn, zoals omschreven in het Klimaatakkoord d.d. 28-06-2019², worden er grote stappen gezet om dit te realiseren. Enkele voorbeelden hiervan zijn het gebruik van aardwarmte (geothermie) en het realiseren van elektrische boilers voor de warmtevoorziening in de kassen. Wij zien daarbij een grote rol voor de Energyhub Agriport in het balanceren van het elektriciteitsnetwerk als gebied tussen de productie van hernieuwbare energie (zon en wind) en elektravraag. Daarbij zien wij in de toekomst voor het gebied een rol als invoeder en mogelijk afnemer van het Waterstofnetwerk Nederland van Hynetwork Services (dochteronderneming van Gasunie). Wij steunen het om ruimtelijk deze initiatieven in elkaars nabijheid te situeren (trafostation, waterstofproductie en later aanlanding wind op zee). De mogelijke nieuwe initiatieven (waterstofproductie en trafostation) zijn qua ruimtebeslag beperkt in vergelijking met de andere activiteiten op Agriport en goed inpasbaar in en rond de Energyhub.

¹ https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Klimaat_Energie/Projecten/Taskforce_Energie_Infrastructuur_Noord_Holland/Documents_Kennissessies/Energie_visie_Noord_Holland_Noord.pdf

² <https://open.overheid.nl/documenten/ronl-7f383713-bf88-451d-a652-fbd0b1254c06/pdf>

Daarnaast is een 380kV netuitbreiding ook essentieel voor de realisatie Verbindingen Aanlandingen Wind op Zee 2031-2040 (hierna VAWOZ) in de kop van Noord-Holland. Wij steunen deze synergie-optie en zijn van mening dat uw plannen daarmee niet alleen bijdragen aan de verduurzaming van Nederland, maar ook aan de betaalbaarheid en betrouwbaarheid van energie.

Een alternatieve oplossing om invulling te geven aan zowel de stijgende vraag naar elektriciteit als de VAWOZ is er wat ECW Energy betreft niet. We spreken van een dermate groot vermogen (meerdere Gigawatts), die niet op een andere manier ingevuld kunnen worden.

Verkenning + betrekking daarbij

Met betrekking tot de verkenning voor de locaties van de rijen masten heeft ECW Energy geen voorkeur. Wij raden aan om hier goede visuals voor te maken en één of meerdere tracés te bedenken die een juiste mix zijn van financiële haalbaarheid, ecologische verantwoordelijkheid en ruimtelijke inpassing en deze af te stemmen met de betrokkenen langs het tracé.

Voor wat betreft de locatie van het 380kV hoogspanningsstation en de koppeling hiervan met het station Middenmeer150 zouden wij wel graag tijdig betrokken willen worden, omdat deze ontwikkeling mogelijk de technische aansluitmogelijkheden van ons raakt, én ons 150kV station hier een rol bij heeft. Wij zouden daarnaast ook graag betrokken worden bij de verkenning van de koppelkansen die dit station mogelijk biedt.

Informatievoorziening

De ideeën over de informatievoorziening uit het voorstel voor participatie zijn duidelijk en goed uitgewerkt. Hier hebben wij dan ook geen opmerkingen op. Een 380kV netuitbreiding is niet de fraaiste optie, maar wat ECW Energy betreft wel de enige en ook uiterst noodzakelijk om de doelstelling uit het Klimaatakkoord te halen en een stabiel elektriciteitsnet te kunnen garanderen. We willen daarom benadrukken dat het van belang is om, met name bewoners uit de gemeenten in het zoekgebied, tijdig en vooral constant te blijven informeren over de voortgang van het project en de definitieve planvorming.

Vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd verblijf ik.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature block]

Verzonden: 7/10/2023 9:32:00 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Dicht bij grote wegen en industrieel gebied, zodat bewoners er zo min mogelijk last van hebben. Landbouw valt volgens ons niet onder industrieel gebied.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Wij willen jullie wel oproepen om de burgers zoveel mogelijk te ontzien, dus de kabels door industrieel gebied en langs grote wegen te leggen/plaatsen. De mens is belangrijker dan geld. Dus niet dat de kabel maar dwars door mooi landschap gelegd/gezet wordt, omdat dit makkelijker en/of goedkoper is.

Wij gaan ervan uit dat jullie dit zwaar meewegen in beslissingen en dat de burger mee kan beslissen in de route van de kabels.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Informeren via post, email en inspraakavond en. Via deze drie communicatiemiddelen kan ook reactie op plannen gegeven worden.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen verdere suggesties.

Verzonden: 7/10/2023 11:04:15 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED] (partner)

Organisatie:

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

-zoveel mogelijk lokale opwek en lokale opslag combineren om zo min mogelijk te hoeven transporteren.

-zoveel mogelijk gebruik maken van oplossingen in of laag bij de grond (bij wijze van spreken in overdekte 'kabelgoten' van het formaat greppel).

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Er moet nagedacht worden over wat er nu in zijn totaliteit over de inwoners van dit gebied heen is en wordt uitgegooid in de afgelopen en komende jaren. We hebben het grootste windmolenpark op land van Nederland in de Wieringermeer voor onze kiezen gekregen, waardoor het landschap totaal veranderd is en alle markeringspunten in de polder zijn ondergesneeuwd in een nieuwe horizon van windturbines. Deze windturbines zijn hier geplaatst onder het mom van een bijdrage leveren aan de verduurzaming van Nederland, waarna bleek dat de energieopbrengst ervan integraal aan de eigenaren van het datacenter is verkocht. Dat datacenter is zonder enige noemenswaardige inspraak in dit landschap geplaatst en vervolgens zijn er nog meer datacenters toegestaan en blijkt dit gebied als gevolg daarvan een van de weinige aangewezen gebieden voor de plaatsing van datacenters in Nederland te zijn geworden. Tenslotte krijgen we ook nog een behoorlijke opgave voor huisvesting van seizoensarbeiders in ditzelfde gebied, die overigens ook vrijwel allemaal aan Agriport gelieerd zijn (net als de datacenters, en dus indirect net als de windturbines en kennelijk nu dus ook net als de verzwaring van het net). Wij krijgen de indruk dat de grote winnaar in het geheel Agriport is en de grote verliezers de inwoners van dit gebied. Het lijkt alsof ons woongebied (net als andere landelijke gebieden overigens) als afvoerputje van Nederland wordt gebruikt.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

1. Allereerst tijdige aankondiging van verkenning/inspraak-activiteiten. Nu moesten we in een digitale nieuwsbrief van de gemeente nog geen week van tevoren lezen dat er kennelijk een inspraakavond bij ons in de buurt was.
2. Verder eerlijkheid en transparantie: niet net doen alsof we inspraak hebben en ons dan alleen laten kiezen tussen twee dingen die we allebei helemaal niet willen. Wees gewoon eerlijk, geef aan wat wel of niet al besloten is.
3. Denk na over wat je te bieden hebt. Je komt het landschap hier verder verpesten, wat krijgen de gemiddelde bewoners daarvoor ter compensatie? Welke voorzieningen help je realiseren waar mensen in dit gebied (en dus niet alleen Agriport of mensen in de Randstad) echt iets aan hebben?

4. Kom verder dan Middenmeer, want we hebben het hier over een polderlandschap waarin hoge masten kilometers verderop nog te zien zijn. Dus kom ook in Kolhorn en Barsingerhorn langs.
5. Realiseer je dat je de zoveelste op een rij bent die ook weer iets van dit gebied wil waarop inwoners over het algemeen niet zitten te wachten. Kijk niet vanuit je eigen zuil, maar begrijp dat dit voor bewoners een optelsom is.
6. Organiseer online en offline bijeenkomsten en meerdere van elk, die dus ruim van tevoren aangekondigd worden, liefst huis-aan-huis.

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Zorg dat via de lokale bladen en andere media informatie wordt gedeeld, niet alleen via RVO en TenneT, want dan wordt het een haalplicht voor de bewoners in plaats van een brengplicht voor TenneT.

Verzonden: 7/11/2023 11:38:28 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: geen andere persoon

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

In bijgevoegd document heb ik alles genoteerd

95690143_9175562_Bureau_EnergieprojectenA.docx

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Communicatie via artikelen in plaatselijke nieuwsbladen. Maar wel zodanig dat er minstens 2 weken tijd is om te reageren in plaats van de krappe week nu.

95690143_9175563_foto_veld_landsmeer.jpg

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Via email wil ik graag op de hoogte gehouden worden

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Gemeente Landsmeer en andere gemeenten zouden informatie avonden moeten geven.

Bureau Energieprojecten

Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noor-Holland Noord

Postbus 111

9200 AC Drachten

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED], 9 juli 2023

Geachte Mevrouw /Mijnheer,

Met belangstelling heb ik het document gelezen

*Voornemen en Voorstel voor Participatie 380kV-Netuitbreiding Noord-Holland Noord
/Datum 1 juni 2023/ Status Definitief*

Als inwoner van Landsmeer wil ik graag gebruik maken van de mogelijkheid om te reageren. De tijd om te reageren is heel kort, de aankondiging stond in het plaatselijke nieuwsblad Landsmeer van week 27 (vorige week) en als inwoner kun je tot en met 13 juli a.s. reageren op dit gegeven naar uw bureau.

Ook ben ik geabonneerd op berichten van rijksoverheid.nl voor dit woongebied en daar heb ik geen bericht hierover gezien.

Opmerkingen/vragen:

- De aanlanding uit zee (programma VAWOZ) voor 2031-2040 : gezien de ontwikkelingen in Noord-Holland Noord waar nu vooral 150kV verbindingen lopen . Er zijn grote datacentra, er is een kerncentrale in Petten voor medische doeleinden (wat produceert/wat verbruikt de centrale), er komt wsl. meer industrie en het gebruik in huishoudens zal fors toenemen gezien de energie transitie. In hoeverre zijn de toekomstige windparken noordelijk in de Noordzee gepland en in hoeverre kan een aanlandingsplek ook noordelijker gepland worden dan nu de plaats bij Wijk aan Zee/Beverwijk? In hoeverre is dit belangrijk ten opzichte van de 380 kV eisen die gesteld worden in uw brief. Hoe meer windparken, hoe meer transport moet plaatsvinden!
En is er ook sprake van een aanlandingsplek vanuit het *IJsselmeer*, waar ook meer windparken zijn/komen?
- De status van de grote datacentra in Noord-Holland en de eisen van Agriport die zeer veel energie vragen vind ik te onderbelicht

- De eis van 10 hectare voor een nieuw 380 kVolt station in het zoekgebied Diemen Oostzaan Beverwijk is zeer fors gezien de bebouwing die er nu is tussen Amsterdam Purmerend Zaanstad.
- Bladzijde 16
- *Als vertrekpunt voor de locatiekeuze en tracering gelden verder de volgende uitgangspunten:*
 - *Geen routes door dorps- of stadskernen: In het kader van het voorzorgbeleid ten aanzien van elektromagnetische velden⁵ geldt het advies om zo veel als mogelijk te voorkomen dat gevoelige bestemmingen (denk hierbij aan woningen, scholen, crèches en kinderopvangplaatsen) vallen binnen de invloedssfeer van elektromagnetische velden van bovengrondse verbindingen.*
 - *Bundelen met bestaande infrastructuur: We onderzoeken of het mogelijk is de nieuwe verbinding te bundelen met wegen, kanalen of vaarten, spoorverbindingen of met bestaande hoogspanningsverbindingen. In het zoekgebied kan dit met bijvoorbeeld de snelwegen A7 of A9 en 150kV-hoogspanningsverbindingen Diemen-Wijdewormer, Wijdewormer-Oterleek of Oterleek-Westwoud.*
 - *Meerdere corridors mogelijk: Als een verbinding met vier circuits noodzakelijk blijkt, dan zijn twee mastenrijen nodig. Deze twee mastenrijen hoeven niet overal parallel aan elkaar te lopen. Oplossingen waarbij twee afzonderlijke routes (corridors) worden gehanteerd zijn daarom mogelijk⁶.*

Er zijn meerdere corridors mogelijk maar ze moeten wel ongeveer dezelfde lengte hebben. Dat geeft landschappelijk hoge eisen in combinatie met de eis dat er geen routes door dorpen en steden gaan lopen. Hoe wordt aangekeken tegen **lintdorpen** als Landsmeer/Den IJp/Purmerland?

- Bladzijde 20 Er is geen beroep mogelijk tegen de voorkeursbeslissing (de verbinding, de trace's en de locaties van de stations). Men moet dus op alle niveaus van te voren goed nadenken over alle opties, ik hoop dat gemeentebesturen meer tijd (13 maart 2023 en gemeenteraden 25 mei 2023) hebben genomen/gekregen dan ik als burger
- Bladzijde 38 kaartje Net op zee. De tot nu geplande en getekende aanlandingen lopen via Wijk aan Zee /Beverwijk. Welke vraag dient eerst beantwoord te worden: waar komen de overige windparken of waar komen de nieuwe aanlandingen plus transportverbindingen??
- Kunnen de masten bij Landsmeer richting Oostzaan uitgebreid worden met een derde dwars arm. Nu zijn er 2 armen voor 2 circuits (links en rechts). Foto bijgevoegd.

In de gemeente Landsmeer zijn bouwplannen en ideeën voor bouwplannen. Hoe wordt de toekomst van een dorp meegewogen in beslissingen?

Vriendelijke groeten en ik zou graag op de hoogte blijven van de ontwikkelingen

████████████████████

████████████████████



Verzonden: 7/11/2023 4:35:47 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Postbus

Huisnummer: 603

Postcode: 1620 AR

Woonplaats: Hoorn

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Overheid

(Mede) namens: Regio Westfriesland Portefeuillehoudersoverleg VVRE

Organisatie: Regio Westfriesland

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie brief (bijlage 1)

95698072_9177586_Brief_WF_reactie_voornemen_380_kV_Netuitbreiding_NHN_aanpassing_na_V
VRE_GETEKEND.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie brief als bijlage 1

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie brief als bijlage 1

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie brief als bijlage 1



WESTFRIESLAND

CONTACTPERSOON [REDACTED]
TELEFOON [REDACTED]
EMAIL [REDACTED]
UW BRIEF VAN
ZAAKNUMMER
BIJLAGEN
ONDERWERP reactie voornemen 380kV-
Netuitbreiding NHN

AAN
Bureau 380kV-Netuitbreiding Noord-
Holland Noord
[REDACTED]
Postbus 111
9200 AC Drachten

Hoorn, 12 juli 2023

Geacht ministerie van Economische Zaken en Klimaat,

Ruimte is schaars in Nederland en de druk op die schaarse grond neemt steeds meer toe. Zowel op rijks-, provincie als regionaal niveau spelen vele opgaven met een ruimteclaim, waaronder de uitbreiding van het elektriciteitsnetwerk. Andere majeure opgaven die om ruimte vragen zijn onder andere verstedelijking, landbouw, recreatie, natuur en diverse lokale, provinciale en rijksprogramma's. Het gaat om verschillende functies die raken aan of overlappen met het zoekgebied. Ook dit project, een 380 kV hoogspanningsverbinding, vraagt schaarse ruimte en heeft zeer veel effecten. Dat vraagt om een zorgvuldig tot stand gekomen afwegingskader.

Onze opvatting is dat een zorgvuldige integrale benadering nodig is om alle opgaven (en projecten) verantwoord een plek te geven én om recht te kunnen doen aan alle belangen die in het gebied spelen, met plaats voor participatieve inbreng van de samenleving. Binnen de processen: Programma Landelijk Gebied en het Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord, trekken Rijk, Provincie en regio's (daarom) gezamenlijk op om te komen tot een gemeenschappelijk gedragen ontwikkelingsperspectief voor de provincie. De afstemming van de opbrengsten uit de verschillende processen, met als doel een gemeenschappelijk gedragen ontwikkelingsperspectief, kan als afwegingskader dienen voor zorgvuldige en gedegen besluitvorming.

Wij onderschrijven de reactie van regio Kop van Noord-Holland en ondersteunen het verzoek van het provinciebestuur Noord-Holland om tijd en ruimte te nemen, zodat de inzichten uit het Ruimtelijk Voorstel, het Programma Landelijk Gebied en het Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord worden benut voor een zorgvuldig afwegingsproces met een integrale benadering. Wij vragen daarvoor de scope van het zoekgebied en het palet aan mogelijkheden om het netwerk uit te breiden te verbreden.

Hoogachtend,

Namens het portefeuillehoudersoverleg Verkeer & Vervoer, Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Economie,

Verzonden: 7/11/2023 5:02:17 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Boulevard

Huisnummer: 12

Postcode: 3707 BM

Woonplaats: Zeist

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Maatschappelijke organisatie

(Mede) namens: Vogelbescherming Nederland

Organisatie: Vogelbescherming Nederland

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

zie bijlage

95698730_9177772_2023018_TN_VBN_zienswijze__netuitbreiding_Noord-Holland_Noord.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

zie bijlage

95698730_9177773_2023018_TN_VBN_zienswijze__netuitbreiding_Noord-Holland_Noord.pdf

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

zie bijlage

95698730_9177774_2023018_TN_VBN_zienswijze__netuitbreiding_Noord-Holland_Noord.pdf

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

zie bijlage

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

Datum : 11 juli 2023
Ons kenmerk : 2023018 TN
Doorkiesnummer : XXXXXXXXXX
Betreft : zienswijze voornemen netuitbreiding Noord-Holland Noord

Geachte heer/mevrouw,

Graag maken wij van de gelegenheid gebruik om een reactie in te dienen op het voornemen netwerkuitbreiding Noord-Holland Noord. Gelet het zoekgebied maken wij ons grote zorgen omtrent mogelijke gevolgen voor het landschap in Noord-Holland Noord en de natuur. Wat betreft het laatste gaat het ons dan vooral om de mogelijke directe en indirecte gevolgen voor vogels en hun leefgebieden.

Aanleg, gebruik en onderhoud van bovengrondse elektriciteitsvoorzieningen betekent onder meer verstoring, leefgebiedverlies, slachtoffers onder vogels en vleermuizen, obstructievorming en versnippering van leefgebieden, het aantrekken van predatoren (roofvogels) en natuurlijk aantasting van het landschap. Tevens kan dit leiden tot negatieve effecten op bepaalde beschermde habitattypen. Daarmee zijn significante gevolgen voor de diverse instandhoudingsdoelstellingen Natura2000 en de kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen voor het NatuurNetwerk Nederland (NNN) en negatieve effecten op onder andere de diverse weidevogelgebieden niet uit te sluiten.

Met betrekking tot het voornemen gaat het onder meer over de volgende natuurgebieden:

Natura 2000 gebieden.

- Eilandspolder.
- IJperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske.
- Polder Westzaan.
- Polder Zeevang.,
- Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder.
- IJsselmeergebied (Markermeer en IJmeer)



NNN en weidevogelgebieden o.a.

- Krommeniër Woudpolder,
- Oostzanerveld
- Waterland Oost

Daarnaast gaat het over tal van bijzondere provinciale landschappen en Noord-Hollandse cultuurlandschappen van nationale en ook internationale betekenis > Droogmakerij de Beemster (Unseco), de Westfriese Omringdijk, het veenweidelandschap, de dijkenstructuur en de vele monumenten - van molens en stolpboerderijen tot industriële, militaire en religieuze gebouwen.

1. Integrale benadering

Onlangs hebben wij tijdens een overleg met o.a. Tennet over de Target Grit aangegeven dat wij een overall integrale benadering missen als het gaat over de gecombineerde impact van energievoorzieningen op land en in het water die duurzame elektriciteit opwekken en van de voorzieningen die deze elektriciteit vervolgens naar de afnemers moeten transporteren. Bijgevolg wordt de effecttoetsing nu sectoraal binnen een zoekgebied per corridor uitgevoerd. Wanneer echter rekening wordt gehouden met de belangrijke gebieden voor vogels (zoals Natura2000, NNN, weidevogelgebieden, overige belangrijke foerageer-, broed-, overwinterings- of pleisterplaatsen), met de windgevoeligheidskaarten van SOVON (zie verder), en ook met vleermuisgegevens en dit vervolgens combineren met de locaties van windmolenparken (bestaand of in de pijplijn) ontstaat er als het goed is vooraf een landelijk beeld van waar je in ieder geval geen hoogspanningsmasten zou moeten plaatsen i.v.m. vogels en vleermuizen, dan wel de hoogspanningsleidingen ondergronds zou moeten aanleggen. Daarmee zouden dan al in een vroeg stadium opties afvallen of alleen verder behoeven te worden onderzocht als er geen alternatieven zijn en de nodige mitigerende en compenserende maatregelen zouden kunnen worden getroffen. Aangezien voor nog meer regio's projecten in voorbereiding zijn, en niet alleen voor 380 KV maar ook voor andere voltages, vinden we het van belang dat men eerst tot een integraal landelijk beeld komt (landelijke belemmeringenkaart).

2. Duurzaam ruimtegebruik

De impact op natuur en landschap kan ook samenhangen met de afstand tussen de energieopwekking c.q. - aanlanding en het afnamepunt. Van belang is daarom dat er ook strategisch wordt nagedacht over de vraag:

- Waar locaties met energiebehoefte vormen van bedrijvigheid worden ontwikkeld voor zover ze met het oog op het klimaatbeleid wenselijk zijn. Dus vooral niet op grote afstanden van het energieaanbod rekening houdend met het kader van duurzaam ruimtegebruik en het beperken van de bruto ruimtelijke impact (bedrijven zelf + energie-infrastructuur)



In dat licht wijzen wij bijvoorbeeld op het proces met betrekking tot de lokalisering van datacenters op Agriport. De eerste vraag is of deze bedrijvigheid gelet de klimaatdoelstellingen wel wenselijk is. En ten tweede is de vraag waarom dit soort van bedrijvigheid op perifere locaties ontwikkeld zou moeten worden met als bijgevolg een groter bruto ruimtelijke impact vanwege alle voorzieningen die nodig zijn (wegen, nutsvoorzieningen).

3. Uitgangspunten

Vogelbescherming is van mening dat er ook een toekomstscenario moet worden opgenomen en doorberekend waarbij ervan wordt uitgegaan dat er door overheden en stakeholders de komende 6,5 jaar fors wordt ingezet op energiebesparing. Hiermee wordt het meteen duidelijk welke opgave er qua energiebesparing nodig is om te voorkomen dat er masten moeten zijn geplaatst in 2030. Het zou geen goede zaak zijn wanneer ergens een 380 KV hoogspanningsverbinding wordt gerealiseerd terwijl die eigenlijk niet nodig hoeft te zijn en dat het huidige energiesysteem met de nodige beperkte aanpassingen tegen die tijd in principe zou kunnen voldoen voor de energievoorziening als er wordt ingezet op concrete besparingsdoelen. Wij stellen daarom voor dat er ook een toekomstscenario wordt uitgewerkt met de vraagstelling wat er nodig is qua energiebesparing zodat er niet langer de noodzaak is om een 380 KV Hoogspanningsverbinding in Noord-Holland Noord te hoeven aanleggen.

4. Vogelvriendelijk alternatief

Vogelbescherming roept u ook op om ook het meest vogelvriendelijk alternatief te onderzoeken in een op te stellen PlanMER en dat de verschillende te onderzoeken corridors afzonderlijk worden beoordeeld op de effecten op vogels zodat er inzicht ontstaat welk corridor voor vogels het beste scoort. Het meest vogelvriendelijke alternatief betekent dat niet alleen gekeken wordt naar het vermijden van voor vogels belangrijke gebieden, het vermijden van vlieg- en trekroutes, en naar de wijze van opstelling van hoogspanningsmasten, maar ook naar het toepassen van maatregelen om aanvaringen met hoogspanningsleidingen te voorkomen zoals middels varkenskrullen/vogelflappen/fireflies, de toepassing van afschrikmiddelen (-devices) zodat vogels niet op gevaarlijke plekken gaan zitten i.v.m. kans op elektrocutie of de toepassing van andere best beschikbare technieken.

Ook zou gekeken moeten worden naar mogelijke combinaties van bovengrondse aanleg op land en ondergrondse/onderwater aanleg ter vermijding/verzachting van de impact op natuur en landschap.

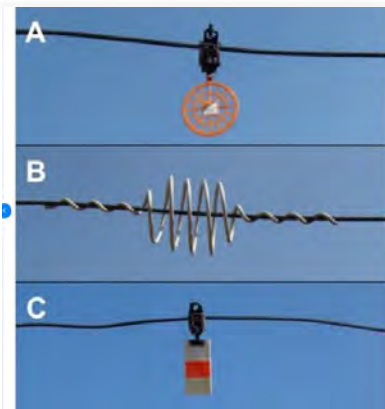


Figure 1. Bird deterrents used to reduce avian collisions in a utility in central North Dakota, USA, from 2006 to 2009. (A) BirdMark Flapper (F&B Tech), (B) Swan Flight Deterrier (F&B Tech), (C) Fluffy Flapper (F&B Tech) without nesting birds. The angle of all 3 photos is 1 m from left edge to right edge.

5. Amoveren tracés

Onze vraag is of er ook maatregelen mogelijk zijn in de vorm van afbraak of ondergrondse aanleg van bepaalde (deel) tracés van bijvoorbeeld bestaande 120 of 150 KV leidingen en of dit in de NRD en de PlanMER kan worden meegenomen als te onderzoeken alternatieven/varianten (mitigatiemaatregel). Wij zien in ieder geval graag dat dit als te onderzoeken wordt opgenomen.

6. Cumulatie- en combinatie-effecten

T.a.v. de uit te voeren cumulatieonderzoeken dient in ieder geval ook betrokken te worden de cumulatieve impact van verkeer, windmolens en bestaande hoogspanningsleidingen op vogels wanneer wordt ingezoomd op de verschillende corridors.

Bij de plaatsing van hoogspanningsleidingen speelt mee dat er niet alleen sprake zal zijn van een tijdelijk effect (aanlegperiode) en van een permanent effect vanwege de obstakels zelf, maar ook van terugkerende effecten vanwege periodiek onderhoud en vanwege reparaties met bijbehorende effecten vanwege aan te leggen infrastructuur daarvoor. Ten behoeve van inspecties worden bovendien op gezette tijden inspectievluchten uitgevoerd. Deze aspecten dienen in de NRD c.q. PlanMER te worden opgenomen en getoetst. Vluchten boven vogelgebieden zijn vanwege verstoringseffecten niet wenselijk.

7. Vaste vliegroutes en verblijfplaatsen

Vogelbescherming vindt het van belang dat vaste migratieroutes en vaste pleisterplaatsen vermeden worden. Migratieroutes betreffen trekroutes in voor- en najaar, en vliegroutes tussen foerageer- en rust- of slaapgebieden (pleisterplaatsen). Dit aspect dient opgenomen te worden in een NRD en



PlanMER. Foerageergebieden of vaste verblijfplaatsen kunnen ook buiten de voor vogels beschermde zones liggen. In dat kader speelt ook de externe werking (Natura2000) en soortenbescherming.

Als het gaat over een toetsingskader vanwege trek van vogels wijzen we u op de kaarten van SOVON-windenergie gevoeligheidskaarten >

<https://www.sovon.nl/onderzoek/onderzoeksthemas/energietransitie/windenergie-gevoeligheidskaart>

8. Ruimtebeslag overig

T.a.v. het ruimtebeslag van hoogspanningsstations en mogelijke compensatiespoelen dienen o.a. de gevolgen van het ruimtebeslag (verlies aan leefgebied, verstoring, versnippering, gevolgen voor habitattypen) in beeld te worden gebracht. In de regel zal ruimtebeslag ook weer gevolgen hebben voor vogels en voor andere dieren. Wij verzoeken u dit in een op te stellen NRD op te nemen. Ook hier speelt het cumulatie/combinatie-effect binnen het project zelf maar ook met andere projecten en plannen.

9. De referentiesituatie

Met betrekking tot effectbeoordelingen is het van belang om uit te gaan van de juiste referentiesituatie. Dat betekent dat negatieve effecten op vogels en op overige natuurwaarden als gevolg van bestaande illegale activiteiten niet medebepalend kunnen zijn voor het vaststellen van de referentiesituatie. We verzoeken u hier rekening mee te houden. Evenzo zal bij de effectbeoordelingen rekening moeten worden gehouden met te voorziene autonome ontwikkelingen. Dat betreffen in ieder geval ook natuurherstel-/ontwikkelings- en compensatieprojecten die in ontwikkeling zijn of nog ontwikkeld moeten worden.

10. Effectbeoordeling en weging van de verschillende factoren daarbij

Zoals de MERcommissie ook adviseerde bij het Tennetproject "kabelroutes windpark boven de Wadden" is het van belang om het voortijdig inzichtelijk te maken en toe te lichten hoe zwaar de verschillende effecten op de natuur worden gewogen in het uiteindelijke milieueffectrapport. We verzoeken u om tijdig dit onderwerp op te nemen en uit te werken. In relatie tot Natura2000 kunnen bijvoorbeeld financiële argumenten niet doorslaggevend zijn om bijvoorbeeld niet het alternatievenspoor | via ADC) te hoeven bewandelen.

11. Compensaties en mitigaties

Een PlanMER dient duidelijk aan te geven of t.a.v. de eventuele vereisten qua natuurcompensaties en/of -mitigaties bij een bepaald alternatief deze ook haalbaar en betaalbaar zijn, niet alleen wat



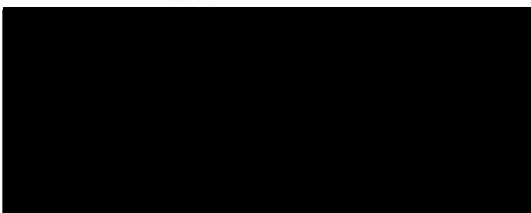
betreft de realisatie maar ook wat betreft een duurzame instandhouding met bijbehorend beheer. Met betrekking tot compensaties speelt het probleem dat de benodigde ruimte nog nauwelijks voorhanden is, mede gelet alle overige ruimtelijke opgaves. Wanneer het bijvoorbeeld gaat om verlies aan hectares geschikt leefgebied van vogels (Natura2000/NNN) en/of weidevogelgebied is er in de regel sprake van een grote compensatieopgave. Wat betreft duurzame instandhouding met bijbehorend beheer van een compensatieopgave speelt onder meer de borging van de financiële reservering en de belegging van handhaving voor de vereiste uitvoering van de handhavingstaken. We verzoeken u dit onderwerp dan ook op te nemen in de NRD en de PlanMER.

Slot

Voor zover onze reactie op uw voornemen. Wij hopen dat u naar aanleiding van onze zienswijze in dit voortraject komt tot een nader afwegingskader zodat de belangen t.a.v. natuur, landschap en duurzaam ruimtegebruik al in het voorstadium integraal worden beoordeeld. Dat betreft o.a. een belemmeringenkaart vogels en vleermuizen in relatie tot transport van elektriciteit en energieopwekking, een afweging wat betreft nut en noodzaak en het belang van energiebesparing (bij welke energiebesparingsopgave voldoet het huidige elektriciteitsnetwerk) en een gericht locatiebeleid voor bedrijvigheid in verband met aanbod en afname van elektriciteit.

We vinden het van belang dat men tijdig het trechteringsproces met betrekking tot keuzes voor alternatieven/varianten aanvangt. Dus niet pas bij de PlanMER zelf maar al op het moment dat bijvoorbeeld duidelijk is dat doorsnijding van voor vogels belangrijke gebieden zal leiden tot negatieve effecten op de natuurdoelen en de status van bescherming. Daarmee kan de focus in de NRD en PlanMER gericht worden versmald op de meest duurzame oplossingen. Bovendien vinden wij dat in een NRD en PlanMER het meest vogelvriendelijke (en vleermuisvriendelijke) alternatief moet worden opgenomen.

Met vriendelijke groet,



Vogelbescherming Nederland

Verzonden: 7/11/2023 5:37:56 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Maatschappelijke organisatie

(Mede) namens: de leden van de Vereniging SVN, zijnde 14 vogelwerkgroepen uit Noord-Holland, voor zover geografisch gezien belanghebbende, en hun leden (ca. 5.000 individuele leden)

Organisatie: Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

Zie eerder ingediende voorlopige reactie met registratienummer 202302116 en bijgevoegde bijlage 1 SVN zienswijze uitbreiding 380KV Hoogspanningsnet

95699388_9177943_SVN_zienswijze_uitbreiding_380KV_Hoogspanningsnet.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie eerder ingediende voorlopige reactie met registratienummer 202302116 en bijgevoegde bijlage 1 SVN zienswijze uitbreiding 380KV Hoogspanningsnet

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie eerder ingediende voorlopige reactie met registratienummer 202302116 en bijgevoegde bijlage 1 SVN zienswijze uitbreiding 380KV Hoogspanningsnet

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Zie eerder ingediende voorlopige reactie met registratienummer 202302116 en bijgevoegde bijlage 1 SVN zienswijze uitbreiding 380KV Hoogspanningsnet

Castricum, 11 juli 2023

Aan:

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 KV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

Betreft: SVN zienswijze t.b.v. Nota Reikwijdte en Detailniveau voor het PlanMER inzake de uitbreiding van het 380 KV hoogspanningsnet in Noord-Holland Noord.

Geachte mevrouw/meneer,

In de Staatscourant (2023-15591) werd op 1 juni 2023 door het ministerie van EZK en Tennet de kennisgeving gepubliceerd van het voornemen om een nieuwe bovengrondse 380 KV hoogspanningsverbinding in Noord-Holland Noord aan te leggen; inclusief de daarbij behorende nieuwe hoogspanningsstations.

Hierbij maakt de Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland (hierna: SVN) gebruik van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen voorafgaand aan de opstelling van de Nota Reikwijdte en Detailniveau voor het PlanMER van dit project.

Vogels zijn, net als flora en andere fauna, indicatoren van de kwaliteit van de natuur en het landschap. SVN, als coördinator en belangenbehartiger van 14 vogelwerkgroepen in Noord-Holland (geografische dekking >90%), zet zich in voor het belang van vogels in de meest brede zin. SVN behartigt dit belang middels monitoring, overleg met andere organisaties en zo nodig middels verweer tegen ontwikkelingen die de vogelstand bedreigen.

Vrijwilligers van SVN zijn onder meer actief in inventariseren van broedvogels, tellen van trekvogels en watervogels, nestbescherming van weidevogels, ringen van roofvogels, uitgeven van publicaties, gidsen van excursies en natuurbescherming. Zij hebben heel veel praktische veldkennis over vogels opgebouwd. In een enkel geval binnen haar eigen werkgebied komt een vogelwerkgroep bij de rechter op voor het belang van vogels.

Effecten voor natuur en landschap

Wij maken ons zorgen over de ingrijpende gevolgen van bovengrondse 380 KV hoogspanningsnetten voor natuur en landschap. Openheid en vergezichten behoren tot de kernkwaliteiten van landschappen in provincie Noord-Holland. De visuele vervuiling van open landschappen door windparken en hoogspanningsnetten is aanzienlijk. Bovendien worden de Stelling van Amsterdam en de Beemster (Werelderfgoed) aangetast. Zo'n 20 Bijzondere Provinciale Landschappen lopen schade op, waaronder diverse provinciale weidevogel-gebieden. Van belang is om het meest landschappelijk vriendelijke alternatief op te nemen in de Nota Reikwijdte en Detailniveau als te onderzoeken in de PlanMER.

Effecten voor vogels en hun habitat

Hoogspanningsleidingen kunnen vogels en hun habitat ruïneren. Belangrijke bedreigingen zijn:

- Draadslachtoffers.
In Nederland komen jaarlijks zeer grote aantallen vogels om het leven door contact met hoogspanningsleidingen. Risico's worden stelselmatig onderschat; zeker voor kleine soorten vogels, omdat deze slachtoffers zelden worden gevonden (bron: o.a. Bureau Waardenburg, SOVON en René Heijnis).
- Verlies van leefgebied voor weidevogels.
Uit onderzoek is gebleken dat een zone van ruim 100 meter aan weerszijden van een hoogspanningsleiding niet door weidevogels wordt gebruikt (bron: A&W ecologisch onderzoek en Tauw). Bij de aanleg van 60 km hoogspanningsleiding kan dit oplopen tot een verlies van 1.500 à 2.000 ha.
- Verstoring van trekroutes en fourageergebieden.
Het is algemeen bekend dat Kop van Noord-Holland, de hele kustzone en het duingebied van belang is voor grote aantallen trekvogels. Laag Holland vormt een belangrijke Europese pleistergebied voor steltlopers (o.a. Kieviten) en watervogels (o.a. smienten). Hoogspanningsleidingen (en de windmolens die hen van elektriciteit voorzien) verstoren trekroutes (bron: o.a. Wageningen Environment Research en Bureau Waardenburg).
- Aantasting Natura 2000 gebieden:
 - Eilandspolder.
 - Ilperveld,, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske.
 - Polder Westzaan.
 - Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder.
 - Polder Zeevang.
 - Oostzanerveld.
 - Ilperveld en Varkensland.
- Aantasting van NNN en weidevogelgebieden:
 - Krommenier Woudpolder,
 - Waterland Oost,
 - Polder Zeevang, enz.
- Obstructie van vaste vliegroutes van tussen fourageergebieden en broedgebieden, rust- of slaapplekken.
- Het aantrekken van predatoren vanwege aanbod van nestgelegenheden en uitkijkpunten in bijvoorbeeld weidevogelgebieden.

Op veel gebieden is zowel de Habitatrictlijn als de Vogelrichtlijn van toepassing.

Ook hierbij is van belang om het meest vogelvriendelijke alternatief op te nemen in de Nota Reikwijdte en Detailniveau als te onderzoeken in de PlanMER.

Mitigatie

De hiervoor genoemde negatieve effecten voor vogels en hun habitats kunnen gemitigeerd worden door:

- Een aanlandingspunt voor kabels van windparken op de Noordzee bij IJmond te kiezen waarvoor met een relatief kort tracé nodig is, dus **niet** Den Helder.
- De nieuwe hoogspanningsleidingen zo veel mogelijk ondergronds aanleggen.
- Waar dat onmogelijk is voor nieuwe 380 KV hoogspanningsleidingen, bestaande 150 KV hoogspanningsleidingen onder de grond brengen of (indien mogelijk) verwijderen. Dat is vroeger gebeurd bij het 380 KV tracé tussen Beverwijk-Oostzaan-Diemen.
- Aanpassing van mastconstructies, waardoor draden zo veel mogelijk op gelijke hoogte hangen. Dat is toegepast bij het Naardermeer.
- Draadmarkeringen aanbrengen zoals varkenskrullen en vogelflappen, waardoor draden beter zichtbaar worden voor vogels (bron: o.a. SOVON en TenneT).

Cumulatie van effecten

De gevolgen van nieuwe hoogspanningsverbindingen in Noord-Holland Noord staan niet op zich, maar cumuleren met de gevolgen van windmolens die de hoogspanningsverbindingen gaan voeden. Bovendien cumuleren de gevolgen van de hier betrokken windparken en hoogspanningsverbindingen met die van de vele andere vergelijkbare projecten in de Nederlandse en vele andere Europese kustgebieden. Op Europese schaal vindt een massale uitbouw van windparken en hoogspanningsleidingen plaats.

Trekvogels uit Noord-Europa en Siberië gebruiken de kustgebieden om zich te verplaatsen, maar krijgen te maken met honderden nieuwe (fatale) barrières. Nederland heeft een wettelijke zorgplicht voor deze trekvogels op basis van internationale en nationale regelgeving.

In de Nota Reikwijdte en Detailniveau dient daarom niet alleen in beeld gebracht te worden wat de effecten van deze hoogspanningsverbinding zijn, maar dient ook de cumulatie betrokken te worden met effecten van de vele windparken die deze hoogspanningsleidingen voeden én met de vele andere vergelijkbare projecten in de Europese kustgebieden.

Compensatie

De effecten van de nieuwe hoogspanningsleidingen in cumulatie met de effecten van de bijbehorende windmolens én van de effecten van de vele soortgelijke projecten in de Europese kustgebieden, dienen de grondslag te vormen voor een tijdige en effectieve natuurcompensatie:

- Vervangende habitat voor weidevogels in Noors-Holland (1.500 à 2.000 ha).
- Obstakelvrije zones voor trekvogels.
- Obstakelvrije zones voor tussen foerageergebieden en rust- of slaappleatsen (denk bij voorbeeld aan de smient en de spreeuw).

Verzoek

Wij verzoeken u om bovenstaande inbreng expliciet te betrekken bij het opstellen van de Nota Reikwijdte en Detailniveau voor de aanleg van een nieuwe bovengrondse hoogspanningsleiding inclusief de daarbij behorende hoogspanningsstations in Noord-Holland Noord.

Hoogachtend,

[Redacted]

Secretaris Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland

e-mail: [Redacted]

p/a

[Redacted]

[Redacted]

Verzonden: 7/12/2023 8:24:02 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Buurt en/of bewonersorganisatie

(Mede) namens: Bewoners Grootschermer

Organisatie: Dorpsraad Grootschermer

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

In de bijlage is een brief toegevoegd die onze zienswijze op dit moment omschrijven. Met name gericht op de bescherming van de Eilandspolder

95703039_9179022_20230711_Zienswijze_netuitbreiding.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Rekening houden met de aanwezige natuurwaarden in het zoekgebied, met name de Natura 2000 gebieden, de weidevogelgebieden en het gebied dat valt onder beschermd landschap "laag Holland"

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Graag een uitgebreide inspraakprocedure met goede voorlichting, indien mogelijk betrokkenheid bij de directe planvorming en niet achteraf een uitgewerkt plan ter visie krijgen.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Informatie via internet en papieren pers

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

11-7-2023

Geachte heer/ mevrouw,

In navolging op het voornemen en voorstel voor participatie 380kv netuitbreiding Noord-Holland Noord dienen wij vanuit de Dorpsraad Grootshermer, namens alle inwoners van het dorp Grootshermer, de navolgende reactie in.

Wij hebben alle begrip voor het feit dat de verduurzaming van Nederland op diverse vlakken ook zijn offers vraagt. En verdere elektrificatie van Nederland is daarbij onvermijdelijk. Dat dit ook het landschap zal raken omdat hierbij nieuwe hoogspanningskabels moeten worden gelegd of bestaande trajecten moeten worden verzaamd spreekt min of meer voor zich. In algemene zin willen wij pleiten om daar waar het mogelijk is te kiezen voor ondergrondse trajecten.

In het bijzonder willen wij alleen ingaan op ons dorp Grootshermer en het Natura 2000 gebied de Eilandspolder waarin Grootshermer is gelegen. Door de Eilandspolder en vlak langs ons dorp bevindt zich momenteel een bovengronds 150kv traject. Dit traject kruist en gaat grotendeels door het Natura 2000 gebied en loopt op circa 100 meter afstand langs de gehele bebouwing van ons dorp. Onze basisschool ligt als gevoelig gebouw op een afstand van minder dan 150 meter van het bestaande hoogspanningstracé.

Er is in het verleden veel discussie geweest over het bestaande tracé, zo zou het tracé indien dit technisch mogelijk zou zijn worden omgezet in een ondergronds tracé. De mogelijkheden hiertoe zijn er al lang, alleen de afspraken hierover zijn vergeten.

Vanuit de bewoners in ons dorp maken wij ons ernstig zorgen om de opmerking dat er bepaalde voorkeurstracés bestaan, waaronder tracés die gekozen zijn langs bestaande hoogspanningstracés (dus ook het tracé dat langs ons dorp loopt). U zult begrijpen dat dit reeds de nodige onrust in ons dorp veroorzaakt.

De Eilandspolder is een uiterst kwetsbaar veenweidegebied en een belangrijk weidevogelgebied. Daarnaast is het aangewezen als beschermd nationaal landschap en heeft het bescherming als Stiltegebied. Vanuit haar functie als weidevogelgebied is bekend, en kan met behulp van de weidevogeltellingen worden aangetoond, dat het bestaande tracé een sterk negatieve werking heeft op de vogelaantallen in de polder. Elk jaar worden er meerdere malen tellingen verricht om het aantal nesten te inventariseren. Op de kaart waarop de nesten worden aangegeven is direct te zien dat nabij het bestaande tracé, tot een afstand van 100/150 meter uit het tracé, zo goed als niet genesteld wordt. Of dit komt omdat het tracé roofvogels de mogelijkheid geeft om een hoog uitzichtpunt te kiezen of dat de elektromagnetische straling hier de oorzaak van is, is ons onbekend.

In ieder geval kan de conclusie worden getrokken dat, als er naast het bestaande tracé nog een tweede of wellicht zelfs een derde tracé door de Eilandspolder wordt gelegd, dat de Eilandspolder zijn functie als Natura 2000 gebied en weidevogelgebied volledig verliest.

De elektromagnetische straling is ook een onderwerp dat nu ons dorp raakt. In uw stuk wordt aangegeven dat naar de werking van deze straling nog verder onderzoek moet worden verricht. Wel is op de website van de rijksoverheid te lezen dat wonen in de directe nabijheid van hoogspanningskabels een licht verhoogde kans geeft op leukemie bij kinderen. Het is daarom dat

wordt geadviseerd geen nieuwe hoogspanningslijnen aan te leggen in de buurt van woningen. Het is zelfs zo dat een aantal woningen in ons dorp momenteel direct onder het bestaande 150kv tracé liggen.

De aanleg van een eventueel tracé is naar ons inziens in de polder überhaupt een enorm lastig verhaal, omdat de Eilandspolder nog deels een vaarpolder is. De diverse eilanden zijn moeilijk bereikbaar en zelfs waar duikers of bruggen zijn aangelegd moet een lang traject worden afgelegd om van het eiland op de openbare weg te komen. Tijdens de aanleg van het huidige tracé is bijvoorbeeld door de Eilandspolder een werkspoor aangelegd. Aanleg van een nieuw tracé zou daardoor een dermate grote stikstofdepositie met zich meebrengen dat nooit aan de wettelijke normen kan worden voldaan.

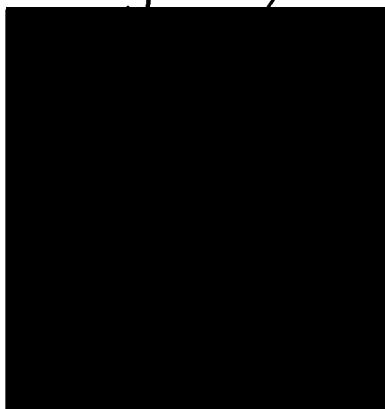
Binnen het beschermd nationaal landschap "laag holland", is de eilandspolder met name bijzonder vanwege de verkaveling, die nog uit de vroege middeleeuwen stamt, maar ook vanwege de aanwezige vergezichten. Het is daarom dat de Eilandspolder door de recreatieve bezoekers zo hoog wordt gewaardeerd. Het bestaande tracé verstoort dit beeld al sterk, laat staan dat er nog nieuwe tracés aan dit gebied worden toegevoegd. Dus ook vanuit recreatief oogpunt is een tracé door de Eilandspolder ongewenst.

Met deze brief willen wij daarom aan u vragen rekening te houden met de belangen van ons dorp en van het natura 2000 gebied de Eilandspolder. Dit door het nieuwe tracé in ieder geval niet door de Eilandspolder te plannen.

Wij blijven verder graag nauw betrokken bij de verdere planvorming.

In afwachting van uw reactie,

Namens de Dorpsraad Grootschermer,



Verzonden: 7/12/2023 9:06:38 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Overheid

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie: Gemeente Dijk en Waard

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

niet van toepassing

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Twee punten zoals omschreven in de bijlage:

1. Integrale afweging

2. Gezondheid

95703511_9179130_20230712_Reactie_gemeente_Dijk_en_Waard_op_voornemen_380_KV.docx

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

niet van toepassing

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

niet van toepassing



Via het digitale reactieformulier

Rvo.nl/onderwerpen/bureau-energieprojecten/lopende-projecten/380-kv-netuitbreiding-nhn

| | | | |
|-----------------|---|---------------|--------------|
| Contactpersoon: | ██████████ | Datum: | 12 juli 2023 |
| Telefoon: | ██████████ | Verzenddatum: | 12 juli 2023 |
| E-mail: | ██████████ | Kenmerk: | |
| Onderwerp: | Reactie gemeente Dijk en Waard inzake tracé 380kV | | |

Geachte heer/mevrouw,

Op 2 juni jl. is het 'Voornemen en Voorstel voor Participatie 380kV Netuitbreiding NHN' door het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) gepubliceerd. Het gaat om de toekomstige aanleg van een 380kV-kabel in Noord-Holland Noord. Het betreft uw voornemen en voorafgaande verkenningen, waarop een reactie kan worden gegeven.

Allereerst willen wij onze waardering uitspreken over dit proces en de zorgvuldige wijze waarop u onze inwoners, belanghebbenden en ons heeft betrokken.

Het is duidelijk dat de tracé-keus nog niet aan de orde is, maar dat u onze inzichten omtrent dit vraagstuk van groot algemeen belang wilt ophalen. Ten aanzien van het mogelijke tracé hebben wij daarom nog geen inhoudelijke opmerkingen. Daarover zullen wij, indien dat aan de orde is, later nader op reageren.

Over uw vraag om reactie heeft gemeente Dijk en Waard onderstaande kanttekeningen:

1. Integrale afweging

De gemeente Dijk en Waard vraagt de toekomstige tracékeuze te baseren op een integrale afweging van de opgaven woningbouw, bodem en water sturend, uitbreiding werklocaties en de opgaven gelinkt aan de energietransitie, zoals neergelegd in de binnenkort door ons vast te stellen *Strategische Omgevingsvisie Dijk en Waard*.

2. Gezondheid

De gemeente zal vanaf 1 januari 2024 moeten werken volgens de Omgevingswet, waarbij de "fysieke leefomgeving" centraal staat. Er wordt gewerkt met de belangenafweging "evenwichtige toedeling van functies aan locaties". Deze belangenafweging is breder van de huidige afweging "goede ruimtelijke ordening" en omvat onder andere het beoordelingsaspect gezondheid. Het gezondheidsaspect komt ten aanzien van toekomstige 380KV voor het voetlicht, zeker als het leidingtracé bovengronds wordt uitgevoerd. Het is onduidelijk wat de gezondheidsrisico's zijn van

Verzonden: 7/12/2023 9:22:32 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Purmersteenweg

Huisnummer: 42

Postcode: 1441 DM

Woonplaats: Purmerend

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Overheid

(Mede) namens:

Organisatie: Gemeente Purmerend

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

-

95703736_9179197_1586901_Brf_College_Purmerend_aan_Bureau_Energieprojecten.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

-

95703736_9179198_1586901_Brf_College_Purmerend_aan_Bureau_Energieprojecten.pdf

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

-

95703736_9179199_1586901_Brf_College_Purmerend_aan_Bureau_Energieprojecten.pdf

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

-



Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC DRACHTEN

Uw brief van

Uw kenmerk

Behandeld door

Bereikbaar

Registratienummer

Verzenddatum

Bijlage

1586901

11 juli 2023

Geen

Onderwerp

Reactie op voornemen en voorstel participatie 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord

Geachte lezer van het projectteam,

Als bestuur van de gemeente Purmerend geven wij hierbij onze reactie op uw Voornemen en Voorstel voor Participatie over de 380 kV-netuitbreiding Noord-Holland Noord. Voorafgaand hieraan eerst onze complimenten over de informatie aan onze Raad van 24 mei jl. en de documentatie over het project. De bedoeling en complexiteit van de netuitbreiding komt hierin helder naar voren. Erg fijn ook, dat u rekening houdt met de intenties van de nieuwe Omgevingswet en het belang dat in deze wet wordt gegeven aan participatie om daadwerkelijk samen met de betrokkenen tot passende ruimtelijke oplossingen te komen.

Het Voornemen:

Wij zijn het van harte eens met de bedoeling van de netuitbreiding. Ook wij onderkennen het belang van de leveringszekerheid van elektriciteit, mede als voorwaarde voor de transitie naar een duurzame energievoorziening.

Wij begrijpen dat de technologische ontwikkelingen, de vraag naar elektriciteit en alle invloeden op de leveringszekerheid moeilijk zijn in te schatten. Er is onzekerheid. Logischerwijs houdt u daarom rekening met verschillende scenario's voor de netuitbreiding. Tegelijk maakt deze flexibiliteit het voor ons moeilijk om een concrete reactie te geven. Er ligt immers niet één ontwerp voor, maar een aantal varianten. Waarbij de varianten duidelijk van elkaar verschillen in de gevolgen voor de ruimtelijke kwaliteit. Met betrekking tot het voornemen beperken wij ons daarom tot de door u genoemde uitgangspunten.

Bij de uitgangspunten plaatsen wij de volgende kanttekeningen:

- Het uitgangspunt 'bovengronds, tenzij', is voor ons *geen* uitgangspunt. Wij bevelen aan om een ander door u genoemd uitgangspunt voorop te stellen, namelijk: in stand houding van een 'veilige en gezonder fysieke leefomgeving'. Voor ons is dit belangrijk en wordt hier een passende technische oplossing bij gekozen.

Bezoekadres

Purmersteenweg 42
1441 DM Purmerend

Postadres

Postbus 15
1440 AA Purmerend

Telefoon & e-mail

0299 – 452 452
info@purmerend.nl

- Aansluitend bij het vorige punt vragen wij ook nadrukkelijk om de mogelijkheid voor een ondergronds tracé te onderzoeken.
- Er zijn meerdere uitgangspunten. Wellicht is het niet mogelijk om ze volledig met elkaar te verenigen. In dat geval; wat geeft dan de doorslag? Hoe wordt gehandeld als er compromissen of concessies nodig zijn? Hierover missen wij informatie in het Voorstel.

U heeft in het Voornemen reeds gemeld dat met de M.e.r-procedure, rekening wordt gehouden met de werelderfgoederen. Dit is voor onze gemeente van groot belang vanwege het Beemster-werelderfgoed. We onderschrijven uw voornemen om hier zorgvuldig mee om te gaan en de oplossingen voor de netuitbreiding zó te kiezen dat deze geen effect hebben op de werelderfgoederen.

Voorstel tot participatie

De toelichting op de vorm van participatie is uitvoerig en gedegen. Wij waarderen het dat het ontwerp voor dit proces al zo concreet is uitgewerkt. Alle betrokkenen weten hierdoor wat zij kunnen verwachten. Tegelijk schuilt hierin ook een risico. Denk hierbij aan uitgangspunt 4: 'participatie is maatwerk'. Wij hopen dat er binnen de beschreven aanpak voldoende flexibiliteit bestaat om in te spelen op specifieke ontwikkelingen en omstandigheden. Uiteindelijk gaat het om de meerwaarde die we beogen met de participatie. Namelijk dat we oplossingen vinden waar we gezamenlijk aan werken en ook voor kunnen instaan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Purmerend,
[redacted] de burgemeester,



Verzonden: 7/12/2023 10:03:04 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Gedeeltelijk ondergronds?

Beschermd natuurgebied vermijden

Voldoende afstand van woonhuizen

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

- niet dichtbij woonhuizen

- niet in kwetsbare natura2000 gebieden

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Geen

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 10:05:05 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Bij deze onderschrijf ik de argumenten genoemd in de brief van de dorpsraad Grootshermer.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Bij deze onderschrijf ik de argumenten genoemd in de brief van de dorpsraad Grootshermer.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Bij deze onderschrijf ik de argumenten genoemd in de brief van de dorpsraad Grootshermer.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Bij deze onderschrijf ik de argumenten genoemd in de brief van de dorpsraad Grootshermer.

Verzonden: 7/12/2023 10:06:55 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Geen andere ideeën. Houd aub rekening met Natura 2000 gebied en met de gezondheid van de dichtbijzijnde bewoners.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Houd aub rekening met Natura 2000 gebied en met de gezondheid van de dichtbijzijnde bewoners.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Houd aub rekening met Natura 2000 gebied en met de gezondheid van de dichtbijzijnde bewoners.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Houd aub rekening met Natura 2000 gebied en met de gezondheid van de dichtbijzijnde bewoners.

Verzonden: 7/12/2023 10:11:22 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Geen nieuw netwerk in de Eilandspolder

Teveel belasting voor het natuurgebied en het dorp

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Natuurgebied Eilandspolder, natura 2000 gebied beschermen

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Informeren over de stand van zaken

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 10:11:45 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: Huisgenoten

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ik wil laten weten Dat Ik de zienswijze van de Doprraad Grootshermer , kenmerk 20230711, onderschrijf en steun. Een nieuw tracé door een Natura 2000 gebied is uiterst onwenselijk.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie zienswijze 20230711

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie zienswijze dorpsraad Grootshermer 20230711

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Idem

Verzonden: 7/12/2023 11:41:15 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer:

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

Langs de A7. (Indien dat niet lukt, dan via de Beemsterdijk van De Rijk naar Schermerhorn. Het is de dijk langs de ringvaart, die de Beemster scheidt van de Eilandspolder.)

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

- 1) Het gaat om een natura 2000 gebied. Nu regelmatig dode vogels door de draden. Natuur onder de masten doet het minder goed. Is bewezen, want er wordt jaarlijks een schadevergoeding voor betaald.
- 2) Gezondheid bewoners Grootchermer. In het verleden na plaatsing masten, ging een golf van kanker door het dorp, vooral Leukemie. Is door overheid destijds onderzoek naar gedaan, relatie mast/kanker kon toen nog niet worden bewezen! Laat het dorp dit niet nogmaals beleven!!!

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Rechtstreekse berichtgeving. Nu ben je voor informatie afhankelijk van de bereidwilligheid van anderen.

Is niet erg netjes, gezien de betrokkenheid van de bewoners. Het gaat niet alleen om je achtertuin, maar zeker ook over je gezondheid!

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Voor de betrokken boeren geldt hetzelfde als voor de bewoners van Grootchermer. Teveel afhankelijk van anderen.

Waarom wordt er niet gewerkt met artikelen of advertenties in de plaatselijke krant. Bijvoorbeeld de Uitkomst. Het is zo'n gevoelig onderwerp.

Verzonden: 7/12/2023 12:08:29 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergronds

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Gezondheid omwonenden

Broedseizoen

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Mail artikel media

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Duidelijker bekendmaken

Verzonden: 7/12/2023 12:20:50 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ik sluit mij aan bij het schrijven van de dorpsraad van Grootchermer. Eventueel als optie om bestaand tracé en eventuele uitbreiding ondergronds te laten lopen al kan ik niet alle consequenties daarvan overzien.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Inhoudelijk zie boven. Graag optimale communicatie.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Inloopsprekmomenten. Overige communicatie via mail.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie hiervoor.

Verzonden: 7/12/2023 12:27:37 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Al jarenlang wordt gesproken over de hoogspanningsmasten , om een ondergronds systeem te krijgen aangezien er gezondheids schade gezien wordt. Nu komt er dus nog extra bij, en weer bovengronds

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Natura 2000 gebied sparen, woonhuizen niet te dichtbij

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Via onze dorpsraad worden we op de hoogte gehouden en dat vind ik prima

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 12:36:24 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Liever ondergronds.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Liever ondergronds

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Liever ondergronds

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Liever ondergronds

Verzonden: 7/12/2023 12:37:19 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergrondse leidingen door de Eilandspolder, zoals 25 jaar geleden al is toegezegd!

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Meningen van de bewoners in de dorpen in de directe omgeving leidend laten zijn.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Schriftelijk én mondeling

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Nvt

Verzonden: 7/12/2023 12:43:20 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Buurt en/of bewonersorganisatie

(Mede) namens:

Organisatie: Dorpsraad Grootschermer

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergronds!!!!

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Op de eerste plaats de gezondheid van onze kinderen, kleinkinderen en uiteraard ook voor mij, mijn man, burens etc. Ook wij wonen naast het schoolplein. Maak mij veel zorgen hierover.

Ook de toch al sterk verminderde weidevogels moeten geholpen worden.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Als het maar ondergronds blijft.

Alles uit de kast halen wat er mogelijk is om het niet schadelijker te maken dan het in feite al is!!!

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Niets!

De Dorpsraad heeft het naar mijn inziens goed verwoord

zoals ik het ook zie.

Verzonden: 7/12/2023 1:36:23 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: Gezinsleden

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Als er al een uitbreiding moet komen. Laat dat dan alsjeblieft ondergronds zijn. En zorg ervoor dat ons natura 2000 gebied hierbij geen schade of verstoring oploopt.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Dat de mogelijkheden worden beperkt en dat er teken wordt of er ondergronds uitgebreid kan worden.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Door goed en transparant terug te communiceren naar de contactpersonen van de dorpsraad. Zodat er korte lijnen gehouden worden.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie zienswijze brief dorpsraad Grootshermer

Verzonden: 7/12/2023 1:38:23 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer:

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Plekken zoeken die buiten het beschermde landschap vallen. Of indergronds?

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Goedendag, gelieve niet het Natura 2000 gebied van de beschermde mooie eilandspolder tussen Grootschermer, Driehuizen, de Rijk gebruiken voor dit project. Dit gebied is al genoeg aangetast door de huidige hoogspannings masten die er reeds zijn.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Samen en inspraak. Bv via de dorpsraad

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 1:44:01 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Niet in natura2000 gebied

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zoek het buiten natura2000 gebied

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Nvt

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Nvt

Verzonden: 7/12/2023 1:58:08 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Buurt en/of bewonersorganisatie

(Mede) namens:

Organisatie: Dorpsraad Watergang

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

bij zoekgebied zoveel mogelijk aansluiten bij de al bestaande infrastructuur en rekening houden met natuurgebieden

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

bij zoekgebied zoveel mogelijk aansluiten bij de al bestaande infrastructuur en rekening houden met natuurgebieden

goed informeren en betrekken gemeente Waterland

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

tijdig betrekken en goed informeren van de gemeenten in Waterland

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

tijdig betrekken en goed informeren van de gemeenten in Waterland

Verzonden: 7/12/2023 2:01:10 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer:

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

De andere oplossing is de 380.000volt route langs de A7 te doen Een rechte lijn van oostzaan naar middenmeer Wieringerwerf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Er moeten geen hoogspanning lijnen komen in het natura 2000 gebied en Eilandspolder De Eilandspolder een gebied voor weidevogels .Denk ook aan een verhoogd elektromagnetische velden en de straling.We wonen al dicht tegen een 150KV lijn aan en dat geeft o

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

denk aan ondergronds .Er komt ook een kabel aan wal bij Wijk aan zee .Het kan wel dus.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Een andere route

Verzonden: 7/12/2023 2:52:13 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Een ondergrondse oplossing. Mocht dat niet mogelijk zijn, wat ik me eigenlijk niet kan voorstellen, dan in ieder geval een oplossing ruim buiten het beschermde natura2000 gebied Eilandspolder.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Het beschermen van kwetsbaar natuurgebied, van beschermde weidevogels, het voorkomen van verdere bodemdaling door werkzaamheden met zwaar materieel in dit gebied, het voorkomen van hoogspanningskabels met sterke elektromagnetische straling nabij woningen, die zijn er nu al te dichtbij.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Schriftelijk en/of dialoogbijeenkomst

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Huis-aan-huiskrant, informatiebrief, via dorpsraad, via mail, website.

Verzonden: 7/12/2023 3:51:24 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergrondse aanleg en/of een ander tracé. Daarbij zou de bestaande, zeer ongewenste, situatie aangepast kunnen worden.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Gezondheid inwoners van het dorp Grootchermer.

Bescherming en herstel van Natura 2000 gebied 'de Eilandspolder'.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

De data, locaties van inloopavonden en/of webinars hadden beter gecommuniceerd kunnen worden (b.v. via overheid.nl).

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

informatie avond, totale transparantie, persoonlijk contact.

Notificaties via overheid.nl.

Verzonden: 7/12/2023 4:00:02 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Andere locatie of ondergronds (ook de huidige lijn)

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Gezondheid van mensen, leefbaarheid, behoud van natuurgebied

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Regelmatige update via de post ('aan de bewoners van').

Ik wist niets van de inloopbijeenkomsten. Ik heb geen computer (doe dit via de computer van mijn dochter).

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Regelmatige updatie via de post, nieuwsbrief, informatiebijeenkomt in het dorp.

Verzonden: 7/12/2023 4:35:52 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Maatschappelijke organisatie

(Mede) namens: Wij onderschrijven de reactie van de Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland (SVN)

Organisatie: Vogelbeschermingswacht Zaanstreek

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

zie SVN Zienswijze d.d. 11 juli 2023

95714269_9181969_SVN_zienswijze_uitbreiding_380KV_Hoogspanningsnet.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie SVN zienswijze d.d. 11 juli 2023

95714269_9181970_SVN_zienswijze_uitbreiding_380KV_Hoogspanningsnet.pdf

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie SVN zienswijze d.d. 11 juli 2023

95714269_9181971_SVN_zienswijze_uitbreiding_380KV_Hoogspanningsnet.pdf

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Graag worden wij tijdig geïnformeerd over bijv.:

- 1) Regionale of provinciale bijeenkomsten;
- 2) Documenten die ter inzage liggen;
- 3) Nota Reikwijdte en Detailniveau voor de PlanMER.
- 4) Wanneer dit op de agenda van Provincie Noord-Holland en/of Tweede Kamer komt.
- 5) E-mail berichten van TenneT over dit project.

Castricum, 11 juli 2023

Aan:

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 KV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

Betreft: SVN zienswijze t.b.v. Nota Reikwijdte en Detailniveau voor het PlanMER inzake de uitbreiding van het 380 KV hoogspanningsnet in Noord-Holland Noord.

Geachte mevrouw/meneer,

In de Staatscourant (2023-15591) werd op 1 juni 2023 door het ministerie van EZK en Tennet de kennisgeving gepubliceerd van het voornemen om een nieuwe bovengrondse 380 KV hoogspanningsverbinding in Noord-Holland Noord aan te leggen; inclusief de daarbij behorende nieuwe hoogspanningsstations.

Hierbij maakt de Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland (hierna: SVN) gebruik van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen voorafgaand aan de opstelling van de Nota Reikwijdte en Detailniveau voor het PlanMER van dit project.

Vogels zijn, net als flora en andere fauna, indicatoren van de kwaliteit van de natuur en het landschap. SVN, als coördinator en belangenbehartiger van 14 vogelwerkgroepen in Noord-Holland (geografische dekking >90%), zet zich in voor het belang van vogels in de meest brede zin. SVN behartigt dit belang middels monitoring, overleg met andere organisaties en zo nodig middels verweer tegen ontwikkelingen die de vogelstand bedreigen.

Vrijwilligers van SVN zijn onder meer actief in inventariseren van broedvogels, tellen van trekvogels en watervogels, nestbescherming van weidevogels, ringen van roofvogels, uitgeven van publicaties, gidsen van excursies en natuurbescherming. Zij hebben heel veel praktische veldkennis over vogels opgebouwd. In een enkel geval binnen haar eigen werkgebied komt een vogelwerkgroep bij de rechter op voor het belang van vogels.

Effecten voor natuur en landschap

Wij maken ons zorgen over de ingrijpende gevolgen van bovengrondse 380 KV hoogspanningsnetten voor natuur en landschap. Openheid en vergezichten behoren tot de kernkwaliteiten van landschappen in provincie Noord-Holland. De visuele vervuiling van open landschappen door windparken en hoogspanningsnetten is aanzienlijk. Bovendien worden de Stelling van Amsterdam en de Beemster (Werelderfgoed) aangetast. Zo'n 20 Bijzondere Provinciale Landschappen lopen schade op, waaronder diverse provinciale weidevogel-gebieden. Van belang is om het meest landschappelijk vriendelijke alternatief op te nemen in de Nota Reikwijdte en Detailniveau als te onderzoeken in de PlanMER.

Effecten voor vogels en hun habitat

Hoogspanningsleidingen kunnen vogels en hun habitat ruïneren. Belangrijke bedreigingen zijn:

- Draadslachtoffers.
In Nederland komen jaarlijks zeer grote aantallen vogels om het leven door contact met hoogspanningsleidingen. Risico's worden stelselmatig onderschat; zeker voor kleine soorten vogels, omdat deze slachtoffers zelden worden gevonden (bron: o.a. Bureau Waardenburg, SOVON en René Heijnis).
- Verlies van leefgebied voor weidevogels.
Uit onderzoek is gebleken dat een zone van ruim 100 meter aan weerszijden van een hoogspanningsleiding niet door weidevogels wordt gebruikt (bron: A&W ecologisch onderzoek en Tauw). Bij de aanleg van 60 km hoogspanningsleiding kan dit oplopen tot een verlies van 1.500 à 2.000 ha.
- Verstoring van trekroutes en fourageergebieden.
Het is algemeen bekend dat Kop van Noord-Holland, de hele kustzone en het duingebied van belang is voor grote aantallen trekvogels. Laag Holland vormt een belangrijke Europese pleistergebied voor steltlopers (o.a. Kieviten) en watervogels (o.a. smienten). Hoogspanningsleidingen (en de windmolens die hen van elektriciteit voorzien) verstoren trekroutes (bron: o.a. Wageningen Environment Research en Bureau Waardenburg).
- Aantasting Natura 2000 gebieden:
 - Eilandspolder.
 - Ilperveld,, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske.
 - Polder Westzaan.
 - Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder.
 - Polder Zeevang.
 - Oostzanerveld.
 - Ilperveld en Varkensland.
- Aantasting van NNN en weidevogelgebieden:
 - Krommenier Woudpolder,
 - Waterland Oost,
 - Polder Zeevang, enz.
- Obstructie van vaste vliegroutes van tussen fourageergebieden en broedgebieden, rust- of slaapplekken.
- Het aantrekken van predatoren vanwege aanbod van nestgelegenheden en uitkijkpunten in bijvoorbeeld weidevogelgebieden.

Op veel gebieden is zowel de Habitatrictlijn als de Vogelrichtlijn van toepassing.

Ook hierbij is van belang om het meest vogelvriendelijke alternatief op te nemen in de Nota Reikwijdte en Detailniveau als te onderzoeken in de PlanMER.

Mitigatie

De hiervoor genoemde negatieve effecten voor vogels en hun habitats kunnen gemitigeerd worden door:

- Een aanlandingspunt voor kabels van windparken op de Noordzee bij IJmond te kiezen waarvoor met een relatief kort tracé nodig is, dus **niet** Den Helder.
- De nieuwe hoogspanningsleidingen zo veel mogelijk ondergronds aanleggen.
- Waar dat onmogelijk is voor nieuwe 380 KV hoogspanningsleidingen, bestaande 150 KV hoogspanningsleidingen onder de grond brengen of (indien mogelijk) verwijderen. Dat is vroeger gebeurd bij het 380 KV tracé tussen Beverwijk-Oostzaan-Diemen.
- Aanpassing van mastconstructies, waardoor draden zo veel mogelijk op gelijke hoogte hangen. Dat is toegepast bij het Naardermeer.
- Draadmarkeringen aanbrengen zoals varkenskrullen en vogelflappen, waardoor draden beter zichtbaar worden voor vogels (bron: o.a. SOVON en TenneT).

Cumulatie van effecten

De gevolgen van nieuwe hoogspanningsverbindingen in Noord-Holland Noord staan niet op zich, maar cumuleren met de gevolgen van windmolens die de hoogspanningsverbindingen gaan voeden. Bovendien cumuleren de gevolgen van de hier betrokken windparken en hoogspanningsverbindingen met die van de vele andere vergelijkbare projecten in de Nederlandse en vele andere Europese kustgebieden. Op Europese schaal vindt een massale uitbouw van windparken en hoogspanningsleidingen plaats.

Trekvogels uit Noord-Europa en Siberië gebruiken de kustgebieden om zich te verplaatsen, maar krijgen te maken met honderden nieuwe (fatale) barrières. Nederland heeft een wettelijke zorgplicht voor deze trekvogels op basis van internationale en nationale regelgeving.

In de Nota Reikwijdte en Detailniveau dient daarom niet alleen in beeld gebracht te worden wat de effecten van deze hoogspanningsverbinding zijn, maar dient ook de cumulatie betrokken te worden met effecten van de vele windparken die deze hoogspanningsleidingen voeden én met de vele andere vergelijkbare projecten in de Europese kustgebieden.

Compensatie

De effecten van de nieuwe hoogspanningsleidingen in cumulatie met de effecten van de bijbehorende windmolens én van de effecten van de vele soortgelijke projecten in de Europese kustgebieden, dienen de grondslag te vormen voor een tijdige en effectieve natuurcompensatie:

- Vervangende habitat voor weidevogels in Noors-Holland (1.500 à 2.000 ha).
- Obstakelvrije zones voor trekvogels.
- Obstakelvrije zones voor tussen foerageergebieden en rust- of slaappleatsen (denk bij voorbeeld aan de smient en de spreekw).

Verzoek

Wij verzoeken u om bovenstaande inbreng expliciet te betrekken bij het opstellen van de Nota Reikwijdte en Detailniveau voor de aanleg van een nieuwe bovengrondse hoogspanningsleiding inclusief de daarbij behorende hoogspanningsstations in Noord-Holland Noord.

Hoogachtend,

[REDACTED]

Secretaris Vereniging Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland

e-mail: s [REDACTED]

p/a

[REDACTED]

[REDACTED]

Verzonden: 7/12/2023 4:42:53 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ja, ondergronds laten lopen

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Dat er rekening wordt gehouden met het feit dat de polder een natura 2000 beschermd en kwetsbaar natuurgebied is.

Het plaatsen van nog meer hoogspanning zal funest zijn voor dit gebied maar ook voor de rust en het uitzicht waar wij zo ontzettend veel va

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Geen

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 5:25:25 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?

Zo ja, welke zijn dit?

Zie de bijlage.. getekend door [REDACTED] Ik sta hier volledig achter.

95715011_9182244_20230711_Zienswijze_netuitbreiding.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie de bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie de bijlage

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.

Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

Zie de bijlage

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

11-7-2023

Geachte heer/ mevrouw,

In navolging op het voornemen en voorstel voor participatie 380kv netuitbreiding Noord-Holland Noord dienen wij vanuit de Dorpsraad Grootshermer, namens alle inwoners van het dorp Grootshermer, de navolgende reactie in.

Wij hebben alle begrip voor het feit dat de verduurzaming van Nederland op diverse vlakken ook zijn offers vraagt. En verdere elektrificatie van Nederland is daarbij onvermijdelijk. Dat dit ook het landschap zal raken omdat hierbij nieuwe hoogspanningskabels moeten worden gelegd of bestaande trajecten moeten worden verzwaaard spreekt min of meer voor zich. In algemene zin willen wij pleiten om daar waar het mogelijk is te kiezen voor ondergrondse trajecten.

In het bijzonder willen wij alleen ingaan op ons dorp Grootshermer en het Natura 2000 gebied de Eilandspolder waarin Grootshermer is gelegen. Door de Eilandspolder en vlak langs ons dorp bevindt zich momenteel een bovengronds 150kv traject. Dit traject kruist en gaat grotendeels door het Natura 2000 gebied en loopt op circa 100 meter afstand langs de gehele bebouwing van ons dorp. Onze basisschool ligt als gevoelig gebouw op een afstand van minder dan 150 meter van het bestaande hoogspanningstracé.

Er is in het verleden veel discussie geweest over het bestaande tracé, zo zou het tracé indien dit technisch mogelijk zou zijn worden omgezet in een ondergronds tracé. De mogelijkheden hiertoe zijn er al lang, alleen de afspraken hierover zijn vergeten.

Vanuit de bewoners in ons dorp maken wij ons ernstig zorgen om de opmerking dat er bepaalde voorkeurstracés bestaan, waaronder tracés die gekozen zijn langs bestaande hoogspanningstracés (dus ook het tracé dat langs ons dorp loopt). U zult begrijpen dat dit reeds de nodige onrust in ons dorp veroorzaakt.

De Eilandspolder is een uiterst kwetsbaar veenweidegebied en een belangrijk weidevogelgebied. Daarnaast is het aangewezen als beschermd nationaal landschap en heeft het bescherming als Stiltegebied. Vanuit haar functie als weidevogelgebied is bekend, en kan met behulp van de weidevogeltellingen worden aangetoond, dat het bestaande tracé een sterk negatieve werking heeft op de vogelaantallen in de polder. Elk jaar worden er meerdere malen tellingen verricht om het aantal nesten te inventariseren. Op de kaart waarop de nesten worden aangegeven is direct te zien dat nabij het bestaande tracé, tot een afstand van 100/150 meter uit het tracé, zo goed als niet genesteld wordt. Of dit komt omdat het tracé roofvogels de mogelijkheid geeft om een hoog uitzichtpunt te kiezen of dat de elektromagnetische straling hier de oorzaak van is, is ons onbekend.

In ieder geval kan de conclusie worden getrokken dat, als er naast het bestaande tracé nog een tweede of wellicht zelfs een derde tracé door de Eilandspolder wordt gelegd, dat de Eilandspolder zijn functie als Natura 2000 gebied en weidevogelgebied volledig verliest.

De elektromagnetische straling is ook een onderwerp dat nu ons dorp raakt. In uw stuk wordt aangegeven dat naar de werking van deze straling nog verder onderzoek moet worden verricht. Wel is op de website van de rijksoverheid te lezen dat wonen in de directe nabijheid van hoogspanningskabels een licht verhoogde kans geeft op leukemie bij kinderen. Het is daarom dat

wordt geadviseerd geen nieuwe hoogspanningslijnen aan te leggen in de buurt van woningen. Het is zelfs zo dat een aantal woningen in ons dorp momenteel direct onder het bestaande 150kv tracé liggen.

De aanleg van een eventueel tracé is naar ons inziens in de polder überhaupt een enorm lastig verhaal, omdat de Eilandspolder nog deels een vaarpolder is. De diverse eilanden zijn moeilijk bereikbaar en zelfs waar duikers of bruggen zijn aangelegd moet een lang traject worden afgelegd om van het eiland op de openbare weg te komen. Tijdens de aanleg van het huidige tracé is bijvoorbeeld door de Eilandspolder een werkspoor aangelegd. Aanleg van een nieuw tracé zou daardoor een dermate grote stikstofdepositie met zich meebrengen dat nooit aan de wettelijke normen kan worden voldaan.

Binnen het beschermd nationaal landschap "laag holland", is de eilandspolder met name bijzonder vanwege de verkaveling, die nog uit de vroege middeleeuwen stamt, maar ook vanwege de aanwezige vergezichten. Het is daarom dat de Eilandspolder door de recreatieve bezoekers zo hoog wordt gewaardeerd. Het bestaande tracé verstoort dit beeld al sterk, laat staan dat er nog nieuwe tracés aan dit gebied worden toegevoegd. Dus ook vanuit recreatief oogpunt is een tracé door de Eilandspolder ongewenst.

Met deze brief willen wij daarom aan u vragen rekening te houden met de belangen van ons dorp en van het natura 2000 gebied de Eilandspolder. Dit door het nieuwe tracé in ieder geval niet door de Eilandspolder te plannen.

Wij blijven verder graag nauw betrokken bij de verdere planvorming.

In afwachting van uw reactie,

Namens de Dorpsraad Grootchermer,



Verzonden: 7/12/2023 5:27:13 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergronds aanbrengen

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Natura 2000 gebieden respecteren

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Niet alleen aanhoren maar ook luisteren en inleven

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 5:34:02 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Buiten Natura2000 gebied

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Cultuur en Natuurbehoud

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Nee

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie brief Dorpsraad Grootscbermer

Verzonden: 7/12/2023 5:51:47 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer:

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Bij deze schaar ik mij volledig achter de brief van de dorpsraad van Grootshermer

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie boven

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie boven

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie boven

Verzonden: 7/12/2023 6:37:48 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

De huidige bovengrondse leiding is al een doorn in het oog in een natura 2000 gebied. Dus niet er nog één bij. Als moet doe het dan ondergronds.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie boven

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie boven

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie boven

Verzonden: 7/12/2023 7:34:52 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergronds, en/of door minder kwetsbaar en te beschermen gebied

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Natuurbehoud: flora en fauna. Geen ontsierende elementen in het (vlakke) landschap

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Huis aan huis informatie verstrekken, uitnodigen voor informatie avonden, écht luisteren

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie boven

Verzonden: 7/12/2023 8:08:01 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Jazeker, niet plaatsen op Natura2000 gebied.

Ontsierend, en slecht voor flora én fauna.

Niet dicht bij bewoning plaatsen, met name óók voor de gezondheid. Denk daarbij aan straling, wat leukemie (kanker) kan veroorzaken.

Voorstel: plaatsing ondergronds.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Niet plaatsen op Natura2000 gebied.

Ontsierend, en slecht voor flora én fauna.

Niet dicht bij bewoning plaatsen, met name óók voor de gezondheid. Denk daarbij aan straling, wat leukemie (kanker) kan veroorzaken.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Via huis aan huis bladen.

Via de Dorpsraden.

Via de e-mail

Via de algemene media en informatie bijeenkomsten.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Via huis aan huis bladen.

Via de Dorpsraden.

Via de e-mail

Via de algemene media en informatie bijeenkomsten.

Verzonden: 7/12/2023 8:29:20 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Onze dorpsraad heeft een schrijven naar u gestuurd waar wij ons volledig bij aansluiten.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

De kwetsbaarheid van de Eilandspolder, de beschermde status, de geschiedenis, ook in de bodem, de gezondheid maar bovenal het milieu(niet alleen in deze kwestie maar men vaart nu blind op het elektrisch netwerk als zogenaamde ondersteuning van verduurzaming maar inmiddels is al lang bekend dat daaraan een flinke keerzijde kleeft.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Duidelijke communicatie en de argumentatie van de gemeenschap zeer serieus nemen.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie boven

Verzonden: 7/12/2023 8:33:55 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: Mijn kleinkind

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Het liefst geen extra belasting van de Eilandspolder en de bewoners van Grootchermer. Mocht het niet anders kunnen dan ondergronds.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Effect op natuur, dieren én bewoners.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Kom eens langs in de polder en zie zelf welk effect de huidige kabels nu al hebben op omgeving. Nog buiten de (wisselende) uitkomsten van effecten door de uitstraling.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bij 2.

Verzonden: 7/12/2023 8:49:20 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergronds 380kv netwerk. Voor in ieder geval natura 2000 gebieden

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Natura 2000 gebieden moeten mijn inziens zo veel mogelijk in de staat gehouden worden waarin deze zich bevinden

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Informatief

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Informatief

Verzonden: 7/12/2023 9:51:57 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ja onder gronds.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Dat er gekeken word nat natuur en omwonenden.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Betrek kennis houders van natuur en streek.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 10:00:55 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergronds of elders, maar niet door een natura2000 gebied.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Niet door een natura2000 gebied. Houd er rekening mee dat er steeds meer weidevogels komen in de eilandspolder.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Ondergronds of een ander gebied kiezen.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 10:03:58 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

In de tracékeuze dienen Natura 2000 gebieden te worden ontzien. Daar waar dit niet mogelijk is, dient de natuur versterkt uit de ingreep naar voren te komen, in lijn met de Natuurherstelwet. Bijvoorbeeld door ondergrondse aanleg ter plaatse in combinatie met investeringen in herstel en verbetering als gevolg van de ontstane schade bij aanleg.

Tevens dient voldoende afstand te worden bewaard tot bestaande bebouwing of dienen eveneens ondergrondse oplossingen te worden gevonden.

Ik sluit me daarbij aan bij de zienswijze zoals verwoord door de Dorpsraad van Grootchermer in haar brief.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

In de tracékeuze dienen Natura 2000 gebieden te worden ontzien. Daar waar dit niet mogelijk is, dient de natuur versterkt uit de ingreep naar voren te komen, in lijn met de Natuurherstelwet. Bijvoorbeeld door ondergrondse aanleg ter plaatse in combinatie met investeringen in herstel en verbetering van de natuur als compensatie voor de ontstane schade bij aanleg.

Tevens dient voldoende afstand te worden bewaard tot bestaande bebouwing of dienen eveneens ondergrondse oplossingen te worden gevonden.

Waar mogelijk zou combinatie moeten worden gezocht met weg- of railinfrastructuur, zoals dat op andere plekken in Nederland ook wordt gedaan (bijv. A9 en A2)

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Graag in de vorm van daadwerkelijke en vroegtijdige participatie over uitgangspunten, uitwerking, ontwerp en uitvoering.

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

De gepresenteerde afbeelding van het zoekgebied heeft als bijzonderheid dat er geen plaatsnamen op staan en alleen de lijnen en de stations er op staan. Dat geeft te denken over de mate van transparantie en concreetheid die is voorzien in het participatie over uitgangspunten, uitwerking, ontwerp en uitvoering.

Verzonden: 7/12/2023 10:19:57 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: Bewoners Grootschermer

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Bovengrondse leidingen schaden de Eilandspolder en komen, net als de huidige hoogspanningsleidingen, te dicht bij onze huizen.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Wil dat onze dorpsraad gehoord wordt

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Via onze dorpsraad

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 10:37:49 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Nee

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Uiteraard niet in een natura 2000 gebied.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Nvt

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Nvt

Verzonden: 7/12/2023 10:43:59 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Een ander traject kiezen dat het Natura 2000 Eilandspolder gebied niet verstoort

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Niet verstoren van kwetsbare natuur

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Via de Dorpraad Grootschermer

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 11:19:13 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Alle nieuwe en bestaande hoogspanningsleidingen 150kv en 380kv ondergronds aanbrengen. Dat geeft de minste vervuiling van het prachtige Noord Hollandse landschap- Dit is technisch mogelijk.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Hoogspanningsleiding niet aanleggen door de prachtige cultuurhistorische polders de Schermer en de Beemster en ook niet door natura 2000 gebieden. Een geschikt tracé is lang Rijksweg A7 maar ook langs A9.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Informeren en inspraak mogelijk maken.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/12/2023 11:35:18 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergronds aanleggen

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Dat er heel goed rekening wordt gehouden met het natuurgebied Eilandspolder, de Beemster en de Schermer.

Dit is een uniek gebied waar we bijzonder zuinig op moeten zijn. Bovengronds is daarom zeker niet wenselijk.

Daarbij is het suizende geluid van de electriciteitskabel soms erg hinderlijk en past niet in dit rustige natuurgebied.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

geen

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

geen

Verzonden: 7/12/2023 11:54:50 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ondergrondse 380kv netwerk voor in 2000 Natura gebieden.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Dat het natuurgebied behouden wordt

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Informatief

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Informatief

Verzonden: 7/13/2023 6:26:25 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Onder de grond door

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Hoe zit het met de gezondheid

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Geen

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen

Verzonden: 7/13/2023 10:58:04 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Ik heb er grote problemen mee dat de route dwars door een stuk Eilandspolder gaat en vooral vlak langs de huizen, in ons geval op minder dan 100 meter. Decennia geleden aangelegd onder groot protest met het zoethoudertje ondergronds te gaan wanneer dat kan. Opnieuw worden nu belangen van bewoners en natuur vermorzeld. Schande.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Niet geniepig vlak voor de vakantie losbarst reacties vragen

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Communiqueer met de dorpsraad.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Dorpsraad zonder achterhouding of verdoezeling of betutteling

Verzonden: 7/13/2023 10:58:05 AM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: Gemeente Zaanstad

Tussenvoegsel(s):

Voorletters:

Straat: Stadhuisplein

Huisnummer: 100

Postcode: 1506 MZ

Woonplaats: Zaandam

Land: Nederland

Telefoonnummer: (14) 075

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Overheid

(Mede) namens:

Organisatie: Gemeente Zaanstad

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

De reactie van Gemeente Zaanstad is verwoord in bijgaand brief.

95723647_9184299_Ondertekend_DEFINITIEF_Reactie_Voornemen__Voorstel_participatie_380kV
_NHN_7699150_(versie_1-2).pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

De reactie van Gemeente Zaanstad is verwoord in bijgaand brief.

95723647_9184300_Ondertekend_DEFINITIEF_Reactie_Voornemen__Voorstel_participatie_380kV
_NHN_7699150_(versie_1-2).pdf

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

De reactie van Gemeente Zaanstad is verwoord in bijgaand brief.

95723647_9184301_Ondertekend_DEFINITIEF_Reactie_Voornemen__Voorstel_participatie_380kV
_NHN_7699150_(versie_1-2).pdf

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

De reactie van Gemeente Zaanstad is verwoord in bijgaand brief.

gemeente Zaanstad

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Telefoon [REDACTED]
www.zaanstad.nl

DATUM

12 juli 2023

ONS KENMERK

DOORKIESNUMMER

ONDERWERP

Voornemen en Voorstel voor participatie 380kV-netuitbreiding NHN

Geachte lezer,

Via deze brief ontvangt u de reactie van gemeente Zaanstad op het 'Voornemen en Voorstel voor participatie, 380kV-netuitbreiding Noord-Holland Noord'. De gemeente Zaanstad ligt in het zoekgebied van deze netuitbreiding.

In reactie op uw Voornemen:

- verzoeken wij u vooral te zoeken naar een locatie waar de impact voor bewoners, bedrijven en de natuur minimaal is. In het gebied komen veel maatschappelijke uitdagingen samen, waardoor de ruimtelijke druk groot is. We werken samen met de ministeries en de provincie, juist om de kwaliteit en leefbaarheid in het gebied te verbeteren (o.a. via de NOVEX NZKG).
- steunen wij het principe om de netuitbreiding zoveel mogelijk te bundelen met bestaande infrastructuur om versnippering en aantasting van de landschappelijke kwaliteiten van het gebied te voorkomen, waaronder het (cultuur)historisch erfgoed en de natuurwaarden.
- verzoeken wij u de haalbaarheid te onderzoeken van ondergrondse tracé-alternatieven, om de impact op de omgeving te minimaliseren. Zoals ook andere Zaanstreek-Waterland gemeenten u verzoeken.
- verzoeken wij u om meer toelichting op de nut en noodzaak van de netuitbreiding en de afwegingen die u heeft gemaakt om te komen tot dit zoekgebied. Welke concrete ontwikkelingen en belangen dient het project? En zijn er alternatieve scenario's onderzocht die leiden tot minder ruimtelijke impact?

We ondersteunen uw voorstel tot proactieve communicatie met alle belanghebbenden in het zoekgebied, zoals beschreven in het Voorstel voor Participatie. We hechten er als gemeente veel waarde aan dat belanghebbenden tijdig en volledig door u worden geïnformeerd, zodat zij hun ideeën en belangen goed kunnen inbrengen bij uw afwegingsproces. Wij verzoeken u zich daarbij te verdiepen in de bredere gebiedscontext en de integrale ruimtelijke gebiedsopgave, omdat uw opgave

ONDERWERP

PAGINA
2/2

gemeente Zaanstad

breder en complexer is dan louter een 'technisch-juridisch' inpassingsvraagstuk. Graag bieden we u hierin onze hulp aan.

Als gemeente onderschrijven wij het bredere algemeen maatschappelijk belang van de energietransitie. Voor een duurzame samenleving en voor de toekomstige ontwikkeling van Zaanstad. Wij zien uit naar een goede samenwerking en zien uw reactie op bovenstaande graag tegemoet.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Zaanstad,



Verzonden: 7/13/2023 12:44:20 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Wat betreft de bovengrondse hoogspanningsmasten niet in de eilandspolder omdat dit een natura 2000 gebied betreft. Wel omleiden maar bij voorkeur ondergronds. Daarnaast liggen de bestaande hoogspanning masten en straks ook de nieuwe te dicht bij de bebouwing soms minder dan 150 meter en dat brengt gezondheidsrisico's mee.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Risico's ten aanzien van de eilandspolder, weidevogel gebied, cultuur historische, en gezondheidsrisico's.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Het onderkennen van deze risico's

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Invloed op de daadwerkelijke besluitvorming

Verzonden: 7/13/2023 1:25:46 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie: [REDACTED]

In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen? Zo ja, welke zijn dit?

Niet door de eilandspolder is natura2000 gebied. Ver weg van de vogels. We doen niet voor niets al 10 jaar officieel de nesten beschermen. Daarvoor al 25 jaar onofficieel! Langs de A7 is veel beter

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

- Natura 2000 biedt veel bescherming voor de natuur en eist niet alleen veel beperkingen voor de gebruikers van zo'n gebied, maar ook veel extra inspanningen.
- De masten veroorzaken veel dode vogels en het gras groeit er veel minder goed. Geen masten plaatsen!
- De gebiedsbeperkingen moeten zeker ook gelden voor Tennet!
- Het gebied de Eilandspolder bestaat in zijn huidige Natura 2000 vorm, alleen door het onderhoud door de boeren. Zij hebben recht op een veilige werkomgeving, zonder de kankerverwekkende straling afkomstig van de masten.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Kom het gebied een keer van dichtbij bekijken, dan varen wij jullie rond en geven uitleg over waarom de Eilandspolder zo'n bijzonder gebied is.

In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven. Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?

De bedrijven die werken in de polder rechtstreeks benaderen.

Verzonden: 7/13/2023 1:43:22 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: [REDACTED]

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

geen ideeën

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Onder geen beding mag er een uitbreiding van het netwerk plaatsvinden binnen één van de aangewezen Natura-2000 gebieden.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Mij informeren omtrent alle ontwikkelingen op dit gebied via de email.

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

geen suggesties

Verzonden: 7/13/2023 4:24:33 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Overheid

(Mede) namens: Regio De Kop

Gemeenten Hollands Kroon, Den Helder, Schagen en Texel.

Organisatie: regio De Kop (Hollands Kroon, Den Helder, Schagen en Texel)

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

1

95730921_9186967_Def_reactie_380kV_DeKop_20230712.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

2

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

3

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

4



Aan Bureau Energieprojecten
 Inspraakpunt 380kV-Netuitbreiding Noord-Holland Noord
 [REDACTED]
 Postbus 111, 9200 AC Drachten

Hollands Kroon, 13 juli 2023

Betreft: Reactie Voornemen 380kV-Netuitbreiding Noord-Holland Noord

Geacht Ministerie van Economische Zaken en Klimaat,

Op 1 juni van 2023 is het Voornemen en voorstel voor participatie 380kV-Netuitbreiding Noord-Holland Noord gepubliceerd door het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK). Wij stellen het op prijs dat er nu duidelijkheid komt over het voorgenomen traject en de te nemen stappen. Wij waarderen ook uw inspanning om de gemeenten die mogelijk geraakt worden door dit tracé hier goed bij te betrekken.

Wij willen wel benadrukken dat er in het voortraject op rijksniveau keuzes zijn gemaakt die onze regio aangaan en ook daar effect hebben op de brede welvaart in onze gemeenten: op het welzijn van onze inwoners. Door het perspectief van onze regio te betrekken bij de projectstructuur kunnen wij als gezamenlijke overheden het project versterken en verrijken met de kansen en uitdagingen die wij zien. In de voorliggende procedure zijn wij nog te weinig betrokken geweest.

Graag verwijzen wij hiertoe naar het model voor gelijkwaardig partnerschap zoals voorgesteld door de Raad voor het Openbaar Bestuur en opgenomen in het rapport 'Elke Regio Telt'. Dit model helpt om, op een transparante en met argumenten onderbouwde manier, het gesprek aan te gaan over de inrichting van de samenwerking tussen medeoverheden. Dat vereist maatwerk en het gesprek met de partners in onze regio. Zo kunnen we gezamenlijk onderzoeken hoe de opgaven die u schetst passen bij de voorgenomen ambities en de kenmerken, kansen en uitdagingen waar onze regio voor staat.

Als regio vragen wij specifiek aandacht voor herijking van de rol en betrokkenheid van onze gemeenten in dit project. Als regio willen wij worden gezien als gelijkwaardig partner; niet als partijen die zienswijzen indienen of op andere manieren reageren op voornemens en plannen die het Rijk en TenneT ontwikkelen. Om in onze regiogemeenten en bij onze inwoners deze grootschalige ontwikkeling te laten "landen", is vanaf het eerste begin en in alle procesfasen (vanaf beleidsinitiatie tot en met uitvoering en evaluatie) inbreng vanuit onze gemeenten essentieel. Vanuit onze maatschappelijke opgaven en regionale ambities nemen wij graag van begin af aan ("aan de voorkant") deel aan de vervolgfasen van dit project.

Technische vragen

In het voornemen schrijft u dat de energietransitie en de verwachte groeiende vraag naar elektriciteit kan leiden tot knelpunten in het hoogspanningsnet in Noord-Holland Noord. Wij zijn ons van deze ontwikkelingen bewust. U schrijft ook dat er berekeningen zijn gemaakt, gebaseerd op de verwachte ontwikkelingen in Noord-Holland (pag. 8). Sinds oktober 2022 is via verschillende wegen door ons verzocht om cijfermatige onderbouwing voor de nut- en noodzaak van een 380kV-netuitbreiding te kunnen inzien. Wat heeft TenneT wel of niet meegenomen in de berekening voor

haar onderbouwing? Tot op heden hebben wij daar geen sluitend antwoord op ontvangen. Wij willen kunnen narekenen, begrijpen en zo nodig ook kunnen uitleggen wat u stelt. Daarom verzoeken wij u om ons alsnog op korte termijn hierover duidelijkheid te geven

Daarnaast verzoeken wij u ook uitleg te geven over het al dan niet toepassen van een (ondergronds) gelijkstroom tracé zoals reeds gebruikelijk bij de aanlanding van wind op zee. In dit geval zou de (zichtbare) ruimtelijke impact zich beperken tot het plaatsen van twee hoogspanningsstations en kunnen de bovengrondse masten achterwege blijven. Ook deze vraag hebben wij eerder gesteld, maar is tot op heden onbeantwoord gebleven. Voor het ondergronds brengen van tracé middels wisselstroom zien wij ook graag de kansen en uitdagingen en mogelijkheden in onze gemeenten verder uitgewerkt.

Ook vragen we u toe te lichten wat een 'korte afstand' is, zoals beschreven bij uw uitgangspunt (pag. 16) dat het station in de omgeving van Agriport A7 op korte afstand van het bestaande 150kV-hoogspanningsstation in Middenmeer moet worden gebouwd. Waarom is een grotere afstand niet mogelijk, terwijl dat wellicht meer mogelijkheden voor locaties biedt?

Procedureel en samenwerking met medeoverheden

U refereert op pagina 9 aan het Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie & Klimaat dat tot stand komt door samenwerking van de overheid met de industriële clusters, energieleveranciers en de netbeheerders, het CES. Wij betreuren het zeer dat hierin keuzes worden gemaakt die onze regio aangaan zonder ons hierbij te betrekken.

Landschappelijke inpassing

Naast de technische vragen levert het voorgenomen traject en de genoemde eindlocatie ook andere vragen op. Het station Middenmeer 150, waar nabij het nieuw te bouwen 380kV hoogspanningsstation zou moeten komen, ligt in de Wieringermeer. Dit is één van de diepst gelegen ingepolderde gebieden van ons land. In relatie tot het beleid rondom water en bodem sturend, rijst bij ons de vraag of het slim is om cruciale energie-infrastructureur in dit gebied te plaatsen.

In dit gebied hebben de laatste jaren grootschalige ingrepen in het landschap plaatsgevonden. Daarbij ging het om de bouw van datacenters van Microsoft (vanaf 2015) en Google (ingebruikname 2020) en van het windmolenpark Wieringermeer; het grootste windmolenpark van Nederland op land (2018 – 2021). Maatschappelijk hebben de datacenters en het windmolenpark weinig toegevoegde waarde. Ze dragen beperkt bij aan economie en werkgelegenheid. Volgens velen doen ze afbreuk aan de brede welvaart in het gebied. De ruimtelijke impact is groot. De datacenters en het windmolenpark nemen vele tientallen hectares grond in beslag en zijn van grote afstand te zien. Ook in het donker. De landschappelijke inpassing is slecht, is het bijna unanieme oordeel van inwoners en voorbijgangers. Onder inwoners van de Wieringermeer en het aangrenzende gebied in de gemeenten Hollands Kroon en Medemblik leeft sterk het gevoel dat de Wieringermeer en directe omgeving wel de lasten draagt van deze grootschalige ontwikkelingen, maar er niet de lusten van plukt. In dat perspectief is de vestiging van een 380 kV hoogspanningsstation en de aanleg van een 380kV hoogspanningsverbinding een volgende verslechtering voor de leefkwaliteit in de Wieringermeer.

In de brief water en bodem sturend van het Ministerie van Infrastructuur & Waterstaat (I&W) is de volgende gestructureerde keuze te lezen: “We maken de risico’s van overstromingen, wateroverlast, bodemdaling en drinkwaterbeschikbaarheid sturend bij de locatiekeuze en inrichting van woningbouw.” Wij menen dat deze afweging breder moet plaatsvinden dan alleen bij woningbouw, namelijk ook voor strategische locaties als elektriciteitsvoorzieningen en bijv. grootschalige energieverbruikers zoals hyperscale datacenters. Als regio onderschrijven wij de ambitie in de

provinciale omgevingsvisie NH2050 dat stad, land en infrastructuur klimaatbestendig en waterrobuust moeten worden ingericht. De provincie stelt als basisrandvoorwaarde dat voor alle ruimtelijke (her-)ontwikkelingen een klimaatstresstest wordt doorlopen. We horen graag van u of u dit standpunt van de Provincie Noord-Holland met ons onderschrijft en vragen u of u bereid bent om een dergelijke klimaatstresstest uit te voeren voor de voorgenomen netuitbreiding.

Verder vragen wij u om bij het tot stand komen van een tracé ook rekening te houden met andere (ruimtelijke) trajecten die er nu lopen. Zo willen wij u vragen om te zoeken naar koppelkansen met Natuurnetwerk Nederland/Nationaal (Provinciaal) Programma Landelijk Gebied door bijvoorbeeld het combineren van groene en blauwe aders met het uiteindelijke tracé.

Daarnaast vragen wij u om ook het belang en de huidige waarde van onze regio voor Nederland mee te wegen. Ruimte in Nederland is schaars en om die reden moeten we zuinig zijn met onze ruimte. Nederland heeft in de toekomst ons akkerbouwlandschap nodig om ons land van voedsel te kunnen voorzien. Alle ruimte die we nu opofferen om stedelijke gebieden van energie te voorzien kunnen we later niet meer inzetten voor voedselvoorziening.

We hebben de indruk dat de benodigde fysiek ruimte voor energie-infrastructuur ook gezocht wordt op bedrijventerreinen. De Kop van Noord-Holland is een kwetsbare regio. Ruimte voor economische ontwikkeling is van groot belang voor de brede welvaart. Als ruimte op bedrijventerreinen wordt ingevuld voor de energie-infrastructuur, dan is er minder ruimte voor bedrijven die willen uitbreiden of zich willen vestigen in de regio. Dit kan een negatieve invloed hebben op het vestigingsklimaat.

Mede hierom hebben we de wens om meer inzicht te krijgen in de (economische) kansen die een 380kV-verbinding zou kunnen opleveren voor de regio. Er zijn lasten, maar wat zijn de lusten? We vragen u met klem hierop in te gaan in uw beantwoording. We willen hierbij meegeven dat in Hollands Kroon recent twee procedures voor datacenters zijn stopgezet en dat in het coalitieakkoord is aangegeven een pas op te plaats te maken voor grootschalige ontwikkelingen. De mogelijkheid voor het vestigen van grootverbruikers zien wij om die reden niet als een uitgesproken kans.

Als laatste vragen we uw aandacht voor het behouden van de leefbaarheid van de veelal kleine dorpen en kernen in de Kop. Het is zaak dat de regio vitaal blijft en zich verder kan ontwikkelen. Het door u op pag. 17 aangehaalde artikel 1.3 uit de Omgevingswet over het in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, onderschrijven we in dit kader nadrukkelijk. We maken ons zorgen over de ruimtelijke gevolgen voor de omgeving die de 380 kV netuitbreiding met zich meebrengt.

Samenhang met Programma VAWOZ 2031-2040

In het Voornemen lezen we dat twee 380 kV verbindingen met de omgeving Middenmeer nodig zijn als wordt besloten tot een aanlanding van wind op zee in de Kop. Wat betekent dat voor een mogelijke 380KV-verbinding met Den Helder? We horen hierover in de regio veel vragen. U schrijft op pag. 11 "Hierdoor kunnen TenneT en EZK inzichtelijk maken wat de totale ruimtelijke impact is van een eventuele aanlanding van wind op zee." Waar slaat het woord 'totale' op in deze zin? Onduidelijk is of u hiermee alleen de ruimtelijke impact bedoelt op het tracé naar Middenmeer of ook de ruimtelijke impact van een verdere verbinding naar Den Helder. We vragen u om meer duidelijkheid hierover.

Participatie

Voor de participatie willen wij u graag het volgende meegeven:

1. Als regio hebben wij zorgen. De kern daarvan is dat er de komende jaren zoveel gebeurt op het gebied van energietransitie en alles wat daarmee samenhangt, dat het bijna onmogelijk is om dit te overzien. Daarom pleiten we ervoor de activiteiten van de verschillende overheidslagen meer inzichtelijk te maken, af te stemmen en gemeenten hierin een prominente rol te geven. Zo voorkomen we dat inwoners worden overspoeld met informatie en participatietrajecten, waarbij de samenhang onduidelijk is. Gemeenten staan het dichtst bij de inwoners, weten wat er speelt en leeft, en worden van alle overheden het meest vertrouwd door inwoners. En juist omdat het vertrouwen landelijk laag is, kunnen en willen wij als gemeenten graag, met u, bijdragen aan het herstel van dit vertrouwen. Wij helpen u daarom graag om samen recht te doen aan wat de regio nodig heeft. Dit sluit aan bij het begin van deze reactie: we willen “aan de voorkant” meedenken, en niet gedwongen zijn te reageren op voornemens die zonder ons worden geformuleerd. Ons motto is steeds: als het over ons gaat, dan moet het ook samen mét ons.

2. De aanpak waarin wordt aangegeven burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen te betrekken spreekt ons aan. Voor onze inwoners en omgeving willen wij ook onze eigen instrumenten aanbieden voor het verspreiden van informatie, zoals:
 - Het online participatieplatform van de gemeente Den Helder (www.ingesprek.denhelder.nl).
 - Het online participatieplatform van de gemeente Schagen (samen.schagen.nl).
 - Het online participatieplatform van de gemeente Texel (texel.citizenlab.co).
 - Het online participatieplatform van de gemeente Hollands Kroon (denkme.hollandskroon.nl). Op deze website kunt u ook een overzicht vinden van reeds geplande participatieve activiteiten. Wij zouden hierop ook graag de participatie activiteiten voor het 380kV hoogspanningstraject voor onze regio publiceren.
 Onze visie op participatie gaat uit van elkaar betrekken, door naar elkaar te luisteren en open te staan voor elkaars mening en ideeën, ook al zijn we het niet altijd eens met elkaar. Het is voor ons randvoorwaardelijk dat u dit meeneemt in uw participatieplan.

3. Als laatste willen wij u nog een aantal aanvullingen meegeven om toe te voegen aan bijlage 3 overzicht te betrekken organisaties:

| Doelgroepen participatieproces | Beoogde deelnemers |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Natuur- en milieuorganisaties | Landschapszorg Wieringen |

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Den Helder

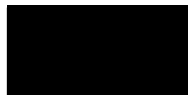


J.A. de Boer MSc.
Burgemeester



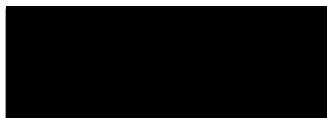
Burgemeester en Wethouders van Hollands Kroon

A. van Dam
Burgemeester

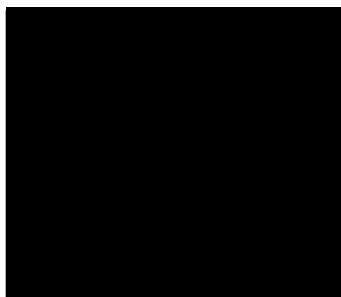
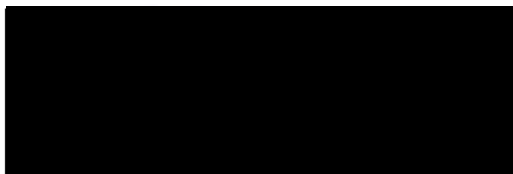


Burgemeester en Wethouders van Schagen

M.J.P. van Kampen-Nouwen
Burgemeester



Burgemeester en wethouders van Texel,



Verzonden: 7/13/2023 4:31:46 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

De Natura 2000 gebieden, zoals de Eilandspolder bij Grootschermer, ontzien. De argumenten hiervoor van de Dorpsraad van Grootschermer zijn duidelijk. Voor mij van belang zijn het voortbestaan van de weidevogels en de kleine kinderen beschermen tegen leukemie.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Dat er nauwkeurig wordt onderzocht waar het traject ondergronds kan worden gerealiseerd

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

U kunt mij bellen

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen toevoeging

Verzonden: 7/13/2023 5:30:12 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens: Huisgenoot

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Belachelijk plan om hoogspanningsmasten te plaatsen in een natura 2000 gebied. Het gaat hier om de eilandspolder, een kwetsbaar gebied met een unieke flora en fauna.

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Nou, niet uitvoeren dus.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

..

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

..

Verzonden: 7/13/2023 11:00:18 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Zaanweg

Huisnummer: 70 c

Postcode: 1521 DM

Woonplaats: Wormerveer

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Maatschappelijke organisatie

(Mede) namens:

Organisatie: Vereniging Natuurmonumenten

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Onze reactie is in de bijlage opgenomen. We pleiten voor een zo westelijk mogelijk trace, met ondergrondse kruising van het Alkmaardermeer. Ter compensatie dienen bestaande 150kv-verbindingen in Werelderfgoed, N2000-gebieden en NNN onder de grond te worden gebracht.

95734861_9188174_Reactie_op_voornemen_380kV_Natuurmonumenten.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Manier van compenseren. Naast compensatie in de vorm van nieuwe natuurgebieden, vooral door het ondergronds brengen van bestaande verbindingen.

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Workshops, tekensessies

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Geen.



Van: Vereniging Natuurmonumenten
Zaanweg 70C, 1521 DM Wormerveer

Aan: Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord

Betreft: reactie op "Voornemen en het voorstel voor participatie 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord"

12 juli 2023

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij wil de Vereniging Natuurmonumenten een reactie indienen op het voornemen om een 380kV-verbinding aan te leggen naar Middenmeer.

1) Niet overtuigd van nut en noodzaak

Op blz 9 geeft u het volgende aan:

Op basis van analyses die TenneT in het kader van de investeringsplannen tweemaal uitvoert, blijkt dat de huidige transportcapaciteit in Noord-Holland onvoldoende is. Deze berekeningen worden gebaseerd op verwachte ontwikkelingen in vraag naar en aanbod van elektriciteit in Noord-Holland

Naar onze mening is deze analyse gebaseerd op verouderde informatie. In de gemeenteraad van Hollands Kroon is geen draagvlak meer voor nieuwe industriële activiteiten. Het nieuwe coalitieakkoord van de provincie Noord-Holland geeft geen ruimte voor nieuwe grootschalige datacentra, of distributiecentra. In het Programma Energiehoofdstructuur (PEH) is er voor gekozen om grootschalige elektrolyse te concentreren in het Noordzeekanaalgebied, en niet bij Den Helder. De toekomstige energievraag is dan ook waarschijnlijk kleiner dan is aangenomen tijdens het maken van de analyse.

Wij willen u vragen om de aanleg van een nieuwe (ondergrondse) 150kV-hoogspanningsverbinding vanuit de 380-KVverbinding Beverwijk – Diemen als alternatief te onderzoeken. Een 380-Kv verbinding is bedoeld als onderdeel van het landelijk ringnet. In dit geval gaat het om een doodlopende verbinding richting een gebied waar relatief weinig industriële ontwikkeling is te verwachten. Het is zeer de vraag of een dergelijke zware verbinding dan wel nodig is. Een tweede 150kV-verbinding is waarschijnlijk voldoende om aan de toekomstige vraag te kunnen voldoen.

Concreet willen wij u vragen om een nieuwe analyse uit te voeren, gebaseerd op de aanleg van een nieuwe, rechtstreekse 150Kv-verbinding vanuit Diemen/Beverwijk naar Middenmeer, in combinatie met de nieuwe inzichten voortkomend uit de nieuwe politieke verhoudingen.

2) Elektriciteit laten aanlanden waar de vraag is: bij IJmuiden

In het voornemen is de mogelijkheid opgenomen om een dubbele rij masten te plaatsen. Deze tweede verbinding is nodig indien er voor wordt gekozen om elektriciteitskabels vanuit de Noordzee bij Den Helder aan te laten landen.

Een algemeen uitgangspunt is dat de aanlanding zo dicht mogelijk bij de vraag moet plaatsvinden. De vraag is vooral aanwezig in het Noordzeekanaalgebied. Naast de elektrificatie van Tata Steel zal ook de aangewezen zoeklocatie voor elektrolyse in het havengebied van Amsterdam veel stroomgebruik veroorzaken. In het Programma Energiehoofdstructuur (PEH) is er recent voor gekozen om in het noordelijk deel van Noord-Holland juist geen zoekgebied voor elektrolyse aan te wijzen. De aangevoerde elektriciteit zal dan ook niet in de Kop van Noord-Holland worden gebruikt, maar juist in de omgeving van IJmuiden.

Het is zeer inefficiënt om elektriciteit afkomstig vanuit de windmolens in de Noordzee tientallen kilometers over land te verplaatsen naar een industriegebied welke direct is gelegen aan de kust. Een veelgehoord argument om hier toch voor te kiezen is de aanwezigheid van Natura-2000 gebieden bij IJmuiden (duinen). Het is echter mogelijk om deze ondergronds te doorkruisen. De tijdelijke verstoring door het boren weegt niet op tegen de permanente aanwezigheid van een bovengrondse 380-kV verbinding door waardevolle natuurgebieden en landschappen.

Natuurmonumenten wil er dan ook zeer sterk voor pleiten om de aanlanding bij IJmuiden of Haarlem te laten plaatsvinden, en niet bij Den Helder. Een tijdelijke verstoring van de duinen is hierbij te verkiezen boven een dubbel tracé dwars door Noord-Holland.

3) Steun voor vakwerkmasten

Onze organisatie steunt het voornemen om (opnieuw) vakwerkmasten te gebruiken, en geen Wintrack-masten. Hopelijk is het dan ook mogelijk om de masten grijs te schilderen, en niet wit. De landschappelijke impact van witte wintrack-masten is enorm, zoals nu zichtbaar is rond de nieuwe verbindingen in Groningen en Zeeland. Grijs vakwerkmasten vallen minder op in het open Noord-Hollandse landschap.

4) Tracé niet bundelen met bestaande hoogspanningsverbindingen

In het voornemen is het volgende uitgangspunt opgenomen:

Bundelen met bestaande infrastructuur: We onderzoeken of het mogelijk is de nieuwe verbinding te bundelen met wegen, kanalen of vaarten, spoorverbindingen of met bestaande hoogspanningsverbindingen. In het zoekgebied kan dit met bijvoorbeeld de snelwegen A7 of A9 en 150kV-hoogspanningsverbindingen Diemen-Wijdewormer, Wijdewormer-Oterleek of Oterleek-Westwoud.

Natuurmonumenten steunt dit uitgangspunt niet. Een hoogspanningsverbinding is van verre zichtbaar, terwijl snelwegen na enkele kilometers al niet zichtbaar zijn. Er is dan ook geen visuele relatie (of verminderde verstoring van het landschap) tussen een snelweg en hoogspanningsmasten.

De A9 doorkruist een waardevol weidevogelgebied tussen Uitgeest en Heiloo, terwijl de A7 naast het N2000-gebied Oostzanerveld is gelegen. Indien er wordt gekozen om deze snelwegen te volgen, ontstaat er extra veel verstoring.

De 150kV-hoogspanningsverbindingen vanuit de verbinding Diemen-Beverwijk richting Oterleek zijn in eerdere decennia zo recht mogelijk aangelegd. Als gevolg hiervan doorkruisen ze meerder Natura-200gebieden (Eilandspolder, Varkensland) en zeer waardevolle weidevogelgebieden (omgeving Alkmaardermeer). Indien deze verbindingen op dit moment zouden worden aangelegd, wordt er waarschijnlijk voor een ander tracé gekozen. Wij willen dan ook voorstellen om niet automatisch voor bundeling met bestaande hoogspanningsverbindingen te kiezen, omdat hierdoor de verstoring in de meest waardevolle delen van Noord-Holland zal toenemen.

Natuurmonumenten wil er wel voor pleiten om de grootschalige verkavelingsstructuren in de droogmakerijen te volgen. Bij doorkruising van de Schermer of Beemster dient het tracé dan evenwijdig te lopen aan het "grid" van (water)wegen. De positie van de A7 in de Beemster is een goed voorbeeld van een zorgvuldige inpassing.

5) Compensatie door ondergronds brengen bestaande 150kV-verbinding, en niet in grond

In het gebied ten zuiden van de lijn Alkmaar-Hoorn is het onvermijdelijk dat het nieuwe tracé een beschermd regime zal doorkruisen. Vrijwel het gehele gebied is aangewezen als Bijzonder Provinciaal Landschap, Natura-2000, NNN, of UNESCO Werelderfgoed. Grootschalige compensatie van de aangetaste waarden is dan ook noodzakelijk.

Een groot gedeelte van deze beschermingsregimes streeft naar het beschermen van het open landschap. Bij vergelijkbare aanleg van 380-kV verbindingen (Zeeland, Groningen) is er vooral gekozen voor compensatie in de vorm van nieuwe natuurgebieden.

Natuurmonumenten wil voorstellen om zo weinig mogelijk te compenseren in de vorm van nieuwe natuurgebieden, en zo veel als mogelijk door het ondergronds brengen van de huidige 150kV-verbindingen richting Oterleek. Hier zijn drie argumenten voor:

a) de huidige 150kV-verbindingen doorkruisen enkele belangrijke vogelgebieden. In bijvoorbeeld de Eilandspolder is hierdoor een grote zone binnen het Natura-200gebied niet geschikt voor broedvogels (habitatverlies), en worden er regelmatig vogels gevonden welke tegen de draden zijn aangevlogen (directe sterfte). Indien ter compensatie de hoogspanningskabels in deze gebieden ondergronds worden aangelegd, kan er zelfs sprake zijn van een netto verbetering van de natuur. Een kilometer hoogspanningsverbinding door de polder Schermer zal veel minder vogelsterfte veroorzaken dan een vergelijkbare kilometer door de Eilandspolder.

Veenweidegebieden zijn bovendien een kleinschalig landschap. Het weghalen van hoogspanningsmasten zal voor een sterke verbetering van de ruimtelijke kwaliteit, en beleving, zorgen. Een tracé door het grootschalig productielandschap van Beemster en Schermer past beter binnen de landschappelijke kwaliteiten van deze droogmakerijen.

b) Het is in Noord-Holland erg moeilijk om agrarische grond ter compensatie aan te kopen. De weidevogelcompensatie voor de gasopslag in de Bergermeer is om deze reden vrijwel mislukt. Voor de compensatie van de negatieve gevolgen van de versterking van de Markermeerdijk is een zeer moeizaam proces nodig geweest. In Groningen dreigt de compensatie door Tennet in de Medenertilsterpolder alsnog niet goed te worden uitgevoerd door lokale weerstand tegen het verhogen van het waterpeil.

Ook gezien het nieuwe coalitieakkoord van de provincie, waarin bescherming van "goede landbouwgrond" beschreven staat, vrezen we dat compensatie door de aanleg van nieuwe natuurgebieden in de praktijk moeizaam zal verlopen. Medewerking door gemeenten aan bestemmingsplanwijziging naar een natuurgebied is zeker niet vanzelfsprekend.

Compensatie door het verminderen van de effecten van de huidige 150-Kv verbindingen, is volgens ons, om bovenstaande redenen, effectiever en heeft waarschijnlijk meer compenserende waarde. Kansrijke locaties voor compensatie door kabels ondergronds aan te leggen zijn de Eilandspolder, Varkensland, omgeving Krommeniedijk en Marken-Binnen, Ilperveld en Wormer en Jisperveld.

Om de landschappelijke aantasting van het Werelderfgoed Hollandse waterlinies / Stelling van Amsterdam te compenseren, stellen we voor om de huidige 150kV-verbinding tussen Heemskerk en Westgraftdijk ondergronds te brengen.

c) Een belangrijk argument voor het ondergronds brengen van de 150-kv verbinding is de eigendomspositie. Tennet is zelf eigenaar van deze verbindingen, en kan dus zelf de kabels ondergronds aanleggen. Er is vrijwel geen grondaankoop, of een bestemmingsplanwijziging, noodzakelijk. Hierdoor is er zekerheid dat de compensatie ook daadwerkelijk wordt uitgevoerd.

6) Onderzoekstracé: zo westelijk mogelijk, met ondergrondse kruising Alkmaardermeer

Het is vrijwel onmogelijk om een tracé te ontwerpen welke niet door Natura-200, Bijzonder Provinciaal Landschap, NNN of Werelderfgoed loopt.

In algemene zin is het landschap aan de westkant van het zoekgebied, en dan met name de Schermer, minder waardevol dan de gebieden aan de oostkant. Vooral doorkruising van het nu nog open Natura-200 gebied Zeevang is ongewenst.

Het onderstaand tracé lijkt de minste schade aan natuur en landschap te veroorzaken, en willen we daarom voorstellen als te onderzoeken tracé:

Aansluiting op de huidige 380Kv-verbinding bij Beverwijk, tracé dicht langs de A9 tot aan Uitgeest, ondergrondse kruising van het Alkmaardermeer, route door het westelijk deel van de Schermer langs het Noord-Hollands kanaal, kruising van Heerhugowaard aan de oostkant (tussen Heerhugowaard en Obdam), omhoog door de Polder Heerhugowaard richting Oude Niedorp (ten westen van Berkmeer), bij Nieuwe Niedorp een tracé direct ten zuidoosten van N242, vervolgens door de Wieringermeer de kortste route naar het transformatorstation.

Voorwaarde bij dit tracé is dat de netto verstoring van het open gebied van de Stelling van Amsterdam bij Heemskerk afneemt door het ondergronds brengen van de huidige 150kV verbinding tussen Beverwijk en Oterleek (in ieder geval binnen de grenzen van het UNESCO Werelderfgoed, en de NNN rond Krommeniedijk). Op deze manier zal er een netto afname van de landschappelijke aantasting van de kenmerkende waarden van het Werelderfgoed worden gerealiseerd.

Tweede voorwaarde is een ondergrondse kruising van het Alkmaardermeer. Het Alkmaardermeer is een zeer open gebied, omgeven door waardevolle weidevogelgebieden. Indien de kabels bij Uitgeest ondergronds worden gebracht, en ten noorden van het Noord-Hollands Kanaal weer omhoog komen in de Schermer, is er sprake van een optimale ruimtelijke inpassing. We willen aan Tennet vragen om de technische mogelijkheid van een aanleg op de bodem van een meer te onderzoeken. Omdat er waarschijnlijk niet geboord hoeft te worden, maar er een gleuf kan worden gebaggerd, zijn de kosten mogelijk lager dan bij ondergrondse aanleg op land.

7) Participatie

Natuurmonumenten wil maximaal participeren in dit proces. Onze organisatie heeft niet alleen belangen voortkomend uit haar statutaire doelstelling, maar is ook grondeigenaar binnen het zoekgebied. Wij willen dan ook worden uitgenodigd voor alle aankomende bijeenkomsten en workshops, en ook betrokken worden bij (informele) verkenningen van een tracé met de minste schade voor natuur en landschap.

Wij hopen dat u deze suggesties mee wilt nemen in het verdere proces.

met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted name]

Vereniging Natuurmonumenten

[Redacted address line 1]

[Redacted address line 2]

Verzonden: 7/14/2023 5:11:06 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Postbus

Huisnummer: 1000

Postcode: 1140 BA

Woonplaats: Monnickendam

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Als: Overheid

(Mede) namens:

Organisatie: Gemeente Waterland

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?


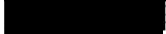
Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

Datum : 11 juli 2023
Kenmerk : V23.00627
Behandeld door : 
Telefoon : 
Bijlagen : -
Uw brief van : 13 maart 2023
Uw kenmerk : DGKE-DRE / 27394399
In uw antwoord graag datum en kenmerk vermelden.

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Directie Realisatie Energietransitie
POSTBUS 111
9200 AC DRACHTEN

Onderwerp: Nieuwe 380kV-verbinding Noord-Holland

Geachte heer Jetten,

We hebben kennis genomen van uw voornemen om te starten met de ruimtelijke inpassing van een nieuwe 380kV-netuitbreiding in Noord-Holland Noord, bijbehorende hoogspanningsstations en andere benodigde infrastructuur. De gemeente Waterland ligt in het zoekgebied van deze 380kV-netuitbreiding.

Graag willen wij u bij dezen al vroegtijdig bij de start van de ruimtelijke inpassing verzoeken om bij de studie naar tracé-alternatieven ook aandacht te schenken aan de haalbaarheid van ondergrondse alternatieven voor de netuitbreiding. Op het bestuurlijk overleg op 10 mei jl. over de 380kV-netuitbreiding zijn weliswaar argumenten gegeven waarom een ondergronds alternatief niet haalbaar is, maar wij zien graag een nadere onderbouwing daarvan.

Het landelijk gebied van de gemeente Waterland heeft een waardevol en karakteristiek landschap. De provincie Noord-Holland heeft daarom grote delen van het landelijk gebied aangewezen als Bijzonder Provinciaal Landschap. Het bijbehorende beschermingsregime schrijft een zorgvuldige omgang met het waardevolle landschap voor. Wij onderschrijven dit landschapsbeleid van de provincie. Het lijkt ons dan ook noodzakelijk om gedegen onderzoek te doen naar ondergrondse alternatieven.

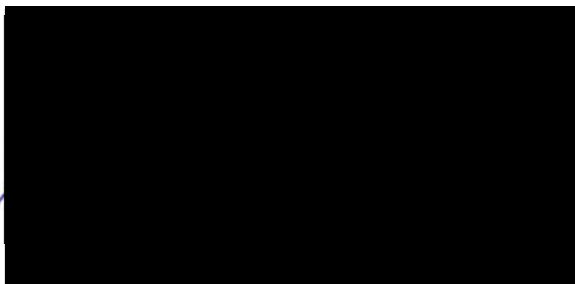
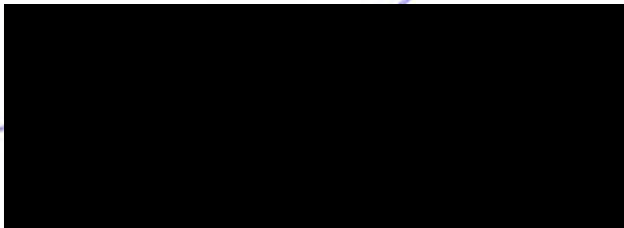
Onderzoek naar ondergrondse alternatieven kreeg op 5 juli jl. nadrukkelijk bijval van de verantwoordelijk portefeuillehouders in het bestuurlijk overleg "Ruimte en Landschap" van de regio Zaanstreek-Waterland. Grote delen van de regio zijn namelijk ook Bijzonder Provinciaal Landschap of UNESCO werelderfgoed. Tevens is op dit overleg de suggestie gedaan om de mogelijkheden in beeld te brengen om de transportcapaciteit van bestaande hoogspanningsverbindingen te verhogen. Wij vinden dit een goede suggestie en verzoeken u derhalve om die mogelijkheden in uw onderzoek naar alternatieven te betrekken.

Ook de provincie Noord-Holland is de mening toegedaan om "alternatieven in de breedte te onderzoeken waaronder de mogelijkheden om de energie-infrastructuur over langere stukken ondergronds aan te leggen" (brief van provincie met reactie op Voornemen en Voorstel voor Participatie 380kV Netuitbreiding, kenmerk 1968916/2055798). Wij sluiten ons hier vanzelfsprekend bij aan.

De portefeuillehouders "Ruimte en Landschap" hebben aangegeven u te willen uitnodigen voor bestuurlijk overleg over de ruimtelijke inpassing van de 380kV-netuitbreiding in de regio Zaanstreek-Waterland. Ons college acht het van belang dat de regio dit overleg met u voert en onderschrijft het regionaal initiatief daartoe.

Wij zien uit naar een goede samenwerking bij de ruimtelijke inpassing van de 380kV-netuitbreiding en zien uw reactie op bovenstaande graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



Verzonden: 7/14/2023 5:14:53 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

Bureau Energieprojecten

Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noor-Holland Noord

Postbus 111

9200 AC Drachten

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED], 9 juli 2023

Geachte Mevrouw /Mijnheer,

Met belangstelling heb ik het document gelezen

*Voornemen en Voorstel voor Participatie 380kV-Netuitbreiding Noord-Holland Noord
/Datum 1 juni 2023/ Status Definitief*

Als inwoner van Landsmeer wil ik graag gebruik maken van de mogelijkheid om te reageren. De tijd om te reageren is heel kort, de aankondiging stond in het plaatselijke nieuwsblad Landsmeer van week 27 (vorige week) en als inwoner kun je tot en met 13 juli a.s. reageren op dit gegeven naar uw bureau.

Ook ben ik geabonneerd op berichten van rijksoverheid.nl voor dit woongebied en daar heb ik geen bericht hierover gezien.

Opmerkingen/vragen:

- De aanlanding uit zee (programma VAWOZ) voor 2031-2040 : gezien de ontwikkelingen in Noord-Holland Noord waar nu vooral 150kV verbindingen lopen . Er zijn grote datacentra, er is een kerncentrale in Petten voor medische doeleinden (wat produceert/wat verbruikt de centrale), er komt wsl. meer industrie en het gebruik in huishoudens zal fors toenemen gezien de energie transitie.
In hoeverre zijn de toekomstige windparken noordelijk in de Noordzee gepland en in hoeverre kan een aanlandingsplek ook noordelijker gepland worden dan nu de plaats bij Wijk aan Zee/Beverwijk? In hoeverre is dit belangrijk ten opzichte van de 380 kV eisen die gesteld worden in uw brief. Hoe meer windparken, hoe meer transport moet plaatsvinden!
En is er ook sprake van een aanlandingsplek vanuit het *IJsselmeer*, waar ook meer windparken zijn/komen?
- De status van de grote datacentra in Noord-Holland en de eisen van Agriport die zeer veel energie vragen vind ik te onderbelicht

- De eis van 10 hectare voor een nieuw 380 kV station in het zoekgebied Diemen Oostzaan Beverwijk is zeer fors gezien de bebouwing die er nu is tussen Amsterdam Purmerend Zaanstad.
- Bladzijde 16
- *Als vertrekpunt voor de locatiekeuze en tracering gelden verder de volgende uitgangspunten:*
 - *Geen routes door dorps- of stadskernen: In het kader van het voorzorgbeleid ten aanzien van elektromagnetische velden⁵ geldt het advies om zo veel als mogelijk te voorkomen dat gevoelige bestemmingen (denk hierbij aan woningen, scholen, crèches en kinderopvangplaatsen) vallen binnen de invloedssfeer van elektromagnetische velden van bovengrondse verbindingen.*
 - *Bundelen met bestaande infrastructuur: We onderzoeken of het mogelijk is de nieuwe verbinding te bundelen met wegen, kanalen of vaarten, spoorverbindingen of met bestaande hoogspanningsverbindingen. In het zoekgebied kan dit met bijvoorbeeld de snelwegen A7 of A9 en 150kV-hoogspanningsverbindingen Diemen-Wijdewormer, Wijdewormer-Oterleek of Oterleek-Westwoud.*
 - *Meerdere corridors mogelijk: Als een verbinding met vier circuits noodzakelijk blijkt, dan zijn twee mastenrijen nodig. Deze twee mastenrijen hoeven niet overal parallel aan elkaar te lopen. Oplossingen waarbij twee afzonderlijke routes (corridors) worden gehanteerd zijn daarom mogelijk⁶.*

Er zijn meerdere corridors mogelijk maar ze moeten wel ongeveer dezelfde lengte hebben. Dat geeft landschappelijk hoge eisen in combinatie met de eis dat er geen routes door dorpen en steden gaan lopen. Hoe wordt aangekeken tegen **lintdorpen** als Landsmeer/Den IJl/Purmerland?

- Bladzijde 20 Er is geen **beroep mogelijk** tegen de voorkeursbeslissing (de verbinding, de trace's en de locaties van de stations). Men moet dus op alle niveaus van te voren goed nadenken over alle opties, ik hoop dat gemeentebesturen meer tijd (13 maart 2023 en gemeenteraden 25 mei 2023) hebben genomen/gekregen dan ik als burger
- Bladzijde 38 kaartje Net op zee. De tot nu geplande en getekende aanlandingen lopen via Wijk aan Zee /Beverwijk. Welke vraag dient eerst beantwoord te worden: waar komen de overige windparken of waar komen de nieuwe aanlandingen plus transportverbindingen??
- Kunnen de masten bij Landsmeer richting Oostzaan uitgebreid worden met een derde dwars arm. Nu zijn er 2 armen voor 2 circuits (links en rechts). Foto bijgevoegd.

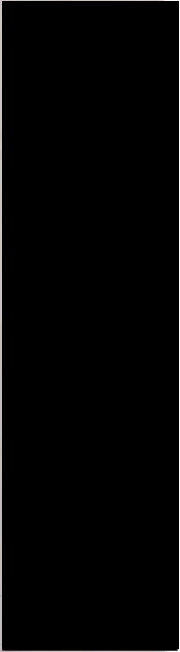
In de gemeente Landsmeer zijn bouwplannen en ideeën voor bouwplannen. Hoe wordt de toekomst van een dorp meegewogen in beslissingen?

Vriendelijke groeten en ik zou graag op de hoogte blijven van de ontwikkelingen

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



Verzonden: 7/14/2023 5:28:39 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Postbus

Huisnummer: 1

Postcode: 1120 AA

Woonplaats: Landsmeer

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Als: Overheid

(Mede) namens:

Organisatie: Gemeente Landsmeer

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage



Bezoekadres: Raadhuisstraat 1 – 1121 XC
Landsmeer
Postadres: Postbus 1 - 1120 AA Landsmeer
Communicatie: T: 020 4877 111
gemeente@landsmeer.nl
Informatie: www.landsmeer.nl

Directoraat-generaal Klimaat en Energie
Directie Realisatie Energietransitie
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 20401
2500 EK Den Haag

VERZONDEN 11 JULI 2023

cc. Bureau Energieprojecten
Inspraak-uit 380kV-netuitbreiding Noord-Holland Noord, V&P
Postbus 111
9200 A-C Drachten

Telefoon: 020-4877 111
Datum: 11 juli 2023
Onderwerp: Hoogspanningsverbinding 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord, Kennisgeving Voornemen en voorstel voor participatie

Geachte [REDACTED]

Met uw brief van 25 mei jongstleden heeft u ons namens de Minister voor Klimaat en Energie geïnformeerd over zijn voornemen om te starten met de ruimtelijke procedure voor inpassing van een nieuwe 380kV-verbinding naar Noord-Holland Noord met bijbehorende hoogspanningsstations en andere benodigde infrastructuur. U wilt hiermee de ruimtelijke implicaties onderzoeken van een tweede lijn van masten voor de 380kV-netuitbreiding in Noord-Holland Noord.

De gemeente Landsmeer ligt in het zoekgebied van deze 380kV-netuitbreiding. Het bestaande 380kV-tracé tussen Diemen en Beverwijk loopt dwars door onze gemeente.

Graag verzoeken wij u bij dezen vroegtijdig om bij de studie naar tracé-alternatieven ook aandacht te schenken aan de haalbaarheid van ondergrondse mogelijkheden voor de netuitbreiding. Op het bestuurlijk overleg op 10 mei jongstleden over de 380kV-netuitbreiding zijn argumenten gegeven waarom een ondergronds alternatief niet haalbaar is, maar ons college ziet graag een nadere onderbouwing daarvan. Het is namelijk een vraag die veel van onze inwoners (zullen) stellen.

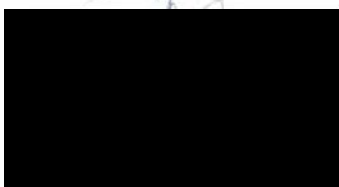
Ook vragen wij u, indien mogelijk, in dit stadium reeds inzichtelijk te maken wat de mogelijkheden zijn – met gebruikmaking van huidige of mogelijk in ontwikkeling zijnde technieken – voor uitbreiding van de netcapaciteit met gebruikmaking van de huidige masten. Bijvoorbeeld door middel van 'verzwaring' aan bestaande masten of vervanging van masten naar nieuwere/andere modellen die geschikt zijn voor een zwaardere capaciteit.

Het doet ons deugd te lezen dat de provincie Noord-Holland gezien de grote en gemeentegrens-overschrijdende impact die dit project heeft, reeds vertegenwoordigd is in een projectgroep van uw Ministerie en TenneT. Bij het opstarten daarvan heeft u een convenant opgesteld waarin onder andere de participatie met gemeenten en andere belanghebbenden wordt vormgegeven.

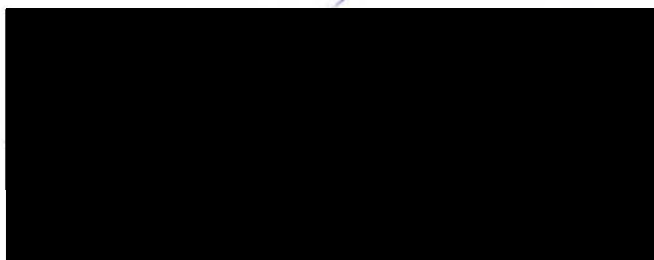
Net als u hechten wij groot belang aan een nauwe betrokkenheid in het gehele proces. Gezien de te verwachten impact op onze gemeente, alsmede die van alle andere gemeenten in onze regio, stellen wij u voor om aan te haken op de reeds bestaande bestuurlijke overlegstructuur in de regio Zaanstreek-Waterland op het gebied van Landschap, Ruimte, Wonen, Duurzaamheid en Economie. Dit vanwege het gezamenlijke belang en om de bestuurlijke en ambtelijke lijnen zo kort mogelijk te houden ten aanzien van informatievoorziening en (eventuele) adviesaanvragen uwerzijds.

Wij zien uit naar een goede samenwerking bij de ruimtelijke inpassing van de 380kV-netuitbreiding en zien uw reactie op bovenstaande graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders,



de heer. L.(Léon) de Lange
burgemeester



Verzonden: 7/23/2023 7:18:11 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat: Postbus

Huisnummer: 2000

Postcode: 1500 GA

Woonplaats: Zaandam

Land: Nederland

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres:

Als: Overheid

(Mede) namens:

Organisatie: Gemeente Zaanstad

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

**gemeente Zaanstad**

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt 380 kV netuitbreiding Noord-Holland Noord
Postbus 111
9200 AC Drachten

Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075
www.zaanstad.nl

DATUM 12 juli 2023

ONS KENMERK

DOORKIESNUMMER

ONDERWERP

Voornemen en Voorstel voor participatie 380kV-netuitbreiding NHN

Geachte lezer,

Via deze brief ontvangt u de reactie van gemeente Zaanstad op het 'Voornemen en Voorstel voor participatie, 380kV-netuitbreiding Noord-Holland Noord'. De gemeente Zaanstad ligt in het zoekgebied van deze netuitbreiding.

In reactie op uw Voornemen:

- verzoeken wij u vooral te zoeken naar een locatie waar de impact voor bewoners, bedrijven en de natuur minimaal is. In het gebied komen veel maatschappelijke uitdagingen samen, waardoor de ruimtelijke druk groot is. We werken samen met de ministeries en de provincie, juist om de kwaliteit en leefbaarheid in het gebied te verbeteren (o.a. via de NOVEX NZKG).
- steunen wij het principe om de netuitbreiding zoveel mogelijk te bundelen met bestaande infrastructuur om versnippering en aantasting van de landschappelijke kwaliteiten van het gebied te voorkomen, waaronder het (cultuur)historisch erfgoed en de natuurwaarden.
- verzoeken wij u de haalbaarheid te onderzoeken van ondergrondse tracé-alternatieven, om de impact op de omgeving te minimaliseren. Zoals ook andere Zaanstreek-Waterland gemeenten u verzoeken.
- verzoeken wij u om meer toelichting op de nut en noodzaak van de netuitbreiding en de afwegingen die u heeft gemaakt om te komen tot dit zoekgebied. Welke concrete ontwikkelingen en belangen dient het project? En zijn er alternatieve scenario's onderzocht die leiden tot minder ruimtelijke impact?

We ondersteunen uw voorstel tot proactieve communicatie met alle belanghebbenden in het zoekgebied, zoals beschreven in het Voorstel voor Participatie. We hechten er als gemeente veel waarde aan dat belanghebbenden tijdig en volledig door u worden geïnformeerd, zodat zij hun ideeën en belangen goed kunnen inbrengen bij uw afwegingsproces. Wij verzoeken u zich daarbij te verdiepen in de bredere gebiedscontext en de integrale ruimtelijke gebiedsopgave, omdat uw opgave

ONDERWERP

PAGINA

gemeente Zaanstad

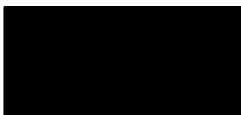
2/2

breder en complexer is dan louter een 'technisch-juridisch' inpassingsvraagstuk. Graag bieden we u hierin onze hulp aan.

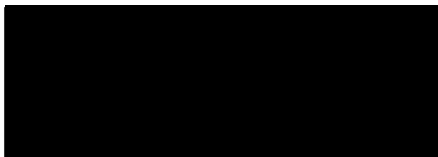
Als gemeente onderschrijven wij het bredere algemeen maatschappelijk belang van de energietransitie. Voor een duurzame samenleving en voor de toekomstige ontwikkeling van Zaanstad. Wij zien uit naar een goede samenwerking en zien uw reactie op bovenstaande graag tegemoet.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Zaanstad,



H. van der Laan, locoburgemeester



Verzonden: 7/25/2023 7:35:15 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Land:

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens: College van burgemeester en wethouders van Bergen NH

Organisatie: De Buch

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

95891748_9226677_aa_210604_Ontwerp_omgevingsvisie_Bergen.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 juli 2023 12:57
Aan: Bureau Energieprojecten <bureauenergieprojecten@minezk.nl>
Onderwerp: Voornemen en voorstel voor Participatie.; netuitbreiding noord-holland noord

Geachte directie,

Door u is het voornemen en voorstel participatie voor de netuitbreiding Noord-Holland noord 380 Kv ter inzage gelegd.

U geeft aan dat het project de belangen raakt van veel partijen zoals burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen. Het Ministerie van EZK en TenneT vinden het belangrijk dat al deze partijen de mogelijkheid hebben om ideeën in te brengen en mee te denken over het project.

Uit de projectbeschrijving wordt duidelijk dat de potentiële ingreep plaats vindt in het landelijk gebied en derhalve geen woongebieden doorsnijdt. De belangen van de gemeente Bergen liggen in het landelijk gebied.

De belangen van de gemeente zijn het behoud van de beschreven waarden De gemeente en de gemeenschap koesteren deze waarden, waarbij behoud voorop staat. Dit zijn dan ook belangen die de gemeente beschermd.

Deze genoemde waarden zijn beschreven in de omgevingsvisie Bergen onder: (*zie bijlage Omgevingsvisie gemeente Bergen*)

- het hoofdstuk Wat zijn onze waarden (p17.) o.a. open polderlandschap, fraai en afwisselend landschap, rust en stilte, kleinschaligheid,
- strandvlakte en droogmakerijen (p.22) o.a. relatief open en onbebouwd buitengebied met zicht op het duingebied; o.a. oorspronkelijke verkavelingsvormen, wegen en vaarten; een van de mooiste polderlandschappen met duinrellen, laag gelegen strandvlakten en molens in kleine droogmakerijen en randpolders; karakteristieke stolpen in het groen; agrarische functie; natuurwaarden; betekenis van een aanzienlijk deel van het buitengebied voor weidevogels;

De speerpunten voor het landelijk gebied/buitengebied zijn de volgende:

- toekomstbestendig buitengebied (p.27)

Onze visie op het buitengebied is beschreven onder deel gebied strandvlakte en droogmakerijen (p.33/34)

Wij verzoeken u in de uitwerking rekening te houden met deze genoemde belangen van de gemeente Bergen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Bergen NH

[REDACTED]

T [REDACTED]

M [REDACTED]
Ik werk maandag tot en met vrijdag

De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) stimuleert Duurzaam, Agrarisch, Innovatief en Internationaal ondernemen.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.



Omgevingsvisie

Gemeente Bergen

Omgevingsvisie

Gemeente Bergen



Versie: Ontwerp omgevingsvisie gemeente Bergen
Datum: 03 juni 2021



Inhoud

Voorwoord

Inhoud

| | | |
|----------|---|-----------|
| 1 | Waarom een omgevingsvisie en hoe kwam deze tot stand? | 5 |
| 1.1 | Waarom een omgevingsvisie? | 5 |
| 1.2 | De Omgevingswet en de omgevingsvisie | 5 |
| 1.3 | Wat betekent de omgevingsvisie voor de gemeente en voor de samenleving? | 5 |
| 1.4 | Hoe kwam onze omgevingsvisie tot stand? | 6 |
| 1.5 | Wat staat waar in deze omgevingsvisie? | 6 |
| 2 | Wat is onze stip op de horizon? | 8 |
| 2.1 | Gemeente Bergen een van de mooiste plekken om te wonen en te zijn | 8 |
| 2.2 | Keuzes aan de hand van rust, reuring, respect en ruimte | 8 |
| 2.3 | Hoe werken we de stip op de horizon en de daarbij horende keuzes uit? | 11 |
| 3 | Wat zijn onze waarden? | 17 |
| 3.1 | De waardenkaart | 17 |
| 3.2 | Waarden van onze gemeente als geheel | 17 |
| 3.3 | Drie landschappelijke deelgebieden | 19 |
| 4 | Wat zijn onze speerpunten? | 24 |
| 4.1 | Leefbare kernen | 24 |
| 4.2 | Toekomstbestendig buitengebied | 27 |
| 4.3 | Gezond, samen en inclusief | 28 |
| 4.4 | Duurzaam en bereikbaar | 29 |
| 5 | Wat is onze visie op gebieden? | 33 |
| 5.1 | Buitengebied (van strand en duinen tot strandvlakte) | 33 |
| 5.2 | Kernen | 34 |
| 5.3 | Verbindingen | 44 |
| 6 | Hoe voeren we onze visie uit? | 47 |
| 6.1 | Onze kernprincipes | 47 |
| 6.2 | Afweging van initiatieven | 47 |
| 6.3 | Kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen | 48 |
| 6.4 | Hoe lang geldt de visie en welk beleid blijft gelden | 48 |
| 6.5 | Doorwerking in het omgevingsplan | 49 |
| 6.6 | Uitvoering van de speerpunten en rol van de gemeente | 49 |

Bijlagen

50

1

Waarom een omgevingsvisie en hoe kwam deze tot stand?

Een omgevingsvisie is een toekomstvisie op hoofdlijnen. Een koersbepaling die aangeeft wat we belangrijk vinden en waar we ons voor in zetten. Door deelname van veel inwoners, ondernemers en organisaties is de voorliggende omgevingsvisie tot stand gekomen. Een visie van de gemeente maar zeker ook van alle mensen die een bijdrage hebben geleverd.

1.1 Waarom een omgevingsvisie?

Een omgevingsvisie stellen we op omdat er veel aanleidingen voor onze gemeente zijn om koers te bepalen. Er is een grote druk op de ruimte, veel vraag naar woningen, er is noodzaak tot een andere manier van gebruik van de ruimte met het oog op gezondheid, de energievoorziening en het inspelen op veranderingen van het klimaat. En dit zijn nog maar enkele voorbeelden. Daarnaast bestaat er ook een wettelijke aanleiding. De Omgevingswet, die naar alle waarschijnlijkheid in 2022 in werking treedt, schrijft voor dat iedere gemeente een omgevingsvisie opstelt.

1.2 De Omgevingswet en de omgevingsvisie

Een omgevingsvisie gaat, volgens de Omgevingswet, over de fysieke leefomgeving. Dat is heel breed. Het gaat over onze woon- en leefomgeving. Woningen, bedrijven, wegen, water, bodem en lucht, landschap, natuur en cultureel erfgoed, al deze zaken vallen onder de fysieke leefomgeving. Ook het milieu en hoe we onze gemeente veilig en gezond houden, hoort bij een omgevingsvisie. Sociaal maatschappelijke onderwerpen zoals ruimte voor ontmoeten of gelijke kansen en mogelijkheden voor iedereen horen ook thuis in de omgevingsvisie. Vooral daar waar ze invloed hebben op de inrichting van onze omgeving. De Omgevingswet markeert dat we al deze onderwerpen in samenhang moeten bekijken. En dat als eerste in de omgevingsvisie. De omgevingsvisie is het instrument dat de structuurvisie (zoals we die kennen in de Wet ruimtelijke ordening) vervangt.

Omdat de tijd waarin we leven veel veranderingen kent, geeft de Omgevingswet aan dat we flexibele visies en plannen moeten maken en deze regelmatig bij moeten werken. Dat wordt de beleidscyclus genoemd.

Ook voor onze omgevingsvisie wordt van tijd tot tijd gekeken of er aanleiding is om de visie aan te passen. Vanwege de veranderlijke tijd waarin we leven, gaat een omgevingsvisie in de eerste plaats over wat we in de toekomst willen bereiken. Dit noemen we langetermijndoelen. Deze langetermijndoelen staan centraal. De gemeente geeft in het hoofdstuk uitvoering aan hoe ze met deze doelen aan de slag gaat. De gemeente is natuurlijk al langer met doelen bezig. Daarom zult u ook veel onderdelen van bestaand beleid terug zien komen.

1.3 Wat betekent de omgevingsvisie voor de gemeente en voor de samenleving?

De omgevingsvisie is bindend voor de gemeente. Als er goede reden is om van de omgevingsvisie af te wijken, dan kan dat. Maar dan moet er een stevige onderbouwing zijn. Als zoiets zich voordoet zal dat ook vaak aanleiding zijn om de omgevingsvisie op onderdelen aan te passen.

De omgevingsvisie is ook belangrijk voor inwoners en ondernemers in de gemeente. Als er een verzoek is dat niet in het omgevingsplan¹ past, dan kijken we of het verzoek past bij de waarden en doelen die in de omgevingsvisie staan.

¹ Het omgevingsplan komt bij inwerkingtreding van de Omgevingswet in de plaats van het bestemmingsplan.

1.4 Hoe kwam onze omgevingsvisie tot stand?

De omgevingsvisie kwam tot stand op basis van een analyse van de gemeente², en na vele stappen van participatie. De participatie startte met een eerste ronde die plaatsvond in de eerste helft van 2020 en waarvan verslag is gedaan in een notitie hoofdlijnen en opgaven uit de participatie³. Deze ronde stond in het teken van het ophalen.

Eerste ronde participatie:

- participatiebijeenkomsten;
- digitale enquête;
- flitspeiling onder jongeren;
- digitale consultatie van experts.

Totaal hebben ruim 800 mensen een bijdrage geleverd.

Op basis van de eerste ronde van participatie zijn concepten opgesteld van de bestaande waarden die in onze gemeente belangrijk zijn, en de speerpunten die we belangrijk vinden voor de toekomst. Ook is gekeken naar dilemma's. Deze dilemma's gaan over keuzes; daar waar het schuurt tussen het ene of het andere belang.

Het concept voor waarden en speerpunten en de dilemma's zijn in de tweede participatieronde teruggelegd bij de samenleving. Op basis hiervan ontstond de Visie op hoofdlijnen Bergen. Deze Visie op hoofdlijnen is uitgewerkt en verfijnd in de voorliggende omgevingsvisie.

Tweede ronde participatie:

- participatiebijeenkomsten;
- digitale enquête;
- bijeenkomst met experts.

Totaal ruim 800 mensen die een bijdrage hebben geleverd.

1.5 Wat staat waar in deze omgevingsvisie?

In hoofdstuk 2 kijken we vooruit naar het jaar 2040. Hoe zou onze gemeente er dan uitzien? Wat is onze stip op de horizon en met welke keuzes kunnen we die stip ook werkelijkheid laten worden? Hoofdstuk 3 gaat over de waarden van de gemeente als geheel. Dat zijn bestaande waarden die we belangrijk vinden. Zij vormen ons vertrekpunt. Hoofdstuk 4 gaat nader in op onze speerpunten. Dit zijn doelen die we in de toekomst willen bereiken. In hoofdstuk 5 zien we wat dat betekent voor de verschillende deelgebieden en kernen in de gemeente. Tot slot gaan we in het laatste hoofdstuk in op alle zaken die met uitvoering van de visie te maken hebben. We vertellen wat onze kernprincipes zijn; principes die altijd gelden. Die onze handelwijze laten zien. We geven aan hoe we initiatieven die niet in het omgevingsplan passen toetsen. We gaan in op de doorberekening van kosten bij initiatieven. In dit hoofdstuk staat ook tot hoe lang de omgevingsvisie geldt. En welk bestaande structuurvisies voor delen van de gemeente geldig blijven als onderdeel van deze omgevingsvisie. We geven een doorkijkje naar het nog op te stellen omgevingsplan. En tot slot geven we aan dat in de verschillende hoofdstukken actiepunten zijn genoemd en verhelderen we de rol van de gemeente bij de uitvoeringskant van deze visie.

In bijlage 1 zitten de schema's waarin alle actiepunten zijn terug te vinden. Bijlage 2 gaat over de trends en ontwikkelingen die belangrijk zijn geweest bij het opstellen van deze visie. Bijlage 3 geeft een overzicht van de hoofdlijnen van beleid van Rijk, Provincie en regio. Tot slot wordt in Bijlage 4 ingegaan op het onderwerp milieu en milieuonderzoek.

² Notitie analyse gemeente Bergen, helemaal Bergen d.d.24 september 2020.

³ Notitie hoofdlijnen en opgaven uit de participatie omgevingsvisie gemeente Bergen d.d. 24 september 2020.

Onze gemeente is in 2040 nog steeds een van de mooiste plekken om te wonen en te zijn. De lucht is er zuiver. Je kan er volop in beweging komen. Zee, zand, duin, binnenduinrand en polder zijn in hun karakter en hun waarde voor de natuur versterkt. De fiets en (zelfrijdende) elektrische voertuigen zijn de manier waarop we ons voornamelijk verplaatsen. Wegen en straten door onze dorpen zijn weer van ons geworden. Er zijn beduidend minder auto's, en minder lawaai. Ruimte voor het parkeren kon zelfs op sommige plekken plaatsmaken voor groen en waterberging. Zaken die hard nodig zijn in een veranderend klimaat.

Ten opzichte van 2020 is de balans tussen oud en jong sterk verbeterd. Door precies de goede woning en woonomgeving te bieden, konden jongeren hier wonen of blijven wonen. Belangrijke voorzieningen bleven daardoor overeind. Onze dorpen zijn uitgegroeid tot krachtige kernen die goed verbonden zijn met het buitengebied en met elkaar. Dorpen met aantrekkelijke centra waar altijd het altijd levendig is. En met veilige, comfortabele wijken daaromheen waar het wonen centraal staat.

Bezoekers die hier verblijven passen bij de rust, de natuur, kunst en cultuur die onze gemeente bijzonder maken. Ondernemers richten zich op deze doelgroepen met vormen van verblijfsrecreatie die inspelen op gezondheid, kunst, cultuur en duurzaamheid. Daarnaast is het strand een kwaliteit op zichzelf. Het strand is er nog steeds voor iedereen. Waarbij badplaatsen en kustgebonden horeca zich onderscheidend hebben ontwikkeld. Camperduin en Hargen; sterk, stoer en sober. Ultieme ervaring van weer, wind en uitzicht, en tot aan de zee toegankelijk voor iedereen. Schoorl aan Zee voor de echte rust- en natuurliefhebber die wil fietsen, wandelen of vogels kijken. Bergen aan Zee als kleinschalige familiebadplaats verbonden met en omringd door natuur. Met een sterk opgeknapt centrum. Auto's zijn kunstig half verdiept ondergronds geplaatst onder gebouwen en duintjes. Wat een verbetering! En Egmond aan Zee, een levendige familiebadplaats waar de historie als vissersplaats kleur geeft. Met een geschiedenis van overleven, spanning en zelfredzaamheid. Maar ook met zorg voor elkaar. Zeven dorpen, zeven smaken. Ieder dorp is uniek. En meerdere buurtschappen daaromheen. En dat bijzondere is versterkt door nieuwe ontwikkelingen stuk voor stuk te laten inspelen op de identiteit en mogelijkheden van de plek. Zoals altijd zeven dorpen met een mondige bevolking. Maar met betere methodes om er samen uit te komen. En dat maakt dat onze samenleving ook hechter is geworden. Andere vormen van wonen helpen daarbij. Woonstraten waarbij de voortuinen zijn ingewisseld voor gezamenlijk en natuurlijk groen. Straten waarin auto's worden gedeeld. Nieuwe wooncomplexen waar verschillende huishoudens ruimten delen en naar elkaar omzien.

En ons buitengebied? Dat is dik voor elkaar. Onze polder wordt grotendeels onderhouden door agrarische ondernemers. Maar het boeren is wel wat anders geworden dan voorheen. Specialistische agrarische bedrijven gericht op natuur, landschap en duurzaam geproduceerde agrarische producten wisselen af met gemengde bedrijven met zorg, recreatie of energieopwekking als neventak. De bedrijven zien er goed uit, oude karakteristieke stolpen zijn in ere gehouden en de bedrijfsbebouwing wordt door erfbeplanting ondersteund. Er is een prachtig netwerk van paden en waterlopen dat uitnodigt om te wandelen, kanoën en alle andere vormen van routegebonden recreatie.

Zijn we duurzaam? Nou en of. We halen het maximum aan energie uit onze gebouwen. Inmiddels worden niet alleen daken maar ook gevels en ramen benut om zonne-energie op te wekken. In de plaats Bergen werden de eerste gebouwen gerealiseerd met een schil die volledig gericht is op duurzame opwekking van energie en isolatie. Deze mooi vormgegeven gebouwen zijn een aanwinst in een kern waar altijd al bijzondere architectuur verscheen.

Daarnaast hebben we de grootste parkeervoorzieningen in onze gemeente voorzien van een zonnedak. Voor de verwarming van huizen gebruiken we warmte uit lucht, bodem en water. Innovaties in de opslag van energie helpen ons verder richting klimaatneutraliteit.

In Egmond-Binnen is de nieuwe woonbuurt ontworpen op duurzaam vervoer. De fietsenberging is direct bij de voordeur. Elektrische deelauto's staan op enige afstand bij de entree van de buurt. Simpel te boeken via de buurtapp. Een overkapping met zonnepanelen levert de benodigde energie. Dat moet snel in een aantal andere kernen ook zo geregeld worden.

Bij Schoorl en Groet is het gelukt om een van de recreatieruimten om te zetten naar permanent wonen. Daar hebben veel jonge huishoudens van kunnen profiteren. Voorwaarde was dat bij de nieuwbouw oude bouwmaterialen werden hergebruikt. Zo ontstond de eerste circulaire woonbuurt in onze gemeente. Het werd een sport om tot en met de inrichting van huis en tuin materialen en spullen een tweede kans te geven.

2

Wat is onze stip op de horizon?

2.1 Gemeente Bergen een van de mooiste plekken om te wonen en te zijn



Gemeente Bergen NH in de regio

De betekenis van onze gemeente in het grotere geheel is samen te vatten in wonen, werken en recreëren in een natuurlijke en cultuurrijke omgeving. De functie als aantrekkelijk woon- en recreatiegebied is alom bekend. Gelegen aan de prachtige brede kustzone met volop strand, badplaatsen, duinen, bossen, een afwisselend overgangsgedebied in de binnenduinrand en al even waardevolle strandvlakte met droogmakerijen.

Natuur- en cultuurliefhebbers weten onze gemeente te vinden. De gemeente is rijk aan natuurwaarden en cultuur; zowel in de zin van cultuur(historie) als in de zin van kunst en evenementen. De meeste banen worden gevonden in de regio Alkmaar e.o. gevolgd door banen in de gemeente zelf en daaropvolgend in Groot Amsterdam. Voor de economie zijn toerisme en recreatie belangrijk maar ook het werk dat ongeacht de locatie waar je zit kan worden uitgevoerd als onderdeel van aantrekkelijk wonen.

Onze gemeente is één van de mooiste plekken om te wonen en te zijn; nu maar ook in 2040. Dat is onze ambitie. Kunnen we dan achterover leunen? Nee in tegendeel. Daar moeten we alles aan doen. Het vraagt veel omdat er veel opgaven om ruimte vragen. En omdat deze opgaven ook een hoge maatschappelijke urgentie hebben. Het behoud van de waarden die de gemeente nu bezit is geen vanzelfsprekendheid. Dat behoud van waarden moeten we bereiken door een uitgebalanceerde koers. Een koers waarmee bestaande waarden voldoende worden gerespecteerd, maar waarbij ook inhoud wordt gegeven aan toekomstgerichte opgaven. Dit zijn opgaven zoals een evenwichtige bevolkingsopbouw en daarbij passende woningvoorraad, gezondheid, energietransitie, klimaatadaptatie, biodiversiteit en circulariteit.

2.2 Keuzes aan de hand van rust, reuring, respect en ruimte

Keuzes voor deze visie maken we langs vier kernbegrippen: Rust, Reuring, Ruimte en Respect. Dit zijn losse begrippen maar grijpen in de uitwerking in elkaar.

Bij deze keuze voor rust en reuring kiezen we voor een soort zonerings, wat past bij de functie van een gebied, zoals rust in woonwijken, de natuur en het buitengebied. Maar ook voor reuring in de centra van de kernen en door de aanwas van voornamelijk jongere bevolking. Keuzes voor ontwikkeling betekent dan ook dat we daaraan ruimte bieden en respect tonen en voortbouwen op de waarden die daar aanwezig zijn. Hieronder werken we keuzes verder uit.

RUST

De groei van toerisme en recreatie zorgt voor een toenemende druk. Druk op leefbaarheid, bereikbaarheid en op onze natuur. We kiezen daarom op verschillende punten voor rust.

Toerist

We richten ons op verblijfsrecreatie met kwaliteit; op hoogwaardig toerisme, Minder toeristen die meer uitgeven. En toeristen die voorzichtig omgaan met onze natuur. Initiatieven die gericht zijn op de omvorming naar hoogwaardige accommodaties willen we faciliteren. Daarnaast zien we ruimte voor versterking van het dagrecreatieve aanbod in de horeca- en winkelcentra van Bergen en Egmond aan Zee.

Kernen

Ook binnen onze kernen zorgen we voor voldoende rust. En dan met name in onze woonwijken. We werken toe naar woonwijken die meer autoluw zijn. Dit kan niet ineens, maar dat bouwen we geleidelijk op. Bijvoorbeeld door in nieuwe wijken te experimenteren met deelauto's of door bestaande buurten uit te nodigen om deel te nemen aan een pilot. Het doel is om op termijn het verkeer en het parkeren meer buiten de directe woonstraten en -erven te situeren. Waardoor in 2040 tenminste 25% van de straten groen en autoluw zijn ingericht. Rust in de woonwijken betekent ook dat voor bedrijven die daarin niet goed passen, een alternatieve plek wordt gezocht. Waarmee we ondernemers verleiden om de woonwijken te verlaten. Het handhaven van rust in de woonwijken wordt verder ondersteund door het beleid voor Airbnb.

Buitengebied

Bergen kiest er voor om de rust in het buitengebied te handhaven. Dat betekent dat onze duingebieden er in eerste instantie zijn voor natuurontwikkeling en in tweede instantie pas voor toerisme en recreatie. Dit past bij een mogelijke status van Nationaal Park. We willen met de verschillende belanghebbenden afspraken maken over de zonering binnen het duingebied.

De binnenduinrand krijgt daarbij een belangrijke functie. In dit landschap is ruimte voor meer (natte) natuur, het areaal bos en voor versterking van de recreatieve functie. Ook dit zal een geleidelijk proces zijn. Zittende landbouwbedrijven kunnen door blijven boeren en/of een rol krijgen in deze veranderingen. Als globaal perspectief voor 2040 zien we dat in dit gebied het areaal bos en natuur binnen dit ruime tijdvak met 10% is toegenomen.

In onze polders zetten we in op versterking van stiltegebieden. We blijven ruimte bieden aan de landbouw. En ook aan uitbreiding van rustige vormen van recreatie (bijvoorbeeld fietsen, wandelen en kanovaren).

REURING

Onze gemeente is een vergrijzende gemeente. Het aandeel ouderen neemt in een rap tempo toe. Dit holt een deel van onze voorzieningen uit. Scholen zijn gedwongen om te fuseren en ook andere voorzieningen staan onder druk. Ook wordt onze beroepsbevolking kleiner. We kiezen daarom voor reuring. Reuring door een evenwichtige opbouw van onze bevolkingsopbouw. En door economische activiteit daar waar het kan.

Bevolking

We buigen de vergrijzing gedreven krimp van de afgelopen jaren om. Dit doen we door woonruimte te bieden voor jongeren en jonge gezinnen. Voor de geplande woningbouw sluiten we aan bij de aantallen uit het behoefte onderzoek 'Bergense Behoeft'. Dit onderzoek geeft het aantal mee tot 2029⁴. Ook met andere ondersteunende middelen maken we het makkelijker voor jongeren om in Bergen te wonen of te blijven wonen. De ambitie is om in de periode na 2029, tot welk jaar al een flinke woningbouw tot stand is gekomen, te blijven bouwen met een bescheiden aanbod per jaar. We gaan voornamelijk uit van een organische groei van de woningvoorraad. Dit is nodig om aan de vraag te kunnen blijven voldoen, met gemiddeld 1% per jaar. Op termijn zorgt dat er voor dat de gemiddelde leeftijd in 2040 niet is gestegen, maar is gedaald.

Voorzieningen

Met de keuze voor reuring kiezen we ook voor behoud en aanvulling van voorzieningen. Met gerichte voorzieningen kunnen we jongeren en jonge gezinnen verleiden om in Bergen te komen wonen. Zoals doorfietspaden die zorgen voor een snelle verbinding met locaties voor werk, studie of openbaar vervoer. Met werkplekken voor ZZP'ers en mensen die thuis geen gelegenheid hebben om op afstand te werken of te studeren.

Centra

Reuring, in de vorm van gezellige drukte van toeristen en recreanten, is de economische kurk waarop onze gemeente drijft. We kiezen ervoor om die reuring te concentreren in onze centra. Die centra zelf zullen op termijn veranderen. De winkelcentra worden compacter. Aan de randen kunnen centra geleidelijk transformeren naar wonen. Ook komt er meer ruimte voor andere voorzieningen dan winkels in de winkelstraten. Bijvoorbeeld beleefcentra om producten uit te proberen. Of dagrecreatieve voorzieningen in de sfeer van kunst en cultuur. Om de centra aantrekkelijker te maken worden deze op termijn meer autoluw. Dit met voldoende ruimte om de auto uit het zicht te plaatsen. En met grotere pleinen waar ruimte is voor ontmoeten, flaneren en verblijven. Bij geconcentreerde reuring in de centra hoort de vrijheid voor de horeca om in die centra terrassen te exploiteren.

4 Zie bijlage 2 Trends en Ontwikkelingen, onder 3 Demografie

RESPECT

Veel gemeenten claimen het. Bergen is het: de mooiste gemeente van Nederland. Dat behouden we alleen als we met respect omgaan met ons landschap, onze natuur en ons cultuurhistorisch erfgoed.

Landschap

Respectvol omgaan met ons landschap betekent dat er het nodige kan, zeker in de geest van de Omgevingswet, maar dat we ook duidelijk zijn over wat er niet kan. In onze gemeente wordt al veel door de hogere overheden beschermd⁵. Dit komt omdat ons strand, onze duinen en onze natuurgebieden belangrijk zijn op internationaal, nationaal en provinciaal niveau.

Voor de binnenduinrand is al aangegeven dat wij in deze rand ruimte zien voor meer (natte) natuur, bos en recreatieve functies. In deze rand is de beleving van enerzijds de beboste duinen en anderzijds de open polder waardevol. Doorkijkjes naar de duinrand of de polder zijn hier belangrijk. Deze houden we in tact. In de binnenduinrand zien we mogelijkheden voor natuurinclusieve landbouw die veranderingen in het landschap met zich meebrengt. Denk hierbij bijvoorbeeld aan voedselbos of het omzetten van weiland naar akkerland.

De openheid van onze polders is een groot goed en laat in basis geen aantasting toe. (Natuurinclusieve) agrarische bedrijven in het buitengebied kunnen groeien maar dan compact binnen de kaders voor omvang die de provincie hiervoor stelt. Respect voor het landschap brengt met zich mee dat er grenzen zitten aan de groei. Dat betekent dat we in deze visie een harde grens stellen voor woningbouw en andere nieuwe stedelijke functies buiten de huidige kernen. In verband met zorgvuldig ruimtegebruik benutten we eventuele mogelijkheden om verouderde recreatieterreinen om te zetten naar wonen op plekken waar dat kan.

In de periode tot 2040 mag per saldo maximaal 0.5% van de oppervlakte van onze gemeente voor de stedelijke functies gebruikt worden.

Erfgoed

Uit respect voor onze rijke cultuurgeschiedenis kiezen we voor behoud en versterking van ons cultureel erfgoed. Dat betekent dat we de bescherming van beeldbepalende panden verruimen. Het aantal beschermde gemeentelijke monumenten kan in de periode tot 2040 met 10% worden vergroot⁶. Daarnaast zetten we in op de bescherming van specifieke ensembles. Bestaande landschapselementen en historische structuren krijgen een eigen meer specifieke bescherming via het omgevingsplan.

Groen

Respect geldt ook voor de wereld waarin we leven. Een wereld waarin we komende generaties ook een prettig leven gunnen. Daarom werken we aan het voorkomen van klimaatverandering. Hier hangt veel mee samen; de verduurzaming van onze energievoorziening, duurzame mobiliteit, de voorbereiding op veranderingen in het klimaat die sowieso zullen optreden en het bijdragen aan biodiversiteit. En ook de zorgvuldige omgang met grondstoffen en producten in een samenleving die circulair wordt.

RUIMTE

Elkaar de ruimte geven om te leven. In Bergen is dat als uitgestrekte gemeente fysiek al snel mogelijk maar het vraagt ook om duidelijke keuzes.

Samenleving

Ruimte voor de samenleving betekent dat de gemeente in haar besluitvorming de samenleving op een nog eerder moment betreft. We dringen er bij initiatiefnemers op aan, om dit ook te doen. Geleidelijk veranderen rollen van overheid en samenleving. We groeien toe naar een samenleving waarin de gemeente zorgt voor een veilige basis en het initiatief steeds vaker door bewoners (collectieven) wordt gedragen. Wijken krijgen daarbij bijvoorbeeld de kans om een eigen burgerbegroting op te stellen. Dit kan om het groenonderhoud van de gemeente over te nemen of door zelf een beweegtuintje op te zetten voor jong en oud. Zo creëren we meer eigenaarschap en een actieve rol van onze inwoners als echte 'dorpdoeners' die met elkaar de toekomst van de dorpen maken.

5 Zie bijlage 3

6 Eigenaren van gemeentelijke monumenten kunnen voor sommige onderhoudswerkzaamheden subsidie aanvragen

Elkaar

Kiezen voor ruimte voor elkaar brengt met zich mee dat we veel aandacht besteden aan ontmoeten. Dit doen we door de openbare ruimte zo in te richten dat ontmoeten wordt gestimuleerd. En door initiatieven voor gemeenschappelijke woonvormen, zoals hofjes, te ondersteunen. Ook kiest de gemeente ervoor om in wijken woningen voor verschillende doelgroepen aan te bieden. Geen gebied is specifiek gereserveerd voor arm of rijk. Ruimte voor elkaar betekent ook ruimte om veilig en gezond te leven. Waar wordt gewoond is, zeker buiten de centra, geen ruimte voor milieuoverlast. Er wordt in woonwijken geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de Omgevingswet biedt om milieunormeringen te verruimen.

Regie

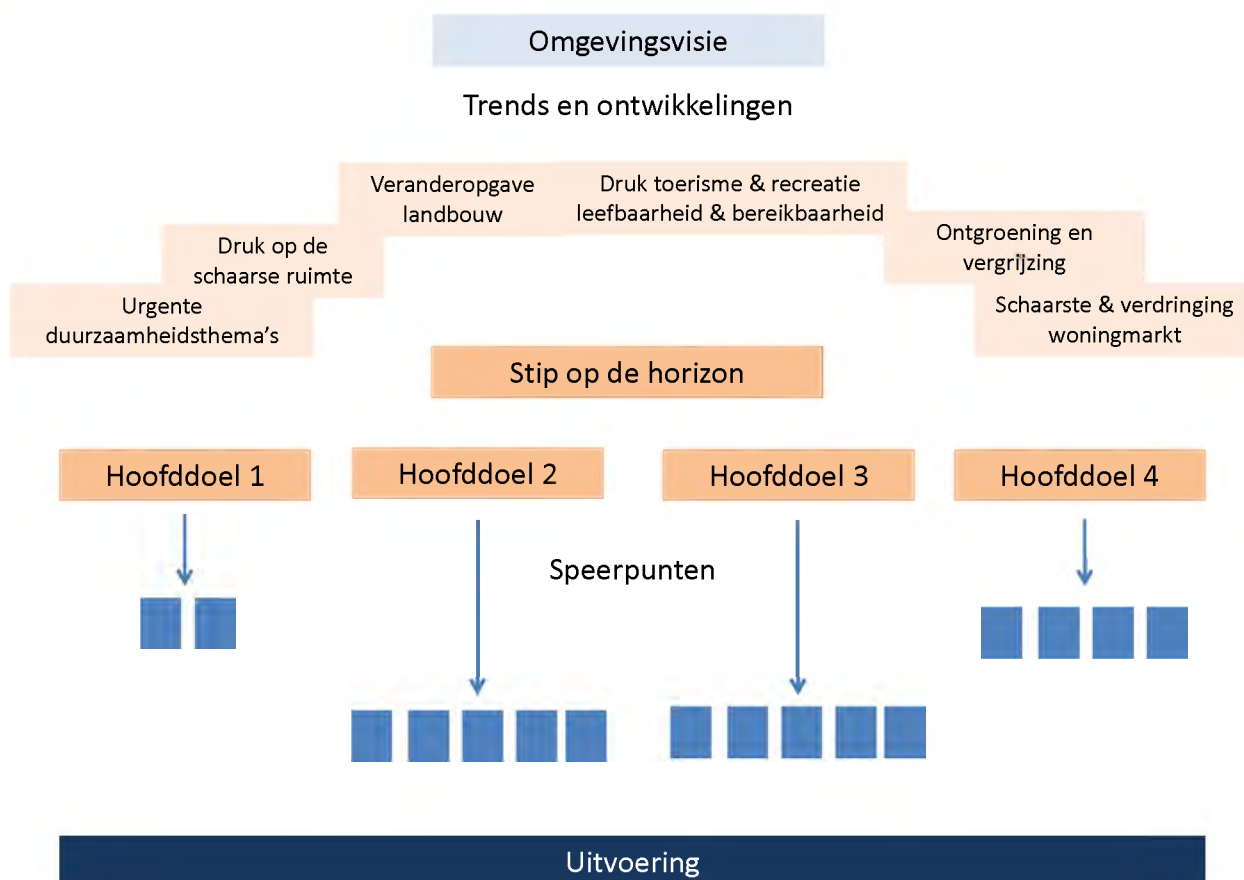
Hoewel de vrije markt, zeker in de gemeente Bergen, van oudsher wordt gezien als een groot goed heeft iedere markt een marktmeester nodig. Op lokaal niveau is dat de gemeente Bergen. De gemeente doet dit door de verwezenlijking van de keuzes in deze paragraaf te stimuleren. Door inzet van mensen en middelen. En ook door daar waar nodig de regelgeving in het omgevingsplan op deze keuzes af te stemmen.

2.3 Hoe werken we de stip op de horizon en de daarbij horende keuzes uit?

Om onze stip op de horizon waar te maken en onze keuzes uit te werken, kiezen we vier ingangen:

- leefbare kernen;
- een toekomstbestendig buitengebied;
- gezond, samen en inclusief, en;
- duurzaam en bereikbaar.

In de hierbij opgenomen figuur is de samenhang tussen de stip op de horizon en andere onderdelen van deze visie verbeeld.



Figuur 1 laat de samenhang zien tussen de verschillende onderdelen van de omgevingsvisie. Bij trends en ontwikkelingen zijn de belangrijkste ontwikkelingen voor Bergen aangegeven. Een volledig overzicht van trends en ontwikkelingen is te vinden in bijlage 2 van deze omgevingsvisie

Leefbare kernen zijn kernen waar het goed wonen is. Kernen die een eigen karakter hebben waar de bewoners zich verbonden mee voelen en trots op kunnen zijn. Kernen waar een goede balans is tussen rust en levendigheid. En kernen waar woningen beschikbaar zijn voor verschillende doelgroepen. Zo dat vrienden en familie desgewenst bij elkaar in de buurt kunnen wonen. En zo dat verschillende mensen met elkaar in contact komen. Leefbare kernen zijn ook kernen waarin maatschappelijke voorzieningen en zorg bereikbaar zijn. Dit kan doordat deze voorzieningen in het eigen dorp beschikbaar zijn, of in een naburig dorp waarmee goede verbindingen bestaan. Leefbare kernen hebben een openbare ruimte die er goed uitziet. Een ruimte die het makkelijk maakt om elkaar te ontmoeten, die uitnodigt tot beweging, sport en spel. En een openbare ruimte die duurzaam en veilig is. We geven invulling aan leefbare kernen aan de hand van vijf speerpunten.

Onze speerpunten zijn:-

- we ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie en de identiteit van onze kernen;
- onze kernen zijn vitaal en aantrekkelijk, met goede basisvoorzieningen;
- in onze kernen kunnen jong en oud een woning vinden en elkaar ontmoeten;
- verspreid over onze kernen is een netwerk van maatschappelijke voorzieningen en zorg aanwezig;
- in onze openbare ruimte komen alle maatschappelijke opgaven⁷ samen.



Zicht op Egmond aan Zee

⁷ Met maatschappelijke opgaven doelen we op inclusiviteit, uitnodigend om te bewegen en te ontmoeten, en inspeland op duurzaamheid.

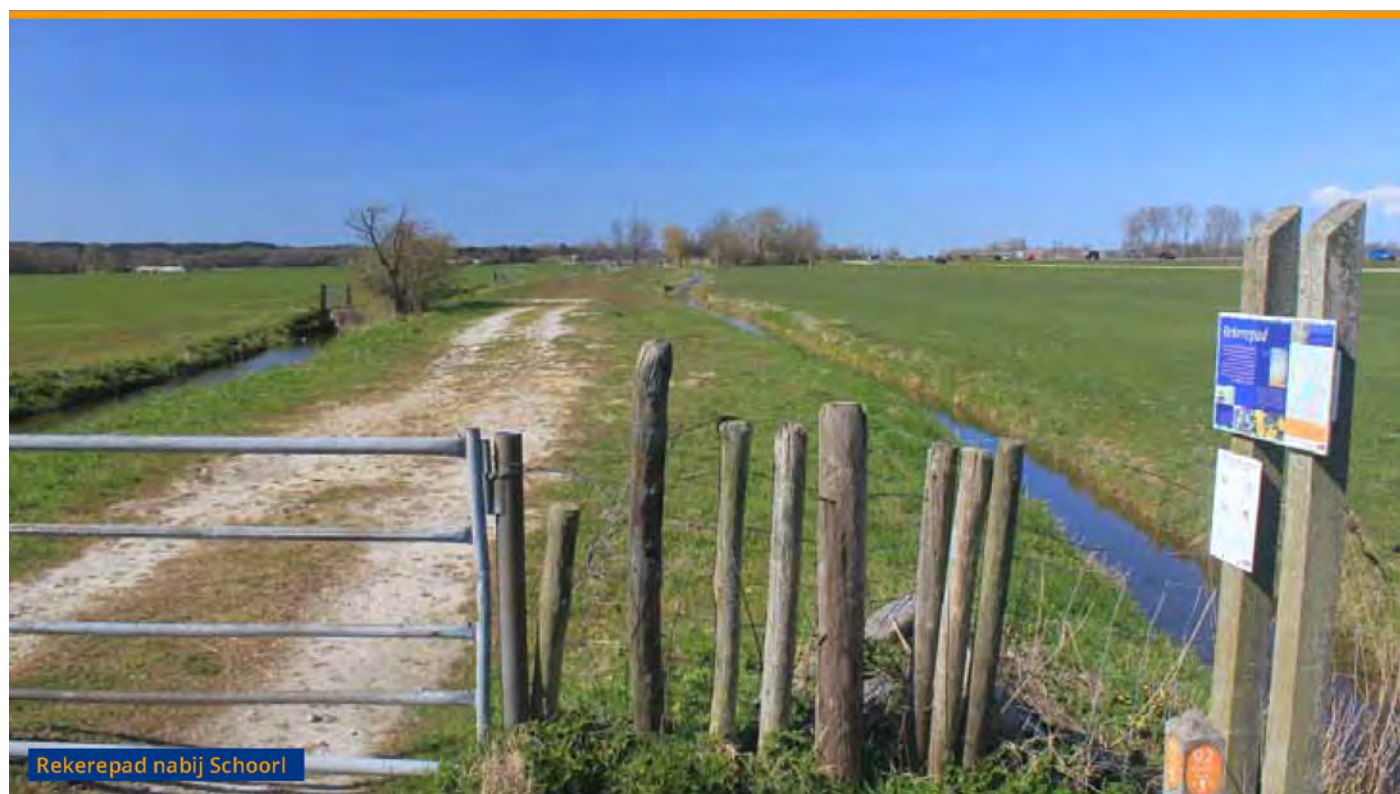
Een toekomstbestendig buitengebied is een buitengebied waar het prettig vertoeven is. Groen is alom aanwezig. En het doet er toe. Vooral het duingebied heeft natuurwaarden die tot op Europees niveau belangrijk zijn. Maar ook delen van de polder hebben een functie als natuurgebied. Bebouwing in ons buitengebied is ondergeschikt aan het groen. De verschillen tussen dorpen en buitengebied en de landschappen strand, duinen, binnenduinrand en polder zijn groot en herkenbaar. Het landschap is 'leesbaar'. Inwoners en bezoekers krijgen een idee van de ontstaansgeschiedenis. Dit komt door cultuurhistorisch belangrijke bebouwing, door karakteristieke historische landschapselementen en gebieden. En door cultuurhistorische informatie.

Ondernemen in de polder en binnenduinrand gaat vooral over landbouw en recreatie met daarbij functies voor natuur, wonen, zorg, en waterberging. Voorop staat dat het buitengebied haar aantrekkelijkheid heeft en dat ondernemen in het buitengebied lonend kan zijn. Agrarische ondernemers hebben keuzemogelijkheden. Ze kunnen bijvoorbeeld kiezen voor schaalvergroting, voor mengvormen van landbouw en natuur of voor de ontwikkeling van nevenfuncties. Samen met een bedrijfsvoering die stap voor stap meer circulair wordt. Zo dat samenwerkende bedrijven elkaars producten en reststoffen gebruiken. En zo dat er zo min mogelijk grondstoffen worden verspild en weinig transport nodig is.

In ieder landschapstype zijn wandelen, fietsen en/of andere vormen van dagrecreatie mogelijk. Delen van de polder en binnenduinrand zijn daarnaast ook via de vaarten toegankelijk. De openbare ruimte in het buitengebied nodigt uit om te bezoeken en te bewegen. Daarbij is verspreid over het gemeentelijke grondgebied aandacht voor de toegankelijkheid voor alle doelgroepen. Bijvoorbeeld voor jongeren en ouderen en voor mensen met een beperking. Tegelijkertijd is het padennetwerk en het netwerk van vaarten de plek waar koppelingen worden gemaakt met andere functies. Waar de natuurwaarden van bermen, vaarten en oevers wordt vergroot en het waterbergend vermogen wordt geoptimaliseerd.

We geven invulling aan het toekomstbestendige buitengebied aan de hand van 5 speerpunten:

- we ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie, het landschap en onze natuur;
- ons buitengebied is vitaal en aantrekkelijk, met als decor het silhouet van de kernen;
- ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig én lonend;
- de openbare ruimte in het buitengebied wordt zo ingericht en beheerd dat onze maatschappelijke opgaven hier samen komen.



Rekerepad nabij Schoorl

Gezond, samen en inclusief heeft alles te maken met hoe mensen zich voelen; hoe gezond maar ook hoe verbonden met anderen. Gezondheid wordt steeds belangrijker. We kijken daarbij vooraf hoe we gezondheid kunnen stimuleren en ziek zijn kunnen voorkomen. Een gezonde omgeving is een omgeving die uitnodigt tot gezonde keuzes én bescherming biedt tegen dat wat ongezond of onveilig is. We hebben 't dan over een omgeving die aanleiding geeft om te bewegen, te sporten of te spelen. En over een omgeving waarin plek is om elkaar te ontmoeten. Dat kan in de openbare ruimte maar bijvoorbeeld ook door daarop gerichte vormen van wonen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan wonen in een hofje, kangoeroewoningen of woningen die binnen of buitenontmoetingsplekken delen.

Een gezonde leefomgeving betekent bovendien dat de omgeving groen is met een goede kwaliteit van water, bodem en lucht. Het betekent een omgeving waarin we giftige stoffen vermijden. En waar wonen en druk verkeer of bedrijvigheid van elkaar worden gescheiden.

De Omgevingswet benadrukt dat de rollen van overheid en samenleving veranderen. Meer dan in het verleden is samenwerking nodig en vertrouwen. Er zijn belangrijke opgaven, zoals klimaatadaptatie, energietransitie en zorg voor elkaar die door alle partijen, overheid, particulieren en bedrijfsleven, moeten worden opgepakt. Het is nodig om daar een goede manier voor te vinden. Om samen aan belangrijke maatschappelijke opgaven te werken. Om het eens te worden op momenten dat meningen uit elkaar lopen. Of om te accepteren dat bij verschil van mening toch een keuze wordt gemaakt.

Tot slot hoort bij dit hoofddoel dat we mensen gelijk behandelen en gelijke kansen geven. Voor onze fysieke omgeving betekent dat bijvoorbeeld dat plekken goed toegankelijk zijn zodat je er met een rolstoel, rollator of kinderwagen kunt komen. Dat geldt voor de openbare ruimte maar ook voor openbare gebouwen, woningen of vakantiehuizen.

Gezond, samen en inclusief vullen we in aan de hand van vier speerpunten:

- onze omgeving is gezond;
- de inrichting van onze ruimte nodigt uit tot gezond gedrag;
- we zijn een samenleving waarin iedereen mee kan doen en zich betrokken voelt;
- we werken in goede samenwerking aan onze maatschappelijke opgaven.



Fietspad Bergen aan Zee

Duurzaamheid en bereikbaarheid zijn overkoepelende thema's. Thema's die gelden voor de hele gemeente. Duurzaamheid omvat klimaat en energie, biodiversiteit en circulariteit. Alle zaken die horen bij de zorg voor onze omgeving voor komende generaties. Door energie te besparen en onze energie zoveel mogelijk duurzaam op te wekken kunnen we de opwarming van de aarde beperken. Dit kan voor een deel door onze gebouwen te isoleren en te voorzien van zonnepanelen. Maar dat alleen is niet genoeg.

Tegelijkertijd nemen we maatregelen voor de veranderingen in het klimaat waarvan we weten dat deze op gaan treden. Dit doen we door ons te wapenen tegen zware regenval, overstroming, hitte en droogte. Door het realiseren van voldoende waterberging, door water zoveel mogelijk op de plek te laten infiltreren waar het valt. Door bomen te planten voor schaduw en door water te bergen als voorraad voor tijden van droogte.

Hard nodig is ook het verbeteren van de biodiversiteit. Wereldwijd maar zeker ook in Nederland⁸ is het aantal planten en dieren sterk afgenomen. Dat is bedreigend voor de natuur maar ook voor onze landbouwgewassen en uiteindelijk voor het leven op aarde. In onze leefomgeving geven we daarom ruimte voor meer verschillende soorten planten en dieren. Dit doet de gemeente in de openbare ruimte, maar we nodigen ook inwoners en ondernemers uit om daaraan bij te dragen. Als onderdeel van de landbouw⁹, maar ook op tuinen en erven van particulieren. Het planten van bomen en struiken, vooral de soorten die thuishoren in ons gebied, helpt voor de biodiversiteit. Maar ook het extensief beheren van landbouwgrond of bermen. En het inrichten van natuurlijke oevers of het herstellen van duinrellen.



Parkeer- en verkeersdruk in Bergen aan Zee

Circulariteit gaat over de schaarste van grondstoffen. In een circulaire samenleving gaan we zo zuinig mogelijk om met grondstoffen. En zorgen we zoveel mogelijk voor hergebruik van reststoffen. Circulariteit vraagt vaak om samenwerking. Bijvoorbeeld tussen bedrijven die elkaars restproducten kunnen gebruiken. Deze samenwerking zoeken we zoveel mogelijk in de directe omgeving om onnodig transport te voorkomen. Voorbeelden van circulariteit zijn bijvoorbeeld hergebruik van overgebleven voedsel vanuit horeca of detailhandel, kringlooplandbouw en circulair gebruik van bouwmaterialen.

Voor alle functies in onze gemeente is vervolgens van belang dat ze bereikbaar zijn. Bereikbaarheid om van wonen naar werk of onderwijs te komen, bereikbaarheid om voorzieningen te bezoeken, bereikbaarheid om te kunnen recreëren. Om familie of vrienden te bezoeken en bereikbaarheid van onze kust om toeristen en recreanten te kunnen ontvangen. Tegelijkertijd moet ook onze mobiliteit duurzamer worden. Goed bereikbaar betekent veilig, duurzaam, betaalbaar, voor alle doelgroepen en zonder al te veel wachttijden. Naast fysieke bereikbaarheid is ook digitale bereikbaarheid onmisbaar in onze samenleving. Goede digitale verbindingen geven mogelijkheid om te werken, studeren en diensten te verlenen op afstand. Deze digitale ontsluiting kan echter nooit een volledige vervanger voor fysieke bereikbaarheid zijn.

8 Zie voor de uitwerking van het onderwerp landbouw het hoofddoel toekomstbestendig buitengebied.

Duurzaam en bereikbaar vullen we in aan de hand van de volgende speerpunten:

- we zijn een duurzame gemeente waarin de landelijke en provinciale doelen op het gebied van energie, klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit zijn vertaald naar onze gemeente;
- wonen, werken en voorzieningen zijn goed en duurzaam bereikbaar.

Hoe we in onze gemeente inhoud geven aan de speerpunten is nader uitgewerkt in hoofdstuk 4.



Jan Oldeburglaan Bergen

3

Wat zijn onze waarden?

3.1 De waardenkaart

De waardenkaart gaat over de bestaande waarden van onze gemeente. De met een kleur aangegeven deelgebieden en de kernen hebben elk een eigen karakter. Bewoners en experts van verschillende organisaties hebben aangegeven welke bestaande waarden zij belangrijk vinden in onze gemeente. Dat hebben we gebruikt om de Waardenkaart samen te stellen. In dit hoofdstuk gaat het over de waarden van de gemeente als geheel en de deelgebieden daarbinnen. De waarden van de kernen zijn benoemd in hoofdstuk 5 waarin het gebiedsgerichte beleid wordt toegelicht.

De waarden op de waardenkaart zijn herkenbaar voor bewoners en bezoekers van de gemeente. Doorleefde waarden zou je kunnen zeggen. Bij plannen van de gemeente zelf en van initiatiefnemers spelen we in op deze waarden.

Onze omgeving is altijd veranderlijk geweest en ook in de toekomst komen er veel veranderingen op ons af. Inspelen op de waarden betekent dan ook niet dat we ontwikkelingen Onze omgeving is altijd veranderlijk geweest en ook in de toekomst komen er veel veranderingen op ons af. Inspelen op de waarden betekent dan ook niet dat we ontwikkelingen op voorhand willen uitsluiten. Inspelen op de waarden gaat meer over HOE iets kan, dan OF iets kan.

Bij het benoemen van de waarden zijn de woorden gebruikt van alle mensen die mee hebben gedaan bij de totstandkoming van deze omgevingsvisie. Er is veel over dit soort woorden gesproken. Sluitende definities kan je hier niet van geven. Inwoners van Egmond-Binnen, van Groet of van Bergen hebben elk hun beeld van dorps of kleinschalig; een beeld vanuit de context van hun kern. Om toch een handvat te bieden is bij de beschrijving van de kernen aandacht besteed aan de schaal en sfeer op dit moment. Tevens is in het hoofdstuk 5 ingegaan op de manier waarop we op deze aard en schaal in kunnen spelen.

3.2 Waarden van onze gemeente als geheel

Vragen we naar de waarden van onze gemeente als geheel? Dan spreken onze inwoners over een gewilde woon- en recreatiegemeente met strand, duinen en waardevolle natuur, een rijke cultuurhistorie en een mooi en open polderlandschap. Woorden die daarbij passen zijn:

- groen karakter;
- oude kernen met kerk(en) in de duinen en binnenduinrand;
- waardevolle natuur;
- fraai en afwisselend landschap;
- landschappen met een leesbare ontstaansgeschiedenis;
- rust en stilte, dit afgezien van de pieken in recreatieve druk⁹;
- diversiteit aan kernen;
- dorps sfeer;
- kleinschaligheid;
- historie (monumenten, beschermde dorpsgezichten, jong erfgoed: WO II, wederopbouw);
- kunst;
- bovengemiddeld niveau van voorzieningen (horeca, musea, sport, winkels);
- veel mogelijkheden om te sporten en bewegen, met accent op wandelen, fietsen, watersport, tennis en voetbal;
- toeristische recreatieve inrichting en toeristisch recreatieve aantrekkingskracht die ver boven het lokale niveau uitstijgt;
- nabijheid van (hoog)stedelijke voorzieningen.

⁹ In verkeer en vervoer, op toeristisch aantrekkelijke locaties, op toeristisch aantrekkelijke momenten.

Onze gemeente bestaat uit drie verschillende deelgebieden met ieder een eigen karakter. Dit zijn:

- de zee, het strand en de duinen;
- de binnenduinrand, en;
- de strandvlakte met de droogmakerijen.

De waarden van deze gebieden zijn hierna verbeeld en verwoord. Bij alle soorten ontwikkeling van herinrichting van de openbare ruimte tot het bouwen van woningen of voorzieningen gebruiken we de bestaande waarden als inspiratiebron.



Fraai en afwisselend landschap

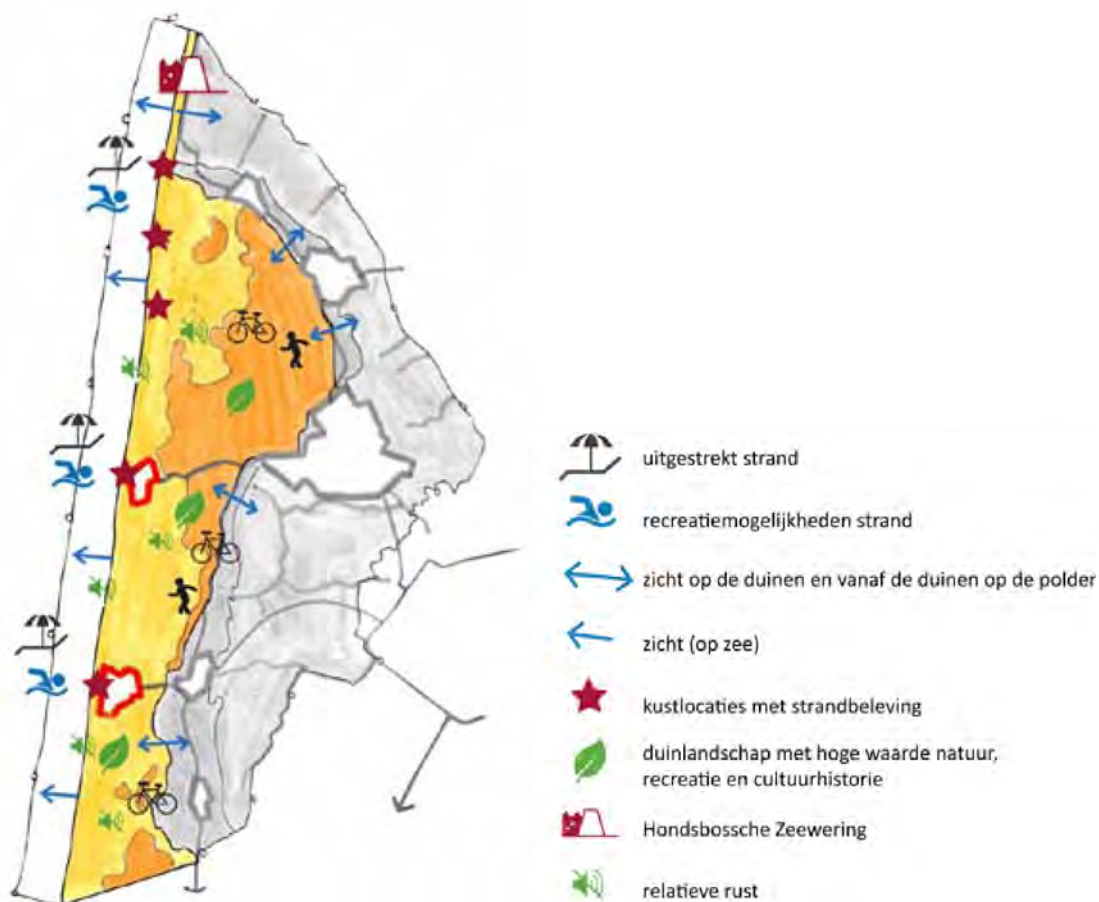
3.3 Drie landschappelijke deelgebieden

STRAND- EN DUINGEBIED

De zee, het strand- en duingebied van onze gemeente behoeven nauwelijks enige introductie. Gemeente Bergen heeft een lange en gevarieerde kustlijn met badplaatsen en kustlocaties die ieder hun eigen charme hebben. Van de Hondsbossche Duinen naar de stoere stranden van Camperduin en Hargen, via het rustige strand van Schoorl aan Zee naar de boulevards van badplaatsen Bergen aan Zee, Egmond aan Zee en het rustige strand van Egmond-Binnen. Plekken die ieder hun eigen karakter hebben. Dat strand is de rand van een natuurlijk duingebied van formaat, op zijn breedst en hoogst in het gebied tussen Camperduin, Groet, Schoorl en Bergen. Het gehele duingebied is afwisselend met duinvalleien, duingraslanden, struwelen, bossen en ruigten. Een grotendeels toegankelijk gebied met grote waarde voor de natuur, het landschap, toerisme en recreatie.

Waarden van het strand en de duinen zijn:

- uitgestrekt strand met zicht op de duinen en de zee;
- badplaatsen Bergen aan Zee en Egmond aan Zee en kustlocaties Camperduin, Hargen aan Zee, Schoorl aan Zee, Egmond-Binnen met daarbij horende strandbeleving en evenementen;
- aaneengesloten afwisselend duinlandschap met hoge natuurwaarden, recreatieve waarde en cultuurhistorische betekenis;
- silhouet van duinenrij en beboste binnenduinrand;
- relatief onbebouwd karakter;
- cultuurhistorisch waardevolle Hondsbossche Zeewering met nieuwe duinvorming en zicht op polder en zee;
- rust, afgezien van de pieken in recreatieve druk¹⁰;
- ruimte;
- toegankelijkheid van strand, duinen en bos voor wandelaars, hardlopers, fietsers en watersporters.



10 In verkeer en vervoer, op toeristisch aantrekkelijke locaties, op toeristisch aantrekkelijke momenten.

BINNENDUINRAND

De binnenduinrand is een gebied vol waarden vanwege de overgang van duinen naar polder. Hier sta je op de rand van een door zee en wind ontstaan natuurlijk en reliëfrijk duingebied. En in contrast daarmee de vlakke door de mens benutte open polder. Ook sta je in het gebied waar de oorsprong van bewoning ligt met de Herenweg/Heereweg als oorspronkelijk lint. Veel afleesbare geschiedenis, veel waardevolle zichtlijnen in combinatie met schoon kwelwater uit het duingebied en daarbij horende natuur. In de binnenduinrand liggen de dorpen van de gemeente. De waarden van deze kernen worden zoals eerder aangegeven in kaart gebracht in hoofdstuk 5. Echter de gemeente heeft ook een groot aantal buurtschappen die sterk verweven zijn met het omringende landschap. Vrijwel al deze buurtschappen ontstonden in het gebied van de binnenduinrand. Vaak hadden zij een agrarische oorsprong. Bij deze buurtschappen zijn in de naoorlogse periode veelal recreatieparken en in een enkel geval een woonwijk ontstaan. We hebben het hier van noord naar zuid over de buurtschappen Camperduin, Hargen, Catrijp, Bregtdorp, Aagtdorp, 't Woud, Wimmenum en Rinnegom. De buurtschappen Hargen, Bregtdorp en ook het buurtschap Schoorldam dat in de polder is ontstaan zijn opgenomen op de kaarten en in de beschrijving van hoofdstuk 5. Dit vanwege de ruimtelijke samenhang met Groet en Schoorl. Op de overige buurtschappen wordt in het navolgende ingegaan.

Camperduin ligt op de scheiding van het strand, de duinen, de polder en de Hondsbossche Zeewering/ Duinen. Vlak langs de dijk, nabij dit buurtschap, ligt het vogelreservaat de Putten. Camperduin is zowel gericht op het toerisme als op het wonen. Er is een parkeervoorziening en veel recreanten en bezoekers maken hiervan gebruik. Bijvoorbeeld om de nabijgelegen lagune te bezoeken. In Camperduin zijn verschillende mogelijkheden voor recreatief verblijf. De Campergeesten is de woonwijk van Camperduin waarin meer planmatige bebouwing is gerealiseerd.

Catrijp is gelegen tussen Schoorl en Groet. Het buurtschap heeft vrijstaande woonbebouwing langs de Heereweg en een woonwijk met planmatige bebouwing in het Jan van Scorelpark. In het buurtschap is een woonzorgcomplex Hoog Duinen gevestigd en het dorpscentrum De Blinkerd. Ten oosten van Catrijp, in de aangrenzende polder, ligt het natuurgebied Catrijpermoor.

Aagtdorp is een buurtschap ten zuiden van het dorp Schoorl. Het buurtschap ontwikkelde zich vanuit de Duinweg en Teugelaan. Langs deze oude wegen zien we vooral vrijstaande woningen in het groen. Inmiddels strekt het buurtschap zich uit tot redelijk ver in de polder. In dit gebied zien we afwisselend open groene ruimten en vakantieparken. Zowel de veelal vrijstaande woningen als de vakantieparken zijn omgeven met beplanting. Dit maakt dat Aagtdorp een behoorlijk groen karakter heeft. Naast het wonen en recreatieve wonen is in de polder tevens een grote zorginstelling gevestigd.

't Woud is gelegen tussen Bergen en Egmond aan den Hoef aan de Herenweg. Het is een bekend startpunt voor wandeling in het duinreservaat. Dit kleine buurtschap ontstond aan de oude bochtige loop van de Herenweg. Hier zie je dan ook het oorspronkelijke bebouwingslint. Voor het doorgaande verkeer is in de jaren '50 van de vorige eeuw een bypass gemaakt die aan beide zijden is beplant. Het buurtschap heeft een horecavoorziening, enkele bedrijven en woningen royaal voorzien van omringende opgaande beplanting.

Ook **Wimmenum** ontstond aan de voet van het duin aan de Herenweg ten noorden van het dorp Egmond aan den Hoef. We zien hier en aan de Zandweg een kleinschalige afwisseling van stolpen en vrijstaande woningen in het groen op ruime kavels. Rond dit buurtschap heeft zich recreatie ontwikkeld in de vorm van huisjesterreinen en campings.

Rinnegom is een klein buurtschap gelegen tussen Egmond aan den Hoef en Egmond Binnen aan de Herenweg midden tussen de bollenvelden. Dit buurtschap omvat naast woningen onder andere maneges, een horecavoorziening, een camping en een hostel.

Waarden van de binnenduinrand en de daarin gelegen buurtschappen zijn:

- waardevol overgangsgebied van duinen naar polder;
- historische plek waar bebouwing in de vorm van linten en kernen ontstond;
- de buurtschappen Camperduin, Catrijp, Aagtdorp, 't Woud, Wimmenum en Rinnegom met hun kenmerkende lintbebouwing, hun recreatieve voorzieningen, hun zorgvoorzieningen en met het plaatselijk sterke groene karakter;
- dorps huis de Blinkerd in Catrijp;
- de historische Herenweg/Heereweg als verbindende binnenduinrandweg met afwisselende bebouwing;
- aanwezigheid van karakteristieke historische bebouwing en openbare ruimte (o.m. stolpen, kloosters);
- doorkijkjes naar duinen en polder;
- plaatselijke nollen, akkertjes en bollenland;
- plaatselijk kwel vanuit het duingebied met (potentieel) waardevolle natuur en duinrellen;
- plek waar vroeger blekerijen waren die nog herkenbaar zijn (binnenduinrand bij de Egmond).



STRANDVLAKTE EN DROOGMAKERIJEN

De strandvlakte en droogmakerijen zijn ontstaan vanuit bewoning op de strandwal. Het agrarische gebruik begon klein maar kon zich door bedijking en droogmakerijen ontwikkelen over een groot gebied. Een bij uitstek vlak en open gebied waar veeteelt, bollenteelt en natuur belangrijk zijn. Koeien, weidevogels en bollen zijn afwisselend in de hoofdrol. Een toegankelijk gebied met waardevolle wegen en waterlopen, stolpen en recreatieparken.

Waarden van de strandvlakte en droogmakerijen zijn:

- relatief open en onbebouwd buitengebied met zicht op het duingebied;
- oorspronkelijke verkavelingsvormen, wegen en vaarten;
- een van de mooiste polderlandschappen met duinrellen, laag gelegen strandvlakten en molens in kleine droogmakerijen en randpolders;
- karakteristieke stolpen in het groen;
- agrarische functie;
- natuurwaarden;
- betekenis van een aanzienlijk deel van het buitengebied voor weidevogels;
- recreatieve toegankelijkheid (wandelen, hardlopen, fietsen, paardrijden en kleinschalige vaarrecreatie).





Toeristisch recreatieve voorzieningen

4

Wat zijn onze speerpunten?

Aan de hand van 'leefbare kernen', 'toekomstbestendig buitengebied', 'gezond', samen en inclusief en 'duurzaam en bereikbaar', zijn in paragraaf 2.3 speerpunten benoemd. Deze speerpunten gaan over doelen die we in de toekomst willen bereiken. Door te sturen op doelen zijn we flexibel. Het gaat niet om de oplossing maar om het bereiken van een doel.

Speerpunten zijn langetermijndoelen. Om die doelen te bereiken maken we een start. Maar de hele periode tot 2040 kunnen we niet overzien. We stellen daarom de vraag wat we de komende jaren (dus op de korte termijn) gaan doen om deze speerpunten inhoud te geven. Bij de tweejaarlijkse aanpassing van de omgevingsvisie is het juist dit onderdeel van de visie dat geactualiseerd wordt (zie ook paragraaf 6.4).

De speerpunten geven een heel breed beeld van de doelen die we in de toekomst nastreven. Alles is belangrijk. Maar soms moet er gekozen worden. In de tweede participatieronde, bij de totstandkoming van deze omgevingsvisie, hebben we keuzes voorgelegd aan inwoners, ondernemers en andere belangstellenden.

We hebben gevraagd welke drie speerpunten de deelnemers aan de enquête het meest belangrijk vonden. Ruim 400 mensen hebben deze vraag beantwoord. Bijna 70% hiervan had het speerpunt ontwikkelen met respect voor onze waarden in de top 3. Bijna 50% had het speerpunt toekomstbestendige gemeente/duurzaamheid in de top 3. En tot slot had bijna 35 % het speerpunt over plek om te wonen in de top 3. Deze drie speerpunten zijn door de respondenten het meest gekozen.

4.1 Leefbare kernen

Onze speerpunten zijn:

1. we ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie en de identiteit van onze kernen;
2. onze kernen zijn vitaal en aantrekkelijk;
3. in onze kernen kunnen jong en oud een woning krijgen;
4. verspreid over onze kernen is een netwerk van maatschappelijke voorzieningen en zorg aanwezig;
5. in onze openbare ruimte komen alle maatschappelijke opgaven samen.

Ad 1. **Ontwikkelen met respect voor onze waarden** doen we door bij plannen van de gemeente als eerste stap een analyse naar de bestaande waarden te doen. We gebruiken daarbij de waardenkaart uit hoofdstuk 3 en de kernenkaarten uit hoofdstuk 5. Daarnaast gebruiken we deze kaarten bij de afweging van verzoeken vanuit de samenleving die niet in het omgevingsplan passen. In het hoofdstuk Uitvoering wordt hier nader op ingegaan. Respect voor de waarden betekent ook dat in voorkomende gevallen een grote waarde beter beleefbaar en zichtbaar wordt gemaakt. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de verbinding van de kustplaatsen met het strand en de zee. Dit is nader uitgewerkt bij het gebiedsgerichte beleid (zie hoofdstuk 5). Onderdeel van dit speerpunt is tevens de in hoofdstuk 2 aangekondigde uitbreiding van het aantal beschermde gemeentelijke monumenten.

Tevens zullen ensembles van monumenten, landschapselementen en historische structuren een specifieke bescherming krijgen in het omgevingsplan.



Woningen en voorzieningen voor jong en oud

Ad 2. **Vitale en aantrekkelijke kernen** bevorderen we door in iedere kern ruimte te geven voor publieksgerichte voorzieningen zoals winkels. Als er op dat punt initiatieven zijn is in elke kern een centraal gebied waar een dergelijk voorziening mogelijk is. Ook ondersteunen we de vitaliteit door bij iedere kern de toevoeging van permanente woonfuncties mogelijk te maken. Dat kan bijvoorbeeld in de vorm van functieverandering of verdichting binnen de bestaande contouren van een kern. Of in de vorm van een uitbreiding. Omdat we zorgvuldig om willen gaan met de ruimte doen we eerst onderzoek naar de mogelijkheden binnen kernen voordat we nieuwe plannen maken om uit te breiden. Zorgvuldig ruimtegebruik past bij het in hoofdstuk 2 opgenomen streven om tot het jaar 2040 niet meer dan 0,5% van de oppervlakte van de gemeente te benutten voor verstedelijking. We vinden het daarbij ook belangrijk dat waardevol groen in kernen behouden blijft.

Onderdeel van dit speerpunt is tevens de in hoofdstuk 2 genoemde wens om op den duur meer compacte winkelcentra te maken. Centra die autoluw zijn en waarin het mogelijk is om uit het zicht de auto te parkeren. Waar de horeca de ruimte heeft om terrassen te exploiteren. En winkelcentra waarin ook andere publieksgerichte functies dan winkels en horeca een plek kunnen vinden.

Bij dit speerpunt hoort bovendien dat we niet alleen zorgen voor reuring in de centra maar ook voor rust in de woonwijken. Die bereiken we onder meer door het zoeken naar alternatieve plekken voor slecht passende bedrijvigheid. Door op termijn toe te werken naar autoluwe woonwijken (zie hiervoor ook de tekst onder Ad 5). Door ons te richten op hoogwaardig toerisme (minder toeristen die meer uitgeven). En rust door uitvoering van het Airbnb beleid.

Ad 3. Het zorgen voor voldoende **woningen voor jong en oud** is een behoorlijke opgave. De gemeente Bergen heeft te maken met woningschaarste. Bergen heeft een grote aantrekkingskracht op huishoudens van buiten de gemeente en een bovengemiddeld dure woningvoorraad. Daarnaast vindt in de gemeente onttrekking van reguliere woningen door tweede woningbezit of recreatieve verhuur plaats. Door verscherping van het beleid en handhaving willen we dit weglekken van permanente woningen voorkomen.

Naast schaarste aan woningen hebben we te maken met een vergrijzing gedreven krimp. En er is ruimte nodig voor huisvesting van bijzondere doelgroepen bijvoorbeeld in de vorm van beschermd wonen. Er zijn meer jongeren die uitstromen dan ouderen. Dit zonder dat werkgelegenheid hieraan ten grondslag ligt. Deze krimp heeft negatieve gevolgen voor de leefbaarheid. Door sturing op de woningvoorraad en aanwezige voorzieningen zetten we in op het behouden van de helft van de jongeren, die anders zouden verhuizen naar een andere gemeente in de regio Alkmaar. De verwachting is dat hierdoor het aantal huishoudens in Bergen met ruim 1000 zal toenemen in de periode 2019 - 2029. Om de krimp tegen te gaan zetten we in op een ambitieus woningbouwprogramma.

Voor een groot deel van de benodigde woningen is reeds een ruimtelijke procedure gestart. Dit gebeurt voor een belangrijk deel op locaties binnen kernen. Bijvoorbeeld op plekken waar een functie kan veranderen naar wonen. Hoe dat uitpakt per kern, is uitgewerkt in hoofdstuk 5.

We besteden extra aandacht aan woningen voor starters, jongeren, jonge gezinnen, voor geschikte huisvesting voor ouderen en huisvesting voor kwetsbare groepen. We verbeteren daardoor de doorstroming op de woningmarkt. In overleg met de ketenpartners zetten we naast gerichte nieuwbouw ook in op gerichte verbouw van woningen. Bijvoorbeeld om woningen levensloopbestendig en energiezuinig te maken. Initiatieven voor nieuwe woonconcepten in de sfeer van autoluw wonen en wonen gericht op zorg voor elkaar worden als waardevolle aanvulling gezien op het huidige aanbod.

Onderdeel van dit speerpunt is het zorgen voor betaalbare woningen voor jongeren. En daarnaast voor voorzieningen die het wonen in gemeente Bergen aantrekkelijk maken. Hierbij horen goede verbindingen (doorfietspaden en goed OV) en werkplekken voor mensen die thuis geen gelegenheid hebben om op afstand te werken of studeren (zie ook onder Ad 4).

Ad 4. Het netwerk van **maatschappelijke voorzieningen** en zorg helpen wij zoveel mogelijk in stand te houden. Scholen, dorpshuizen, sport- en bewegingsvoorzieningen zijn daarin belangrijk. Waar zich kansen voordoen, ondersteunen we combinaties tussen verschillende maatschappelijke voorzieningen. Bijvoorbeeld in de vorm van multifunctionele centra (mfa's). We bieden ruimte voor meervoudig gebruik van maatschappelijk vastgoed. Denk daarbij bijvoorbeeld aan het aanbieden van mogelijkheden tot studeren

of werken in een dorps huis voor mensen die daar thuis onvoldoende ruimte voor hebben. We zoeken samenwerkingsvormen met (recreatie)ondernemers en inwoners om ontmoeting, sport, onderwijs en cultuur beschikbaar te houden in de verschillende kernen. Een voorbeeld hiervan is het gebruik van een sportvoorziening in een hotel door ouderen uit het dorp.

Ad 5. Als er onderhoudswerk is aan onze **openbare ruimte** of als we de openbare ruimte opnieuw inrichten kijken we goed naar alle maatschappelijke opgaven die aandacht nodig hebben. Dit zijn onder meer klimaatadaptatie, energietransitie¹¹ en biodiversiteit. Hierbij kijken we ook goed naar de bodem en ondergrond. Dit onder meer voor waterafvoer en voor de noodzakelijke leidingen. De nutsvoorzieningen bundelen we zo veel mogelijk. Ook om voldoende ruimte te houden voor de wortels van bomen. Andere maatschappelijke opgaven zijn het bieden van veilige en toegankelijke plekken om te ontmoeten, spelen, bewegen en sporten. Daarbij richten we plekken waar mogelijk zo in dat er meerdere doelgroepen gebruik van kunnen maken. Om reden van duurzaamheid kijken we naar plekken voor elektrische laadpunten en/of deelauto's en goede inpassing van de noodzakelijke transformatorvoorzieningen. En met het oog op belevingswaarde kijken we naar plekken voor kunst.

Onderdeel van dit speerpunt is het in hoofdstuk 2 aangekondigde streven om in 2040 tenminste 25% van de straten groen en autoluw te hebben ingericht.

4.2 Toekomstbestendig buitengebied

Onze speerpunten zijn:

1. we ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie, het landschap en onze natuur;
2. ons buitengebied is vitaal en aantrekkelijk;
3. ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig én lonend;
4. ons buitengebied is goed toegankelijk voor wandelen, fietsen, watersport en andere vormen van dagrecreatie;
5. de openbare ruimte in het buitengebied richten we zo in en beheren we zo dat onze maatschappelijke opgaven hier samen komen.

Ad 1. **Ontwikkelen met respect voor onze waarden** doen we ook in het buitengebied door gebruik te maken van de waardenkaart. En van het bestaande beleid dat al op het gebied van cultuurhistorie en identiteit is ontwikkeld¹². Daarnaast gebruiken we de waardenkaart bij de afweging van verzoeken vanuit de samenleving die niet in het omgevingsplan passen. Specifiek voor het buitengebied versterken we het beleid en de inzet op natuur, landschap en cultuurhistorie in samenwerking met ketenpartners, ondernemers en bewoners. De insteek is daarbij om de ontwikkeling naar kringlooplandbouw zoveel mogelijk te ondersteunen.

Onderdeel van dit speerpunt is tevens de in hoofdstuk 2 aangekondigde uitbreiding van het aantal beschermde gemeentelijke monumenten, die voor een deel ook in ons buitengebied zullen liggen. Tevens zullen ensembles van monumenten, landschapselementen en historische structuren een specifieke bescherming krijgen in het omgevingsplan.

Ad 2. **Een vitaal en aantrekkelijk buitengebied** bevorderen we door goede voorzieningen gericht op betrokken inwoners en bezoekers. We streven naar meer spreiding en sturing van de recreatieve druk in ruimte, tijd en soort recreatie. Uitbreiding van op toerisme en recreatie gerichte bedrijven is mogelijk maar dan moet het wel een toevoeging zijn op het bestaande aanbod en een verbetering van de kwaliteit. We vragen ondernemers om daarbij aan te sluiten bij de karakterisering van de kernen zoals omschreven in hoofdstuk 5.

Onderdeel van dit speerpunt is dat we met het oog op rust willen inzetten op hoogwaardig toerisme (minder toeristen die meer uitgeven). En dat we voor het buitengebied met name inzetten op uitbreiding van de rustige vormen van recreatie (zoals wandelen, fietsen en kanovaren).

11 Toekomstige oplossingen voor warmteopwekking, verzwarende kabels voor elektriciteit, bodemenergiesystemen en plek voor elektrische laadpunten

12 Dit beleid is vastgelegd in de Structuurvisie landelijk gebied, zie ook paragraaf 6.4.

Ad 3 Grote delen van ons buitengebied worden onderhouden door agrarische ondernemers. Zij moeten de kans hebben om op een **toekomstbestendige en lonende manier een bedrijf te runnen**. Zij kunnen kiezen voor schaalvergroting binnen de grenzen die de provincie daaraan stelt. En daarnaast kunnen zij ook kiezen voor combinaties met landschapsonderhoud, onderhoud van de natuur, nevenfuncties voor de opwekking van duurzame energie, waterberging of nevenfuncties in de zorg of recreatie. Het moet daarbij gaan om activiteiten die geen grote verkeersaantrekkende werking hebben. Dit omdat we rust in het buitengebied belangrijk vinden en wegen en paden (uitgezonderd de doorgaande wegen) met name voor het agrarische verkeer en voor rustige vormen van recreatie zijn ingericht.

Agrarische bedrijven wordt gevraagd de stap te maken naar een duurzame bedrijfsvoering. Als gemeente zorgen we ervoor dat we ondernemers daar de ruimte voor geven binnen de voor het gebied omschreven waarden. Als bedrijven meer circulair en duurzaam willen worden, als ze nevenfuncties willen ontwikkelen of willen stoppen. Voor stoppende ondernemers voorzien we in mogelijkheden om vrijkomende gebouwen her te gebruiken. En we onderzoeken of we bouwrechten van overtollige niet karakteristieke schuren ook kunnen verplaatsen. Dit past bij ons streven om het buitengebied zo groen mogelijk te houden en bouwen zoveel mogelijk te concentreren bij kernen.

Ad 4 en 5. Een **toegankelijk** buitengebied is gunstig voor de mogelijkheden van inwoners en bezoekers om te recreëren. Paden, bermen en waterlopen in eigendom van de gemeente richten we zo in dat ze behalve de recreatieve functie ook andere maatschappelijke functies vervullen. Net als bij de openbare ruimte in de kernen zijn dit klimaatadaptie, biodiversiteit, en toegankelijke plekken om te ontmoeten, bewegen en te sporten.

In overleg met de terreinbeheerders en eigenaren van onze natuurgebieden en onze polder kijken we naar een goed netwerk van paden voor verschillende doelgroepen. Niet alleen ten gunste van de recreatie maar ook om het duurzame vervoer met de fiets te stimuleren ten opzichte van de auto (zie ook paragraaf 4.4).

4.3 Gezond, samen en inclusief

Onze speerpunten zijn:

1. onze omgeving is gezond;
2. de inrichting van onze ruimte nodigt uit tot gezond gedrag;
3. we zijn een samenleving waarin iedereen mee kan doen en zich betrokken voelt;
4. we werken in goede samenwerking aan onze maatschappelijke opgaven.

Ad 1. Het waken over een **gezonde omgeving** is een van de kerntaken van de gemeente en andere overheden. De gemeente vervult haar taak nu en in de toekomst door naleving en handhaving van wet- en regelgeving. Daarnaast ziet zij toe op een goede leefomgeving bij de beoordeling van plannen uit de samenleving en planning van nieuwe locaties voor kwetsbare functies zoals wonen. Om een goed woon- en leefklimaat in woonwijken te houden zal de gemeente in woonwijken géén gebruik maken van de mogelijkheid om milieunormen te verruimen.

Samen zijn we verantwoordelijk voor een schone omgeving. Een omgeving zonder zwerfafval. De gemeente en strandexploitanten zetten zich in voor schone stranden. Schone lucht wordt mede bereikt in samenhang met de verduurzaming van ons vervoer. Meer elektrische auto's en meer fietsen levert minder ongezonde uitlaatgassen. Schone bodem en schoon water bereiken we onder meer door de verduurzaming van de landbouw en door minimalisering van het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en bestrijdingsmiddelen. Een schone bodem is niet alleen belangrijk voor onze gezondheid in het algemeen, maar ook voor de natuur en de landbouw. Het herstel van het bodemleven is belangrijk. Een gezonde bodem geeft gezonde voeding met meer voedingsstoffen. Ook houdt een gezonde bodem het water beter vast. CO₂ wordt opgeslagen, de productie van landbouwgronden verbetert. En dit zonder dat daar (veel) kunstmest voor nodig is.

Ad 2. Een gezonde omgeving betekent ook dat onze omgeving uitnodigt tot **gezond gedrag**. We zorgen door inrichting van de openbare ruimte en sportvoorzieningen dat bewegen, sporten en ontmoeten worden aangemoedigd. Actieve vervoerwijzen worden gestimuleerd. Dit kan bijvoorbeeld door de fietsenstalling dichterbij de bestemming te plaatsen dan de parkeerterrein voor

auto's. Of door de route te voet of met de fiets beduidend sneller te maken dan die met de auto.

In de openbare ruimte willen we per saldo meer aandacht voor groen, verblijfskwaliteit en bewegingsmogelijkheden en minder voor de auto. Bij nieuwe woonwijken en bij herinrichting van bestaande woonwijken krijgt dat aandacht.

Ad 3 en 4. Dat **iedereen mee kan doen** komt tot uiting in het (ver)bouwen van woningen voor alle doelgroepen. In woonwijken streven we naar menging van verschillende typen woningen voor een verscheidenheid aan doelgroepen. Dat iedereen mee kan doen komt ook tot uitdrukking bij de aandacht voor toegankelijkheid van de openbare ruimte en van publieke voorzieningen. Of het nu gaat om kwetsbare mensen, of mensen met een beperking, in onze fysieke leefomgeving houden we rekening met al die doelgroepen. Dit betekent dat we overal letten op voldoende doorloopruimte op trottoirs. En dat we op logische plekken extra voorzieningen maken. Het gaat dan bijvoorbeeld om blindengeleidestroken of parkeerplaatsen voor gehandicapten.

Het **samen werken** aan maatschappelijke opgaven stimuleren we vooral door participatie vanaf het begin van ieder plan of ontwikkeling. Dit geldt voor plannen van de gemeente maar wij vragen dat ook van initiatiefnemers met een plan. Onderdeel van dit speerpunt is ook dat we toegroeien naar een samenleving waarin bewoners of bewonerscollectieven steeds meer het initiatief nemen en daartoe ook ruimte en soms ook middelen kunnen krijgen.

We beseffen dat het voor sommige doelgroepen moeilijker is om aan te sluiten bij noodzakelijke veranderingen dan anderen. Zo hebben mensen met beperkte financiële middelen minder mogelijkheden om hun woning te verduurzamen. We willen energiegearmoede zoals dat wel wordt genoemd voorkomen.

4.4 Duurzaam en bereikbaar

Onze speerpunten zijn:

1. onze gemeente is duurzaam, de landelijke en provinciale doelen op het gebied van vermindering van CO₂, duurzame mobiliteit, klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit zijn vertaald naar onze gemeente;
2. wonen, werken en voorzieningen zijn goed en duurzaam bereikbaar.

Voor ons beleid op het gebied van duurzaamheid werken we veel samen met de regio. Alle gemeenten staan voor dezelfde opgaven. CO₂, duurzame mobiliteit, klimaat, biodiversiteit en circulariteit zijn onderwerpen waarin juist veel relaties liggen met de bredere omgeving. De Regionale Energiestrategie (RES) loopt gelijktijdig met deze omgevingsvisie. De onderdelen van het energiebeleid die al duidelijk zijn, zijn opgenomen in voorliggende visie. Na besluitvorming in het proces van de RES zullen ook deze besluiten in de omgevingsvisie worden verwerkt. Hetzelfde geldt voor het beleid op het gebied van klimaatadaptatie; wat al duidelijk is, is hier opgenomen. Daarnaast wordt ook op het gebied van duurzame mobiliteit op regionale schaal samengewerkt aan het Regionaal Mobiliteit Programma (RMP). En moet iedere gemeente een Transitievisie Warmte opstellen.

Ad 1. Om inhoud te geven aan onze opgave om op termijn **CO₂-neutraal** te worden zetten we als eerste optimaal in op energiebesparing. Daarnaast zetten we in op het duurzaam opwekken van energie. Dit doen we met respect voor onze natuur, ons landschap en onze cultuurhistorie. We zoeken zoveel mogelijk de combinatie met veranderingen die al gaande zijn. Dit zijn bijvoorbeeld ontwikkelingen zoals de bouw en verbouw van woningen, bedrijfsgebouwen of vakantiehuisjes.

Duurzame opwek van energie wordt in ieder geval mogelijk gevonden op gebouwen. Ook grote parkeerplaatsen lenen zich voor overkappingen met zonnedaken. Plannen voor duurzame opwek die invloed hebben op de omgeving willen we goed begeleiden door mogelijkheden te geven voor proces- en financiële participatie.

Naast aandacht voor energiebesparing en duurzame opwek stellen wij een Transitievisie Warmte op. In deze visie geven we inhoud aan het voornemen om wijken of buurten af te koppelen van aardgas. Iedere gemeente maakt hiervoor een planning. Daarbij hoort een visie op de alternatieve meer duurzame wijze waarop warmte opgewekt gaat worden.

Voor **duurzame mobiliteit** is het belangrijk om het aansluitend vervoer van de treinstations naar de dorpen en de kust te verbeteren. We geven veel aandacht aan de vervoersmogelijkheden op eigen kracht (met de fiets of te voet) naast vormen van schoon collectief of gedeeld vervoer. Een goed voorbeeld is het realiseren van een doorfietsroute tussen Heerhugowaard en Uitgeest/Velsen. Op deze route wordt ook Bergen aangesloten.

Bij locatiekeuzes voor woningbouw of werkgelegenheid sturen we op duurzame vervoersmogelijkheden. Ten behoeve van elektrische fietsen en auto's zorgen we voor voldoende laadpunten. We stabiliseren waar mogelijk het aantal parkeerplaatsen om duurzame alternatieven aantrekkelijker te maken. Op nieuwe woonplekken of als pilot voor bestaande buurten experimenteren we met autoluw wonen en/of deelauto's.

Voor **klimaatadaptatie** werken we volgens de trits besparen, vasthouden, bergen, aanpassen en afvoeren. Dit betekent dat we inzetten op waterbesparing. En daar waar het regenwater valt inzetten op het vasthouden en bergen van water alvorens het af te voeren. Bij de inrichting van de openbare ruimte nemen we maatregelen tegen wateroverlast, voor wateropvang en tegen hittestress. We vergroten het bewustzijn bij inwoners en ondernemers. Dit doen we opdat zij ook in hun tuin of op hun erf rekening houden met de veranderingen in het klimaat. We zetten in op maatregelen die nodig zijn i.v.m. de zeespiegelstijging, bodemdaling, verzilting, zoetwaterbeschikbaarheid en biodiversiteit. Dit betekent dat we voldoende ruimte maken voor water en groen en in sommige situaties een ander grondwaterbeheer toepassen. Het bodem- en watersysteem wordt meer en meer bepalend voor de mogelijkheden van gebruik.

Om de **biodiversiteit** te vergroten maken we het mogelijk om natuurpotenties van de duinen, binnenduinrand en polder verder te vergroten. Een belangrijke kans daarbij is het herstellen van duinrellen in de binnenduinrand waar relatief schoon kwelwater uit het duinpakket optreedt. Door aanplant en beheer versterken we daarnaast de biodiversiteit in groenvoorzieningen en bermen van het openbaar gebied in onze dorpen en wijken. Tot slot liggen er ook stevige kansen voor natuurinclusieve landbouw. Dit soort landbouw heeft een gunstig effect op de nabijgelegen natuurgebieden.

Voor **circulariteit** stellen we eisen bij de circulariteit van bouwmaterialen. Dit geldt voor nieuwbouw en verbouw van woningen of bedrijfspanden. We onderzoeken of de afvalstraat en kringloopwinkel aan elkaar gekoppeld kunnen worden waarbij combinaties worden gelegd met het opknappen van tweedehands goederen en hergebruik van materialen. We stimuleren kringlooplandbouw en circulair ondernemerschap in andere sectoren. Samen maken we van hergebruik de norm.

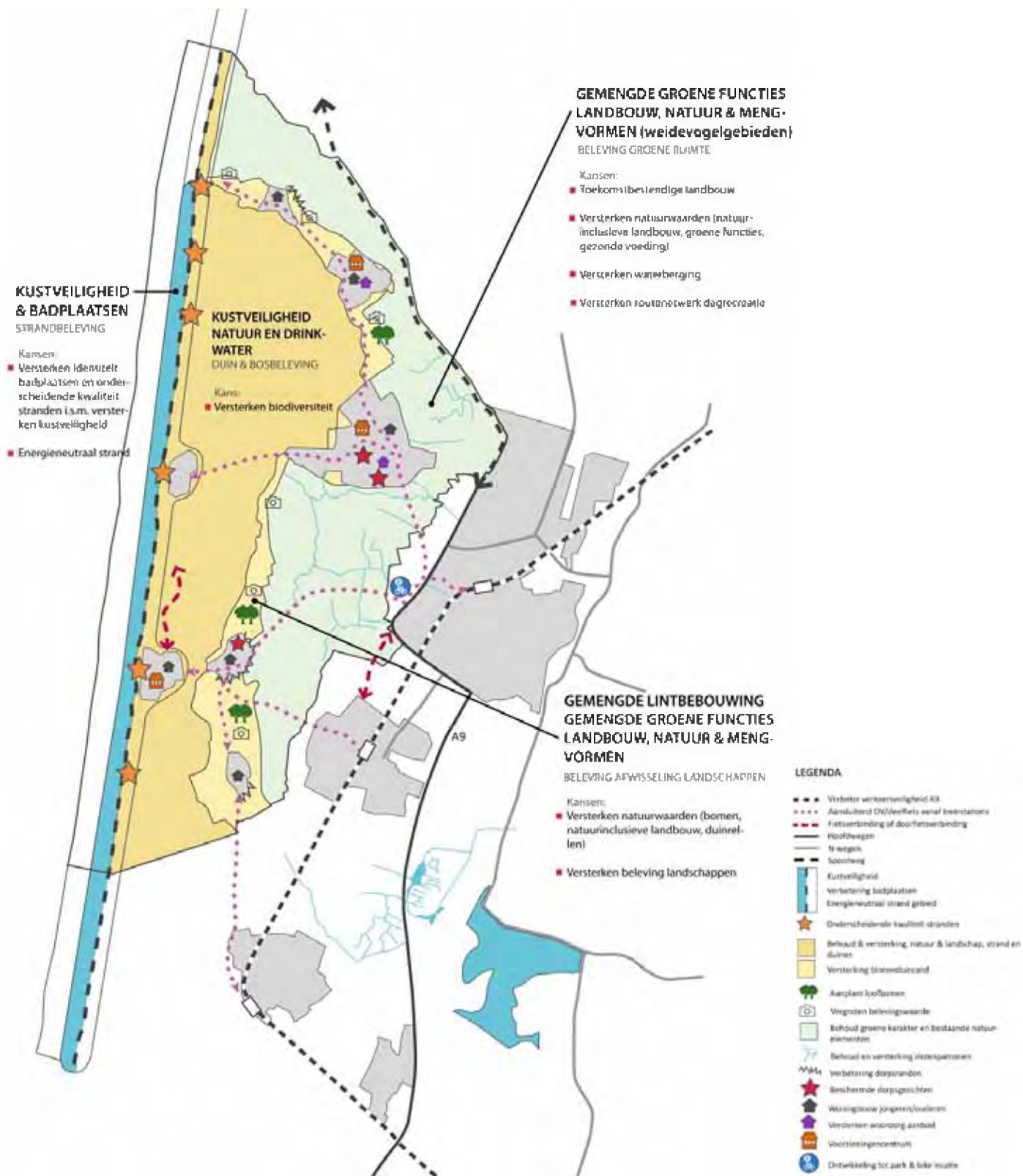
Op het gebied van **bereikbaarheid** moeten wonen, werken en voorzieningen, voor iedereen op een duurzaam veilige manier ontsloten zijn. En dat zonder onevenredige overlast of schade aan de omgeving. De gemeente werkt op dit punt veel samen met de regio. Dit gebeurt onder meer om de veiligheid van de N9 te verbeteren. Daarnaast is in onze recreatief aantrekkelijke gemeente veel aandacht nodig voor de veiligheid van de verschillende vormen van fietsen in relatie tot elkaar en het auto en landbouwverkeer.

In het bijzonder is het voor bereikbaarheid van de kust goed om de fietsbereikbaarheid te verbeteren en transferia aan te leggen. Vanaf deze transferia moet het makkelijk worden om per fiets of schone collectieve voorziening naar de plaats van bestemming te komen. Ook de verbindingen tussen de dorpen moeten beter worden. Dit kan bijvoorbeeld door vraaggestuurde vormen van OV. Op het niveau van de dorpen werken we aan een verandering waarbij openbare ruimte meer op verblijf en veiligheid is gericht dan op de auto. Hierbij past dat een snelheidsregime van 30 km/uur de norm is, en 50 km/uur de uitzondering.



Smitstraat en vuurtoren Egmond aan Zee

Visiekaart



5

Wat is onze visie op gebieden?

In het hoofdstuk 4 zijn de speerpunten uitgewerkt. In dit hoofdstuk geven we aan waar deze speerpunten leiden tot gebiedsgerichte keuzes. In de hierbij horende visiekaart en kernenkaarten is dit tevens in beeld gebracht. We maken onderscheid tussen buitengebieden, kernen en verbindingen.

5.1 Buitengebied (van strand en duinen tot strandvlakte)

Onze omgeving is ons goud. Ieder deelgebied heeft zijn eigen hoofdfuncties, zijn eigen identiteit en zijn specifieke kansen.

Bij het **strand** is die hoofdfunctie die van kustveiligheid, badplaatsen en stranden. De hele strook functioneert daarnaast als recreatieve zone; waar je kan wandelen, vliegeren, (water)sport beoefenen enzovoort; kortom strandbeleving.

Werkzaamheden voor kustveiligheid zijn noodzakelijk en kunnen gecombineerd worden met het versterken van de eigen identiteit van de badplaatsen en onderscheidende kwaliteit van de stranden. Zo wordt de strandzone meer uitgesproken en trekt ieder deel zijn eigen publiek. Camperduin en Hargen; sterk, stoer en sober. Schoorl aan Zee voor de echte rust- en natuurliefhebber. Bergen aan Zee als kleinschalige familiebadplaats en Egmond aan Zee als een levendige badplaats waar de historie als vissersplaats kleur geeft. Tot slot Egmond-Binnen voor een ruim strand dat relatief rustig is. Voor activiteiten en mogelijkheden voor bouwwerken houden we vast aan de afspraken uit het Kustpact. In dit Kustpact zijn delen van het strand voor de meer actieve vormen van recreatie aangewezen en anderen voor relatieve rust en natuur.

De ambitie is om het strand energieneutraal te maken. Elk strandpaviljoen zou daarbij voorzien in zijn eigen energiebehoefte. Dit kan bijvoorbeeld door gebruik te maken van omgevingswarmte.

Bij de **duinen** is de hoofdfunctie kustveiligheid, natuur en drinkwatervoorziening. Daarnaast is het gebied belangrijk vanwege de mogelijkheden voor recreatie. De rust en de beleving van bos en duinen en de daaraan verbonden natuur staan daarbij centraal. Kansen in dit gebied liggen in het nog biodiverser en daardoor veerkrachtiger maken van de natuur. Onderdeel van het gebiedsgerichte beleid is dat we met alle belanghebbenden in gesprek gaan over een zonering van het duingebied. Dit opdat de rust in dit natuurgebied zoveel mogelijk bewaard kan blijven.

De **binnenduinstrand** is het gebied met gemengde functies; zowel in de bebouwing als in de groene functies. Naast woningen zijn er veel campings en huisjesterreinen te vinden. Een gebied waar naast veeteelt veel bollenteelt aanwezig is. Afwisseling is hier troef. De beleving van de verschillende landschappen naast elkaar is hier een kwaliteit. Het gebied biedt bij uitstek kansen voor versterking van zowel natuurwaarden als landschapsbeleving. De aanplant van loofbomen dient de biodiversiteit, legt CO₂ vast en zorgt voor vermindering van hittestress. Deze aanplant kan samen gaan met de verbetering van enkele dorpsranden die op dit moment minder fraai zijn. Ook initiatieven voor kleine voedselbossen kunnen in beperkte mate in de randen van dorpen een plek krijgen. De reconstructie van duinrellen leidt tot schoon water met de daarbij horende natuur. Natuurinclusieve landbouw helpt om biodiversiteit te vergroten en kwaliteit van bodem en water te verbeteren. Onderdeel van het gebiedsgerichte beleid is het doel om in de periode tot 2040 het areaal bos en natuur in dit gebied met 10% te vergroten.

In het deelgebied **strandvlakte en droogmakerijen** zijn groene functies in de hoofdrol. Het gaat om landbouw, natuur en alle mengvormen daar tussenin. De landbouw speelt een cruciale rol omdat landbouwbedrijven grote delen van dit gebied beheren. Ook in de toekomst zal dat in belangrijke mate zo blijven. Waarbij agrarische ondernemers zoals eerder aangegeven keuzemogelijkheden hebben om zich verder in de (kringloop) landbouw te specialiseren of om combinaties te maken met andere bronnen van inkomsten. Zolang de duurzame kwaliteit van het buitengebied en de relatieve rust in dit gebied voorop staan, zijn beide ontwikkelingen mogelijk.

Qua beleving is in dit deelgebied vooral de groene ruimte en de relatieve stilte belangrijk. Openheid is van belang vanwege het contrast met de binnenduinrand en de duinen. Zolang het gaat om verduurzaming, groen en gezond zijn ook functies denkbaar die opgaande gewassen met zich meebrengen als dit in aansluiting op dorpen gebeurt en niet op de plekken waar doorzichten belangrijk zijn. Ook gebieden die van belang zijn voor de weidevogels zijn hiervan uitgesloten. Functies in de sfeer van zonne-energie zijn denkbaar mits hier voldoende draagvlak en participatiemogelijkheden zijn vanuit bewoners en ondernemers. En mits dergelijke ontwikkelingen goed landschappelijk worden ingepast. Ook versterking van het waterbergende vermogen is een kans. Dit met het oog op klimaatadaptatie en biodiversiteit. Op recreatief gebied liggen er kansen om het recreatieve routenetwerk te versterken voor rustige vormen van recreatie. Dit geeft tevens goede mogelijkheden voor sport en beweging vanuit de kernen. Onderdeel van het gebiedsgerichte beleid is dat we de stiltegebieden in de polder willen versterken.

5.2 Kernen

We geven hier aan welke waarden belangrijk zijn in de verschillende kernen van de gemeente. En hoe de keuzes van de gemeente en de speerpunten hun beslag krijgen op kernniveau. We beginnen bij de kustdorpen Bergen aan Zee en Egmond aan Zee. En behandelen daarna de kernen die van noord naar zuid op de strandwal zijn gesitueerd.

Kustdorpen

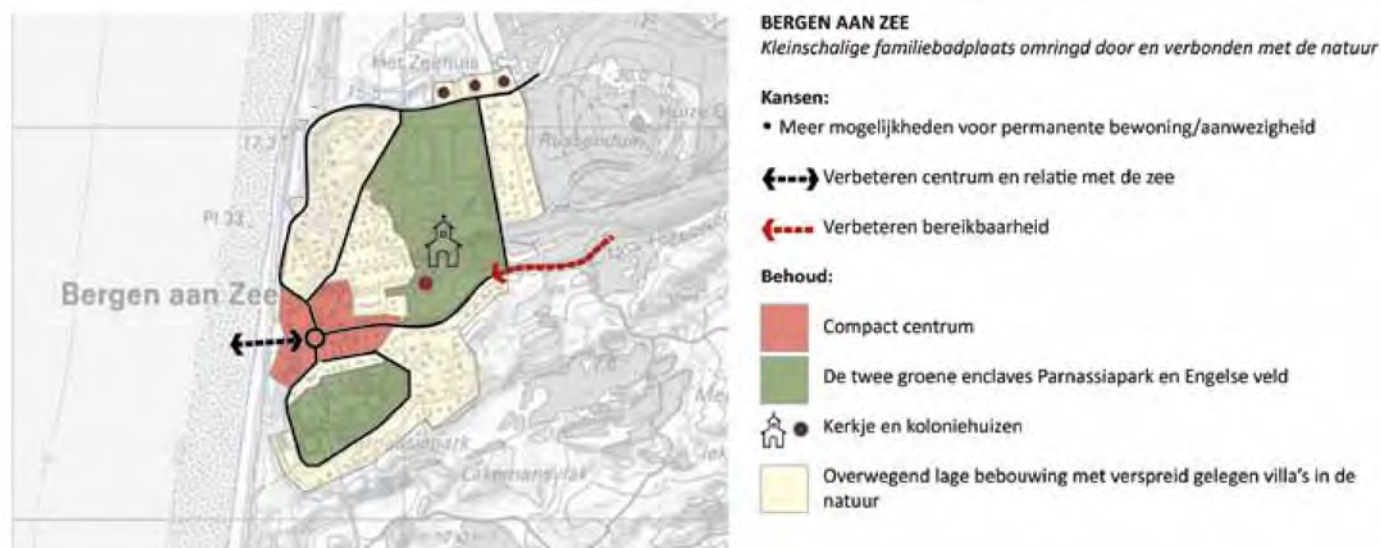
Bergen aan Zee is een kleine nog relatief jonge badplaats. Een familiebadplaats aan het einde van de Zeeweg; ingebed en verbonden met de natuur. De badplaats werd aan het begin van de 20e eeuw gesticht. En is ontworpen door de bekende landschapsarchitect Springer; ontwerper in de Engelse landschapsstijl. Een plaats met een compact hart daar waar het dorp de zee raakt. En met aan weerszijden villa's aan meanderende wegen rond het Engelse veld en Parnasiapark. In het hart staat hogere bebouwing, maar rond de beide groene ruimtes staat overwegend bebouwing in een of twee bouwlagen met een kap.

De waarden van Bergen aan Zee zijn:

- kleinschalige familie badplaats;
- overwegend lage kleinschalige villabebouwing;
- historische koloniehuisen en kerkje;
- boulevard badplaats;
- in Engelse landschapsstijl ontworpen recreatiedorp;
- omringd door en verbonden met de natuur;
- horecavoorzieningen en zeeaquarium;
- zee en strand.



Villa's Parkweg rond het Parnasiapark en Koloniehuis in Bergen aan Zee



In **Bergen aan Zee** richten we ons op het behoud en de versterking van deze kleinschalige familiebadplaats, als plek om te wonen en als belangrijke recreatiekern. De sfeer van een dorp dat omringd is door de natuur en hiermee verbonden is houden we vast. De kwaliteit van het hart van het dorp kan beter. In de Structuurvisie Bergen aan Zee is dit goed omschreven. Belangrijk daarbij is het versterken van de verblijfskwaliteit. En het versterken van de binding met het strand en de zee. Ook de bereikbaarheid van het dorp vraagt om aandacht.

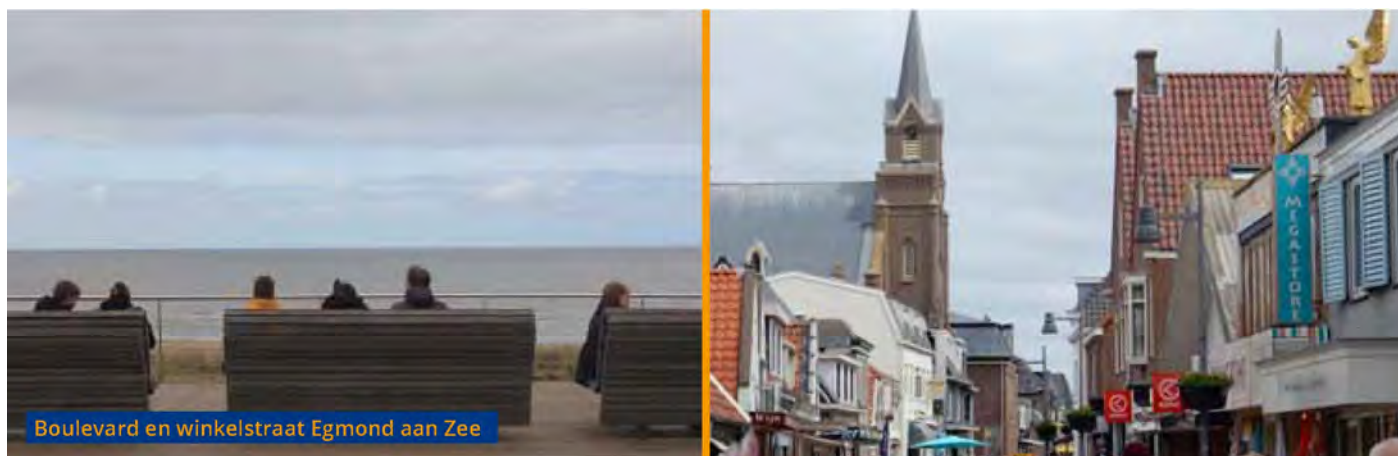
Bergen aan Zee is geen plaats voor structurele woninguitbreidingen. Het dorp heeft geen daarop gerichte voorzieningen en ligt in kwetsbaar en beschermd gebied. Wel is het voor de leefbaarheid gewenst dat er in de bestaande woningvoorraad meer jaarrond aanwezigheid en betrokkenheid komt in het dorp. In daarvoor geschikte situaties zijn functieveranderingen naar permanente woningen daarom mogelijk.

Het bebouwingsbeeld van Bergen aan Zee blijft een beeld met één tot twee bouwlagen met kap uitgezonderd de gebouwen in het centrum en de karakteristieke koloniehuisen.

Egmond aan Zee is ontstaan als vissersplaats. In de Tweede Wereldoorlog moest bijna de gehele bevolking het dorp verlaten. Een gehavend dorp werd in de naoorlogse periode herbouwd tot de badplaats die het nu is. Egmond aan Zee is een levendige kustplaats, waarin het vissersverleden nog afleesbaar is. De oude kern is compact en kleinschalig. Bebouwing in een tot twee bouwlagen met kap is hier het beeld. De boulevard met uitzicht op de zee wordt geflankeerd door een reeks van stevige, hoge hotel- en woongebouwen. Ook langs de Zeeweg staat hogere bebouwing. De vuurtoren en het vuurtorenduin vormen de voor Egmond kenmerkende onderbreking tussen het noordelijke en zuidelijke deel van deze boulevard.

De waarden van Egmond aan Zee zijn:

- levendige badplaats met een vissershart;
- overwegend kleinschalige bebouwing, uitgezonderd de boulevard en het koloniehuis;
- boulevard badplaats;
- de vuurtoren, visserswoningen en Prins Hendrikstichting als bijzondere kwaliteit;
- stevige toeristische economie;
- centrum met horecavoorzieningen en winkels;
- dorps huis Post aan Zee;
- zee en strand;
- sportvoorzieningen.



Boulevard en winkelstraat Egmond aan Zee



In **Egmond aan Zee** staat behoud en versterking van deze levendige badplaats centraal. De beeldkwaliteit van het centrum willen we verbeteren. De voorzieningen zoals winkels en horeca houden we zoveel mogelijk geconcentreerd in het hart. Egmond aan Zee is één van de kernen waarbij het dagrecreatieve aanbod in het horeca- en winkelcentrum verder kan worden versterkt. De status van het dorp als vissersplaats/zeemansdorp is daarbij een belangrijke bron om de aantrekkelijkheid en belevingswaarde van het dorp te vergroten

Op de locatie van de sportvelden en sporthal komt grond vrij. Dit is een kans om de verbindingen tussen verschillende omliggende natuurgebieden te versterken en mogelijk ook een kans voor woningbouw. Dit laatste op de plek van de sporthal. Daarnaast zijn er in het dorp kansen voor een woonfunctie bij gebouwen die hun functie verliezen.

Door aanwezigheid van een echt centrum van voorzieningen en een boulevard leent Egmond aan Zee zich om ook goed ingepaste gestapelde bouw te realiseren naast grondgebonden woningen in een tot twee bouwlagen. Gestapelde bouw is maatwerk; de plek moet er geschikt voor zijn. En het vraagt om goede architectuur. Er vindt geen uitbreiding plaats in het duingebied.

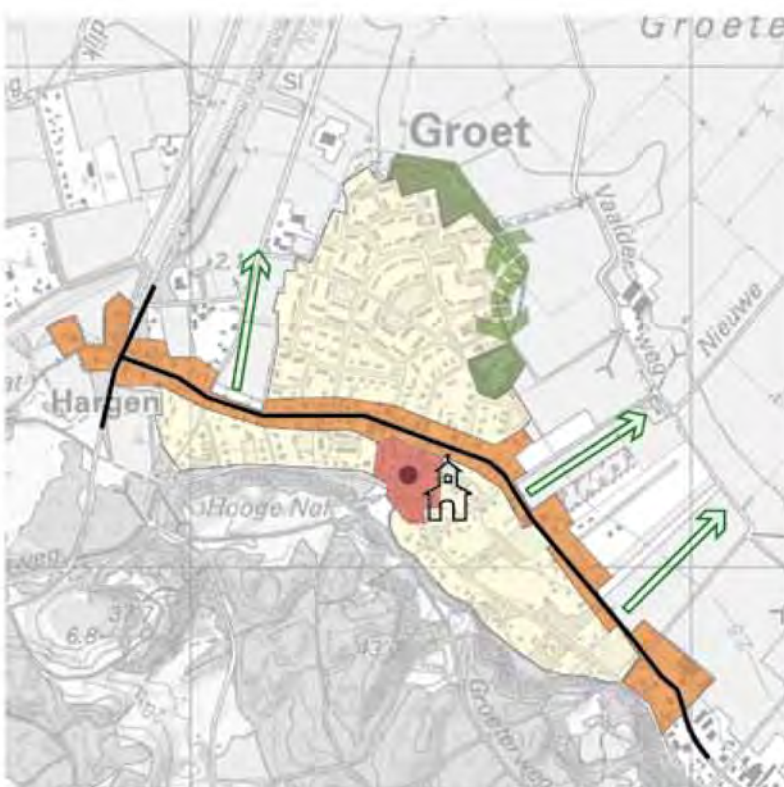


DORPEN OP DE STRANDWAL

Groet is de meest noordelijke van de reeks dorpen op de strandwal. Groet gaat aan de noordzijde over in het buurtschap **Hargen** met nog westelijker het buurtschap **Camperduin**. De oude kern van Groet ligt rond het witte kerkje en aan deze kerkbrink ligt ook het voormalige 17e-eeuwse raadhuis. Dit is het kleinschalige hart van het dorp. Verder bestaat Groet en ook Hargen uit de lintbebouwing langs de Heereweg. Smalle paden, veel groen en bebouwing in een bouwlaag met kap met zo af een stolpboerderij, dat is het landelijke beeld van de Heereweg. Ter hoogte van Hargen bestaat een prachtig doorzicht richting de polder over de Hargervaart. De latere uitbreidingen bij Groet/Hargen hebben een gemoedelijk karakter met bebouwing in een tot twee bouwlagen met kap.

De waarden van Groet/Hargen zijn:

- kleinschalig en gemoedelijke dorps kern van Groet rondom historisch kerkje;
- typerende lintbebouwing met stolpen langs de Heereweg;
- zichtlijnen tussen dorpslint en polder;
- horecavoorzieningen en winkels;
- sportvoorziening en jachthaven.



GROET EN HARGEN

Gemoedelijke dorps kern rond historische kerk

Kansen:

- Toevoeging woningen mogelijk
- Verbeteren bereikbaarheid

➡ Verbeteren dorpsranden

Behoud:

- Compact centrum
- Karakteristieke linten, stolpen
- 🏰 Kerk
- ➡ Doorzichten
- Bestaand groen

In **Groet** richten we ons op behoud en versterking van deze kleinschalige en gemoedelijke dorps kern. We houden vast aan een compact centrum. In dit gebied zijn voorzieningen mogelijk.

In Groet/Hargen is de bereikbaarheid een blijvend aandachtspunt. De Heereweg is druk en smal. Door de beperkte ruimte en het intensieve gebruik is er spanning tussen fietsers en gemotoriseerd verkeer. Via de Achterweg is echter wel een goed alternatief voor de fietser aanwezig.

Het vergroten van het aantal woningen is in Groet mogelijk vanwege de aanwezigheid van voorzieningen voor de dagelijkse levensbehoefte en de nabijheid van buurdorp Schoorl. Dit kan door functieverandering naar wonen of door een uitbreiding die in schaal aansluit bij de beperkte omvang van het dorp. Het bebouwingsbeeld blijft overwegend een tot twee bouwlagen met kap. Slechts incidenteel kan daarvan worden afgeweken. In dat geval moet de plek zich daarvoor lenen en moet door zorgvuldige inpassing en vormgeving harmonie worden bereikt met de omringende bebouwing.

Plaatselijk willen we de overgangen van de nieuwbouwbuurten naar het landelijke gebied verbeteren. Dit kan bijvoorbeeld met groen en water.

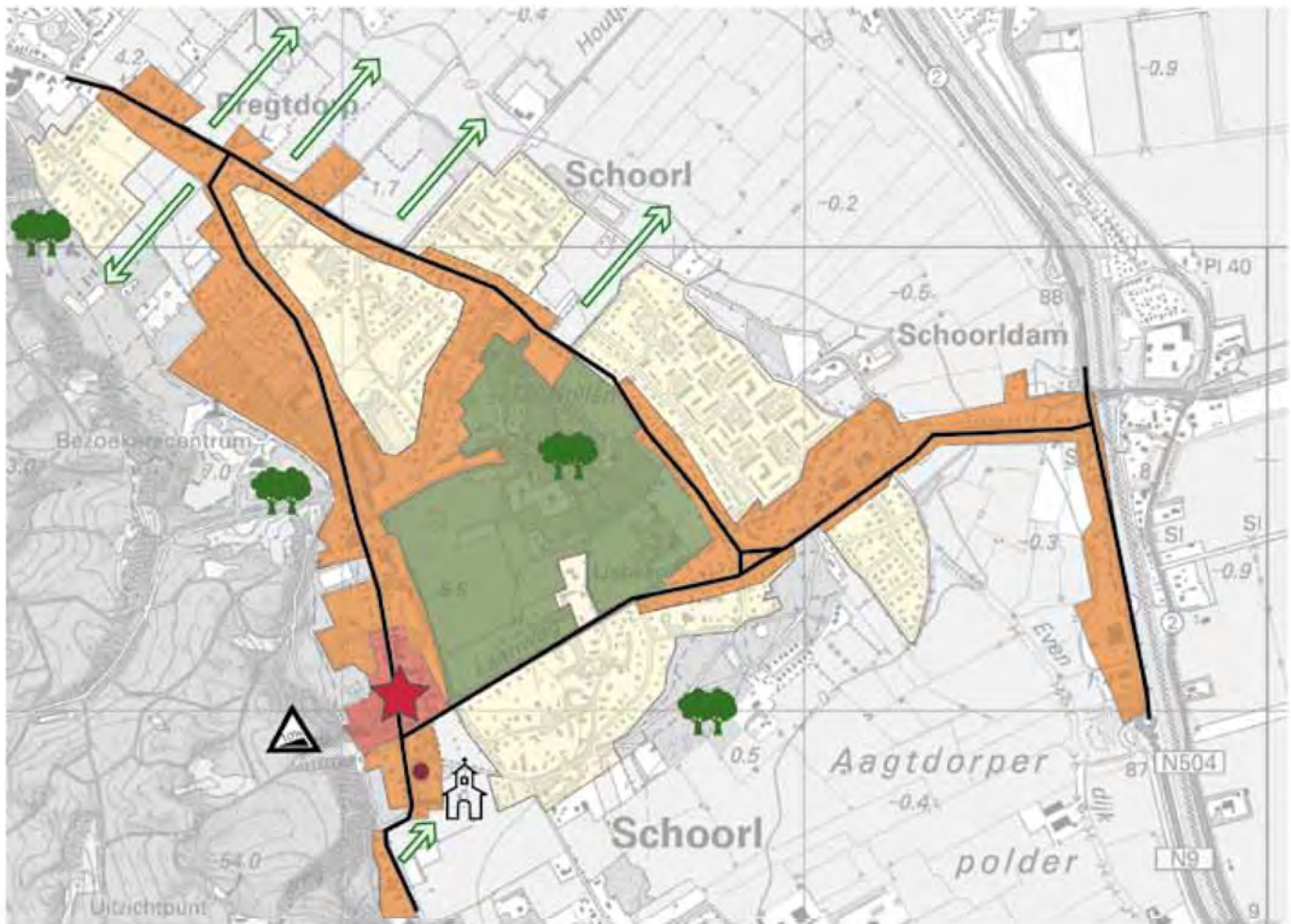
Schoorl is een duindorp met een agrarische oorsprong dat zich in de 19e eeuw ontwikkelde tot een aantrekkelijke plaats voor toeristen. Aan de noordzijde gaat Schoorl over in het buurtschap **Bregtdorp** en **Catrijp** en aan de oostzijde in **Schoorldam**. Ten zuiden van Schoorl ligt het buurtschap **Aagtdorp**. Schoorl is vooral bekend vanwege het hoge klimduin in het centrum van Schoorl. Het contrast tussen de hoge, deels begroeiende duinen, de dorpskom en de begrensde open ruimte aan de oostzijde van de Sportlaan maakt Schoorl tot een afwisselend en bijzonder dorp. Schoorl/Bregtdorp groeiden vanuit de lintbebouwing langs de Heereweg. In het hart van Schoorl is die lintbebouwing aaneengesloten; geleed in individuele panden, maar dicht opeen gesitueerd. Het dorp kent geleidelijke overgangen naar een meer landelijk bebouwingsbeeld, zowel aan de noord- als zuidkant. Aan de oostzijde zijn de uitbreidingswijken grotendeels opgezet in een tot twee bouwlagen met kap. Alleen maatschappelijke voorzieningen zoals de Sanderij zijn afwijkend van het overheersende bebouwingsbeeld. Schoorldam bestaat vooral uit lintbebouwing. Dit buurtschap ontwikkelde zich aan de rand van de polder. Het ligt langs het Noordhollandsch Kanaal rond de (vlot)bruggen. De oorspronkelijke bebouwingsstructuur langs en gericht op het water is nog goed herkenbaar.

De waarden van Schoorl/Bregtdorp/Schoorldam zijn:

- hoog klimduin, onderdeel van de hoogste en breedste duinen van Nederland;
- hoogste punt van Noord-Holland en hoogste duin (Catrijper Nok);
- woon- en recreatiedorp en buurtschappen met veel recreatieparken;
- het groene hart van Schoorl;
- typerende lintbebouwing Schoorl/Bregtdorp langs de Heereweg. In het hart van Schoorl aaneengesloten. In het noorden en zuiden van Schoorl en in Bregtdorp met doorzichten naar de open polder;
- typerende lintbebouwing Schoorldam langs de Rijksweg gericht op het kanaal;
- omgeving hervormde kerk in Schoorl als bijzondere kwaliteit;
- oorspronkelijke agrarisch karakter is afleesbaar aan stolpboerderijen en de molen Kijkduin;
- buitencentrum van SBB als speelvoorziening en startpunt voor tochten;
- centrum met horecavoorzieningen en winkelstraat;
- zorgvoorzieningen.



Klimduin en kruispunt Laanweg Sportlaan in Schoorl




SCHOORL, BREGTDORP EN SCHOORLDAM






Dorp met centrum, klimduin en groene enclave

Kansen:

- Toevoeging woningen mogelijk
- Ruimte voor knarrenhof/tiny houses
- Clusteren van zorgvoorzieningen met aandacht bereikbaarheid/toegankelijkheid
- Waterberging
- Rconstructie duinrellen
- Verbeteren bereikbaarheid en parkeersituatie
- Noord-zuid fietsverbinding beter en veiliger maken

 Compact en aantrekkelijk centrum

Behoud:

-  Centrum
-  Klimduin
-  Karakteristieke linten, stolpen
-  Kerk
-  Groene enclave, nollen en bomenrijkdom

In het dorp **Schoorl** staat behoud en versterking van dit recreatief aantrekkelijke dorp centraal. Het centrum willen we daarbij compacter en wervender maken, met een goede verbinding met het klimduin. Het mooie gegeven dat het dorp zich vouwt om een groene enclave wordt gekoesterd.

Bezoekers en bewoners die per auto of fiets het centrum bezoeken willen we beter ontvangen. De inrichting van het parkeerterrein aan de Sportlaan kan aantrekkelijker. De bereikbaarheid kan beter. De Duinweg heeft een beperkte breedte en veel verkeer.

Hierdoor zijn fietsers kwetsbaar. Er zijn weinig mogelijkheden om deze situatie te verbeteren. Wel kan aandacht uitgaan naar goede overzichtelijke mogelijkheden om bij kruispunten over te steken. Dit wordt betrokken bij het verbeteringsplan voor het dorpshart.

Schoorl/Bregtdorp is prima geschikt voor een versteviging van de woningvoorraad. Dat kan in de vorm van functieverandering of passende uitbreiding bij het dorp. Vanwege de aanwezigheid van zorgcomplexen is het dorp ook geschikt voor woonconcepten zoals een knarrenhof die kunnen meeprofiteren van de nabijgelegen voorzieningen. Zorgvoorzieningen worden zoveel mogelijk geclusterd met extra aandacht voor toegankelijkheid en bereikbaarheid.

In Schoorl/Bregtdorp/Schooridam wordt hoofdzakelijk gebouwd in een tot twee bouwlagen met kap. Bescheiden en goed ingepaste gestapelde bouw is in het dorp Schoorl mogelijk. Net als in de andere grotere kernen is dit maatwerk; de plek moet er geschikt voor zijn en door goede architectuur moet aansluiting worden gezocht bij de schaal van belendende bebouwing.

Bergen is het grootste dorp van de gemeente. Bergen heeft door het voorzieningenniveau op het gebied van winkels, horeca, zorg, sport, kunst en cultuur een bovenlokale betekenis en enigszins exclusieve uitstraling. Bergen is ontstaan uit een reeks buurtschappen. Een van die buurtschappen lag op de plek van de huidige ruïnekerk en maakt deel uit van het huidige dorpshart, tevens beschermd dorpsgezicht. Ten zuiden van Bergen ligt op enige afstand van het dorp het kleinschalige buurtschap **'t Woud**. Het dorp Bergen heeft een groot aantal monumenten. De kern, heeft in een aantal wijken bijzondere architectuur en beschikt over waardevol groen in de vorm van lanen, parken en boomrijke woongebieden. In de ontstaansgeschiedenis van Bergen kan Het Oude Hof niet ontbreken. Al in de 17e eeuw werd deze buitenplaats aangelegd bestaande uit een vierkant gebied met het huis en een rechthoekig deel dat ooit bestemd was voor de jacht. In het bijzonder zijn de Sparrenlaan en Eeuwige laan als onderdeel van de aanleg van buitenplaats het Oude Hof als waarde te benoemen. En de, Noordlaan en Zuidlaan als belangrijke lanen in de wijk Bosrand.

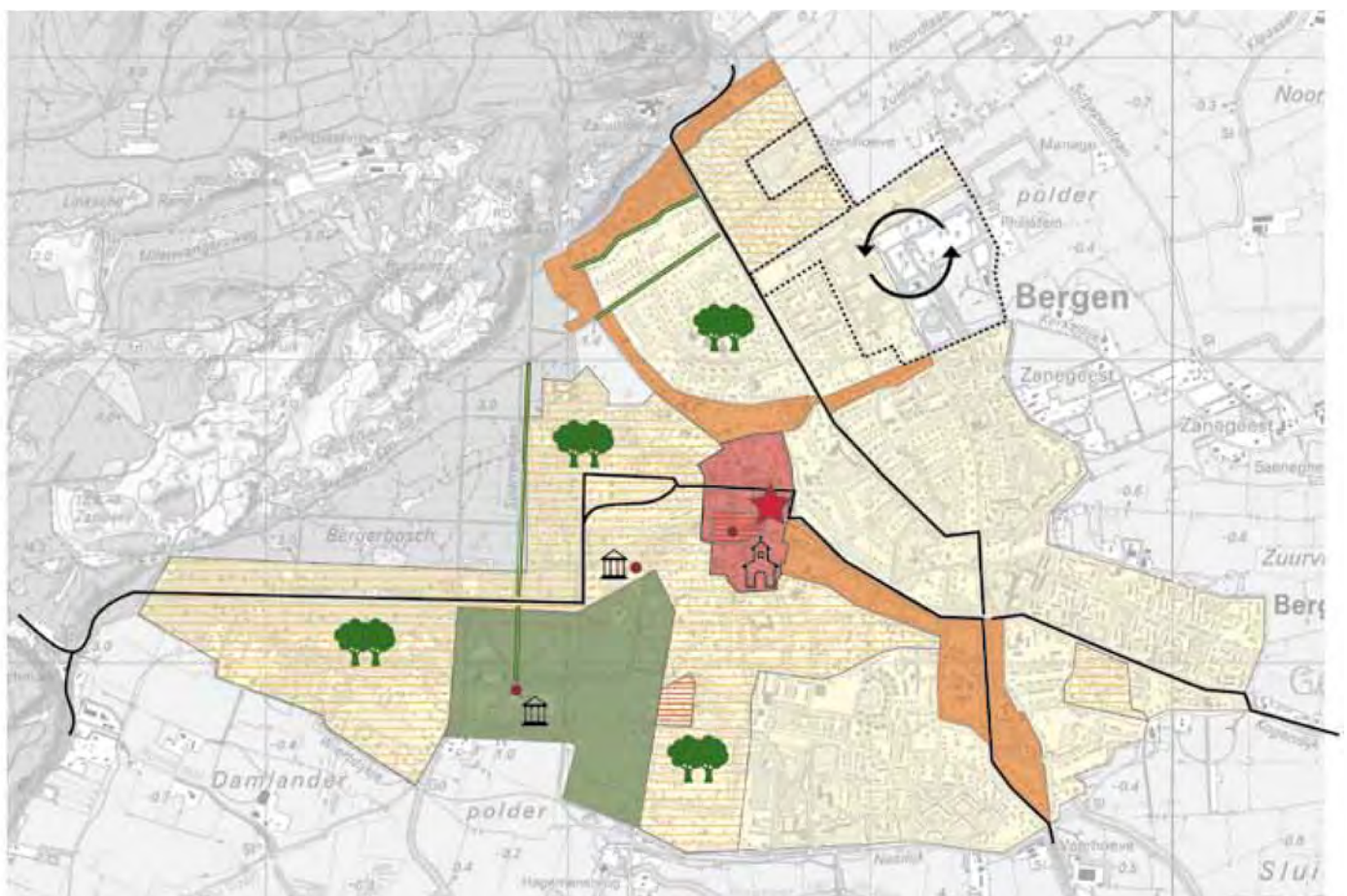
Bergen is een bijzondere plaats, vooral bekend vanwege het museum Kranenburgh en het algehele goede klimaat voor kunstenaars en kunstliefhebbers. De bebouwing in Bergen is gevarieerd. Er is een redelijk groot aantal villawijken met grote woningen op grote percelen en veel lanen en bomen. In de meeste wijken is in een tot twee bouwlagen met kap gebouwd. In enkele wijken zoals Bergen Noord zijn ook plat afgedekte villa's aanwezig. De wijk De Nessen is geheel in platte bouw gerealiseerd. Hier komt ook hogere bebouwing voor. Dit geldt ook voor het centrum van Bergen en bij bijzondere bebouwing zoals zorg- of sportvoorzieningen waarbij meerlaagse bebouwing aanwezig is.

De waarden van Bergen zijn:

- beschermd dorpsgezicht met ruïnekerk en monumenten in het hart van het dorp;
- kunstenaarsdorp en -klimaat, musea, galerieën en culturele evenementen;
- veel variatie in woonwijken;
- bijzondere waarde van het beschermd dorpsgezicht park Meerwijk (A'damse school), landschappelijk, cultuur- en architectuurhistorische waardevol Tuindorp, Westdorp, van Reenenpark, Breelaan en Geestbuurt met pensions en villa's in krachtige groene opzet en karakteristieke naoorlogse woonwijk De Nessen;
- monumentale bebouwing en landgoed van het Oude Hof;
- typerende lintbebouwing;
- groen, bos en bomenrijk dorp met veel lanen en een hertenkamp;
- gevarieerd aanbod aan voorzieningen, centrum met horeca en winkels en exclusieve uitstraling;
- bovenlokale voorzieningen zoals sportvoorzieningen, een zwembad, zorgvoorzieningen, voortgezet onderwijs.



Woningen en ruïnekerk Bergen



BERGEN

Dorp met bovenlokale betekenis in voorzieningen, kunst en cultuur

Kansen:

- Toevoegen woningen
- Versterking van sluitus als kunstenaarsdorp



Veranderingsgebied Bergen Oost



Opwaarderen inrichting centrum (Mooi Bergen)



Verbeteren aansluitingsstructuur (meer verblijfskwaliteit in het hart, minder verkeersoverlast)

Behoud:



Beschermd dorpsgezicht



Ruïnekerk



Karakteristieke bebouwing Oude Hof en Kranenburg



Oude Hof en omgeving



Karakteristieke linten



Compact centrum



Waardevolle woonwijken met bijzondere architectuur



Rijkdom aan bomen en lanen

Het kunstdorp **Bergen** heeft duidelijk een bovenlokale betekenis die we willen houden. Het hart en centrum van het dorp speelt daarin een belangrijke rol. Dit dorpshart wordt opgeknapt aan de hand van de uitgangspunten in de Structuurvisie en het beeldkwaliteitsplan Mooi Bergen 2.0. Dit met de aanvullingen op deze stukken uit de verdere participatie. We houden vast aan een compact centrum. Het dagrecreatieve aanbod in dit centrum kan verder worden versterkt.

De ontsluitingsstructuur van Bergen is zoals bij veel kernen in de gemeente aandachtspunt. We zoeken daarbij steeds naar de beste oplossingen om de verblijfskwaliteit in het hart van het dorp zo goed mogelijk te maken en de overlast van (doorgaand) verkeer te beperken.

Naast verbeteringen in het centrum spelen er veel veranderingen in het noordoostelijke deel van het dorp. Daar gaan een aantal functieveranderingen plaatsvinden; vooral van voorzieningen naar wonen. De ontsluitingsstructuur van het gebied wordt aan deze ontwikkelingen aangepast. Het groen-blauwe netwerk van beplantingen en waterlopen wordt versterkt. Uitvoering vindt plaats aan de hand van de structuurvisie Bergen Oost.

Bij alle verandering in Bergen geldt dat de status van het dorp als kunstdorp een belangrijke inspiratiebron is om de aantrekkelijkheid en belevingswaarde van het dorp te vergroten. Ook geldt dat de bomenrijkdom en het veelvuldig voorkomen van lanen een kwaliteit is die we willen behouden en versterken.

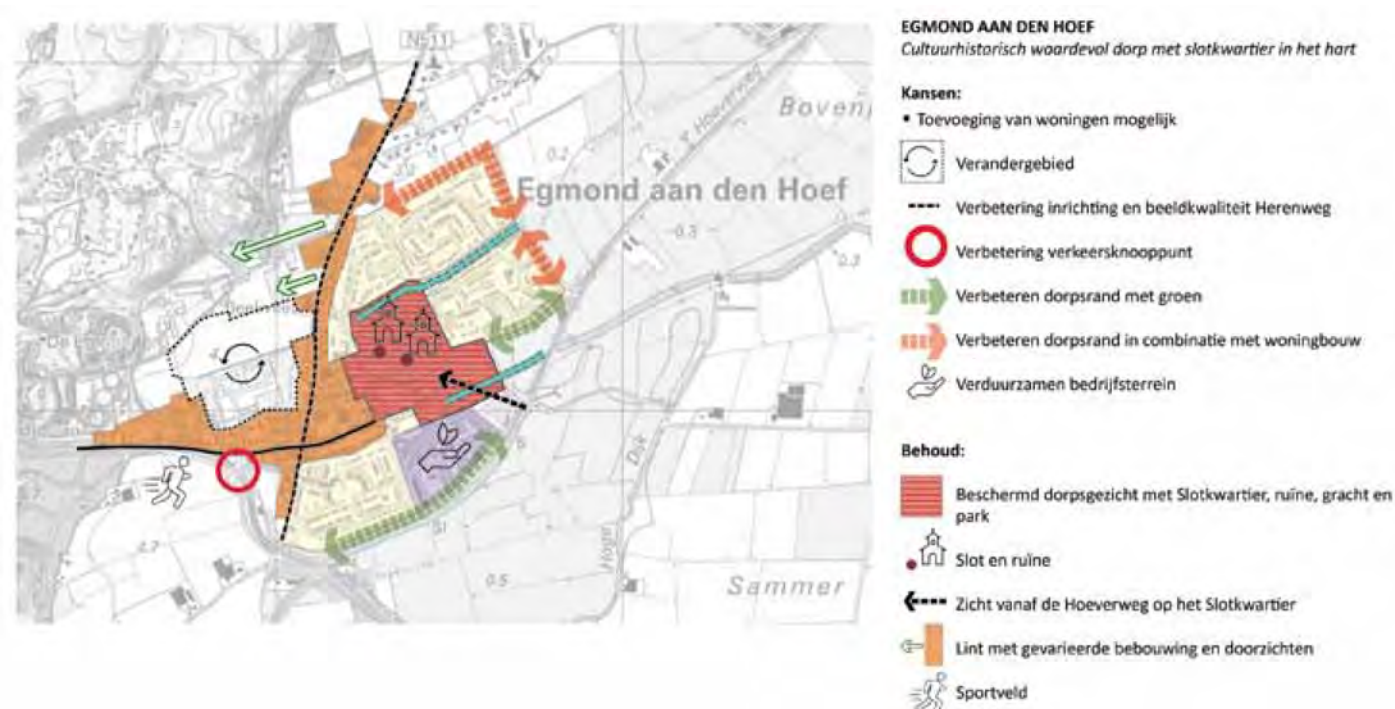
In Bergen kan zowel door functieverandering als uitbreiding woningbouw plaatsvinden. In hoofdzaak zal dit plaatsvinden in een tot twee bouwlagen met of zonder kap. Maar voor locaties die daarvoor geschikt zijn is goed ingepaste gestapelde bouw ook mogelijk. En vanwege de toenemende vraag naar één- tot twee persoonshuishoudens in de buurt van voorzieningen, ook wenselijk. Net als bij de andere kernen past hier maatwerk en kwalitatieve architectuur.

Egmond aan den Hoef heeft zijn ontstaan te danken aan het kasteel van Egmond. De ruïne en de omliggende oude bebouwing, de gracht en het bijbehorende park vormen het waardevolle beschermde dorpsgezicht van dit dorp. De bebouwing is hier zeer kleinschalig; één bouwlaag met een kap. Egmond aan de Hoef ligt aan de Herenweg met afwisselende bebouwing in een tot twee bouwlagen met kap. Een bebouwingslint met veel variatie en zo af en toe een stolpboerderij of ander bijzonder pand. In Egmond aan de Hoef komt vooral bebouwing voor in een tot twee bouwlagen met een kap. Even ten noorden van het dorp ligt het buurtschap **Wimmenum**.

De waarden van Egmond aan den Hoef zijn:

- historisch dorp van schilders en de Heren van Egmond;
- beschermd dorpsgezicht met Slotkwartier in het hart van het dorp;
- lintbebouwing Herenweg en bebouwing Julianaweg met diverse karakteristieke panden;
- woonkern met enige voorzieningen o.m. voor sport;
- dorpshuis Hanswijck;
- bedrijventerrein.





In het dorp **Egmond aan den Hoef** staat behoud en versterking van het cultuurhistorisch waardevolle dorp met slotkwartier centraal. De bijzondere waarden van het beschermde dorpsgezicht zijn goed omschreven in de structuurvisie Egmond aan de Hoef. Daarin wordt ook ingegaan op de te versterken verbindingen met dit gebied vanuit de omliggende wijken.

De situering van voorzieningen houden we compact in het centrum.

Voor woningbouw liggen er mogelijkheden aan de westkant van het dorp. Op de locatie van de voormalige AZC. Hier gaan we uit van bebouwing in een tot twee bouwlagen met kap. Dit met natuurlijke overgangen naar het duingebied.

De inrichting en beeldkwaliteit van het bebouwingslint van de Herenweg in Egmond aan den Hoef willen we verbeteren. We behouden daarbij het doorzicht naar de duinen op de plekken die zijn aangegeven op de kaart. Plaatselijk kan de overgang van de uitbreidingswijken naar het landelijke gebied worden verbeterd. Dit geldt voor de noordoostelijke en zuidelijke rand van het dorp. Ook kan het aanzicht van het verkeersknooppunt ten zuidwesten van het dorp worden opgewaarderd.

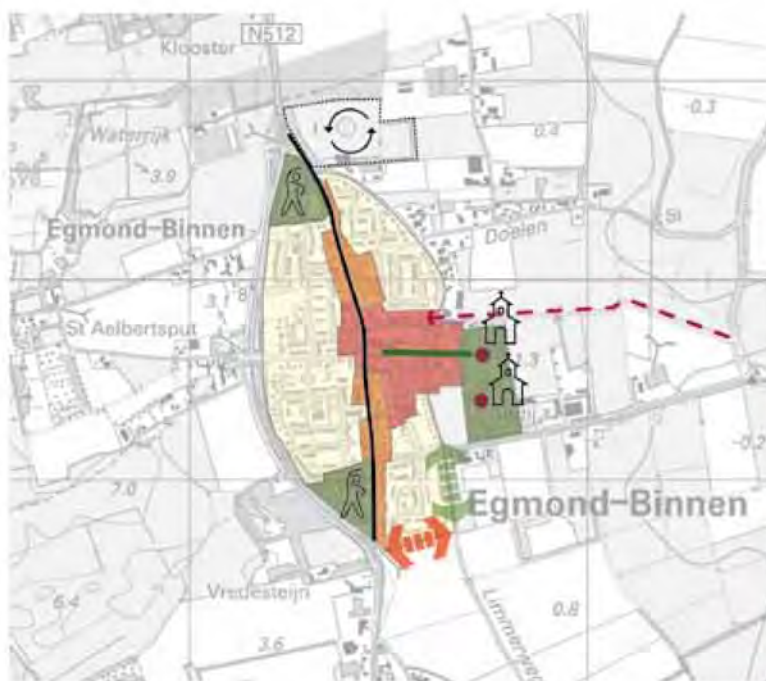
Het dorp beschikt over een van de weinige bedrijfsterrainen in de gemeente. Dit soort terreinen is over het algemeen sterk verstedend. Juist bij deze terreinen liggen er kansen om bijvoorbeeld met vegetatiedaken of aanplant van bomen beter voorbereid te zijn op veranderingen in het klimaat. En/of om grote daken te gebruiken voor zonne-energie.

De oude kern van **Egmond-Binnen** is in de 9e eeuw langs twee wegen ontstaan: de Herenweg en de Abdijlaan/St. Adelbertusweg. Aan de oostkant van het dorp ligt de karakteristieke abdij met daarnaast de kerk; beide omringd met groen. Egmond-Binnen is een typische kleinschalige dorpskern met woningen, een school en enkele winkels. Er komen verschillende typen woningen voor; vrijstaande recent gebouwde woningen, boerderijen en kleinere arbeiderswoningen. De bebouwing bestaat grotendeels uit een bouwlaag met kap. En in de latere uitbreidingswijken ook twee bouwlagen met kap. Even ten noorden van Egmond-Binnen ligt het buurtschap **Rinnegom**. Ook dit buurtschap ontstond aan de Herenweg.

De waarden van Egmond-Binnen zijn:

- kleinschalige dorpskern met een abdij;
- overwegend kleinschalige bebouwing ;
- Abdijlaan en kerk met omringende bomen;

- typerende lintbebouwing langs de Herenweg en Abdijlaan;
- bijzondere cultuurhistorische waarde van de Adelbertus akker;
- woonkern met enkele voorzieningen waaronder dorps huis De Schulp.



EGMOND BINNEN

Kleinschalig dorp met abdij en abdijlaan

Kansen:

- Kleinschalige toevoeging van woningen mogelijk



Verandergebied

— — — Kleinschalige recreatie en cultuurbeleving, verbinding met wandel/fiets/vaarroutes



Mogelijkheden voor sport/spel/beweging



Verbetering dorpsrand met groen



Verbeteren dorpsrand in combinatie met woningbouw

Behoud:



Kerk/Abdij en Abdijlaan



Compact centrum



Karakter lint



Bestaande beplantingen/groengebieden

In **Egmond-Binnen** richten we ons op behoud en versterking van het kleinschalige dorp met de abdij, de kerk, de omringende beplanting en de Abdijlaan. En als bruisend en sociaal hart van het dorp het dorps huis De Schulp. De historie van het dorp en de aanwezigheid van de Abdij geven kansen om de aantrekkelijkheid en belevingswaarde van het dorp te versterken. Kleinschalige beleving van cultuur kan bijvoorbeeld worden gekoppeld aan de bij het dorp gelegen kanoroute.

We houden vast aan een compact kleinschalig centrum. In dit gebied zijn voorzieningen mogelijk. Bij Egmond-Binnen kan het aantal woningen door functieverandering of kleinschalige uitbreiding worden vergroot. Aan de noordkant van het dorp ligt een sportveld dat zijn functie verliest. Eén van de mogelijkheden is dit gebied te gebruiken als locatie voor duurzaam wonen en natuur. De bouwvorm waarin nieuwbouw plaatsvindt, blijft in de sfeer van een tot twee bouwlagen met kap, in aansluiting op de bestaande schaal van het dorp.

Egmond-Binnen is een vrij compact dorp. Aan de noordzijde en de zuidzijde van het dorp liggen groene gebieden waarin respectievelijk het dorpshuis en woningen zijn gelegen. Deze plekken lenen zich goed om mede te worden ingericht voor spel/sport of bewegen.

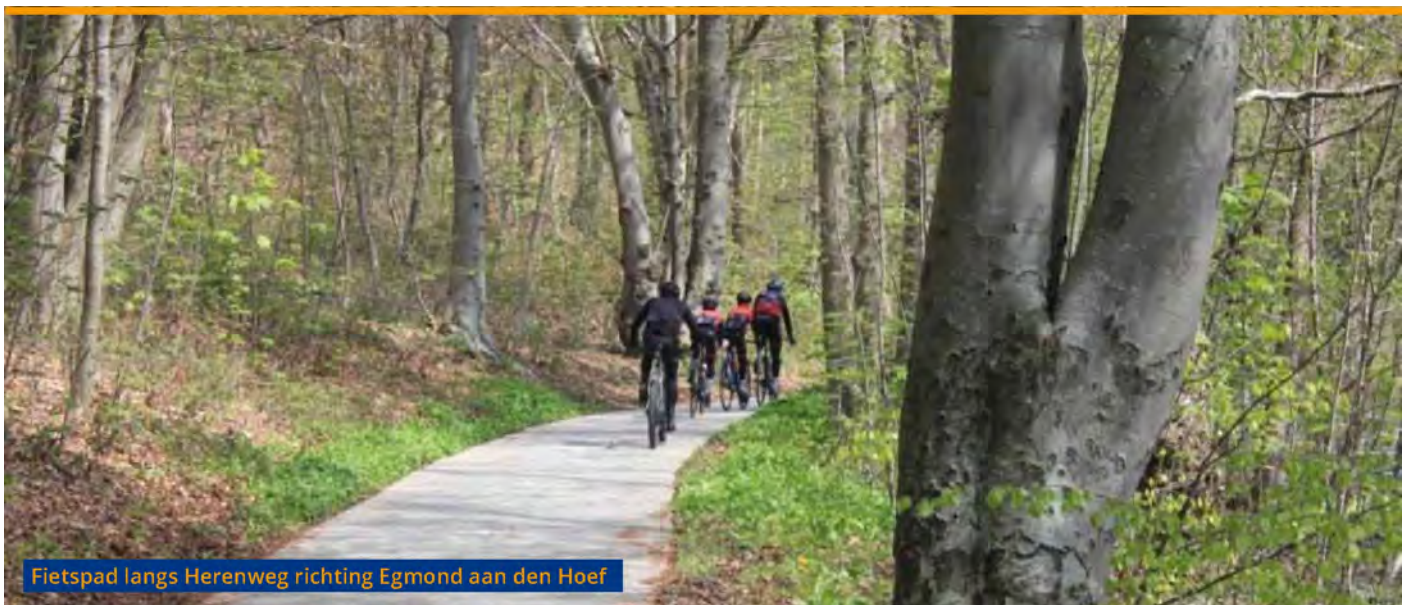
Bij de zuidostrand van het dorp bestaan vrij harde overgangen van bebouwing naar landschap. Dit willen we verbeteren. Aanvulling met groen en eventueel water is een middel om de dorpsrand aantrekkelijker te maken. Dit in samenhang met woonuitbreiding van het dorp aan de zuidzijde.

5.3 Verbindingen

Zoals eerder omschreven moeten treinen naar de nabijgelegen treinstations van Castricum, Heiloo en Alkmaar aansluiten op duurzaam en betrouwbaar vervoer naar de dorpen en naar de kust. Dit is nodig voor de inwoners van de gemeente en voor bezoekers. En voor een groot aantal doelgroepen waaronder ouderen en mensen met een beperking die geen gebruik kunnen maken van de fiets. Dit vraagt om innovatieve oplossingen, met vormen van OV, die flexibel zijn omdat de vervoersvraag gedurende de dag en door de seizoenen heen varieert. Ook moet dit vervoer voldoende kwaliteit hebben om te kunnen concurreren met het gebruik van privé personenauto's. We gaan hierover in gesprek met de provincie, stichtingen, bedrijven en/of particulieren.

Daarnaast willen we het gebruik van de (elektrische) fiets aanmoedigen. We gaan in gesprek met de gemeente Alkmaar om het bestaande parkeerterrein bij de Meent in te richten als Park and Bike locatie. Een plek waar makkelijk van auto op (deel)fiets of shuttlebus kan worden overstapt. Zowel voor een bezoek aan onze gemeente als aan de binnenstad van Alkmaar. Het onderzoek naar meer goede plekken voor transferia wordt in regioverband voortgezet. Dit is belangrijk om de dorpen zoveel mogelijk te ontlasten van doorgaand gemotoriseerd verkeer naar de kust.

Naast deze Park and Bike locatie willen we ons fietspadennetwerk op enkele plekken aanvullen. Het gaat om de verbinding tussen Egmond aan Zee en Bergen aan Zee. En het gaat ook over een fietsroute vanaf Bergen, langs de Meent richting Heiloo die we in samenwerking met de buurgemeente tot stand willen brengen. We onderzoeken verder de mogelijkheden om de problemen tussen verschillende soorten fietsen en gemotoriseerd verkeer op de binnenduinrandwegen te verminderen.



Fietspad langs Herenweg richting Egmond aan den Hoef



Kunst in de openbare ruimte

6

Hoe voeren we onze visie uit?

6.1 Onze kernprincipes

In onze gemeente hanteren we 6 kernprincipes. Kernprincipes zijn manieren van werken. Werkwijzen die altijd gelden. Als we keuzes maken en als we plannen maken passen we de kernprincipes toe. Door toepassing van de kernprincipes vertalen we de intenties van de Omgevingswet naar onze gemeente en reageren we op trends en ontwikkelingen zoals de bovenmatige druk op de ruimte.

1. We¹³ geven het goede voorbeeld; wat we belangrijk vinden laten we zien in de praktijk.
2. We combineren zoveel mogelijk functies, zodat de ruimte optimaal wordt gebruikt. Ruimte is schaars en komt steeds meer onder druk te staan. Om die reden is meervoudig ruimtegebruik hard nodig.
3. We doen het samen; de gemeente met haar inwoners, instellingen, ketenpartners en ondernemers. Samen bereiken we meer dan alleen. Er spelen grote maatschappelijke thema's zoals de energietransitie of de noodzaak om ons voor te bereiden op klimaatverandering. We werken aan bewustwording onder onze inwoners en ondernemers en we vragen onderwijsinstellingen om aan dit soort thema's aandacht te besteden.
4. We spelen in op onze bestaande waarden zoals opgenomen in hoofdstuk 3 van deze visie.
5. We werken aan onze speerpunten zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van deze visie.
6. We werken vanuit ja, mits; een plan is een kans om de identiteit van onze gebieden te versterken en inhoud te geven aan onze speerpunten. Bij een initiatief onderzoeken we vanuit een positieve grondhouding of deze kans verzilverd wordt en of het initiatief kan worden uitgevoerd.

6.2 Afweging van initiatieven

Als er een verzoek bij onze gemeente binnenkomt kijken we:

- of het verzoek inspeelt of kan inspelen op de waarden zoals verwoord en verbeeld in onze Waardenkaart hoofdstuk 3 van deze visie);
- of het verzoek aansluit of kan aansluiten bij onze speerpunten zoals verwoord en verbeeld in hoofdstuk 4 en 5 van deze visie);
- of het verzoek past of kan passen binnen geldende wet- en regelgeving.

We bekijken verzoeken vanuit alle invalshoeken die van belang zijn. Dat doen we met elkaar; een integrale gezamenlijke afweging. We gaan na of het plan uitvoerbaar is en voldoende meerwaarde heeft. Of dat het plan met een aanpassing uitvoerbaar of van meerwaarde kan worden gemaakt.

Hoe beter een plan aansluit bij waarden en speerpunten, hoe groter de kans van slagen.

Het past bij onze tijd om goed te overleggen met iedereen die mogelijk hinder of overlast kan ervaren van een plan. Hoe eerder in het proces zulke gesprekken plaatsvinden hoe beter. We stimuleren het dat initiatiefnemers zelf nagaan of er bij belanghebbenden bezwaren zijn. En dat initiatiefnemers vervolgens kijken hoe eventuele bezwaren kunnen worden weggenomen. Daarbij kan het ook zijn dat meerdere initiatieven op een plek op een positieve manier met elkaar samen komen. Hoe beter het draagvlak is onderzocht, hoe meer kans dat win-winsituaties worden ontdekt. En dat problemen in of na de realisering worden voorkomen.

De manier waarop de gemeente zelf met participatie omgaat wordt nader uitgewerkt in de gemeentelijke participatienota.

13 We verwijzen naar de gemeente Bergen NH, zowel ambtelijk als politiek bestuurlijk.

6.3 Kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen

Hoe gaan wij om met kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen

De gemeente is verplicht om kosten voor werkzaamheden of maatregelen waar initiatiefnemers voordeel van hebben bij die initiatiefnemers in rekening te brengen. Dit geldt onder de Wet ruimtelijke ordening maar ook onder de Omgevingswet die 1 2022 in werking treedt.

Als de gemeente eigenaar is van grond waarop wordt gebouwd is dat makkelijk. De gemeente berekent de gemaakte kosten door in de verkoopprijs van de kavels. Als de gemeente geen eigenaar is van de grond kan zij vooraf een overeenkomst met de eigenaar sluiten. In deze overeenkomst staat welke kosten in rekening worden gebracht. Als het niet mogelijk is om vooraf afspraken te maken moet de gemeente op een andere manier kosten verhalen. Dit kan in het omgevingsplan (de vervanger van het bestemmingsplan) of in een omgevingsvergunning.

Financiële bijdrage aan ontwikkelingen van een gebied

Naast het hiervoor genoemde verplicht verhalen van kosten zijn er in de Omgevingswet ook mogelijkheden om een financiële bijdrage te vragen bij ontwikkelingen in een gebied dat niet het te ontwikkelen gebied zelf is (artikel 13.22 van de Omgevingswet). Het gaat hier om bijdragen aan bijvoorbeeld de aanleg van een park of een weg, waar toekomstige gebruikers van het te ontwikkelen gebied ook voordeel van hebben.

Het vragen van een financiële bijdrage kan via een vooraf af te sluiten contract. Onder de Wet ruimtelijke ordening werd dit een bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen genoemd.

Het vragen van een financiële bijdrage is mogelijk als er een functionele samenhang is tussen de activiteit en het doel waarvoor een financiële bijdrage wordt gevraagd. Bijkomende voorwaarde is dat de financiële bijdrage is geregeld in een omgevingsvisie of een programma onder de Omgevingswet.

Programma

In onze gemeente wordt het verhalen van kosten en het vragen van financiële bijdragen voor bepaalde voorzieningen van algemeen belang door het college uitgewerkt in een programma.

6.4 Hoe lang geldt de visie en welk beleid blijft gelden

We actualiseren de omgevingsvisie elke twee jaar. Dit komt overeen met de beleidscyclus van de Regionale Energie Strategie. Het kan na twee jaar zijn dat de visie aangepast moet worden door gewijzigde inzichten op een thema of in een bepaald gebied. Daarmee wordt de omgevingsvisie geen star document. Het is aannemelijk dat de stip op de horizon en de hoofdoelen die we in deze omgevingsvisie hebben gesteld wel overeind blijven.

Voor een aantal deelgebieden bestaan op dit moment al vastgestelde visies. Dit zijn visies die stuk voor stuk interactief tot stand zijn gekomen. Ook is in deze visies al integraal naar verschillende thema's gekeken. Om deze reden worden deze visies als onderdeel van de voorliggende Omgevingsvisie toegevoegd. Het zijn deelomgevingsvisies onder de Omgevingsvisie gemeente Bergen NH. Het betreft:

- de structuurvisie Camperduin, vastgesteld 5 maart 2015;
- de structuurvisie Bergen aan Zee, vastgesteld 8 november 2012;
- de structuurvisie Mooi Bergen 2.0 inclusief het BKP Mooi Bergen 2.0, vastgesteld 29 januari -2015;
- de structuurvisie Bergen Oost, vastgesteld 2 juli 2020;
- de structuurvisie Egmond aan den Hoef, vastgesteld 15 december 2016, en
- de structuurvisie landelijk gebied, vastgesteld 9 december 2010.

De omgevingsvisie en deelomgevingsvisies zijn zoveel mogelijk in lijn met elkaar opgesteld. Mocht er toch strijdigheid blijken te zijn tussen de omgevingsvisie en de deelomgevingsvisies, dan gaat de Omgevingsvisie gemeente Bergen voor.

6.5 Doorwerking in het omgevingsplan

De omgevingsvisie is mede basis voor het opstellen van het gemeentelijke omgevingsplan. Dit is het juridische plan dat het bestemmingsplan vervangt en ook een aantal gemeentelijke verordeningen. Tevens worden verschillende milieuregels in dit plan opgenomen die voorheen buiten het bestemmingsplan werden vastgelegd.

Bij het opstellen van de voorliggende omgevingsvisie is het gemeentelijke beleid geanalyseerd en samengebracht in een notitie¹⁴. Deze analyse is gebruikt om de hoofdlijnen in deze omgevingsvisie te verwerken. Daarnaast zal de notitie tevens worden gebruikt bij het opstellen van het toekomstige omgevingsplan. Daarbij wordt nagegaan welke onderdelen van het bestaande beleid hun doorwerking krijgen in de juridische regels van het omgevingsplan en welke onderdelen eventueel komen te vervallen.

6.6 Uitvoering van de speerpunten en rol van de gemeente

De toekomst maken we samen met onze inwoners, instellingen en ondernemers. De hoofddoelen en speerpunten bereiken we ook alleen met elkaar. Per hoofddoel hebben we in hoofdstuk 4 aangegeven hoe we met verschillende omschreven stappen tot uitvoering komen. En in hoofdstuk 5 is dat nog eens verder uitgediept voor verschillende gebieden. De stappen om tot uitvoering te komen zijn opgenomen in de tabellen van bijlage 1 van deze omgevingsvisie. Daarbij is ook de rol van de gemeente aangegeven. Juist in de tegenwoordige tijd is dat belangrijk. Voor veel zaken is samenwerking nodig. En dan is het belangrijk om te weten wie waar verantwoordelijk voor is. De rol van de gemeente varieert van een lichte rol tot het niveau van uitvoering. We onderscheiden vijf verschillende niveaus:

- aandacht vragen voor
- mogelijk maken (faciliteren)
- in beweging zetten
- trekken
- uitvoeren



Van elk van deze rollen volgt hier een voorbeeld.

1. De gemeente wil het bewustzijn van inwoners en ondernemers vergroten op het gebied van klimaatadaptatie. De rol van de gemeente is dan 'aandacht vragen voor'.
2. Voor het behoud van maatschappelijk vastgoed wil de gemeente meer mogelijkheden bieden voor verschillende vormen van gebruik. Dit valt onder 'mogelijk maken'.
3. De gemeente legt een koppeling tussen dorpen die zwemvoorzieningen moeten missen en recreatiebedrijven die buiten het hoogseizoen ruimte kunnen bieden voor zwemlessen. De rol van de gemeente is dan 'in beweging zetten'.
4. De gemeente wil het beleid en de inzet op het gebied van natuur, landschap en cultuurhistorie in samenwerking met ketenpartners, ondernemers en bewoners versterken. De gemeente doet dit in de rol van 'trekken'.
5. De gemeente wil de openbare ruimte in de kernen zo inrichten dat er meer planten en dieren kunnen groeien en leven. Dit is een kwestie van 'uitvoeren'.

14 Notitie analyse gemeente Bergen, versie mei 2021



Bijlagen

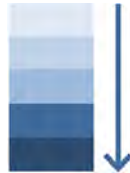
1

Tabellen uitvoering speerpunten en rol van de gemeente

Toelichting op de tabellen:

In de navolgende tabellen worden aan de hand van de vier hoofdoelen stappen ter uitvoering omschreven. Bij de rollen van de gemeente zijn achtergrondkleuren toegepast, zoals nader toegelicht in paragraaf 6.6:

- aandacht vragen voor
- mogelijk maken (faciliteren)
- in beweging zetten
- trekken
- uitvoeren



LEEFBARE KERNEN

| | Stappen ter uitvoering | Rol gemeente |
|---|--|--|
| 1 ontwikkelen met respect voor onze waarden | Gebruik maken van de waardenkaart/kernenkaarten en bestaand beleid op het gebied van cultuurhistorie en identiteit bij plannen van de gemeente | Uitvoeren |
| | Gebruik maken van de waardenkaart/kernenkaarten bij de afweging van initiatieven | Uitvoeren |
| | Vergroten van het aantal gemeentelijke monumenten | Uitvoeren |
| | Bescherming ensembles van monumenten, landschapselementen en historische structuren via omgevingsplan | Uitvoeren |
| 2 vitale en aantrekkelijke kernen | Clustering voorzieningen in de centra van dorpen met mogelijkheid voor meerdere functies en terrassen | Uitvoeren |
| | Toewerken naar meer compacte centra | Trekken |
| | Onderzoek naar mogelijkheden om permanente woningen te realiseren binnen de bestaande contouren van kernen | Uitvoeren |
| | Waken voor te vergaande verstedelijking van het buitengebied (maximaal onttrekking van 0,5% van het oppervlakte van de gemeente voor verstedelijking in de periode tot 2040) | Uitvoeren |
| | Uitbreiding van de woningvoorraad in/bij kernen | Mogelijk maken |
| | Onderscheidend aanbod winkels, horeca, cultuur en evenementen | Mogelijk maken |
| | Toewerken naar autoluwe woonwijken en centra (in 2040 25% van de straten groen en autoluw) | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Onderzoek naar alternatieve locaties voor weinig passende bedrijven in woonwijken | Uitvoeren |
| | Inzet op hoogwaardig toerisme | Mogelijk maken |
| | Uitvoeren Airbnb beleid | Uitvoeren |
| 3 woningen voor jong en oud | Realiseren van een ambitieus woningbouwprogramma | Trekken |
| | Extra aandacht voor starters (jongeren en jonge gezinnen), ouderen en kwetsbare groepen | Trekken |
| | Gerichte verbouw van woningen o.m. om woningen levensloopbestendig te maken | In beweging zetten |
| | Ontwikkeling nieuwe woonconcepten | Mogelijk maken |
| | Zorgen voor goede verbindingen (doorfietsroutes, OV) | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Zorgen voor werkplekken in eigen buurt | Trekken |
| 4 netwerk van maatschappelijke voorzieningen en zorg | Combinaties maken van verschillende maatschappelijke voorzieningen | Mogelijk maken |
| | Meervoudig gebruik van maatschappelijke voorzieningen | Mogelijk maken |
| | Samenwerking met (recreatie)ondernemers om maatschappelijke voorzieningen in kernen bereikbaar te houden | In beweging zetten |
| 5 openbare ruimte waarin maatschappelijke opgaven samen komen | Aandacht voor alle maatschappelijke opgave bij (her)inrichting openbare ruimte (in 2040 25% van de straten groen en autoluw) | Uitvoeren |

TOEKOMSTBESTENDIG BUITENGEBIED

| | Stappen ter uitvoering | Rol gemeente |
|---|--|--|
| 1 ontwikkelen met respect voor onze waarden | Gebruik maken van de waardenkaart en bestaand beleid op het gebied van cultuurhistorie en identiteit bij plannen van de gemeente | Uitvoeren |
| | Gebruik maken van de waardenkaart bij de afweging van initiatieven | Uitvoeren |
| | Versterken beleid en inzet op het gebied van natuur, landschap en cultuurhistorie in samenwerking met ketenpartners, ondernemers en bewoners | Trekken |
| | Vergroten van het aantal gemeentelijke monumenten | Uitvoeren |
| | Bescherming ensembles van monumenten, landschapselementen en historische structuren via omgevingsplan | Uitvoeren |
| 2 vitale en aantrekkelijke buitengebied | Goede voorzieningen gericht op betrokken inwoners en bezoekers | Van mogelijk maken tot uitvoeren |
| | Spreiding en sturing van recreatieve druk | Uitvoeren |
| | Afspraken maken over zonerings recreatie in duingebied | Aandacht vragen voor |
| | Meer bos en natuur in de binnenduinrand (vergroten van areaal bos en natuur met 10% in periode tot 2040) | Mogelijk maken |
| | Mogelijkheid bieden voor natuurinclusieve landbouw die tevens verandering van het landschap met zich meebrengt (bijvoorbeeld voedselbos of omzetting weiland naar akkerbouw) in het gebied van de binnenduinrand | Mogelijk maken |
| | Versterken stiltegebieden in polder | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Uitbreiding toeristischrecreatieve bedrijven alleen bij aanvulling op het bestaande aanbod en verbetering van kwaliteit | Uitvoeren |
| | Inzet op hoogwaardig toerisme | Mogelijk maken |
| | Uitnodigen om aan te sluiten bij de lokale kleur | Aandacht vragen voor |
| 3 toekomstbestendig en lonend kunnen ondernemen | Mogelijkheid bieden voor schaalvergroting | Mogelijk maken |
| | Mogelijkheid bieden voor nevenfuncties | Mogelijk maken |
| | Overstap naar duurzame en circulaire bedrijfsvoering | Aandacht vragen voor |
| | Mogelijkheid om vrijkomende bebouwing her te gebruiken | Mogelijk maken |
| | Onderzoek verplaatsing bouwrechten van overtollige schuren | Uitvoeren |
| 4 goede toegankelijkheid | Zorg voor een goed netwerk van paden voor verschillende doelgroepen gericht op rustige vormen van dagrecreatie | Trekken |
| 5 inrichting en beheer van paden, bermen en waterlopen zo dat maatschappelijke opgaven samenkomen | Integrale inrichting en beheer van paden, bermen en waterlopen | Uitvoeren |

GEZOND, SAMEN EN INCLUSIEF

| | Stappen ter uitvoering | Rol gemeente |
|--|---|---|
| 1 onze omgeving is gezond | Naleving en handhaving wet- en regelgeving | Uitvoeren |
| | Binnen woonwijken geen verruiming milieunormeringen | Uitvoeren |
| | Toeziens op gezondheid bij afweging van initiatieven | Uitvoeren |
| | Sturen op gezonde locaties voor kwetsbare functies | Uitvoeren |
| | Geen zwerfafval en schone stranden | Aandacht vragen voor |
| | Verduurzaming van ons vervoer i.v.m. luchtkwaliteit en geluidhinder | Van mogelijk maken tot in beweging zetten |
| | Inzet op gezonde lucht, water en bodem. Minimaliseren van het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| 2 de inrichting van onze ruimte nodigt uit tot gezond gedrag | Door inrichting van openbare ruimte wordt uitgenodigd tot spelen, sporten, bewegen en ontmoeten | Uitvoeren |
| | Door inrichting van sportvoorzieningen wordt uitgenodigd tot spelen, sporten, bewegen en ontmoeten | Trekken |
| | Actieve vervoerwijzen worden gestimuleerd | Uitvoeren |
| 3 iedereen doet mee en is betrokken | (Ver)bouw van woningen voor alle doelgroepen | Trekken |
| | Zorgdragen voor wijken met verschillende woningtypen voor een verscheidenheid aan doelgroepen | Uitvoeren |
| | Toegankelijke openbare ruimte gemeente | Uitvoeren |
| | Toegankelijke openbare ruimte terreinbeheerders | Aandacht vragen voor |
| | Toegankelijke publieke voorzieningen | Aandacht vragen voor |
| 4 goede samenwerking aan maatschappelijke opgaven | Participatie vanaf het allereerste begin bij gemeentelijke plannen | Uitvoeren |
| | Participatie vanaf het allereerste begin bij plannen van derden | Aandacht vragen voor |
| | Ontwikkelen naar meer ruimte en middelen voor initiatieven van bewoners/bewonerscollectieven | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |

DUURZAAM EN BEREIKBAAR

| Onderwerp | Stappen ter uitvoering | Rol gemeente |
|---|--|--|
| 1a duurzaam op het gebied van CO ₂ | Optimaal inzetten op besparing | Van aandacht vragen tot uitvoeren |
| | Vormgeven aan duurzame opwek met respect voor natuur, landschap en cultuurhistorie | Trekken |
| | Bij duurzame opwek optimaal gebruik maken van combinaties met andere ontwikkelingen | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Goede begeleiding van plannen voor duurzame opwek door proces en financiële participatie | Trekken |
| | Opstellen en uitvoeren Warmtevisie | Uitvoeren |
| 1b duurzame mobiliteit | Inzetten op duurzame mobiliteit (zoals ketenmobiliteit, actieve vervoerwijzen, OV en elektrisch vervoer) | Van mogelijk maken tot mobiliseren |
| | Bij locatiekeuzes sturen op duurzame vervoersmogelijkheden | Uitvoeren |
| | Zorg voor voldoende laadpunten | Uitvoeren |
| | Experimenteren met stabilisatie van parkeervoorzieningen, autoluw wonen/wonen met deelauto's | Uitvoeren |
| 1c duurzaam op het gebied van klimaatadaptie | Werken volgens de trits besparen, vasthouden, bergen, aanpassen en afvoeren | Uitvoeren |
| | Bij inrichting van de openbare ruimte hebben we aandacht voor maatregelen tegen wateroverlast, voor wateropvang en tegen hittestress. We stellen het bodem en watersysteem centraal. | Uitvoeren |
| | Vergroten bewustzijn inwoners en ondernemers | Aandacht vragen voor |
| | Maatregelen nemen i.v.m. zeespiegelstijging en bodemdaling | In beweging zetten |
| 1d duurzaam op het gebied van biodiversiteit | Natuurpotenties van duinen, binnenduinrand en polder vergroten | Mogelijk maken |
| | Herstel duinrellen | Mogelijk maken |
| | Versterken biodiversiteit openbaar groen en bermen | Uitvoeren |
| 1e duurzaam op het gebied van circulariteit | Stellen van eisen aan circulariteit van bouwmaterialen | Uitvoeren |
| | Onderzoek naar mogelijkheid combinatie afvalstraat en kringloop en circulaire bedrijven | Uitvoeren |
| | Stimuleren kringlooplandbouw | Aandacht vragen voor |
| 2 bereikbaarheid | Risico's op ernstige ongevallen minimaliseren | Uitvoeren |
| | Verbeteren verkeersveiligheid N9 in samenwerking met regio en provincie | Uitvoeren |
| | Verbeteren verkeersveiligheid verschillende soorten fietsen en fietsen in combinatie met gemotoriseerd verkeer (w.o. landbouwverkeer) | Uitvoeren |
| | Verbeteren bereikbaarheid kust | In beweging zetten |
| | Verbeteren verbindingen tussen dorpen en met treinstations | In beweging zetten |
| | PM het aspect duurzame mobiliteit is in deze tabel onder 1b opgenomen | PM |



2

Trends en ontwikkelingen

We leven in een dynamische tijd. Er verandert veel en ontwikkelingen gaan steeds sneller. Deze trends en ontwikkelingen hebben hun weerslag op het ruimtegebruik en de druk op de ruimte. Belangrijk is dat we kennis hebben en voorbereid zijn op deze trends en ontwikkelingen, zodat we met beleid tijdig kunnen bijsturen. De belangrijkste trends en ontwikkelingen voor deze omgevingsvisie zijn hier beschreven.

1. ALGEMEEN

1.1 Technologische ontwikkelingen

De invloed van internet en nieuwe technologieën is groot. Zorg zal steeds meer op afstand kunnen door toepassing van domotica. De mogelijkheid om producten en diensten via internet te kopen maakt dat de detailhandel op andere manieren klanten aan zich moet binden. Pakjes worden in de toekomst misschien wel door drones bezorgd. Mogelijk zijn er meer bezorg- en afhaalpunten voor pakketjes, ook op wijkniveau, nodig.

In de coronacrisis is thuiswerken de standaard geworden. De verwachting is dat na deze crisis thuiswerken en thuis studeren een belangrijke rol blijft spelen. Dit zal gevolgen hebben. Omdat Bergen vooral een gemeente is van forenzen betekent dit dat er voor werk en studie minder wordt gereisd. En het kan betekenen dat zomerhuizen die nu slechts een deel van het jaar worden gebruikt, intensiever worden benut, als alternatieve werkplek.

1.2 Druk op de ruimte en ondergronds

De druk op de ruimte in Nederland is groot. Zo ook in de gemeente Bergen. De wegen zijn vol, er is een stevige vraag naar woningen, duurzame opwek van energie vraagt ruimte, en er is ruimte nodig om voorbereid te zijn op perioden van droogte, hitte en wateroverlast. Een goede afweging van het ruimtegebruik is van essentieel belang.

Ook onder de grond is de druk groot. Steeds meer kabels en leidingen worden in de bermen geplaatst, waardoor de ruimte voor bomen steeds beperkter wordt. Mede door het toenemende gebruik van elektriciteit zullen systemen verzaard moeten worden. Ook de verbeteringen in onze digitale ontsluiting en de noodzaak om neerslag vast te houden waar het valt, vragen om extra ruimte onder de grond. Tot slot zal het gebruik van omgevingswarmte nodig kunnen zijn om al onze woningen van het gas af te krijgen. Ook warmtekoede opslag in de bodem of in water heeft invloed op het gebruik van de ondergrond.

2. DUURZAAMHEID

2.1 Klimaatverandering en noodzaak klimaatadaptatie

De gemiddelde temperatuur op aarde stijgt. Er ontstaan extremere weertypen, zoals hete zomers, lange perioden van droogte en heftige neerslag. Deze weersextremen kunnen bijvoorbeeld leiden tot schade aan woningen door wateroverlast, schade aan de natuur door droogte of gezondheidsproblemen bij ouderen door hitte. Het is duidelijk dat klimaatadaptatie vraagt om een nieuwe manier van boven- en ondergrondse ruimteverdeling. Een klimaatbestendige omgeving is slim ingericht door water te besparen, door het vast te houden en te laten infiltreren. Pas in het laatste geval voeren we het af. Er is een beperkte hoeveelheid verharding en/of waterdoorlatende verharding. Ook is er meer groen. Bij een klimaatadaptieve inrichting is het bodem- en watersysteem bepalend voor de mogelijkheden van gebruik.

Bomen zijn waardevol omdat ze ervoor zorgen dat water kan infiltreren en verdampen. Verdamping en schaduw helpen ook om hittestress tegen te gaan in hete zomers. De Wereldgezondheidsorganisatie (WHO) stelt dat vanaf iedere woning een miniparkje op loopafstand toegankelijk zou moeten zijn (op maximaal 300 meter en met minstens 0,5 ha groen).

Klimaatverandering heeft ook gevolgen voor de natuurgebieden, als het warmer en droger wordt heeft dat effect op de veiligheid (brand). Dan is het noodzakelijk dat voldoende bluswater aanwezig is.

Door klimaatverandering zijn er vaker clusterbuien. Blijft de bereikbaarheid gegarandeerd? En zijn gebouwen veilig tegen overstroming? Zitten de vitale functies boven waterniveau? Er is onderzoek gedaan naar deze vragen in de BUCH gemeenten. De eerste resultaten hieruit laten zien dat er redelijk grote gebieden zijn met overstromingsgevaar en lokale problemen met grondwater- of hemelwateroverlast. In de gemeente Bergen zijn weinig of geen gebieden die zeer versteend zijn en extra risico's opleveren voor hittestress.

2.2 Noodzaak energietransitie en daarbij horende ruimtevraag

Het energieverbruik zal in de toekomst gaan dalen door energie-efficiëntere apparatuur en bedrijfsvoering. En door isolatie van woningen en utiliteitsgebouwen¹⁵. Er zal een verschuiving plaatsvinden van aardgasverbruik naar elektriciteitsverbruik. Door het inzetten van alternatieve warmteopties (kleinschalige warmtenetten¹⁶, elektrisch verwarmen of andere innovaties) zal het elektriciteitsverbruik in totaliteit stijgen. Het elektriciteitsnet zal daarop moeten worden aangepast. Gezien de aandacht voor de energietransitie, worden veel technologische ontwikkelingen verwacht, zoals ontwikkelingen op het gebied van energieopslag, energieuitwisseling, alternatieve warmtebronnen en duurzame opwekking. Het is moeilijk in te schatten op welke termijn deze technieken beschikbaar komen.

Er moet ook rekening worden gehouden met veranderende wet- en regelgeving en financieringsmogelijkheden die de energietransitie moeten versnellen. De verwachting is dat gemeenten meer formele bevoegdheden krijgen in de energietransitie, zoals het aanwijzen van bestaande wijken die van het aardgas losgekoppeld worden.

Veel openbare ruimte zal moeten worden opengebrouwen om aardgasleidingen te vervangen, het elektriciteitsnet te verzwaren of om een kleinschalig warmtenet aan te leggen. Dit geeft extra druk op de schaarse ruimte onder de grond. De groeiende vraag naar elektriciteit heeft ook bovengronds effect. Niet alleen door zonnepanelen en mogelijke windmolens, maar er zal ook meer bovengrondse infrastructuur nodig zijn, zoals transformatorvoorzieningen.

In het kader van energieopwekking wordt gekeken of de landelijke opgave van de Regionale Energiestrategie (RES) in onze gemeente ruimtelijk in te passen is. De RES geeft voor ons gehele land aan dat er op het land voor 2030 zeker 35 TWh aan duurzame energie opgewekt moet worden, met bestaande bewezen technieken. Dit zijn op dit moment met name zonnepanelen en windmolens. De toepassing van deze technieken zal invloed hebben op het landelijke karakter van onze gemeente. We verwachten daarnaast dat het aantal zonnepanelen op daken in de komende decennia flink zal groeien. Afhankelijk van de snelheid van innovaties is het mogelijk dat ook gevels van gebouwen een rol gaan spelen bij de opwekking van elektriciteit.

2.3 Eindigheid grondstoffen, noodzaak circulariteit

Grondstoffen raken op, zoals fossiele brandstoffen of de edelmetalen die in onze telefoons, laptops, windmolens en zonnepanelen zitten. In een circulaire gemeente zorgen we ervoor dat grondstoffen en materialen (lokaal) worden gescheiden, hergebruikt en niet verloren gaan. Doordat we volop inzetten op hergebruik van grondstoffen zorgen we dat onze economie kan blijven draaien. Dit ondanks het feit dat primaire grondstoffen steeds schaarser worden. In een circulaire gemeente ontstaat meer lokale werkgelegenheid in de reparatie en verwerkingssector en ontstaan nieuwe businessmodellen voor lenen en delen.

De komende jaren kunnen we verwachten dat de Rijksoverheid steeds meer inzet op de Circulaire Economie. Zij zal dit in samenhang met de Energietransitie oppakken. Er zullen nieuwe programma's, verplichtingen en doelstellingen komen. We gaan naar 50 % minder gebruik van primaire grondstoffen in 2050. De ambities staan beschreven in Nederland circulair in 2050. Naast het terugdringen van het eigen afval van de gemeente kan daarbij ook gedacht worden aan het circulair inkopen van gemeenten.

2.4 Terugloop biodiversiteit

Op wereldniveau en in ons land is de biodiversiteit zeer sterk afgenomen.

Tweejaarlijks worden in onze provincie de resultaten van de monitoring van de biodiversiteit gepresenteerd. Uit de monitoring blijkt dat kwetsbare biodiversiteit, soorten van bijzondere leefmilieus, zeldzame soorten en soorten van landbouwgebieden nog steeds

15 Utiliteitsgebouwen zijn bijvoorbeeld scholen, kantoren, winkels en ziekenhuizen

16 Een warmtenet voor stadswarmte is in de gemeente Bergen NH niet haalbaar. Daarvoor is de bebouwingsdichtheid te laag. Kleinere warmtenetten op een lokaal aanwezige warmtebron, kunnen mogelijk wel.

afnemen. De sterke achteruitgang van biodiversiteit in natuurgebieden lijkt door alle gerichte maatregelen die daarvoor zijn uitgezet af te vlakken.

Ook in onze gemeente ging de biodiversiteit achteruit. Vooral in het agrarisch buitengebied. Boeren spelen een onmisbare rol voor verbetering daar waar zij natuurinclusief werken. Het draagvlak voor natuurvriendelijk beheer van stedelijk groen onder bewoners is sterk toegenomen. Binnenstedelijk groen kan bij de juiste inrichting, gebruik en beheer een toevluchtsoord voor flora en fauna bieden. Natuur wordt hiermee de kernen ingehaald.

3. DEMOGRAFIE EN VOORZIENINGEN

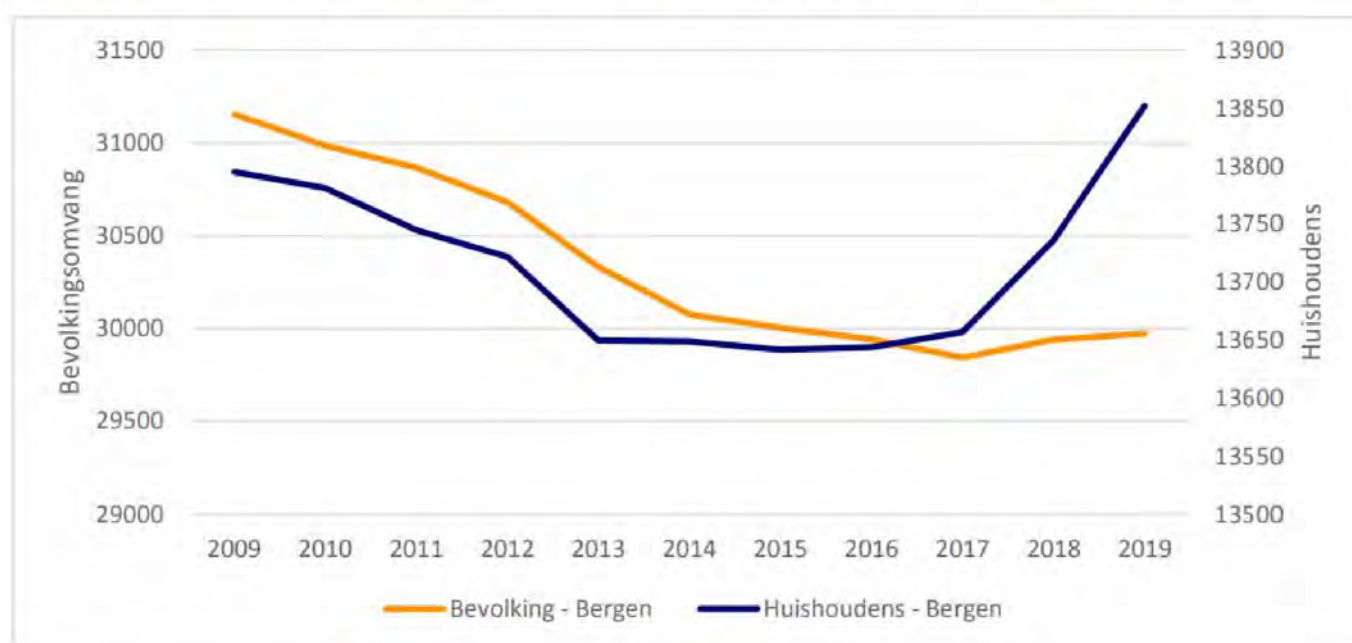
3.1 Vergrijzing en ontgroening

Vergrijzing en ontgroening zijn trends waarmee we in de gemeente nu al volop te maken hebben. Deze ontwikkeling in onze dorpen is niet uniek voor Nederland, maar de prognoses laten een beeld zien dat pas over 20 jaar voor heel Nederland zal gaan gelden. Zo zal, bij ongewijzigd beleid, in 2040 bijna de helft van de bevolking van Bergen bestaan uit mensen van 65 jaar en ouder. Op diverse gemeentelijke beleidsterreinen zullen we meer rekening moeten gaan houden met een veranderde toekomstige bevolking. Dat geldt zeker ook voor het beleid ten aanzien van wonen en volkshuisvesting.

Door de vergrijzing is er behoefte aan andere woningtypes. De bestaande woningvoorraad in Bergen bestaat overwegend uit (grote) eengezinswoningen. De vraag verandert naar kleine grondgebonden woningen en/of levensloopgeschikte woningen/apartementen.

In het rapport *Bergense behoefte*¹⁷ wordt uitgebreid ingegaan op de demografische ontwikkelingen in Bergen NH en de situatie waarin de gemeente al dan niet ingrijpt. Er worden twee scenario's bekeken. Het eerste scenario waarin niet wordt ingegrepen heet *Vergrijzend verder*. Dit scenario is gebaseerd op de prognoses van de provincie Noord-Holland. Het tweede scenario heet *Plan Bergense Jongeren*. Hierin heeft de gemeente het doel om het vertrek van jongeren naar andere gemeente tenminste te halveren in de eerstkomende 10 jaar. In de hierbij horende tabel is te lezen wat de voorspelling is voor de groei van de bevolking bij dit laatste scenario voor de periode tot 2030. Tevens zien we hier hoe de bevolkingsontwikkeling en ontwikkeling van huishoudens is geweest in de periode 2009-2019. En in welke mate de vergrijzing zich in de afgelopen periode heeft gemanifesteerd.

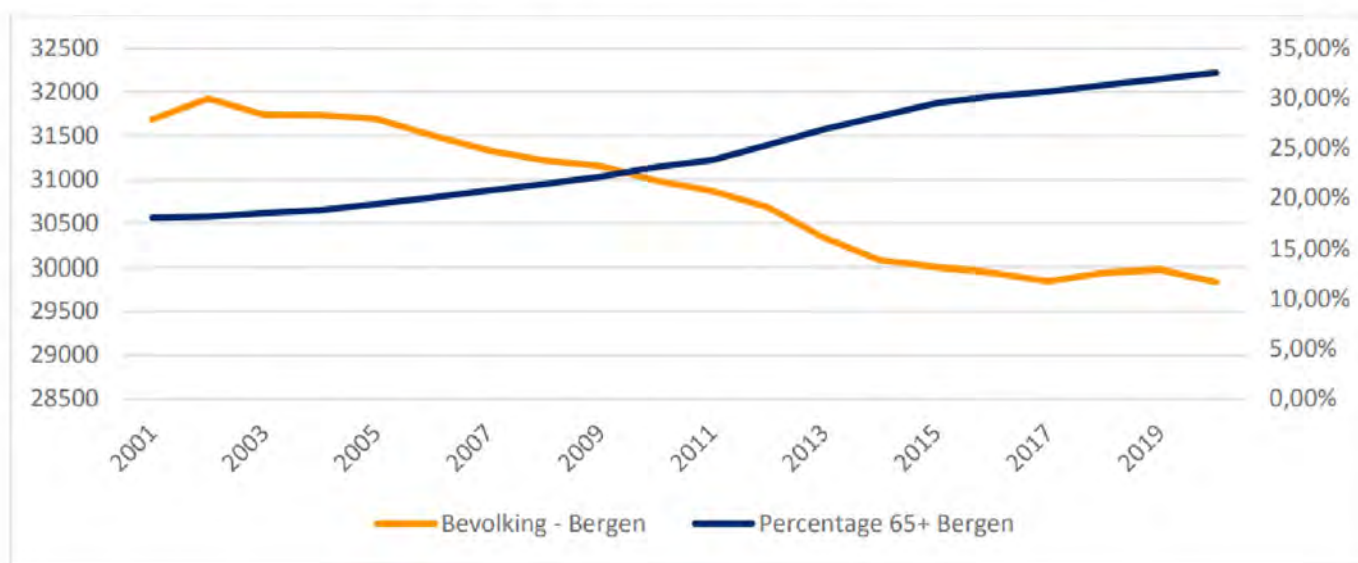
Figuur: Ontwikkeling van het aantal inwoners en huishoudens in Bergen tussen 2009 en 2019



Bron: Stec (2019)

17 Bergense behoefte, een onderbouwing van de woningbouwbehoefte in de gemeente Bergen NH, januari 2021

Figuur: Ontwikkeling bevolking Bergen en aandeel 65 plussers onder de bevolking



Bron: CBS (2020)

| PROGNOSE Bergense Behoeften | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | |
| 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | Buitenlandse migratie (saldo) |
| 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | 314 | Binnenlandse verhuizingen (saldo) |
| -270 | -270 | -270 | -270 | 270 | -270 | -270 | -270 | -270 | -270 | -270 | -270 | Natuurlijke groei (geboorte minus sterfte) |
| 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | Totaal scenario (personen) |
| 30.056 | 30.172 | 30.287 | 30.403 | 30.518 | 30.634 | 30.749 | 30.864 | 30.980 | 31.095 | 31.211 | 31.326 | Bevolking |

Bron onderste figuur: Bergense behoefte, januari 2021

3.2 Verdringing op de woningmarkt

Een andere trend is de sterke huishoudensverduunning. Er is gemiddeld sprake van een kleiner aantal personen per huishouden (bijvoorbeeld eenoudergezinnen of alleenstaanden). Niet alleen de samenstelling van huishoudens verandert, ook is de verwachting dat de bevolking nog tot 2029 zal blijven groeien. Het totaal aantal huishoudens zal met ruim 1100 huishoudens kunnen groeien.

Doordat er onvoldoende aanbod van kleinere woningen en/of appartementen is, blijven ouderen in grotere (eengezins)woningen wonen. Hierdoor is er onvoldoende doorstroming. Voor jongeren is het lastig een goedkope woning te vinden, waardoor jongeren langer thuis blijven wonen of wegtrekken uit de gemeente.

Huishoudens die zijn aangewezen op sociale huurwoningen kunnen niet uitwijken naar andere segmenten. De gemiddelde inschrijftijd voor een sociale huurwoning is vrij lang. Maar ook middeninkomens merken dat er steeds minder geschikte woningen beschikbaar zijn door prijsopdrijving, als gevolg van de verstedelijkingsdruk en de forse koopkrachtige vraag vanuit de Metropool Regio Amsterdam.

Tot slot is er ook ruimte nodig voor beschermd wonen de huisvesting van nieuwe Nederlanders.

3.3 Eenzaamheid, meer vrije tijd voor recreatie en vrijwilligerswerk

Doordat de overheid langer zelfstandig thuis wonen stimuleert, wonen steeds meer kwetsbare groepen in een eigen woning en niet in een verzorgingshuis, instelling of op een instellingsterrein. Dit kan eenzaamheid veroorzaken. Ook onder jongeren is eenzaamheid een steeds groter wordend probleem. Om een maatschappij te krijgen waarin inwoners, vrijwilligers en professionals naar elkaar omkijken is een leefomgeving nodig die aanleiding geeft tot ontmoeting en verbinding. Dit vraagt meer ontmoetingsplekken, dagbestedingsvoorzieningen en verschillende activiteiten en zorg dichtbij en toegankelijk voor iedereen.

3.4 Detailhandel, horeca en voorzieningen onder druk

Door toegenomen mobiliteit en de webwinkels staat de kleinere detailhandel in de dorpscentra onder druk. Mede door de gevolgen van de coronacrisis staat ook de horeca en het meer exclusieve winkelbestand in Bergen onder druk. Gezien de veranderende samenstelling van de bevolking met veel ouderen is het van belang om voorzieningen zo veel mogelijk te behouden.

3.5 Individualisering en achteruitgang verenigingsleven

Vanwege de vergrijzing in de gemeente Bergen zijn er steeds minder jongeren die zich aansluiten bij (sport)verenigingen. Daarbij speelt dat landelijk de deelname aan groepsporten afneemt en individuele sporten zoals hardlopen aan betekenis winnen. Het aantal vrijwilligers neemt af. De exploitatie van sportkantines en dorpshuizen wordt daarmee moeilijker. Ook zijn voorzieningen soms niet meer afgestemd op het soort activiteiten waar vraag naar is.

3.6 Langer thuis wonen

De overheid stimuleert langer zelfstandig thuis wonen. Ook ouderen zelf kiezen daar vaker voor. Hierdoor verandert niet alleen de woonbehoefte van onze inwoners, maar ook de behoefte aan (het niveau van) lokale voorzieningen.

Er is meer behoefte aan levensloopbestendige woningen of appartementen met op korte afstand welzijns- en medische instellingen waarop een beroep kan worden gedaan als dat nodig is. Ook is er behoefte aan dichtbij gelegen, goed toegankelijke voorzieningen en aan woonvormen waarbij mensen voor elkaar zorgen zoals mantelzorgwoningen, kangoeroewoningen of een knarrenhof.

3.7 Decentralisatie begeleid wonen

Het is de wens van de gemeente en woningbouwcorporaties dat mensen die uitstromen uit instellingen verspreid gaan wonen in de gemeente. Het is moeilijk deze doelgroep te huisvesten omdat er beperkt woningen vrijkomen en er al veel druk op de woningmarkt is.

4. IDENTITEIT

4.1 Grotere behoefte aan diversiteit en lokale identiteit

De Bergense identiteit is zichtbaar in het afwisselende landschap en het gebouwde erfgoed. Het vertelt het verhaal van Bergen, gemaakt door een wisselwerking van natuurlijke processen en menselijke inspanningen. Dat is ook de basis waarop cultuur, natuur, economie en toerisme floreren. Hier heeft de gemeente ook de bovengemiddeld goede voorzieningen aan te danken op het gebied van horeca, musea, sport en winkelen. Onderscheidend is ook de positie van Bergen binnen Kennemerland en de regio Alkmaar; de bruisende Randstad is nooit ver weg, maar hier is ook nog volop rust en ruimte te vinden.

De samenleving globaliseert, maar de behoefte aan een plek waar je je goed voelt en die uniek is neemt toe. Naast de architectuur van de woning, is de identiteit (hoe ziet het eruit) van de directe leefomgeving en de openbare ruimte van invloed op het woongenot.

4.2 Druk op landschap (groene karakter en openheid)

De gemeente Bergen is een groene gemeente, niet alleen buiten maar over het algemeen ook binnen de kernen. Veel en gevarieerd groen draagt bij aan een aantrekkelijke, gezonde en klimaatbestendige leefomgeving en biedt ruimte voor flora en fauna/ biodiversiteit.

De grote groene gebieden staan onder druk. Vooral in de strandzone, in de duinen, in de binnenduinstrand en in de open polder. Steeds meer functies vragen om ruimte, zoals de duurzame opwek van energie, woningbouw, landbouw, natuur, recreatie en toerisme, waterberging en infrastructuur. Belangrijke doorzichten, contrast tussen de verschillende landschapstypen en de openheid

zijn waarden die moeilijk met al deze trends zijn te verenigen.

4.3 Dreigende leegstand en onderhoudslast karakteristieke (kerk)gebouwen

De gemeente Bergen is rijk aan erfgoed en mede hierom een gewilde gemeente om te wonen, te werken en te recreëren. Het behoud van karakteristieke gebouwen is geen vanzelfsprekend. Het zijn meestal oude gebouwen met hoge onderhoudskosten en energielasten. Sommige eigenaren kiezen voor vervanging van de karakteristieke gebouwen door nieuwbouw. Dit zorgt voor verarming van de Bergense dorpsgezichten. Doordat kerkgebouwen leeg komen te staan worden ze onvoldoende onderhouden. Belangrijk is dat voldoende mogelijkheden worden geboden voor alternatieve functies die nieuwe draagkracht geven voor het behouden van dat wat karakteristiek is.

5. TOERISME/RECREATIE

De toerist, maar ook de recreant uit de wijdere omgeving, is op zoek naar een andere beleving. Het vroegere 'standaard vakantie-aanbod' voldoet niet meer. De toerist is mondiger. Daarbij wil de nieuwe consument graag kunnen kiezen.

Een aantal algemene trends zijn dat mensen meer willen genieten van een aantrekkelijke omgeving. Dat er een toenemende vraag is naar kwaliteit en goede dienstverlening. Ook is er een groeiende vraag naar recreatievormen afgestemd op (actieve) senioren en een toenemende belangstelling voor routegebonden recreatie (fietsen, wandelen, skeeleren, nordic walking, varen etc.). Onder toeristen en recreanten neemt het bewustzijn van gezondheid en levensstijl toe.

Daarnaast zien we ook andere trends zoals de behoefte aan 'gezellige' vormen van recreatie. Samen met anderen activiteiten ondernemen is daarbij wellicht belangrijker dan de activiteiten op zich. Tevens is er een trend van 'sensationalisering': toeristen zoeken steeds vaker naar nieuwe uitdagingen en extremen. Het gaat hierbij steeds meer om beleving, emotie en fascinatie.

Feitelijk beschikken steeds meer huishoudens over een auto, caravan en/of camper. De vraag naar camperplaatsen in de gemeente is zeker in de Coronatijd aanmerkelijk gestegen.

5.1 Toerisme neemt toe en wordt belangrijker voor de economie

De gemeente Bergen kent een atypische werkgelegenheid. Het merendeel van de inwoners is werkzaam buiten de gemeente. De gemeente vindt echter wel een flink aandeel van haar werkgelegenheid in recreatieve en toeristische locaties en accommodaties. Door haar ligging en geschiedenis zijn in de gemeente veel kwalitatief hoogwaardige voorzieningen aanwezig.

Amsterdam heeft al jaren te maken met een toenemende stroom van toeristen. Om deze druk op die stad te verlichten zijn er diverse campagnes geweest om andere gemeenten nadrukkelijker in de schijnwerpers te plaatsen. Het Nederlands Bureau voor Toerisme en Congressen ziet het aantal verblijfgasten aan de Noord-Hollandse kustgemeenten dan ook aanzienlijk toenemen.

5.2 Woningen in de verhuur en het ontstaan van 'spkk' woningen

De toeristische verhuur van woonruimte heeft de afgelopen jaren een grote vlucht genomen. Voor veel bezoekers is deze vorm van verhuur een aantrekkelijk alternatief voor het bestaande aanbod. Vanwege het feit dat woningen structureel in de verhuur zitten, heeft dit zijn weerslag op de leefbaarheid van kernen en voorzieningen. Mede door de recreatieve verhuur worden woningen onttrokken aan de woningmarkt. Daardoor ontstaat weinig instroom van nieuwe inwoners en gaat het ten koste van sociale activiteiten en de sociale veiligheid in de kernen. Bijkomend probleem is dat veel woningen alleen in de zomer door toeristen gehuurd worden, waardoor woningen in de winter leeg staan en daarmee niet bijdragen aan de gemeenschap ('spookwoningen').

5.3 Minder gewone campings, meer luxe grote (recreatie)woningen

Een belangrijke ontwikkeling in de kampeersector is de tendens tot 'verstening' van kampeerterreinen. Veel ondernemers kunnen de dure grond en de hoge natuurlijke en recreatieve waarden van hun omgeving te gelde maken door de standplaatsen voor mobiele kampeermiddelen om te vormen tot huisjes. En huisjes 'uit te ponden'. Dat wil zeggen dat de huisjes verkocht worden aan individuele eigenaren. Als daarmee de bedrijfsmatige exploitatie verdwijnt, is dat vaak negatief voor het gebruik en aanzien van een dergelijk terrein. Daarnaast is het belangrijk om ervoor te waken dat deze verstening niet zodanige explosieve vormen aanneemt

dat daardoor de diversiteit van het aanbod onder druk komt te staan.

5.4 Toename aantal campers en behoefte aan camperplaatsen

Er is in de gemeente en in de regio een toenemende vraag naar camperplaatsen. Deze trend is door de coronacrisis versterkt. Vooral jonge mensen hebben sinds de uitbraak van het coronavirus een caravan of camper aangeschaft. Het totale aantal kampeerauto's in Nederland steeg in het begin van de corona-tijd met 3,2 procent tot een recordaantal van ruim 135.000, waar er vijf jaar geleden nog geen 100.000 werden geteld.

5.5 Overdruk recreatie en toerisme, effect op leefbaarheid, bereikbaarheid

De gemeente zal gewenst of ongewenst ook in de toekomst veel toeristen ontvangen. De druk op het strand en de duinen is al jaren groot. Deze druk blijft groot en is door de coronacrisis nog versterkt. Inwoners van Nederland kunnen immers nauwelijks naar het buitenland reizen. Maar ook los daarvan zal de toerist het aantrekkelijke strand- en duingebied van Bergen blijven bezoeken. Vooral op piekdagen levert dat problemen op voor betreft de verkeersdoorstroming en parkeercapaciteit. Dit levert ook problemen op met de bereikbaarheid van onder andere de hulpdiensten. Daarnaast kan (oneigenlijk) recreatief gebruik van permanente woningen of spaarzaam gebruik van zomerwoningen een negatieve invloed hebben op de leefbaarheid.

6. MOBILITEIT

6.1 Mobiliteit blijft groeien, druk op leefbaarheid en ruimte

De behoefte aan mobiliteit neemt al decennialang toe en de verwachting is dat deze groei ook in de regio Alkmaar doorzet. Dat komt onder meer door economische groei, toenemende woon-werk-afstanden, bescheiden groei van het aantal inwoners in de gemeente, groei in de regio Alkmaar en een forse groei in de MRA. Ook woningbouw in de regio, meer evenementen, een toenemende recreatiedruk in de kuststrook en een vergrijzende bevolking met ouderen die langer mobiel blijven, zorgen voor meer groei. Daartegenover staat dat thuiswerken en thuisstuderen mogelijk voor een afname van de mobiliteit zorgt.

6.2 Populariteit deelmobiliteit groeit

Ook kan de toenemende populariteit van "delen" zorgen dat er minder ruimte nodig is voor het parkeren van auto's. Deelmobiliteit en ketenmobiliteit kunnen ertoe leiden dat reizigers bewust andere manieren kiezen voor hun reis dan alleen de auto.

6.3 Technologische ontwikkelingen

Technologische ontwikkelingen kunnen bijdragen aan betere benutting van bestaande infrastructuur (Mobility as a Service, MaaS). Deze ontwikkelingen kunnen een impuls geven aan het behalen van doelstellingen op het gebied van de energietransitie en aan het opvangen en faciliteren van de groeiende mobiliteit. Denk aan openbaar vervoer dat zich aanpast aan de vervoersvraag en aan elektrische en autonoom rijdende voertuigen.

Dergelijke ontwikkelingen brengen echter ook tal van onzekerheden met zich mee, zoals het effect van zelfrijdende voertuigen, de laadstructuur voor elektrische auto's en de gevolgen voor het particuliere autobezit. Meer elektrisch rijden leidt tot minder geluidshinder (dit is niet altijd veiliger) en minder emissies. Dat kan ertoe leiden dat de (milieu-)belemmeringen van het verkeer minder zwaar gaan wegen in plannen voor bijvoorbeeld woningbouw of natuurontwikkeling, maar biedt geen vermindering van het ruimtegebruik. Door de uitbreiding van het aantal elektrische auto's, met name in parkeergarages, kunnen problemen ontstaan, omdat deze auto's alleen in een waterbak te blussen zijn.

Mensen ervaren de effecten van meer verkeer als negatief, door geluidsoverlast, de aantasting van de leefbaarheid, verkeersveiligheid en luchtkwaliteit en door de beperkte doorstroming van autoverkeer. Meer verkeer legt een claim op de beperkte ruimte. Dat geldt vooral voor het rijdende verkeer en nog sterker voor parkerende auto's in woonwijken en bij voorzieningen. Terwijl veel ondernemers in de kernen afhankelijk zijn van bezoekers, wordt het toenemend autoverkeer van die bezoekers steeds meer een probleem.

6.4 'Op fietsafstand' door elektrische fiets ruimer

Mede dankzij de e-bike is "op fietsafstand" een groter gebied geworden. Forenzen voor werk en studie kunnen door de e-bike wor-

den verleid om niet meer met de auto naar hun werk te rijden.

Ook ouderen kunnen met de e-bike langer blijven fietsen of grotere afstanden afleggen. Schaduwkant hiervan is een toename van ongevallen, waarbij ouderen betrokken zijn. Uitdaging is om de omgeving senior-proof te ontwerpen en ouderen veiliger in het verkeer te laten bewegen en de verschillen in snelheid op het fietspad veilig te laten verlopen.

7. GEZONDHEID EN VEILIGHEID

7.1 Toenemend belang van preventieve gezondheidszorg

Er is een toenemende behoefte aan een gezonde leefstijl. Een ongezonde leefstijl is een belangrijke risicofactor voor chronische ziekten. De leefstijl van veel mensen kan gezonder. Dit blijkt als we de vier belangrijkste leefstijlfactoren (roken, alcohol, beweging en voeding) op een rij zetten; 10% drinkt teveel, een kwart rookt, een derde beweegt te weinig en zowat iedereen eet te weinig groente en fruit.

Specifiek voor onze gemeente is de vergrijzing, de grotere groep ouderen met lichamelijke gezondheidsproblemen. Van de ouderen heeft 38,8% overgewicht en 8,2 % ernstig overgewicht. 4,5% van de ouderen is zwaar drinker. Bij 49,5% van de ouderen is sprake van langdurige ziekte of aandoening.

De omgeving kan zorgen voor een positieve invloed op een gezonde leefstijl. De omgeving moet zo ingericht worden dat deze uitnodigend is om te verblijven, recreëren en te bewegen. Het stimuleren van een gezond voedselaanbod in school- en sportkantines heeft positieve invloeden op de leefstijl.

7.2 Noodzaak om te bewegen/sporten

De behoefte van inwoners om te bewegen blijft groot. Daarnaast is er steeds meer aandacht voor gezondheid. De wijze en de tijdstippen waarop inwoners sporten en bewegen verandert, ook binden inwoners zich minder makkelijk, langdurig aan sportverenigingen. Deze ontwikkelingen zorgen er ook voor dat het aantal leden van sportverenigingen over het algemeen stagneert of afneemt. Sportverenigingen spelen daarop in door het aanbod te verbreden. Mede door de vergrijzing is inclusief sporten en bewegen steeds belangrijker. Op late leeftijd zijn mensen nog steeds vitaal en voor hen is bewegen belangrijk om gezond te blijven. Verder is er meer behoefte aan beweegtuinten waar jong en oud (samen) kunnen sporten en bewegen.

7.3 Toenemend besef van belang kwaliteit bodem, water, lucht

Er is in toenemende mate aandacht voor het klimaat en een gezonde leefomgeving. Een schone bodem, schoon water en goede luchtkwaliteit is hiervoor uitgangspunt.

De luchtkwaliteit in de gemeente kan de komende jaren onder druk te staan. Dit komt deels door de toename van mobiliteit, maar bijvoorbeeld ook door toename van open haarden.

Dit betekent meer emissies van fijnstof en stikstofdioxide die afkomstig zijn van wegverkeer en industrie. De Bergense luchtkwaliteit voldoet op dit moment nog steeds aan de daarvoor gestelde normen. Fijnstof heeft echter ook onder de grenswaarde schadelijke gevolgen voor de gezondheid. Blootstelling aan luchtverontreiniging is nog steeds een substantiële oorzaak van ziekte en sterfte.

7.4 Noodzaak versterking kust i.v.m. zeespiegelstijging

Door klimaatverandering zal de zeespiegel gaan stijgen. Prognoses zeggen dat tot 2100 de zeespiegel ongeveer 2 meter zal stijgen. De kustzone zal moeten worden versterkt om het achterland te beschermen tegen het hoge water. Dit zal gevolgen hebben over hoe de kust, duinen en strand eruit gaan zien.

8. Landbouw

8.1 Verdwijnen traditionele boerenbedrijven, ontwikkeling nieuwe verdienmodellen

De landbouw is de grootste grondgebruiker en beheerder in het gebied van de polder en in de binnenduinstrand voor zover dit geen bebouwde kom is. Het agrarisch gebruik kenmerkt zich door veehouderij in het noordelijk deel. In het zuidelijk deel van de gemeente is bollenteelt geconcentreerd.

De agrarische sector staat voor een grote transformatieopgave. Zeker als agrarische bedrijven groter willen worden krijgen ze te

maken met de stikstofproblematiek. Voor een schoon milieu is het gewenst dat minder gewasbeschermingsmiddelen gebruikt. Voorts is het wenselijk dat een omslag wordt gemaakt naar kringlooplandbouw, meer duurzaam en meer gericht op biodiversiteit. Veel agrarische ondernemers in Bergen zijn overigens al bezig met deze opgaven. Aan kringlooplandbouw wordt hard gewerkt.

Agrarische ondernemers zullen hierdoor ruimte nodig hebben om om te schakelen en eventueel om nevenactiviteiten te ontplooiën. Activiteiten die helpen om de bedrijfsvoering rendabel te krijgen en tegelijkertijd te voldoen aan maatschappelijke ontwikkelingen.

Daarnaast zal er ook sprake zijn van bedrijfsbeëindiging, onder meer door opvolgingsproblemen. Waar agrarische bedrijven stoppen vindt een functieverandering plaats. Door ontwikkelingen op en rond erven of hobbymatige activiteiten vindt een afname plaats van de agrarische identiteit. Om verpaupering van vrijkomende agrarische bebouwing te voorkomen zijn ook in de toekomst goede hergebruikmogelijkheden nodig.

3

Beleid Rijk, Provincie en regio op hoofdlijnen



DEEL 1 KADERS

Omgevingswet

De aankomende Omgevingswet is een landelijk geldende wet die een heleboel wetten en Algemene maatregelen van Bestuur samenneemt en vervangt. Het rijk bundelt de regelgeving voor de fysieke leefomgeving in deze wet. Haar doel is dat regelgeving eenvoudiger wordt, procedures worden verkort en dat er in samenhang wordt gekeken naar alle beleidsvelden in onze leefomgeving. Uitgangspunt is om meer ruimte te geven aan initiatief. En om in nauw contact te staan met de samenleving bij het opstellen van beleid. Met de stappen die we nemen om onze omgevingsvisie te maken, pakken we deze uitdaging op.

Het rijk en de provincie stellen ook een omgevingsvisie op. Iedere overheid mag de inhoud van zijn eigen omgevingsvisie bepalen. De omgevingsvisie bindt alleen de overheid die deze visie opstelt. De uitwerking in voor iedereen geldende regels vindt op provinciaal niveau plaats in de provinciale verordening. En op gemeenteniveau in het omgevingsplan.

Rijksbeleid/Provinciaal beleid

Als kader voor de Omgevingsvisie Bergen NH is de provinciale verordening Noord Holland van belang. Daarbinnen heeft het natuurbeleid en de aanwijzing van een groot deel van de gemeente als Bijzonder Provinciaal Landschap de meeste impact. Het natuurbeleid omvat de bescherming van de **Natura 2000-gebieden**; gebieden die op Europees niveau belangrijk zijn. En het omvat bescherming van natuurgebieden die op nationaal niveau van belang zijn en zijn opgenomen in het **Natuur Netwerk Nederland** (NNN-gebieden).

De provincie heeft ook beleid voor weidevogels. Dit kan via twee routes. Er is ofwel sprake van NNN gebieden die betekenis hebben voor weidevogels. Of er zijn leefgebieden van weidevogels aangewezen in de Bijzondere provinciale landschappen. In het onderdeel kaarten van deze bijlage zijn alle natuurbeschermingsvormen weergegeven.

Met de regels voor **weidevogelleefgebieden** wil de provincie het leefgebied van bedreigde weidevogels beschermen. Van belang zijn het beheer, de afwezigheid van opgaande begroeiing en gunstige omgevingscondities, zoals een relatief hoog waterpeil. Ook de afwezigheid van bebouwing is van belang voor het succes van weidevogelpopulaties. Daarom is vastgelegd dat bouwen in de weidevogelgebieden in principe niet is toegestaan. Als dat toch noodzakelijk is, dan moet het verlies aan weidevogelgebied worden gecompenseerd. Voor het planten van bomen en struiken betekent het provinciale beleid dat we geen nieuwe houtige beplanting in weidevogelgebieden planten. Vervanging van bestaande beplantingen en beplanting aan de randen van weidevogelleefgebied kan mogelijk wel. Lagere struikbeplanting is daarbij geschikter dan bomen. Overleg met de beheerders van het weidevogelgebied en de provincie is in deze gevallen gewenst.

In aanvulling daarop is er ook beleid voor **stiltegebieden, grondwaterbeschermingsgebieden, bijzondere provinciale landschappen een aardkundig waardevolle gebieden**. Als belangrijk rijks- en provinciaal kader geldt daarnaast dat bij het bouwen van woningen en andere stedelijke functies altijd eerst moet worden gekeken naar de mogelijkheden binnen bestaand stedelijk gebied voordat mogelijkheden daarbuiten worden benut. In de bijlage zijn de kaarten te vinden.

De omgang met erfgoed en specifiek de omgang met archeologische waarden, rijksmonumenten en de drie van rijksweg beschermde dorpsgezichten, is geregeld in de Erfgoedwet. In de gemeente Bergen zijn 3 beschermde dorpsgezichten aangewezen door het Rijk, namelijk Bergen Centrum, Meerwijk te Bergen en Slotkwartier in Egmond aan den Hoef. Voor provinciale monumenten is de **provinciale erfgoedverordening** van kracht, in de gemeente. Ook zijn er verschillende molens met molenbiotopen, stolpboerderijen (verschillende zijn ook provinciaal monument) en stolpenstructuren aanwezig. Deze stolpstructuren zijn benoemd in het Bijzonder Provinciaal Landschap Noord Kennemerland waar een groot deel van de gemeente in valt (zie de kaart Bijzonder

Provinciaal Landschap en de daarbij horende beschrijving in het onderdeel kaarten van deze bijlage).

Regionale afspraken

De afspraken op regionaal niveau werken door op het niveau van de gemeenten. In deze analyse worden alleen regionale stukken aangehaald, die een kader bieden voor de omgevingsvisie.

Kust

In het **kustpact** zijn de afspraken vastgelegd voor het vinden van een goede balans tussen bescherming en behoud van de kernkwaliteiten en de collectieve waarden van de kustzone enerzijds en de ontwikkeling van de kustzone anderzijds. Middels een vastgestelde **zonering** wordt bepaald en inzichtelijk gemaakt in welke delen van de kustzone geen nieuwe recreatieve bebouwing is toegestaan en in welke delen wel en onder welke voorwaarden. In de kaartenbijlage is de afgesproken strandzonering opgenomen. In het **convenant Noord-Hollandse kust** (februari 2018) wordt dit, nogmaals, ondertekend. In gemeentelijk beleid wordt dit verder uitgewerkt waarbij iedere strandopgang zijn eigen uitstraling heeft. Camperduin en Hargen aan Zee; sterk, stoer en sober. Nadruk Camperduin op sport en recreatie, nadruk Hargen aan Zee rust en natuur. Schoorl aan Zee: rust en natuur. Bergen aan Zee: "eigenzinnig". Egmond aan Zee: "familie badplaats".

Recreatie

In de **regionale visie verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord** (dec 2017) worden 7 leidende (ontwikkel) principes weergegeven voor de verblijfsrecreatie. De essentie voor uitbreiding van recreatiebedrijven of nieuwvestiging is dat gekeken wordt of een ondernemer zich met zijn bedrijf onderscheidt van andere bedrijven. Ook moet een ondernemer laten zien dat er een markt is voor zijn plannen. Voorts is de bedrijfsmatige exploitatie belangrijk. Tot slot worden ondernemers uitgedaagd om eerst te kijken of er ook bestaande slechtlopende bedrijven kunnen worden opgekocht om verbeterd te worden. Dit voordat een geheel nieuw bedrijf wordt opgericht.

Voor bestaande recreatiebedrijven richt de regionale visie zich op het verbeteren van de vitaliteit, het versterken van bestaand ondernemerschap en het creëren van nieuwe waarde voor niet vitaal aanbod.

In de regio Alkmaar: parel aan zee, toeristisch-recreatieve visie regio Alkmaar 2025 worden 3 doelen beschreven:

1. Gastwaarde: de Regio Alkmaar bevordert de gastvrijheid voor haar dagrecreanten en verblijfstoeristen.
2. Economische waarde: de Regio Alkmaar trekt meer verblijfstoeristen die langer verblijven, terugkeren en meer besteden en geeft hiermee een impuls aan de werkgelegenheid in de regio.
3. Omgevingswaarde: de ruimtelijke kwaliteit is de basis voor de aantrekkingskracht van het gebied en de Regio Alkmaar bevordert de leefbaarheid door deze kwaliteit in stand te houden en zo mogelijk te versterken.

Deze doelen worden bereikt door:

- Producten: kwaliteitsverbetering bestaand dagrecreatief en verblijfstoeristisch aanbod, nieuw aanbod ontwikkelen en verbinden van parels in arrangementen.
- Promotie en marketing: verbetering van de vindbaarheid en van het bestaande aanbod en betere positionering en zichtbaarheid van de (identiteit van de) regio.
- Samenwerking: werken aan herkenbare organisatiestructuren en regie op samenwerking en kennisontwikkeling

Dit wordt uitgewerkt in 6 speerpunten: Bijzonder overnachten, Inspirerende cultuur en verhalen, Inspirerende dagattracties, Natuurlijk sportief, Inspirerende steden en dorpen en Bewust ontspannen.

Detailhandel

De rijksoverheid en provincie hebben instrumenten in het leven geroepen om de verdere ontwikkeling van meters 'voor de leegstand' tegen te gaan. Een belangrijk instrument is de Ladder Duurzame Verstedelijking. Deze verplicht bij nieuwe ontwikkelingen aan te tonen dat er sprake is van een regionale behoefte. Het is hiervoor noodzakelijk regionaal beleid op te stellen en voorzienbaarheid te creëren. De regio Alkmaar voert al meerdere jaren regionaal beleid op de ontwikkeling van detailhandel. Afspraken zijn uitgewerkt en vastgelegd in de **detailhandelvisie Regio Alkmaar 2025**. In deze visie wordt een indeling gemaakt naar 3

typen winkelgebieden; recreatieve winkelgebieden (zoals Bergen, Schoorl en Egmond aan Zee), boodschappenwinkelgebieden (zoals Egmond-Binnen, Egmond aan den Hoef en Groet) en doelgerichte winkelgebieden (die in de gemeente Bergen niet voorkomen). Het hoofddoel van deze visie is het versterken/concentreren van winkels binnen deze structuur/indeling.

(duurzame) mobiliteit

In 2019 is een gezamenlijk **regionaal ontwikkelbeeld mobiliteit** opgesteld voor de regio Alkmaar. Het ontwikkelbeeld is uitgewerkt in een **Strategische agenda duurzame bereikbaarheid regio Alkmaar**. Voor Bergen zijn m.n. relevant:

- Projecten op het gebied van het fietsnetwerk.
- Bereikbaarheid met de auto: Ring Alkmaar
- Bereikbaarheid van de kust.
- Regionaal MobiliteitsProgramma Noord-Holland en Flevoland (RMP).
- Het Strategisch Plan Verkeersveiligheid 2030 (SPV) van het Rijk en de doorwerking daarvan in provinciaal en lokaal beleid.

Het **Regionaal MobiliteitsProgramma (RMP)** heeft als hoofddoel om de CO₂-uitstoot voor de sector mobiliteit en transport voor Noord-Holland en Flevoland terug te brengen van 5,4 naar maximaal 4,2 megaton in 2030. Om dit te behalen wordt voor drie subregio's (de gemeente Bergen valt hierbij onder Noord-Holland-Noord) een concreet adaptief meerjarig programma ontwikkeld, dat een samenhangend pakket aan maatregelen bevat voor de uitvoering van het Klimaatakkoord. Trias Mobilica is hierbij het uitgangspunt: voorkomen, veranderen en verduurzamen van mobiliteit. Op gemeentelijk niveau wordt hier uitvoering aan gegeven door: bijdragen aan de ontwikkeling van het RMP voor Noord-Holland-Noord en in aansluiting hierop het ontwikkelen van een gemeentelijke integrale visie op mobiliteit, gericht op gezondheid, leefbaarheid, duurzaamheid, verkeersveiligheid en bereikbaarheid..

In het **Strategisch Plan Verkeersveiligheid 2030** (SPV 230) wil Nederland de stijging van het aantal verkeersslachtoffers een halt toeroepen. Het streven is om het aantal verkeersslachtoffers in 2030 tot nul te verminderen. Per weg en situatie wordt gekeken welke situaties de hoogste risico's voor slachtoffers met zich meebrengen. Door juist deze plekken als eerste aan te pakken moet het aantal verkeersslachtoffers sterk verminderen.

Wonen

Het beleidskader wonen is sterk verankerd in **regionaal actieprogramma regio Alkmaar**, zodat gemeenten niet alleen te maken hebben met hun eigen doelstellingen, maar ook met die van anderen. Goede samenwerking binnen de regio is hard nodig. Regio Alkmaar staat voor een vitale en aantrekkelijke regionale woningmarkt voor eigen inwoners en als functioneel onderdeel van de Amsterdamse metropool, nu en in de toekomst. Daarbij werkt de regio naar een balans tussen vraag en aanbod op de woningmarkt op de korte en lange termijn. De BUCH gemeenten bieden woonmilieus (Centrum-Dorps) van grote voorzieningskernen met relatieve rust en ruimte op nabije afstand van de metropool. Binnen de BUCH gemeenten is Bergen een aantrekkelijke gemeente om te wonen en voor toeristen vanwege de kust en badplaatsen.

Met de uitgangspunten in het RAP heeft Regio Alkmaar een eerste stap gezet om te komen tot een regionale afspraak volgens de uitvoeringsregeling bij de PRV (Provinciale Ruimtelijke Verordening). De colleges in Regio Alkmaar hebben de notitie Woningbouwafspraken en programmering in 2019 vastgesteld. De regionale woningbouwafspraken zijn na intensief overleg tussen de regiogemeenten, de provincie en de Woningmakers tot stand gekomen.

Met deze notitie Woningbouwafspraken en programmering zijn de ambities en opgaven, programmering- en woningbouwafspraken uit het RAP nader uitgewerkt. Met de nieuwe woningbouwafspraken gaat Regio Alkmaar zich meer richten op realisatiecapaciteit. Hierbij wordt steeds gebruik gemaakt van de meest recente marktinformatie en huishoudensprognoses. Twee keer per jaar wordt er een regionale woningbouwafspraken naar realisatiecapaciteit opgesteld.

Regio Alkmaar ziet een vijftal opgaven:

1. Het bouwtempo moet stevig omhoog om de huidige druk op de markt het hoofd te bieden;
2. Flexibiliteit creëren in planvoorraad door adaptief te programmeren¹⁸;
3. Inzet op diversiteit in woonmilieus, waarbij drie subregio's op basis van de verscheidenheid aan woonmilieus wordt gehanteerd: Alkmaar, Heerhugowaard/Langedijk en de BUCH gemeenten;
4. Voorkomen van verdringing;
5. Inspelen op de langetermijnbehoefte.

De regionale woningbouwafspraken hebben, door voortschrijdend inzicht, geleid tot een aanpassing van de afspraken uit het RAP Regio Alkmaar:

- zet in op een versnelling in realisatie van woningbouw;
- zet in op een woningaanbod dat aansluit bij de vraag;
- kies voor versterking van woningmarktsegmenten waar we tekort van hebben;
- zet in op een gezamenlijke aanpak voor de regionale behoefte: lokaal wat kan, regionaal wat moet;
- toets de planvoorraad continu aan de marktvrage en realiteit;
- kies voor plannen die een ruimtelijke versterking van onze regio betekenen;
- werk vanuit de bedoeling van de Ladder voor duurzame verstedelijking;
- streef naar een duurzame woningvoorraad;
- zit dicht op de markt en houdt de ontwikkelingen in nieuwbouw en bestaande voorraad bij.

Klimaatadaptatie

De gemeente Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo hebben elk eigen gemeentelijke ambities om klimaatverandering tegen te gaan en willen hier graag invulling aan geven op een manier die aansluit bij de lokale situatie. De afgelopen periode heeft de Rijksoverheid hier drie opdrachten aan toegevoegd: het Klimaatakkoord, het Deltaplan Ruimtelijke adaptatie en het programma Nederland Circulair 2050. In **programma Klimaat 2021-2025** werken de BUCH-gemeenten gezamenlijk aan al deze opdrachten met 5 pijlers; Energietransitie, Duurzame mobiliteit, Klimaatadaptatie, Circulaire Economie en Duurzame bedrijfsvoering. Op het gebied van Klimaatadaptatie zijn inmiddels verkennende studies en inventarisaties gedaan. In 2021-2022 zullen deze verder worden uitgewerkt in een strategie.

Energie

De **Regionale Energie Strategie (RES) Noord-Holland Noord** kent uitwerking in 3 deelregio's: regio Kop van Noord-Holland, regio West-Friesland en regio Alkmaar. De RES wordt samen met stakeholders en samenleving opgesteld. Het RES-traject kent een doorlooptijd tot 2030 en geeft doorkijk tot 2050. Naast de invulling van de duurzame energie geeft de RES ook invulling aan een WarmteStructuurPlan (WESP). De RES van de regio Alkmaar waarin de gemeente Bergen NH valt, wordt nu opgesteld.

Circulariteit

Mede gezien het rijksbeleid in Nederland circulair in 2050 wordt begin 2022 een nadere uitwerking verwacht voor **circulaire economie** gericht op het behalen van de grootste impact. Vanwege de grote impact wordt gefocust op consumentengoederen, voedsel (i.v.m. CO2 reductie) en kleding.

18 Dit betekent dat steeds goed wordt gekeken naar de ontwikkelingen en daar op wordt gereageerd zonder het lange termijn doel uit het oog te verliezen



DEEL 2 KAARTEN

Beleidskaarten provincie Noord-Holland

- Natura 2000, NNN-gebieden, PRV, kaart 4 Ecologie (juni 2019, geactualiseerd voor wat betreft Weidevogelgebieden)
- Grondwaterbeschermingsgebieden, Dataportaal provincie Noord-Holland (2013)
- Stillegebieden, Dataportaal Provincie Noord-Holland (2013)
- Bijzonder provinciaal landschap, ontwerp-omgevingsverordening (september 2020)
- Aardkundige waarden

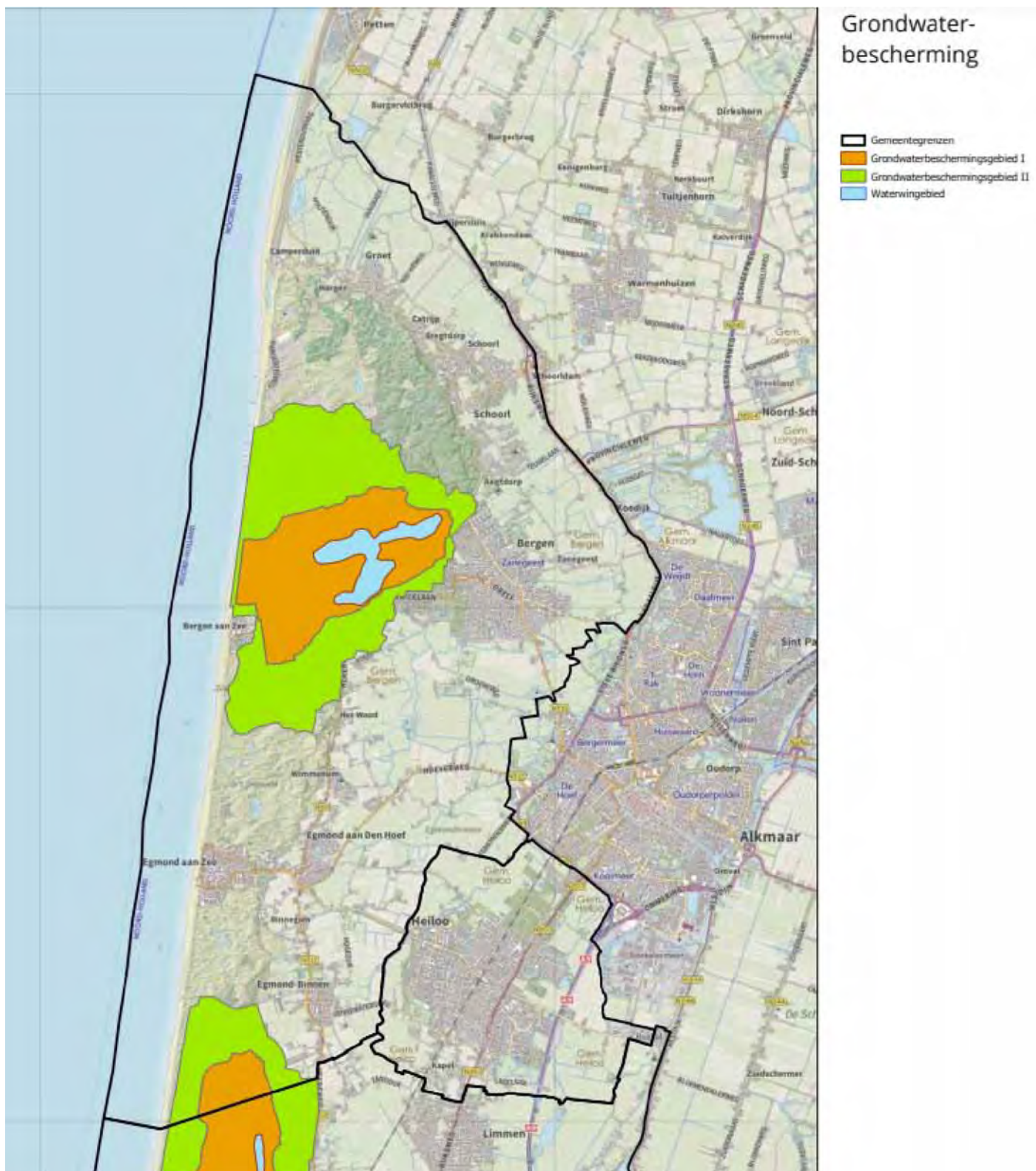
Kaarten regionale afspraken

- Strandzoning (februari 2018)



Ontwikkelingen in of in de omgeving van Natura 2000 gebieden mogen de natuurwaarden in deze natuurgebieden niet wezenlijk aantasten. Alleen als er een groot maatschappelijk belang is, kunnen daar uitzonderingen op worden gemaakt. Binnen de overige natuurgebieden die horen bij het Natuur Netwerk Nederland is de natuurfunctie de belangrijkste functie. Gebruik en beheer van deze gebieden mag niet in strijd zijn met deze functie.

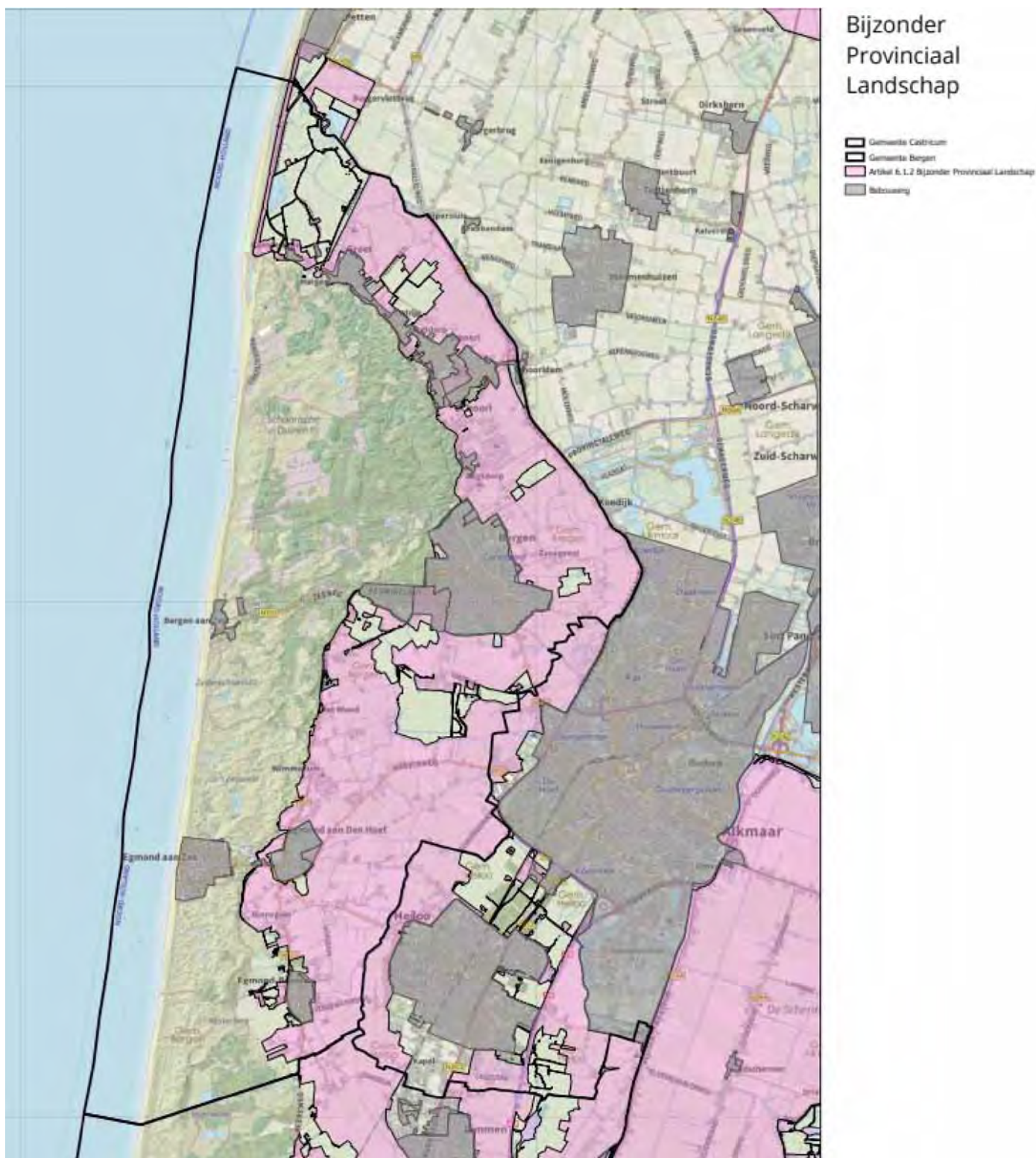
In weidevogelleefgebieden staat het behoud van het leefgebied van de weidevogels centraal. Aanleg van wegen of paden die verstoring kunnen veroorzaken staan op gespannen voet hiermee. Ook aantasting van de openheid door bijvoorbeeld opgaande beplanting is hier niet gewenst omdat roofvogels die zich daarin ophouden een gevaar vormen voor jonge weidevogels. Voor verlies van weidevogelleefgebied gelden compensatieverplichtingen.



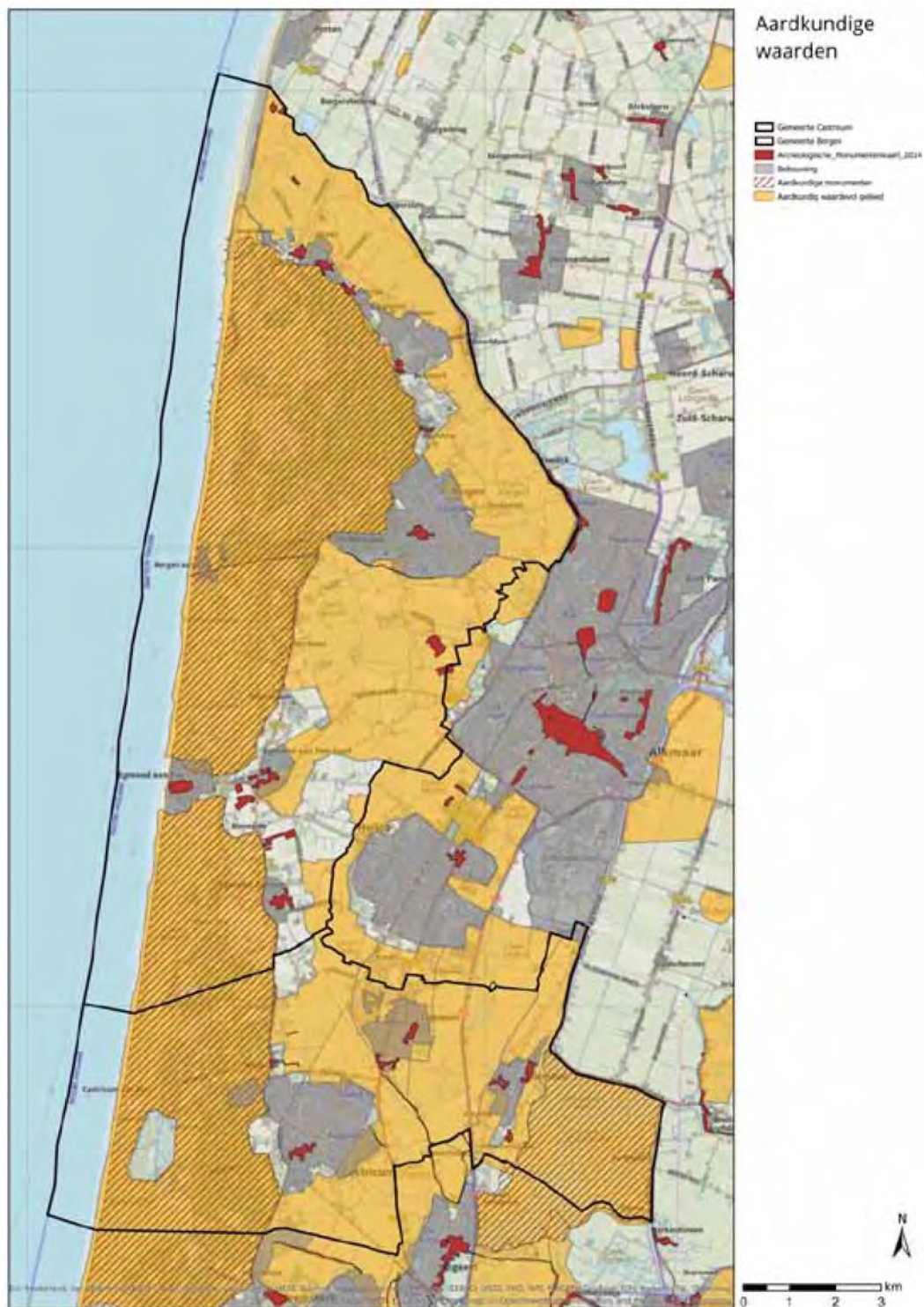
De grondwaterbeschermingsgebieden zijn aangewezen om de kwaliteit van grondwater te beschermen in verband met waterwinning. Activiteiten in deze gebieden mogen de kwaliteit van het grondwater niet aantasten



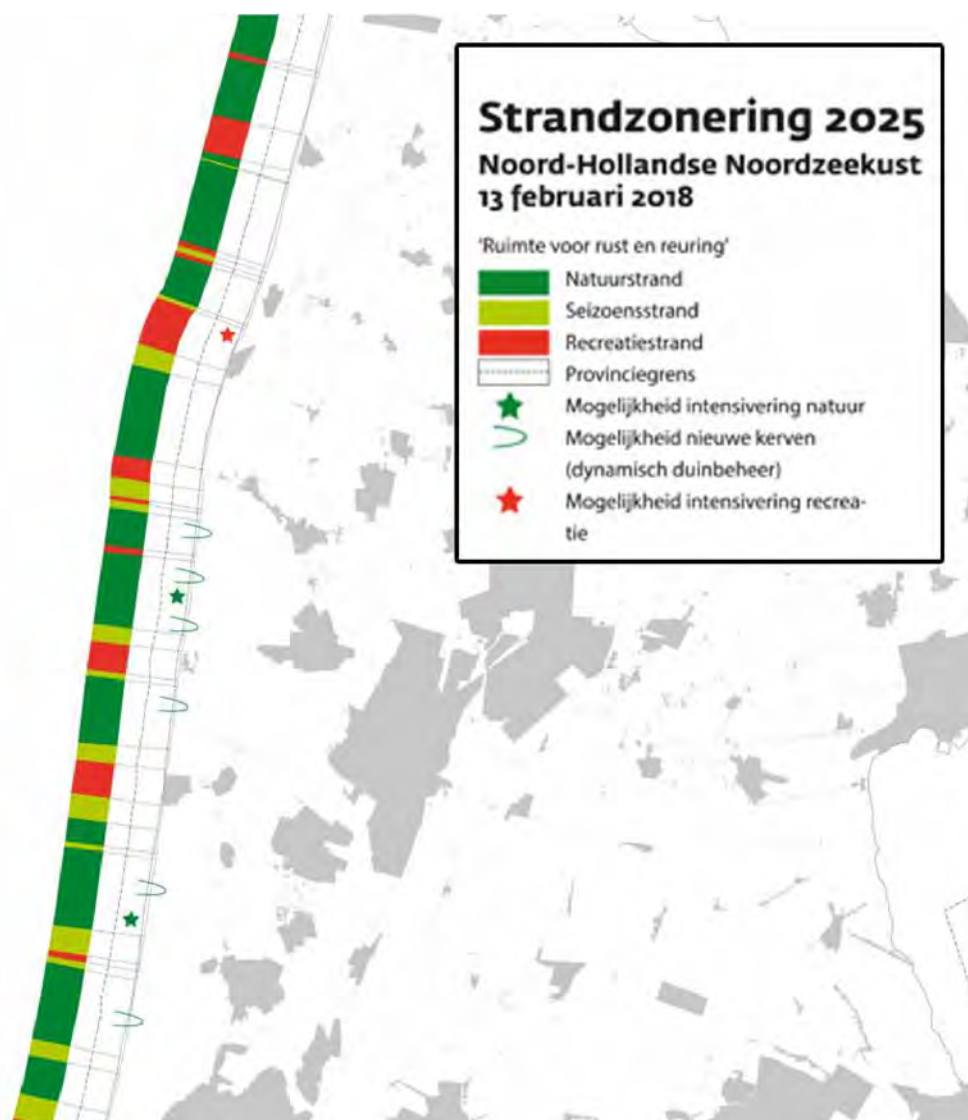
In stiltegebieden is stilte een belangrijke waarde. In stiltegebieden zijn geluiden toegestaan die bij het gebied horen. Bij agrarische gebied kan dat bijvoorbeeld het geluid van een tractor zijn. Activiteiten die lawaai produceren worden geweerd. Alleen bij uitzondering kan hiervan gemotiveerd worden afgeweken.



In het Bijzonder Provinciaal Landschap Noord-Kennemerland zijn hoge tot zeer hoge cultuurhistorische en landschappelijke waarden aanwezig. Kernkwaliteiten zijn het kleinschalige en bosrijke karakter van de strandwal en duinzoom. Behoud van de karakteristieke overgang van duinzoom/strandwal naar strandvlakte, de doorzichten, oude landgoederen en bosgroeiplaatsen staat centraal. Daarnaast is de aardkundige waarde in de duinzoom bij Egmond-Binnen van belang en de grillige verkaveling en de kleine droogmakerijen in de strandvlakte.



Op deze kaart staan de gebieden met aardkundige waarden. Hier mag de bodem niet beschadigen door te graven of door er met zware voertuigen te rijden. Aardkundige waarden worden beschermd via de regels voor het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en het Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL).



In de strandzoning worden 3 strandtypen onderscheiden. Hiermee wordt duidelijk gemaakt wat de mogelijkheden zijn voor de recreatieve bebouwing. Recreatiestranden zijn bij Egmond aan Zee, Bergen aan Zee, Hargen aan Zee en het Camperduin.

| | Natuurstrand | Seizoenstrand | Recreatiestrand |
|--|--|--|----------------------------------|
| Voorop staat | natuur strand en/of achterliggend natuurgebied, dynamiek | natuurbeleving in de winter en recreatie in de zomer | ruimte voor intensieve recreatie |
| Mens | tegen | beleven | actief en passief genieten |
| Recreatieve bebouwing | | | |
| Algemeen streefbeeld* | geen | concentreren | dienstverlenend |
| Jaarrond paviljoens mogelijk? | nee | nee | ja |
| Seizoenspaviljoens mogelijk? | nee | ja | ja |
| Jaarrond slapen mogelijk? | nee | nee | nee |
| Seizoenshuisjes mogelijk? | nee | beperkt (alleen zomer) | ja (alleen zomer) |
| Bodhuisjes mogelijk? | nee | ja (alleen zomer) | ja (alleen zomer) |
| Uitbreiding bebouwing mogelijk? | nee | nee | alleen ipv "ster" |
| * bestaande rechten tav recreatieve bebouwing worden gerespecteerd, conform het Kustpact, maar waar/wanneer mogelijk wordt gestreefd naar het algemeen streefbeeld | | | |

4

Milieu

Als het om milieu gaat heeft Nederland in de Europese Unie afspraken gemaakt die altijd en voor alle gemeenten gelden. Dit zijn afspraken over de manier waarop we zorgen voor ons milieu. De afspraken worden ook wel de vier milieubeginselen genoemd. Deze beginselen gelden dus ook voor de omgevingsvisie.

De vier milieubeginselen zijn:

- Het voorzorgsbeginsel. Dit betekent dat we activiteiten voorkomen waarvan we verwachten dat ze slecht zijn voor het milieu.
- Het beginsel van preventief handelen. Dit betekent dat we vervuiling van het milieu zoveel mogelijk voorkomen. We nemen vooraf maatregelen om een iets wat slecht is voor het milieu te voorkomen. Denk aan de inzet van de beste technieken zodat er geen luchtvervuiling ontstaat.
- Het beginsel van bestrijding aan de bron. Dit betekent dat we als er een slechte invloed is op het milieu eerst kijken of er iets bij of in de directe omgeving van de activiteit zelf kan worden veranderd. Dit om de slechte invloed te voorkomen. Bijvoorbeeld door vuile lucht af te vangen of door geluiddempende maatregelen bij het bedrijf zelf toe te passen.
- Het beginsel de vervuiler betaalt. Dit betekent dat degene die de activiteit uitvoert ook moet betalen voor het voorkomen of opruimen van de negatieve gevolgen. Dat zijn bijvoorbeeld maatregelen bij de ontvanger, of het opruimen van vervuiling.

De gemeente kiest ervoor om een omgevingsvisie op te stellen zonder plan-m.e.r.-procedure. De Omgevingsvisie Bergen is een omgevingsvisie 1.0. Een visie die globaal is; te globaal om een goede milieutoets op uit te voeren. Ook zal in Bergen niet zozeer de omvang van ontwikkelingen aanleiding zijn voor een m.e.r. maar meer de nabijheid van kwetsbare natuur en de mogelijke stikstofuitstoot van ontwikkelingen. Juist op dat punt zijn nog veel ontwikkelingen gaande. Zowel op het gebied van beleidsvorming en jurisprudentie als op het gebied van innovaties waarmee stikstofuitstoot zoveel mogelijk kan worden voorkomen.

Voor zover er na deze omgevingsvisie plannen in lijn met de visie worden uitgevoerd zal een zelfstandige onderbouwing worden gemaakt die ook ingaat op de locatiekeuze. In deze vervolgpcedures wordt vanzelfsprekend ook zorgvuldig naar alle milieuaspecten gekeken.



Colofon

- Alle inwoners, ondernemers/bedrijven, instellingen en organisaties van de gemeente Bergen NH die een actieve bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van de omgevingsvisie
- Kern- en projectgroep omgevingsvisie gemeente Bergen
- BügelHajema Adviseurs

Fotografie

- Gemeente Bergen
- BügelHajema Adviseurs

Verzonden: 7/25/2023 7:53:58 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Land:

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens: College van burgemeester en wethouders van Castricum

Organisatie: De Buch

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

95891873_9226706_03_Omgevingsvisie_gemeente_Castricum_2023_(1)-gecomprimeerd.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 juli 2023 13:16
Aan: Bureau Energieprojecten <bureauenergieprojecten@minezk.nl>
Onderwerp: Voornemen en voorstel voor Participatie.; netuitbreiding noord-holland noord

Geachte directie,

Door u is het voornemen en voorstel participatie voor de netuitbreiding Noord-Holland noord 380 Kv ter inzage gelegd.

U geeft aan dat het project de belangen raakt van veel partijen zoals burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen. Het Ministerie van EZK en TenneT vinden het belangrijk dat al deze partijen de mogelijkheid hebben om ideeën in te brengen en mee te denken over het project.

Uit de projectbeschrijving wordt duidelijk dat de potentiële ingreep plaats vindt in het landelijk gebied en derhalve geen woongebieden doorsnijdt. De belangen van de gemeente Castricum liggen in het landelijk gebied.

De belangen van de gemeente zijn het behoud van de beschreven waarden. De gemeente en de gemeenschap koesteren deze waarden, waarbij behoud voorop staat. Dit zijn dan ook belangen die de gemeente beschermd.

Deze genoemde waarden zijn beschreven in de omgevingsvisie Castricum onder: *(zie bijlage Omgevingsvisie gemeente Castricum)*

- het hoofdstuk *Wat zijn onze waarden* (p19.) o.a. natuur en ruimte; rust, stilte en duisternis; ontstaansgeschiedenis is zichtbaar in het landschap (Oer-IJ) en in de dorpen; afwisselend landschap, met een belangrijke rol voor water; open poldergebied met agrarische activiteit
- strandvlakte(polders) en strandwallen (p.27) o.a. relatief open en onbebouwd buitengebied met zicht op het duingebied; agrarische structuur in de polders, bestaande uit veeteelt en bollenteelt; langgerekte strandwallen met historische lintwegenstructuur en bebouwing; open landschap met sloten en krekken; mondingsgebied Oer-IJ en vaarten, waaronder Schulpvaart; betekenis van een groot deel van het buitengebied voor weidevogels;

Het hoofddoel voor dit gebiedsdeel is beschreven als : open en gevarieerd landschap met waarden.

De speerpunten voor het landelijk gebied/buitengebied zijn de volgende:

- toekomstbestendig buitengebied (p.27)

Onze visie op het buitengebied is beschreven onder deel gebied strandvlaktes en veenweidegebied (p.49/50)

Wij verzoeken u in de uitwerking rekening te houden met deze genoemde belangen van de gemeente Castricum.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Castricum

[Redacted signature]

Projectleider omgevingsvisies BUCH

Ruimtelijke ontwikkeling, team Beleid en Vastgoed

T [Redacted]

M [Redacted]

Ik werk maandag tot en met vrijdag

Omgevingsvisie

202302522

Gemeente Castricum

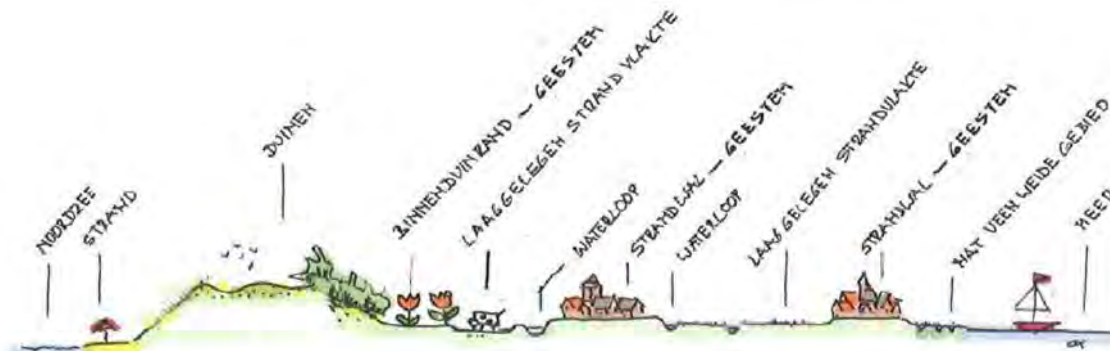


Omgevingsvisie

Gemeente Castricum



Datum: April 2023



Landschappelijke zonering van open en gesloten gebieden (bron: Beeldkwaliteitsplan buitengebied 2010)



Voorwoord

De gemeente Castricum is een prachtige gemeente waar het goed wonen, recreëren en werken is. Hoe zorgen we ervoor dat dit in 2040 nog steeds zo is? De uitgangspunten daarvoor hebben we vastgelegd in deze omgevingsvisie. Deze visie gaat over de ontwikkeling van onze gemeente op belangrijke onderwerpen, zoals wonen, bereikbaarheid, landschap en natuur, duurzaamheid en voorzieningen.

De ontwikkeling van onze samenleving in de tijd zorgt steeds voor nieuwe vragen en behoeften, waarop gemeente, inwoners, ondernemers en maatschappelijke instellingen samen een antwoord moeten geven. Met elkaar maken wij een samenleving, waarin alle inwoners zich thuis voelen en waaraan iedereen deel kan nemen. In onze gemeente zijn de omstandigheden daarvoor gunstig. Onze gemeente telt veel verenigingen; inwoners voelen zich nauw betrokken en zijn bereid zich voor elkaar in te zetten. Goed nabuurschap is voor veel inwoners vanzelfsprekend. Ook voor andere zaken, zoals behoud van natuur, weidevogels, een duurzame omgeving en goede zorgvoorzieningen, zetten inwoners zich vrijwillig in.

Een vitale samenleving is gebaat bij een goede ruimtelijke samenhang tussen woonvoorzieningen, arbeidsplaatsen, transportfaciliteiten en ontspanningsmogelijkheden. In deze omgevingsvisie brengen wij de ontwikkelingen in onderlinge samenhang in beeld.

De omgevingsvisie is tot stand gekomen met inbreng van grote groepen inwoners, ondernemers en maatschappelijke instellingen. Zij hebben sinds de start met de omgevingsvisie, begin 2020, meegedacht via digitale bijeenkomsten, persoonlijke gesprekken, enquêtes en flitspeilingen, maar ook via inspraakreacties en zienswijzen. Deze participatie en daarnaast de inventarisatie van het beleid door de medewerkers op uiteenlopende terreinen vormen de basis van deze omgevingsvisie. De omgevingsvisie geeft richting aan de ontwikkeling van onze gemeente, voor de komende jaren met een doorkijk naar 2040.



Inhoud

Voorwoord

Samenvatting

| | | |
|----------|--|-----------|
| 1 | Waarom een omgevingsvisie en hoe kwam deze tot stand? | 9 |
| 2 | Wat is onze ambitie voor de toekomst? | 12 |
| | 2.1 Gemeente Castricum, dorpse kwaliteiten nabij stadse voorzieningen | 13 |
| | 2.2 Onze ambitie vertaald in hoofddoelen | 13 |
| 3 | Wat zijn onze waarden? | 19 |
| | 3.1 De waardenkaart | 19 |
| | 3.2 Waarden van onze gemeente als geheel | 20 |
| | 3.3 Vier landschappelijke deelgebieden in de gemeente Castricum | 21 |
| 4 | Uitwerking hoofddoelen in speerpunten | 36 |
| | 4.1 Hoofddoel: Gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod | 36 |
| | 4.2 Hoofddoel: Open en gevarieerd landschap met waarden | 43 |
| | 4.3 Hoofddoel: Bereikbaar en duurzaam | 45 |
| 5 | Wat is onze visie op gebieden? | 49 |
| | 5.1 Buitengebieden (van strand en duinen tot strandvlaktes en weidegebied) | 49 |
| | 5.2 Dorpen | 51 |
| | 5.3 Verbindingen | 62 |
| 6 | Hoe voeren we de visie uit? | 63 |
| | 6.1 Onze werkwijze | 63 |
| | 6.2 Afweging van initiatieven | 63 |
| | 6.3 Kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen | 64 |
| | Bijlagen | 65 |
| | Bijlage 1: participatie: waarden, speerpunten en hoofddoelen | |
| | Bijlage 2: Kaarten uit actualisatie Masterplan Inbreidingen | |
| | Bijlage 3: Trends en ontwikkelingen | |
| | Bijlage 4: Hoofdpijnen beleid rijk, provincie en regio | |
| | Bijlage 5: Milieu | |
| | Bijlage 6: Uitvoeringsprogramma | |
| | Bijlage 7: Beleidsanalyse | |

Samenvatting

In de omgevingsvisie komen de ambities van de gemeente voor de toekomst, de wensen van betrokken partijen en het bestaande beleid, mede op basis van trends en ontwikkelingen, samen.

De omgevingsvisie is bindend voor de gemeente. Als er goede redenen zijn om hiervan af te wijken dan kan dat, maar alleen met een stevige onderbouwing. De omgevingsvisie is ook de basis voor het opstellen van het omgevingsplan. Het omgevingsplan vervangt de huidige bestemmingsplannen. Daarmee is deze visie belangrijk voor inwoners en ondernemers in onze gemeente. Als er een verzoek is dat niet past dan kijken we of het verzoek aansluit bij de waarden en doelen, die in deze visie staan.

In deze omgevingsvisie is de ambitie voor de gemeente beschreven aan de hand van **drie hoofddoelen**, die nader zijn uitgewerkt in verschillende speerpunten. We beschrijven waarop we focussen in beleid en uitvoering om onze ambitie te realiseren.

Bij ontwikkelingen binnen deze drie hoofddoelen is het belangrijk om rekening te houden met **de kernwaarden**. Dit zijn de waarden waar inwoners trots op zijn, die mede de identiteit vormen van de gemeente en waarvan we behoud en liefst versterking belangrijk vinden. De waarden zijn per gebied en per dorpskern beschreven. Tot slot beschrijven we onze visie op de gebieden en de dorpen. Dit is in de visiekaart en kernenkaarten in beeld gebracht.

Schematisch ziet de opzet van de omgevingsvisie er als volgt uit:



Kernwaarden (H3)

Bij het realiseren van onze ambities zoals beschreven in de hoofddoelen en het inpassen van nieuwe ontwikkelingen gaan we uit van onze waarden. Deze waarden geven de kenmerken van onze gebieden en dorpen aan. Inspelen op de waarden betekent niet dat we ontwikkelingen op voorhand uitsluiten. Naarmate ontwikkelingen echter beter aansluiten op onze waarden is ook de realisatie waarschijnlijker.

Bewoners en experts van verschillende organisaties hebben aangegeven welke bestaande waarden zij belangrijk vonden in onze gemeente. Dat is gebruikt om de waardenkaarten samen te stellen.

De waarden zijn beschreven voor de gemeente als geheel, voor de vier landschappelijke deelgebieden (*Strand en duinen; Binnenduintrand; Strandvlaktes; Veenpolderlandschap*) en per dorp (*Akersloot, Bakkum, Castricum, Limmen, en de Woude*).

Onze inwoners noemen als waarden voor de gemeente als geheel bijvoorbeeld: natuur en ruimte; rust, stilte en duisternis; ontstaansgeschiedenis is zichtbaar in het landschap; afwisselend landschap met een belangrijke rol voor water; open poldergebied met agrarische activiteit; groene dorpen met een eigen identiteit; dorpse gezelligheid en saamhorigheid; goede voorzieningen op diverse terreinen, zoals onderwijs, recreatie, sport en cultuur; goede openbaar vervoer-verbinding met de Randstad.

Hoofddoelen en speerpunten (H4)

De ambitie van de gemeente is geformuleerd aan de hand van drie hoofddoelen en binnen deze hoofddoelen focussen we ons op diverse speerpunten. Onderstaand het overzicht van de hoofddoelen en speerpunten:

| | Hoofddoelen | Speerpunten |
|----|--|---|
| 1. | Gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod | <ul style="list-style-type: none"> • Voldoende woningen voor jong en oud. • Ontwikkelen met respect voor onze waarden, de cultuurhistorie en de identiteit van onze dorpen. • Een netwerk van goede voorzieningen. • Openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen. • Iedereen kan meedoen en voelt zich betrokken. |
| 2. | Open en gevarieerd landschap met waarden | <ul style="list-style-type: none"> • Ontwikkelen met respect voor onze waarden, de cultuurhistorie, het landschap en onze natuur. • Ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig. • Goede balans tussen natuur, landbouw en recreatie. • Openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen. |
| 3. | Bereikbaar en duurzaam | <ul style="list-style-type: none"> • Goede verbindingen en duurzame mobiliteit. • Een duurzame gemeente. De landelijke en provinciale doelen op het gebied van energie, klimaatadaptatie, circulariteit, biodiversiteit en duurzame mobiliteit zijn vertaald naar onze gemeente. |

Visie op de gebieden, dorpen en verbindingen (H5)

De hoofdfuncties van zee, strand en duinen zijn kustverdediging, natuur, recreatie en drinkwaterwinning.

De drie strandopgangen hebben een eigen identiteit en strandbeleving. We willen deze diversiteit behouden. We faciliteren de ambitie van ondernemers op en rond het strand om te komen tot een klimaatneutrale bedrijfsvoering, binnen het complex aan regels, dat voortvloeit uit de functies van kustverdediging en natuur. Het parkeerterrein is aangemerkt als generiek zoekgebied voor de opwek van duurzame energie. Bij recreatie staat natuur en landschapsbeleving centraal. Er zijn kansen om de natuur biodiverser en veerkrachtiger te maken in combinatie met versterking van de kustveiligheid en het borgen van schoon drinkwater. Uitdaging is om de kwaliteiten (rust, stilte, natuur) in het gebied te behouden en tegelijkertijd het toenemende, gevarieerde gebruik van recreanten in het gebied te blijven faciliteren.

De binnenduinrand is het gebied met gemengde functies (bebouwing en groene functies). Afwisseling is hier troef en een kwaliteit. Hier liggen kansen voor versterking van natuurwaarden en landschapsbeleving, door onder meer de aanleg van duinrellen. Het gebied tegen het station van Castricum vormt de Poort naar de Duinen. Deze Poort naar de Duinen wordt versterkt door verbetering van de inrichting van het gebied in combinatie met natuurinclusieve woningbouw en de goede spoorverbinding.

In de strandvlaktes staan landbouw, natuur en beleving centraal. De agrarische sector krijgt ruimte om levensvatbare bedrijven te houden. Innovatie en verduurzaming van de bedrijfsvoering zijn daarbij van belang. Openheid is belangrijk voor het contrast met de duinen, binnenduinrand en strandwallen maar is niet in beton gegoten. Bij verduurzaming, groen en gezond, zijn ook functies denkbaar die opgaande gewassen met zich meebrengen, uitgezonderd zijn weidevogelgebieden. Versterking van het waterbergende vermogen biedt kansen voor biodiversiteit en het versterken van cultuurhistorisch waardevolle slotenpatronen. Op recreatief gebied liggen er kansen om het recreatieve routenetwerk te versterken en de zichtbaarheid van het Oer-IJ te vergroten. Dit geeft tevens goede mogelijkheden voor sport en beweging vanuit de kernen en spreiding van recreatief gebruik over de gemeente.

Het veenweidegebied is een kwetsbaar en waardevol gebied. Nederland wil koploper zijn bij de klimaatgerichte aanpak voor veenbodems. De maatregelen moeten afgestemd worden op het toekomstperspectief voor agrariërs, de waterhuishoudkundige mogelijkheden en het type veenbodem. Daarmee komt ook meer ruimte voor weidevogels en versterking van biodiversiteit. De doelstelling om in veenweidegebieden de CO₂ uitstoot substantieel te reduceren vraagt om een gezamenlijke inspanning van overheden, agrariërs en maatschappelijke partijen.

Visie op de dorpen

Vanaf pagina 51 is de visie per dorp beschreven. Daarnaast is op een kaart per dorp de opbouw verbeeld en zijn de kansen benoemd.

Visie op verbindingen

Goede verbindingen zijn belangrijk voor onze inwoners voor werk, studie of ontspanning. Een groot deel van de reizigers maakt gebruik van het station in Castricum. Behoud van de huidige functie van station Castricum als intercity station is voor onze inwoners zeer belangrijk.

Een deel van de inwoners van de gemeente Castricum maakt ook gebruik van de stations in Uitgeest en Heiloo. Het treinverkeer op deze stations moet aansluiten op duurzaam en betrouwbaar vervoer van en naar de dorpen en naar de kust. Dit vraagt om innovatieve oplossingen als deelfiets en vormen van OV die flexibel zijn, omdat de vervoersvraag gedurende de dag en door de seizoenen heen varieert. We gaan hierover in gesprek met de provincie, stichtingen, bedrijven en/of particulieren.

De aansluiting op de A9, tussen Limmen en Heiloo is noodzakelijk om het groeiende aantal inwoners in deze plaatsen direct naar de A9 te leiden. Daarmee voorkomen we dat de Rijksweg te druk wordt. Het fietsgebruik in de gemeente Castricum (43%) is hoger dan het landelijk gemiddelde van 27%. We faciliteren de fietsers door het fietsnetwerk te verbeteren en uit te breiden. Dit is een samenhangend netwerk, dat voor directe veilige verbindingen zorgt met en tussen belangrijke bestemmingen voor alle typen fietsen en fietsers van alle leeftijden.

Regionaal zetten we in op een duurzaam veilige infrastructuur, oplossingen voor heterogeniteit van verkeer (bijvoorbeeld landbouwverkeer in combinatie met fietsers) en de veiligheid van kwetsbare verkeersdeelnemers. Een fijnmazig netwerk van veilige en aantrekkelijke fietsverbindingen is ook van belang voor recreanten en toeristen.

Uitvoering (H6 en bijlage 6)

Om deze visies op de gebieden en de dorpen te realiseren werken we volgens zes principes, die we toepassen bij het maken van keuzes en plannen. Het gaat dan onder andere over het werken vanuit een positieve grondhouding, inspelen op bestaande waarden en in goede samenwerking met alle betrokken partners. Verder hebben we voor de komende jaren een uitvoeringsprogramma opgesteld. Vanzelfsprekend is dit een dynamisch uitvoeringsprogramma, dat evenals de omgevingsvisie zelf iedere vier jaar wordt geëvalueerd.

1 **Waarom een omgevingsvisie en hoe kwam deze tot stand?**

Een omgevingsvisie is een toekomstvisie op hoofdlijnen. Een koersbepaling die aangeeft wat we belangrijk vinden en waar we ons voor inzetten. Deze koers is mede bepaald door alle inwoners, ondernemers en organisaties, die hebben meegedacht over de omgevingsvisie.

Er zijn grote opgaven die druk leggen op de ruimte, bijvoorbeeld de vraag naar woningen en opgaven op het gebied van gezondheid, energievoorziening en klimaatverandering, die ander gebruik van de ruimte noodzakelijk maken. Daarnaast is er een wettelijke aanleiding, namelijk de Omgevingswet, die per 1 januari 2024 in werking treedt. Deze wet schrijft voor dat iedere gemeente een Omgevingsvisie opstelt.

De omgevingsvisie

Een omgevingsvisie gaat over de fysieke leefomgeving, bijvoorbeeld over wonen, wegen, water, bodem en lucht, landschap, natuur en cultureel erfgoed, maar ook over hoe we onze gemeente veilig en gezond houden. In de omgevingsvisie moeten deze onderwerpen in samenhang worden bekeken. Het gaat dan met name over doelen die we willen realiseren op langere termijn. De gemeente is natuurlijk al langer met doelen bezig. Daarom zult u ook veel onderdelen van bestaand beleid terug zien komen.

Van tijd tot tijd wordt gekeken of er aanleiding is de visie aan te passen. Daarmee blijven we aansluiten bij veranderingen in de maatschappij.

Wat betekent de omgevingsvisie voor de gemeente en voor de samenleving?

De omgevingsvisie is bindend voor de gemeente. Als er goede redenen zijn om van de omgevingsvisie af te wijken, dan kan dat. Maar dan moet er een stevige onderbouwing zijn. Als zoiets zich voordoet zal dat ook vaak aanleiding zijn om de omgevingsvisie op onderdelen aan te passen.

De omgevingsvisie is ook belangrijk voor inwoners en ondernemers in de gemeente. De omgevingsvisie vormt namelijk de basis voor het opstellen van het omgevingsplan. Het omgevingsplan vervangt de huidige bestemmingsplannen. Als er een verzoek is dat niet in het omgevingsplan¹ past, dan kijken we of het verzoek past bij de waarden en doelen die in deze visie staan.

1 Het omgevingsplan komt bij inwerkingtreding van de Omgevingswet in de plaats van het bestemmingsplan.

Hoe kwam de Omgevingsvisie tot stand?

De Omgevingsvisie kwam tot stand op basis van een analyse van het beleid van de gemeente², en na participatie van veel inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en (semi-)overheden.

Met de eerste fase van participatie is gestart in de eerste helft van 2020.

Hiervan is verslag gedaan in een analyse participatie & trends. De analyse bevatte het resultaat van de participatie en de inventarisatie van het beleid³.

Februari - juni 2023

Eerste fase participatie met als doel het ophalen van informatie, via:

- participatiebijeenkomsten;
- digitale enquête;
- flitspeiling onder jongeren;
- bijeenkomst met experts.

Ruim 800 mensen hebben een bijdrage geleverd.

Op basis van de participatie in deze eerste fase zijn de bestaande waarden in de gemeente in beeld gebracht en de potentiële opgaven voor de gemeente, de zogenaamde speerpunten. Ook is gekeken naar dilemma's. Deze dilemma's gaan over keuzes; daar waar het schuurt tussen het ene of het andere belang.

Het geheel van waarden, speerpunten en dilemma's is in de tweede fase van participatie opnieuw voorgelegd aan de samenleving. Op basis van het resultaat is de Visie op hoofdlijnen gemeente Castricum opgesteld⁴.

Oktober 2020 - januari 2021

Tweede fase participatie met als doel toetsen waarden, speerpunten en uitwerken dilemma's:

- participatiebijeenkomsten;
- digitale enquête;
- bijeenkomst met experts.

Totaal ruim 900 mensen die een bijdrage hebben geleverd.

2 Analyse Beleid gemeente Castricum van 24 augustus 2020

3 Analyse Participatie & Trends; eerste stap omgevingsvisie gemeente Castricum: Beeld van resultaat participatie en potentiële opgaven, op basis van participatie en beleid van september 2020

4 De gemeenteraad heeft de Visie op hoofdlijnen op 25 maart 2021 vastgesteld.

In de derde fase van participatie is de Visie op hoofdlijnen vertaald naar een voorontwerp-omgevingsvisie. Tijdens dit proces is op verzoek van de gemeenteraad ook nader onderzoek gedaan onder jongeren en naar de visie van de agrariërs.

April - december 2021

Derde fase participatie met als doel vertalen Visie op hoofdlijnen naar een voorontwerp:

- gesprekken met vertegenwoordiging van agrariërs;
- gesprekken met jongeren;
- flitspeiling onder jongeren.

Bijna 250 jongeren hebben een bijdrage hebben geleverd.

De voorontwerp-omgevingsvisie heeft van 2 februari tot 16 maart 2022 ter inzage gelegen. Hierop zijn 35 inspraakreacties ontvangen. Op basis van deze inspraakreacties en het coalitieakkoord van mei 2022 is een ontwerp-omgevingsvisie opgesteld, die van 2 november tot 14 december ter inzage heeft gelegen. De 20 zienswijzen, die we hierop hebben ontvangen en de consultatie van de gemeenteraad op 24 november hebben geleid tot deze definitieve versie van de omgevingsvisie voor de gemeente Castricum

Wat staat waar in deze Omgevingsvisie?

In hoofdstuk 2 geven we aan wat onze ambitie is voor de gemeente in de toekomst en hoe wij deze ambitie willen realiseren. We schetsen dit aan de hand van hoofddoelen en speerpunten. Hoofdstuk 3 gaat over onze waarden. Dat zijn bestaande waarden en kenmerken van de gemeente Castricum, die we belangrijk vinden. Zij vormen ons vertrekpunt bij ontwikkelingen. Hoofdstuk 4 gaat nader in op onze speerpunten. Dit zijn de opgaven, die we per hoofddoel hebben geformuleerd. In hoofdstuk 5 zien we wat dat betekent voor de verschillende deelgebieden en kernen in de gemeente. Tot slot gaan we in het laatste hoofdstuk in op de uitvoering van de visie. We vertellen hoe wij werken en geven aan hoe we initiatieven die niet in het omgevingsplan passen toetsen en vermelden in de uitvoeringsparagraaf hoe we de komende jaren toewerken naar de beschreven ambities.

2 Wat zijn onze ambities voor de toekomst?

De gemeente Castricum is bekend als groene kustgemeente met aantrekkelijke voorzieningen en recreatiemogelijkheden. De gemeente is een oase van ruimte, rust en natuur tussen de stedelijke gebieden Alkmaar, Zaanstad en Amsterdam. Onze gemeente kenmerkt zich door: dorpse kwaliteiten nabij stadse voorzieningen in een aantrekkelijk landschap.

Onze inwoners waarderen de gemeente vanwege de mooie omgeving met strand, duinen, weids buitengebied en het Alkmaardermeer. Ook dagjesmensen weten onze gemeente te vinden en de mooie omgeving te waarderen. De gemeente is rijk aan natuur - en cultuurhistorische waarden en mogelijkheden om te wandelen, fietsen en varen. Recreatie en toerisme dragen bij aan de werkgelegenheid in de gemeente. Ook de winkels en de voorzieningen in de dorpen en de bedrijven aan huis en op de bedrijventerreinen zorgen voor banen voor de eigen inwoners. Met de goede spoorverbinding en de ligging nabij de A9 wonen er in de gemeente ook veel mensen die dagelijks voor hun werk naar de steden rondom de gemeente reizen. Naast werkgelegenheid bieden de nabijgelegen steden aantrekkelijke voorzieningen op het gebied van cultuur en onderwijs.



2.1 GEMEENTE CASTRICUM, DORPSE KWALITEITEN NABIJ STADSE VOORZIENINGEN



We willen dat onze inwoners ook in 2040 kunnen genieten van de kwaliteiten van onze dorpen en de omgeving. Het behoud van deze bestaande waarden is geen vanzelfsprekendheid, een uitgebalanceerde koers is hiervoor nodig. Een koers waarmee deze waarden voldoende worden gerespecteerd en tegelijkertijd inhoud wordt gegeven aan toekomstgerichte opgaven met een hoge, maatschappelijke urgentie. Dit zijn opgaven zoals een evenwichtige bevolkingsopbouw en daarbij passende woningvoorraad, gezondheid, duurzame mobiliteit, energietransitie, klimaatadaptatie, biodiversiteit en circulariteit. Het werken aan deze opgaven vraagt om een nauwe samenwerking tussen overheden en samenleving op basis van vertrouwen in elkaar.

2.2 ONZE AMBITIE VERTAALD IN HOOFDDOELEN

De gemeente Castricum gaat mee met haar tijd en wordt groener en duurzamer. De gemeente weet daarbij haar sterke punten verder uit te bouwen en blijft een mooie en inspirerende plek om te wonen, werken en recreëren, maar ook een veilige en gezonde plek om op te groeien en je talenten te ontwikkelen. Om dit te bereiken richten we ons op de volgende drie hoofddoelen:

- Gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod;
- Open en gevarieerd landschap met waarden;
- Duurzaam en bereikbaar.





Hoofddoel 1. Gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod



Dorpen met voorzieningen

In de dorpen Akersloot, Bakkum, Castricum, Limmen en de Woude is het goed wonen. Ieder dorp heeft een eigen identiteit en karakter, waarmee bewoners zich verbonden voelen en trots op zijn. De aanwezigheid van cultureel erfgoed is daarbij belangrijk en versterkt dit. Bovendien is er een goede balans tussen rust en levendigheid en zijn er woningen beschikbaar voor verschillende doelgroepen. Inwoners kunnen zich ontplooiën, gezond opgroeien en gezond en vitaal ouder worden.

De dorpen hebben goed bereikbare, maatschappelijke voorzieningen, winkels en horeca. Deze voorzieningen zijn in het eigen dorp beschikbaar of in een naburig dorp, waarmee goede verbindingen bestaan.

Er is een goede balans tussen de wegenstructuur van de dorpen en de rust en veiligheid in de wijken. De dorpen hebben een openbare ruimte die er aantrekkelijk uitziet en waarin jaarlijks het aantal bomen en het groen toeneemt en waar water, bodem en lucht van goede kwaliteit zijn. De openbare ruimte nodigt bovendien uit tot bewegen, sport en spel en is duurzaam en veilig ingericht. De diversiteit van woonvormen, de aanwezigheid van voorzieningen en de inrichting van de openbare ruimte zorgen er bovendien voor dat je elkaar makkelijk ontmoet.

We behandelen mensen gelijk en bieden ze gelijke kansen. Voor onze fysieke omgeving betekent dit bijvoorbeeld dat plekken goed toegankelijk moeten zijn voor iedereen. Dat geldt voor de openbare ruimte en openbare gebouwen, maar bijvoorbeeld ook voor woningen.



Hoofddoel 2. Open en gevarieerd landschap met waarden



Noordermolen Akersloot

In het buitengebied is het prettig toeven. Groen is alom aanwezig, bereikbaar en beleefbaar. Ons strand, onze duinen en onze natuurgebieden zijn op internationaal, nationaal en provinciaal niveau belangrijk. Daarom wordt in onze gemeente al veel door hogere overheden beschermd⁵. Vooral het duingebied heeft natuurwaarden die tot op Europees niveau belangrijk zijn. De binnenduinrand is daarbij belangrijk. In dit landschap is ruimte voor meer (natte) natuur, uitbreiding van het areaal bos en voor versterking van de recreatieve functie. In de binnenduinrand is de beleving van enerzijds de beboste duinen en anderzijds de open polder waardevol. Doorkijkjes naar de duinrand of de polder zijn hier belangrijk. Deze houden we intact.

Bebouwing in ons buitengebied is ondergeschikt aan het groen. De verschillen tussen dorpen en de landschappen strand, duinen, binnenduinrand en polder (strandvlaktes en veenweidegebied) zijn herkenbaar en het landschap is "leesbaar". Inwoners en bezoekers krijgen een idee van de ontstaansgeschiedenis mede door belangrijke, cultuurhistorische bebouwing en informatie. Het buitengebied wordt al heel lang gevormd door de mens. Waterlopen, historische bebouwing, verkavelings- en groenstructuren vormen belangrijke cultuurhistorische waarden in het buitengebied. Een deel van deze waarden bevindt zich in de bodem in de vorm van een rijk bodemarchief, dat archeologische en aardkundige waarden bevat.

5 Zie bijlage: Beleid regio, provincie en regio op hoofdlijnen

Belangrijke partners bij instandhouding en ontwikkeling van het buitengebied zijn agrarische bedrijven en terreinbeherende organisaties. Landbouw – in onze gemeente met name melkveehouderij en bollenteelt – is de belangrijkste drager van het landschap, ook in economische zin. Het gebruik door agrarische bedrijven staat centraal en bepaalt mede het landschap.

De agrarische sector krijgt voldoende ruimte voor ontwikkeling om levensvatbare bedrijven te behouden en daarmee bij te kunnen dragen aan behoud en ontwikkeling van het landschap. Innovatie en verduurzaming van de bedrijfsvoering zullen daarbij van groot belang zijn. Daarnaast bestaan er kansen voor verbreding van activiteiten/nevenactiviteiten, ook buiten de agrarische bedrijfsvoering. De agrarische activiteit dient hierbij de hoofdactiviteit te blijven.

In ieder landschapstype zijn wandelen, fietsen en/of andere vormen van dagrecreatie mogelijk. Delen van de polder zijn daarnaast ook via sloten en vaarten toegankelijk. De openbare ruimte in het buitengebied nodigt uit om te bezoeken en te bewegen. Ook worden natuurwaarden van bermen, vaarten en oevers vergroot en wordt het waterbergend vermogen geoptimaliseerd, onder andere door behoud en herstel van duinrellen.



Hoofddoel 3. Bereikbaar en duurzaam



Bereikbaarheid en duurzaamheid raken ook de andere hoofddoelen.

Voor alle functies in onze gemeente is het van belang dat ze bereikbaar zijn. Bereikbaarheid om van wonen naar werk of onderwijs te komen, om voorzieningen te bezoeken of om te kunnen recreëren. Bereikbaarheid om familie of vrienden te bezoeken en van onze kust om toeristen en recreanten te kunnen ontvangen. Tegelijkertijd moet ook onze mobiliteit duurzamer worden, door actieve vervoerswijzen, openbaar vervoer, deelmobiliteit en elektrificatie van personenvoertuigen te stimuleren. Goed bereikbaar betekent veilig, duurzaam, betaalbaar, voor alle doelgroepen en zonder al te veel wachttijden. Naast fysieke bereikbaarheid is ook digitale bereikbaarheid onmisbaar in onze samenleving. Goede, digitale verbindingen faciliteren het werken, studeren en het verlenen van diensten op afstand.

Duurzaamheid omvat klimaat en energie, biodiversiteit, circulariteit, duurzame mobiliteit en klimaatadaptatie. Zaken die horen bij de zorg voor onze omgeving voor komende generaties. Door energie te besparen en onze elektriciteit en warmte zoveel mogelijk duurzaam op te wekken kunnen we de opwarming van de aarde beperken. Dit kan voor een deel door de gebouwen en woningen in onze gemeente stapsgewijs te isoleren en daken en gevels te voorzien van zonnepanelen om zo op termijn volledig fossielvrij in onze energie te kunnen voorzien. In de toekomst zullen duurzame innovaties nodig zijn om de doelstellingen te halen.

Tegelijkertijd nemen we maatregelen om de gevolgen van de verandering van het klimaat op te vangen. De gevolgen van zware regenval, hitte en droogte vangen we zoveel mogelijk op door:

- voldoende waterberging te realiseren;

- water zoveel mogelijk op de plek vast te houden waar het valt;
- bomen te planten voor schaduw;
- een watervoorraad aan te leggen;
- water een sturend onderdeel bij ruimtelijke ontwikkelingen en woningvraagstukken te laten zijn.

Hard nodig is ook het verbeteren van de biodiversiteit. Wereldwijd maar zeker ook in Nederland is het aantal soorten planten en dieren afgenomen. Dat is bedreigend voor de natuur maar ook voor onze landbouwgewassen en uiteindelijk voor het leven op aarde. In onze leefomgeving geven we daarom ruimte voor de natuur. Vooral voor soorten, die thuishoren in dit gebied. De aanplant van bomen en planten stimuleert de biodiversiteit, maar ook het vasthouden van water en het opnemen van CO₂ en fijnstof.

We doen dit in de openbare ruimte, maar we nodigen ook inwoners en ondernemers uit om daaraan bij te dragen. Bijvoorbeeld door extensief beheer van landbouwgroen of het vergroenen van tuinen en erven van particulieren. Daarnaast helpt het extensief beheer van de bermen, het inrichten van natuurlijke oevers, het herstel van duinrellen en natuurinclusief bouwen.

Circulariteit gaat over schaarste en hergebruik van grondstoffen. In een circulaire samenleving gaan we zo zuinig mogelijk om met grondstoffen. En zorgen we zoveel mogelijk voor hergebruik van reststoffen. Circulariteit vraagt om samenwerking. Bijvoorbeeld tussen bedrijven die elkaars restproducten kunnen gebruiken. Deze samenwerking zoeken we zoveel mogelijk in de directe omgeving om onnodig transport te voorkomen. Voorbeelden van circulariteit zijn bijvoorbeeld hergebruik van overgebleven voedsel vanuit horeca of detailhandel, hergebruik van voedselresten voor compost (bokashi), kringlooplandbouw en circulair gebruik van bouwmaterialen.



3 Wat zijn onze waarden?

Bij het realiseren van onze ambities zoals beschreven in de hoofddoelen en het inpassen van nieuwe ontwikkelingen gaan we uit van onze waarden. Deze waarden geven de kenmerken van onze gebieden en dorpen aan. Het zijn deze kenmerken waar inwoners trots op zijn, die mede de identiteit vormen van de gemeente en waarvan we behoud en liefst versterking belangrijk vinden.

3.1 DE WAARDENKAART

De bestaande waarden van onze gemeente zijn weergegeven in een waardenkaart per gebied. Bewoners en experts van verschillende organisaties hebben aangegeven welke bestaande waarden zij belangrijk vonden in onze gemeente. Doorleefde waarden zou je kunnen zeggen. Die zijn gebruikt om de waardenkaart samen te stellen.

Onze omgeving blijft veranderen. Ook in de toekomst leiden de diverse vraagstukken tot verandering van onze leefomgeving. Inspelen op de waarden betekent niet dat we ontwikkelingen op voorhand uitsluiten. Naarmate ontwikkelingen echter beter aansluiten op onze waarden is ook de realisatie waarschijnlijker.

Bij het benoemen van de waarden zijn de woorden gebruikt van alle mensen die mee hebben gedaan bij de totstandkoming van deze omgevingsvisie. Er is veel over dit soort woorden gesproken. Sluitende definities zijn hiervan niet te geven. Inwoners van Akersloot en Limmen hebben elk hun beeld van dorps of kleinschalig; een beeld vanuit de context van hun dorp. Om toch een handvat te bieden is bij de beschrijving van de kernen aandacht besteed aan de schaal en sfeer op dit moment en hoe daarbij aangesloten kan worden.

3.2 WAARDEN VAN ONZE GEMEENTE ALS GEHEEL



Waarden gemeente als geheel

Vragen we naar de waarde van onze gemeente als geheel dan spreken onze inwoners over een groene gemeente met vijf karaktervolle dorpen in een ruime en open omgeving met brede duinen, polders en strandwallen. De ontstaansgeschiedenis is nog goed zichtbaar in het landschap en de bebouwing. Woorden die daarbij passen zijn:

- natuur en ruimte;
- rust, stilte en duisternis;
- ontstaansgeschiedenis is zichtbaar in het landschap (Oer-IJ) en in de dorpen;
- afwisselend landschap, met een belangrijke rol voor water;
- open poldergebied met agrarische activiteit;
- groene dorpen met een eigen identiteit;
- dorpse gezelligheid en saamhorigheid;
- goede voorzieningen op diverse terreinen, zoals onderwijs, recreatie, sport en cultuur;
- goede openbaar vervoer-verbinding met de Randstad.

Onze gemeente bestaat uit vier landschappelijke deelgebieden en vijf kernen met ieder een eigen karakter.

3.3 VIER LANDSCHAPPELIJKE DEELGEBIEDEN IN DE GEMEENTE CASTRICUM

De gemeente Castricum ligt even buiten de noordwestflank van de Randstad. Hier begint het veel ruimere en weidsere Noord-Kennemerland, dat met zijn brede duinen, open polders en strandwallen aansluit bij omliggende gemeenten Bergen, Heiloo, Uitgeest en Heemskerk. Landschappelijk gezien deelt de gemeente Castricum veel kenmerken met deze omliggende gemeenten. Zoals de aanwezigheid van duinen, bossen, strand, meren, maar ook cultuurhistorische kenmerken zoals resten van kastelen en buitenplaatsen, polders met historische dijkjes, resten van oud geestland, molens, kerken, toeristische voorzieningen en jonge bouwkunst naast traditionele stolpen.

Het landschap in de gemeente Castricum is gevormd door een eeuwenlange strijd tegen het water. Dijken en polders herinneren hieraan.

De hoofdstructuur van het landschap in de gemeente Castricum wordt bepaald door:

- strand en duinen;
- de binnenduinrand;
- de strandvlaktes met de strandwallen in Akersloot en Limmen, die van noord naar zuid lopen. In het mondingsgebied van het Oer-IJ in de Castricumerpolder, dat west-oost is gericht, ontbreekt deze strandwallen- en strandvlaktestructuur;
- het veenweidegebied rond het Alkmaardermeer, dat het laatste restant is van het grote merengebied dat tot begin zeventiende eeuw in Noord-Holland bestond.

Het landschap in onze gemeente is in aardkundig opzicht zo waardevol, dat de provincie het Alkmaardermeer, de duinen en het buitengebied heeft aangewezen als gebieden met aardkundige waarde. Ook is het landschap een schakel in de ecologische verbindingzone van Noordzeekust tot IJsselmeer en een corridor voor trekvogels.



strand en duinen



Strand, zee, helmgras



Papenberg uitkijktoren



Het strand- en duingebied trekt jaarlijks veel bezoekers van binnen en buiten de gemeente. In het duingebied zijn ook de twee grote campings, Bakkum en Geversduin, gelegen. De drie strandopgangen leiden ieder naar een strand met een eigen karakter. Eén van de 'drie' stranden is bereikbaar per auto. Dit strand is het meest makkelijk toegankelijk, het drukst bezocht en beschikt over de meeste voorzieningen om te verblijven en te recreëren. Ten noorden en zuiden hiervan zijn de twee andere, rustigere strandopgangen gelegen. Deze zijn wandelend en per fiets bereikbaar. Het strand is de rand van een duingebied dat deel uitmaakt van Natura 2000 en het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

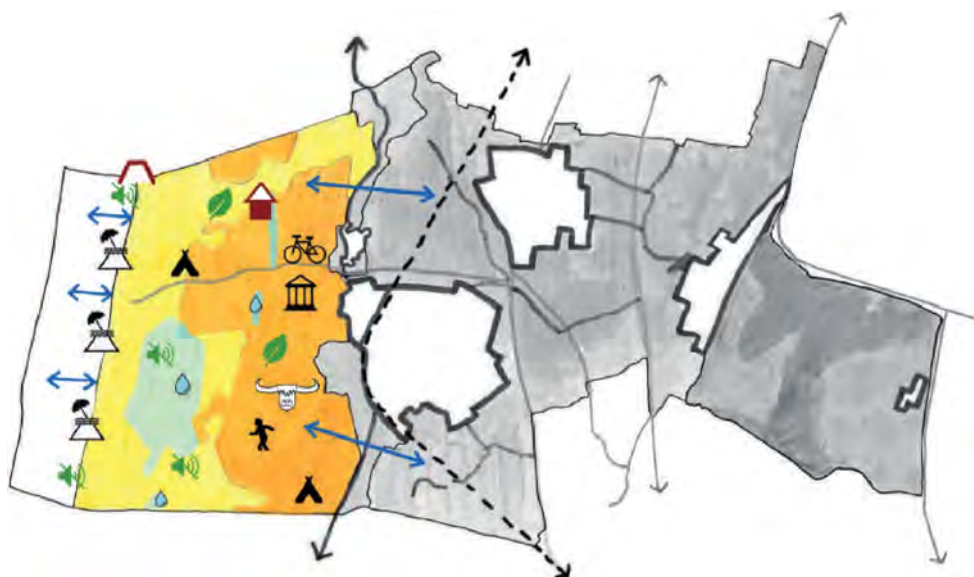
Waarden van het strand en de duinen zijn:

- stilte en duisternis;
- vrij zicht en grootschaligheid;
- natuurlijkheid en dynamiek.

Waarden van de duinen zijn:

- natuurgebied, met de status Natura 2000;
- de duinen als aardkundige waarde, waterkering, waterwinning en waterfiltering;
- waardevolle natuur (bron van biodiversiteit) en natuurlijk beheer met hulp van dieren;
- afwisselend duingebied met hoogteverschillen en cultuurhistorische waarde, waaronder sporen uit de Tweede Wereldoorlog ;
- bosgebied met resten van voormalige duinlandbouw;
- cultuurhistorische waarde Duin en Bosch en camping Bakkum;
- goede verbinding met het achterliggende gebied;
- uitgebreid netwerk van wandel- en fietsroutes.

DEELGEBIED STRAND EN DUINEN



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | zicht (op zee, duinen, polder) |  | camping Bakkum / Geversduin |
|  | goed bereikbaar strand met meerdere opgangen |  | voormalige duinlandbouw |
|  | waterkering (waterveiligheid) |  | stilte en duisternis |
|  | waterwingebied (waterkwaliteit) |  | toegankelijk voor fietsers |
|  | duinlandschap met hoge waarde natuur, recreatie en cultuurhistorie |  | toegankelijk voor wandelaars e.a. dagrecreatie |
|  | cultuurhistorische waarde Duin en Bosch |  | natuurlijk beheer door begrazing |



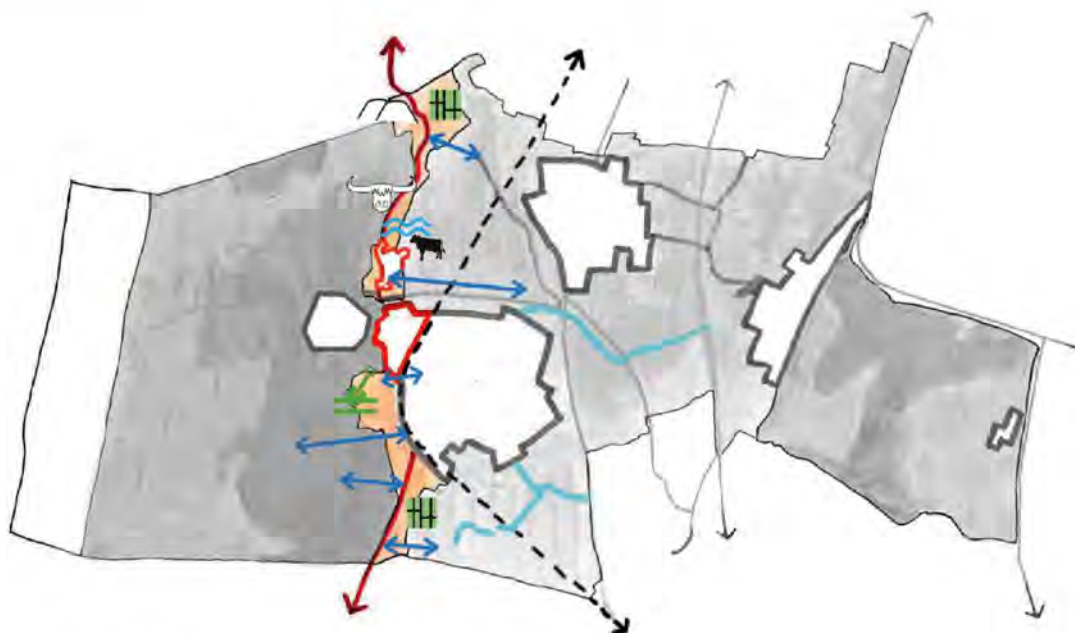
binnenduinrand

Dit gebied is de geleidelijke, ecologische overgang van duinen naar strandvlakte. Hier sta je op de rand van een door zee en wind ontstaan natuurlijk en reliëfrijk gebied. En in contrast daarmee de vlakke door de mens benutte open polder. Op dit snijpunt van duinen naar polder wordt van oudsher gewoond en geboerd. Ook sta je in het gebied waar de oorsprong van bewoning ligt met de Herenweg/Heereweg als oorspronkelijk lint. Veel afleesbare geschiedenis en waardevolle zichtlijnen in combinatie met schoon kwelwater uit het duingebied en daarbij horende natuur.


Waarden van de binnenduinrand zijn:

- waardevol overgangsgebied van duinen naar polder;
- natuurlijk beheer met hulp van dieren (geiten, paarden, koeien en schapen);
- doorkijkjes naar duinen en polder;
- zichtbaarheid van de geesten in de binnenduinrand;
- plaatselijk nollenlandschap en bollenland;
- oude, regionale verbindingsweg;
- aanwezigheid van karakteristieke, historische bebouwing;
- Oer-IJ en Schulpvaart;
- kleine tuinderijen als historische elementen;
- bijzondere, natuurlijke hydrologische situatie, waarbij de diversiteit van de grondwaterstanden ook een diversiteit in het landschap en de ecologie geeft.

DEELGEBIED BINNENDUINRAND



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|----------------------------------|
|  | oude wegen als verbinding tussen de woonkernen |  | natuur verbonden aan kwel |
|  | zicht (op duinen en polder) |  | natuurlijk beheer door begrazing |
|  | Oer-ij en de Schulpvaart |  | nollenlandschap |
|  | geestgronden |  | agrarische functie (veeteelt) |
|  | historische verkaveling | | |





strandvlaktes (polders) en strandwallen



Tussen de duinen bij Castricum en Bakkum en de strandwallen, waarop Limmen en Akersloot zijn gegroeid, liggen de zogenaamde strandvlaktes. De strandwallen herinneren aan de kustlijnen van wel duizenden jaren geleden. Het contrast tussen de tegenwoordig dichtbebouwde strandwallen en het open poldergebied is nog altijd groot. Op de hoge en droge strandwallen wordt sinds oudsher gewoond en geboerd. Hier vinden we de oudste, archeologische vondsten binnen de gemeente. Het agrarische gebruik begon klein maar kon zich door bedijking ontwikkelen over een groot gebied. Een van oorsprong vlak en open gebied waar veeteelt en natuur belangrijk zijn. Een toegankelijk gebied met belangrijke wegen, waterlopen en historische bebouwing, waar koeien, weidevogels en bollen afwisselend in de hoofdrol zijn.

Waarden van de strandvlaktes (polders) en strandwallen zijn:

- relatief open en onbebouwd buitengebied met zicht op het duingebied;
- agrarische structuur in de polders, bestaande uit veeteelt en bollenteelt;
- langgerekte strandwallen met historische lintwegenstructuur en bebouwing;
- oude wegen als verbinding tussen de woonkernen;
- natuurwaarden en ontwikkeling van nieuwe natuur;
- klimaatvriendelijk beheer;
- open landschap met sloten en kreken;
- de waterbeheersing is fysiek zichtbaar door gemalen, molens en sluizen;
- dijken, waaronder oudste dijken van Noord-Holland, circa 1100, de Zanddijk (tussen Bakkum en Limmen) en Limmerdam (tussen Limmen en Akersloot), en andere dijkjes, zoals Zeerijtdsdijkje en Maer- en Korendijk;
- mondingsgebied Oer-IJ en vaarten, waaronder Schulpvaart;
- betekenis van een groot deel van het buitengebied voor weidevogels;
- goede fietsverbindingen tussen de dorpen.

DEELGEBIED STRANDVLAKTES



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | open buitengebied |  | agrarische functie (veeteelt) |
|  | zichtlijnen en zichtbare overgang van strandwallen naar strandvlaktes |  | waarde voor weidevogels |
|  | sloten en kreken |  | goede fietsverbindingen |
|  | historische dijkjes |  | toegankelijk voor wandelaars e.a. dagrecreatie |
|  | historische bebouwing (stolpboerderij) |  | gemaal Limmen (in Akersloot) |
|  | relatieve rust |  | Noordermolen (in Akersloot) |
|  | natuurwaarden |  | agrarische functie (bollenteelt) |



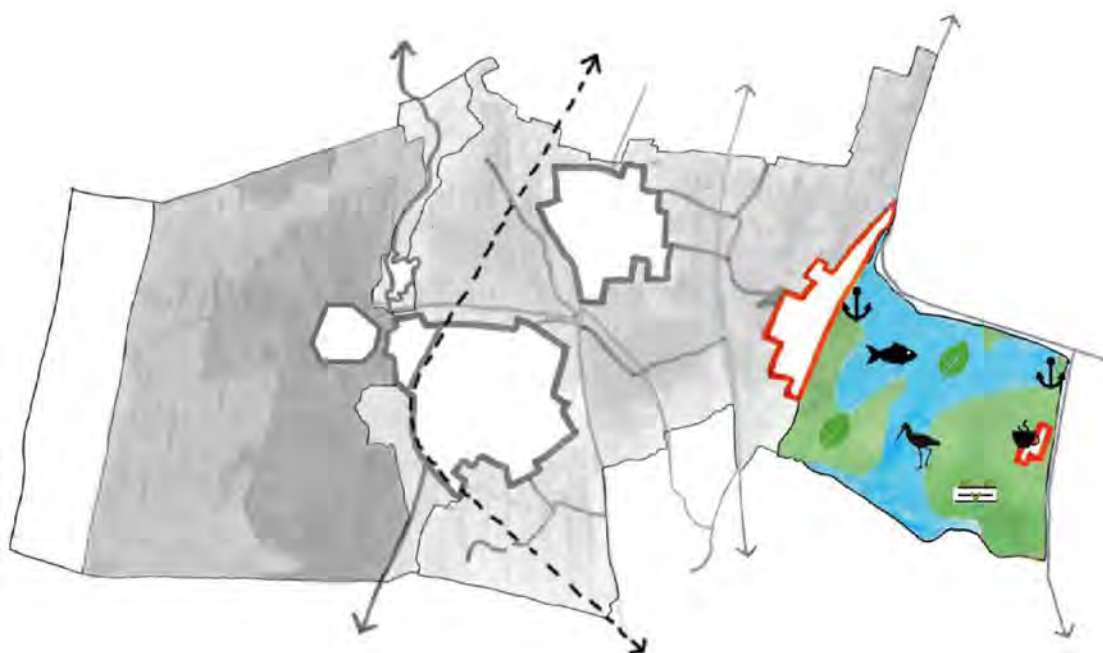
veenpolderlandschap

Het Alkmaardermeer is het enige nog resterende meer, dat door erosie van het veen is ontstaan. Omringende meren met een vergelijkbare oorsprong zijn in de 17e eeuw drooggemalen. Het meer gaat meestal via moerassige oeverlanden, gevolgd door een dijk, over in een veenweidelandschap. Aan de westzijde van het meer ligt de langgerekte strandwal, waarop Akersloot is gebouwd. Op het meer vindt visserij plaats op basis van een oud zakelijk recht.







- Veeneiland de Woude;
- Stetten (haventjes);
- Alkmaardermeer als natuur – en recreatiegebied;
- laagveenverkaveling;
- grote betekenis voor weide- en moerasvogels.



DEELGEBIED VEENPOLDERLANDSCHAP



LEGENDA

-  Alkmaardermeer als natuur- en recreatiegebied
-  laagveenverkaveling, open gebied
-  Stetten (haventjes)
-  horeca
-  waarde voor weide- en moerasvogels
-  visserij op basis van oud zakelijk recht

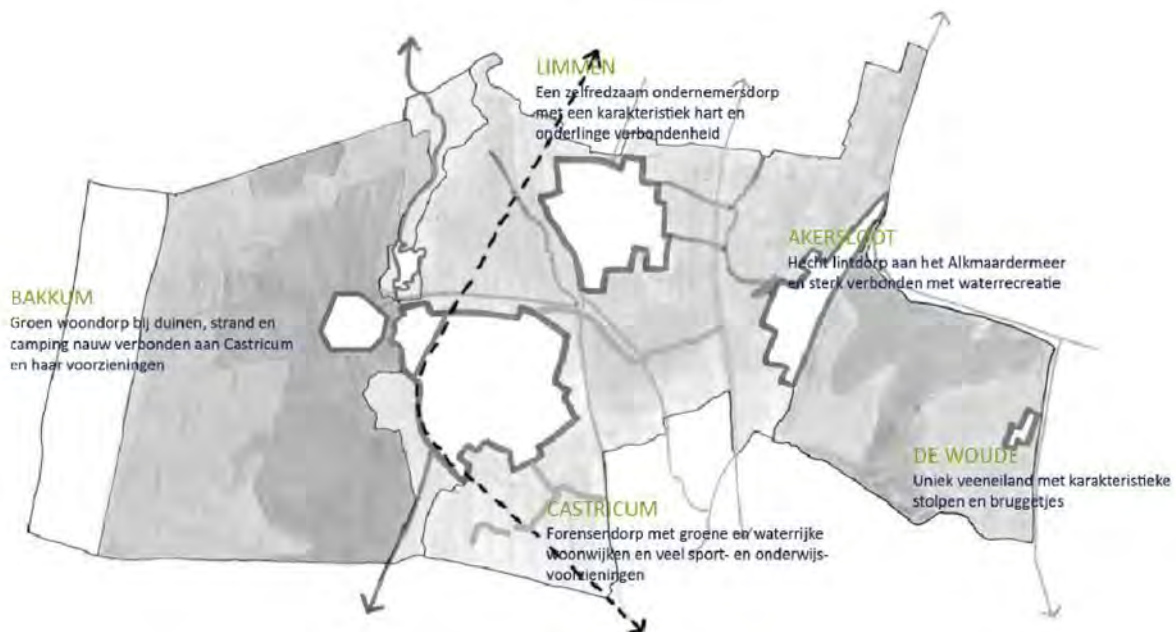


de dorpen

Onze gemeente telt vijf historische kernen. Het kustgebied van Noord-Holland werd al vanaf de late Steentijd en Bronstijd (circa 2.500 v.Chr.) nomadisch bewoond. Hoogtes, zoals de strandwallen, boden bescherming tegen de continue dreiging van het water. Echte dorpen, bestaand uit losse buurtschappen, ontstonden pas in de vroege middeleeuwen, toen men het land intensiever ging gebruiken en bewerken. Op de strandwallen werden kleine akkercomplexen aangelegd, die vaak met 'geest' werden aangeduid. Te midden van losse buurten werden kerken gebouwd. Wegen zoals de Westerweg bij Limmen, de Startingerweg bij Akersloot, de oude Soomerwegh bij Castricum en de Heereweg bij Bakkum vormden de verbinding tussen de woonkernen. Er werd land gewonnen door indijking van de lager gelegen grond en ontginning van de achtergelegen veengebieden, waaraan De Woude zijn ontstaan dankt.

Sinds 1749 zijn Bakkum en Castricum aan elkaar gekoppeld via een gezamenlijke ambachtsheer en vormen sinds 1812 ook één gemeente. In 2002 zijn de gemeenten Akersloot, Castricum en Limmen samengevoegd tot één gemeente, de gemeente Castricum. Hoewel de vijf woonkernen elk hun eigen karakteristieke eigenschappen hebben, zijn ze verbonden door een gezamenlijke ontstaansgeschiedenis. Hun structuur werd grotendeels bepaald door de positie van strandwallen en het Oer-IJ mondingsgebied. Ze ontwikkelden zich in de afgelopen eeuwen vooral door kleinschalige landbouw en veeteelt. Tegelijkertijd deelden ze een florerende schelpenindustrie. Het erfgoed van de gemeente Castricum onderstreept tegelijk de individuele waarden van de woonkernen en hun samenhang.

We geven hierna aan welke waarden belangrijk zijn in de verschillende kernen van de gemeente.



Akersloot

Akersloot is een langgerekte geestnederzetting op twee oude strandwallen, Hoogegeest/Westerweg en de Geesterweg, en gelegen tussen polders en open water met fysieke herinneringen aan de waterbeheersing door sluizen, molens en gemalen. In de jaren zeventig werden de beide oude buurten Hongeest en Kerkgeest verbonden door gedeeltelijke bebouwing van de tussengelegen Binnengeesterpolder. Kleine tuinderijen en ligusterhagen herinneren nog aan de oorspronkelijke landschappelijke structuur.

De bebouwing langs de linten is traditioneel met eenvoudige arbeidershuisjes. De linten aan de oostzijde geven met hun smalle straatjes toegang tot de havens. In de jaren tachtig is een villawijk gerealiseerd aan het Kerkemeer en in de jaren negentig is het zuidelijk deel van de Binnengeesterpolder bebouwd met seriematige bebouwing in een waterrijke omgeving.

De waarden van Akersloot zijn:

- historische situering op de oudste strandwal van de gemeente;
- karakteristieke kerken, molens (De Oude Knecht en Noordermolen) en gemaal 1879;
- ligging aan het Alkmaardermeer;
- het oorspronkelijke bebouwingslint is de drager van het dorp;
- veerpont over het Noord-Hollandskanaal;
- jachthavens bij het dorp;
- aansluiting op de A9.

Tot de waarden van Akersloot horen ook de waarden beschreven onder het Veenpolderlandschap en Strandvlakten en -wallen.

Bakkum

Bakkum is samen met Limmen één van de oudere kernen in de gemeente. Bakkum bestaat uit drie delen. Het zuidelijke deel wordt gevormd door de historische as Bakkummerstraat – Van Oldenbarneveldweg. Tussen het zuidelijke en noordelijke deel, ligt een beboste duinstrook en de Zeeweg. Ten noorden van de Zeeweg ligt Bakkum-Noord bestaande uit lintbebouwing langs de Heereweg. Boven Bakkum-Noord is een stuk oorspronkelijk nollenlandschap bewaard gebleven. Tussen Egmond-Binnen en dit nollenlandschap ligt Noord-Bakkum.

Aan het begin van de 19de eeuw investeerde koning Willem I in de ontwikkeling van Koningsduin. In 1909 werd ten zuiden daarvan het psychiatrisch ziekenhuis Duin en Bosch gesticht. De aanleg van de Zeeweg in 1925 en de ontsluiting van het door de provincie aangekochte duingebied hebben gezorgd voor de toeristische aantrekkingskracht. Camping Bakkum, Johanna's Hof en de voormalige jeugdherberg, nu hotel Koningsbosch werden bekende namen.

Fysiek is Bakkum gescheiden van Castricum door de spoorlijn. De kleine dorpskern kent een oude (monumentale) lintbebouwing en buiten het centrum agrarische boerenerven. Vanaf 2010 heeft nieuwbouwontwikkeling plaatsgevonden op het terrein van Duin en Bosch. Historische in chaletstijl opgetrokken gebouwen zijn gerestaureerd. In de nieuwe woonbebouwing is de chaletstijl ook te

herkennen. Daarnaast zijn kwetsbare mensen, die zorg nodig hebben, meer onderdeel geworden van de maatschappij.

De waarden van Bakkum zijn:

- grenzend aan het duin, nabij het strand;
- rijke historische bebouwing, waarvan landgoed Duin en Bosch en bijbehorende groenstructuur een essentieel onderdeel uitmaakt;
- compact centrum met horeca;
- verbonden met het dorp Castricum qua ligging en voorzieningen;
- goede spoorverbinding met intercity, via station Castricum;
- Bakkum, Noord-Bakkum en Duin en Bosch als zelfstandige gebieden verbonden met het dorp;
- Camping Bakkum dat in de zomer als dorp naast Bakkum functioneert;
- een goede verbinding met het strand, ook per auto, via de Zeeweg.

Tot de waarden van Bakkum horen ook de waarden beschreven onder de gebieden Strand en duinen, Binnenduinrand en Strandvlakten en -wallen.

Castricum

Het dorp Castricum ligt op de verzande monding van het Oer-IJ in de zee. Op hogere zandplaten vestigden zich de eerste bewoners. Later ontwikkelde zich kleine buurtschappen, waarvan sommigen nog steeds herkenbaar zijn, zoals de Oosterbuurt. Centraal lag de Dorpskerk met de daarnaast gelegen Dorpsstraat.

In Castricum zijn nog historische sporen uit de middeleeuwen te vinden, omringd door resten van het Oer-IJ. Voorbeelden zijn de oude dorpskerk en twee voormalige kastelen, Cronenburg en het Blockhuijs, waarvan contouren in de grond bewaard zijn gebleven. Castricum kende veel kleinschalige tuinderijen, zoals de Zanderij. In de 18de eeuw werd begonnen met ontginningen in het duin, waarvan de Brabantse Landbouw de bekendste is. De Oosterbuurt is een authentiek Castricums buurtschap waar het agrarische verleden nog zichtbaar is.

De komst van de spoorverbinding in 1867 betekende voor Castricum het begin van groei. In een eeuw breidde het kleine dorp aanzienlijk uit tot een plaats met een bijna stedelijk karakter. In Castricum zijn verschillende sporen aanwezig uit de Tweede Wereldoorlog, toen het dorp een grote Duitse verdedigingsmacht herbergde. Grote uitbreidingswijken, met veel groen, water en brede wegen zijn gerealiseerd in de periode 1960 – 2000.

Castricum is de grootste kern en beschikt naast winkel- en sportvoorzieningen, over drie scholen voor Voortgezet Onderwijs. De dorpskern vervult op dat gebied een regionale functie.

De waarden van Castricum zijn:

- verstedelijkt dorp met ruim opgezette woonwijken rond het centrum, grenzend aan de duinen;
- karakteristieke kerken;
- groene openbare ruimte met veel water;

- centrum met horeca en winkels;
- goede spoorverbinding met intercity;
- ruim aanbod van maatschappelijke voorzieningen, waaronder de regionale functie van het Voortgezet Onderwijs en veel sportvoorzieningen;
- goede langzaam verkeersverbindingen;
- Goede (fiets-)verbindingen zorgen voor goede bereikbaarheid van voorzieningen en station;
- Aardkundige en cultuurhistorische waarden, zoals Papenberg, Atlantikwall uit WO2, Oosterbuurt, Breedeweg en Cronenburg.

Tot de waarden van Castricum horen ook de waarden beschreven onder de gebieden Strand en duinen, Binnenduinrand en Strandvlakten en -wallen.

Limmen

Limmen is een lintdorp gevestigd op de zuidkant van een brede strandwal. Op de strandwallen waren meerdere geesten gevestigd. De Hortus Bulborum herinnert aan het verleden van de bloemteelt en bezit een verzameling van landelijk bekende, oude bolgewassen.

In de afgelopen eeuw breidde Limmen zich gestaag uit, vooral naar het oosten bij Disseldorp en als lintbebouwing langs de Rijksweg richting Heiloo. De Westerweg bij Limmen, die al in Alkmaar begint, geeft nog een beeld van de oude landinrichting met zijn smalle, oost-west lopende kavels en hier en daar tuin- en houtwallen, oorspronkelijke greppels en oude landpaden. Twee stetten (haventjesgetuigen van verbindingen over het water.

Tot de jaren zeventig bestond Limmen vooral uit lintbebouwing met aan de dorpsranden grote stolpen. Daarna vindt de eerste projectmatige nieuwbouw plaats. Momenteel wordt het dorp aanzienlijk uitgebreid met circa 600 woningen met name aan de westkant. Daarnaast is sprake van diverse inbreidingsplekken op kleine tuinderijen en voormalige bedrijfsgronden in het dorp.

De waarden van Limmen zijn:

- een dorp met een rijk verenigingsleven, een sterke onderlinge verbondenheid en veel ondernemerschap;
- een van de oudste dorpen van de provincie, gebouwd op een strandwal;
- dorp groot geworden door de bollenteelt;
- karakteristieke kerken en museale hoek met Hortus Bulborum;
- haventje het Stet.

Tot de waarden van Limmen horen ook de waarden beschreven onder het deelgebied Strandvlakten en -wallen.

de Woude

De Westwouderpolder is een eiland met daarin de buurtschappen de Woude en Stierop. Het werd een eiland rond 1630 toen de Markervaart werd gegraven, als eis van Uitwaterende Sluizen aan de droogmakers van de Schermer. Dit had tot gevolg dat de Woudpolder in twee delen uiteen viel: de West- en de Oostwouderpolder. Aan de noordkant van de Oostwouderpolder ligt de Kogerpolder.

Alle drie de polders behoorden tot de gemeente Akersloot totdat in de 90er jaren van de vorige eeuw de Oostwouder- en Kogerpolder naar Graft-de Rijk overgingen, thans gemeente Alkmaar.

De bebouwing op de Woude ligt langs een oud lint: Woude geheten. Het pontje verbindt het buurtschap van ruim 50 woningen en circa 170 inwoners met de doorgaande weg.

De Woude kent een, voor veengebieden, kenmerkende verkavelingsstructuur en pittoreske, kleinschalige bebouwing van stolpen afgewisseld met arbeiderswoningen. De open voortuinen met groene, lage hagen en de bruggetjes zijn beeldbepalend.

De waarden van De Woude zijn:

- uniek veeneiland, met hoge natuurwaarden (NNN), alleen bereikbaar over water;
- kleine karakteristieke en waterrijke kern met smalle wegen, bruggetjes en stolpen;
- open waterrijk landschap met extensieve weidevogelgraslanden en verlandingsvegetaties;
- horeca gelegenheden en een haven.

Tot de waarden van de Woude horen ook de waarden beschreven onder het deelgebied Veenpolderlandschap

4 Uitwerking hoofddoelen in speerpunten

In hoofdstuk twee hebben we onze ambitie voor de gemeente naar de toekomst toe als volgt geformuleerd: de gemeente Castricum gaat mee met haar tijd en wordt groener en duurzamer. De gemeente weet daarbij haar sterke punten verder uit te bouwen en blijft een mooie en inspirerende plek om te wonen, werken en recreëren, maar ook een veilige en gezonde plek om op te groeien en je talenten te ontwikkelen.

Om deze ambitie te bereiken richten we ons op de volgende drie hoofddoelen:

- gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod;
- open en gevarieerd landschap met waarden;
- bereikbaar en duurzaam.

In dit hoofdstuk werken we deze hoofddoelen verder uit aan de hand van speerpunten bij ieder hoofddoel. Onder de speerpunten is beschreven waar we op focussen in beleid en uitvoering om onze ambitie, zoals vastgelegd in de hoofddoelen te realiseren. De hoofddoelen en de speerpunten komen voort uit de participatie. Tijdens de participatie hebben deelnemers aangegeven wat zij belangrijk vinden voor onze gemeente (zie bijlage 1).

4.1 HOOFDDOEL: GEZONDE DORPEN MET EEN GEVARIEERD WOONAANBOD

Om ons doel 'gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod' te bereiken richten we ons op de volgende speerpunten:

1. voldoende woningen voor jong en oud;
2. ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie en de identiteit van onze dorpen;
3. een netwerk van goede voorzieningen;
4. openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen.
5. iedereen kan meedoen en voelt zich betrokken.

Wat gaan we de komende jaren doen in onze dorpen om deze speerpunten inhoud te geven?



Ad 1. Voldoende woningen voor jong en oud



De gemeente heeft te maken met een grote schaarste aan **woningen**. In de gemeente sluiten aantal, soort en prijs van de woningen niet goed aan op de huidige vraag naar woningen van inwoners. Verder is de vraag naar woningen gestegen door instroom van nieuwe inwoners van buiten de gemeente. Er is sprake van een landelijke groei van de bevolking en een overloop vanuit de grote steden.

Bij woningbouw realiseren we een aanbod, dat aansluit op de vraag van huidige en toekomstige inwoners. Nieuwbouw in diverse prijsklassen en woningtypen, zodat inwoners een wooncarrière binnen de gemeente kunnen maken.

De woningvoorraad bestaat nu overwegend uit (ruime) ééngezinwoningen, maar er is grote behoefte aan een divers aanbod met name in de categorieën sociale huur, middenhuur en betaalbare koop. Bijvoorbeeld kleine grondgebonden rijtjeswoningen, beneden- en bovenwoningen en appartementen, eventueel in de vorm van een hofje.

Er wonen gemiddeld minder mensen in een woning. Een groeiend aantal huishoudens bestaat uit één of twee personen. Mensen wonen tijdens hun leven vaker alleen als gevolg van het later aangaan van een relatie, een echtscheiding of het overlijden van een partner. Bovendien stijgt tot 2040 het aantal oudere alleenstaanden en oudere paren zonder kinderen substantieel. Als gevolg van de groei van het aantal oudere inwoners zal ook de behoefte aan woonvormen inclusief zorg groeien en het huidige aanbod overtreffen. Mensen moeten langer thuis blijven wonen. Soms is dit een eigen wens, maar soms is er geen ander alternatief en komt het de veiligheid van de bewoner en de omgeving niet ten goede. De behoefte aan woonvormen met (ambulante) zorg of begeleiding

neemt eveneens toe, omdat mensen met een beperking vaker zelfstandig in de wijk zullen wonen. De verwachting (provinciale prognose) is dat circa 850 nieuwe woningen nodig zijn om tot 2030 in de behoefte te kunnen voorzien⁶. Deze prognose houdt geen rekening met het Woonakkoord waarin Regio Alkmaar en de provincie overeen zijn gekomen om regionaal jaarlijks minimaal 2.000 woningen te realiseren tot 2030. De gemeente streeft naar de bouw van 1.000 woningen in de periode 2022-2026 en een voortschrijdend bouwprogramma na 2026. Om hier invulling aan te kunnen geven zijn aanvullende woningbouwlocaties wenselijk. De uitwerking van de motie lokale woondeal kan extra bouwlocaties in kaart brengen. We zoeken naar nieuwe locaties in nauw overleg met de provincie. Voor nieuwe bouwlocaties is veelal instemming van de provincie noodzakelijk. Buiten de bestaande bebouwing is het gebied aangemerkt als Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL). In BPL is nieuwbouw in zeer beperkte mate toegestaan.

We zien de prognose als een ondergrens. Afhankelijk van de ontwikkelingen op de woningmarkt kan de vraag hoger uitvallen. Bovendien moeten we er rekening mee houden, dat niet alle initiatieven voor woningbouw uitgevoerd kunnen worden. Ook zijn doorlooptijden voor woningbouw lang vanwege maatregelen en procedures op diverse terreinen, maar ook als gevolg van bijvoorbeeld materiaal- en personeelstekorten. Hiervoor lijkt op korte termijn geen oplossing. De bouw van flexibele, tijdelijke wooneenheden kan bijdragen aan het oplossen van de woonbehoefte op de korte termijn (vijf tot vijftien jaar).

Hoger bouwen en kleinere woningen bouwen kunnen eveneens bijdragen aan de realisatie van meer woningen op de korte termijn. Dit moet wel passen bij de kwaliteiten en schaal van de omgeving⁷. Natuurinclusief en klimaatadaptief bouwen draagt bij aan een aantrekkelijke woonomgeving en kan de dorps identiteit versterken met bijvoorbeeld groene gevels en daken en ruimte voor groen, bomen en water.

We besteden extra aandacht aan woningen voor starters, geschikte huisvesting voor ouderen en huisvesting voor kwetsbare groepen. Initiatieven voor nieuwe woonconcepten in de sfeer van duurzaamheid, autoluw wonen en wonen gericht op zorg voor elkaar worden als waardevolle aanvulling gezien op het huidige aanbod.

Naar de toekomst toe kunnen zich diverse ontwikkelingen voordoen die invloed hebben op woningbouw en woonbehoefte. Deze ontwikkelingen worden continu gevolgd en woonscenario's en -programma's worden aangepast aan deze ontwikkelingen.

Ontwikkelingen kunnen zich voordoen op het gebied van:

- innovaties in de bouw, die snelle woningbouw mogelijk maken, bijvoorbeeld modulaire en verplaatsbare (hout)bouw.
- verduurzamingsmaatregelen maken herstructurering misschien betaalbaar. Bij herstructurering kan ook gekeken worden naar verdichting of splitsing.
- meer ruimte binnen de bestaande bebouwing door bijvoorbeeld het vertrek of concentratie van winkels of het verdwijnen van benzinstations.

6 In deze prognose wordt rekening gehouden met verhuisbewegingen van en naar de gemeente, woningzoekenden in de eigen gemeente en met emigratie en immigratie. De behoefte aan wonen in een zorgvoorziening valt buiten deze berekening.

7 Zie Actualisatie Masterplan Inbreiding voor mogelijkheden bouw in meerdere lagen.



Ad 2. Ontwikkelen met respect voor onze waarden



Bij ruimtelijke ontwikkelingen zijn de bestaande **waarden** het vertrekpunt. We gebruiken daarbij de waardenkaarten, die zijn opgenomen in deze visie en het bestaande beleid dat al op het gebied van cultuurhistorie, erfgoed, omgevingskwaliteit en identiteit is ontwikkeld. Hiertoe behoort ook de omgang met archeologie. Daarnaast gebruiken we de waarden bij de afweging van verzoeken vanuit de samenleving, die niet in het Omgevingsplan passen. In het hoofdstuk uitvoering wordt hier nader op ingegaan. Respect voor de waarden betekent ook dat in voorkomende gevallen een grote waarde beter beleefbaar en zichtbaar wordt gemaakt. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de zichtbaarheid van de duinen, de zichtbaarheid van de overgang van strandwal naar strandvlakte, de groene structuren in de dorpen en de landschappelijke structuren. Dit is nader uitgewerkt bij het gebiedsgerichte beleid (zie hoofdstuk 5).

Ons doel is om publieksgerichte voorzieningen te behouden en waar mogelijk te versterken, bijvoorbeeld door de bouw van nieuwe woningen. De bouw van woningen zorgt gemeentebreed voor een beperkte groei van het aantal inwoners, zodat de basis voor voorzieningen blijft bestaan. Ook ondersteunen we de vitaliteit door in de dorpen de toevoeging van woonfuncties mogelijk te maken. Hoe en waar dat kan verschilt per kern. Dit is uitgewerkt bij het gebiedsgerichte beleid (zie hoofdstuk 5). De inrichting van de openbare ruimte is een belangrijk element voor de vitaliteit en aantrekkelijkheid van de dorpen. Zie voor de invulling daarvan ad 4.



Ad 3. Een netwerk van goede voorzieningen

We zorgen voor een **goed voorzieningenniveau**. Maatschappelijke voorzieningen, detailhandel en horeca worden daarbij het belangrijkste gevonden. Bij maatschappelijke voorzieningen gaat het om voorzieningen op het gebied van zorg, onderwijs, kunst en cultuur, sport en buurt- en ontmoetingscentra. We handhaven maatschappelijk vastgoed, dat bijdraagt aan een goed gespreid netwerk en stimuleren efficiënt en effectief gebruik daarvan. Waar zich kansen voordoen, ondersteunen we combinaties en meervoudig gebruik van verschillende maatschappelijke voorzieningen, waaronder ook de sportparken in de gemeente. Daarnaast stimuleren we maatschappelijke instellingen om hun vastgoed te verduurzamen. De gemeente heeft hierin ook een voorbeeldfunctie.

De gemeente ondersteunt de schoolbesturen in hun doelstelling om de basisscholen te laten groeien tot integrale kindcentra. Dat betekent dat er naast onderwijs ook kinder- en peuteropvang wordt aangeboden. Op deze manier is er een pedagogische, doorgaande lijn voor kinderen in de leeftijd van 0 tot 13 jaar. De ontwikkeling van kinderen kan zo goed worden gevolgd en ondersteund. Naast een divers aanbod aan basisonderwijs heeft de gemeente ook een ruim aanbod aan voortgezet onderwijsvoorzieningen, van VMBO tot gymnasium, zelfs in de vorm van internationaal onderwijs aan het Supreme College. De scholen voor voortgezet onderwijs hebben een regionale functie. Voor de leerlingen uit de omliggende gemeenten faciliteren we een goede en veilige bereikbaarheid van de scholen per fiets.

We versterken onze centra door concentratie van detailhandel met horeca om de levendigheid en aantrekkingskracht van deze gebieden te behouden. Tegelijkertijd stimuleren we bezoekers om een bezoek te brengen aan onze winkelgebieden om het draagvlak te vergroten. We spreiden de bezoekers door jaarrond evenementen en arrangementen te stimuleren en te faciliteren. Ons museum het 'Huis van Hilde' is daarbij een belangrijke trekker. Voor bezoekers beschikken we over een ruim aanbod om te verblijven met campings, huisjes, B&B's en hotels. Uitbreiding van het aantal hotelkamers kan bijdragen aan de jaarrond spreiding van bezoekers. We richten ons op bezoekers, die houden van kwaliteit, rust, strand en natuur.



Ad 4. Openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen



Wonen, water spelterrein

Als er onderhoudswerk is aan onze **openbare ruimte** of als we de openbare ruimte opnieuw inrichten kijken we integraal naar diverse maatschappelijke opgaven. Dit zijn onder meer veiligheid, toegankelijkheid, ruimte om te bewegen en te ontmoeten. We richten plekken zo in dat deze veilig en toegankelijk zijn en dat meerdere doelgroepen er gebruik van kunnen maken.

We kijken niet alleen naar de ruimte bovengronds, maar zijn ons ook bewust van schaarse ruimte onder de grond. We gaan hiermee zorgvuldig om en hebben daartoe het proces 'Proactieve regio ondergrond' ingericht. Het proces bevordert een goede samenwerking en afstemming tussen partijen, die betrokken zijn bij activiteiten in de ondergrond. Doel van het proces is waarborgen van blijvende bereikbaarheid van kabels en leidingen, en minimaliseren van maatschappelijke kosten en overlast voor de omgeving.

Daarnaast vragen klimaatadaptatie, energietransitie⁸ en biodiversiteit aandacht bij de inrichting van de openbare ruimte. Het gaat dan bijvoorbeeld over de opgave om meer bomen te planten en meer groen aan te leggen. De bomen en uitbreiding van de groenstructuur zorgen een aantrekkelijke omgeving, maar vervullen ook een belangrijke rol bij het opvangen van water, het voorkomen van hittestress, het opnemen van CO₂ en het vergroten van de biodiversiteit. Bij het opvangen van water werken we volgens de trits opvangen, bergen en afvoeren. Ondergronds maken we ook ruimte voor een waterbuffer/waterretentie en de noodzakelijke leidingen. De nutsvoorzieningen bundelen we zo veel mogelijk om ruimte te maken voor infrastructuur voor de energietransitie en om ruimte te geven aan de wortels van bomen.

8 Bijvoorbeeld ruimte voor toekomstige oplossing voor warmteopwekking, verzwaring kabels voor elektriciteit, bodemenergiesystemen en plek voor elektrische laadpalen.

Het waken over een veilige en gezonde omgeving is een van de kerntaken van de gemeente. We werken daarbij samen met de Omgevingsdienst en de Veiligheidsregio NHN. We zien toe op naleving en handhaven waar nodig en bewaken dit bij de beoordeling van plannen uit de samenleving. Bijvoorbeeld voor kwetsbare functies zoals wonen, zodat in de woonomgeving zo min mogelijk sprake is van druk verkeer of zware bedrijvigheid. Met verlichting en openheid richten we de openbare ruimte zo in dat inwoners zich sociaal veilig voelen op straat.

Samen zijn we verantwoordelijk voor een schone omgeving, zonder zwerfafval. Een gezonde omgeving betekent schone lucht, bodem en water. Schone lucht wordt mede bereikt in samenhang met de verduurzaming van ons vervoer. Meer elektrische auto's en vaker fietsen betekent minder ongezonde uitlaatgassen. We spannen ons in om de overlast van vliegverkeer te beperken. Een schone bodem bereiken we onder meer door minimaal gebruik van bestrijdingsmiddelen in de openbare ruimte en bij tuinen en erven.

Een gezonde omgeving betekent ook dat onze omgeving uitnodigt tot een gezonde levensstijl, waarbij roken en het gebruik van alcohol en drugs wordt ontmoedigd. In de openbare ruimte en bij sportvoorzieningen zorgen we dat bewegen, sporten en ontmoeten worden gestimuleerd. Dit geldt ook voor actieve vervoerwijzen, bijvoorbeeld door aanleg en onderhoud van fietsverbindingen tussen de kernen, onder andere voor de 5.000 middelbare scholieren die hoofdzakelijk met de fiets de VO-scholen in Castricum bezoeken. Het stimuleren van fietsen kan ook door de fiets dichterbij de bestemming te plaatsen dan de auto of door de route te voet of met de fiets beduidend sneller te maken dan die met de auto. Met name bij basisscholen, winkels en het station is het parkeren van fietsen dichterbij dan het parkeren voor auto's.

Bij nieuwe woonwijken en bij herinrichting van bestaande woonwijken realiseren we waar mogelijk een laagdrempelig aanbod van wandelpaden en fietsvoorzieningen. Daarnaast kijken we of waterberging te combineren is met sporten en bewegen.



Ad 5. Iedereen kan meedoen en voelt zich betrokken

Alle inwoners, met of zonder een beperking, kunnen meedoen. Dit komt tot uiting in het bouwen van een gevarieerd aanbod van woningen en de mogelijkheden om elkaar binnen of buiten te ontmoeten. Het komt ook tot uitdrukking bij de aandacht voor toegankelijkheid van de openbare ruimte en van publieke voorzieningen. Op logische plekken, bijvoorbeeld in de omgeving van zorgvoorzieningen besteden we extra aandacht aan toegankelijkheid en bereikbaarheid, bijvoorbeeld door de aanleg van geleidestroken voor blinden en slechtzienden.

Het samen werken aan maatschappelijke opgaven stimuleren we vooral door participatie vanaf het begin van ieder plan of ontwikkeling. Dit geldt voor plannen van de gemeente maar wij vragen dat ook van initiatiefnemers met een plan. Onderdeel van dit speerpunt is ook dat we toegroeien naar een samenleving, waarin bewoners of bewonerscollectieven steeds meer het initiatief nemen en daartoe ook ruimte en soms ook middelen kunnen krijgen.

Voor sommige doelgroepen is het moeilijker om aan te sluiten bij maatschappelijke ontwikkelingen, bijvoorbeeld de digitalisering van de maatschappij. We houden daarmee rekening en ondersteunen inwoners waar mogelijk.

4.2 HOOFDDOEL: OPEN EN GEVARIEERD LANDSCHAP MET WAARDEN

Om ons doel 'open en gevarieerd landschap met erfgoed' te bereiken richten we ons op de volgende speerpunten:

1. ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie, het landschap en onze natuur;
2. ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig;
3. goede balans tussen waarden en recreatie;
4. openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen.



Ad 1. Ontwikkelen met respect voor onze waarden

Bij ontwikkelingen en initiatieven vanuit de gemeente en vanuit de samenleving maken we gebruik van de waarden(kaarten) en het bestaande beleid op het gebied van gebruik, cultuurhistorie en identiteit van het buitengebied. Voor het buitengebied zetten we in op versterken van natuur, landschap en cultuurhistorie in samenwerking met bewoners en betrokken partijen.



Ad 2. Agrarisch ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig

Ons buitengebied heeft te maken met vier grote opgaven:

- circulaire/duurzame landbouw (meer biodiversiteit, minder CO₂-uitstoot en stikstofdepositie);
- energietransitie (zon en wind);
- klimaatadaptatie (droogte en wateroverlast);
- waterkwaliteit.

Grote delen van ons buitengebied worden onderhouden door agrarische ondernemers. De landbouwsector krijgt ruimte voor agrarische ontwikkeling, waarbij innovatie en verduurzaming van de bedrijfsvoering van groot belang zijn voor de toekomstbestendigheid van de bedrijven. Zij kunnen kiezen voor schaalvergroting binnen de grenzen die de provincie daaraan stelt. En daarnaast kunnen

zij kiezen voor combinaties met landschapsonderhoud, onderhoud van de natuur, nevenfuncties voor de opwekking van duurzame energie, waterberging of nevenfuncties in de zorg of recreatie. Het moet daarbij gaan om activiteiten die geen grote verkeersaantrekkende werking hebben. Dit omdat we rust in het buitengebied belangrijk vinden, wegen en paden vaak karakteristiek zijn voor het gebied, en niet zijn ingericht voor grote verkeersstromen.

Bij duurzaam beheer spelen ook hydrologische, cultuurhistorische, natuurhistorische en overige recreatieve aspecten een rol.

Agrarische bedrijven wordt gevraagd de stap te maken naar een duurzame bedrijfsvoering. Een schone bodem met een rijk bodemleven is goed voor de gezondheid en de natuur. Een gezonde bodem geeft voedsel met meer voedingsstoffen, houdt meer water en CO₂ vast en kan de productie van landbouwgronden verbeteren zonder dat daar (veel) kunstmest voor nodig is.

Als gemeente zorgen we ervoor dat we ondernemers de ruimte geven voor duurzame bedrijfsvoering binnen de voor het gebied omschreven waarden. Als bedrijven meer circulair en duurzaam willen worden, als ze nevenfuncties willen ontwikkelen of willen stoppen. Voor stoppende ondernemers voorzien we in mogelijkheden om vrijkomende bedrijfsgebouwen te slopen en hiervoor in de plaats compensatiewoning(en) te bouwen, indien mogelijk aan de rand van bestaande kernen. Dit past bij ons streven om het buitengebied zo groen mogelijk te houden en bouwen zoveel mogelijk te concentreren bij kernen.

Voor instandhouding van het landschap zijn naast agrariërs, terreinbeherende organisaties, zoals PWN, RAUM, Staatsbosbeheer, Stichting De Hooge Weide, Landschap Noord-Holland belangrijk. De natuurbeheerders richten zich op instandhouding en verbetering van natuurwaarden. Zo ontwikkelt en beheert Stichting De Hooge Weide gebieden met een hoge weidevogelstand. PWN is onder andere bezig met het herstel van duingrasland.



Ad 3. Goede balans tussen waarden en recreatie

We bevorderen goede voorzieningen voor onze inwoners en bezoekers. We streven naar spreiding om recreatieve druk in ruimte, tijd en soort recreatie te voorkomen. Uitbreiding van op toerisme en recreatie gerichte bedrijven is mogelijk als het een toevoeging is op het bestaande aanbod, bijdraagt aan de spreiding van bezoekers en het essentiële waarden niet aantast. Op het gebied van landbouw, natuur en cultuurhistorie nodigen we ondernemers uit om aan te sluiten bij de "lokale kleur" zoals omschreven in de waardenkaart.



Ad 4. Openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen

Paden, bermen en waterlopen in eigendom van de gemeente richten we zo in dat ze naast hun primaire functie ook een functie hebben bij klimaatadaptatie en het bevorderen van biodiversiteit. Daarnaast vervullen ze een recreatieve en maatschappelijke functie. Net als bij de openbare ruimte in de kernen zijn dit toegankelijke plekken om te ontmoeten, bewegen en sporten.

In overleg met de terreinbeheerders en eigenaren van onze natuurgebieden en onze polders kijken we naar een goed netwerk van paden voor verschillende doelgroepen. Niet alleen ten gunste van de recreatie maar ook om het vervoer met de fiets te stimuleren ten opzichte van de auto (zie ook paragraaf 4.3).

4.3 HOOFDDOEL: BEREIKBAAR EN DUURZAAM

Om ons doel 'bereikbaar en duurzaam' te bereiken richten we ons op de volgende speerpunten:

1. goede verbindingen en duurzame mobiliteit;
2. een duurzame gemeente. De landelijke en provinciale doelen op het gebied van energie, klimaatadaptatie, circulariteit, biodiversiteit en duurzame mobiliteit zijn vertaald naar onze gemeente.

Voor ons beleid op het gebied van duurzaamheid, werken we veel samen met de regio. Alle gemeenten staan voor dezelfde opgaven op het gebied van duurzaamheid. Het gaat daarbij om CO2-reductie, duurzame mobiliteit en energie, klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit. Veel beleid op dit gebied is nog in ontwikkeling. Wat al duidelijk is, is hier opgenomen.



Ad 1. Goede verbindingen en duurzame mobiliteit

Uitgangspunt is dat het in onze gemeente prettig wonen, werken en recreëren is. Een gemeente met goed onderhouden, **veilige en snelle verbindingen**. Veel inwoners wonen in onze gemeente maar werken elders. Een goede bereikbaarheid via wegen en spoor is voor hen van groot belang. Ook faciliteren wij hiermee ondernemers in hun bedrijfsuitoefening. Voor bezoekers is de infrastructuur meer gericht op beleving en kennismaking met de bijzondere plekken in de dorpen.

We faciliteren alle vervoerswijzen van onze inwoners. Voor fietsers zijn de verbindingen fijnmazig, veilig en zo kort mogelijk om het fietsen tussen en in de kernen te stimuleren. Voor automobilisten faciliteren we een goede verbinding met de doorgaande wegen en zorgen we voor voldoende parkeergelegenheid. Woningen, bedrijven en voorzieningen zijn via alle vervoerswijzen goed en veilig bereikbaar. Zonder onevenredige overlast of schade aan de omgeving. De gemeente werkt op dit punt veel samen met de regio, bijvoorbeeld met buurgemeente Uitgeest om de veiligheid van de N203 te verbeteren.

Daarnaast is in onze recreatief aantrekkelijke gemeente aandacht voor de veiligheid van de verschillende vormen van fietsen in relatie tot elkaar en het auto- en landbouwwerkeer.

We maken **duurzaam vervoer** (lopen en fietsen) en het gebruik van deelauto's zo aantrekkelijk mogelijk. Locatiekeuzes voor wonen en werken sluiten bij voorkeur aan op duurzame vervoersmogelijkheden.

We faciliteren het elektrisch rijden door de plaatsing van laadpalen en een goed voorbeeld van het stimuleren van het gebruik van de fiets is de realisatie van een doorfietsroute tussen Heerhugowaard en Uitgeest/Velsen. De doorfietsroute loopt langs de kern Limmen en door de kern Castricum. Het lokale fietsnetwerk van deze kernen wordt aangesloten op de doorfietsroute.

Voor langere reizen stimuleren we het gebruik van het openbaar vervoer. Vanaf het station en andere centrale punten moet het makkelijk zijn per fiets of schone collectieve voorziening naar de plaats van bestemming te komen (de zogenaamde ketenmobiliteit). Op het niveau van de dorpen werken we aan de inrichting van de openbare ruimte, zodat deze meer op verblijf en veiligheid is

gericht. Hierbij past dat voor autoverkeer een snelheidsregime van 30 km/uur de norm is, en 50 km/uur de uitzondering. Verder houden we woonwijken autoluw waar het kan, bijvoorbeeld door het parkeren te clusteren. Ontmoeten en spelen wordt daarmee aantrekkelijker en veiliger.

ProRail en het Ministerie van IenW werken toe naar een programma hoogfrequent spoor (PHS) vanaf 2028. Dit leidt tot aanpassingen op en rond het spoor. Voor de gemeente Castricum is de aantrekkelijkheid van de trein verbonden aan de intercity-status van station Castricum (zie ook paragraaf 5.2).



Ad 2. Een duurzame gemeente

In 2050 moet de gemeente bijna CO₂ neutraal zijn. Om dit te bereiken zetten we optimaal in op **energiebesparing en het duurzaam opwekken** van elektriciteit en warmte. Dit doen we met respect voor natuur, landschap en cultuurhistorie en we zoeken aansluiting bij veranderingen die al gaande zijn, zoals de bouw en verbouw van woningen en bedrijfsgebouwen. De gemeente geeft het goede voorbeeld, onder andere op het gebied van inkoop, aanbesteding, vergunningverlening en projectontwikkeling.

Duurzame opwekking van energie wordt gevonden op daken en gevels van gebouwen. Ook parkeerplaatsen kunnen zich lenen voor overkapping met zonnedaken. Bovendien is er aandacht voor de opwek van energie op of langs infrastructuur, bijvoorbeeld langs de A9. Naast aandacht voor energiebesparing en duurzame opwekking, ondersteunen wij bewoners en ondernemers actief bij het verduurzamen van hun huis en bedrijf. Om de afspraken in het Klimaatakkoord na te komen, is een forse inzet nodig. Het rijk faciliteert die inzet, de gemeente voert uit door mensen en middelen in te zetten om samen met bewoners en ondernemers aan de slag te gaan. De nationale doelstellingen uit het Klimaatakkoord en de Klimaatwet vormen daarbij de ondergrens.

We zorgen dat onze omgeving de **gevolgen van klimaatverandering** op kan vangen (klimaatadaptatie). Het gaat bij klimaatverandering om een stijging van de gemiddelde temperatuur en perioden van extreme regenval gecombineerd met wateroverlast en hitte gecombineerd met droogte. De huidige manier van waterbeheer, waarbij water zo snel mogelijk wordt afgevoerd is daarvoor niet meer afdoende. Een robuust watersysteem in zowel de bebouwde kom als in het buitengebied is noodzakelijk. Het gaat daarbij om het verminderen en hergebruiken van water, het zoveel als mogelijk vasthouden, bergen en laten infiltreren van regenwater op de locatie waar het valt alvorens het (vertraagd) af te voeren. Deze aanpak beperkt de gevolgen van klimaatverandering en waarborgt de beschikbaarheid van zoet water nu en in de toekomst.

In de openbare ruimte nemen we maatregelen om wateroverlast te voorkomen. We planten bomen, die bestand zijn tegen drogere periodes en leggen groenstroken aan tegen hittestress. Bij nieuwbouw bouwen we klimaatadaptief en we vergroten het bewustzijn bij inwoners en ondernemers, zodat zij ook in hun tuin of op hun erf rekening houden met de veranderingen in het klimaat.



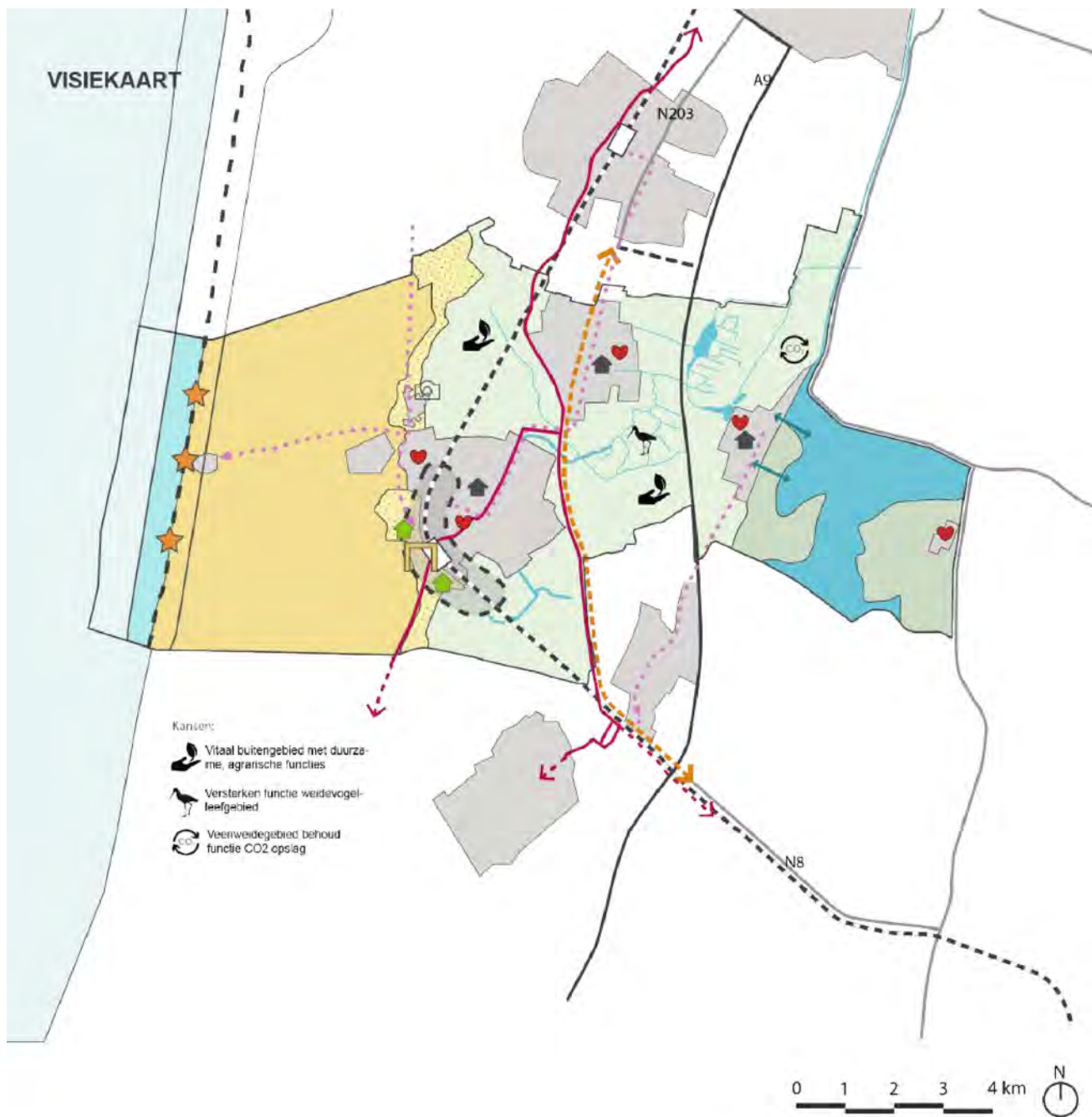
Kindjes tijdens de slootjesdag

In het buitengebied zorgen zeespiegelstijging, bodemdaling (in verband met beschikbaarheid van zoet water), droogte, wateroverlast en afname van biodiversiteit voor uitdagingen. We zetten samen met onze partners in op maatregelen voor water (berging), ander grondwaterbeheer en op een transitie in de landbouw, gericht op bodemverbetering, zodat water beter vastgehouden wordt. Het bodem- en watersysteem wordt sturend voor de mogelijkheden van gebruik.

Om de **biodiversiteit** (flora en fauna) toe te laten nemen maken we het mogelijk om de natuurpotentie van de duinen, binnenduinrand, polder en bebouwde omgeving verder te vergroten. Belangrijke kansen daarbij zijn:

- Herstel van duinrellen in de binnenduinrand met relatief schoon kwelwater uit de duinen.
- Extra aanplant en aangepast beheer van het groen en de bermen in het openbaar gebied in dorpen en wijken.
- Toepassen van natuurinclusieve landbouw.
- Natuurinclusief bouwen.

We stimuleren inwoners en ondernemers om te verduurzamen, zowel van hun woningen/panden als in het huishouden/de bedrijfsvoering. Dit draagt bij aan beperking van het gebruik van energie en grondstoffen en is een goede stap in de richting van circulariteit. Voor **circulariteit** onderzoeken we verder of de afvalstraat en kringloopwinkel aan elkaar gekoppeld kunnen worden, waarbij combinaties worden gelegd met het opknappen van tweedehands goederen en hergebruik van materialen. We willen van hergebruik de norm maken.



LEGENDA

- | | | | |
|---|-----------------------------------|--|------------------------------------|
| Behoud & versterking natuur & landschap, strand en duinen t.b.v. kustveiligheid, natuur en drinkwater | Eigen identiteit | Verbeter verkeersveiligheid | Kustveiligheid |
| Versterken binnenduinrand en functie waterberging | Woningbouw in /of uitbreiding | Voor- en natransport OV | Onderscheidende kwaliteit stranden |
| Vergroten belevingswaarde | Woningbouw met natuurontwikkeling | (Door) Fietsverbinding | |
| Gemengde groene functie landbouw, natuur, weidevogelleefgebied en cultuurhistorie | Verbeter binding met water | Aansluiting A9 | |
| Versterk waterberging vanuit bestaande waterlopen | Poort naar de duinen | Hoofdweg A9 | |
| Oer-IJ en de Schulpvaart | | N-wegen | |
| | | Spoorweg | |
| | | Verbetering verkeersveiligheid spoorovergang | |

5 Wat is onze visie op gebieden?

In het hoofdstuk 4 zijn de speerpunten uitgewerkt. In dit hoofdstuk geven we aan waar deze speerpunten leiden tot gebiedsgerichte keuzes. In de hierbij horende visiekaart en kernenkaarten is dit tevens in beeld gebracht. We maken onderscheid tussen buitengebieden, kernen en verbindingen. Ieder deelgebied heeft zijn eigen hoofdfuncties, zijn eigen identiteit en zijn specifieke kansen.

5.1 BUITENGEBIEDEN (VAN STRAND EN DUINEN TOT STRANDVLAKTES EN VEENWEIDEGEBIED)



Zee, strand en duinen

De eerste functie van **zee, strand en duinen** is de functie van kustverdediging. Het geheel aan maatregelen langs de kust moet schade en overstroming van land voorkomen.

Daarnaast hebben zee, strand en duinen een belangrijke functies voor natuur en recreatie. Je kunt er (water)sporten, wandelen, vliegeren, zonnen; kortom strandbeleving. Inwoners zijn tevreden met het huidige aanbod voor recreatie op het strand.

De drie strandopgangen in de gemeente Castricum leiden ieder naar een strand met een eigen identiteit en strandbeleving. Met het stille strand zonder bebouwing, het drukke strand met jaarrondpaviljoens en seizoenbebouwing (huisjes, botenvereniging, strandpost) en de opgang van camping Bakkum met een seizoenpaviljoen en een beperkt aantal huisjes. We willen deze diversiteit behouden en de ruimtelijke kwaliteit en de veiligheid bij het drukke strand verbeteren.

Voor activiteiten en mogelijkheden voor bouwwerken vormen bestaande afspraken en regels de basis. We faciliteren de ambitie van ondernemers op en rond het strand om te komen tot een klimaatneutrale bedrijfsvoering. Het gebied is echter complex met veel regels, die voortvloeien uit de functies van kustverdediging en natuur.

Het parkeerterrein bij het drukke strand is aangemerkt als generiek zoekgebied voor de opwek van duurzame energie.

De **duinen** hebben, naast de hierboven beschreven functies van kustveiligheid, natuur en recreatie, belangrijke waarde in verband met de drinkwatervoorziening en aardkundige, archeologische en historische waarden. Bij recreatie staan de beleving van bos en duinen en de daaraan verbonden natuur centraal. Kansen in dit gebied liggen in het nog biodiverser en daardoor veerkrachtiger maken van de natuur in combinatie met de versterking van de kustveiligheid.

De beleving van rust, stilte en natuur in het duingebied staan onder druk. De bezoekersaantallen

zijn de afgelopen jaren gegroeid. De verwachting is dat in de komende jaren het aantal bezoekers verder zal toenemen. Uitdaging is om de kwaliteiten van het gebied te behouden en tegelijkertijd het gevarieerde gebruik van recreanten in het gebied te blijven faciliteren.

De **binnenduinrand** is het gebied met gemengde functies; zowel in bebouwing als in groene functies. Afwisseling is hier troef. De beleving van de verschillende landschappen naast elkaar is hier een kwaliteit. Het gebied biedt bij uitstek kansen voor versterking van zowel natuurwaarden als landschapsbeleving. De versterking van de natuur in de binnenduinrand en de aanleg van duinrellen wordt de waterfilteringsfunctie van de duinen benut. De reconstructie van duinrellen leidt tot schoon water met bijbehorend vegetatie. In een klimaatbestendige toekomst leent de binnenduinrand zich op langere termijn ook voor waterwinning.



Strandvlaktes

In de **strandvlaktes** zijn groene functies in de hoofdrol. Het gaat om landbouw, natuur en alle mengvormen daar tussenin. Centraal staat hier de beleving van de groene ruimte, die grotendeels in gebruik is voor landbouw. De ambitie ten aanzien van de landbouw zijn beschreven in hoofdstuk 4.

Openheid is belangrijk voor het contrast met de duinen, binnenduinrand en strandwallen maar is niet in beton gegoten. Zolang het gaat om verduurzaming, groen en gezond, zijn ook functies denkbaar die opgaande gewassen met zich meebrengen. Dit met uitzondering van de gebieden die van belang zijn voor de weidevogels. Ook versterking van het waterbergende vermogen van de strandvlakte onder andere via de sloten is een kans. Dit met het oog op klimaatadaptatie, biodiversiteit en het versterken van cultuurhistorisch waardevolle slotenpatronen. We willen Oer IJ restanten behouden en versterken, evenals de bijzondere verkaveling en ecologische verbindingen. Natte gebieden in de polder zijn waardevol voor vogels en flora en op langere termijn mogelijk ook voor waterwinning. Op recreatief gebied liggen er kansen om het recreatieve routenetwerk te versterken en de zichtbaarheid van het Oer-IJ te vergroten. Dit geeft tevens goede mogelijkheden voor sport en beweging vanuit de kernen en spreiding van recreatief gebruik over de gemeente.

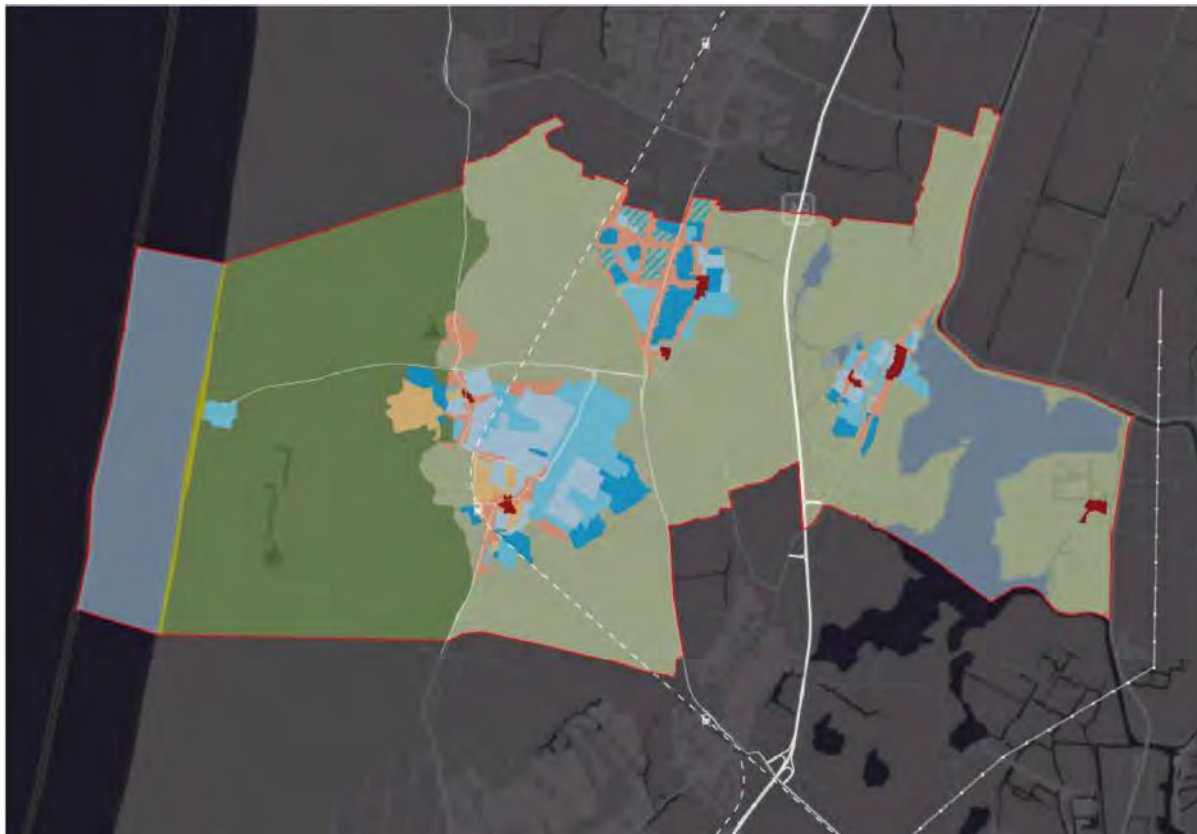


Veenweidegebied

Het veenweidegebied is een kwetsbaar en waardevol gebied. Nederland wil koploper zijn bij de klimaatgerichte aanpak voor veenbodems. De maatregelen moeten afgestemd worden op het toekomstperspectief voor agrariërs, de waterhuishoudkundige mogelijkheden en het type veenbodem. Daarmee komt ook meer ruimte voor weidevogels en versterking van biodiversiteit. De doelstelling om in veenweidegebieden de CO₂ uitstoot substantieel te reduceren vraagt om een gezamenlijke inspanning van overheden, agrariërs en maatschappelijke partijen.

5.2 DORPEN

Onderstaande kaart geeft een beeld van de totstandkoming en groei van de verschillende dorpen door de jaren heen.



Stedenbouwkundige ontwikkeling

- Oorspronkelijke nederzetting tot ca. 1850
- Organisch gegroeide structuren na ca. 1850
- Planmatige ontwikkeling 1900 - 1940
- Planmatige ontwikkeling 1940 - 1975
- Planmatige ontwikkeling 1975 - 1990
- Planmatige ontwikkeling 1990 - 2020
- Toekomstige ontwikkelingen



Akersloot



Pont Akersloot

In Akersloot richten we ons op behoud en versterking van het dorps karakter. Ontwikkeling met respect voor de bestaande historische structuur is daarvoor de basis.

Tegelijkertijd is er een grote behoefte aan nieuwe woningen in Akersloot. We komen aan deze woonbehoefte tegemoet door waar mogelijk initiatieven voor woningbouw te faciliteren. We houden daarbij rekening met het dorps karakter en de historische structuur.

De mogelijkheden voor woningbouw worden wel beperkt, onder andere door:

- De aanduiding 'Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL) door de provincie rondom de bestaande bebouwing;
- De geluidscontour van Schiphol, die boven het zuidelijk deel van Akersloot ligt.

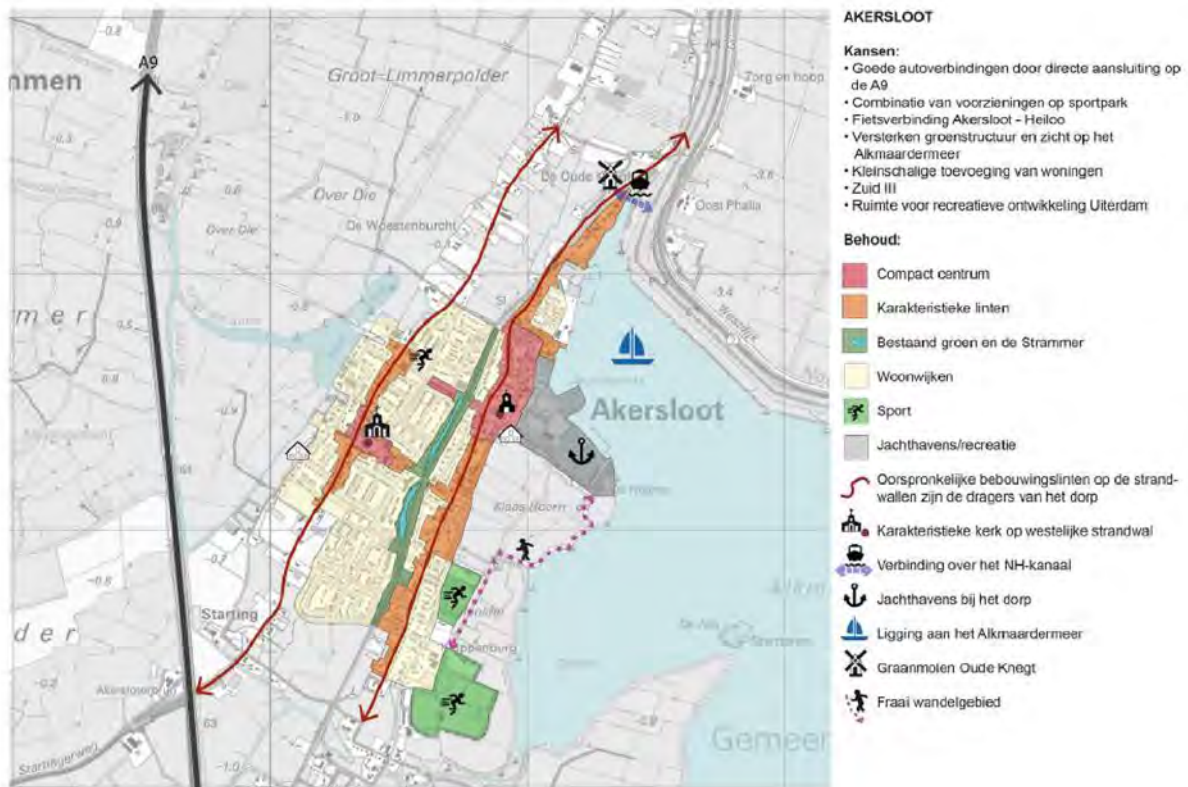
We bieden ruimte voor bouwen in meerdere lagen. Gestapelde bouw is maatwerk, de plek moet er geschikt voor zijn en vraagt om goed architectuur.

We inventariseren actief de mogelijkheden voor nieuwbouw en gaan over realisatie het gesprek aan met de provincie.

De bouw van nieuwe woningen verbreedt het draagvlak voor voorzieningen. We willen deze voorzieningen behouden en waar mogelijk versterken. Dit geldt bijvoorbeeld voor de winkelstructuur, die is nu versnipperd. Als zich kansen voordoen om winkels te concentreren dan faciliteren we dit.

Akersloot ligt langs de A9 en heeft geen treinstation. Voor inwoners is ruimte voor parkeerplaatsen in het dorp, een goede fietsstructuur en een goede busverbinding daarom extra belangrijk.

De groenstructuur in Akersloot verdient aandacht. Een deel van deze groenstructuur is historisch en zeer waardevol. In het dorp is versterking gewenst voor de aantrekkelijkheid van het dorp, maar ook om maatregelen voor klimaatadaptatie mogelijk te maken. Het dorp ligt aan het Alkmaardermeer, maar de beleving van het meer in Akersloot is beperkt. Dit is historisch zo gegroeid, maar waar kansen zich voordoen versterken we de verbinding tussen het dorp en het meer.





Bakkum en Castricum

Bakkum en Castricum zijn met elkaar vergroeid en ontwikkelingen in het ene dorp hebben ook invloed op het andere dorp. Voor beide dorpen geldt, dat nieuwe ontwikkelingen de identiteit van de dorpen moet versterken.

Grootschalige woningbouwlocaties zijn niet meer voorzien. Nieuwbouw is nog mogelijk op inbreidingslocaties in de dorpen en op enkele plaatsen in het buitengebied van Bakkum.

De behoefte aan woningen is groot, maar de mogelijkheden voor uitbreiding van de dorpen is beperkt. Rondom de dorpen is het gebied aangemerkt als Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL). Nieuwbouw is in dit gebied beperkt mogelijk. In Bakkum en Castricum zijn mogelijkheden voor gestapelde bouw, mits goed ingepast. Deelnemers aan de participatie hebben aangegeven hoger bouwen acceptabel te vinden als hiermee zoveel mogelijk groen in het landelijk gebied en in en langs de randen van de dorpen behouden kan blijven.

De gemeente ondersteunt de schoolbesturen in hun doelstelling om de basisscholen te laten groeien tot integrale kindcentra. Kansen voor realisatie van integrale kindcentra zijn aanwezig in Bakkum en in Castricum-Oost.

Bakkum en Castricum zijn goed bereikbaar over de weg en via het spoor. De ontwikkeling van het Programma Hoogfrequent Spoor (PHS) maakt de oplossing voor het knelpunt bij de overgang van het spoor aan de Beverwijkerstraatweg urgenter maar ook complexer. De risico's op de overweg nemen namelijk verder toe door de extra treinen, die mogelijk niet meer allemaal stoppen in Castricum. De spoorbomen zullen daardoor vaker gesloten zijn. De gemeente zoekt samen met ProRail, Ministerie van IenW, Provincie Noord-Holland, de gemeenten van de regio Alkmaar en inwoners naar mogelijkheden om de overgang voor alle deelnemers veiliger te maken en om de barrièrewerking van het spoor op te lossen.

De oplossing voor de oversteek Beverwijkerstraatweg heeft ook gevolgen voor de aantrekkelijkheid van het winkelgebied in het centrum van Castricum. Doel is om het winkelgebied in het centrum aantrekkelijker te maken, zodat mensen hier langer verblijven. Om mensen langer te laten verblijven streven we naar een compact en veilig winkelgebied met een gevarieerd aanbod aan winkels in combinatie met daghoreca. Castricum heeft een tweepolige winkelstructuur, met winkels in het centrum van Castricum en in het winkelcentrum Geesterduin. De winkels in beide gebieden zijn meer gericht op respectievelijk funshoppen en op runshoppen. Aan het Kooiplein in Castricum is ook detailhandel met een buurtfunctie gevestigd. Verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van het Kooiplein is gewenst, mogelijk in combinatie met woningbouw.

In Bakkum is het aantal winkels beperkt. Onderzocht wordt of er plek en winkelruimte is voor een supermarkt. Mogelijk kan dit gecombineerd worden met verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van bedrijventerrein Schulpstet.

Het bestaande hoofdwegenennetwerk blijft behouden, maar de woonwijken worden meer autoluw ingericht. Het fietsnetwerk wordt verbeterd en uitgebreid.

We versterken de bestaande, ruime groenstructuur in de wijken en dorpen. Deze groenstructuur draagt in belangrijke mate bij aan de identiteit van de dorpen en biedt ruimte voor meer biodiversiteit en voor maatregelen in het kader van klimaatadaptatie. Het natuurlijk systeem, reliëf-, bodem-, en (grond)watersysteem, is leidend bij de aanleg van groen en maatregelen in het kader van klimaatadaptatie.

Bakkum



Administratiegebouw Dijk en Duin



BAKKUM

Kansen:

- Grenzend aan het duin
- Verbonden met het dorp Castricum qua ligging en voorzieningen
- Noord-Bakkum en Duin en Bosch als zelfstandige gebieden verbonden met het dorp
- Camping Bakkum dat in de zomer als dorp naast Bakkum functioneert
- Kleinschalige toevoeging van woningen
- Versterken ruimtelijke kwaliteit Schulpost

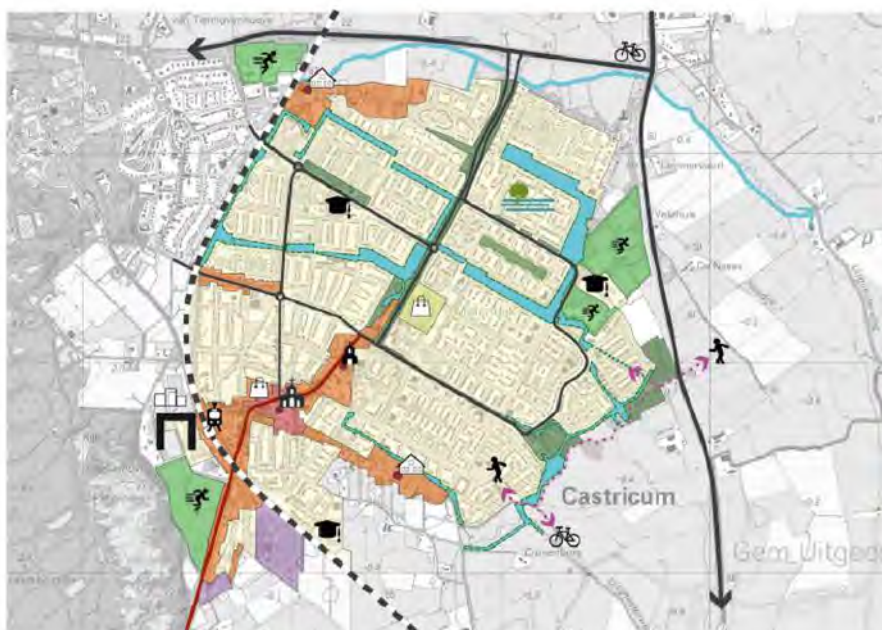
Behoud:

- Compact centrum
- Karakteristieke linten
- Woonwijken
- Bestaand groen
- Sport
- Bedrijventerrein
- Sterke verbondenheid met het dorp Castricum
- Duin en Bosch als onderdeel van en verbonden met het dorp
- Camping Bakkum als onderdeel van en verbonden met het dorp
- Een goede verbinding met het strand, ook per auto, via de Zeeweg
- Compact centrum met horeca
- Goede spoorverbinding met intercity, via station Castricum
- Karakteristieke stolpen (ten noorden van Bakkum)

Castricum



Bakkersplein



CASTRICUM

Kansen:

- Versterken aardkundige en cultuur-historische waarden, zoals Papenberg, Atlantikwall, Oosterbuurt, Bredeweg en Cronenburg
- Versterken ruimtelijke kwaliteit Kooiplein
- Zwembad op sportpark Noord End
- Onderwijsprofiel

Behoud:

- Compact dorpscentrum
- Karakteristieke linten
- Woonwijken
- Bestaand groen
- Sport
- Bedrijventerrein
- Winkelcentrum
- Groen- en waterstructuren
- Groene openbare ruimte met veel water
- Winkel- en horecagebied
- Voorgezet onderwijs (3 scholen)
- goede spoorverbindingen met intercity
- toegankelijk voor fietsers
- toegankelijk voor wandelaars e.a. dagrecreatie
- Karakteristieke stolpen
- Poort naar de duinen
- Natuurinclusieve woningbouwontwikkeling



Limmen



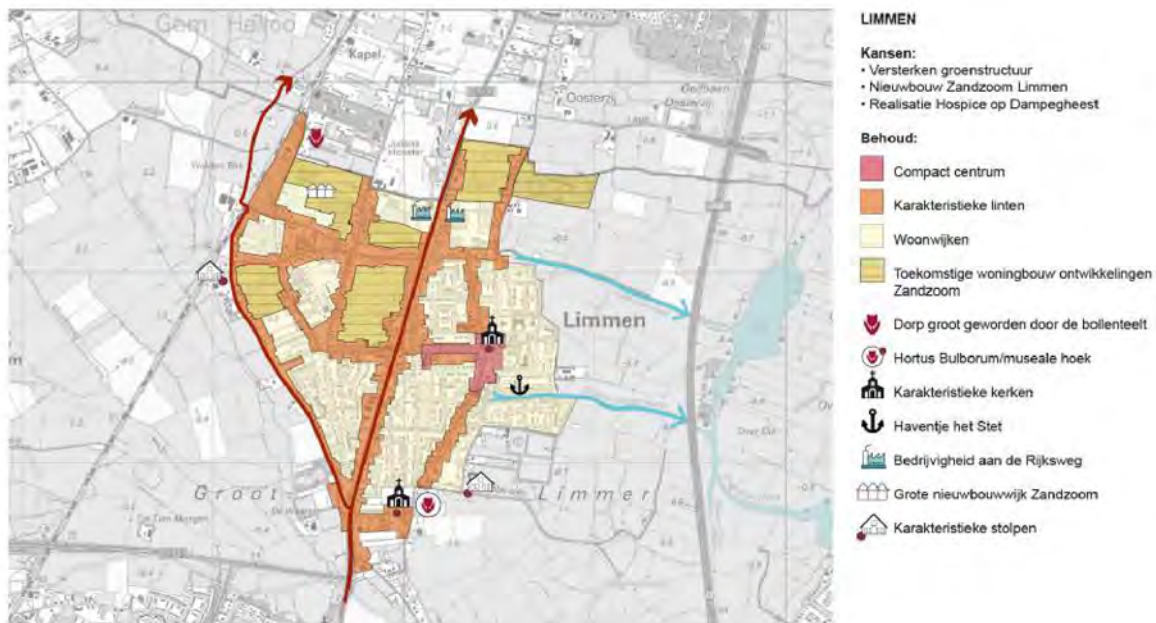
Oud tuindershuisje a/d Rijksweg

In Limmen is in de afgelopen jaren veel woningbouw gerealiseerd, zowel op de uitbreidingslocatie Limmer Zandzoom als op diverse inbreidingslocaties. De nieuwbouw biedt ruimte aan lokaal gebonden woningzoekenden en de groei van het aantal inwoners versterkt het draagvlak voor voorzieningen en het verenigingsleven. Tegelijkertijd is ook de toestroom van buitenaf groot en staan de sociale cohesie en het dorpse karakter onder druk. De voorzieningen in het dorp, gericht op ontmoeting vragen om aandacht.

De nieuwbouw in Zandzoom en op diverse inbreidingslocaties wordt voortgezet. Met de nieuwbouw faciliteren we diverse doelgroepen, zodat het voorziet in de woonbehoefte van jongeren en van ouderen en bijdraagt aan een gevarieerde bevolkingsopbouw. Gestreefd wordt naar behoud van het dorpse karakter door woningbouw te beperken in hoogte en de historische structuren en bebouwing zichtbaar te houden of te maken en voldoende openbaar groen aan te leggen. De openbare ruimte moet uitnodigen tot bewegen, sporten en ontmoeten. Daar waar mogelijk verbinden we de groenstroken, zodat inwoners een rondje kunnen lopen in hun buurt.

De substantiële uitbreiding van het aantal woningen in Limmen heeft gevolgen voor de wegenstructuur. We zorgen ervoor dat de wegenstructuur aan blijft sluiten bij de groei van het aantal woningen in het gebied. De aansluiting op de A9 bij Heiloo is noodzakelijk om de toegenomen verkeersdruk op de Rijksweg als gevolg van de woningbouw in Zandzoom Limmen te compenseren. Afname van verkeer op de Rijksweg verbetert de verbinding tussen west en oost-Limmen. Bovendien verbeteren we de functie van de Rijksweg ten aanzien van de doorstroom, de verkeersveiligheid en de wateropvang (infiltreren water en gescheiden riool woningen).

De groenstructuur in Limmen moet versterkt worden om de gevolgen van klimaatverandering op te vangen. Tot de groenstructuur behoort vanuit cultuurhistorisch oogpunt ook het behoud van heggen en andere houtopstanden, die het oude landschap verdeelden. Eveneens moet aandacht geschonken worden aan het bewaren en aanleggen van de groenzones tussen de wijken





We behouden het unieke karakter van het veeneiland. Voor de Woude, dat een eigen karakter heeft vanwege de toegepaste houtbouw in verband met de venige ondergrond, geldt een conserverend beleid. Het eiland is voor mens en dier, waaronder weidevogels, een bijzondere plek. De natuur op het eiland is bijzonder en trekt veel dagjesmensen. Het rustige karakter en het weidse uitzicht over het Alkmaardermeer en de omringende omgeving maakt de Woude bijzonder. Ontwikkelingen op deze plek kunnen alleen plaatsvinden als rekening gehouden wordt met het bijzondere karakter en de waarden van het gebied.

De ruimte op het eiland is beperkt, grootschalig toerisme is daardoor niet gewenst, maar een beperkt aantal bezoekers is van harte welkom.



DE WOUDE

Kansen:
+ Versterken identiteit

Behoud:

- Compact centrum
- Bestaand groen

■ De grond in het dorp De Woude is grotendeels in eigendom van bewoners

Uniek veeneiland, alleen bereikbaar over water

Kleine karakteristieke en waterrijke kern met bruggetjes en stolpen

Horeca

Haven

fraai wandelgebied

Dorpshuis De Kempphaan

Aandacht voor de waterlopen

5.3 VERBINDINGEN

Goede verbindingen zijn belangrijk voor onze inwoners voor werk, studie of ontspanning. Grote hoeveelheden reizigers worden dagelijks voor werk of onderwijs per trein vervoerd naar omliggende steden. Een groot deel van de reizigers maakt gebruik van het station in Castricum. Behoud van de huidige functie van station Castricum als intercity station is voor onze inwoners zeer belangrijk. Een deel van de inwoners van de gemeente Castricum maakt ook gebruik van de stations in Uitgeest en Heiloo. Het treinverkeer op deze stations moet aansluiten op duurzaam en betrouwbaar vervoer van en naar de dorpen en naar de kust. Dit vraagt om innovatieve oplossingen, met deelfiets en vormen van OV, die flexibel zijn omdat de vervoersvraag gedurende de dag en door de seizoenen heen varieert. We gaan hierover in gesprek met de provincie, stichtingen, bedrijven en/of particulieren.

De aansluiting op de A9, tussen Limmen en Heiloo is noodzakelijk om het groeiende aantal inwoners in deze plaatsen direct naar de A9 te leiden. Daarmee voorkomen we dat de Rijksweg te druk wordt. In de gemeente Castricum gebeurt 43% van de verplaatsingen met de fiets. Dit is hoger dan het landelijk gemiddelde van 27%. We faciliteren de fietsers door het fietsnetwerk te verbeteren en uit te breiden. Dit is een samenhangend netwerk, dat voor directe verbindingen zorgt met en tussen belangrijke bestemmingen, via veilige routes met zo min mogelijk hinder van barrières, obstakels of ander verkeer. Het netwerk moet voldoende ruimte bieden aan alle typen fietsen en moet veilig zijn voor fietsers van alle leeftijden.

Regionaal zetten we in op een duurzaam veilige infrastructuur, oplossingen voor heterogeniteit van verkeer (bijvoorbeeld landbouwverkeer in combinatie met fietsers) en de veiligheid van kwetsbare verkeersdeelnemers.

Een fijnmazig netwerk van veilige en aantrekkelijke wandel- en fietsverbindingen is ook van belang voor recreanten en toeristen. Fietsen en lopen zijn beide actieve vervoerswijzen, die de gemeente faciliteert en stimuleert.

6 Hoe voeren we de visie uit?

6.1 ONZE WERKWIJZE

De werkwijze van de gemeente is gebaseerd op zes principes, die we toepassen bij het maken van keuzes en plannen. In deze principes zijn ook de intenties van de Omgevingswet vertaald en reageren we op trends en ontwikkelingen, zoals de bovenmatige druk op de ruimte.

De gemeente werkt vanuit de volgende zes principes.

1. We geven het goede voorbeeld; wat we belangrijk vinden laten we zien in de praktijk.
2. We combineren zoveel mogelijk functies, zodat de ruimte optimaal wordt gebruikt. Ruimte is schaars en komt steeds meer onder druk te staan. Om die reden is meervoudig ruimtegebruik hard nodig.
3. We doen het samen; de gemeente met haar inwoners, instellingen, ketenpartners, belangenorganisaties en ondernemers. Samen bereiken we meer dan alleen. Er spelen grote maatschappelijke thema's, zoals de energietransitie of de noodzaak om ons voor te bereiden op klimaatverandering. We werken aan bewustwording onder onze inwoners en ondernemers en we vragen onderwijsinstellingen om aan dit soort thema's aandacht te besteden.
4. We spelen in op onze bestaande waarden zoals opgenomen in hoofdstuk 3 van deze visie.
5. We werken aan onze speerpunten zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van deze visie.
6. We werken vanuit ja, mits; een plan is een kans om de identiteit van onze gebieden te versterken en inhoud te geven aan onze speerpunten. Bij een initiatief onderzoeken we vanuit een positieve grondhouding of deze kans verzilverd wordt en het initiatief kans van slagen heeft.

6.2 AFWEGING VAN INITIATIEVEN

Als er een verzoek bij onze gemeente binnenkomt kijken we:

- Of het verzoek inspeelt of kan inspelen op de waarden zoals verwoord en verbeeld in onze Waardenkaart (hoofdstuk 3 van deze visie). Deze waarden worden ook vertaald naar regels in het op te stellen omgevingsplan.
- Of het verzoek aansluit of kan aansluiten bij onze speerpunten zoals verwoord en verbeeld in hoofdstuk 4 en 5 van deze visie).
- Of het verzoek past of kan passen binnen geldende wet- en regelgeving.
- Of de initiatiefnemer de omgeving bij zijn initiatief heeft betrokken en het resultaat daarvan.

Hoe beter een plan aansluit bij waarden en speerpunten, hoe groter de kans van slagen.

Belangrijk is daarnaast dat initiatiefnemers zelf al goed nagaan of er draagvlak voor hun plan is. Het past bij onze tijd om goed te overleggen met iedereen die mogelijk hinder of overlast kan ervaren van een plan. Hoe eerder in het proces zulke gesprekken plaatsvinden hoe beter. Een initiatiefnemer kan dan nagaan hoe hij/zij eventuele bezwaren weg kan nemen. Ook kan het zijn dat meerdere initiatieven op een plek op een positieve manier met elkaar samen kunnen komen. Participatie is onder de Omgevingswet een taak van de initiatiefnemer en vormvrij. Alleen in gevallen waarvan de gemeenteraad heeft aangegeven dat participatie verplicht is, mag de gemeente iets vinden van de mate waarin aan participatie is gedaan.



6.3 KOSTEN BIJ ONTWIKKELINGEN EN FINANCIËLE BIJDAGEN

Hoe gaan wij om met kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen

De gemeente is verplicht om kosten voor werkzaamheden of maatregelen waar initiatiefnemers voordeel van hebben bij die initiatiefnemers in rekening te brengen. Dit geldt onder de Wet ruimtelijke ordening maar ook onder de Omgevingswet die 1 januari 2024 in werking treedt.

Als de gemeente eigenaar is van grond waarop wordt gebouwd is dat makkelijk. De gemeente berekent de gemaakte kosten door in de verkoopprijs van de kavels. Als de gemeente geen eigenaar is van de grond kan zij vooraf een overeenkomst met de eigenaar sluiten. In deze overeenkomst staat welke kosten in rekening worden gebracht. Als het niet mogelijk is om vooraf afspraken te maken moet de gemeente op een andere manier kosten verhalen. Dit kan in het omgevingsplan (de vervanger van het bestemmingsplan) of in een omgevingsvergunning.

Financiële bijdrage aan ontwikkelingen van een gebied

Naast het hiervoor genoemde verplicht verhalen van kosten zijn er in de Omgevingswet ook mogelijkheden om een financiële bijdrage te vragen bij ontwikkelingen in een gebied dat niet het te ontwikkelen gebied zelf is (artikel 13.22 van de Omgevingswet). Het gaat hier om bijdragen aan bijvoorbeeld de aanleg van een park of een weg, waar toekomstige gebruikers van het te ontwikkelen gebied ook voordeel van hebben.

Het vragen van een financiële bijdrage kan via een vooraf af te sluiten contract. Onder de Wet ruimtelijke ordening werd dit een bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen genoemd. Het vragen van een financiële bijdrage is mogelijk als er een functionele samenhang is tussen de activiteit en het doel waarvoor een financiële bijdrage wordt gevraagd. Bijkomende voorwaarde is dat de financiële bijdrage is geregeld in een omgevingsvisie of een programma onder de Omgevingswet.

De gemeente heeft de intentie om de bestaande regelingen voor het leveren van financiële bijdragen onder de Omgevingswet te continueren. In een volgende versie van deze omgevingsvisie zal dit geconcretiseerd worden voor het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.



Bijlagen

| | |
|---|-----------|
| BIJLAGE 1: PARTICIPATIE; WAARDEN, SPEERPUNTEN EN HOOFDDOELEN | 66 |
| BIJLAGE 2: KAARTEN UIT ACTUALISATIE MASTERPLAN INBREIDINGEN | 68 |
| BIJLAGE 3: TRENDS EN ONTWIKKELINGEN | 73 |
| BIJLAGE 4: HOOFDLIJNEN BELEID RIJK, PROVINCIE EN REGIO | 82 |
| BIJLAGE 5: MILIEU | 96 |
| BIJLAGE 6: UITVOERINGSPARAGRAAF | 97 |
| BIJLAGE 7: ANALYSE BELEID GEMEENTE CASTRICUM | |



BIJLAGE 1 PARTICIPATIE; WAARDEN, SPEERPUNTEN EN HOOFDDOELEN

Aan de totstandkoming van de omgevingsvisie is een uitgebreid participatieproces vooraf gegaan. In de periode van februari-juni 2020 hebben deelnemers en respondenten aangegeven wat zij belangrijk vinden voor hun leefomgeving. Daar is in de tweede fase, van september 2020 tot januari 2021, op voortgebouwd. Bij de uitvraag is gekozen voor een verdieping op de volgende punten:

- Waarden en kenmerken: welke zaken in uw leefomgeving vindt u belangrijk om te behouden en te versterken? Het resultaat van de participatie op dit punt is terug te vinden in hoofdstuk 3.
- Speerpunten en opgaven: wat is nodig om de waarden en kenmerken te behouden en hoe kunnen we naar de toekomst toe nieuwe waarden creëren? In onderstaand overzicht is het resultaat van de participatie over de speerpunten opgenomen. Het overzicht is ook gerangschikt naar het gewicht dat de deelnemers aan de speerpunten gaven. Het resultaat van de participatie is terug te vinden in hoofdstuk 4.

De speerpunten zijn vervolgens vertaald naar de drie hoofddoelen voor de omgevingsvisie:

- Gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod.
- Open en gevarieerd landschap met erfgoed.
- Bereikbaar en duurzaam.

Een toelichting op de hoofddoelen is terug te vinden in hoofdstuk 2.

| Overzicht van de speerpunten | |
|-------------------------------------|--|
| | In 2040 is Castricum |
| 1 | Een gemeente waarin we ontwikkelen met respect voor onze waarden: de cultuurhistorie, het landschap, de identiteit van onze kernen en onze natuur. |
| 2 | Een gemeente waarin jong en oud een woning kunnen vinden, zich betrokken voelen bij hun omgeving en nieuwe manieren worden gevonden om elkaar te ontmoeten. |
| 3 | Een duurzame gemeente waarin de landelijke en provinciale doelen op het gebied van energie, klimaatadaptatie, circulariteit, afval en grondstoffen en biodiversiteit vertaald zijn naar de lokale situatie. <ol style="list-style-type: none"> Energiebesparing, duurzame opwek, afbouwen gebruik van aardgas. Voorbereid op klimaatverandering, meer water op kunnen vangen, op kunnen slaan en kunnen verwerken. Afval wordt grondstof, structurele vermindering van afvalstromen, inzet op hergebruik van grondstoffen (kringloopsamenleving). Versterken en behouden van biodiversiteit. |
| 4 | Een veilige en gezonde gemeente waarin iedereen mee kan doen. |

| | |
|---|---|
| 5 | Een gemeente waar in het buitengebied gunstige veranderingen hebben plaatsgevonden op het gebied van verduurzaming van de landbouw en nieuwe functies zoals schaalvergroting, natuur, wonen of energieopwekking, die goed zijn ingepast qua verhoudingen en schaal met behoud van rust, ruimte en openheid en sociaal zijn geaccepteerd |
| 6 | Een gemeente waarin door samenwerking van inwoners, ondernemers en gemeente een veerkrachtig en gebiedsdekkend netwerk van maatschappelijke voorzieningen en zorg aanwezig is. |
| 7 | Een gemeente waarin voor iedereen sprake is van een goede en veilige bereikbaarheid van woningen, bedrijven en voorzieningen, zonder onevenredige overlast of schade aan de omgeving. |
| 8 | Een gemeente waarin voor wat betreft de openbare ruimte en het maatschappelijk vastgoed optimaal wordt ingezet op het samen laten komen van alle maatschappelijke doelen, zoals ontmoeting, sport, activiteiten. |
| 9 | Een gemeente waarin balans is gevonden tussen leefbaarheid, trouwe gasten en nieuwe bezoekers, waarin creatieve ondernemers hun gasten weten te binden en verrassen. |

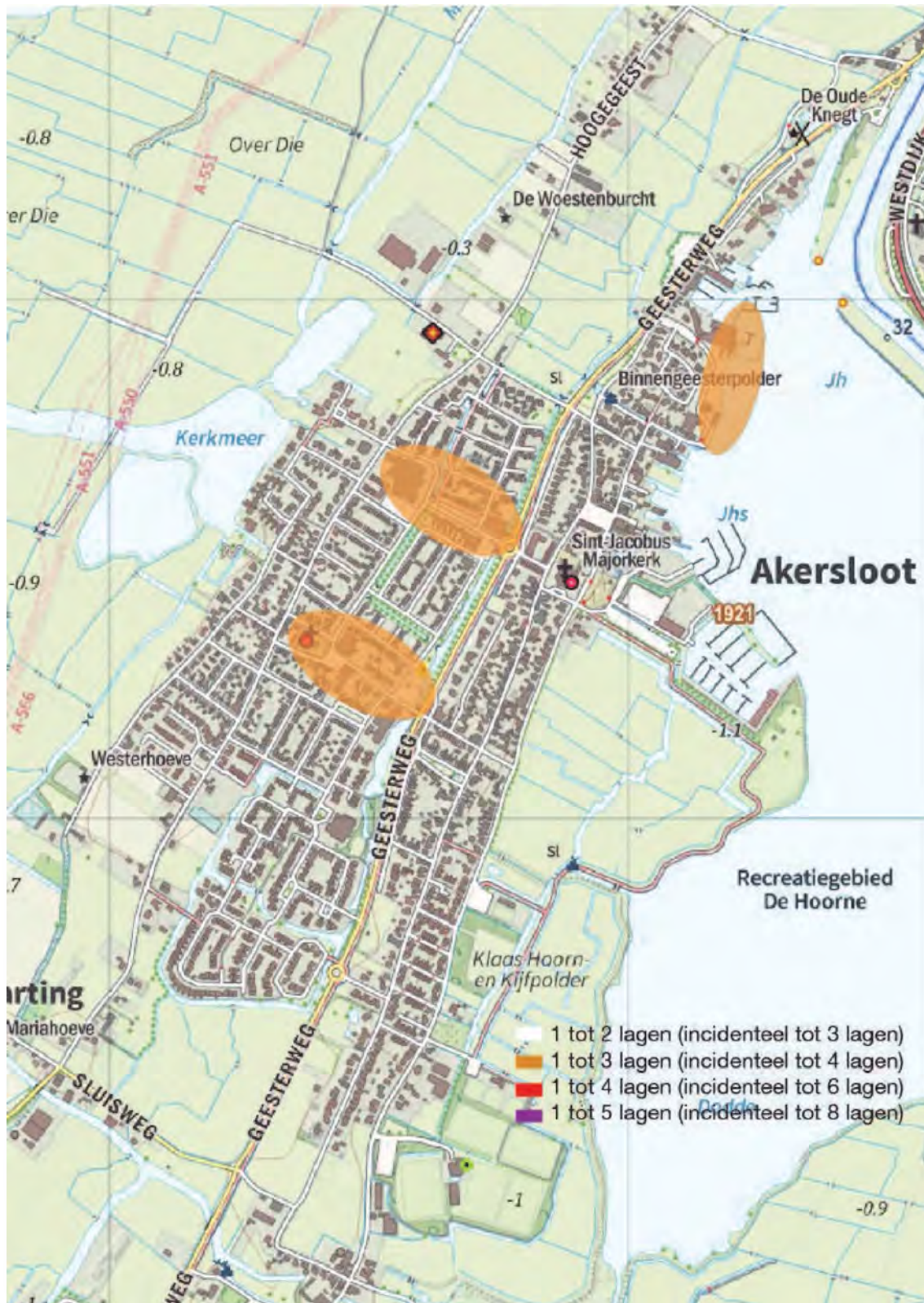


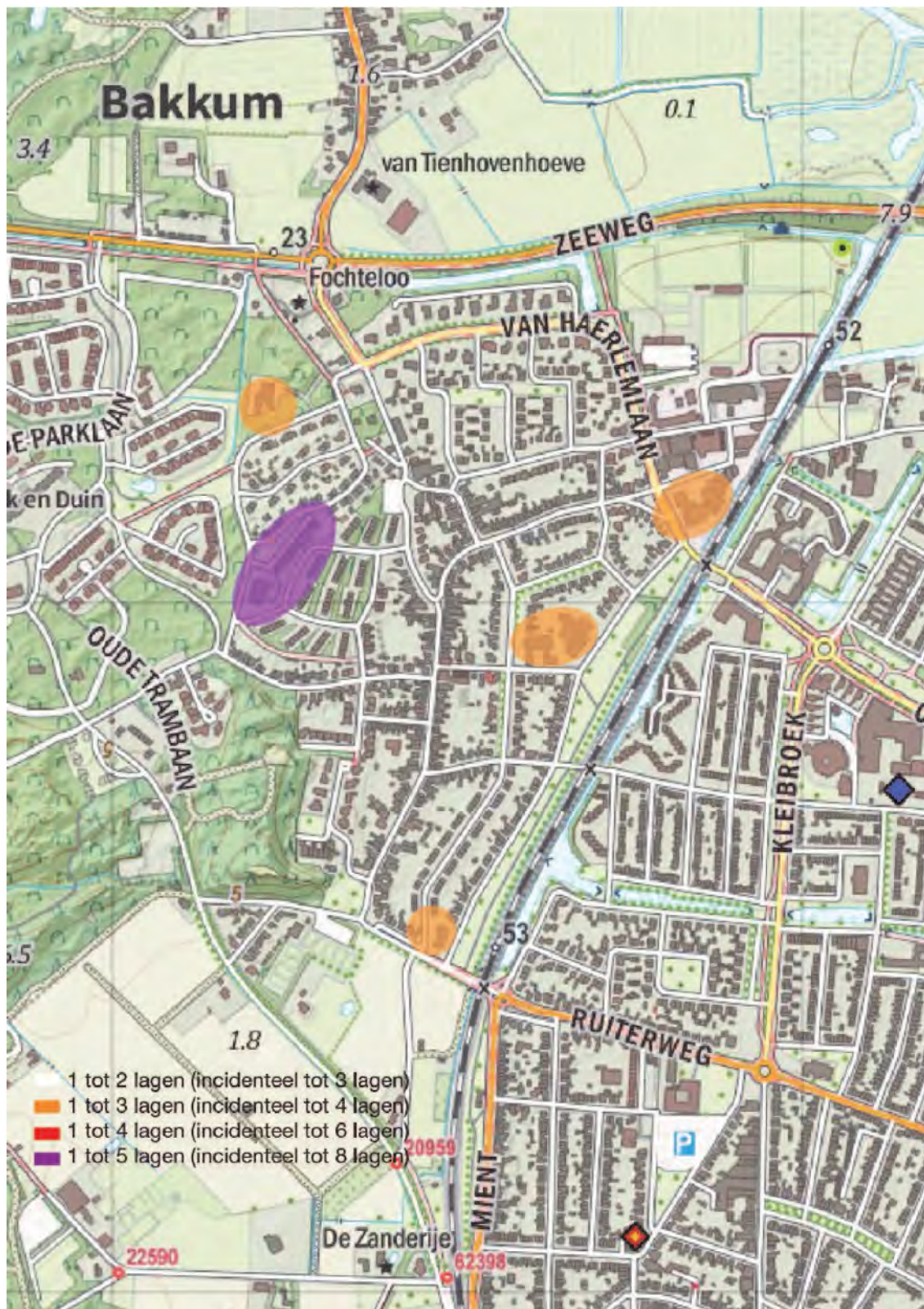
BIJLAGE 2 KAARTEN UIT ACTUALISATIE MASTERPLAN INBREIDINGEN

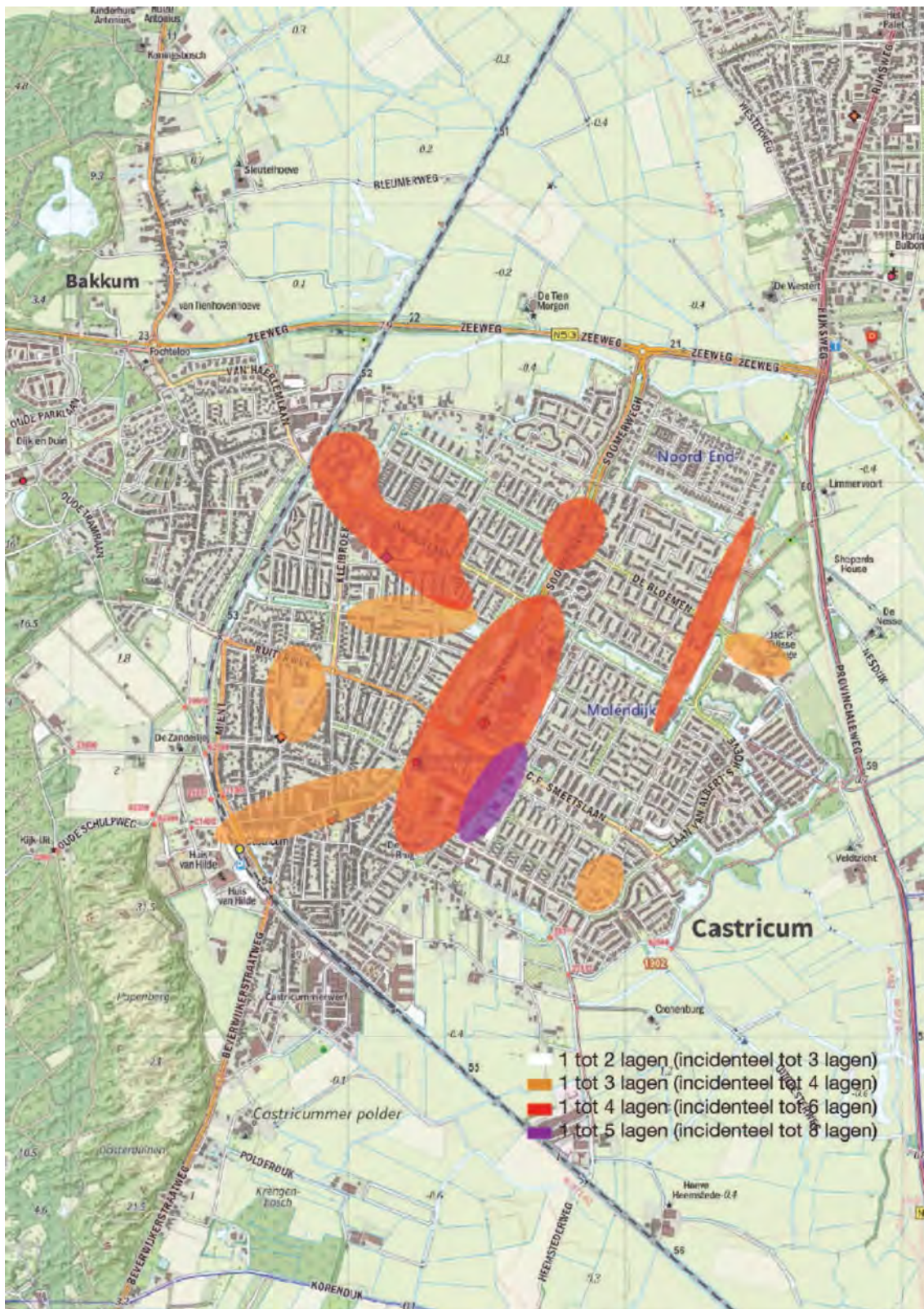
TOELICHTING BIJ DE KAARTEN

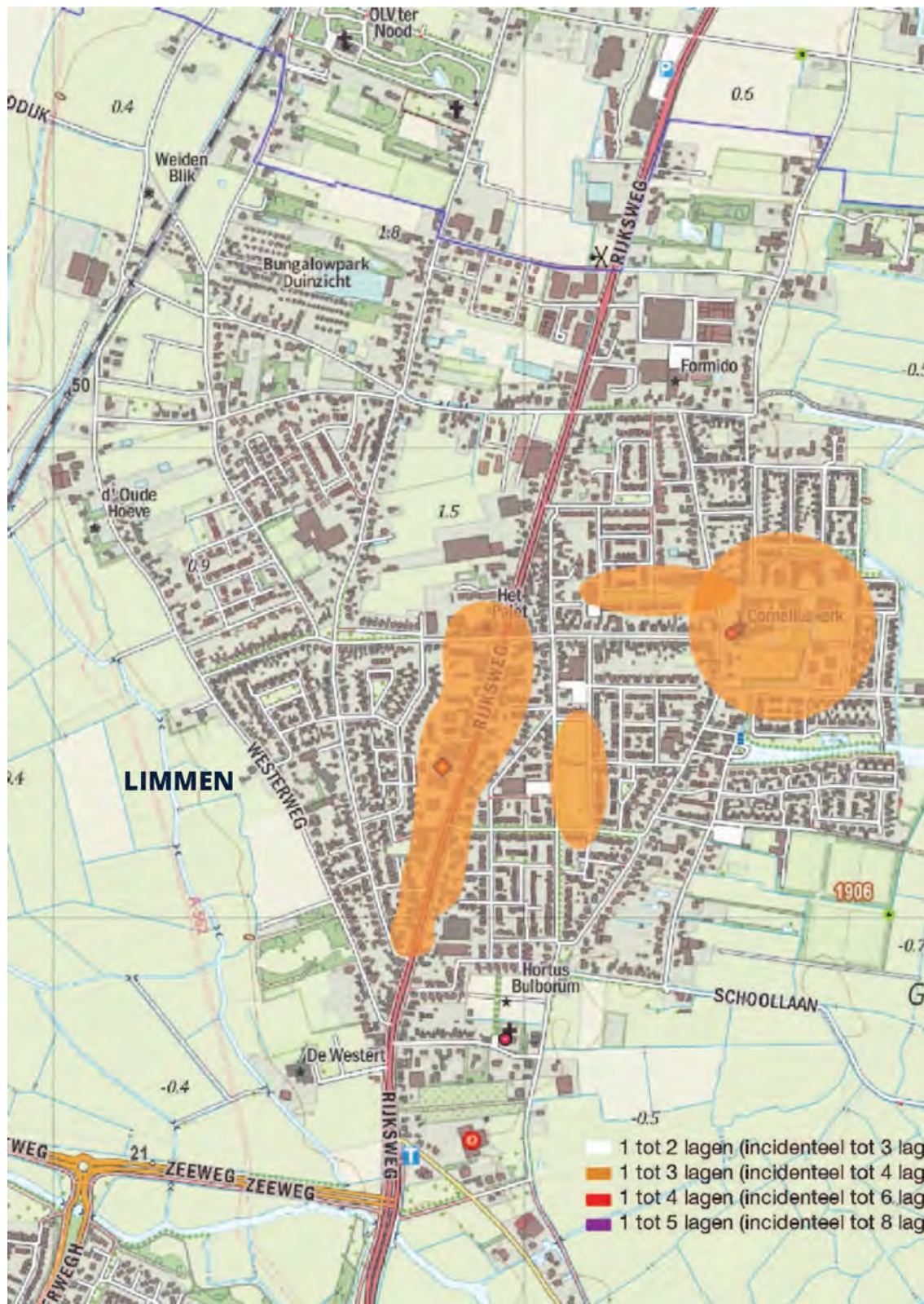
Hoger bouwen kan bijdragen aan de realisatie van meer woningen op de korte termijn. Dit moet wel passen bij de kwaliteiten en schaal van de omgeving. In de actualisatie van het Masterplan Inbreidingen zijn bijgevoegde kaarten opgenomen met de plekken waar hoger bouwen zou kunnen passen.











BIJLAGE 3 TRENDS EN ONTWIKKELINGEN

We leven in een dynamische tijd. Er verandert veel en ontwikkelingen gaan steeds sneller. Deze trends en ontwikkelingen hebben hun weerslag op het ruimtegebruik en de druk op de ruimte. Belangrijk is dat we kennis hebben en voorbereid zijn op deze trends en ontwikkelingen, zodat we met beleid tijdig kunnen bijsturen. De belangrijkste trends en ontwikkelingen voor deze omgevingsvisie zijn hier beschreven.

1. ALGEMEEN

1.1 technologische ontwikkelingen

De invloed van internet en nieuwe technologieën is groot. Zorg zal steeds meer op afstand kunnen door toepassing van domotica. De mogelijkheid om producten en diensten via internet te kopen maakt dat de detailhandel op andere manieren klanten aan zich moet binden. Pakjes worden in de toekomst misschien wel door drones bezorgd. Mogelijk zijn er meer bezorg- en afhaalpunten voor pakketjes, ook op wijkniveau, nodig.

Tijdens de coronacrisis is thuiswerken de standaard geweest. De verwachting is dat na deze crisis thuiswerken en thuis studeren een belangrijke rol blijven spelen. Dit zal gevolgen hebben. Omdat Castricum vooral een gemeente is van forenzen betekent dit dat er voor werk en studie minder wordt gereisd. En het kan betekenen dat vakantieaccommodaties, die nu slechts een deel van het jaar worden gebruikt, intensiever worden benut, als alternatieve werkplek.

1.2 druk op de ruimte boven en ondergronds

De druk op de ruimte in Nederland is groot. Zo ook in de gemeente Castricum. De wegen zijn vol, er is een stevige vraag naar woningen, duurzame opwek van energie vraagt ruimte, evenals verduurzaming van de landbouw, en er is ruimte nodig om voorbereid te zijn op perioden van droogte, hitte en wateroverlast. Een goede afweging van het ruimtegebruik is van essentieel belang.

Ook onder de grond is de druk groot. Steeds meer kabels en leidingen worden in de bermen geplaatst, waardoor de ruimte voor bomen steeds beperkter wordt. Mede door het toenemende gebruik van elektriciteit zullen systemen verzwaard moeten worden. Ook de verbeteringen in onze digitale ontsluiting en de noodzaak om neerslag vast te houden waar het valt, vragen om extra ruimte onder de grond. Ruimte moet eveneens geboden worden aan onze drinkwaterinfrastructuur. Voorkomen moet worden dat door klimaatverandering leidingen en daarmee het water opwarmen (aanleg in groen en/of in de schaduw). Tot slot zal het gebruik van omgevingswarmte nodig kunnen zijn om al onze woningen van het gas af te krijgen. Ook warmtekoude opslag in de bodem of in water heeft invloed op het gebruik van de ondergrond.

2. DUURZAAMHEID

2.1 klimaatverandering en noodzaak klimaatadaptatie

De gemiddelde temperatuur op aarde stijgt. Er ontstaan extremere weertypen, zoals hete zomers, lange perioden van droogte en heftige neerslag. Deze weersextremen kunnen bijvoorbeeld leiden tot schade aan woningen door wateroverlast, schade aan de natuur door droogte of gezondheidsproblemen bij ouderen door hitte. Het is duidelijk dat klimaatadaptatie vraagt om een nieuwe manier van boven- en ondergrondse ruimteverdeling. Een klimaatbestendige omgeving is slim ingericht voor het vasthouden, infiltreren en de afvoer van water. Er is een beperkte hoeveelheid verharding en meer groen, en/of er wordt gebruik gemaakt van waterdoorlatende verharding. Bomen zijn waardevol omdat ze ervoor zorgen dat water kan infiltreren en verdampen. Verdamping en schaduw helpen ook om hittestress tegen te gaan in hete zomers. De wereldgezondheidsorganisatie (WHO) stelt dat vanaf iedere woning een miniparkje op loopafstand toegankelijk zou moeten zijn (op maximaal 300 meter en met minstens 0,5 ha groen).

Klimaatverandering heeft ook gevolgen voor de natuurgebieden, als het warmer en droger wordt heeft dat effect op de flora en fauna, maar ook op de veiligheid (brand). Voor de veiligheid is het noodzakelijk dat voldoende bluswater aanwezig is.

Door klimaatverandering zijn er vaker clusterbuien. Blijft de bereikbaarheid gegarandeerd? En zijn gebouwen veilig tegen overstroming? Zitten de vitale functies boven waterniveau? Er is onderzoek gedaan naar deze vragen in de BUCH gemeenten. De eerste resultaten laten zien dat er in de gemeente Castricum met name problemen zijn met grondwater- en hemelwateroverlast. Een aanpak, waarbij bodem- en watersysteem sturend zijn voor de mogelijkheden van gebruik, is noodzakelijk om tot een klimaatadaptieve inrichting te komen.

2.2 noodzaak energietransitie en daarbij horende ruimtevraag

Het energieverbruik zal in de toekomst gaan dalen door energie-efficiëntere apparatuur en bedrijfsvoering. En door isolatie van woningen en bedrijfsgebouwen. Er zal een verschuiving plaatsvinden van aardgasverbruik naar elektriciteitsverbruik. Door het inzetten van alternatieve warmteopties (warmtenetten, elektrisch verwarmen of andere innovaties) zal het elektriciteitsverbruik in totaliteit stijgen. Het elektriciteitsnet zal daarop moeten worden aangepast. Gezien de aandacht voor de energietransitie, worden veel technologische ontwikkelingen verwacht, zoals ontwikkelingen op het gebied van energieopslag, energie-uitwisseling, alternatieve warmtebronnen en duurzame opwekking. Het is moeilijk in te schatten op welke termijn deze technieken beschikbaar komen.

Er moet ook rekening worden gehouden met veranderende wet- en regelgeving en financieringsmogelijkheden die de energietransitie moeten versnellen. De verwachting is dat gemeenten meer formele bevoegdheden krijgen in de energietransitie, zoals het aanwijzen van bestaande wijken die van het aardgas losgekoppeld worden.

Veel openbare ruimte zal moeten worden opengebrouwen om aardgasleidingen te vervangen, het elektriciteitsnet te verzwaren en eventueel een (kleinschalig) warmtenet of om Warmte-Koude-

Opslag (WKO) systemen aan te leggen. Dit geeft extra druk op de schaarse ruimte onder de grond. De groeiende vraag naar elektriciteit heeft ook bovengronds effect. Niet alleen door zonnepanelen en mogelijke windmolens, maar er zal ook meer bovengrondse infrastructuur nodig zijn, zoals bijvoorbeeld transformatorhuisjes.

In het kader van energieopwekking heeft de gemeenteraad de Regionale Energiestrategie (RES) 1.0 in juni 2021 vastgesteld. De gemeente Castricum zal de opgave uit de RES waarschijnlijk voor een groot deel realiseren door plaatsing van zonnepanelen op grote daken en boven parkeerplaatsen. Ook is er aandacht voor opwekking van duurzame energie langs infrastructuur, bijvoorbeeld langs de A9. Afhankelijk van de snelheid van innovaties is het mogelijk dat daarnaast gevels van gebouwen een rol gaan spelen bij de opwekking van elektriciteit. Het RES-proces is dynamisch, nieuwe inzichten kunnen leiden tot het veranderen, schrappen of toevoegen van zoekgebieden. Bovendien is het RES-proces zo ingericht dat initiatieven voor zonne-energie, die buiten de huidige zoekgebieden vallen, mogelijk zijn. De provinciale omgevingsverordening staat deze ontwikkeling toe. Dit geldt niet voor initiatieven voor grote windmolens. De gemeente staat positief tegenover de plaatsing van een kleine windmolen bij een agrarisch bedrijf, met een as-hoogte van maximaal 15 meter.

2.3 eindigheid grondstoffen, noodzaak circulariteit

Grondstoffen raken op, zoals fossiele brandstoffen of de zeldzame aardmetalen die in onze telefoons, laptops, windmolens en zonnepanelen zitten. In een circulaire gemeente zorgen we ervoor dat grondstoffen en materialen (lokaal) worden gescheiden, hergebruikt en niet verloren gaan. Doordat we inzetten op hergebruik van grondstoffen, methodes en stoffen gebruiken die geen schade berokkenen aan de omgeving en gebruik maken van hernieuwbare energie zorgen we dat onze economie kan blijven draaien. Dit ondanks het feit dat primaire grondstoffen steeds schaarser worden. In een circulaire gemeente ontstaat meer lokale werkgelegenheid in de reparatie en verwerkingssector en ontstaan nieuwe businessmodellen voor lenen en delen.

De komende jaren kunnen we verwachten dat de Rijksoverheid steeds meer inzet op de Circulaire Economie. Dit in samenhang met de Energietransitie gaat oppakken. Er zullen nieuwe programma's, verplichtingen en doelstellingen komen. We gaan naar 50 % minder gebruik van primaire grondstoffen in 2030. Naast het terugdringen van het eigen afval van de gemeente kan daarbij ook gedacht worden aan het circulair inkopen van gemeenten.

2.4 terugloop biodiversiteit

Op wereldniveau en in ons land is de biodiversiteit zeer sterk afgenomen.

Tweejaarlijks worden in onze provincie de resultaten van de monitoring van de biodiversiteit gepresenteerd. Uit de monitoring blijkt dat kwetsbare biodiversiteit, soorten van bijzondere leefmilieus, zeldzame soorten en soorten van landbouwgebieden nog steeds afnemen. De sterke achteruitgang van biodiversiteit in natuurgebieden lijkt door alle gerichte maatregelen die daarvoor zijn uitgezet af te vlakken.

Ook in onze gemeente ging de biodiversiteit achteruit. Vooral in het agrarisch buitengebied. Het draagvlak voor natuurvriendelijk beheer van stedelijk groen onder bewoners is sterk toegenomen. Binnenstedelijk groen kan bij de juiste inrichting, gebruik en beheer een toevluchtsoord voor flora en fauna bieden. Natuur wordt hiermee de kernen ingehaald.

3. DEMOGRAFIE EN VOORZIENINGEN

3.1 vergrijzing en ontgroening

Vergrijzing en ontgroening zijn trends waarmee we in de gemeente nu al te maken hebben. Deze ontwikkeling in onze dorpen is niet uniek en geldt voor heel Nederland, maar de prognoses laten zien dat de vergrijzing in onze gemeente sterker is dan in veel andere gemeenten in Nederland. Het beeld is nu, dat bij ongewijzigd beleid en omstandigheden, in 2040 bijna de helft van onze inwoners 65 jaar of ouder is. Op diverse gemeentelijke beleidsterreinen zullen we rekening moeten houden met deze verandering in de samenstelling van onze bevolking. Dat geldt zeker ook voor het beleid ten aanzien van wonen en volkshuisvesting.

Door de vergrijzing is er behoefte aan andere woningtypes. De bestaande woningvoorraad in Castricum bestaat overwegend uit (ruime) eengezinswoningen. De vraag verandert naar kleine grondgebonden woningen en/of levensloopgeschikte woningen/appartementen.

3.2 verdringing op de woningmarkt

Een andere trend is de sterke huishoudensverdunning. Er is gemiddeld sprake van een kleiner aantal personen per huishouden (bijvoorbeeld eenoudergezinnen of alleenstaanden). Niet alleen de samenstelling van huishoudens verandert, ook is de verwachting dat de bevolking de komende 10 jaar zal blijven groeien. Het totaal aantal huishoudens zal de komende tien jaar met circa 1.000 huishoudens groeien.

Doordat er onvoldoende aanbod van kleinere woningen en/of appartementen is, blijven ouderen in grotere (eengezins)woningen wonen. Hierdoor is er onvoldoende doorstroming. Voor jongeren en kwetsbare doelgroepen is het lastig een passende woning te vinden.

Huishoudens die zijn aangewezen op sociale huurwoningen kunnen niet uitwijken naar andere segmenten. De gemiddelde inschrijftijd is ruim 8 jaar voor een sociale huurwoning. Maar ook middeninkomens merken dat er steeds minder geschikte woningen beschikbaar zijn als gevolg van de stijgende huizenprijzen, als gevolg van de verstedelijkingsdruk, de forse koopkrachtige vraag vanuit de Metropool Regio Amsterdam en de investering in woningen als belegging in verband met de lage en soms negatieve rente op spaartegoeden.

3.3 eenzaamheid, meer vrije tijd voor recreatie en vrijwilligerswerk

Steeds meer kwetsbare groepen wonen in een eigen woning en niet in een verzorgingshuis, instelling of op een instellingsterrein. De overheid stimuleert het zelfstandig thuis wonen ook. Het zelfstandig wonen kan vaker leiden tot eenzaamheid. Ook onder jongeren is eenzaamheid een steeds groter probleem.

Om een maatschappij te krijgen waarin inwoners, vrijwilligers en professionals naar elkaar omkijken is een leefomgeving nodig die uitnodigt tot ontmoeting en verbinding. Dit vraagt meer ontmoetingsplekken, dagbestedingsvoorzieningen en verschillende activiteiten en zorg dichtbij en toegankelijk voor iedereen.

3.4 detailhandel en horeca onder druk

Door toegenomen mobiliteit, de wens naar grotere en makkelijk bereikbare voorzieningen buiten de centra en de webwinkels staat de detailhandel in de dorpscentra onder druk. Mogelijk staan als gevolg van de coronacrisis ook horecagelegenheden onder druk. Behoud van detailhandel en horeca draagt bij aan levendige en leefbare dorpen.

3.5 individualisering en achteruitgang verenigingsleven

Als gevolg van de vergrijzing zijn er minder inwoners die zich aansluiten bij (sport)verenigingen. Daarbij speelt dat landelijk de deelname aan groepsporten afneemt en individuele sporten zoals hardlopen aan betekenis winnen. Het aantal vrijwilligers neemt af. De exploitatie van sportkantines en dorpshuizen wordt daarmee moeilijker. Ook zijn voorzieningen soms niet meer afgestemd op het soort activiteiten waar vraag naar is.

3.6 langer thuiswonen

De overheid stimuleert langer zelfstandig thuis wonen voor ouderen. Ouderen kiezen daar zelf ook steeds vaker voor. Hierdoor verandert niet alleen de woonbehoefte van onze inwoners, maar ook de behoefte aan (het niveau van) lokale voorzieningen.

Er is meer behoefte aan levensloopbestendige woningen of appartementen met op korte afstand welzijns- en medische instellingen waarop een beroep kan worden gedaan als dat nodig is. Ook is er behoefte aan dichtbij gelegen, goed toegankelijke voorzieningen en aan woonvormen waarbij mensen voor elkaar zorgen zoals mantelzorgwoningen, kangoeroewoningen of een knarrehof.

3.7 decentralisatie begeleid wonen

Het is de wens van de gemeente en woningbouwcorporaties dat mensen die uitstromen uit instellingen verspreid gaan wonen in de gemeente. Het is moeilijk deze doelgroep te huisvesten omdat woningen beperkt vrijkomen en er veel druk op de woningmarkt is.

4. IDENTITEIT

4.1 grotere behoefte aan diversiteit en lokale identiteit

De identiteit van de gemeente is zichtbaar in het afwisselende landschap en het gebouwde erfgoed. Het vertelt het verhaal van de gemeente, gevormd door een wisselwerking van natuurlijke processen en menselijke inspanningen. Dat is ook de basis waarop natuur, economie, toerisme en cultuur floreren. Hier heeft de gemeente ook de goede voorzieningen aan te danken op het gebied van horeca, winkelen, sport en onderwijs. De bruisende Randstad is nooit ver weg, maar in de gemeente is ook volop rust en ruimte te vinden.

De samenleving globaliseert, maar de behoefte aan een plek waar je je goed voelt en die uniek is neemt toe. Naast de architectuur van de woning, is de inrichting van de directe leefomgeving en de openbare ruimte van invloed op het woongenot.

4.2 druk op landschap (groene karakter en openheid)

De gemeente is een groene gemeente, niet alleen buiten maar over het algemeen ook binnen de kernen. Veel en gevarieerd groen draagt bij aan een aantrekkelijke, gezonde en klimaatbestendige leefomgeving en biedt ruimte voor flora en fauna/biodiversiteit.

De grote groene gebieden staan onder druk. Vooral in de strandzone, in de duinen, in de binnenduinrand en in de open polder. Steeds meer functies vragen om ruimte, zoals de duurzame opwek van energie, woningbouw, landbouw, natuur, recreatie en toerisme, waterberging en infrastructuur. Belangrijke doorzichten, contrast tussen de verschillende landschapstypen en de openheid zijn waarden die moeilijk met deze trends zijn te verenigen.

4.3 dreigende leegstand en onderhoudslast karakteristieke (kerk)gebouwen

De gemeente is rijk aan erfgoed en mede hierom een gewilde gemeente om te wonen, te werken en te recreëren. Het behoud van karakteristieke gebouwen is geen vanzelfsprekend. Het zijn meestal oude gebouwen met hoge onderhoudskosten en energielasten. Als eigenaren kiezen voor vervanging van de karakteristieke gebouwen door nieuwbouw, dan zorgt dit voor verarming van dorpsgezichten. Belangrijk is dat voldoende mogelijkheden worden geboden voor alternatieve functies, die nieuwe draagkracht geven voor het behouden van dat wat karakteristiek is.

5. TOERISME/RECREATIE

De wensen van de toerist, maar ook de recreant uit de wijdere omgeving, zijn de afgelopen jaren veranderd. De nieuwe consument wil graag kunnen kiezen en is mondiger.

Algemene trends:

- Mensen willen meer genieten van een aantrekkelijke omgeving, toenemende vraag naar kwaliteit en goede dienstverlening, groeiende vraag naar recreatievormen voor (actieve) senioren en een toenemende belangstelling voor routegebonden recreatie (fietsen, wandelen, skeeleren, nordic walking, varen etc.). Onder toeristen en recreanten neemt het bewustzijn van gezondheid en levensstijl toe.
- Daarnaast is ook behoefte aan 'gezellige' vormen van recreatie. Samen met anderen activiteiten ondernemen is daarbij wellicht belangrijker dan de activiteiten op zich. Tevens is er een trend van 'sensationalisering': toeristen zoeken steeds vaker naar nieuwe uitdagingen en extremen. Het gaat hierbij steeds meer om beleving, emotie en fascinatie.
- Steeds meer huishoudens beschikken over een auto, caravan en/of camper. De vraag naar camperplaatsen in de gemeente is zeker in Coronatijd aanmerkelijk gestegen.
- De verduurzaming van de branche is belangrijk. Dit sluit ook aan bij de behoefte van de consument. Er wordt nog veel water, voedsel, energie en textiel gebruikt. Ondernemers kunnen zich profileren en kosten besparen door duurzamer te ondernemen.

5.1 toerisme neemt toe en wordt belangrijker voor de economie

Het merendeel van de inwoners is werkzaam buiten de gemeente. Een belangrijk deel van de werkgelegenheid in de gemeente is te vinden in de horeca en recreatie en culturele diensten en accommodaties.

Amsterdam heeft al jaren te maken met een toenemende stroom van toeristen. Om de druk op de stad te verlichten zijn er diverse campagnes geweest om bezoekers aan Amsterdam ook andere gemeenten te laten bezoeken. Het Nederlands Bureau voor Toerisme en Congressen ziet het aantal verblijfs gasten aan de Noord-Hollandse kustgemeenten dan ook aanzienlijk toenemen.

De gemeente zal ook in de toekomst veel toeristen ontvangen. Dit leidt bijvoorbeeld tot druk op het strand en de duinen. Met name op piekdagen levert dat richting strand problemen op voor wat betreft de verkeersdoorstroming en parkeercapaciteit. Dit levert ook problemen op met de bereikbaarheid van onder andere de hulpdiensten. Bezoekers kunnen elkaar in natuurgebieden in toenemende mate in de weg zitten. De drukte kan ook de natuurwaarden aantasten. Meer aandacht wordt besteed aan opvang/spreiding/zonering van het toegenomen aantal recreanten.

Andere trends:

- Woningen in de recreatieve verhuur: De toeristische verhuur van woonruimte is de afgelopen jaren toegenomen. Voor veel bezoekers is deze vorm van verhuur een aantrekkelijk alternatief voor het bestaande aanbod.
- Toename van campers: Er is in de gemeente en in de regio een toenemende vraag naar camperplaatsen. Vooral jonge mensen hebben tijdens de coronapandemie een caravan of camper aangeschaft. Het totale aantal kampeerauto's steeg de afgelopen 5 jaar in Nederland van 100.000 naar 135.000.

6. MOBILITEIT

6.1 mobiliteit blijft groeien, druk op leefbaarheid en ruimte

De behoefte aan mobiliteit neemt al decennialang toe en de verwachting is dat deze groei ook in de regio Alkmaar doorzet. Dat komt onder meer door economische groei, toenemende woon-werkafstanden, bescheiden groei van het aantal inwoners in de gemeente, groei in de regio Alkmaar en een forse groei in de MRA. Ook woningbouw in de regio, meer evenementen, een toenemende recreatiedruk in de kuststrook en een vergrijzende bevolking met ouderen die langer mobiel blijven, zorgen voor meer groei. Daartegenover staat dat thuis werken en studeren mogelijk voor een afname van de mobiliteit zullen zorgen.

6.2 Populariteit deelmobiliteit groeit

De toenemende populariteit kan ervoor zorgen dat minder ruimte nodig is voor het parkeren van auto's. Deelmobiliteit en MaaS (mobility as a service) kan ertoe leiden dat reizigers bewust andere manieren kiezen voor hun reis dan alleen de auto.

6.3 Technologische ontwikkelingen

Technologische ontwikkelingen kunnen bijdragen aan betere benutting van bestaande infrastructuur (Mobility as a Service, MaaS). Deze ontwikkelingen kunnen een impuls geven aan het behalen van doelstellingen op het gebied van de energietransitie en aan het opvangen en faciliteren van de groeiende mobiliteit. Denk aan openbaar vervoer dat zich aanpast aan de vervoersvraag en aan elektrische en autonoom rijdende voertuigen.

Dergelijke ontwikkelingen brengen ook tal van onzekerheden met zich mee, zoals het effect van zelfrijdende voertuigen, de laadstructuur voor elektrische auto's en de gevolgen voor het particuliere autobezit. Meer elektrisch rijden leidt tot minder geluidhinder (dit is niet altijd veiliger) en minder emissies. Dat kan ertoe leiden dat de (milieu-)belemmeringen van het verkeer minder zwaar gaan wegen in plannen voor bijvoorbeeld woningbouw of natuurontwikkeling, maar biedt geen vermindering van het ruimtegebruik. Door de uitbreiding van het aantal elektrische auto's,

met name in parkeergarages, kunnen problemen ontstaan, omdat deze auto's alleen in een waterbak te blussen zijn.

Mensen ervaren de effecten van meer verkeer als negatief, door geluidsoverlast, de aantasting van de leefbaarheid, verkeersveiligheid en luchtkwaliteit en door de beperkte doorstroming van autoverkeer. Meer verkeer legt een claim op de beperkte ruimte. Dat geldt vooral voor het rijdende verkeer en nog sterker voor parkerende auto's in woonwijken en bij voorzieningen. Terwijl veel ondernemers in de kernen afhankelijk zijn van bezoekers, wordt het toenemend autoverkeer van die bezoekers steeds meer een probleem.

6.4 "op fietsafstand" door elektrische fiets ruimer

Mede dankzij de e-bike is "op fietsafstand" een groter gebied geworden. Forenzen voor werk en studie kunnen door de e-bike worden verleid om niet meer met de auto naar hun werk te rijden.

Ook ouderen kunnen met de e-bike langer blijven fietsen of grotere afstanden afleggen. Schaduwkant hiervan is een toename van ongevallen, waarbij ouderen betrokken zijn. Uitdaging is om de omgeving senior-proof te ontwerpen en ouderen veiliger in het verkeer te laten bewegen en de verschillen in snelheid op het fietspad veilig te laten verlopen.

7. GEZONDHEID EN VEILIGHEID

7.1 toenemend belang van preventieve gezondheidszorg

Een ongezonde leefstijl is een belangrijke risicofactor bij chronische ziekten. De leefstijl van veel mensen kan gezonder. Dit blijkt als we de vier belangrijkste leefstijlfactoren (roken, alcohol, beweging en voeding) op een rij zetten; 10% drinkt teveel, een kwart rookt, een derde beweegt te weinig en zowat iedereen eet te weinig groente en fruit.

In onze gemeente speelt daarbij de vergrijzing een rol. Het aantal ouderen, inwoners van 65 jaar en ouder, groeit. Een deel van hen heeft te maken met gezondheidsproblemen. In 2016 heeft 37% van de ouderen overgewicht en 11,5% ernstig overgewicht, 25% is overmatig drinker en 7% is zwaar drinker en bij 46% is sprake van langdurige ziekte of aandoening.

De omgeving kan zorgen voor een positieve invloed op een gezonde leefstijl, zoals bijvoorbeeld een gezond voedselaanbod in school- en sportkantines. De omgeving moet zo ingericht worden dat deze uitnodigt tot verblijven, recreëren en bewegen.

7.2 Noodzaak om te bewegen/sporten

De behoefte van inwoners om te bewegen blijft groot. Daarnaast is steeds meer aandacht voor gezondheid. De wijze en de tijdstippen waarop inwoners sporten en bewegen verandert, ook binden inwoners zich minder makkelijk, langdurig aan sportverenigingen. Deze ontwikkelingen zorgen er ook voor dat het aantal leden van sportverenigingen over het algemeen stagneert of afneemt. Sportverenigingen spelen daarop in door het aanbod te verbreden. Mede door de vergrijzing is inclusief sporten en bewegen steeds belangrijker. Ook op hogere leeftijd zijn mensen vitaal en is de behoefte en het belang om te sporten en te bewegen groot. Beweegtuinten, voor jong en oud, kunnen bijdragen om in deze behoefte te voorzien en kunnen de sociale cohesie in een wijk versterken.

7.3 Gezonde leefomgeving

Er is in toenemende mate aandacht voor het klimaat en een gezonde leefomgeving. Een schone bodem, schoon water, goede luchtkwaliteit en weinig geluidhinder zijn hiervoor de basis.

De luchtkwaliteit in de gemeente kan de komende jaren onder druk komen te staan. Dit komt deels door de toename van mobiliteit en bedrijfsmatige activiteiten, maar bijvoorbeeld ook door toename van open haarden.

Dit kan leiden tot meer emissies van fijnstof en stikstofdioxide. De luchtkwaliteit voldoet op dit moment nog steeds aan de daarvoor gestelde normen. Fijnstof heeft echter ook onder de grenswaarde schadelijke gevolgen voor de gezondheid. Blootstelling aan luchtverontreiniging is nog steeds een substantiële oorzaak van ziekte en sterfte.

Geluidshinder van vliegverkeer draagt bij aan slapeloosheid en slaapgebrek onder inwoners van de gemeente Castricum. De hinder van vliegverkeer voor bewoners moet zoveel mogelijk worden teruggebracht.

7.4 noodzaak versterking kust i.v.m. zeespiegelstijging

Door klimaatverandering zal de zeespiegel stijgen. Prognoses gaan uit van een stijging van de zeespiegel tot 2100 van ongeveer 2 meter. De kustzone moet worden versterkt om het achterland te beschermen tegen het hoge water. Dit zal gevolgen hebben over hoe de kust, duinen en strand eruit gaan zien.

8. LANDBOUW

8.1 verdwijnen traditionele boerenbedrijven, ontwikkeling nieuwe verdienmodellen

De landbouw is de grootste grondgebruiker en beheerder in het gebied van de polder en in de binnenduinrand voor zover dit geen bebouwde kom is. Het agrarisch gebruik kenmerkt zich door veehouderij en bollenteelt.

De agrarische sector staat voor een grote transformatieopgave. Zeker als agrarische bedrijven groter willen worden krijgen ze te maken met de stikstofproblematiek. Voor een schoon milieu is het gewenst dat minder gewasbeschermingsmiddelen gebruikt. Voorts is het wenselijk dat een omslag wordt gemaakt naar kringlooplandbouw, meer duurzaam en meer gericht op biodiversiteit. Doelstellingen op dit gebied zijn opgenomen in het Klimaatakkoord (pagina 117 t/m 157).

Agrarische ondernemers zullen hierdoor ruimte nodig hebben om om te schakelen en eventueel om nevenactiviteiten te ontplooiën. Activiteiten die de bedrijfsvoering rendabel houden en aansluiten bij maatschappelijke ontwikkelingen.

Daarnaast zal wellicht sprake zijn van bedrijfsbeëindiging. Waar agrarische bedrijven stoppen vindt een functieverandering plaats. Door ontwikkelingen op en rond erven of hobbymatige activiteiten vindt een afname plaats van de agrarische identiteit. Ook in de toekomst is ruimte voor hergebruik nodig om te voorkomen dat vrijkomende agrarische bebouwing leidt tot verpaupering.

BIJLAGE 4 HOOFDLIJNEN BELEID RIJK, PROVINCIE EN REGIO

HET KADER VAN RIJK, PROVINCIE EN REGIO OP HOOFDLIJNEN

Deel 1 Kaders

Omgevingswet

De aankomende Omgevingswet is een landelijk geldende wet die een heleboel wetten en Algemene maatregelen van Bestuur samenneemt en vervangt. Het rijk bundelt de regelgeving voor de fysieke leefomgeving in deze wet. Haar doel is dat regelgeving eenvoudiger wordt, procedures worden verkort en dat er in samenhang wordt gekeken naar alle beleidsvelden in onze leefomgeving. Uitgangspunt is om meer ruimte te geven aan initiatief. En om in nauw contact te staan met de samenleving bij het opstellen van beleid. Met de stappen die we nemen om onze omgevingsvisie te maken, pakken we deze uitdaging op.

Het rijk en de provincie stellen ook een omgevingsvisie op. Iedere overheid mag de inhoud van zijn eigen omgevingsvisie bepalen. De omgevingsvisie bindt alleen de overheid die deze visie opstelt. De uitwerking in voor iedereen geldende regels vindt op provinciaal niveau plaats in de provinciale verordening. En op gemeenteniveau in het omgevingsplan.

RIJKS-/PROVINCIAAL BELEID

Als kader voor de omgevingsvisie is de provinciale verordening Noord-Holland van belang. Daarbinnen heeft het natuurbeleid en de aanwijzing van een groot deel van de gemeente als Bijzonder Provinciaal Landschap de meeste impact. Het natuurbeleid omvat de bescherming van de **Natura 2000-gebieden**; gebieden die op Europees niveau belangrijk zijn. En het omvat bescherming van natuurgebieden die op nationaal niveau van belang zijn en zijn opgenomen in het **Natuur Netwerk Nederland (NNN-gebieden)**.

De provincie heeft ook beleid voor weidevogels. Dit kan via twee routes. Er is ofwel sprake van NNN gebieden die betekenis hebben voor weidevogels. Of er zijn leefgebieden van weidevogels aangewezen in de Bijzondere provinciale landschappen. In het onderdeel kaarten van deze bijlage zijn alle natuurbeschermingsvormen weergegeven.

Met de regels voor **weidevogel-leefgebieden** wil de provincie het leefgebied van bedreigde weidevogels beschermen. Van belang zijn het beheer, de afwezigheid van opgaande begroeiing en gunstige omgevingscondities, zoals een relatief hoog waterpeil. Ook de afwezigheid van bebouwing is van belang voor het succes van weidevogelpopulaties. Daarom is vastgelegd dat bouwen in de weidevogelgebieden in principe niet is toegestaan. Als dat toch noodzakelijk is, dan moet het verlies aan weidevogelgebied worden gecompenseerd. Voor het planten van bomen en struiken betekent het provinciale beleid dat we geen nieuwe houtige beplanting in weidevogelgebieden planten. Vervanging van bestaande beplantingen en beplanting aan de randen van weidevogelleefgebied kan

mogelijk wel. Lagere struikbeplanting is daarbij geschikter dan bomen. Overleg met de beheerders van het weidevogelgebied en de provincie is in deze gevallen gewenst.

In aanvulling daarop is er ook beleid voor **stiltegebieden, grondwaterbeschermingsgebieden, bijzondere provinciale landschappen en aardkundig waardevolle gebieden**. Als belangrijk rijks- en provinciaal kader geldt daarnaast dat bij het bouwen van woningen en andere stedelijke functies altijd eerst moet worden gekeken naar de mogelijkheden binnen bestaand stedelijk gebied voordat mogelijkheden daarbuiten worden benut. In de bijlage zijn de kaarten te vinden.

De omgang met erfgoed, en specifiek de omgang met archeologische waarden, rijksmonumenten en beschermde dorpsgezichten, is geregeld in de Erfgoedwet. Voor provinciale monumenten is de **provinciale erfgoedverordening** van kracht, in de gemeente. Ook zijn er verschillende molens met molenbiotopen, stolpboerderijen (verschillende zijn ook provinciaal monument) en stolpenstructuren aanwezig. Deze stolpstructuren zijn benoemd in het Bijzonder Provinciaal Landschap Noord Kennemerland waar een groot deel van de gemeente in valt (zie de kaart Bijzonder Provinciaal Landschap en de daarbij horende beschrijving in het onderdeel kaarten van deze bijlage).

REGIONALE AFSPRAKEN

De afspraken op regionaal niveau werken door op het niveau van de gemeenten. In deze analyse worden alleen regionale stukken aangehaald, die een kader bieden voor de omgevingsvisie.

Kust

In het kustpact zijn de afspraken vastgelegd voor het vinden van een goede balans tussen bescherming en behoud van de kernkwaliteiten en de collectieve waarden van de kustzone enerzijds en de ontwikkeling van de kustzone anderzijds. Middels een vastgestelde **zonering** wordt bepaald en inzichtelijk gemaakt in welke delen van de kustzone geen nieuwe recreatieve bebouwing is toegestaan en in welke delen wel en onder welke voorwaarden. In de kaartenbijlage is de afgesproken strandzonering opgenomen. In het **convenant Noord-Hollandse kust** (februari 2018) wordt dit, nogmaals, ondertekend. In gemeentelijk beleid wordt dit verder uitgewerkt waarbij iedere strandopgang (het stille strand, het drukke strand en het strand bij Bad Noord) zijn eigen uitstraling heeft.

Recreatie

In de **regionale visie verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord** (dec 2017) worden 7 leidende (ontwikkel) principes weergegeven voor de verblijfsrecreatie. De essentie voor uitbreiding van recreatiebedrijven of nieuwvestiging is dat gekeken wordt of een ondernemer zich met zijn bedrijf onderscheidt van andere bedrijven. Ook moet een ondernemer laten zien dat er een markt is voor zijn plannen. Voorts is de bedrijfsmatige exploitatie belangrijk. Tot slot worden ondernemers uitgedaagd om eerst te kijken of er ook bestaande slechtlopende bedrijven kunnen worden opgekocht om verbeterd te worden. Dit voordat een geheel nieuw bedrijf wordt opgericht.

Voor bestaande recreatiebedrijven richt de regionale visie zich op het verbeteren van de vitaliteit, het versterken van bestaande ondernemerschap en het creëren van nieuwe waarde voor niet vitaal aanbod.

In de regio **Alkmaar: parel aan zee, toeristisch-recreatieve visie regio Alkmaar 2025** worden 3 doelen beschreven:

1. Gastwaarde: de Regio Alkmaar bevordert de gastvrijheid voor haar dagrecreanten en verblijfstoeristen.
2. Economische waarde: de Regio Alkmaar trekt meer verblijfstoeristen die langer verblijven, terugkeren en meer besteden en geeft hiermee een impuls aan de werkgelegenheid in de regio.
3. Omgevingswaarde: de ruimtelijke kwaliteit is de basis voor de aantrekkingskracht van het gebied en de Regio Alkmaar bevordert de leefbaarheid door deze kwaliteit in stand te houden en zo mogelijk te versterken.

Deze doelen worden bereikt door:

- Producten: kwaliteitsverbetering bestaand dagrecreatief en verblijfstoeristisch aanbod, nieuw aanbod ontwikkelen en verbinden van parels in arrangementen.
- Promotie en marketing: verbetering van de vindbaarheid en van het bestaande aanbod en betere positionering en zichtbaarheid van de (identiteit van de) regio.
- Samenwerking: werken aan herkenbare organisatiestructuren en regio op samenwerking en kennisontwikkeling

Dit wordt uitgewerkt in 6 speerpunten: Bijzonder overnachten, Inspirerende cultuur en verhalen, Inspirerende dagattracties, Natuurlijk sportief, Inspirerende steden en dorpen en Bewust ontspannen.

Detailhandel

De rijksoverheid en provincie hebben instrumenten in het leven geroepen om de verdere ontwikkeling van meters 'voor de leegstand' tegen te gaan. Een belangrijk instrument is de Ladder Duurzame Verstedelijking. Deze verplicht bij nieuwe ontwikkelingen aan te tonen dat er sprake is van een regionale behoefte. Het is hiervoor noodzakelijk regionaal beleid op te stellen en voorzienbaarheid te creëren. De regio Alkmaar voert al meerdere jaren regionaal beleid op de ontwikkeling van detailhandel. Afspraken zijn uitgewerkt en vastgelegd in de **detailhandelsvisie Regio Alkmaar 2025**. In deze visie wordt een indeling gemaakt naar 3 typen winkelgebieden; recreatieve winkelgebieden (zoals Castricum Centrum en Geesterduin), boodschappenwinkelgebied en (zoals in Akersloot en in Limmen) en doelgerichte winkelgebieden (die in de gemeente Castricum niet voorkomen). Het hoofddoel van deze visie is het versterken/concentreren van winkels binnen deze structuur/indeling.

(duurzame) mobiliteit

In 2019 is een gezamenlijk **regionaal ontwikkelbeeld mobiliteit** opgesteld voor de regio Alkmaar. Het ontwikkelbeeld is uitgewerkt in een **Strategische agenda duurzame bereikbaarheid regio Alkmaar**. Voor Castricum zijn met name relevant:

- Projecten op het gebied van het fietsnetwerk.
- Bereikbaarheid van de kust.
- Regionaal MobiliteitsProgramma Noord-Holland en Flevoland (RMP).
- Het Strategisch Plan Verkeersveiligheid 2030 (SPV) van het Rijk en de doorwerking daarvan in provinciaal en lokaal beleid.

Het Regionaal **MobiliteitsProgramma** (RMP) heeft als hoofddoel om de CO₂-uitstoot voor de sector mobiliteit en transport voor Noord-Holland en Flevoland terug te brengen van 5,4 naar maximaal 4,2 megaton in 2030. Om dit te behalen wordt voor drie subregio's (de gemeente Castricum valt hierbij onder Noord-Holland-Noord) een concreet adaptief meerjarig programma ontwikkeld, dat een samenhangend pakket aan maatregelen bevat voor de uitvoering van het Klimaatakkoord. Trias Mobilica is hierbij het uitgangspunt: voorkomen, veranderen en verduurzamen van mobiliteit. Op gemeentelijk niveau wordt hier uitvoering aan gegeven door: bijdragen aan ontwikkeling RMP voor Noord-Holland-Noord en in aansluiting hierop het ontwikkelen van een gemeentelijke integrale visie op mobiliteit, gericht op gezondheid, leefbaarheid, duurzaamheid, verkeersveiligheid en bereikbaarheid, het verbeteren en uitbreiden van de fietsinfrastructuur en het vaststellen en implementeren van een integrale visie op de laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen.

In het **Strategisch Plan Verkeersveiligheid 2030** (SPV 230) wil Nederland de stijging van het aantal verkeersslachtoffers een halt toeroepen. Het streven is om het aantal verkeersslachtoffers in 2050 tot nul te verminderen. Per weg en situatie wordt gekeken welke situaties de hoogste risico's voor slachtoffers met zich meebrengen. Door juist deze plekken als eerste aan te pakken moet het aantal verkeersslachtoffers sterk verminderen. Daarnaast zijn gerichte educatie en handhaving belangrijk.

Wonen

Het beleidskader wonen is sterk verankerd in de woningbouwafspraken en programmering regio Alkmaar en het Woonakkoord Regio Alkmaar, zodat gemeenten niet alleen te maken hebben met hun eigen nieuwbouw-doelstellingen, maar ook met die van andere gemeenten. Goede samenwerking binnen de regio is hard nodig. Regio Alkmaar staat voor een vitale en aantrekkelijke, regionale woningmarkt voor eigen inwoners en als functioneel onderdeel van de Amsterdamse metropool, nu en in de toekomst. Daarbij werkt de regio naar een balans tussen vraag en aanbod op de woningmarkt op de korte en lange termijn. De BUCH gemeenten bieden woonmilieus (Centrum-Dorps en landelijk) van grote voorzieningenkernen met relatieve rust en ruimte op nabije afstand van de metropool.

Met de regionale woningbouwafspraken richten we ons op een vijftal opgaven:

1. Het bouwtempo moet stevig omhoog om de huidige druk op de markt het hoofd te bieden;
2. Flexibiliteit creëren in planvoorraad door adaptief te programmeren;
3. Inzet op de diversiteit in woonmilieus, waarbij drie subregio's op basis van de verscheidenheid aan woonmilieus wordt gehanteerd: Alkmaar, Heerhugowaard/Langedijk en de BUCH gemeenten;
4. Voorkomen van verdringing;
5. Inspelen op de behoefte op de lange termijn.

Samengevat is de inhoud van het Woonakkoord Regio Alkmaar:

- Tot 2030 voegen we jaarlijks minimaal 2.000 woningen toe.
- Tot 2040 voegen we ca. 25.000-33.000 woningen toe.
- Aan alle segmenten is behoefte.
- Versnelling van woningbouwrealisatie is essentieel.
- We gaan op zoek naar nieuwe locaties om versneld tot ontwikkeling te brengen.
- We houden de vinger aan de pols om te zien of we voldoende woningen van het juiste type bijbouwen om aan de (toekomstige) vraag te voldoen.

Klimaatadaptatie

De gemeente Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo hebben elk eigen gemeentelijke ambities om klimaatverandering tegen te gaan en willen hier graag invulling aan geven op een manier die aansluit bij de lokale situatie. De afgelopen periode heeft de Rijksoverheid hier drie opdrachten aan toegevoegd: het Klimaatakkoord, het Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie en het programma Nederland Circulair 2050. In **Programma Klimaat 2021-2025** werken de BUCH-gemeenten gezamenlijk aan al deze opdrachten met 5 pijlers; Energietransitie, Duurzame mobiliteit, Klimaatadaptatie, Circulaire Economie en Duurzame bedrijfsvoering. Op het gebied van Klimaatadaptatie zijn inmiddels verkennende studies en inventarisaties gedaan. In mei/juni 2021 is de klimaatadaptatie strategie en uitvoeringsagenda Regio Alkmaar vastgesteld, waarmee alle uitvoeringsprojecten in de regio vanaf nu klimaatbestendig en waterrobuust dienen te zijn. In 2022 wordt hier gemeentelijk klimaatadaptatie beleid aan toegevoegd middels gemeentelijke uitvoeringsprogramma's klimaatadaptatie.

Energie

De **Regionale Energie Strategie (RES) Noord-Holland Noord** kent uitwerking in 3 deelregio's: regio Kop van Noord-Holland, regio Westfriesland en regio Alkmaar. De RES wordt samen met stakeholders en samenleving opgesteld. Het RES-traject kent een doorlooptijd tot 2030 en geeft doorkijk tot 2050. Naast de invulling van de duurzame energie geeft de RES ook invulling aan een WarmteStructuurPlan (WESP). Verder beschikt de gemeente over een visie op de transitie naar duurzame warmte (Visie Aardgasvrije Wijken) en wordt deze om de vijf jaar bijgewerkt. Er worden tot 2030 wijkuitvoeringsplannen (WUP's) ontwikkeld en uitgevoerd om in kansrijke wijken stappen te zetten in grootschalige energiebesparing en duurzame opwekking.

Circulariteit

Begin 2022 wordt gemeentelijk beleid voorgelegd voor **circulaire economie**. In het beleid zal het accent liggen op bouw- en infrastructuur, bedrijven, landbouw- en bio-grondstoffen en consumptiegoederen. Het reduceren daarvan heeft grote impact op het milieu. Het kabinet zet hier vol op in. Bedrijven moeten in 2030 minimaal 50% minder mineralen, fossiele grondstoffen en metalen gebruiken. Dat is hard nodig om de doelen van het Klimaatakkoord te halen.

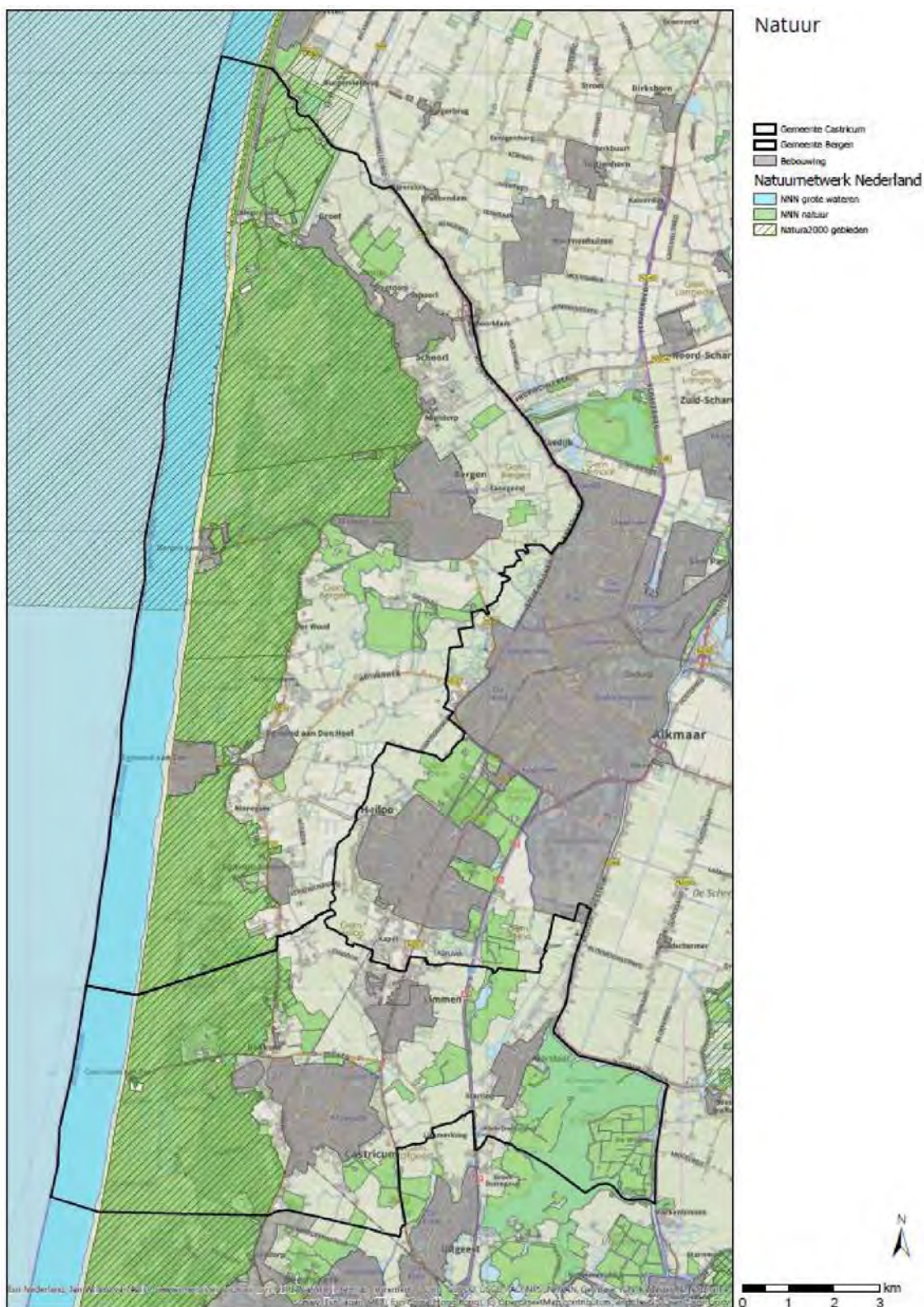
DEEL 2 KAARTEN

Beleidskaarten provincie Noord-Holland

- Natura 2000, NNN-gebieden, PRV, kaart 4 Ecologie (juni 2019, geactualiseerd voor wat betreft Weidevogelgebieden)
- Grondwaterbeschermingsgebieden, Dataportaal provincie Noord-Holland (2013)
- Stiltegebieden, Dataportaal Provincie Noord-Holland (2013)
- Bijzonder provinciaal landschap, ontwerp-omgevingsverordening (september 2020)
- Aardkundige waarden

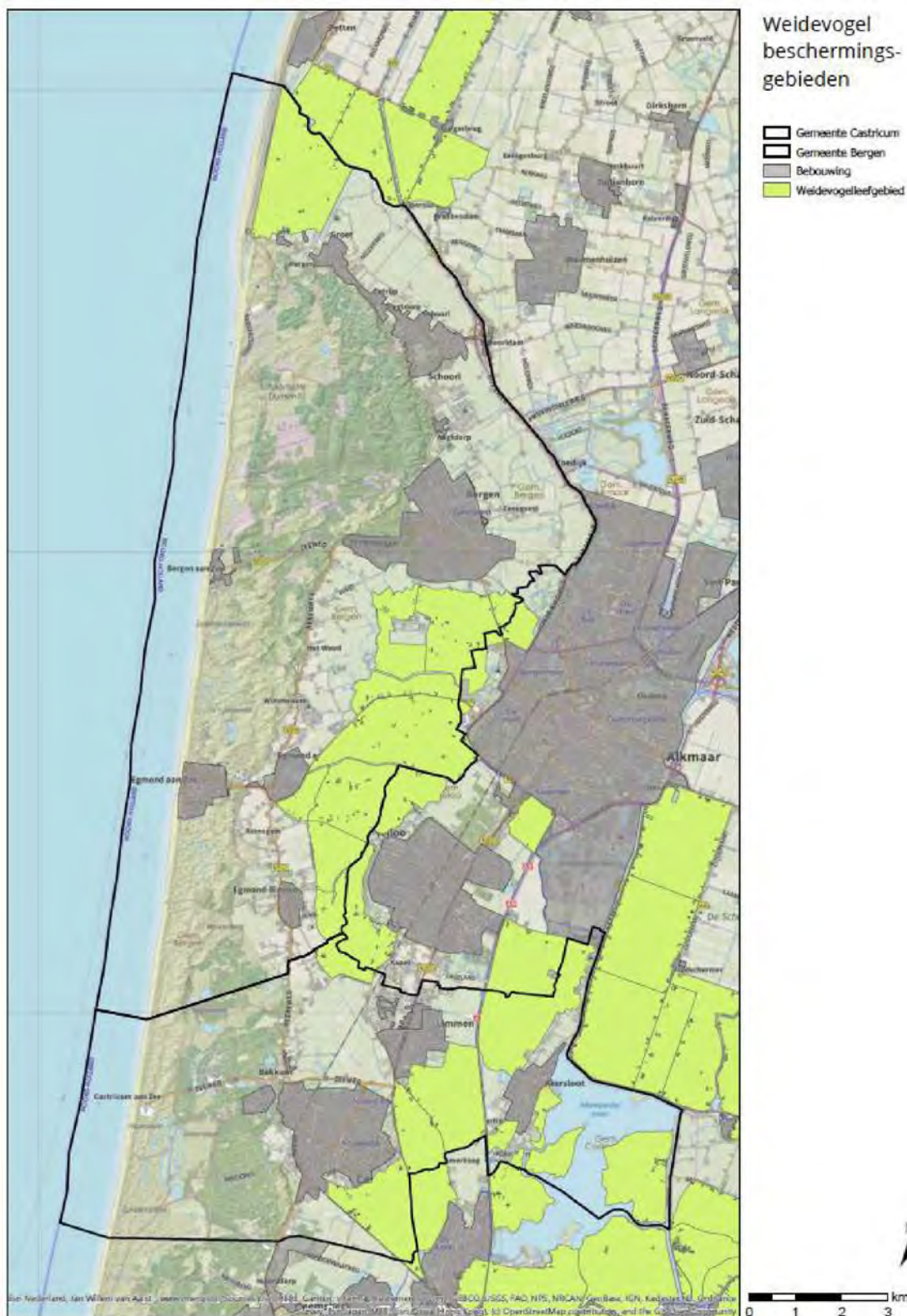
Kaarten regionale afspraken

- Strandzonerings (februari 2018)

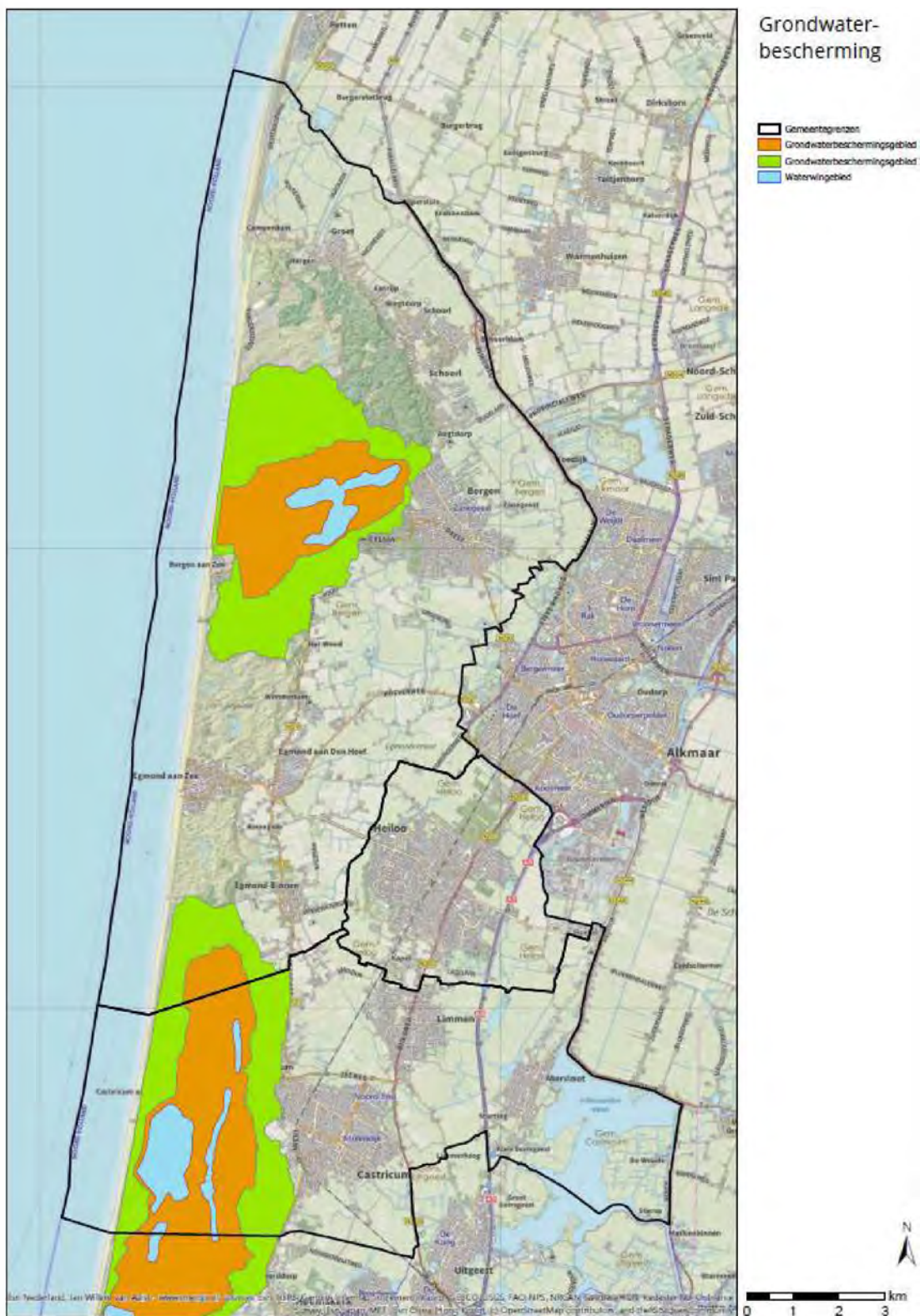


Bijlage beleidskaarten provincie

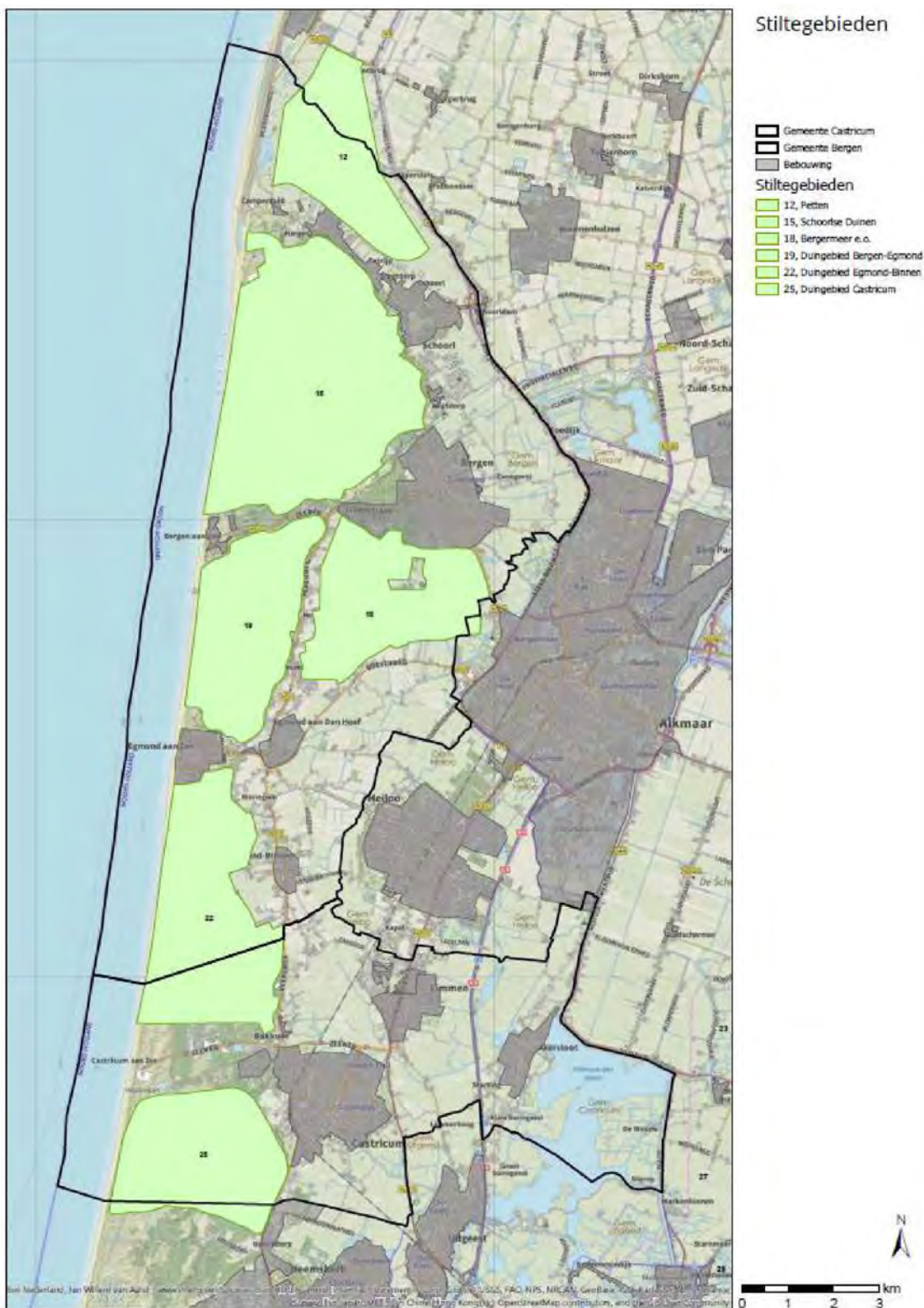
Ontwikkelingen in of in de omgeving van Natura 2000 gebieden mogen de natuurwaarden in deze natuurgebieden niet wezenlijk aantasten. Alleen als er een groot maatschappelijk belang is, kunnen daar uitzonderingen op worden gemaakt. Binnen de overige natuurgebieden die horen bij het Natuur Netwerk Nederland is de natuurfunctie de belangrijkste functie. Gebruik en beheer van deze gebieden mag niet in strijd zijn met deze functie. Het behoud van de natuurfunctie geldt voor de gerealiseerde natuur. Op de kaart staan ook stukken NNN die nog niet gerealiseerd zijn en als ambitie zijn opgenomen.



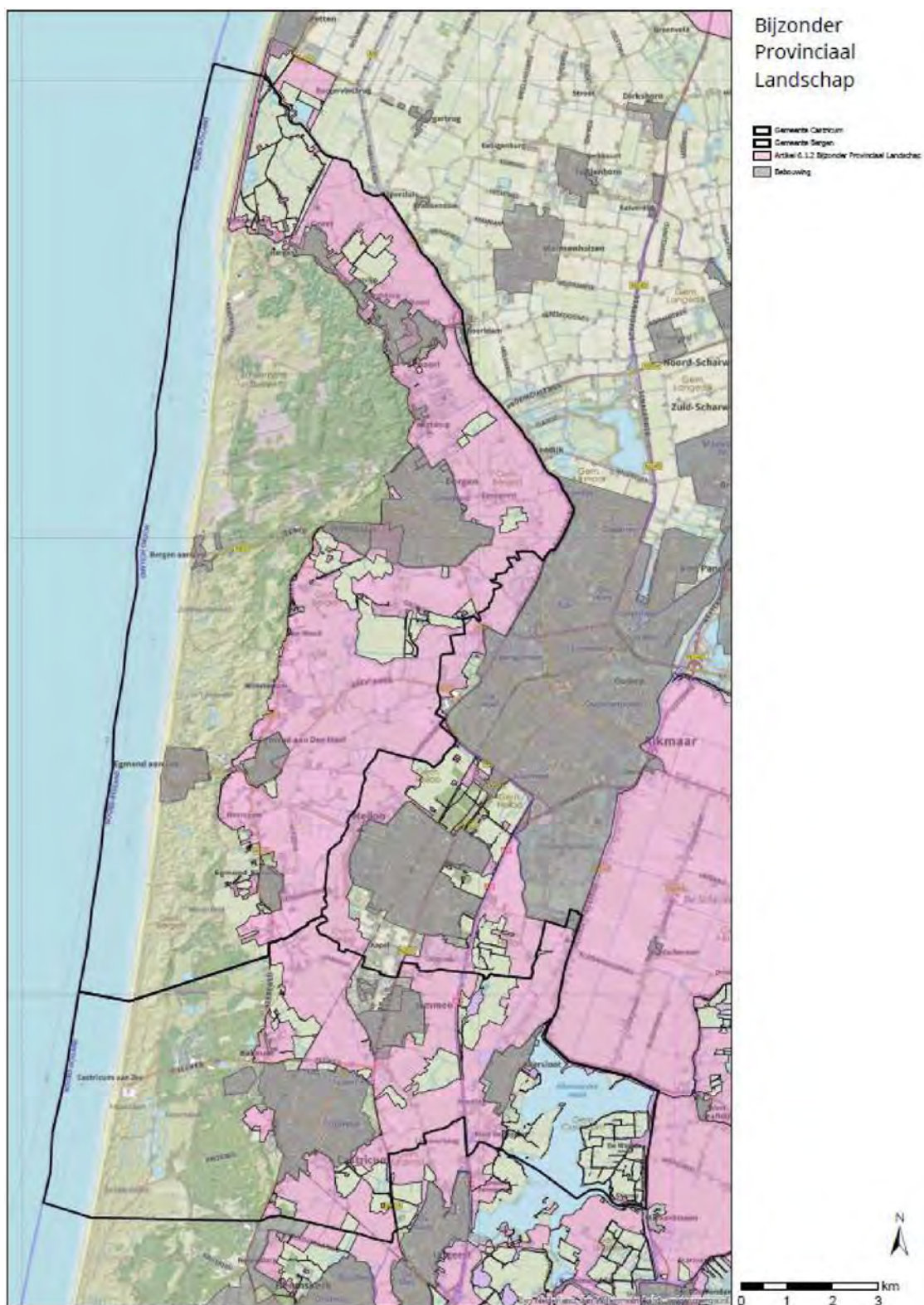
In weidevogelleefgebieden staat het behoud van het leefgebied van de weidevogels centraal. Aanleg van wegen of paden die verstoring kunnen veroorzaken staan op gespannen voet hiermee. Ook aantasting van de openheid door bijvoorbeeld opgaande beplanting is hier niet gewenst omdat roofvogels die zich daarin ophouden een gevaar vormen voor jonge weidevogels. Voor verlies van weidevogelleefgebied gelden compensatieverplichtingen.



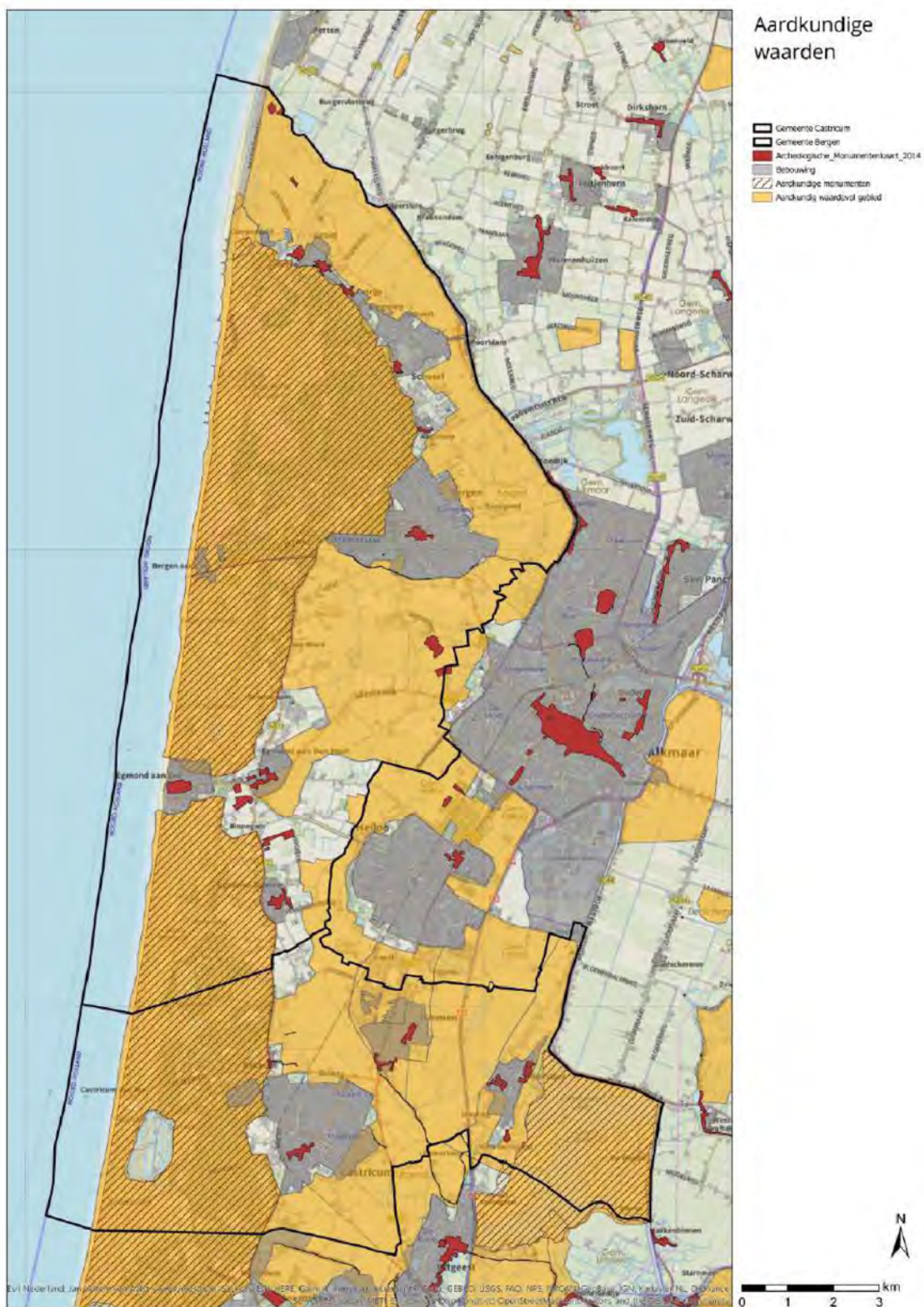
De grondwaterbeschermingsgebieden zijn aangewezen om de kwaliteit van grondwater te beschermen in verband met waterwinning. Activiteiten in deze gebieden mogen de kwaliteit van het grondwater niet aantasten.



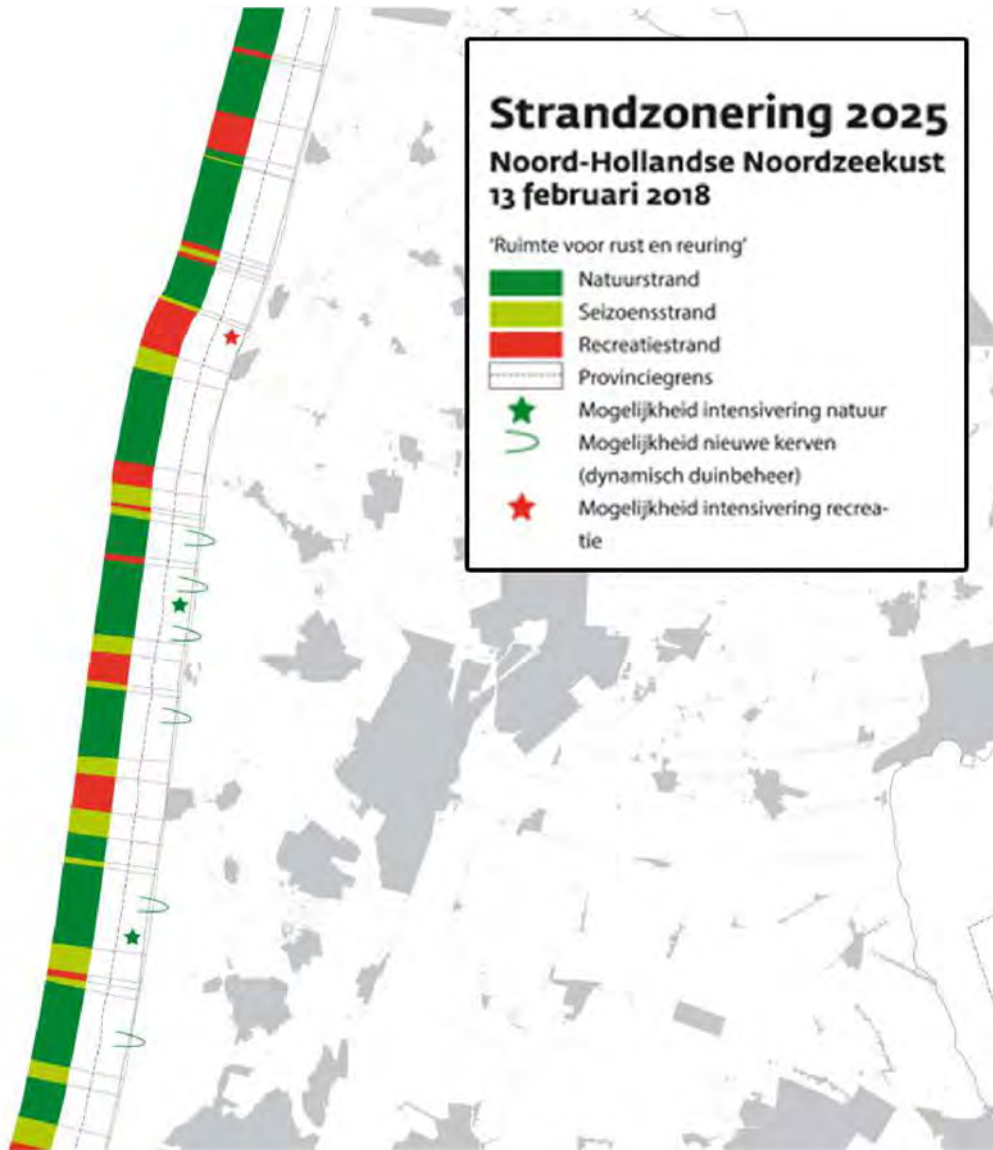
In stiltegebieden is stilte een belangrijke waarde. In stiltegebieden zijn geluiden toegestaan die bij het gebied horen. Bij agrarische gebied kan dat bijvoorbeeld het geluid van een tractor zijn. Activiteiten die lawaai produceren worden geweerd. Alleen bij uitzondering kan hiervan gemotiveerd worden afgeweken.



In het Bijzonder Provinciaal Landschap Noord-Kennemerland zijn hoge tot zeer hoge cultuurhistorische en landschappelijke waarden aanwezig. Kernkwaliteiten zijn het kleinschalige en bosrijke karakter van de strandwal en duinzoom. Behoud van de karakteristieke overgang van duinzoom/strandwal naar strandvlakte, de doorzichten, oude landgoederen en bosgroeiplaatsen staan centraal.



Op deze kaart staan de gebieden met aardkundige waarden. Hier mag de bodem niet beschadigen door te graven of door er met zware voertuigen te rijden. Aardkundige waarden worden beschermd via de regels voor het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en het Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL).



In de strandzoning worden 3 strandtypen onderscheiden. Hiermee wordt duidelijk gemaakt wat de mogelijkheden zijn voor de recreatieve bebouwing. Grootste deel van het strand van Castricum is natuurstrand en seizoenstrand. Bij het 'drukke' strand, bereikbaar via de Zeeweg, is een deel recreatiestrand.

| | Natuurstrand | Seizoenstrand | Recreatiestrand |
|---------------------------------|--|--|----------------------------------|
| Voorop staat | natuurstranden of achterliggend natuurgebied; dynamiek | natuurbeleving in de winter en recreatie in de zomer | ruimte voor intensieve recreatie |
| Mens | te gast | beleven | actief en passief genieten |
| Recreatieve bebouwing | | | |
| Algemeen streefbeeld* | geen | concentreren | dienstverlenend |
| Jaarrond paviljoens mogelijk? | nee | nee | ja |
| Seizoenspaviljoens mogelijk? | nee | ja | ja |
| Jaarrond slapen mogelijk? | nee | nee | nee |
| Seizoenshuisjes mogelijk? | nee | beperkt (alleen zomer) | ja (alleen zomer) |
| Badhuisjes mogelijk? | nee | ja (alleen zomer) | ja (alleen zomer) |
| Uitbreiding bebouwing mogelijk? | nee | nee | alleen "ster" |

* bestaande rechten tav recreatieve bebouwing worden gerespecteerd, conform het Kustpact, maar waar/wanneer mogelijk wordt gestreefd naar het algemeen streefbeeld



BIJLAGE 5 MILIEU

Als het om milieu gaat heeft Nederland in de Europese Unie afspraken gemaakt die altijd en voor alle gemeenten gelden. Dit zijn afspraken over de manier waarop we zorgen voor ons milieu. De afspraken worden ook wel de vier milieubeginselen genoemd. Deze beginselen gelden dus ook voor de Omgevingsvisie.

De vier milieubeginselen zijn:

- Het voorzorgsbeginsel. Dit betekent dat we activiteiten voorkomen waarvan we verwachten dat ze slecht zijn voor het milieu.
- Het beginsel van preventief handelen. Dit betekent dat we vervuiling van het milieu zoveel mogelijk voorkomen. We nemen vooraf maatregelen om een iets wat slecht is voor het milieu te voorkomen. Denk aan de inzet van de beste technieken zodat er geen luchtvervuiling ontstaat.
- Het beginsel van bestrijding aan de bron. Dit betekent dat we als er een slechte invloed is op het milieu eerst kijken of er iets bij of in de directe omgeving van de activiteit zelf kan worden veranderd. Dit om de slechte invloed te voorkomen. Bijvoorbeeld door vuile lucht af te vangen of door geluiddempende maatregelen bij het bedrijf zelf toe te passen.
- Het beginsel de vervuiler betaalt. Dit betekent dat degene die de activiteit uitvoert ook moet betalen voor het voorkomen of opruimen van de negatieve gevolgen. Dat zijn bijvoorbeeld maatregelen bij de ontvanger, of het opruimen van vervuiling.

De gemeente kiest ervoor om een Omgevingsvisie op te stellen zonder plan-m.e.r. procedure. De Omgevingsvisie is een Omgevingsvisie 1.0. Een visie die globaal is; te globaal om een goede milieutoets op uit te voeren. Ook zal in de gemeente Castricum niet zozeer de omvang van ontwikkelingen aanleiding zijn voor een m.e.r. maar meer de nabijheid van kwetsbare natuur en de mogelijke stikstofuitstoot van ontwikkelingen. Juist op dat punt zijn nog veel ontwikkelingen gaande. Zowel op het gebied van beleidsvorming en jurisprudentie als op het gebied van innovaties waarmee stikstofuitstoot zoveel mogelijk kan worden voorkomen.

Het is goed mogelijk dat bij de aanpassing van de Omgevingsvisie naar de versie 2.0 voldoende inzicht is in de ontwikkelingen dat een volledige milieu-afweging kan worden gemaakt. Tegen die tijd zijn de implicaties van de nabijheid van de Natura2000 gebieden en de mogelijkheden om stikstofuitstoot te beperken waarschijnlijk ook een stuk duidelijker.

Voor zover er na deze Omgevingsvisie plannen in lijn met de visie worden uitgevoerd zal een zelfstandige onderbouwing worden gemaakt die ook ingaat op de locatiekeuze. In deze vervolgpcedures wordt vanzelfsprekend ook zorgvuldig naar alle milieuaspecten gekeken.

BIJLAGE 6 UITVOERING VAN DE SPEERPUNTEN VAN DE GEMEENTE

De toekomst maken we samen met onze inwoners, instellingen en ondernemers. De hoofddoelen en speerpunten bereiken we ook alleen met elkaar. In deze paragraaf hebben we de uit te voeren stappen per hoofddoel in beeld gebracht. Daarbij is rol van de gemeente aangegeven. Deze varieert van een lichte rol tot het niveau van uitvoering. In de navolgende tabellen maken we gebruik van de volgende rollen, die met een kleur zijn aangegeven:

- + aandacht vragen voor
- + mogelijk maken (faciliteren)
- + in beweging zetten
- + trekken
- + uitvoeren



Hoofddoel Gezonde dorpen met een gevarieerd woonaanbod

| | STAPPEN TER UITVOERING | ROL GEMEENTE |
|--|---|-----------------------------------|
| 1. Voldoende woningen voor jong en oud | Realiseren van een ambitieus woningbouwprogramma (1.000 woningen in de komende vier jaar) en het maken van een voortschrijdende planning, die doorloopt na 2026. | Faciliteren, trekken en uitvoeren |
| | We bouwen 40% sociaal en 40% in de middencategorie, zowel huur als koop. 20% van de nieuwbouw is vrije sector. | In beweging zetten |
| | Intensief samenwerken met ontwikkelaars en Kennemer Wonen | In beweging zetten |
| | We bevorderen de doorstroom onder andere door gevarieerde woningbouw, waaronder ook de bouw van kleinere woningen en de bouw van flexibele, tijdelijke wooneenheden. | Faciliteren, trekken en uitvoeren |
| | Woningen blijven voor de doelgroepen beschikbaar door instrumenten als zelfbewoningsplicht, anti-speculatiebeding en de doelgroepenverordening. Andere instrumenten worden nog onderzocht. | In beweging zetten |
| | Tijdig plannen ontwikkelen voor locaties waar de gemeente een positie heeft. Dit vraagt om een herijking van het Masterplan Inbreidingen, waarbij locaties in tijd worden uitgezet en onderscheid wordt gemaakt tussen korte en lange termijn locaties. | Uitvoeren |
| | Inzetten op actief grondbeleid, snellere procedures en de beschikbaarheid van mensen en middelen. | Faciliteren |
| | Uitvoeren motie Lokale woondeal | Uitvoeren |

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| | Faciliteren van woonvormen met (ambulante) zorg en begeleiding | Faciliteren |
| 2. Ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie en de identiteit van onze dorpen | Gebruik maken van de waardenkaart, de nota omgevingskwaliteit en bestaand beleid op het gebied van cultuurhistorie en identiteit bij plannen van de gemeente en van derden | Aandacht vragen voor |
| 3. Een netwerk van goede voorzieningen | Levendige dorpscentra onder andere door clustering en een gevarieerd aanbod van voorzieningen in de centra van dorpen, gecombineerd met cultuur en evenementen. | Aandacht vragen voor en faciliteren |
| | Uitbreiding van de woningvoorraad in/bij kernen om draagvlak voor voorzieningen te behouden | Mogelijk maken |
| | Onderscheidend aanbod winkels, horeca, cultuur en evenementen (uitvoeren van de cultuurnota en de nota erfgoed) | Mogelijk maken |
| | Goede, gezonde onderwijshuisvesting. In Castricum- Oost en in Bakkum willen we integrale kindcentra (IKC's) voor kinderen van 0-12 jaar | In beweging zetten en trekken |
| | Handhaven maatschappelijk vastgoed dat bijdraagt aan een goed gespreid netwerk en efficiënt en effectief wordt gebruikt | Uitvoeren |
| | Ondersteunen van combinaties en meervoudig gebruik van verschillende maatschappelijke voorzieningen. Voorzieningen voor mensen om te kunnen bewegen en sporten optimaal en multifunctioneel benutten in het algemeen en specifiek voor sportparken Wouterland en Cloppenburg. Hierover in gesprek gaan met gebruikers. Opstellen van een sportnota | Faciliteren - uitvoeren |
| | Onderzoek naar de toekomst van het gebied ten oosten van de Soomerwegh, waarbij aandacht voor de zoektocht naar een nieuwe locatie voor Filmtheater Corso | Faciliteren |
| | Plaatsing van bankjes en speel- en beweegtoestellen in de buitenruimte om ontmoeten en bewegen voor alle inwoners mogelijk te maken | Uitvoeren |
| | Samenwerking met (recreatie)ondernemers om maatschappelijke voorzieningen, waaronder huisartsenpraktijken, in kernen beschikbaar te houden | In beweging zetten |
| | Het proces voor de uitwerking van de plannen voor een nieuw zwembad zodanig inrichten, dat in de loop van 2025 de nieuwe voorziening kan worden geopend | Trekken en uitvoeren |

| | | |
|---|---|---|
| | In samenwerking met ondernemers onderzoeken we de revitalisering van bedrijventerreinen. Bedrijventerrein Schulpstet zal deel uitmaken van een bredere gebiedsvisie, inclusief onderzoek naar een supermarkt op deze plek | Trekken |
| 4. openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen | Integraal naar maatschappelijke opgaven kijken bij (her) inrichting openbare ruimte (veiligheid, toegankelijkheid, ruimte om te spelen/bewegen/sporten/ontmoeten) en een pro-actieve regie op de ruimte in de ondergrond | Uitvoeren |
| | Versterken groenstructuur en (netto) aanplant van 500 bomen per jaar | Uitvoeren |
| | Onderzoeken waar bestrate ruimte omgezet kan worden naar open bestrating, groen of bomen | Uitvoeren |
| | Verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en veiligheid in het strandgebied <ul style="list-style-type: none"> • Vernieuwen strandpost • Opstellen plan voor inrichting strandplateau en strandtoegang • Faciliteren ondernemersinitiatieven om voorzieningen/ruimtelijke kwaliteit te verbeteren | In beweging zetten - uitvoeren |
| | Ondergronds maken we ruimte voor het opvangen, verwerken en vasthouden van water en de noodzakelijke leidingen voor onder andere de energietransitie | Uitvoeren |
| | We zien toe op een veilige en gezonde omgeving. We maken hiervoor onder andere een integraal veiligheidsplan met een jaarlijks uitvoeringsplan | Uitvoeren |
| | Naleving en handhaving wet- en regelgeving | Uitvoeren |
| | Toe zien op gezondheid bij afweging van initiatieven | Uitvoeren |
| | Sturen op gezonde locaties voor kwetsbare functies | Faciliteren |
| | Geen zwerfafval en schone stranden | Aandacht vragen voor en uitvoeren |
| | Inzet op gezonde lucht, water en bodem. Minimaliseren van het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Verduurzaming van ons vervoer i.v.m. luchtkwaliteit en geluidhinder | Van mogelijk maken tot en beweging zetten |
| 5. Iedereen kan meedoen en voelt zich betrokken | Toegankelijke publieke voorzieningen en openbare ruimte | Uitvoeren |
| | Opstellen van een lokale inclusie (uitvoerings-)agenda samen met maatschappelijke partners | Uitvoeren |
| | Opstellen van een structureel programma eenzaamheidsbestrijding | Uitvoeren |

| | | |
|--|---|--|
| | Minimabeleid: gericht op <ul style="list-style-type: none"> • deelname aan werk & sport, kunst en cultuur, • gebruik van beschikbare regelingen; • ondersteuning om schuldenproblematiek te voorkomen en op te lossen. | Uitvoeren |
| | Zorgdragen voor wijken met verschillende woningtypen voor een verscheidenheid aan doelgroepen | In beweging zetten |
| | Faciliteren van initiatieven van bewoners/ bewonerscollectieven. Bijvoorbeeld initiatieven van bewoners ter uitvoering van het klimaatakkoord. | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Participatie vanaf de start bij gemeentelijke plannen en initiatieven van derden | Uitvoeren |

Hoofddoel Open en gevarieerd landschap met erfgoed

| | STAPPEN TER UITVOERING | ROL GEMEENTE |
|--|--|-------------------------------------|
| 1. ontwikkelen met respect voor onze waarden | Gebruik maken van de waarden(kaarten) uit de omgevingsvisie, de nota Omgevingskwaliteit Castricum (2023) en ander beleid op het gebied van cultuurhistorie en identiteit bij plannen van de gemeente en bij de afweging van initiatieven | Uitvoeren |
| | Opstellen uitvoeringsprogramma Erfgoed | Uitvoeren |
| | Versterken beleid en inzet op het gebied van natuur, landschap en cultuurhistorie in samenwerking met ketenpartners en bewoners | Uitvoeren |
| 2. Ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig | Continueren bestaand beleid: <ul style="list-style-type: none"> • schaalvergroting obv provinciaal beleid • mogelijkheid bieden voor nevenfuncties • ruimte voor hergebruik van vrijkomende agrarische bebouwing. | Faciliteren |
| | Overstap naar duurzame, natuurinclusieve en circulaire bedrijfsvoering | Aandacht vragen voor en faciliteren |
| | Toestaan dat agrarische ondernemers op hun eigen erf één windmolen tot 15 meter hoogte kunnen plaatsen | Faciliteren |
| | Spreiding van recreatieve druk door in te zetten op jaarrond verblijfstoerisme, bezoekers te spreiden over het gebied en actief bezoek aan de dorpen te stimuleren. | Faciliteren |
| | Waar mogelijk faciliteren van natuurinclusieve landbouw. | Faciliteren |
| | Uitbreiding toeristisch-recreatieve bedrijven bij voorkeur als aanvulling op het bestaande aanbod of ter spreiding van het toerisme. | Faciliteren |
| | Uitnodigen om aan te sluiten bij de lokale kleur | Aandacht vragen voor |

| | | |
|---|---|-----------|
| 3. Openbare ruimte waar maatschappelijke opgaven samenkomen | Zorg voor een goed netwerk van paden om wandelen en fietsen te stimuleren en ter verbreding van het aanbod voor recreanten en toeristen | Uitvoeren |
| | Integrale inrichting en beheer van paden, berm en waterlopen zodat ze ook een functie hebben bij klimaatadaptatie en biodiversiteit | Uitvoeren |

Hoofddoel bereikbaar en duurzaam

| | STAPPEN TER UITVOERING | ROL GEMEENTE |
|--|---|---|
| 1. Goede verbindingen en duurzame mobiliteit | Risico's op ernstige ongevallen pro-actief minimaliseren door risicovolle locaties te inventariseren en op te lossen door inrichten van wegen binnen de bebouwde kom voor 30 km/h | Uitvoeren |
| | Onderzoek naar oplossing voor afwikkeling van verkeer rond het station, na invoering PHS. Op de korte termijn treffen we spoorse maatregelen om doorstroom en veiligheid te verbeteren. | Uitvoeren |
| | Verbeteren verkeersveiligheid N203 in samenwerking met regio en provincie | In beweging zetten |
| | Aansluiting A9 op de grens van Limmen-Heiloo | Faciliteren |
| | Verkeersplan Limmen-West | Uitvoeren |
| | Verkeersplan Castricum | Uitvoeren |
| | Realiseren regionale doorfietsroutes in samenwerking met regio en provincie | In beweging zetten en uitvoeren |
| | Fietsverbinding van Akersloot naar Heiloo aan de noordzijde van Limmen. De aanleg van deze recreatieve fietsroute is gekoppeld aan de realisering aansluiting Kennemerstraatweg – A9 | Uitvoeren |
| | Verbeteren verkeersveiligheid op (hoofd)fietsnetwerk voor verschillende soorten fietsen en fietsen in combinatie met gemotoriseerd verkeer (w.o. landbouwverkeer) | Uitvoeren |
| | Verbeteren bereikbaarheid kust | In beweging zetten |
| | Inzetten op actieve vervoerswijzen, OV en deelmobiliteit/ MaaS. Verbeteren ketenmobiliteit door goede collectieve en fietsverbindingen tussen dorpen met treinstations | Van mogelijk maken tot in beweging zetten |
| | Obstakelvrije trottoirs, veilig voor mensen van 8-80 jaar en voor mensen met een beperking. | Uitvoeren |
| | Bij locatiekeuzes sturen op duurzame vervoersmogelijkheden | In beweging zetten |
| | Voldoende laadpunten voor auto's en fietsen en voldoende fietsparkeerplekken | Uitvoeren |

| | | |
|--------------------------|--|--|
| | Experimenteren met stabilisatie van parkeervoorzieningen, autoluw wonen/wonen met deelauto's | In beweging zetten - uitvoeren |
| | Actieve vervoerwijzen worden gestimuleerd | Faciliteren |
| | Handhaving en verbetering inrichting wegen om te hard rijden te voorkomen. Waar mogelijk wegen inrichten op een maximumsnelheid van 30 km en verbeteren overzichtelijkheid oversteekplaatsen. | Uitvoeren |
| | Onderzoek naar diverse aspecten, zoals gebruik, onderhoud en beheer, van de veerponten van Akersloot en de Woude in 2023 | Uitvoeren |
| 2. Een duurzame gemeente | Duurzaam op het gebied van CO2 | |
| | Optimaal inzetten op besparing van energie. Met aandacht voor huishoudens met beperkte financiële middelen om de kostenstijging van energie op te vangen. Door: <ul style="list-style-type: none"> • Woningen te isoleren. Daarbij landelijke subsidie- en leningsmogelijkheden optimaal te benutten en revolverende fondsen uit eigen middelen in te zetten. • Stimuleren vergroten beschikbaarheid energiecoaches • Overleg met Kennemer Wonen over een versnelling van de isolatie van hun woningvoorraad. | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Vormgeven aan duurzame opwek met respect voor de identiteit en de waarden van dorpen en buitengebied. | In beweging zetten - uitvoeren |
| | Bij duurzame opwek zetten we met name in op zon op (grote) daken en zon boven parkeerplaatsen . We verdubbelen het aantal woningen met zonnepanelen. We sluiten aan bij het provinciaal project om zonnestroken aan te leggen langs de A9. Daarnaast maken we optimaal gebruik van innovatieve ontwikkelingen in combinatie met mobiliteit en klimaatadaptatie. | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Goede begeleiding van plannen voor duurzame opwek door proces en financiële participatie | In beweging zetten |
| | Inzetten op een warmtenet-project in Noord-End | In beweging zetten |
| | Stimuleren van maatschappelijke instellingen om hun vastgoed te verduurzamen. De gemeente heeft hierbij een voorbeeldfunctie | In beweging zetten - uitvoeren |
| | Onderzoek naar het opzetten van een revolverend fonds duurzaamheid met behulp van gemeentelijke Eneco-gelden. | Uitvoeren |

| | | |
|--|--|--|
| | Duurzaam op het gebied van klimaatadaptatie | |
| | Op weg naar klimaatadaptieve en natuurinclusieve gemeenten; beleidsplan & uitvoeringsprogramma 2023-2026 | Uitvoeren |
| | Programma Water en Riolering (Planning vaststelling begin 2023) | Uitvoeren |
| | Water besparen, vasthouden, bergen, aanpassen en afvoeren, door inwoners te stimuleren bestrating uit tuinen te verwijderen, realisatie bovengrondse waterberging, verbetering van de afwatering en door aanleg van een apart infiltratieriool of hemelwaterriool. | Van aandacht vragen voor tot uitvoeren |
| | Bij inrichting van de openbare ruimte stellen we het bodem- en watersysteem centraal (maatregelen tegen wateroverlast, voor wateropvang en tegen droogte en hittestress). | Uitvoeren |
| | Vergroten bewustzijn inwoners en ondernemers | Aandacht vragen voor |
| | Maatregelen nemen i.v.m. zeespiegelstijging en bodemdaling | In beweging zetten |
| | Duurzaam op het gebied van biodiversiteit | |
| | Natuurpotentie van duinen, binnenduinrand en polder vergroten | Mogelijk maken |
| | Herstel duinrellen | Mogelijk maken |
| | Versterken biodiversiteit openbaar groen en bermen | Uitvoeren |
| | We planten meer bomen en groen en onderzoeken waar bestrate ruimte kan worden omgezet naar groen of open bestrating. | Uitvoeren |



COLOFON

Inhoud

Gemeente Castricum en alle bewoners en ondernemers die input hebben geleverd.

Layout en kaartmateriaal

BügelHajema Adviseurs

Fotografie

Gemeente Castricum



Verzonden: 7/25/2023 7:56:48 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED]

Straat:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Land:

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens: College van burgemeester en wethouders van Heiloo

Organisatie: De Buch

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

95891906_9226717_voorontwerp_Omgevingvisie-Heiloo-2040.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 juli 2023 13:38
Aan: Bureau Energieprojecten <bureauenergieprojecten@minezk.nl>
Onderwerp: Voornemen en voorstel voor Participatie.; netuitbreiding noord-holland noord

Geachte directie,

Door u is het voornemen en voorstel participatie voor de netuitbreiding Noord-Holland noord 380 Kv ter inzage gelegd.

U geeft aan dat het project de belangen raakt van veel partijen zoals burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen. Het Ministerie van EZK en TenneT vinden het belangrijk dat al deze partijen de mogelijkheid hebben om ideeën in te brengen en mee te denken over het project.

Uit de projectbeschrijving wordt duidelijk dat de potentiële ingreep plaats vindt in het landelijk gebied en derhalve geen woongebieden doorsnijdt. De belangen van de gemeente Heiloo liggen in het landelijk gebied.

De belangen van de gemeente zijn het behoud van de beschreven waarden De gemeente en de gemeenschap koesteren deze waarden, waarbij behoud voorop staat. Dit zijn dan ook belangen die de gemeente beschermd.

Deze genoemde waarden zijn beschreven in de voorontwerp omgevingsvisie Heiloo onder: *(zie bijlage voorontwerp Omgevingsvisie gemeente Heiloo)*

- het hoofdstuk Wat zijn onze waarden (p18.) o.a. Voor een goed begrip van de kwaliteiten van nu is in het kader (zie bladzijde 22 ev) een fragment opgenomen met een samenvatting van de landschapsbiografie waarin de geschiedenis van de gemeente wordt toegelicht.
- Deelgebieden in het buitengebied (p.23 ev) o.a. relatief open en onbebouwd buitengebied met zicht op het duingebied; oa oorspronkelijke verkavelingsvormen, wegen en vaarten; een van de mooiste polderlandschappen met duinrellen, laag gelegen strandvlakten en molens in kleine droogmakerijen en randpolders; karakteristieke stolpen in het groen; agrarische functie; natuurwaarden; betekenis van een aanzienlijk deel van het buitengebied voor weidevogels;
- Deelgebied polders en weilanden (p.24 ev) contrast tussen dit open gebied en de kern Heiloo met daarbij horende opgaande beplanting; kenmerkende patronen van wegen en waterlopen, met onder meer de in noordwestrichting gelegen oude Heerenweg en Westerweg, en de waterlopen Heilooër Die en Limmer Die; betekenis voor de landbouw en uitstraling als landbouwgebied; 'koeien in de wei' en plaatselijk ook bollenteelt; natuurwaarden onder meer als weidevogelgebied; relatieve rust

De speerpunten voor het landelijk gebied/buitengebied zijn de volgende:

- Buitengebied in Balans (p.42)

Onze visie op het buitengebied is beschreven onder deel gebied 5.2 Buitengebied (p.49/50)

Wij verzoeken u in de uitwerking rekening te houden met deze genoemde belangen van de gemeente Heiloo.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Heiloo,

[Redacted signature block]

T [Redacted]
M [Redacted]

Ik werk maandag tot en met vrijdag



Voorontwerp Omgevingsvisie Heiloo 2040

Omgevingsvisie

Gemeente Heiloo



Versie: Voorontwerp Omgevingsvisie Heiloo 2040
Datum: 20 december 2021



Voor u ligt de eerste versie van onze omgevingsvisie: de voorontwerp omgevingsvisie. Dit is een visie voor onze hele gemeente en hoe deze er in de toekomst uit zou moeten zien. Het gaat over de waarden die we in Heiloo belangrijk vinden. Zoals het groene karakter van Heiloo, het dorpse karakter en het voorzieningenniveau. Maar ook over ontwikkelingen en opgaven voor de toekomst. Denk daarbij bijvoorbeeld aan woningbouw, duurzaamheid en een omgeving die uitnodigt om te bewegen, te sporten, voor elkaar te zorgen en elkaar te ontmoeten.

Veel inwoners, ondernemers en experts hebben meegedacht over deze visie. Zie hiervoor de verbeelding van het proces met inwoners en organisaties op bladzijde 5.

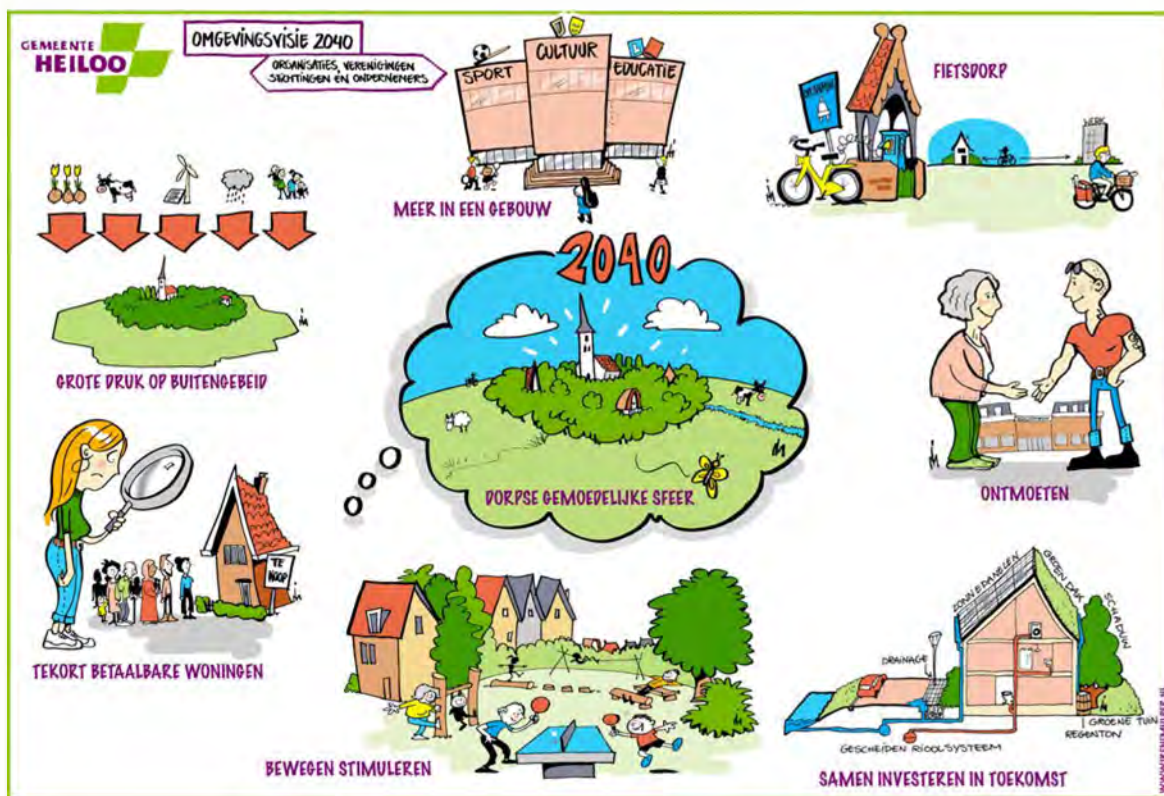
We hopen dan ook van harte dat u zich in deze visie herkent. De voorontwerp omgevingsvisie is onderwerp van inspraak. Iedereen kan reageren. De gemeente hoort graag of de resultaten van de participatie en de vertaling daarvan in de visie ook breed door inwoners, ondernemers, organisaties en andere geïnteresseerden wordt ondersteund. En of er wellicht onderwerpen zijn die onderbelicht zijn gebleven.



Voorwoord 3

Inhoud 5

| | |
|---|-----------|
| 1. Waarom een omgevingsvisie en hoe kwam deze tot stand? | 6 |
| 1.1 Waarom een omgevingsvisie? | 6 |
| 1.2 De Omgevingswet en de omgevingsvisie | 6 |
| 1.3 Wat betekent de omgevingsvisie voor de gemeente en voor de samenleving? | 7 |
| 1.4 Hoe kwam onze omgevingsvisie tot stand? | 7 |
| 1.5 Wat staat waar in deze omgevingsvisie? | 8 |
| 2. Wat is onze stip op de horizon? | 10 |
| 2.1 Heiloo een ultieme woongemeente in een prachtige omgeving | 10 |
| 2.2 Behoud en versterking positie in de regio | 10 |
| 2.3 Doelen voor het dorp, het buitengebied en de gemeente als geheel | 12 |
| 3. Wat zijn onze waarden? | 18 |
| 3.1 De waardenkaart | 18 |
| 3.2 Waarden van onze gemeente als geheel | 18 |
| 3.3 Deelgebieden in het buitengebied | 23 |
| 3.4 Deelgebieden in de kern | 27 |
| 4. Wat zijn onze speerpunten? | 33 |
| 4.1 Leefbaar dorp | 37 |
| 4.2 Buitengebied in balans | 38 |
| 4.3 Gezond, veilig en inclusief | 40 |
| 4.4 Duurzaam en bereikbaar | 42 |
| 5. Wat is onze visie op gebieden? | 47 |
| 5.1 Dorp | 47 |
| 5.2 Buitengebied | 49 |
| 5.3 Verbindingen | 51 |
| 6. Hoe voeren we onze visie uit? | 52 |
| 6.1 Onze kernprincipes | 52 |
| 6.2 Afweging van initiatieven | 52 |
| 6.3 Kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen | 53 |
| 6.4 Hoe lang geldt de visie? | 54 |
| 6.5 Doorwerking in het omgevingsplan en in programma's | 54 |
| 6.6 Uitvoering van de speerpunten en rol van de gemeente | 54 |
| Bijlagen | 56 |



Beeldverslag van het proces met inwoners en stakeholders

1 Waaron een omgevingsvisie en hoe kwam deze tot stand?

Een omgevingsvisie is een toekomstvisie op hoofdlijnen. Een koersbepaling die aangeeft wat we belangrijk vinden en waar we ons voor in zetten. Door deelname van veel inwoners, ondernemers en organisaties is de voorliggende omgevingsvisie tot stand gekomen. Een visie van de gemeente maar zeker ook van alle mensen die een bijdrage hebben geleverd.

1.1 Waaron een omgevingsvisie?

Een omgevingsvisie stellen we op omdat er veel aanleidingen voor onze gemeente zijn om koers te bepalen. Er is een grote druk op de ruimte, veel vraag naar woningen, er is noodzaak tot een andere manier van gebruik van de ruimte met het oog op gezondheid, de energievoorziening en het inspelen op veranderingen van het klimaat. En dit zijn nog maar enkele voorbeelden. Daarnaast bestaat er ook een wettelijke aanleiding. De Omgevingswet, die naar alle waarschijnlijkheid in 2022 in werking treedt, schrijft voor dat iedere gemeente een omgevingsvisie opstelt.

1.2 De Omgevingswet en de omgevingsvisie

Een omgevingsvisie gaat, volgens de Omgevingswet, over de fysieke leefomgeving. Dat is heel breed. Het gaat over onze woon- en leefomgeving. Woningen, bedrijven, wegen, water, bodem en lucht, landschap, natuur en cultureel erfgoed, al deze zaken vallen onder de fysieke leefomgeving. Ook het milieu en hoe we onze gemeente veilig en gezond houden, hoort bij een omgevingsvisie. Sociaal maatschappelijke onderwerpen zoals ruimte voor ontmoeten of gelijke kansen en mogelijkheden voor iedereen horen ook thuis in de omgevingsvisie. Vooral daar waar ze invloed hebben op de inrichting van onze omgeving. De Omgevingswet markeert dat we al deze onderwerpen in samenhang moeten bekijken. En dat als eerste in de omgevingsvisie. De omgevingsvisie is het instrument dat de structuurvisie (zoals we die kennen in de Wet ruimtelijke ordening) vervangt. Omdat de tijd waarin we leven veel veranderingen kent, geeft de Omgevingswet aan dat we flexibele visies en plannen moeten maken en deze regelmatig bij moeten werken. Dat wordt



1.3 Wat betekent de omgevingsvisie voor de gemeente en voor de samenleving?

De omgevingsvisie is bindend voor de gemeente. Als er goede reden is om van de omgevingsvisie af te wijken, dan kan dat. Maar dan moet er een stevige onderbouwing zijn. Als zoiets zich voordoet zal dat ook vaak aanleiding zijn om de omgevingsvisie op onderdelen aan te passen. De omgevingsvisie is ook belangrijk voor inwoners en ondernemers in de gemeente. Als er een verzoek is dat niet in het omgevingsplan¹ past, dan kijken we of het verzoek past bij de waarden en doelen die in de omgevingsvisie staan.

1.4 Hoe kwam onze omgevingsvisie tot stand?

De gemeente vroeg bij de voorbereiding van de omgevingsvisie aan inwoners, ondernemers en organisaties wat zij belangrijk vinden voor onze gemeente. Wat moet behouden blijven en/of versterkt en wat moet verbeterd worden of worden voorkomen? Om daar een beeld van te krijgen is een willekeurig uit onze bevolking gekozen groep van 500 inwoners van 19 jaar en ouder gevraagd om mee te doen. Begin december 2020 vroegen we hen per brief om een enquête in te vullen. Die oproep leverde 126 ingevulde enquêtes op. Deze geënquêteerden is daarnaast gevraagd of zij willen meepraten over een verdieping van de belangrijkste thema's. Dat gebeurde tijdens twee digitale avonden. Tijdens de eerste avond lag de nadruk op de thema's: 'Groene omgeving', 'Woningen', 'Verkeer', 'Klimaat', 'Sociaal', 'Voorzieningen' en 'Cultureel erfgoed'. Op de tweede avond werden de vier thema's die tijdens de eerste avond de meeste discussie opriepen verder uitgediept. Besproken zijn: 'Wonen', 'Sociaal', 'Voorzieningen', 'Klimaat' en 'Duurzaam'.

Om er achter te komen wat jongeren belangrijk vinden is begin juni 2020 een flitspeiling gehouden. 152 jongeren in de leeftijd van 11 tot 21 jaar hebben deelgenomen aan de enquête. Een tweede flitspeiling met verdiepende vragen vond plaats in oktober 2021.

De in Heiloo actieve maatschappelijke organisaties vroegen we om aan te geven wat de belangrijkste ontwikkelingen zijn die zij de komende 20 jaar voor hun organisatie verwachten. Welke kansen en bedreigingen zien zij en wat is er nodig om het gewenste beeld van Heiloo in 2040 te realiseren. Ook voor de vertegenwoordigers van deze organisaties organiseerden we een avond waarop zij met elkaar in gesprek gingen.

Naast de recente gesprekken met bewoners en organisaties nam de gemeente al in 2018 deel aan de pilot 'Gewaardeerd Landschap' van de Rijksdienst voor het Cultureel erfgoed en Landschap Noord-Holland. Het doel van de pilot was om samen met agrariërs, inwoners van Heiloo en deskundigen inzicht te krijgen van de ontwikkelingen en opgaven in het buitengebied, het bepalen van waarden in het landelijk gebied en hoe de waarden geborgd kunnen worden in een omgevingsvisie en omgevingsplan.

De resultaten van participatie vormden belangrijke input voor de voorontwerp omgevingsvisie. Op basis hiervan zijn concepten opgesteld van de bestaande waarden die in Heiloo belangrijk zijn en de speerpunten geformuleerd die we belangrijk vinden voor de toekomst.

¹ Het omgevingsplan komt bij inwerkingtreding van de Omgevingswet in de plaats van het bestemmingsplan.

Daarnaast voerde de gemeente gesprekken met inhoudelijk deskundigen op verschillende beleidsterreinen. Ook maatschappelijk trends en ontwikkelingen en het beleid van rijk, provincie en regio zijn op hoofdlijnen geanalyseerd en zijn voor zover relevant opgenomen in deze voorontwerp-omgevingsvisie.

1.5 Wat staat waar in deze omgevingsvisie?

In hoofdstuk 2 kijken we vooruit naar het jaar 2040. Hoe zou onze gemeente er dan uitzien? Wat is onze stip op de horizon en met welke keuzes kunnen we die stip ook werkelijkheid laten worden? Hoofdstuk 3 gaat over de waarden van de gemeente als geheel en voor het dorp en het buitengebied. Dat zijn bestaande waarden die we belangrijk vinden. Zij vormen ons vertrekpunt. Hoofdstuk 4 gaat nader in op onze speerpunten. Dit zijn doelen die we in de toekomst willen bereiken. In hoofdstuk 5 zien we wat dat betekent voor de verschillende deelgebieden in de gemeente. Tot slot gaan we in het laatste hoofdstuk in op alle zaken die met uitvoering van de visie te maken hebben. We vertellen wat onze kernprincipes zijn; principes die altijd gelden. Die onze handelwijze laten zien. We geven aan hoe we initiatieven die niet in het omgevingsplan passen toetsen. We gaan in op de doorberekening van kosten bij initiatieven. In dit hoofdstuk staat ook tot hoe lang de omgevingsvisie geldt. We geven een doorkijkje naar het nog op te stellen omgevingsplan. En tot slot geven we aan dat in de verschillende hoofdstukken actiepunten zijn genoemd en verhelderen we de rol van de gemeente bij de uitvoeringskant van deze visie.

In bijlage 1 komen de schema's waarin alle actiepunten zijn terug te vinden. Bijlage 2 gaat over de trends en ontwikkelingen die belangrijk zijn geweest bij het opstellen van deze visie. Bijlage 3 geeft een overzicht van de hoofdlijnen van beleid van Rijk, Provincie en regio. Tot slot wordt in Bijlage 4 ingegaan op het onderwerp milieu en milieuonderzoek.

Heiloo in 2040, hoe ziet onze gemeente er dan uit?

In 2040 is deze prachtige uitgangspositie uitgebouwd. Naast de optimale verbinding over het spoor heeft Heiloo een directe aansluiting op de A9. De bestaande hoofdontsluitingswegen zijn daardoor veel rustiger geworden; wat een verbetering! Meer mensen hebben daarnaast de (elektrische) fiets omarmd en er zijn slimme en duurzame OV busjes gekomen. Mits vooraf aangemeld, kan je er op rekenen dat je vervoersvraag in de regio betaalbaar en comfortabel wordt beantwoord.

Veel toeristen en recreanten stappen uit in de sterk opgeknapt omgeving van het station. Een deel daarvan logeert in het uitnodigende en eigentijdse hotel dat rond 2025 in de omgeving van de Witte Kerk is gebouwd. Hier en in de prachtige B&B's die Heiloo rijk is, overnachten mensen die niet in de drukte willen zitten, maar wel in de nabijheid van de kust. Of mensen die op bedevaart zijn en een bezoek willen afleggen aan Onze Lieve Vrouw ter Nood. Die kunnen overigens ook terecht op de Zandzoomcamping. Wat is dat mooi geworden! Kamperen in een groene kamer met uitzicht op het aangrenzende open gebied!

Heiloo is een populaire woonplaats. In de jaren '20 en '30 dreigde de gemeente nog sterk te vergrijzen. Maar de verhouding tussen jong en oud is nu best in orde. De inzet op betaalbare woningen heeft daarbij enorm geholpen. Maar ook het feit dat we een groene en sportieve gemeente zijn waar kinderen veilig en gezond kunnen opgroeien. Er zijn veel ontmoetingsplekken waar jong en oud gebruik van maken. Buurten nemen zelf initiatief en bouwen aan betrokkenheid en zorg voor elkaar.

In de Zandzoom zijn veel woningen gebouwd. Alle woningen zijn ingebed in de groene randen van historische wegen en paden. Er is veel variatie met mooie gebouwen op cruciale plekken in het gebied. De Zandzoom is een plek waar mensen vanuit de wijdere omgeving zijn gaan wonen maar ook mensen vanuit Heiloo zelf. Dit zorgde ervoor dat in het bestaande Heiloo weer meer betaalbare woningen vrij kwamen. In Heiloo is daarnaast sterk ingezet op inbrei-plekken en ombouw van woningen. Samen met de woningcorporaties zijn nieuwe woonconcepten bedacht. Grote en slecht geïsoleerde gezinswoningen werden omgebouwd tot duurzame bovenwoningen voor starters. En op de begane grond ontstonden comfortabele woningen voor 1 of 2 personen. Zo kwam er gelijk meer contact tussen ouderen en jongeren. Er zijn verschillende voorbeelden van kleinkinderen waarvan de eerste woning boven die van oma of opa ligt.

Duurzaam bouwen is de norm geworden. Ieder gebouw voorziet in principe in zijn enige energiebehoefte. Knap hoor hoe dat tegenwoordig gaat. We benutten elk dak dat er is, we gebruiken de warmte van water, lucht en bodem uit onze omgeving. En last but not least is het gelukt om ook de opslag van energie op buurtniveau te regelen; daar hebben we lang op moeten wachten. Maar wat mooi; onze elektrische deelauto's lopen op zon van onze eigen daken!

En in ons buitengebied? Dat is nog beter ontsloten dan in 2020. Een aantal ontbrekende verbindingen tussen wandel- en fietspaden is gerealiseerd. We zijn trots op onze agrarische ondernemers die de omslag hebben kunnen maken naar een kringloopbedrijf. Een enkel bedrijf heeft er voor gekozen om te stoppen. Maar dat is dan weer een ideale plek geworden voor een vorm van beschermd wonen. Met een mooie landschappelijke omlijsting en een knap gebouw dat geïnspireerd is door de voormalige schuur, is ook dit een ontwikkeling om blij mee te zijn.

2 Wat is onze stip op de horizon?

2.1 Heiloo een ultieme woongemeente in een prachtige omgeving



Gemeente Heiloo in de regio

De betekenis van onze gemeente in het grotere geheel is samen te vatten in wonen, werken en ondernemen in een groen dorp en buitengebied. Perfect ontsloten door de aanwezigheid van het intercitystation. Vrijwel nergens is zowel de stad als de omgeving met in het bijzonder de kust zo bereikbaar en nabij. Tegelijk is het voorzieningenniveau op het gebied van onderwijs en sport en dagelijkse levensbehoeften prima op orde.

Woningzoekenden weten Heiloo dan ook te vinden. Het gemoedelijke Heiloo is aantrekkelijk voor een groot aantal doelgroepen maar zeker ook voor gezinnen en werkforensen. Heiloo is daarnaast alom bekend als bedevaartsoord. Onze gemeente trekt mensen van ver om ons cultuurhistorische en religieuze erfgoed te bezoeken.

Onze gemeente is een ultieme woongemeente in een prachtige omgeving; nu maar ook in 2040. Dat is onze ambitie. Kunnen we dan achterover leunen? Nee integendeel. Daarvoor moeten we aan de slag. Veel opgaven vragen om ruimte; opgaven met een grote maatschappelijke urgentie. Het behoud van de waarden die Heiloo op dit moment bezit is geen vanzelfsprekendheid. Behoud van onze waarden bereiken we alleen door een uitgebalanceerde koers. Een koers waarbij bestaande waarden worden gerespecteerd maar waarbij ook inhoud wordt gegeven aan opgaven zoals woningen voor jong en oud, gezondheid en duurzaamheid.

2.2 Behoud en versterking positie in de regio

Wonen in een aantrekkelijke en vitaal gebied

Heiloo wil haar gunstige positie als woongemeente behouden en versterken. Met als basis de inbreng die bewoners, ondernemers en experts hebben gehad, en de analyse van trends en ontwikkelingen betekent dit dat we zowel voor ons dorp als voor ons buitengebied inzetten op aantrekkelijkheid én vitaliteit. Er is ruimte voor ontwikkeling en ondernemen met respect voor onze waarden en opgaven.

Balans in de samenstelling van de bevolking en woningen voor jong en oud

We houden vast aan het onderscheid tussen dorp en buitengebied. Het dorp kan groeien binnen de context van de bestaande plannen voor Zandzoom. Voor het overige behouden we het contrast tussen dorp met parken, bos en buitenplaatsen en het open buitengebied. Woningen bouwen we in de Zandzoom en op inbrei- en transformatieplekken voor de vraag van onze inwoners en voor nieuwkomers van elders. Een goede balans in de samenstelling van onze bevolking en voldoende woningbouw in de sociale sector is daarbij uitgangspunt.

Optimaal en meervoudige bereikbaarheid

Onze gunstige bereikbaarheid over het spoor versterken we door ook de autobereikbaarheid te verbeteren. Het bestaande plan voor een directe aansluiting op de A9 houden we vast. Kansen zien we in de doorontwikkeling van Heiloo als fietsgemeente. De aanwezigheid van het station en de ligging nabij de kust is daarvoor een mooie basis. Heiloo is immers een ideaal opstappunt voor verkenning van de omgeving. Fietsen is daarnaast goed voor het milieu en voor de gezondheid.

Ruimte voor de rustzoekende toerist

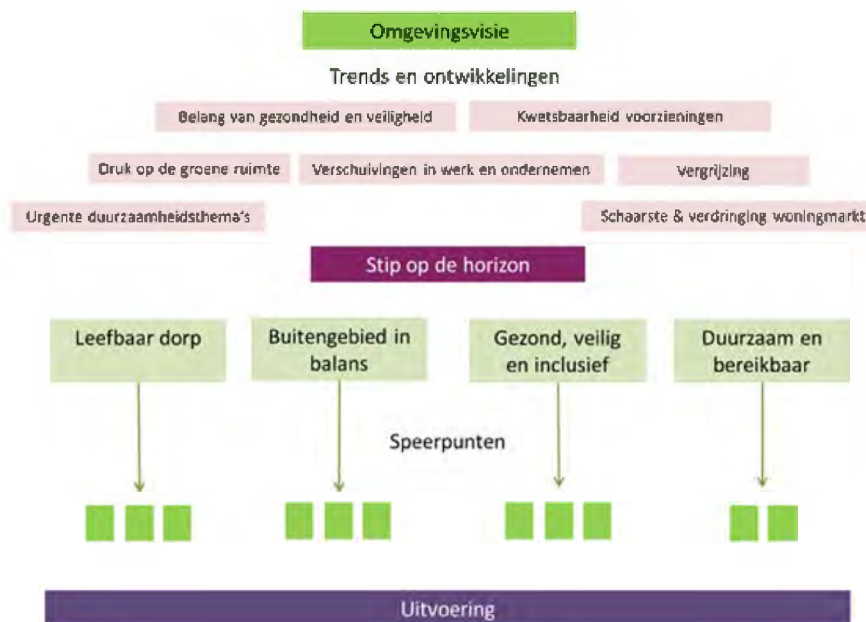
In samenhang met Heiloo als fietsgemeente zien we mogelijkheden voor versterking van toerisme en recreatie. Dit bijvoorbeeld door onderscheidende horeca en overnachtingsmogelijkheden. Toerisme en recreatie voor de rustzoeker die graag in de nabijheid zit van de kust is gunstig voor de economie en levendigheid in Heiloo. Ook ontlast deze ontwikkeling de buurgemeenten waarin overdruk wordt ervaren.



2.3 Doelen voor het dorp, het buitengebied en de gemeente als geheel

Om onze stip op de horizon en de versterking van onze positie in de regio waar te maken zijn doelen nodig. Deze doelen zijn:

- leefbaar dorp;
- buitengebied in balans;
- gezond, veilig en inclusief;
- duurzaam en bereikbaar.



Leefbaar dorp

Een leefbaar dorp is een dorp waar het goed wonen is. Een dorp met een eigen karakter waar de bewoners zich verbonden mee voelen en trots op kunnen zijn. Een dorp waar een goede balans bestaat tussen activiteiten, levendigheid en rust. En een dorp waar woningen beschikbaar zijn voor verschillende doelgroepen. Zo dat verschillende mensen met elkaar in contact kunnen komen. Of dat vrienden of familie bij elkaar in de buurt kunnen wonen. Een leefbaar dorp heeft voldoende voorzieningen. Voorzieningen die passen bij de inwoners en bij de behoefte in de betrokken tijdsperiode. We geven invulling aan het doel een leefbaar dorp aan de hand van drie speerpunten.

Onze speerpunten zijn:

1. we ontwikkelen met respect voor onze waarden (zie hoofdstuk 3);
2. ons dorp is vitaal en aantrekkelijk met goede voorzieningen;
3. in ons dorp kunnen jong en oud een woning krijgen.



Een leefbaar dorp is een dorp met een levendig hart

Buitengebied in balans

Een buitengebied in balans is een buitengebied waar je graag komt en waar ondernemers, bezoekers en beheerders een plek hebben. Een gebied dat verschillende functies heeft die naast elkaar of nog mooier in combinatie met elkaar bestaan. Het buitengebied is vooral groen, deels met hoge waarde voor de natuur. Bebouwing is ondergeschikt. Het verschil tussen het dorp en het buitengebied is mede daardoor groot. Het landschap is 'leesbaar'. Inwoners en bezoekers krijgen een idee van de ontstaansgeschiedenis. Dit komt door de aanwezigheid van boerderijen, weidegrond, bollengrond, bos en buitenplaatsen. Door kenmerkende patronen in het landschap, bijvoorbeeld van wegen en water-lopen. En door cultuurhistorische informatie.

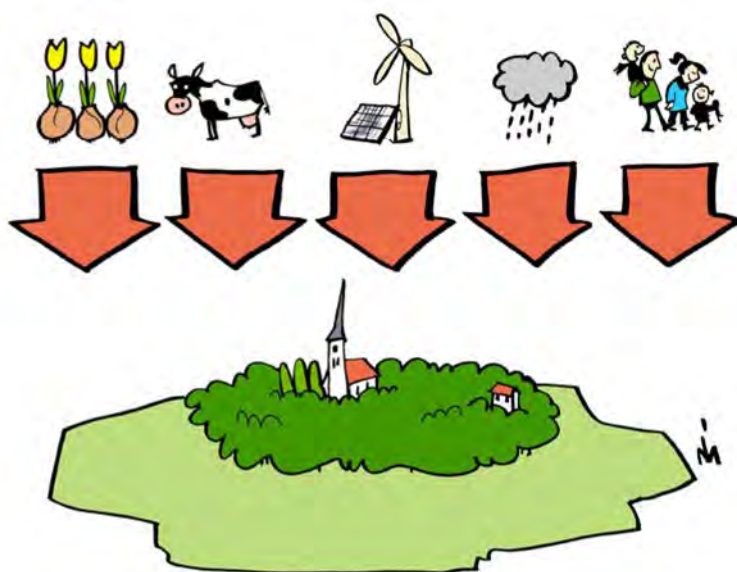
Ondernemen in het buitengebied gaat vooral over de landbouw met daarbij ook functies voor bijvoorbeeld landschapsonderhoud, natuur, wonen, zorg en waterberging. Voorop staat dat het buitengebied aantrekkelijk is en dat een zekere rust behouden blijft. Maar ook dat

ondernemen in het buitengebied lonend kan zijn. Agrarische ondernemers hebben daarin keuzemogelijkheden nodig. Mogelijkheden die passen binnen het karakter van het buitengebied en wettelijke kaders.

Een buitengebied in balans heeft daarnaast goede en afgestemde mogelijkheden voor wandelen, fietsen en andere vormen van dagrecreatie. Een toegankelijk buitengebied, maar zo dat de rust in het gebied niet wordt verstoord.

Onze speerpunten zijn:

1. we ontwikkelen met respect voor onze waarden (zie hoofdstuk 3);
2. ons buitengebied is vitaal en aantrekkelijk;
3. in ons buitengebied zijn natuur, landbouw en recreatie in balans, ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig én lonend.



Bij een buitengebied in balans zijn veel functies van het buitengebied gecombineerd

Gezond, veilig en inclusief

Gezond, veilig en inclusief heeft alles te maken met hoe mensen zich voelen: hoe gezond, hoe veilig en hoe verbonden met anderen. Gezondheid wordt steeds belangrijker. We kijken daarbij hoe we gezondheid kunnen stimuleren en ziek zijn kunnen voorkomen.

Een gezonde omgeving is een omgeving die uitnodigt tot gezonde keuzes en bescherming biedt tegen dat wat ongezond of onveilig is. We hebben het dan over een omgeving die aanleiding geeft om te bewegen, te sporten of te spelen. En over een omgeving waarin plek is om elkaar te ontmoeten. Dat kan in de openbare ruimte maar bijvoorbeeld ook in daarop gerichte vormen van wonen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan wonen in een hofje, kangoeroewoningen of woningen die binnen of buitenontmoetingsplekken delen. Contact met anderen is erg belangrijk voor het welbevinden van mensen. Zeker in onze gemeente waarin vergrijzing speelt bestaan risico's van vereenzaming. Door hier samen vooraf aandacht aan te besteden blijven we zo lang mogelijk gezond.

Een gezonde leefomgeving betekent bovendien dat de omgeving groen is met een goede kwaliteit van water, bodem en lucht. Het betekent een omgeving waarin we vervuilende stoffen vermijden. En waar wonen en druk verkeer of bedrijvigheid van elkaar worden gescheiden.

Tot slot hoort bij dit doel dat we elkaar gelijk behandelen en elkaar gelijke kansen geven. Dit geldt voor de gemeente, organisaties, bedrijven en iedereen die deel uit maakt van onze samenleving. We sluiten geen mensen uit. Voor onze fysieke omgeving betekent dit bijvoorbeeld dat gebouwen goed toegankelijk moeten zijn voor iedereen. Maar ook dat er voor iedereen wel ergens in de gemeente mogelijkheden zijn om te recreëren. Voor het gesprek met mensen over hun omgeving betekent het dat we iedereen de kans geven om mee te praten. En dat we begrijpelijke uitleg geven.

Onze speerpunten zijn:

1. onze omgeving is gezond en veilig;
2. de inrichting van onze ruimte nodigt uit tot gezond gedrag;
3. we zijn een samenleving waarin iedereen mee kan doen en zich betrokken voelt.



Een gezonde gemeente vraagt om plekken waar je kan sporten, bewegen en ontmoeten

Duurzaam en bereikbaar

Duurzaam en bereikbaar zijn thema's die gelden voor de hele gemeente. Duurzaamheid omvat klimaat en energie, biodiversiteit, circulariteit, duurzame mobiliteit en klimaatadaptatie. Zaken die horen bij de zorg voor onze omgeving voor komende generaties. Door energie te besparen en onze elektriciteit en warmte zoveel mogelijk duurzaam op te wekken kunnen we de opwarming van de aarde beperken. Dit kan voor een deel door onze gebouwen stapsgewijs te isoleren en te voorzien van zonnepanelen om zo op termijn volledig fossielvrij in onze energie te kunnen voorzien.

Tegelijkertijd nemen we maatregelen voor de veranderingen in het klimaat waarvan we weten dat deze op gaan treden. Dit doen we door ons te wapenen tegen zware regenval, overstroming, hitte en droogte. Door het realiseren van voldoende waterberging, door water zoveel mogelijk op de plek te laten infiltreren waar het valt. Door bomen te planten voor schaduw en door water te bergen als voorraad voor tijden van droogte.

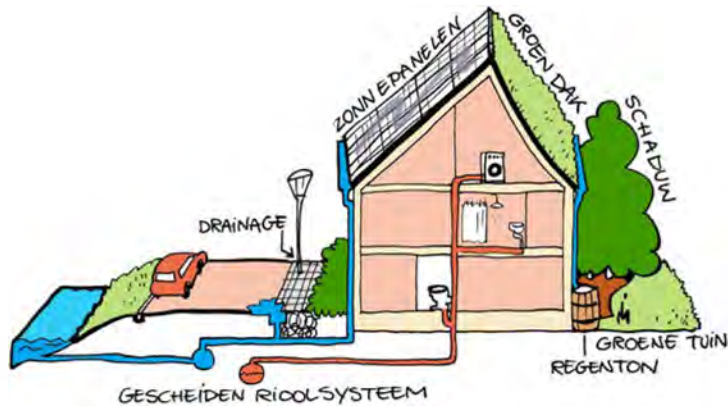
Hard nodig is ook het verbeteren van de biodiversiteit. Wereldwijd maar zeker ook in Nederland is het aantal planten en dieren sterk afgenomen. Dat is bedreigend voor de natuur maar ook voor onze landbouwgewassen en uiteindelijk voor het leven op aarde. In onze leefomgeving geven we daarom ruimte voor meer verschillende soorten planten en dieren. Dit doet de gemeente in de openbare ruimte, maar we nodigen ook inwoners en ondernemers uit om daaraan bij te dragen. In tuinen en erven van particulieren en als onderdeel van de landbouw. Het planten van bomen en struiken, vooral de soorten die thuishoren in ons gebied, helpt voor de biodiversiteit. Maar ook het extensief beheren van landbouwgrond of bermen. En het inrichten van natuurlijke oevers.

Circulariteit gaat over de schaarste van grondstoffen. In een circulaire samenleving gaan we zo zuinig mogelijk om met grondstoffen. En zorgen we zoveel mogelijk voor hergebruik van reststoffen. Circulariteit vraagt vaak om samenwerking. Bijvoorbeeld tussen bedrijven die elkaars restproducten kunnen gebruiken. Deze samenwerking zoeken we zoveel mogelijk in de directe omgeving om onnodig transport te voorkomen. Voorbeelden van circulariteit zijn hergebruik van overgebleven voedsel vanuit horeca of detailhandel, kringlooplandbouw en circulair gebruik van bouwmaterialen.

Voor alle functies in onze gemeente is vervolgens van belang dat ze bereikbaar zijn. Bereikbaarheid om van wonen naar werk of onderwijs te komen, bereikbaarheid om voorzieningen te bezoeken, bereikbaarheid om te kunnen recreëren. Of om familie of vrienden te bezoeken. Tegelijkertijd moet ook onze mobiliteit duurzamer worden. Goed bereikbaar betekent veilig, duurzaam, betaalbaar, voor alle doelgroepen en zonder al te veel wachttijden.

Duurzaam en bereikbaar vullen we in aan de hand van de volgende speerpunten:

1. onze gemeente is duurzaam. De landelijke en provinciale doelen op het gebied van vermindering van CO₂, duurzame mobiliteit, klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit zijn vertaald naar onze gemeente;
2. wonen, werken en voorzieningen zijn goed en duurzaam bereikbaar.



Een duurzame gemeente maken we samen

Hoe we in onze gemeente verder inhoud geven aan alle speerpunten is nader uitgewerkt in hoofdstuk 4.

3 Wat zijn onze waarden?

3.1 De waardenkaart

De waardenkaart gaat over de bestaande waarden van onze gemeente. De met een kleur aangegeven deelgebieden en de kernen hebben elk een eigen karakter (zie de kaarten op bladzijden 23, 26, 27 en 29).

Bewoners hebben aangegeven welke bestaande waarden zij belangrijk vinden in onze gemeente. Dat hebben we gebruikt om de waardenkaart samen te stellen. Voor de waarden van het buitengebied is gebruik gemaakt van de uitkomsten van het interactieve proces dat leidde tot een landschapsbiografie². In dit proces participeerden inwoners, agrarische ondernemers en organisaties (de Historische Vereniging Heiloo, de Vogelwerkgroep Alkmaar en de Stichting Oer-IJ). Daarnaast gebruikten we voor de waarden van het buitengebied en voor de kern Heiloo de uitkomsten van de enquêtes en interactieve avonden. Deze werden gehouden met bewoners in het algemeen en in het bijzonder ook met jongeren.

De waarden op de waardenkaart zijn herkenbaar voor bewoners en bezoekers van de gemeente. Doorleefde waarden zou je kunnen zeggen. Bij plannen van de gemeente zelf en van initiatiefnemers spelen we in op deze waarden.

Onze omgeving is altijd veranderlijk geweest en ook in de toekomst komen er veel veranderingen op ons af. Inspelen op de waarden betekent dan ook niet dat we ontwikkelingen Onze omgeving is altijd veranderlijk geweest en ook in de toekomst komen er veel veranderingen op ons af. Inspelen op de waarden betekent dan ook niet dat we ontwikkelingen op voorhand willen uitsluiten. Inspelen op de waarden gaat meer over HOE iets kan, dan OF iets kan.

3.2 Waarden van onze gemeente als geheel

Vragen we naar de waarden van onze gemeente als geheel? Dan spreken inwoners over een gemeente waar het goed wonen, werken en recreëren is. Een aantrekkelijke woongemeente, met een prettige schaal, goede voorzieningen en een prachtige groene omgeving.

- dorps, gezellig en met een samenleving waarin mensen zich verbonden voelen;
- ruim van opzet;
- veel groen;
- breed aanbod aan voorzieningen (o.m. winkels, zakelijke dienstverlening, sportvoorzieningen, onderwijs, cultuur en horeca);
- op fietsafstand van Alkmaar, het strand, de duinen en het open agrarische gebied;
- aanwezigheid van een intercitystation, goede verbindingen met Alkmaar en de Randstad;

² Zoals vastgelegd in het rapport Gewaardeerd Landschap, januari 2019, zakelijke dienstverlening Landschap Noord-Holland



Dorps en gezellig



Met intercitystation

- zichtbare historie in ontstaan van het landschap, de kern, het religieus verleden en buitenplaatsen
- veiligheid en relatieve rust.

Binnen onze gemeente bestaan verschillende deelgebieden met een eigen karakter:

- het buitengebied met een gedeelte dat vooral besloten en een gedeelte dat vooral open is;
- de kern Heiloo met drie centra, oorspronkelijke wegen/linten, woonwijken en Zandzoom.

Voor een goed begrip van de kwaliteiten van nu is in het kader (zie bladzijde 22) een fragment opgenomen met een samenvatting van de landschapsbiografie waarin de geschiedenis van de gemeente wordt toegelicht.

De waarden van de onderscheiden gebieden zijn hierna verbeeld en verwoord. Bij alle soorten ontwikkeling van herinrichting van de openbare ruimte tot het bouwen van woningen of voorzieningen gebruiken we de bestaande waarden als inspiratiebron.



Witte Kerk gelegen in de oorspronkelijke dorpskern van Heiloo

Het ontstaan van het natuurlijke landschap

Zo'n 7.000 jaar geleden nam het tempo van zeespiegelstijging af en vormden zich langs de toenmalige kust reeksen van strandwallen. Dit waren zandbanken die alleen bij uitzonderlijk hoog water onder liepen en als kustbarrière fungeerden. Deze hogere delen waren aantrekkelijke plekken voor de mens om zich te vestigen. De strandwallen waren structurerend voor het landschap. In de omgeving van het huidige Heiloo zijn drie reeksen strandwallen gevormd. Het dorp Heiloo ligt op de middelste strandwal, die loopt van Alkmaar naar Limmen.

De gebieden tussen de strandwallen worden strandvlakten genoemd. Deze liggen lager en stonden lang onder invloed van de zee. Deze delen zijn eind 16de eeuw drooggelegd, zoals de polder Maalwater (1591) en de Egmondermeer in Alkmaar (1565).

De zee was nooit ver weg. Het zeegat van Bergen in het noorden, dat rond 1600 voor Chr. dichtslibde liet in de ondergrond sporen na. Het Oer-IJ in het zuiden is van grotere betekenis geweest en verklaart voor een belangrijk deel de openheid van het landschap ten het zuidoosten van het dorp. De huidige Heilooër Die was een zijtak van het Oer-IJ. Delen ervan zijn nog aanwezig in het landschap.

Oostelijk van de strandvlakten ontwikkelde zich een veengebied, waar doorheen verschillende veen-stroompjes liepen. Ten zuiden van de Kanaalweg en oostelijk van de A9 zijn nog enkele gave delen van de Die en het bijhorende veenweidegebied aanwezig: waterrijk en zonder wegen.

Vorming van het huidige landschap: de Middeleeuwen tot en met de 18de eeuw

Rond 720 stichtte naar verluidt Willibrord de eerste kerk in Heiloo. Dit was één van de vijf moederkerken in Holland. Deze voorloper van de huidige Witte Kerk en de nabijgelegen Willibrordusput gaven de aanzet tot de ontwikkeling van het dorp als bedevaartsoord. Ook Onze Lieve Vrouw ter Nood kan hiertoe worden gerekend. De naam Heiloo verwijst naar de religieuze betekenis van het dorp.

Heiloo zelf was een kleine agrarische nederzetting. De strandwal was de plek waarop gewoond werd en waarop de akkers (geesten) lagen. Tussen de erven en op de geesten lagen houtwallen en hagen.

De strandvlakten waren natter en daar lagen de wei- en hooilanden. Hier ontstond een kenmerkende onregelmatige blokverkaveling, die terug te voeren is op het natte karakter van het gebied: de sloten gaan terug op natuurlijke kreekjes. Er doorheen liepen geen doorgaande wegen, hooguit een insteek-weg of kavelpad. Vervoer over water was praktischer. Er zijn voor het transport verschillende vaarten gegraven naar onder meer de Die, die werden voorzien van kleine haventjes of 'stetten'.

Op de strandwallen liepen noord-zuidlopende Herenwegen. De Herenwegen zijn tot op de dag van vandaag belangrijke noord-zuidaders. Ze moesten beschermd worden. Dit kwam tot uiting in de stichting van Slot ter Coulster en Cranenbroeck. Ook de religieuze betekenis van Heiloo kan niet los worden gezien van de strategische ligging en loop van de Heerenweg. Genoemde kastelen en sloten zijn allemaal gesloopt, maar in het landschap zijn nog sporen zichtbaar. Ter Coulster is tegenwoordig een landgoed. Van recentere datum (18de eeuw) is Nijenburg, waar omheen het Heilooër Bos is gelegen. De Kennemerstraatweg scheidt tegenwoordig het landhuis van het bos.

In de 18e en 19e eeuw zijn diverse stolpboerderijen gebouwd. Deze boerderijen boden plaats voor de boerenfamilie, het vee, het hooi en de werktuigen. Ze werden op de overgangen tussen strandwallen en strandvlakten gebouwd.

De 19de en 20ste eeuw

In de tweede helft van de 19de eeuw kwam de landschappelijke ontwikkeling in een stroomversnelling. De technologische kennis op allerlei terreinen nam toe. Dit leidde tot de komst van het spoor en verbeteringen in de landbouw. Voor Heiloo had dit grote gevolgen. De komst van het spoor in 1867 gaf de aanzet tot de vestiging van nieuwe, veelal bemiddelde, bewoners, die de landschappelijke setting van Heiloo waardeerden. Zij lieten voorname huizen bouwen en gingen als forens naar het werk in de stad. Ook renteniers trokken naar Heiloo. De bevolking groeide gestaag van ruim 500 in 1830 naar zo'n 2800 inwoners rond 1900. Heiloo ontwikkelde zich tot een forensenplaats voor gegoede stedelingen. De eerste villawijken verschenen op de strandwal, die langzaam dicht werd bebouwd langs de oude noord-zuid lijnen. De linten groeiden naar elkaar toe, waardoor het dorp van lintvormig veranderde in een kom. Het contrast tussen dorp en buitengebied –de strandvlakten- werd groter.

De landbouw kon zich ontwikkelen door verbeteringen in bemaling. Aanvankelijk werd een nieuwe molen gebouwd. Later werd deze vervangen door stoom- en dieselmolens die het land constanter en dieper ontwaterden. Verspreid door de gemeente liggen enkele gemalen. Op de strandwal werden door tuinders ook stolpen gebouwd. Deze zijn kleiner dan in de droogmakerijen en polders. Daarnaast bouwden zij zogenaamde tuinderswoningen, veelal voorzien van mansardekappen. Zowel de stolpen als de tuinderswoningen werden vanaf de weg gescheiden door (meidoorn)hagen.

Naoorlogse ontwikkelingen

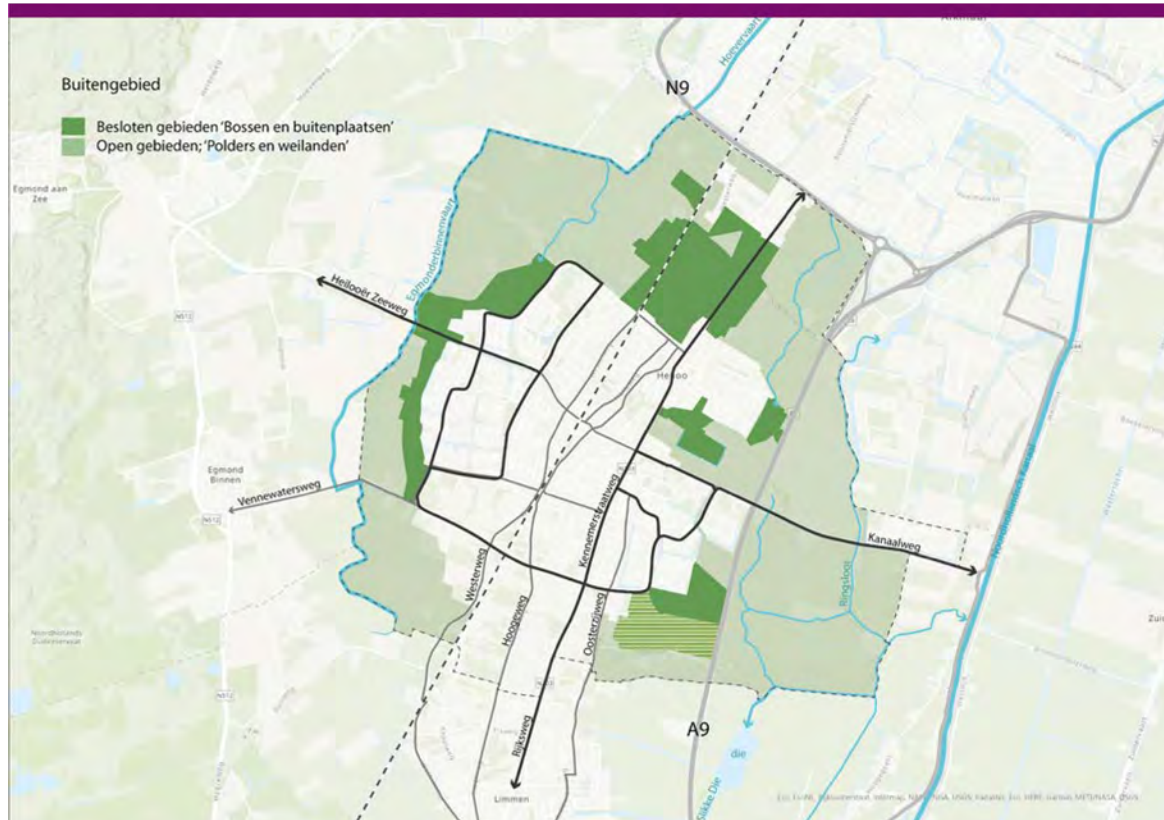
De ingezette ontwikkeling tot forensendorp versterkte zich vanaf circa 1960. Onder invloed van de toegenomen welvaart konden steeds meer mensen het zich veroorloven de stad uit te trekken. De groei van het autoverkeer speelt hierbij een grote rol. De nabij gelegen snelweg A9 ontsluit sindsdien de gemeente en een wijksgewijze uitbreiding vond plaats, waarmee de bebouwing de strandwal 'afkruipt'. In het oosten ging dit ten koste van het aanwezige Die-gebied, dat aan herkenbaarheid inboette. Heiloo kreeg zijn huidige vorm. In het oosten ontstonden in de jaren '60 de eerste grootschalige uitbreidingen en in de jaren '70 verschenen in het westen de typerende bloemkoolwijken.

Verspreid over het dorp werden meer vrijstaande woningen gebouwd. De bevolking groeide door tot ruim 22.500 inwoners. De nieuwbouwwijk Zuiderloo is vanaf 2015 in ontwikkeling. Op de rand tussen dorp en buitengebied zijn op veel plekken bosstroken aangelegd.

Het buitengebied maakte, met uitzondering van de polder Maalwater, deel uit van het landinrichtings-project Limmen-Heiloo, welke vanaf 1986 startte. De landbouw in Heiloo kent op dit moment minder dan 10 actieve agrariërs, die overwegend melkveehouder zijn. In 2005 is in het zuidwesten van de gemeente een golfbaan aangelegd.

3.3 Deelgebieden in het buitengebied

Het karakter van Heiloo wordt voor een belangrijk deel bepaald door de omgeving waarin de kern is gelegen. Het buitengebied bestaat voor een deel uit beboste gronden op de strandwal en voor een nog groter deel uit polders en weiden op de strandvlakte. Voor de beschrijving van de waarden delen we het buitengebied op in de besloten bossen en buitenplaatsen en de open polders en weilanden.



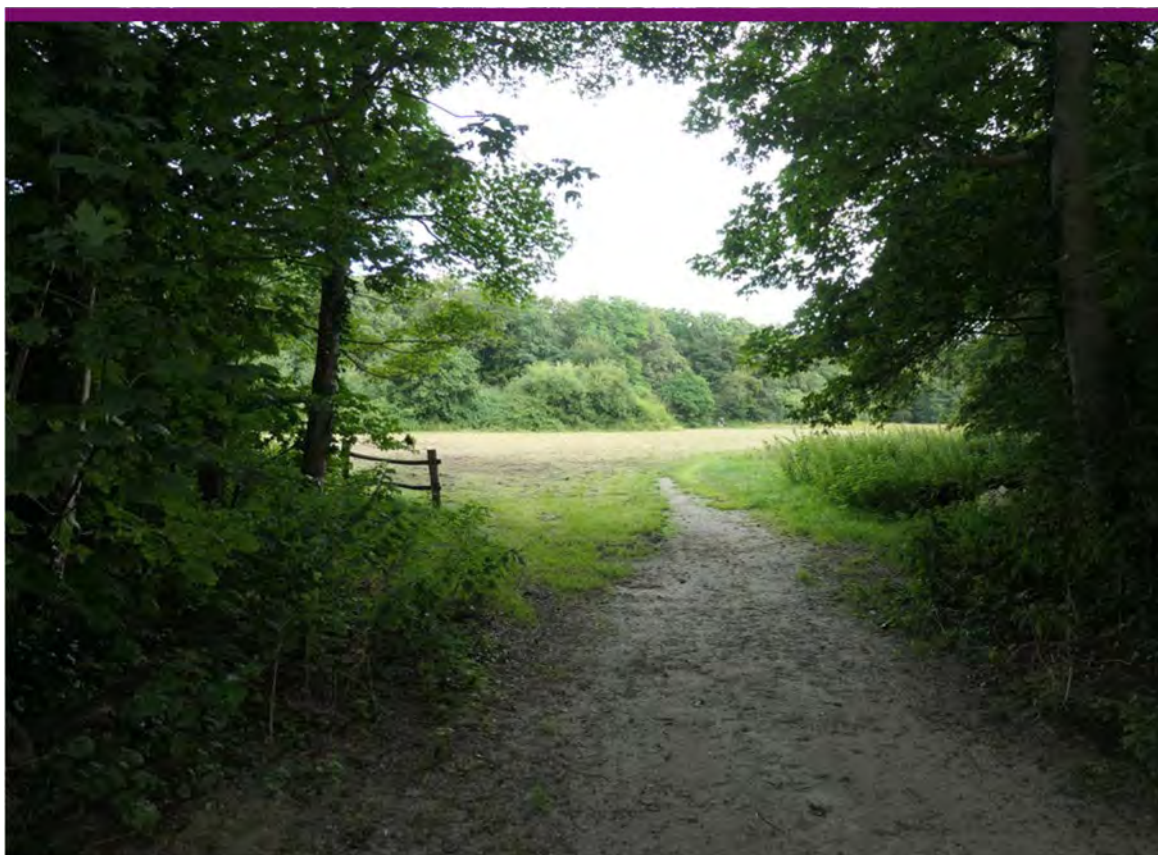
Indeling buitengebied in bossen/buitenplaatsen en polders/weilanden

Bossen en buitenplaatsen

Heiloo wordt omringd door oude en nieuwe bossen die vooral aan de noordoost, noord- en westzijde als een gordel om de kern liggen. Oudere bossen en buitenplaatsen ontstonden in de 18e en 19e eeuw, de jongere beplantingen aan de noordoost en noordwest tot westkant zijn pas einde vorige eeuw ontstaan. Deze werden aangelegd als landschap-pelijke inpassing en uitloopgebied voor de woonwijken.

De waarden van deelgebied bossen en buitenplaatsen zijn:

- contrast tussen de dicht beplante randen, bossen en buitenplaatsen en de omringende openheid;
- afwisselend en recreatief aantrekkelijk groen op korte afstand van de woongebieden, ruimte om te wandelen, fietsen, mountainbiken, honden uit te laten of te spelen;
- natuur;
- cultuurhistorie vooral in de vorm van landgoederen. In het bijzonder landgoed Nijenburg met het huis, parktuinen en het parkbos met karakteristieke laan/zichtlijn en het landgoed Ter Coulster met de oprijlaan, het parkbos, de boerderij en de theekeupel;
- relatieve rust.



Heilooërbos

Polders en weilanden

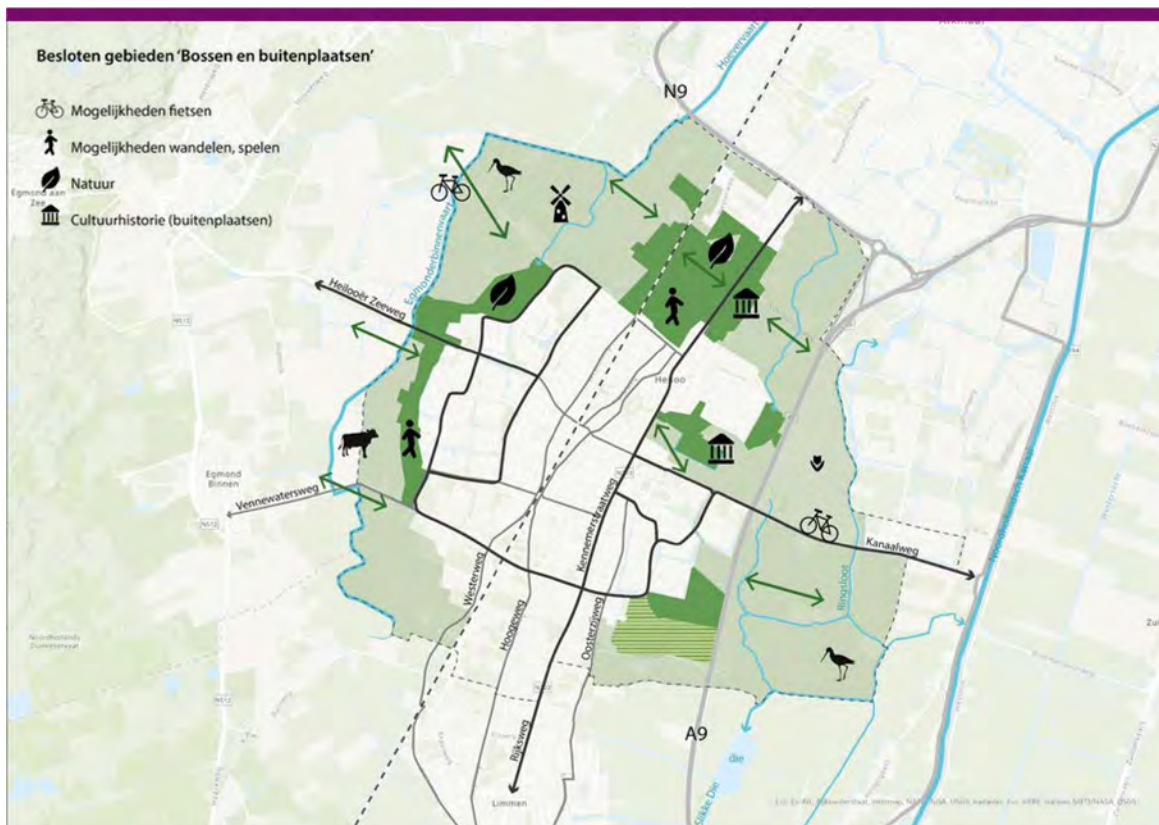
In contrast met de beplante randen van de Heiloo staat het open gebied met weiden en polders dat vooral aan de west- en oostkant van de kern aanwezig is. Dit is een gebied waarin de oorspronkelijke ontginning nog afleesbaar is. De onregelmatige blokverkaveling op de strandvlakte waar voorheen kleine kreekjes aanwezig waren. Dit is een gebied waarin zichtlijnen belangrijk zijn, het patroon van wegen en waterlopen en een gebied dat belangrijk is voor weidevogels.

De waarden van deelgebied polders en weiden zijn:

- contrast tussen dit open gebied en de kern Heiloo met daarbij horende opgaande beplanting;
- kenmerkende patronen van wegen en waterlopen, met onder meer de in noordwestrichting gelegen oude Heerenweg en Westerweg, en de waterlopen Heilooër Die en Limmer Die;
- mogelijkheden om te fietsen, wandelen en kanoën;
- betekenis voor de landbouw en uitstraling als landbouwgebied; 'koeien in de wei' en plaatselijk ook bollenteelt;
- natuurwaarden onder meer als weidevogelgebied;
- relatieve rust.

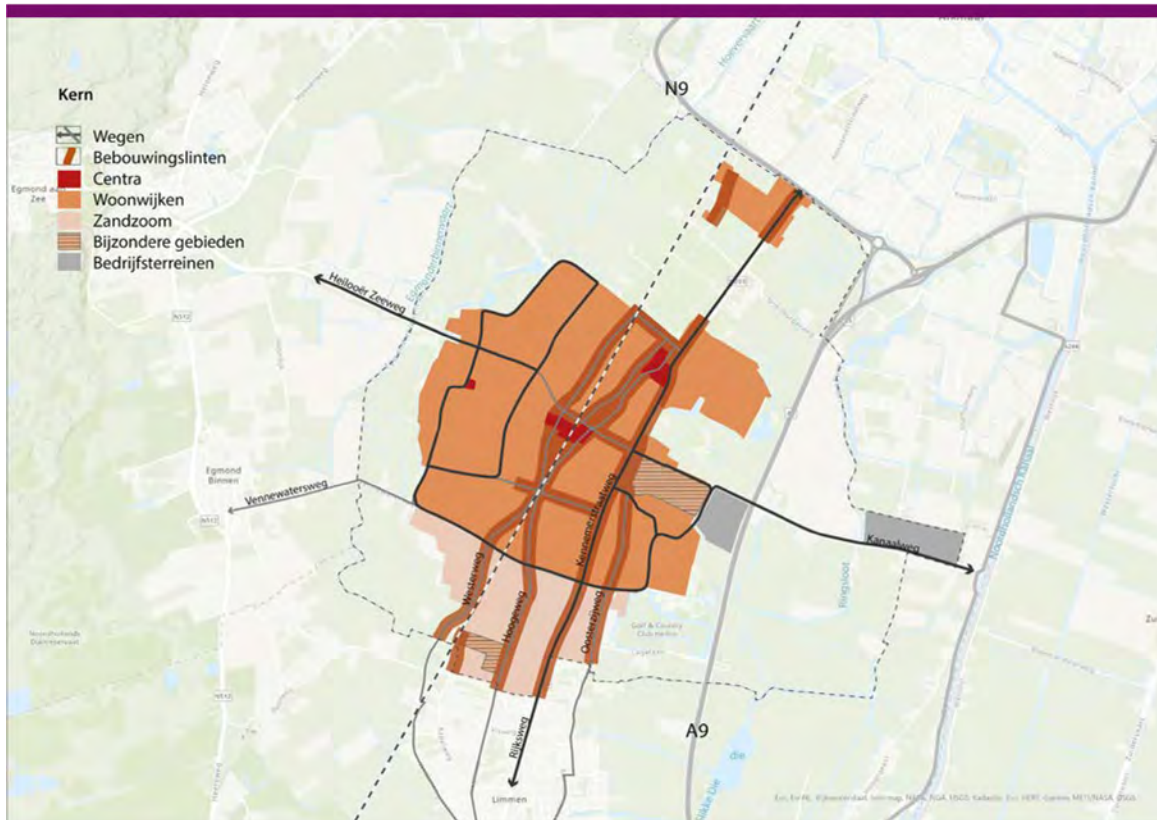


Polders en weilanden omgeving Maalwater



3.4 Deelgebieden in de kern

We benoemen de waarden van de kern Heiloo aan de hand van vier belangrijke gebiedstypen; de oude wegen en bebouwingslinten, de centra, de woonwijken en het toekomstige woongebied van Zandzoom. Binnen de kern komen bovendien enkele bijzonder complexen voor, die zijn opgenomen bij de deelgebieden wegen en bebouwingslinten en centra.



Wegen en bebouwingslinten

Van oudsher lopen de belangrijkste wegen van Heiloo op de strandwal van noord naar zuid. Dwars daarop liggen de oostwestverbindingen. De beide wegstructuren vormen een belangrijk raamwerk. Langs deze routes hebben zich bebouwingslinten gevormd. De bebouwingslinten met daarmee samenhangende voortuinen en laanbeplanting zijn beeldbepalend voor Heiloo. Hier staat de oudere bebouwing, soms in afwisseling met nieuwere bebouwing. Het beeld is gevarieerd, authentiek en heeft een plezierige schaal.

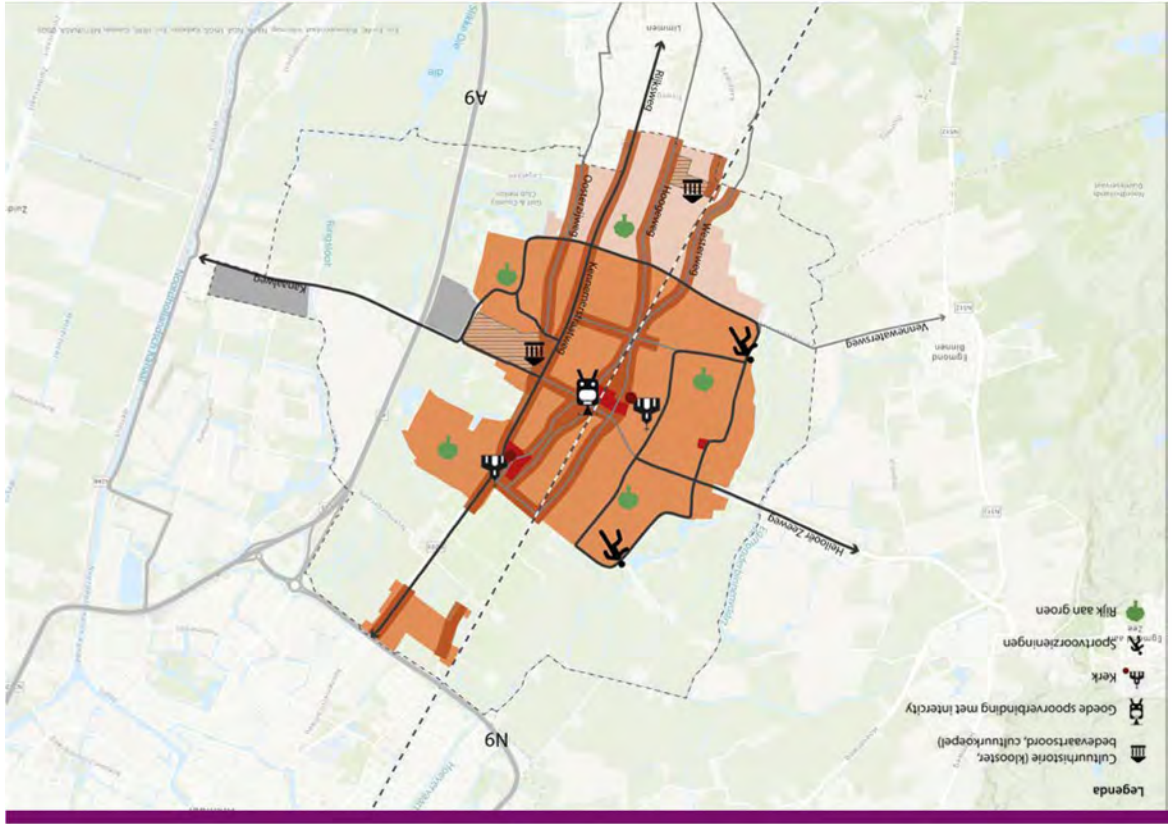
De Witte Kerk en omgeving is ook een plek in Heiloo met een bijzonder historische betekenis. De Witte Kerk, de begraafplaats en de Willibrordusput liggen op een kerkheuvel die tot de oudste middeleeuwse plaatsen in Kennemerland behoort.

Aan de Runxputteweg/Hoogeweg ligt het bijzondere complex Onze Lieve Vrouw ter Nood met het naastgelegen Julianaklooster. Deze plek is al vanaf de Middeleeuwen een belangrijke bedevaartsplaats. Het complex is rijk beplant en ligt als ware het een buitenplaats tussen de beide noord-zuid lopende wegen. De bebouwing en inrichting zijn karakteristiek en betekenisvol ook voor mensen van ver buiten de regio.

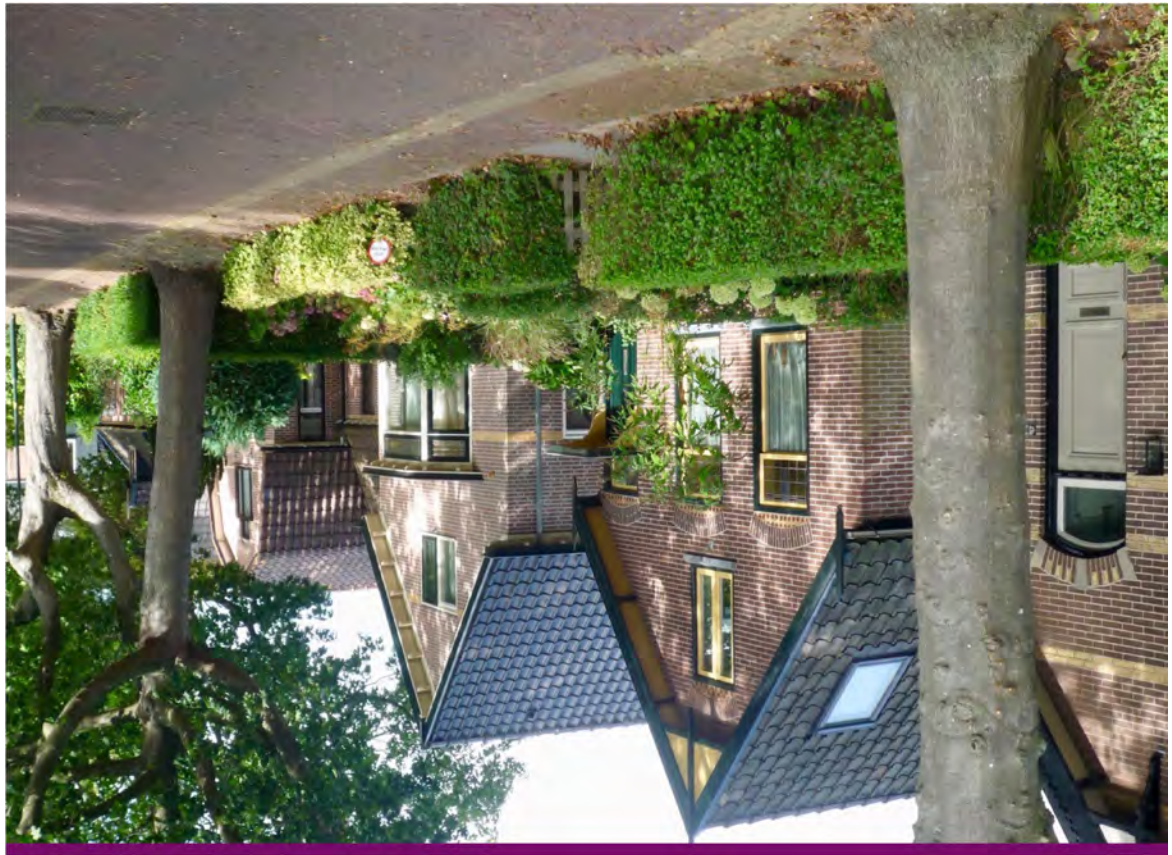
Aan de Kennemerstraatweg ontstond op de plek van Huys Ypestein het complex van de Willibrordusstichting voor verpleging van psychiatrische patiënten. Het is een fors gebied met meerdere karakteristieke gebouwen in een parkachtige opzet. Ook hier maakt de bebouwing in samenhang met de parkachtige aanleg en de meervoudige functie van het complex dit tot een gebied van bijzondere waarde.

De waarden van deelgebied wegen en bebouwingslinten zijn:

- ligging en verloop van de oude slingerende noord-zuid wegen en rechtlijnige oost-west wegen;
- de daarmee samenhangende bebouwingsstructuur;
- kenmerkende veelal losstaande bebouwing gevarieerd en met een authentieke uitstraling en plezierige schaal;
- het groen van voortuinen en laanbeplanting;
- bijzondere betekenis van de omgeving van de kerkheuvel met Witte Kerk, kerktuin en Willibrordusput waarvan de geschiedenis terugvoert tot de Middeleeuwen;
- de cultuurhistorische en religieuze betekenis van het complex Onze Lieve Vrouw ter Nood (Rijksmonument met kapel, kerk en genezing brengende Runxput) en het Julianaklooster (gemeentelijke monument). Beide met vroeg 20e-eeuwse bebouwing en bijbehorende landschappelijke omgeving.
- de cultuurhistorische betekenis van het complex van de Willibrordusstichting. Eveneens met vroeg 20e-eeuwse bebouwing (onder meer met opvallende Cultuurkoepel) en parkaanleg.



Lindebuwing Herveg



Centra

In Heiloo zijn drie plekken die als centra van Heiloo kunnen worden aangewezen. Het zijn gebieden waar verschillende functies samenkomen en die nadrukkelijk een betekenis en uitstraling hebben als ontmoetingsplekken en plek om te bezoeken. Het gaat om het station met het stationsgebied, verschillende winkel- en horecafuncties en de Willibrorduskerk. En om het winkelgebied 't Loo met winkels, horeca, maatschappelijke en culturele functies, de Witte Kerk en bijbehorende kerktuin. Als derde gebied met centrumfuncties noemen we het Hoekstuk in het westelijke deel van het dorp waar zowel winkels als horeca aanwezig zijn.

De waarden van deelgebied centra zijn:

- ontmoetingsplek zakelijk en recreatief;
- plek om te winkelen, horeca te bezoeken en cultuur (dit laatste vooral in het stationsgebied en de omgeving van de Witte Kerk in de vorm van de bibliotheek en het theater);
- menging van wonen, zorgwonen, werken, bezoeken en reizen (dit laatste vooral in het stationsgebied);
- cultuurhistorische waarde vanwege de deels authentieke bebouwing (omgeving Witte Kerk) en aanwezigheid van karakteristieke kerken (stationsgebied en omgeving Witte Kerk);
- gezellige drukte.



Stationsomgeving Heiloo

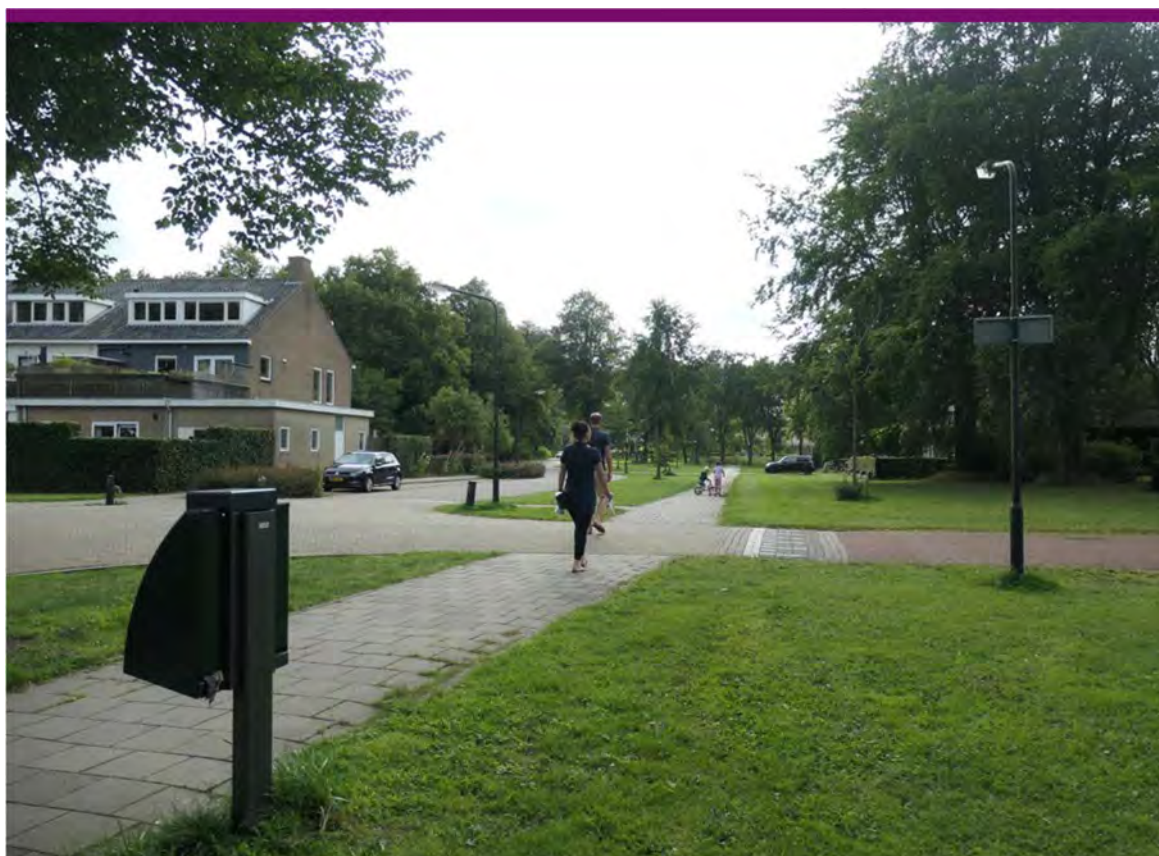
Woonwijken

Heiloo is een uitgesproken woondorp. Van een kleinschalig tuindersdorp groeide Heiloo vooral na de tweede wereldoorlog uit tot een kern met circa 24.000 inwoners. De woonwijken van Heiloo zijn behoorlijk groen. Dit geldt ook voor de oudere wijken. Een groot aandeel van de woningen is laagbouw, grondgebonden en voorzien van een kap. Samen met het groene karakter levert dit een relatief dorps beeld dat vaak door bewoners is genoemd als kwaliteit. Gestapelde bouw is beperkt tot middelhoogbouw (drie tot vier bouwlagen) en bevindt zich overwegend in de omgeving van de centra en aan de noordwestrand van de kern.

In alle woonwijken is sprake van plantsoenen en waterpartijen. In een vrij groot aantal oudere wijken is geen stoep toegepast en zijn grasbermen aanwezig die direct overgaan in de straat. In latere wijken is het vaak sprake van hagen of vakken met heesters. In diverse wijken is daarnaast laanbeplanting die het groene karakter nog verder versterkt.

De waarden van de woonwijken zijn:

- groene relatief ruim op gezette wijken;
- variatie in woningtypen, overwegend plezierige schaal van bebouwing;
- ruimte om te bewegen, spelen en sporten, wandelen en fietsen;
- goede sport- en onderwijsvoorzieningen.



Ruim opgezette groene woonwijken

Zandzoom

Een bijzonder gebied is het toekomstige woongebied Zandzoom. Een groot deel van dit gebied ligt op de strandwal en is het voormalige tuindersgebied. De structuur van wegen en paden is hier identiek aan die in de bebouwde kom. Typend zijn de wegen en paden zonder trottoirs, de blokvormige verkaveling en het verspreide bebouwingspatroon. Het gebied is opgedeeld in “kamers” met een gevarieerd gebruik, woningbouw in de linten en daartussen agrarische gebruik, bollen en bedrijvigheid. Wegen en paden worden begeleid door hagen en soms ook door greppels. Aan de west- en oostkant gaat het gebied over naar de randen van de strandwal en -vlakte. Hier zie je langs de Oosterzijweg en de Westerweg een meer open bebouwingsbeeld en overgangen naar het gebruik van de gronden als weiland.

De te koesteren waarden van het Zandzoomgebied zijn:

- het patroon en de ligging van wegen en paden, op de strandwal geflankeerd door bebouwing, hagen en soms ook greppels;
- de afwisseling in het bebouwingsbeeld langs de linten;
- het groene karakter dat op veel manieren tot uiting komt; maar in ieder geval in de vorm van lage en hoge hagen als kavel- en erfgrans;
- het onderscheid tussen de strandwal die is opgebouwd uit kamers en de strandvlakte waar lange doorzichten belangrijk zijn.



Tuindersgebied Zandzoom



4 Wat zijn onze speerpunten?

Aan de hand van 'leefbaar dorp', 'buitengebied in balans', 'gezond, veilig en inclusief' en 'duurzaam en bereikbaar', zijn in paragraaf 2.3 speerpunten benoemd. Deze speerpunten gaan over doelen die we in de toekomst willen bereiken. Door te sturen op doelen zijn we flexibel. Het gaat niet om de oplossing maar om het bereiken van een doel.

Speerpunten zijn langetermijndoelen. Om die doelen te bereiken maken we een start maar de hele periode tot 2040 kunnen we niet overzien. We stellen daarom de vraag wat we de komende jaren (dus op de korte termijn) gaan doen om deze speerpunten inhoud te geven. Bij de tweejaarlijkse aanpassing van de omgevingsvisie is het juist dit onderdeel van de visie dat geactualiseerd wordt (zie ook paragraaf 6.4).

De speerpunten kwamen tot stand met inbreng van inwoners, ondernemers en organisaties. Basis voor de speerpunten waren de antwoorden op de brede enquêtes die gehouden zijn en de verdiepende gesprekken met circa 35 mensen die hadden aangegeven graag mee te bouwen aan de omgevingsvisie.

4.1 Leefbaar dorp

Onze speerpunten zijn:

1. we ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie en de identiteit van ons dorp;
2. ons dorp is vitaal en aantrekkelijk met goede voorzieningen;
3. in ons dorp kunnen jong en oud een woning krijgen.

Ad 1. **Ontwikkelen met respect voor onze waarden** doen we door bij plannen van de gemeente als eerste stap een analyse naar de bestaande waarden te doen. We gebruiken daarbij de waardenkaart uit hoofdstuk 3. Daarnaast gebruiken we deze kaart bij de afweging van verzoeken vanuit de samenleving die niet in het omgevingsplan passen. In het hoofdstuk Uitvoering wordt hier nader op ingegaan.

Respect voor de waarden betekent ook dat in voorkomende gevallen een grote waarde beter beleefbaar en zichtbaar wordt gemaakt. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de zichtbaarheid van belangrijke karakteristieke gebouwen of landschapselementen. Dit is nader uitgewerkt bij het gebiedsgerichte beleid (zie hoofdstuk 5).

De waarden die in hoofdstuk 3 zijn genoemd zijn in de meeste gevallen ook op enige manier geborgd in de regels van de geldende bestemmingsplannen. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet horen deze regels bij het tijdelijke omgevingsplan. Ook in het gemeentebied dekkende omgevingsplan dat de gemeente in de periode tot 2029 op gaat stellen, zullen deze waarden worden beschermd.



Ontwikkelen met respect voor onze waarden

Ad 2. **Een vitaal en aantrekkelijk dorp met goede voorzieningen** dat is belangrijk. Vitaal betekent levendig en krachtig. Dit houdt onder meer in dat we goed zorgen voor de fysieke leefomgeving en dat er een goed voorzieningenniveau is. Maatschappelijke voorzieningen³ en horeca worden daarin het belangrijkste gevonden.

Om het voorzieningenniveau op peil te houden en waar mogelijk te verbeteren zijn nieuwe winkel- of horecavoorzieningen welkom in de centra. We houden vast aan concentratie van deze functies om de levendigheid en aantrekkingskracht van centra te behouden. Bijzondere aandacht gaat hierbij uit naar de omgeving van het station. Dit is immers de 'voorkeur' van onze gemeente. Hier willen we extra inzetten op de kwaliteit van de omgeving en versterking van de centrumfuncties. Daarnaast besteden we ook extra aandacht aan de oorspronkelijke dorpskern rond de Witte Kerk. Onderzoek onder inwoners van Heiloo en onder ondernemers in het gebied leverde verschillende wensen op. Op basis daarvan werken we aan variatie in winkels en horeca, ruimte voor terrassen, (thema)markten, evenementen en woningen. De omgeving is een aantrekkelijk gebied om te wonen. En het gebied wordt door extra woningen levendiger met name na sluitingstijd van de winkels. In hoofdstuk 5 is dit nader uitgewerkt.

Bij maatschappelijke voorzieningen zien we graag dat deze meervoudig worden gebruikt. Dit is goed voor de bemensing, het stimuleert ontmoeting en het is goed voor de exploitatie. Een voorbeeld hiervan is een Integraal Kind Centrum (IKC) waarin basisonderwijs, peuterspeelzaal en kinderopvang zijn gecombineerd. Maar bijvoorbeeld ook de combinatie van een bibliotheek met vergaderruimte en flexwerkplekken. De gemeente maakt dergelijke combinaties mogelijk en stuurt hierop daar waar het vastgoed in gemeentelijke handen is.



Goede voorzieningen zijn een basis voor de aantrekkelijkheid en vitaliteit van Heiloo

3 Zorg, onderwijs, cultuur, sport en buurtvoorzieningen

Soms kan het wenselijk zijn om voorzieningen samen te voegen. Bijvoorbeeld bij zorgvoorzieningen of sport. Daar waar we bundelen kan hogere kwaliteit worden geboden en een efficiëntie voordeel ontstaan. Samen met organisaties en verenigingen kijkt de gemeente waar samenvoegingen wenselijk zijn. De door samenvoeging vrijkomende locaties kunnen daarbij veelal gebruikt worden voor woningbouw.

Een aantrekkelijk dorp hebben en houden betekent dat we de grote groenvoorzieningen in Heiloo in stand houden. En dat we zorgen voor een aantrekkelijke openbare ruimte. Als er onderhoudswerk is aan onze openbare ruimte of als we de openbare ruimte opnieuw inrichten kijken we goed naar alle maatschappelijke opgaven die aandacht nodig hebben. Dit zijn onder meer veiligheid, toegankelijkheid, ruimte voor bewegen, sporten en ontmoeten. We richten plekken waar mogelijk zo in dat er meerdere doelgroepen gebruik van kunnen maken. Ook klimaatadaptatie, energie-transitie⁴ en biodiversiteit vragen bij de inrichting van de openbare ruimte om aandacht. De inrichting boven de grond is even belangrijk als de inrichting van de ondergrond. Via de ondergrond vindt waterafvoer plaats. Daarbij is de ondergrond de plek waar buizen en leidingen worden gelegd. De nutsvoorzieningen bundelen we zoveel mogelijk. Mede om voldoende ruimte te houden voor de wortels van bomen die voor een belangrijk deel het groene karakter van Heiloo bepalen.

Ad 3. Het zorgen voor **voldoende woningen voor jong en oud** bereiken we op verschillende manieren. Er is behoefte aan meer woningen maar zeker op termijn ook aan andere woningen.

Voor nieuwe woningen is al geruime tijd het gebied van Zandzoom in beeld. Daarnaast kunnen inbreilocaties worden benut. Denk hierbij bijvoorbeeld aan een plek waar een bestaande functie komt te vervallen. Voor het gebied Oosterzij voorziet de gemeente een geleidelijke omvorming van opslag en bedrijfsfuncties naar het wonen en combinaties van wonen en werken.

Als we kijken naar het soort woningen dan beschikt Heiloo over een relatief groot aandeel gezinswoningen en een klein aandeel woningen voor één of twee persoonshuishoudens. Ook het aanbod aan betaalbare koopwoningen is relatief klein. Hiernaast is er omdat de bevolking vergrijsst, een toenemende behoefte aan levensloopbestendige woningen en woonappartementen voor één of twee persoonshuishoudens. De woningmarkt is buitengewoon krap en de doorstroming is beperkt. Dit maakt het ook voor jongeren en starters lastig om een betaalbare koop- of huurwoning te vinden.

4 Toekomstige oplossingen voor warmteopwekking, verzwarende kabels voor elektriciteit, bodemenergiesystemen en plek voor elektrische laadpunten.



Woningen voor jong en oud zijn nodig om aan de vraag te kunnen voldoen

We zetten daarom in op het bouwen van een mix van goedkope, middeldure en dure woningen in Zandzoom. Dit moet vooral voor doorstroming zorgen zodat in de bestaande kom van Heiloo goedkope en middeldure woningen vrijkomen. Op invulplekken leggen we het accent meer op het bouwen van levensloopbestendige woningen en woon-appartementen in menging met andere vormen van wonen. We willen vooral afwisselend bouwen en zorgen dat gemengde woonbuurten ontstaan. Om die reden zijn ook vernieuwende concepten van harte welkom. Dit kan bijvoorbeeld in de sfeer van wonen gericht op zorg voor elkaar, meergeneratiewonen of zelfvoorzienend wonen.

In overleg met de ketenpartners zetten we naast gerichte nieuwbouw ook in op gerichte verbouw van woningen. Bijvoorbeeld om woningen levensloopbestendig en energiezuinig te maken. Ook het splitsen van woningen in combinatie met verduurzamen zien we als een goede oplossing voor het vergroten van het aanbod aan één- en twee persoons huishoudens en aan goedkopere woningen. We besteden extra aandacht aan de huisvesting voor kwetsbare groepen. We kijken daartoe naar geschikte plekken voor onder meer beschermd wonen.

4.2 Buitengebied in balans

Onze speerpunten zijn:

1. we ontwikkelen met respect voor onze waarden; de cultuurhistorie, het landschap en onze natuur;
2. ons buitengebied is vitaal en aantrekkelijk;
3. in ons buitengebied zijn natuur, landbouw en recreatie in balans, ondernemen in het buitengebied is toekomstbestendig én lonend.

Ad 1. **Ontwikkelen met respect voor onze waarden** doen we ook in het buitengebied door gebruik te maken van de waardenkaart. Daarnaast gebruiken we de waardenkaart bij de afweging van verzoeken vanuit de samenleving die niet in het omgevingsplan passen.

De waarden benoemd in hoofdstuk 3 in de zin van natuur, opgaande beplanting en openheid zijn geborgd in de regels van het geldende bestemmingsplan buitengebied. Dit geldt ook voor de karakteristieke patronen van waterlopen, wegen en paden. In de toekomstige regeling in het omgevingsplan houden we dit vast.



Ontwikkelen met respect voor onze waarden (opgraving Zuiderloo)

Ad 2. Een **vitaal en aantrekkelijk buitengebied** behouden we door zorgvuldig om te gaan met ons landschap, het gebruik en de toegankelijkheid daarvan. En daarnaast om flexibel in te spelen op ontwikkelingen zoals bijvoorbeeld de klimaatverandering. Voor Heiloo betekent dit dat de bestaande wegen, paden en waterlopen het gebied in grote lijnen voldoende ontsluiten. Deze wegen, paden en waterlopen worden gekoesterd. Structurele uitbreidingen van het recreatieve netwerk van paden is niet nodig⁵. Het is goed dat er ook plekken bestaan waar vooral rust heerst. Aanpassingen ten behoeve van meervoudig gebruik, gebruik door verschillende doelgroepen of rustpunten langs het bestaande netwerk van wegen en waterlopen zijn echter goede aanvullingen. In overleg en samenwerking met de terreinbeheerders en eigenaren kijken we waar we het netwerk van paden voor verschillende doelgroepen kunnen optimaliseren.

Wegen, paden en waterlopen in eigendom van de gemeente richten we zo in dat ze behalve hun verkeerskundige en/of recreatieve functie ook andere maatschappelijke functies vervullen. Net als bij de openbare ruimte in het dorp zijn dit klimaatadaptatie, biodiversiteit en toegankelijke plekken om te ontmoeten, bewegen en sporten.

Bij ontwikkelingen die worden aangevraagd door bestaande beheerders of ondernemers in het buitengebied kijken we steeds hoe deze ontwikkelingen goed in het landschap kunnen worden ingepast. We zien een plan als een kans om het landschap en de duurzaamheid daarvan te versterken.



Recreatieve ontwikkelingen die passen in het buitengebied (kanoën Maalwater)

5 Dit uitgezonderd enkele cruciale verbindingen die in hoofdstuk 5 worden benoemd.

4.3 Gezond, veilig en inclusief

Onze speerpunten zijn:

1. onze omgeving is gezond en veilig;
2. de inrichting van onze ruimte nodigt uit tot gezond gedrag;
3. we zijn een samenleving waarin iedereen mee kan doen en zich betrokken voelt.

Ad 1. Het waken over een **gezonde en veilige omgeving** is een van de kerntaken van de gemeente en andere overheden. De gemeente vervult haar taak nu en in de toekomst door naleving en handhaving van wet- en regelgeving. Daarnaast ziet zij toe op een goede leefomgeving bij de beoordeling van plannen uit de samenleving en planning van nieuwe locaties voor kwetsbare functies zoals wonen. Om een goed woon- en leefklimaat in woonwijken te houden, zal de gemeente in woonwijken géén gebruik maken van de mogelijkheid om milieunormen te verruimen.

Schone lucht wordt mede bereikt in samenhang met de verduurzaming van ons vervoer. Meer elektrische auto's en meer fietsen leveren minder ongezonde uitlaatgassen. Schone bodem en schoon water bereiken we onder meer door de verduurzaming van de landbouw en door minimalisering van het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en bestrijdingsmiddelen. Een schone bodem is niet alleen belangrijk voor onze gezondheid in het algemeen, maar ook voor de natuur en de landbouw. Het herstel van het bodemleven is belangrijk. Een gezonde bodem geeft gezonde voeding met meer voedingsstoffen. Ook houdt een gezonde bodem het water beter vast. De productie van landbouwgronden verbetert. En dit zonder dat daar (veel) kunstmest voor nodig is.



Elektrische deelauto's zorgen voor gezondere lucht

In Heiloo gaf een deel van de mensen in de participatie aan dat het vliegverkeer vanuit Schiphol overlast geeft. Heiloo ligt niet binnen de LIB5 contour. Dit is de contour waarbinnen vanwege het vliegverkeer beperkingen gelden voor de bouw van nieuwe woningen. Niettemin vraagt het signaal aandacht. De gemeente blijft in gesprek met het bevoegde gezag om te kijken of de geluidhinder op enige manier kan worden beperkt.

Ad 2. Een gezonde omgeving betekent ook dat onze omgeving **uitnodigt tot gezond gedrag**. We zorgen door inrichting van de openbare ruimte en sportvoorzieningen dat bewegen, sporten en ontmoeten worden aangemoedigd. Actieve vervoerwijzen worden gestimuleerd. Dit kan bijvoorbeeld door de fietsenstalling dichterbij de bestemming te plaatsen dan de parkeerterrein voor auto's. Of door de route te voet of met de fiets beduidend sneller te maken dan die met de auto. In de openbare ruimte willen we per saldo meer aandacht voor groen, verblijfskwaliteit en bewegingsmogelijkheden en minder voor de auto. Bij nieuwe woonwijken en bij herinrichting van bestaande woonwijken krijgt dat aandacht.

Ad 3. Dat **iedereen mee kan doen** komt tot uiting in het (ver)bouwen van woningen voor alle doelgroepen. In woonwijken streven we naar menging van verschillende typen woningen voor een verscheidenheid aan doelgroepen.

Dat iedereen mee kan doen komt ook tot uitdrukking bij de aandacht voor toegankelijkheid van de openbare ruimte en van publieke voorzieningen. Of het nu gaat om kwetsbare mensen of mensen met een beperking, in onze fysieke leefomgeving houden we rekening met al die doelgroepen. Dit betekent dat we overal letten op voldoende doorloopruimte op trottoirs. En dat we op logische plekken extra voorzieningen maken. Het gaat dan bijvoorbeeld om blindengeleidestroken of parkeerplaatsen voor gehandicapten.

Tot slot werken we aan begrijpelijke, toegankelijke communicatie en participatie bij ruimtelijke ontwikkelingen.



Toegankelijkheid publieke voorzieningen

4.4 Duurzaam en bereikbaar

Onze speerpunten zijn:

1. onze gemeente is duurzaam. De landelijke en provinciale doelen op het gebied van vermindering van CO₂, duurzame mobiliteit, klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit zijn vertaald naar onze gemeente;
2. wonen, werken en voorzieningen zijn goed en duurzaam bereikbaar.

Voor ons beleid op het gebied van duurzaamheid werken we veel samen met de regio. Alle gemeenten staan voor dezelfde opgaven:

- verminderen van de CO₂ uitstoot;;
- duurzame mobiliteit;
- klimaatadaptatie;
- biodiversiteit;
- circulariteit.

Dit zijn onderwerpen waarin juist veel relaties liggen met de bredere omgeving. De voorbereiding van de Regionale Energiestrategie liep gelijktijdig met de voorbereiding van de omgevingsvisie. De gemeenteraad heeft in juni 2021 ingestemd met de RES 1.0 waarin twee zoekgebieden zijn aangewezen. De resultaten hiervan zijn in de voorliggende visie opgenomen. Hetzelfde geldt voor het beleid op het gebied van klimaatadaptatie; wat al duidelijk is, is hier opgenomen. Daarnaast wordt ook op het gebied van duurzame mobiliteit op regionale schaal samengewerkt aan het Regionaal Mobiliteit Programma (RMP). En moet iedere gemeente een Transitievisie Warmte opstellen

Ad 1. Om inhoud te geven aan onze opgave om op termijn **CO₂-neutraal** te worden zetten we als eerste optimaal in op energiebesparing. Daarnaast zetten we in op het duurzaam opwekken van energie. Dit doen we met respect voor onze natuur, ons landschap en onze cultuurhistorie.



Zonnecollectoren op het dak (Baafje)

We zoeken zoveel mogelijk de combinatie met veranderingen die al gaande zijn. Dit zijn bijvoorbeeld ontwikkelingen zoals de bouw en verbouw van woningen of bedrijfsgebouwen. Duurzame opwek van energie wordt in ieder geval mogelijk gevonden op gebouwen. In het bijzonder willen we daar de grotere daken voor benutten. Ook grote parkeerplaatsen lenen zich voor overkappingen met zonnedaken. Plannen voor duurzame opwek die invloed hebben op de omgeving willen we goed begeleiden door mogelijkheden te geven voor proces- en financiële participatie.

Er worden verder wijkuitvoeringsplannen (WUPs) gemaakt en uitgevoerd. In deze plannen kijken we hoe energiebesparing en duurzame warmte versneld kunnen worden. Voor de overgang naar duurzame warmte werken we op basis van de Visie Aardgasvrije Wijken. Deze visie wordt om de vijf jaar bijgewerkt.

Voor **duurzame mobiliteit** is het belangrijk om het aansluitend vervoer van ons treinstation naar dorpen in de omgeving, naar Alkmaar en naar de kust te verbeteren. We geven veel aandacht aan de vervoersmogelijkheden op eigen kracht (met de fiets of te voet) naast vormen van schoon collectief of gedeeld vervoer. De beschikbaarheid van (elektrische) fietsen en de stallingsmogelijkheden op station Heiloo kunnen nog worden verbeterd. Heiloo is een echt fietsdorp. Alle woonwijken inclusief het toekomstige woongebied Zandzoom zijn binnen 10 minuten vanaf het station bereikbaar op een gewone fiets. Dit imago van fietsdorp willen we nog verder versterken. Dit is verder uitgewerkt in hoofdstuk 5.

We realiseren een doorfietsroute tussen Heiloo en Heerhugowaard en Heiloo en Uitgeest/Velsen. Vanuit Heiloo kunnen forenzen zo op een comfortabele en snelle manier op de fiets naar onderwijs of werk. En andersom is ook Heiloo vanuit de omgeving comfortabel en snel te bereiken.



Beschikbaarheid fietsen stationsomgeving

Bij locatiekeuzes voor nieuwe woningbouw of publieksgerichte voorzieningen sturen we op duurzame vervoersmogelijkheden. Ten behoeve van elektrische fietsen en auto's zorgen we voor voldoende laadpunten. Op nieuwe woonplekken experimenteren we daarnaast met deelauto's.

Klimaatadaptatie werken we volgens de trits besparen, vasthouden, bergen, aanpassen en afvoeren. Dit betekent dat we inzetten op waterbesparing. En daar waar het regenwater valt inzetten op het vasthouden en bergen van water alvorens het af te voeren. Bij de inrichting van de openbare ruimte nemen we maatregelen tegen wateroverlast, voor wateropvang en tegen hittestress. We vergroten het bewustzijn bij inwoners en ondernemers. Dit doen we opdat zij ook in hun tuin of op hun erf rekening houden met de veranderingen in het klimaat. We zetten in op maatregelen die nodig zijn i.v.m. zeespiegelstijging, bodemdaling en biodiversiteit. Dit betekent dat we voldoende ruimte maken voor water en groen en in sommige situaties een ander grondwaterbeheer toepassen. Het bodem- en watersysteem wordt meer en meer bepalend voor de mogelijkheden van gebruik.



Ruimte voor waterberging in woonwijken

Door aanplant en beheer versterken we daarnaast de biodiversiteit in groenvoorzieningen en bermen van het openbaar gebied. Daarnaast liggen er ook stevige kansen voor natuurinclusieve landbouw. Dit soort landbouw heeft een gunstig effect op de nabijgelegen natuurgebieden.

Voor **circulariteit** stellen we eisen bij de circulariteit van bouwmaterialen. Dit geldt voor nieuwbouw en verbouw van woningen of bedrijfspanden. We onderzoeken of de afvalstraat en kringloopwinkel aan elkaar gekoppeld kunnen worden waarbij combinaties worden gelegd met het opknappen van tweedehands goederen en hergebruik van materialen. We stimuleren kringlooplandbouw en circulair ondernemerschap in andere sectoren. Samen maken we van hergebruik de norm.



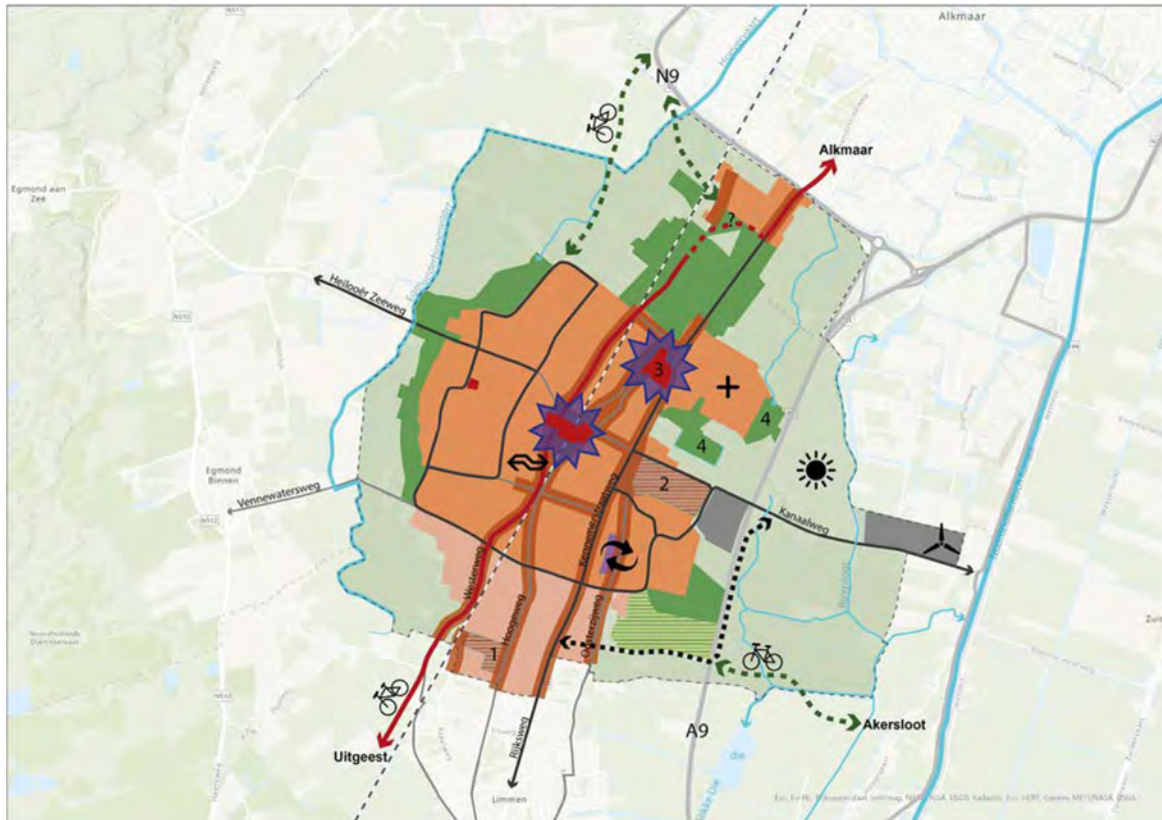
Kringloopwinkel

Op het gebied van **bereikbaarheid** moeten wonen, werken en voorzieningen, voor iedereen op een duurzaam veilige manier ontsloten zijn. En dat zonder onevenredige overlast of schade aan de omgeving. De gemeente werkt op dit punt veel samen met de regio. Dit gebeurt onder meer om de doorstroming op de N9 te verbeteren.

Voor de ontsluiting van Heiloo blijven we inzetten op een aansluiting op de A9. Deze is nodig vanwege toekomstige woningbouw en ten behoeve van ontlasting van de Kennemerstraatweg door Heiloo en de Rijksweg door Limmen.

Op het niveau van de woonbuurten werken we aan een verandering waarbij openbare ruimte meer op verblijf en veiligheid is gericht dan op de auto. In ons verkeersbeleid streven we onder meer naar een grotere rol van de fiets en goede recreatieve mogelijkheden om Heiloo en omgeving per fiets en te voet te beleven.

Visiekaart



BUITENGEBIED

BELEVING

- Groene ruimte in open gebied
- Bos en cultuurhistorie in besloten gebied

KANSEN

- Toekomstbestendige landbouw
- Versterken waterberging
- Hergebruik voormalige agrarische erven
- Versterken natuurwaarden
- Versterken cultuurhistorische waarde
- Mogelijkheid windenergie
- Zoekgebied zonne-energie

DORP

BELEVING

- Karakteristieke linten
- Compacte centra
- Groene woonwijken
- Parels

KANSEN

- Duurzame woningbouw (nieuwbouw)
- Duurzame woningbouw (transformatie)
- Onderzoek verduurzaming en vernieuwen woonconcepten
- Opwaarderen stationsomgeving en omgeving 't Loo
- Ondernemen gericht op horeca, ontmoeten, cultuur, toerisme, recreatie, duurzaamheid
- Onderzoek locatie voor kringloopboulevard

VERBINDINGEN

BELEVING

- + Best ontsloten dorp in Noord-Holland Noord
- + Fietsdorp

KANSEN

- Doorfietsroute (indicatief)
- Realiseren fietsverbindingen (indicatief)
- Aansluiting A9 (indicatief)
- N9/A9 Car & Bike locaties
- Laadvoorzieningen fiets/auto Deelmobiliteit
- Vernieuwend vervoer aansluitend op OV

Als vóór de omschrijving meerdere kleurvlakken zijn opgenomen betekent dit dat de omschrijving van toepassing is op meerdere gebieden.

5 Wat is onze visie op gebieden?

In hoofdstuk 4 zijn de speerpunten uitgewerkt. In dit hoofdstuk geven we aan waar deze speerpunten leiden tot gebiedsgericht keuzes. In de hierbij horende visiekaart is dit tevens in beeld gebracht. We maken onderscheid tussen het dorp, het buitengebied en de verbindingen.

5.1 Dorp

In het dorp Heiloo koesteren we de karakteristieke linten en lanen, de centra en parels met karakteristieke bebouwing, het dorpse en groene karakter. We richten ons op behoud en versterking van de gemoedelijke en groene woonkern die Heiloo is. En op behoud en versterking van het intercitystation en de stationsomgeving van Heiloo. Dit met ruimte voor ondernemen en aanpassing aan de eisen die de nieuwe tijd aan ons stelt. Wat betekent dat voor de verschillende plekken in ons dorp?

De **centra** houden we compact. Vestiging van detailhandel en horeca is voorbehouden aan deze centra. Dit uitgezonderd winkel- en horecavestigingen die door hun schaal en aard niet in de centra passen. Denk hierbij aan een bouwmarkt of hotel.

Zoals eerder aangegeven verbeteren we zowel de stationsomgeving als de omgeving van de Witte Kerk. We maken een aantrekkelijke openbare ruimte die vooral gericht is op de voetganger en de fietser. Bij nieuwbouw of verbouw vragen we extra kwaliteit van de architectuur.

In de **omgeving van het station** zien we graag nog meer publieksgerichte functies. Het station is begin en eindpunt. Plek om te wachten, plek om af te spreken, maar voor bezoekers ook de plek waar de eerste kennismaking met Heiloo plaatsvindt. Dat vraagt om een uitnodigende omgeving waar je goede horeca en winkels vindt. Waar je informatie over de omgeving op kunt doen. En waar je ook een plek voor een zakelijke bespreking, studie of werk kunt vinden. Combinaties met de bibliotheek zijn op dit punt goed mogelijk.

De aandacht voor kwaliteit van openbare ruimte en bebouwing geldt ook voor de omgeving van de Witte Kerk. Dit oude dorpshart heeft cultuurhistorisch al behoorlijk wat te bieden. We zetten hier in op een waaier aan horecagelegenheden en winkels in combinatie met versterking van de woonfunctie.

In Heiloo koesteren we het dorpse karakter. Juist op bijzondere plekken zoals bij het station kan ook gestapelde bouw plaatsvinden. We houden daarbij vast aan een maximum hoogte van circa 4 bouwlagen. Ook wordt in de architectuur altijd aandacht besteed aan de overgangen naar de omgeving waarin bebouwing in een of twee bouwlagen met een kap overheerst.

Zandzoom zal het uitbreidingsgebied van Heiloo zijn. Daarnaast veranderen we het gebied **Oosterzij** geleidelijk van een bedrijventerrein naar een woongebied en gebied met combinaties

van wonen en werken. Inbreidingen en transformaties zijn ook op andere plekken binnen Heiloo denkbaar. Vooral om meer betaalbare kleine woningen te realiseren. De gemeente zal in samenwerking met de woningcorporatie onderzoeken of woningen in bestaande woonbuurten kunnen worden verduurzaamd en vernieuwd. Daarbij kunnen nieuwe woonconcepten ontstaan die voorzien in de toenemende vraag naar woningen voor één en twee persoonshuishoudens.

Plan Oost is een gebied waar in dat geval het eerst naar kan worden gekeken omdat hier qua verduurzaming een belangrijke verbetering mogelijk is.

Hoewel inbreiding in Heiloo goed mogelijk is zal dat alleen gebeuren in combinatie met behoud van waardevol groen. Het groene karakter is immers een belangrijke kwaliteit die we willen behouden. Dit in verband met de ruimtelijke kwaliteit, de kwaliteit uit het oogpunt van natuur, schone lucht, waterhuishouding en verkoeling in het geval van hitte-stress.



Het dorp Heiloo heeft kansen om op recreatief gebied meer te betekenen. Dit kan door vestiging van een hotel, door overnachtingsaanbod in B&B's en door een eigentijds aanbod op het gebied van kamperen. Vooral de rust en retraitezoekende toerist past goed bij de kwaliteiten die Heiloo al heeft. Geschikte plekken voor dit aanbod zijn de stationsomgeving, de omgeving van De Witte Kerk, de Kennemerstraatweg en de omgeving van Onze Lieve Vrouwe ter Nood.

Zoals eerder aangegeven wordt in Heiloo gezocht naar een locatie voor een circulair centrum (afvalinbreng in combinatie met repaircafe en kringloopwinkel). Denkbaar is bijvoorbeeld een goed ontsloten locatie op een van de bedrijventerreinen of aan de rand van het dorp.

5.2 Buitengebied

Het buitengebied is ons veel waard; als landbouwgebied, als natuurgebied en als uitloopgebied voor recreatie. Het open en het besloten deel van ons buitengebied hebben ieder hun eigen functies, identiteit en kansen.

In het **open gebied** zijn landbouw, natuur en alle mengvormen daartussen in de hoofdrol. De landbouw speelt een belangrijke rol omdat landbouwbedrijven grote delen van dit gebied beheren. Ook in de toekomst zal dat in belangrijke mate zo blijven, waarbij agrarische ondernemers zoals eerder aangegeven keuzemogelijkheden hebben om zich verder in de (kringloop)landbouw te specialiseren of om combinaties te maken met andere bronnen van inkomsten. Zolang de duurzame kwaliteit van het buitengebied en de relatieve rust in dit gebied voorop staan, zijn beide ontwikkelingen mogelijk.

Qua beleving is in dit deelgebied vooral de open, groene ruimte en de relatieve stilte belangrijk. Openheid is van belang vanwege het contrast met de kern, het bos en de buitenplaatsen. Maar ook voor de weidevogels. Bij ontwikkelingen op agrarische erven vinden we het belangrijk dat er landschappelijke inpassing is. Daar waar de agrarische functie verdwijnt zijn functies passend die binnen het bestaande bebouwingsoppervlak realiseerbaar zijn en geen extra druk op de omgeving opleveren. Een voorbeeld daarvan is een voormalig agrarisch erf waarop een functie wordt gerealiseerd voor beschermd wonen. De schaal en uitstraling van een erf zijn daarbij inspiratiebron.

Kansen liggen in dit gebied in de ontwikkeling van kringlooplandbouw en natuurinclusieve landbouw. Ook het versterken van het waterbergende vermogen is een kans waarbij klimaatadaptatie, biodiversiteit en recreatie samen kunnen gaan. Het netwerk van fietspaden kan worden versterkt door enkele cruciale verbindingen te maken. Dit betreft de fietsverbinding tussen de Westerweg en de Meerweg en tussen de Belieslaan en de Meerweg. Ook betreft het een fietspad aan de zuidoostkant van de gemeente naar het dorp Akersloot.

Voor wat betreft de duurzame opwekking van energie is in de RES 1.0 de mogelijkheid benoemd om een windturbine te plaatsen op het **bedrijventerrein Boekelermeer** aan de oostgrens van de gemeente (zoekgebied wind). Dit kan eventueel in combinatie met zonne-energie. Voor duurzame opwekking van zonne-energie is in de gemeente Heiloo voor het overige één zoekgebied aangewezen voor zonne-energie. Dit is het bollengebied ten oosten van de A9. Een zoekgebied betekent dat er in een nader onderzoek wordt gekeken of er concrete mogelijkheden zijn voor duurzame opwekking van energie.

Meer kleinschalige opstellingen van zonne-energie zijn denkbaar bijvoorbeeld als zonnedak boven een Park en Bike-locatie. Hierbij zal altijd gekeken worden naar goede landschappelijke inpassing en een goed proces waarbij bewoners en ondernemers mee kunnen denken en zo mogelijk ook financieel kunnen participeren. Dit geldt ook voor de situatie waarin binnen een zoekgebied inderdaad mogelijkheden worden gevonden om duurzame opwekking van energie te realiseren.

In het **besloten gebied** zijn natuur, cultuurhistorie en recreatie de belangrijkste dragers. De ervaring van bos, buitenplaatsen en parken, het ontstaan van het gebied en de mogelijkheden om te ontmoeten, sporten en bewegen in de buitenlucht staan hier centraal. Meer dan de andere delen van het buitengebied is dit besloten deel gericht op behoud. Kansen in dit deel van het buitengebied zijn gericht op het optimaliseren van de biodiversiteit, het zichtbaar maken en versterken van cultuurhistorische waarde en het verbeteren van recreatieve mogelijkheden voor zover deze passen bij de natuurwaarden en cultuurhistorische waarden van het betrokken gebied.

5.3 Verbindingen

Met de ambitie om van Heiloo een echt fietsdorp te maken gaan we eerst in op de fietsverbindingen van het dorp. Heiloo is goed voor de fiets ontsloten maar met het oog op fietsforensen voor werk en studie willen we comfortabele doorfietsroutes realiseren die het dorp verbinden met Alkmaar/Heerhugowaard en Uitgeest/Velsen. Dit soort routes zijn breed, vlak en met zo min mogelijk kruispunten en stoplichten.

Binnen Heiloo is de stationsomgeving de centrale plek voor fietsenstalling en -verhuur. De zelfservice accommodatie is een mooi begin maar aanbod van voldoende en verschillende soorten fietsen (waaronder elektrische fietsen) kan nog verbeterd worden. Ook de stallingsmogelijkheden kunnen aantrekkelijker en comfortabeler worden. Dit kan door bijzondere vormgeving of door op termijn een ondergrondse fietsenstalling te realiseren.

Aandacht voor aangename en veilige ruimte voor de fietser in verschillende richtingen vanuit het station is nodig om de naam fietsdorp waar te maken. Recent onderzoek wijst uit dat met kleine aanpassingen een veiliger fietspad of strook kan ontstaan. Bijvoorbeeld door scherp gekante stoepbanden te vervangen door bolle of schuin oplopende banden. Voor de automobilist moet duidelijk zijn dat hij of zij in deze omgeving te gast is en de voetganger en fietser de hoofdrol innemen.

Extra aandacht gaat tevens uit naar schoollocaties. Het op de fiets komen wordt aangemoedigd door veilige paden en goede stalling en fietsparkeermogelijkheden nabij de ingangen. Ook in nieuwbouwsituaties streeft de gemeente naar woonconcepten waarbij de fiets makkelijker te pakken is dan de auto, die bij voorkeur op afstand staat.

Tot slot zal het recreatienetwerk voor de fiets zoals eerder is aangegeven worden verbeterd door op enkele plekken nog een essentiële verbinding toe te voegen.



Zoals toegelicht vraagt Heiloo en de toename van het aantal woningen in Heiloo om een directe aantakking op de A9. In aanvulling op de A9/N9 zou een Park and Bike locatie een goede toevoeging zijn om recreanten te verleiden de auto te laten staan en het geplande bezoek aan de omgeving verder per fiets te doen.

6 Hoe voeren we onze visie uit?

6.1 Onze kernprincipes

In onze gemeente hanteren we 6 kernprincipes. Kernprincipes zijn manieren van werken. Werkwijzen die altijd gelden. Als we keuzes maken en als we plannen maken passen we de kernprincipes toe. Door toepassing van de kernprincipes vertalen we de intenties van de Omgevingswet naar onze gemeente en reageren we op trends en ontwikkelingen zoals de bovenmatige druk op de ruimte.

1. We geven het goede voorbeeld; wat we belangrijk vinden laten we zien in de praktijk.
2. We combineren zoveel mogelijk functies, zodat de ruimte optimaal wordt gebruikt. Ruimte is schaars en komt steeds meer onder druk te staan. Om die reden is meervoudig ruimtegebruik hard nodig.
3. We doen het samen; de gemeente met haar inwoners, instellingen, ketenpartners en ondernemers. Samen bereiken we meer dan alleen. Er spelen grote maatschappelijke thema's zoals de energietransitie of de noodzaak om ons voor te bereiden op klimaatverandering. We werken aan bewustwording onder onze inwoners en ondernemers en we vragen onderwijsinstellingen om aan dit soort thema's aandacht te besteden.
4. We spelen in op onze bestaande waarden zoals opgenomen in hoofdstuk 3 van deze visie.
5. We werken aan onze speerpunten zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van deze visie.
6. We werken vanuit ja, mits; een plan is een kans om de identiteit van onze gebieden te versterken en inhoud te geven aan onze speerpunten. Bij een initiatief onderzoeken we vanuit een positieve grondhouding of deze kans verzilverd wordt en of het initiatief kan worden uitgevoerd.

6.2 Afweging van initiatieven

Als er een verzoek bij onze gemeente binnenkomt kijken we:

- of het verzoek inspeelt of kan inspelen op de waarden zoals verwoord en verbeeld in onze waardenkaart hoofdstuk 3 van deze visie);
- of het verzoek aansluit of kan aansluiten bij onze speerpunten zoals verwoord en verbeeld in hoofdstuk 4 en 5 van deze visie);
- of het verzoek past of kan passen binnen geldende wet- en regelgeving.

We bekijken verzoeken vanuit alle invalshoeken die van belang zijn. Dat doen we met elkaar; een integrale gezamenlijke afweging. We gaan na of het plan uitvoerbaar is en voldoende meerwaarde heeft. Of dat het plan met een aanpassing uitvoerbaar of van meerwaarde kan worden gemaakt.

Hoe beter een plan aansluit bij waarden en speerpunten, hoe groter de kans van slagen.

Het past bij onze tijd om goed te overleggen met iedereen die mogelijk hinder of overlast kan ervaren van een plan. Hoe eerder in het proces zulke gesprekken plaatsvinden hoe beter. We stimuleren het dat initiatiefnemers zelf nagaan of er bij belanghebbenden bezwaren zijn. En dat initiatiefnemers vervolgens kijken hoe eventuele bezwaren kunnen worden weggenomen. Daarbij kan het ook zijn dat meerdere initiatieven op een plek op een positieve manier met elkaar samen komen. Hoe beter het draagvlak is onderzocht, hoe meer kans dat win-winsituaties worden ontdekt. En dat problemen in of na de realisering worden voorkomen. De manier waarop de gemeente zelf met participatie omgaat, wordt nader uitgewerkt in de gemeentelijke participatienota.

6.3 Kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen

Hoe gaan wij om met kosten bij ontwikkelingen en financiële bijdragen

De gemeente is verplicht om kosten voor werkzaamheden of maatregelen waar initiatiefnemers voordeel van hebben bij die initiatiefnemers in rekening te brengen. Dit geldt onder de Wet ruimtelijke ordening maar ook onder de Omgevingswet die naar verwachting 1 juli 2022 in werking treedt.

Als de gemeente eigenaar is van grond waarop wordt gebouwd is dat makkelijk. De gemeente berekent de gemaakte kosten door in de verkoopprijs van de kavels. Als de gemeente geen eigenaar is van de grond kan zij vooraf een overeenkomst met de eigenaar sluiten. In deze overeenkomst staat welke kosten in rekening worden gebracht. Als het niet mogelijk is om vooraf afspraken te maken moet de gemeente op een andere manier kosten verhalen. Dit kan in het omgevingsplan (de vervanger van het bestemmingsplan) of in een omgevingsvergunning.

Financiële bijdrage aan ontwikkelingen van een gebied

Naast het hiervoor genoemde verplicht verhalen van kosten zijn er in de Omgevingswet ook mogelijkheden om een financiële bijdrage te vragen bij ontwikkelingen in een gebied dat niet het te ontwikkelen gebied zelf is (artikel 13.22 van de Omgevingswet). Het gaat hier om bijdragen aan bijvoorbeeld de aanleg van een park of een weg, waar toekomstige gebruikers van het te ontwikkelen gebied ook voordeel van hebben.

Het vragen van een financiële bijdrage kan via een vooraf af te sluiten contract. Onder de Wet ruimtelijke ordening werd dit een bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen genoemd. Het vragen van een financiële bijdrage is mogelijk als er een functionele samenhang is tussen de activiteit en het doel waarvoor een financiële bijdrage wordt gevraagd. Bijkomende voorwaarde is dat de financiële bijdrage is geregeld in een omgevingsvisie of een programma onder de Omgevingswet.

De gemeente heeft de intentie om de bestaande regelingen voor het leveren van financiële bijdragen onder de Omgevingswet te continueren. In een volgende versie van deze omgevingsvisie zal dit geconcretiseerd worden voor het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

6.4 Hoe lang geldt de visie?

We actualiseren de omgevingsvisie elke twee jaar. Dit komt overeen met de beleidscyclus van de Regionale Energie Strategie. Het kan na twee jaar zijn dat de visie aangepast moet worden door gewijzigde inzichten op een thema of in een bepaald gebied. Daarmee wordt de omgevingsvisie geen star document. Het is aannemelijk dat de stip op de horizon en de hoofddoelen die we in deze omgevingsvisie hebben gesteld wel overeind blijven.

6.5 Doorwerking in het omgevingsplan en in programma's

De omgevingsvisie is mede basis voor het opstellen van het gemeentelijke omgevingsplan. Dit is het juridische plan dat het bestemmingsplan vervangt en ook een aantal gemeentelijke verordeningen. Tevens worden verschillende milieuregels in dit plan opgenomen die voorheen buiten het bestemmingsplan werden vastgelegd.

De Omgevingswet geeft ook de mogelijkheid om bepaalde onderdelen van de omgevingsvisie uit te werken in een programma. Dit kan voor een specifiek gebied of voor een specifiek onderwerp. In een programma kunnen bepaalde speerpunten of acties verder worden uitgewerkt. Er staat in welk doel de gemeente wil bereiken, welke stappen de gemeente gaat zetten om dat doel te bereiken en binnen welke tijd we de doelen willen halen. Programma's worden door het College van Burgemeester en wethouders opgesteld.

6.6 Uitvoering van de speerpunten en rol van de gemeente

De toekomst maken we samen met onze inwoners, instellingen en ondernemers. De hoofddoelen en speerpunten bereiken we ook alleen met elkaar. Per hoofddoel hebben we in hoofdstuk 4 aangegeven hoe we met verschillende omschreven stappen tot uitvoering komen. En in hoofdstuk 5 is dat nog eens verder uitgediept voor verschillende gebieden. De stappen om tot uitvoering te komen worden na bespreking met de gemeenteraad opgenomen in de tabellen van bijlage 1 van deze omgevingsvisie. We geven daarbij ook de rol van de gemeente aan. Dit afhankelijk van de keuzes die de gemeenteraad hierover maakt. Juist in de tegenwoordige tijd is dat belangrijk. Voor veel zaken is samenwerking nodig. En dan is het belangrijk om te weten wie waar verantwoordelijk voor is. De rol van de gemeente varieert van een lichte rol tot het niveau van uitvoering. We onderscheiden vijf verschillende niveaus:

- aandacht voor vragen;
- mogelijk maken (faciliteren);
- in beweging zetten;
- trekken;
- uitvoeren.

Van elk van deze rollen volgt hier een voorbeeld:

- De gemeente wil het bewustzijn van inwoners en ondernemers vergroten op het gebied van klimaatadaptatie. De rol van de gemeente is dan 'aandacht vragen voor'.
- Voor het behoud van maatschappelijk vastgoed wil de gemeente meer mogelijkheden bieden voor verschillende vormen van gebruik. Dit valt onder 'mogelijk maken'.
- De gemeente nodigt marktpartijen en woningcorporaties uit om nieuwe woonconcepten te

ontwerpen en aan te bieden die helpen om het woningaanbod beter af te stemmen op de behoefte. De rol van de gemeente is dan 'in beweging zetten'.

- De gemeente wil de biodiversiteit langs wegen, paden en waterlopen in samenwerking met het hoogheemraadschap en beheerders versterken. De gemeente doet dit in de rol van 'trekken'.
- De gemeente wil de openbare ruimte in de centra zo inrichten dat deze beter toegankelijk is voor iedereen. Dit is een kwestie van 'uitvoeren'.





Bijlage 1: Tabellen uitvoering speerpunten en rol van de gemeente

Toelichting op de tabellen:

In de navolgende tabellen worden aan de hand van de vier hoofddoelen stappen ter uitvoering omschreven. Bij de rollen van de gemeente zijn achtergrondkleuren toegepast, zoals nader toegelicht in paragraaf 6.6:

- aandacht voor vragen
- mogelijk maken (faciliteren)
- in beweging zetten
- trekken
- uitvoeren

PM Na bespreking in de gemeenteraad worden hier tabellen opgenomen met de acties die voortkomen uit de verschillende speerpunten en de rol die de gemeente bij deze acties speelt.



Bijlage 2: Trends en ontwikkelingen

We leven in een dynamische tijd. Er verandert veel en ontwikkelingen gaan steeds sneller. Deze trends en ontwikkelingen hebben hun weerslag op het ruimtegebruik en de druk op de ruimte. Belangrijk is dat we kennis hebben en voorbereid zijn op deze trends en ontwikkelingen, zodat we met beleid tijdig kunnen bijsturen. De belangrijkste trends en ontwikkelingen voor deze omgevingsvisie zijn hier beschreven.

1. ALGEMEEN

1.1 Technologische ontwikkelingen

De invloed van internet en nieuwe technologieën is groot. Zorg zal steeds meer op afstand kunnen door toepassing van domotica. De mogelijkheid om producten en diensten via internet te kopen maakt dat de detailhandel op andere manieren klanten aan zich moet binden. Pakjes worden in de toekomst misschien wel door drones bezorgd. Mogelijk zijn er meer bezorg- en afhaalpunten voor pakketjes, ook op wijkniveau, nodig.

In de coronacrisis is thuiswerken de standaard geworden. De verwachting is dat na deze crisis thuiswerken en thuis studeren een rol blijft spelen. Dit zal gevolgen hebben. Omdat de gemeente Heiloo vooral een gemeente van forenzen is betekent dit dat er voor werk en studie minder wordt gereisd.

1.2 Druk op de ruimte boven- en ondergronds

De druk op de ruimte in Nederland is groot. Zo ook in de gemeente Heiloo. Er is een stevige vraag naar woningen, duurzame opwek van energie vraagt ruimte en er is ruimte nodig om voorbereid te zijn op perioden van droogte, hitte en wateroverlast. Een goede afweging van het ruimtegebruik is van essentieel belang.

Ook onder de grond is de druk groot. Steeds meer kabels en leidingen worden in de bermnen geplaatst, waardoor de ruimte voor bomen steeds beperkter wordt. Mede door het toenemende gebruik van elektriciteit zullen systemen verzaamd moeten worden. Ook de verbeteringen in onze digitale ontsluiting en de noodzaak om neerslag vast te houden waar het valt, vragen om extra ruimte onder de grond. Tot slot zal het gebruik van omgevingswarmte nodig kunnen zijn om al onze woningen van het gas af te krijgen. Ook warmtekoude opslag in de bodem of in water heeft invloed op het gebruik van de ondergrond.

2. DUURZAAMHEID

2.1 Klimaatverandering en noodzaak klimaatadaptatie

De gemiddelde temperatuur op aarde stijgt. Er ontstaan extremere weertypen, zoals hete zomers, lange perioden van droogte en heftige neerslag. Deze weersextremen kunnen bijvoorbeeld leiden tot schade aan woningen door wateroverlast, schade aan de natuur door droogte of gezondheidsproblemen bij ouderen door hitte. Het is duidelijk dat klimaatadaptatie

vraagt om een nieuwe manier van boven- en ondergrondse ruimteverdeling. Een klimaatbestendige omgeving is slim ingericht door water te besparen, door het vast te houden en te laten infiltreren. Pas in het laatste geval voeren we het af. Er is een beperkte hoeveelheid verharding en/of waterdoorlatende verharding. Ook is er meer groen. Bij een klimaatadaptieve inrichting is het bodem- en watersysteem bepalend voor de mogelijkheden van gebruik.

Bomen zijn waardevol omdat ze ervoor zorgen dat water kan infiltreren en verdampen. Verdamping en schaduw helpen ook om hittestress tegen te gaan in hete zomers. De Wereldgezondheidsorganisatie (WHO) stelt dat vanaf iedere woning een miniparkje op loopafstand toegankelijk zou moeten zijn (op maximaal 300 meter en met minstens 0,5 ha groen).

Klimaatverandering heeft ook gevolgen voor de natuurgebieden, als het warmer en droger wordt heeft dat effect op de veiligheid (brand). Dan is het noodzakelijk dat voldoende bluswater aanwezig is.

Door klimaatverandering zijn er vaker clusterbuien. Blijft de bereikbaarheid gegarandeerd? En zijn gebouwen veilig tegen overstroming? Zitten de vitale functies boven waterniveau? Er is onderzoek gedaan naar deze vragen in de gemeenten Bergen, Castricum, Heiloo en Uitgeest. De eerste resultaten hieruit laten zien dat er redelijk grote gebieden zijn met overstromingsgevaar en lokale problemen met grondwater- of hemelwateroverlast. In de gemeente Heiloo is hemelwateroverlast bij een aantal relatief grote gebieden terug te zien. De oostzijde van de gemeente naast de strandwal en een groot deel van de noordzijde van de gemeente zijn hier voorbeelden van. Naast wateroverlast en overstromingsgevaar zijn er een aantal gebieden die versteend zijn en daardoor extra risico's opleveren voor hittestress. Dit komt met name naar voren aan de noordelijke zijde rondom de randen van de bebouwde kom van Heiloo en op één plek aan de zuidwestelijke kant van de gemeente.

2.2 Noodzaak energietransitie en daarbij horende ruimtevraag

Het energieverbruik zal in de toekomst gaan dalen door energie-efficiëntere apparatuur en bedrijfsvoering. En door isolatie van woningen en utiliteitsgebouwen. Er zal een verschuiving plaatsvinden van aardgasverbruik naar elektriciteitsverbruik. Door het inzetten van alternatieve warmteopties (kleinschalige warmtenetten, elektrisch verwarmen of andere innovaties) zal het elektriciteitsverbruik in totaliteit stijgen. Het elektriciteitsnet zal daarop moeten worden aangepast. Gezien de aandacht voor de energietransitie, worden veel technologische ontwikkelingen verwacht, zoals ontwikkelingen op het gebied van energieopslag, energie-uitwisseling, alternatieve warmtebronnen en duurzame opwekking. Het is moeilijk in te schatten op welke termijn deze technieken beschikbaar komen.

Er moet ook rekening worden gehouden met veranderende wet- en regelgeving en financieringsmogelijkheden die de energietransitie moeten versnellen. De verwachting is dat gemeenten meer formele bevoegdheden krijgen in de energietransitie, zoals het aanwijzen van bestaande wijken die van het aardgas losgekoppeld worden.

Veel openbare ruimte zal moeten worden opengebrouwen om aardgasleidingen te vervangen, het elektriciteitsnet te verzwaren of om een kleinschalig warmtenet aan te leggen. Dit geeft extra druk op de schaarse ruimte onder de grond. De groeiende vraag naar elektriciteit heeft ook bovengronds effect. Niet alleen door zonnepanelen en mogelijke windmolens, maar er zal ook meer bovengrondse infrastructuur nodig zijn, zoals transformatorvoorzieningen.

In het kader van energieopwekking wordt gekeken of de landelijke opgave van de Regionale Energiestrategie (RES) in onze regio ruimtelijk in te passen is. De RES geeft voor ons gehele land aan dat er op het land voor 2030 zeker 35 TWh aan duurzame energie opgewekt moet worden, met bestaande bewezen technieken. Dit zijn op dit moment met name zonnepanelen en windmolens. Als deze technieken worden toegepast in onze gemeente zal dat invloed hebben op ons buitengebied. We verwachten daarnaast dat het aantal zonnepanelen op daken in de komende decennia flink zal groeien. Afhankelijk van de snelheid van innovaties is het mogelijk dat ook gevels van gebouwen een rol gaan spelen bij de opwekking van elektriciteit.

2.3 Eindigheid grondstoffen, noodzaak circulariteit

Grondstoffen raken op, zoals fossiele brandstoffen of de edelmetalen die in onze telefoons, laptops, windmolens en zonnepanelen zitten. In een circulaire gemeente zorgen we ervoor dat grondstoffen en materialen (lokaal) worden gescheiden, hergebruikt en niet verloren gaan. Tevens hoort bij een circulaire gemeente dat er volop wordt ingezet op het hergebruiken van grondstoffen zodat onze economie kan blijven draaien. Dit ondanks het feit dat primaire grondstoffen steeds schaarser worden. In een circulaire gemeente ontstaat meer lokale werkgelegenheid in de reparatie en verwerkingssector en ontstaan nieuwe businessmodellen voor lenen en delen.

De komende jaren kunnen we verwachten dat de Rijksoverheid steeds meer inzet op de Circulaire Economie. Zij zal dit in samenhang met de Energietransitie oppakken. Er zullen nieuwe programma's, verplichtingen en doelstellingen komen. We gaan naar 50 % minder gebruik van primaire grondstoffen in 2050. De ambities staan beschreven in Nederland circulair in 2050. Naast het terugdringen van het eigen afval van de gemeente kan daarbij ook gedacht worden aan het circulair inkopen van gemeenten.

2.4 Terugloop biodiversiteit

Op wereldniveau en in ons land is de biodiversiteit zeer sterk afgenomen. Tweejaarlijks worden in onze provincie de resultaten van de monitoring van de biodiversiteit gepresenteerd. Uit de monitoring blijkt dat kwetsbare biodiversiteit, soorten van bijzondere leefmilieus, zeldzame soorten en soorten van landbouwgebieden nog steeds afnemen. De sterke achteruitgang van biodiversiteit in natuurgebieden lijkt door alle gerichte maatregelen die daarvoor zijn uitgezet af te vlakken.

Naar verwachting is ook de biodiversiteit in de gemeente Heiloo achteruit gegaan. Boeren spelen een onmisbare rol voor verbetering van de biodiversiteit in het buitengebied daar waar zij natuurinclusief werken. Ook binnenstedelijk groen kan bij de juiste inrichting, gebruik en beheer

een toevluchtsoord voor flora en fauna bieden. Natuur wordt hiermee in het dorp gehaald. Het draagvlak voor natuurvriendelijk beheer van stedelijk groen onder bewoners is in het algemeen toegenomen.

3. DEMOGRAFIE EN VOORZIENINGEN

3.1 Ontwikkeling van de bevolking

Het aantal inwoners in de gemeente Heiloo is in de afgelopen jaren sterk gegroeid. Per 1 januari 2020 telde onze gemeente ca. 23.970 inwoners en ruim 10.750 huishoudens. Sinds 2014 is het inwonertal met ruim 6% toegenomen. Hiermee is de groei van Heiloo sterker dan de groei van Nederland (3,4%). Daarnaast is de groei ongeveer vergelijkbaar met de bevolking van de provincie Noord-Holland (+5,0%) in dezelfde periode. Een belangrijke oorzaak van deze groei is de toename van binnenlandse migratie. Per saldo vestigden zich steeds meer mensen vanuit andere gemeenten in Heiloo. In de afgelopen periode bleek Heiloo vooral aantrekkelijk voor jonge huishoudens en gezinnen.

3.2 Vergrijzing en ontgroening

Vergrijzing en ontgroening zijn trends waarmee we in de gemeente nu al te maken hebben. Op dit moment is 34% van de inwoners in de gemeente tussen de 0-35 jaar, 13% tussen de 65-75 jaar en 13% is 75 jaar en ouder. Hiermee is de bevolking van Heiloo relatief oud. Ter vergelijking: in Nederland ligt het aandeel inwoners van 65-75 jaar op 11% en het aandeel 75-plussers op 8%. Door de vergrijzing neemt het aantal ouderen in de gemeente Heiloo de komende jaren toe. In 2021 waren er ruim 6450 65-plushuishoudens (60% van het totale aantal). In 2040 zal dit aantal zijn toegenomen tot ruim 8900 65-plushuishoudens. Binnen deze groep neemt vooral het aantal 75-plussers in sterke mate toe.

Lang niet alle ouderen hebben een zorgvraag, waardoor zij niet allemaal behoefte hebben aan een specifieke woonvorm. Voor een groeiende groep ouderen geldt dit echter wél. Tegelijkertijd met de vergrijzing, neemt het aantal jonge huishoudens af (ontgroening).

3.3 Verandering van de woningbehoefte

Aantal woningen

Er is berekend wat de provinciale prognoses voor het inwonertal betekenen voor Heiloo. Op basis hiervan neemt het aantal inwoners in de gemeente Heiloo in de periode 2021-2025 met circa 960 personen toe. In diezelfde periode zal het aantal huishoudens toenemen met 820. Door de toename van het aantal huishoudens, het inlopen van het woningtekort en de toename van frictieleeftijd komt de totale woningbehoefte voor de gemeente Heiloo uit op +1050 woningen in de periode 2021 tot 2030.

Daarnaast is de ambitie van de Regio Alkmaar om de woningbehoefte van de Metropoolregio Amsterdam (MRA) deels op te vangen en jaarlijks veel extra woningen hiervoor te bouwen. In het scenario waarin de gemeente Heiloo deze woningbehoefte vanuit de MRA opvangt, zou dat betekenen dat onze gemeente nog een extra woningbehoefte van circa 2700 woningen erbij krijgt in de periode tot 2030. Hierin kunnen echter andere keuzes worden gemaakt, bijvoorbeeld in de vorm van beschikbare ontwikkellocaties in de overige regiogemeenten.

Aard van de woningen

In de gemeente Heiloo staan ca. 10.935 woningen. Van deze huidige woningvoorraad bestaat 74% uit koopwoningen, 18% uit corporatiewoningen en 8% uit particuliere huurwoningen. De totale woningvoorraad bestaat voor een relatief groot deel uit hoek- en rijwoningen (34%). Hiernaast bestaat nog circa 25% van de woningvoorraad uit appartementen. Dit zijn vooral huurappartementen.

Het aanbod betaalbare koopwoningen is de afgelopen jaren aanzienlijk afgenomen door een sterke toename van de prijzen van koopwoningen. In de huidige situatie bezit ruim 90% van de koopwoningen een waarde van boven de € 250.000.

Het aandeel van jongeren tot de 25 in Heiloo, woont in corporatiewoningen of particuliere huurwoningen. Een groot aantal jongeren staan nog aan het begin van hun werkcarrière en kunnen daardoor nog geen koopwoning betalen.

In de gemeente is er een toenemende vraag naar middenhuur (€752-€1000 per maand) aanwezig. De woningvraag van huishoudens met een middeninkomen bestaat echter voor een belangrijk deel uit koopwoningen. Het potentiële aanbod aan goedkope en betaalbare koopwoningen is ten opzichte van de grootte van de groep huishoudens met een middeninkomen klein. Deze groep huishoudens met een middeninkomen zal zich de komende jaren in omvang vergroten. Dit terwijl door stijging van de woningprijzen het goedkope aanbod de komende tijd verder zal afnemen. De verwachting is dat dit een negatieve invloed gaat hebben op de positie van middeninkomens op de woningmarkt.

Voorts is er behoefte aan extra woningen in zo goed als alle onderscheiden segmenten. Een voorbeeld hiervan is de behoefte aan kleine (levensloopgeschikte) appartementen, gericht op de groeiende groep (kleine) huishoudens. Deze vraag geldt zowel voor starters als voor ouderen. In de koopsector ligt de opgave in de toevoeging van betaalbare woningen in de prijsklasse tot € 250.000. Daarnaast neemt de vraag naar koopappartementen toe, met name in het goedkope segment.

Met oog op onzekerheden binnen de woningvraag, is het raadzaam om als gemeente de komende jaren te werken met een bandbreedte voor de te verwachten woonvraag, zowel kwantitatief als kwalitatief.

Bijzondere doelgroepen

In het uitvoeringsplan 'Pact Woonzorg Regio Alkmaar' zijn op regionaal niveau afspraken gemaakt om de beschikbaarheid van betaalbare zelfstandige woningen voor kwetsbare inwoners te verhogen. Ook heeft het plan als doel de begeleiding van kwetsbare inwoners passender te laten zijn waardoor zij in staat zijn zelfstandig te wonen. Deze afspraken betekenen voor de regio Alkmaar dat er in de periode 2020 – 2022 355 extra woningen vereist zijn voor de kwetsbare doelgroepen. In het Pact zijn geen exacte verdelingen van de extra woningen over de gemeenten Bergen, Castricum, Heiloo en Uitgeest afgesproken. Op basis van de regionale

bevolkingssamenstelling wordt er geschat dat dit aantal voor Heiloo op 20 extra woningen zal komen te liggen. De realisatie van deze 20 woningen is essentieel om de groeiende doelgroep uitstromers uit Beschermd Wonen (BW), (Maatschappelijke Opvang (MO) en Jeugdzorg te kunnen blijven bedienen.

3.4 Eenzaamheid, meer vrije tijd voor recreatie en vrijwilligerswerk

Doordat de overheid langer zelfstandig thuis wonen stimuleert, wonen steeds meer kwetsbare groepen in een eigen woning en niet in een verzorgingshuis, instelling of op een instellingsterrein. Dit kan eenzaamheid veroorzaken. Ook onder jongeren is eenzaamheid een steeds groter wordend probleem. Om een maatschappij te krijgen waarin inwoners, vrijwilligers en professionals naar elkaar omkijken is een leefomgeving nodig die aanleiding geeft tot ontmoeting en verbinding. Dit vraagt meer ontmoetingsplekken, dagbestedingsvoorzieningen en verschillende activiteiten en zorg dichtbij en toegankelijk voor iedereen.

3.5 Detailhandel en voorzieningen onder druk

Door toegenomen mobiliteit en de opkomst van internetaankopen staat de detailhandel op veel plaatsen onder druk. Ook andere voorzieningen hebben het door toenemende digitalisering soms moeilijk. Gezien de veranderende samenstelling van de bevolking met veel ouderen is het van belang om voorzieningen zo veel mogelijk te behouden.

3.6 Individualisering en achteruitgang verenigingsleven

Vanwege de vergrijzing in Nederland zijn er steeds minder jongeren die zich aansluiten bij (sport) verenigingen. Daarbij speelt dat landelijk de deelname aan groepsporten afneemt en individuele sporten zoals hardlopen aan betekenis winnen. Het aantal vrijwilligers neemt af. De exploitatie van sportkantines en dorpshuizen wordt daarmee moeilijker. Ook zijn voorzieningen soms niet meer afgestemd op het soort activiteiten waar vraag naar is. In de gemeente Heiloo is de uitgangssituatie redelijk gunstig. 34,4% van de bevolking is aangesloten bij een sportvereniging. Dit is hoger dan het landelijke gemiddelde van 24,9%.

3.7 Langer thuis wonen

De overheid stimuleert langer zelfstandig thuis wonen. Ook ouderen zelf kiezen daar vaker voor. Hierdoor verandert niet alleen de woonbehoefte van onze inwoners, maar ook de behoefte aan (het niveau van) lokale voorzieningen.

Er is meer behoefte aan levensloopbestendige woningen of appartementen met op korte afstand welzijns- en medische instellingen waarop een beroep kan worden gedaan als dat nodig is. Ook is er behoefte aan dichtbij gelegen, goed toegankelijke voorzieningen en aan woonvormen waarbij mensen voor elkaar zorgen zoals mantelzorgwoningen, kangoeroewoningen of een knarrenhof.

3.8 Decentralisatie begeleid wonen

Het is de wens van de gemeente en woningbouwcorporaties dat mensen die uitstromen uit instellingen verspreid gaan wonen in de gemeente. Het is moeilijk deze doelgroep te huisvesten omdat er beperkt woningen vrijkomen en er al veel druk op de woningmarkt is.

3.9 Wonen en werken

Kijk je naar de werkgelegenheid in Heiloo dan valt op dat deze voor een relatief groot deel bestaat uit bedrijfsvoering vanuit huis. Veel mensen werken in de zakelijke dienstverlening vanuit hun thuissituatie in de vorm van een beroep aan huis. Als gevolg hiervan zijn er 419,5 banen per 1000 inwoners aanwezig. Hiernaast bestaat een groot deel van de bevolking uit forenzen die werkzaam zijn in bijvoorbeeld de Metropool Regio Amsterdam of in Alkmaar.

4. IDENTITEIT

4.1 Grotere behoefte aan diversiteit en lokale identiteit

De identiteit van Heiloo is zichtbaar in het landschap met strandwallen en strandvlakten, met bossen en buitenplaatsen, waterlopen, wegen, met weilanden en bollenvelden. In de kern van Heiloo zijn het de oudere bebouwingslinten en het gebouwde erfgoed van bijvoorbeeld de omgeving van de Witte Kerk en het GGZ terrein, en ook de verschillen in de woonwijken waar je de geschiedenis aan afleest. De ontstaansgeschiedenis van het landschap en ingebruikname van deze plek op de strandwal door mensen maken samen het verhaal van Heiloo.

De samenleving globaliseert, maar de behoefte aan een plek waar je je goed voelt en die uniek is neemt toe. Naast de architectuur van de woning, is de identiteit (hoe ziet het eruit) van de directe leefomgeving en de openbare ruimte van grote invloed op het plezier waarmee mensen in Heiloo wonen of werken.

4.2 Druk op landschap (groene karakter en openheid)

De gemeente Heiloo bestaat voor een groot deel uit bebouwd gebied. De woonbuurten zijn relatief groen. Al geruime tijd geleden zijn er keuzes gemaakt voor Zandzoom als het toekomstige gebied voor woningbouw. In het overige buitengebied is een aanzienlijk deel van de gronden natuur dat onder beheer staat van natuurbeherende instanties. Duurzame opwekking van energie kan een functie zijn die concurreert met het behoud van het groene karakter en eventueel ook met de openheid van het buitengebied.

4.3 Onderhoudslast karakteristieke (kerk)gebouwen

De gemeente Heiloo heeft een aantal karakteristieke gebouwen en gebouwcomplexen. Het behoud van karakteristieke gebouwen is niet vanzelfsprekend. Het zijn meestal oude gebouwen met hoge onderhoudskosten en energielasten. Sommige eigenaren kiezen daarom voor vervanging van de karakteristieke gebouwen door nieuwbouw. Als karakteristieke gebouwen (een deel van) hun functie verliezen worden ze onvoldoende onderhouden. Belangrijk is dat voldoende mogelijkheden worden geboden voor alternatieve of aanvullende functies die nieuwe draagkracht geven voor het behouden van dat wat karakteristiek is.

5. TOERISME/RECREATIE

De toerist, maar ook de recreant uit de wijdere omgeving, is op zoek naar een andere beleving. Het vroegere 'standaard vakantieaanbod' voldoet niet meer. De toerist is mondiger. Daarbij wil de nieuwe consument graag kunnen kiezen.

Een aantal algemene trends zijn dat mensen meer willen genieten van een aantrekkelijke omgeving. Dat er een toenemende vraag is naar kwaliteit en goede dienstverlening. Ook is er een groeiende vraag naar recreatievormen afgestemd op (actieve) senioren en een toenemende belangstelling voor routegebonden recreatie (fietsen, wandelen, skeeleren, nordic walking, varen etc.).

Onder toeristen en recreanten neemt het bewustzijn van gezondheid en levensstijl toe. Daarnaast zien we ook andere trends zoals de behoefte aan 'gezellige' vormen van recreatie. Samen met anderen activiteiten ondernemen is daarbij wellicht belangrijker dan de activiteiten op zich. Tevens is er een trend van 'sensationalisering': toeristen zoeken steeds vaker naar nieuwe uitdagingen en extremen. Het gaat hierbij steeds meer om beleving, emotie en fascinatie. Feitelijk beschikken steeds meer huishoudens over een auto, caravan en/of camper. De vraag naar camperplaatsen is zeker in de Coronatijd aanmerkelijk gestegen. Deze toenemende vraag geldt ook voor de regio Alkmaar waar Heiloo onderdeel van is.

Heiloo is geen uitgesproken recreatiegemeente. Wel kent de gemeente een aantal bijzonderheden die aantrekkelijk kunnen zijn voor recreanten. Heiloo is een handig startpunt voor het verkennen van de omgeving (polders, kust en Alkmaar) vanaf het station. Daarnaast is Heiloo een bedevaartsoord. De trend om in retraite te gaan, een plek van bezinning op te zoeken, maakt Heiloo tot een interessante bestemming. Door de toeristische overdruk op Amsterdam en de kustgemeenten liggen er kansen voor Heiloo om een deel van deze vraag af te vangen.

6. MOBILITEIT

6.1 Mobiliteit blijft groeien, druk op leefbaarheid en ruimte

De behoefte aan mobiliteit neemt al decennialang toe en de verwachting is dat deze groei ook in de regio Alkmaar doorzet. Dat komt onder meer door economische groei, toenemende woon-werkafstanden, bescheiden groei van het aantal inwoners in de gemeente, groei in de regio Alkmaar en een forse groei in de MRA. Ook woningbouw in de regio, meer evenementen, een toenemende recreatiedruk in de kuststrook en een vergrijzende bevolking met ouderen die langer mobiel blijven, zorgen voor meer groei. Daartegenover staat dat thuiswerken en thuisstuderen mogelijk voor een afname van de mobiliteit zorgt.

6.2 Populariteit deelmobiliteit groeit

Ook kan de toenemende populariteit van "delen" zorgen dat er minder ruimte nodig is voor het parkeren van auto's. Deelmobiliteit en ketenmobiliteit kunnen ertoe leiden dat reizigers bewust andere manieren kiezen voor hun reis dan alleen de auto.

6.3 Technologische ontwikkelingen

Technologische ontwikkelingen kunnen bijdragen aan betere benutting van bestaande infrastructuur (Mobility as a Service, MaaS). Deze ontwikkelingen kunnen een impuls geven aan het behalen van doelstellingen op het gebied van de energietransitie en aan het opvangen en faciliteren van de groeiende mobiliteit. Denk aan openbaar vervoer dat zich aanpast aan de vervoersvraag en aan elektrische en autonoom rijdende voertuigen.

Dergelijke ontwikkelingen brengen echter ook tal van onzekerheden met zich mee, zoals het effect van zelfrijdende voertuigen, de laadstructuur voor elektrische auto's en de gevolgen voor het particuliere autobezit. Meer elektrisch rijden leidt tot minder geluidhinder (dit is niet altijd veiliger) en minder emissies. Dat kan ertoe leiden dat de (milieu-)belemmeringen van het verkeer minder zwaar gaan wegen in plannen voor bijvoorbeeld woningbouw of natuurontwikkeling, maar biedt geen vermindering van het ruimtegebruik. Door de uitbreiding van het aantal elektrische auto's, met name in parkeergarages, kunnen problemen ontstaan, omdat deze auto's alleen in een waterbak te blussen zijn.

6.4 'Op fietsafstand' door elektrische fiets ruimer

Mede dankzij de e-bike is "op fietsafstand" een groter gebied geworden. Door de centrale ligging van de gemeente Heiloo is het gemakkelijk om omliggende dorpen te bezoeken. In Heiloo is de gehele bestaande- en toekomstige kom (inclusief Zandzoom) binnen tien minuten bereikbaar op de gewone fiets. De elektrische fiets maakt het daarnaast mogelijk om het kust- en duingebied te bezoeken. Forenzen voor werk en studie kunnen door de e-bike worden verleid om niet meer met de auto naar hun werk te rijden.

Ook ouderen kunnen met de e-bike langer blijven fietsen of grotere afstanden afleggen. Schaduwkant hiervan is een toename van ongevallen, waarbij ouderen betrokken zijn. Uitdaging is om de omgeving seniorproof te ontwerpen en ouderen veiliger in het verkeer te laten bewegen en de verschillen in snelheid op het fietspad veilig te laten verlopen.

7. GEZONDHEID EN VEILIGHEID

7.1 Toenemend belang van preventieve gezondheidszorg

Er is een toenemende behoefte aan een gezonde leefstijl. Een ongezonde leefstijl is een belangrijke risicofactor voor chronische ziekten. De leefstijl van veel mensen kan gezonder. Dit blijkt als we de vier belangrijkste leefstijlfactoren (roken, alcohol, beweging en voeding) op een rij zetten; 10% drinkt teveel, een kwart rookt, een derde beweegt te weinig en zowat iedereen eet te weinig groente en fruit.

Specifiek voor onze gemeente is met name overgewicht een veelvoorkomend lichamenlijk gezondheidsprobleem. 41,8% van de volwassenen en ouderen heeft overgewicht en 13,7% van de volwassenen en ouderen rookt. Daar komt bij dat 48% van de 65-plussers lijdt aan langdurige ziekte⁶.

De omgeving kan zorgen voor een positieve invloed op een gezonde leefstijl. De omgeving moet zo ingericht worden dat deze uitnodigend is om te verblijven, recreëren en te bewegen. Het stimuleren van een gezond voedselaanbod in school- en sportkantines heeft positieve invloeden op de leefstijl.

6 bron: waarstaatjegemeente.nl en allecijfers.nl

7.2 Noodzaak om te bewegen/sporten

De behoefte van inwoners om te bewegen blijft groot. Daarnaast is er steeds meer aandacht voor gezondheid. De wijze en de tijdstippen waarop inwoners sporten en bewegen verandert. Ook binden inwoners zich minder makkelijk langdurig aan sportverenigingen. Deze ontwikkelingen zorgen er ook voor dat het aantal leden van sportverenigingen over het algemeen stagneert of afneemt. Sportverenigingen spelen daarop in door het aanbod te verbreden. Mede door de vergrijzing is inclusief sporten en bewegen steeds belangrijker. Op late leeftijd zijn mensen nog steeds vitaal en voor hen is bewegen belangrijk om gezond te blijven. Verder is er meer behoefte aan beweegtuinten waar jong en oud (samen) kunnen sporten en bewegen.

7.3 Toenemend besef van belang kwaliteit bodem, water, lucht

Er is in toenemende mate aandacht voor het klimaat en een gezonde leefomgeving. Een schone bodem, schoon water en goede luchtkwaliteit is hiervoor uitgangspunt. De luchtkwaliteit in de gemeente kan de komende jaren onder druk te staan. Dit komt deels door de toename van mobiliteit, maar bijvoorbeeld ook door toename van open haarden. Dit betekent meer emissie van fijnstof en stikstofdioxide die afkomstig zijn van wegverkeer en industrie. De luchtkwaliteit van Heiloo voldoet op dit moment nog steeds aan de daarvoor gestelde normen⁷. Fijnstof kan echter ook onder de grenswaarde schadelijke gevolgen voor de gezondheid hebben. Blootstelling aan luchtverontreiniging is nog steeds een substantiële oorzaak van ziekte en sterfte.

8. LANDBOUW

8.1 Verdwijnen traditionele boerenbedrijven, ontwikkeling nieuwe verdienmodellen

De landbouwbedrijven in het buitengebied van Heiloo zijn vooral veehouderijen en voor een kleiner deel bedrijven in de bollenteelt. De landbouw staat voor een grote transformatieopgave. Zeker als agrarische bedrijven groter willen worden krijgen ze te maken met de stikstofproblematiek. Voor een schoon milieu is het gewenst dat minder gewasbeschermingsmiddelen worden gebruikt. Ook is het wenselijk dat een omslag wordt gemaakt naar kringlooplandbouw; meer duurzaam en meer gericht op biodiversiteit. Een deel van de agrarische ondernemers is al hard bezig met deze opgaven.

Agrarische ondernemers zullen ruimte nodig hebben voor deze omschakeling en eventueel ook om nevenactiviteiten te ontplooiën. Activiteiten die helpen om de bedrijfsvoering rendabel te krijgen en tegelijkertijd te voldoen aan maatschappelijke ontwikkelingen.

Daarnaast zal er ook sprake zijn van bedrijfsbeëindiging, onder meer door opvolgingsproblemen. Waar agrarische bedrijven stoppen vindt een functieverandering plaats. Door ontwikkelingen op en rond erven of hobbymatige activiteiten vindt een afname plaats van de agrarische identiteit. Om verpaupering van vrijkomende agrarische bebouwing te voorkomen zijn ook in de toekomst goede hergebruikmogelijkheden nodig.

7

bron: atlas van de leefomgeving



Bijlage 3: Beleid, Rijk, Provincie en regio op hoofdlijnen

DEEL 1 KADERS

Omgevingswet

De aankomende Omgevingswet is een landelijk geldende wet die een heleboel wetten en Algemene maatregelen van Bestuur samenneemt en vervangt. Het rijk bundelt de regelgeving voor de fysieke leefomgeving in deze wet. Haar doel is dat regelgeving eenvoudiger wordt, procedures worden verkort en dat er in samenhang wordt gekeken naar alle beleidsvelden in onze leefomgeving. Uitgangspunt is om meer ruimte te geven aan initiatief. En om in nauw contact te staan met de samenleving bij het opstellen van beleid. Met de stappen die we nemen om onze omgevingsvisie te maken, pakken we deze uitdaging op.

Het rijk en de provincie stellen ook een omgevingsvisie op. Iedere overheid mag de inhoud van zijn eigen omgevingsvisie bepalen. De omgevingsvisie bindt alleen de overheid die deze visie opstelt. De uitwerking in voor iedereen geldende regels vindt op provinciaal niveau plaats in de provinciale verordening. En op gemeenteniveau in het omgevingsplan.

Rijksbeleid/Provinciaal beleid

Als kader voor de Omgevingsvisie Heiloo heeft het natuurbeleid en de aanwijzing van een groot deel van de gemeente als aardkundig waardevol gebied en Bijzonder Provinciaal Landschap de meeste impact. Het natuurbeleid omvat de bescherming van de Natura 2000-gebieden; gebieden die op Europees niveau belangrijk zijn. En het omvat bescherming van natuurgebieden die op nationaal niveau van belang zijn en zijn opgenomen in het **Natuur Netwerk Nederland** (NNN-gebieden).

De provincie heeft ook beleid voor weidevogels. Dit kan via twee routes. Er is ofwel sprake van NNN gebieden die betekenis hebben voor weidevogels. Of er zijn leefgebieden van weidevogels aangewezen in de Bijzondere provinciale landschappen. In het onderdeel kaarten van deze bijlage zijn de natuurbeschermingsvormen die in Heiloo voorkomen weergegeven.

Met de regels voor **weidevogelleefgebieden** wil de provincie het leefgebied van bedreigde weidevogels beschermen. Van belang zijn het beheer, de afwezigheid van opgaande begroeiing en gunstige omgevingscondities, zoals een relatief hoog waterpeil. Ook de afwezigheid van bebouwing is van belang voor het succes van weidevogelpopulaties. Daarom is vastgelegd dat bouwen in de weidevogelgebieden in principe niet is toegestaan. Als dat toch noodzakelijk is, dan moet het verlies aan weidevogelgebied worden gecompenseerd. Voor het planten van bomen en struiken betekent het provinciale beleid dat we geen nieuwe houtige beplanting in weidevogelgebieden planten. Vervanging van bestaande beplantingen en beplanting aan de randen van weidevogelleefgebied kan mogelijk wel. Lagere struikbeplanting is daarbij geschikter dan bomen. Overleg met de beheerders van het weidevogelgebied en de provincie is in deze gevallen gewenst.

In aanvulling daarop is er ook beleid voor **bijzondere provinciale landschappen en aardkundig waardevolle gebieden**. Als belangrijk rijks- en provinciaal kader geldt daarnaast dat bij het bouwen van woningen en andere stedelijke functies altijd eerst moet worden gekeken naar de mogelijkheden binnen bestaand stedelijk gebied voordat mogelijkheden daarbuiten worden benut. In deel 2 van deze bijlage zijn de kaarten te vinden. Als je de bescherming van NNN-gebieden en van de bijzondere provinciale landschappen over elkaar legt, blijkt dat het hele buitengebied van Heiloo een vorm van bescherming heeft. Dit met uitzondering van het gebied Zandzoom.

De omgang met erfgoed en specifiek de omgang met archeologische waarden en rijksmonumenten is geregeld in de Erfgoedwet. Voor provinciale monumenten is de **provinciale erfgoedverordening** van kracht.

De archeologische monumenten in de gemeente zijn een aantal archeologisch waardevolle percelen aan de noordzijde van de gemeente, en de omgeving van de Witte Kerk Heiloo (zie de kaart: aardkundige waarden en de daarbij horende beschrijving in het onderdeel kaarten van deze bijlage).

Regionale afspraken

De afspraken op regionaal niveau werken door op het niveau van de gemeenten. In deze analyse worden alleen regionale stukken aangehaald, die een kader bieden voor de omgevingsvisie.

Recreatie

In de **regionale visie verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord** (dec 2017) worden 7 leidende (ontwikkel) principes weergegeven voor de verblijfsrecreatie. De essentie voor uitbreiding van recreatiebedrijven of nieuwvestiging is dat gekeken wordt of een ondernemer zich met zijn bedrijf onderscheidt van andere bedrijven. Ook moet een ondernemer laten zien dat er een markt is voor zijn plannen. Voorts is de bedrijfsmatige exploitatie belangrijk. Tot slot worden ondernemers uitgedaagd om eerst te kijken of er ook bestaande slechtlopende bedrijven kunnen worden opgekocht om verbeterd te worden. Dit voordat een geheel nieuw bedrijf wordt opgericht.

Voor bestaande recreatiebedrijven richt de regionale visie zich op het verbeteren van de vitaliteit, het versterken van bestaand ondernemerschap en het creëren van nieuwe waarde voor niet vitaal aanbod.

In de regio Alkmaar: parel aan zee, toeristisch-recreatieve visie regio Alkmaar 2025 worden 3 doelen beschreven:

1. Gastwaarde: de Regio Alkmaar bevordert de gastvrijheid voor haar dagrecreanten en verblijfstoeristen.
2. Economische waarde: de Regio Alkmaar trekt meer verblijfstoeristen die langer verblijven, terugkeren en meer besteden en geeft hiermee een impuls aan de werkgelegenheid in de regio.
3. Omgevingswaarde: de ruimtelijke kwaliteit is de basis voor de aantrekkingskracht van het

gebied en de Regio Alkmaar bevordert de leefbaarheid door deze kwaliteit in stand te houden en zo mogelijk te versterken.

Deze doelen worden bereikt door:

- Producten: kwaliteitsverbetering bestaand dagrecreatief en verblijfstoeristisch aanbod, nieuw aanbod ontwikkelen en verbinden van parels in arrangementen.
- Promotie en marketing: verbetering van de vindbaarheid en van het bestaande aanbod en betere positionering en zichtbaarheid van de (identiteit van de) regio.
- Samenwerking: werken aan herkenbare organisatiestructuren en regie op samenwerking en kennisontwikkeling

Dit wordt uitgewerkt in 6 speerpunten: Bijzonder overnachten, Inspirerende cultuur en verhalen, Inspirerende dagattracties, Natuurlijk sportief, Inspirerende steden en dorpen en Bewust ontspannen.

Detailhandel

De rijksoverheid en provincie hebben instrumenten in het leven geroepen om de verdere ontwikkeling van meters 'voor de leegstand' tegen te gaan. Een belangrijk instrument is de Ladder Duurzame Verstedelijking. Deze verplicht bij nieuwe ontwikkelingen aan te tonen dat er sprake is van een regionale behoefte. Het is hiervoor noodzakelijk regionaal beleid op te stellen en voorzienbaarheid te creëren.

De regio Alkmaar voert al meerdere jaren regionaal beleid op de ontwikkeling van detailhandel. Afspraken zijn uitgewerkt en vastgelegd in de **detailhandelvisie Regio Alkmaar 2025**. In deze visie wordt een indeling gemaakt naar 3 typen winkelgebieden; recreatieve winkelgebieden (zoals't Loo en het Stationsgebied), boodschappenwinkelgebieden (zoals het Hoekstuk) en doelgerichte winkelgebieden (die in de gemeente Heiloo niet voorkomen). Het hoofddoel van de detailhandelvisie is het versterken/concentreren van winkels binnen deze structuur/indeling.

(duurzame) mobiliteit

In 2019 is een gezamenlijk **regionaal ontwikkelbeeld mobiliteit** opgesteld voor de regio Alkmaar. Het ontwikkelbeeld is uitgewerkt in een **Strategische agenda duurzame bereikbaarheid regio Alkmaar**. Voor Heiloo zijn m.n. relevant:

- Projecten op het gebied van het fietsnetwerk.
- Bereikbaarheid met de auto: Ring Alkmaar
- Regionaal MobiliteitsProgramma Noord-Holland en Flevoland (RMP).
- Het Strategisch Plan Verkeerveiligheid 2030 (SPV) van het Rijk en de doorwerking daarvan in provinciaal en lokaal beleid.

Het **Regionaal MobiliteitsProgramma (RMP)** heeft als hoofddoel om de CO₂-uitstoot voor de sector mobiliteit en transport voor Noord-Holland en Flevoland terug te brengen van 5,4 naar maximaal 4,2 megaton in 2030. Om dit te behalen wordt voor drie subregio's (de gemeente Heiloo valt hierbij onder Noord-Holland-Noord) een concreet adaptief meerjarig programma ontwikkeld, dat een samenhangend pakket aan maatregelen bevat voor de uitvoering van het Klimaatakkoord. Trias Mobilica is hierbij het uitgangspunt: voorkomen, veranderen en verduurzamen van mobiliteit. Op gemeentelijk niveau wordt hier uitvoering aan gegeven door:

bijdragen aan de ontwikkeling van het RMP voor Noord-Holland-Noord en in aansluiting hierop het ontwikkelen van een gemeentelijke integrale visie op mobiliteit, gericht op gezondheid, leefbaarheid, duurzaamheid, verkeersveiligheid en bereikbaarheid.

In het **Strategisch Plan Verkeersveiligheid 2030** (SPV 230) wil Nederland de stijging van het aantal verkeersslachtoffers een halt toeroepen. Het streven is om het aantal verkeersslachtoffers in 2030 tot nul te verminderen. Per weg en situatie wordt gekeken welke situaties de hoogste risico's voor slachtoffers met zich meebrengen. Door juist deze plekken als eerste aan te pakken moet het aantal verkeersslachtoffers sterk verminderen.

Wonen

Het beleidskader wonen is sterk verankerd in de Woningbouwafspraken en programmering Regio Alkmaar en het Woonakkoord Regio Alkmaar, zodat gemeenten niet alleen te maken hebben met hun eigen nieuwbouw-doelstellingen, maar ook met die van andere gemeenten. Goede samenwerking binnen de regio is hard nodig. Regio Alkmaar staat voor een vitale en aantrekkelijke, regionale woningmarkt voor eigen inwoners en als functioneel onderdeel van de Amsterdamse metropool, nu en in de toekomst. Daarbij werkt de regio naar een balans tussen vraag en aanbod op de woningmarkt op de korte en lange termijn. De gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo bieden woonmilieus (Centrum-Dorps en landelijk) van grote voorzieningskernen met relatieve rust en ruimte op nabije afstand van de metropool.

Met de regionale woningbouwafspraken richten we ons op een vijftal opgaven:

1. Het bouwtempo moet stevig omhoog om de huidige druk op de markt het hoofd te bieden.
2. Flexibiliteit creëren in planvoorraad door adaptief te programmeren.
3. Inzet op de diversiteit in woonmilieus, waarbij drie subregio's op basis van de verscheidenheid aan woonmilieus wordt gehanteerd: Alkmaar, Heerhugowaard/Langedijk en de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo.
4. Voorkomen van verdringing.
5. Inspelen op de langetermijnbehoefte.

Samengevat is de inhoud van het Woonakkoord Regio Alkmaar:

- Tot 2030 voegen we jaarlijks minimaal 2.000 woningen toe.
- Tot 2040 voegen we ca. 25.000-33.000 woningen toe.
- Aan alle segmenten is behoefte.
- Versnelling van woningbouwrealisatie is essentieel.
- We gaan op zoek naar nieuwe locaties om versneld tot ontwikkeling te brengen.
- We houden de vinger aan de pols om te zien of we voldoende woningen van het juiste type bijbouwen om aan de (toekomstige) vraag te voldoen.

Klimaatadaptatie

De gemeente Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo hebben elk eigen gemeentelijke ambities om klimaatverandering tegen te gaan en willen hier graag invulling aan geven op een manier die aansluit bij de lokale situatie. De afgelopen periode heeft de Rijksoverheid hier drie opdrachten

aan toegevoegd: het Klimaatakkoord, het Deltaplan Ruimtelijke adaptatie en het programma Nederland Circulair 2050. In **programma Klimaat 2021-2025** werken de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo gezamenlijk aan al deze opdrachten met 5 pijlers; Energietransitie, Duurzame mobiliteit, Klimaatadaptatie, Circulaire Economie en Duurzame bedrijfsvoering. Op het gebied van Klimaatadaptatie zijn inmiddels verkennende studies en inventarisaties gedaan. In 2021-2022 zullen deze verder worden uitgewerkt in een strategie.

Energie

De **Regionale Energie Strategie (RES) Noord-Holland Noord** kent uitwerking in 3 deelregio's: regio Kop van Noord-Holland, regio West-Friesland en regio Alkmaar. De RES wordt samen met stakeholders en samenleving opgesteld. Het RES-traject kent een doorlooptijd tot 2030 en geeft doorkijk tot 2050. Naast de invulling van de duurzame energie geeft de RES ook invulling aan een WarmteStructuurPlan (WESP). De RES van de regio Alkmaar waarin de gemeente Heiloo NH valt, is opgesteld. Hierin zijn zoekgebieden aangewezen voor zon en wind. Het zoekgebied voor wind betreft de Boekelermeer. Het zoekgebied voor zon is de Oosterzijpolder.

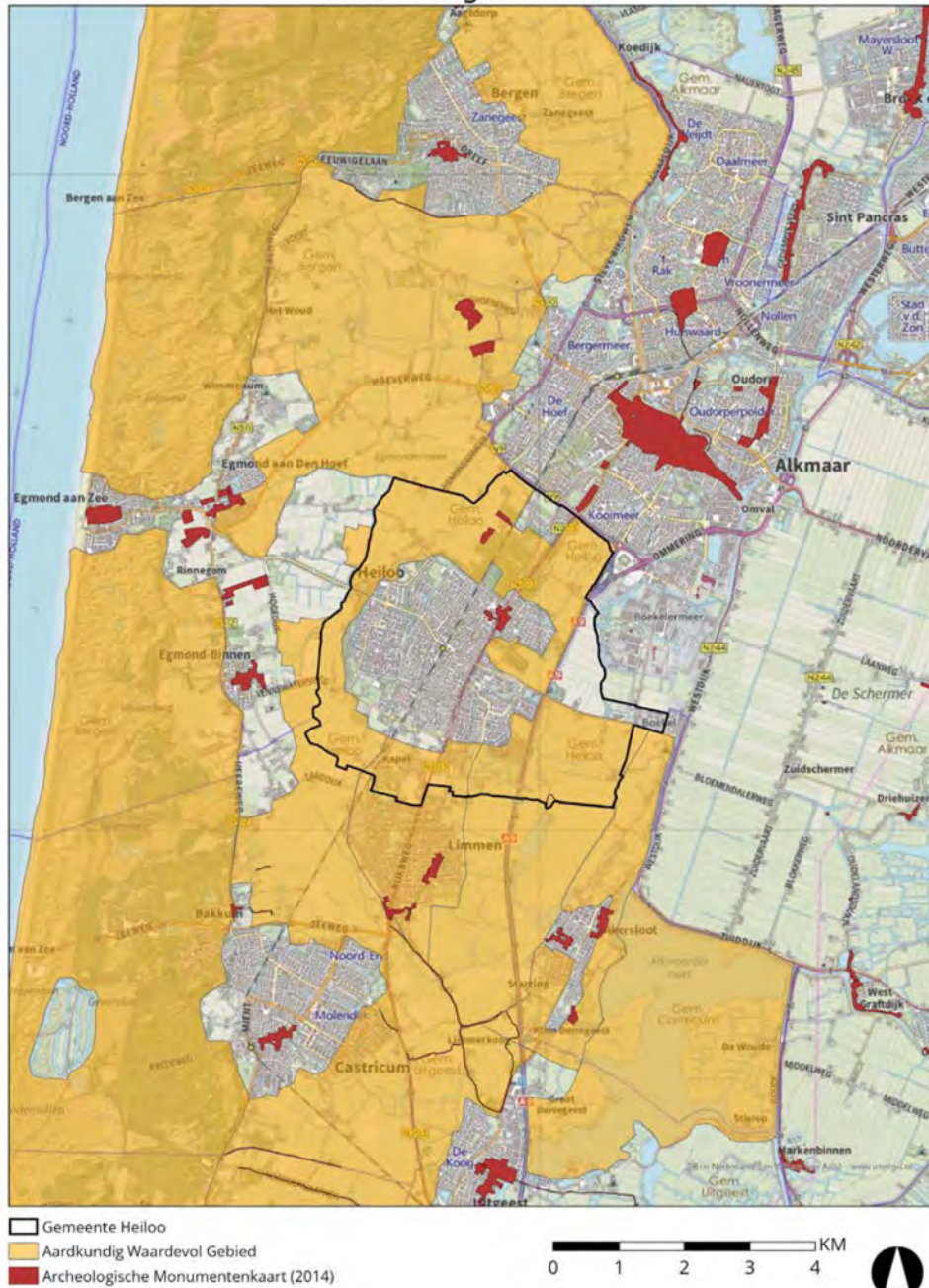
Verder beschikt de gemeente over een visie op de transitie naar duurzame warmte (**Visie Aardgasvrije Wijken**) en wordt deze om de vijf jaar bijgewerkt. Er worden tot 2030 **wijkuitvoeringsplannen** (WUPs) ontwikkeld en uitgevoerd om in kansrijke wijken stappen te zetten in grootschalige energiebesparing en duurzame opwekking van energie.

Circulariteit

Mede gezien het rijksbeleid in Nederland circulair in 2050 wordt begin 2022 een nadere uitwerking verwacht voor **circulaire economie** gericht op het behalen van de grootste impact. Vanwege de grote impact wordt gefocust op consumentengoederen, voedsel (i.v.m. CO2 reductie) en kleding.

DEEL 2 KAARTEN

Aardkundige waarden



Op de bovenstaande kaart is te zien dat het overgrote merendeel van het buitengebied van de gemeente Heiloo behoort tot aardkundig waardevolle gebieden. Daarnaast bevindt zich een tweetal archeologische monumenten in het noordelijke deel van het buitengebied van de gemeente en één archeologisch monument in de bebouwde kom van Heiloo zelf.

LIB5 zone Schiphol

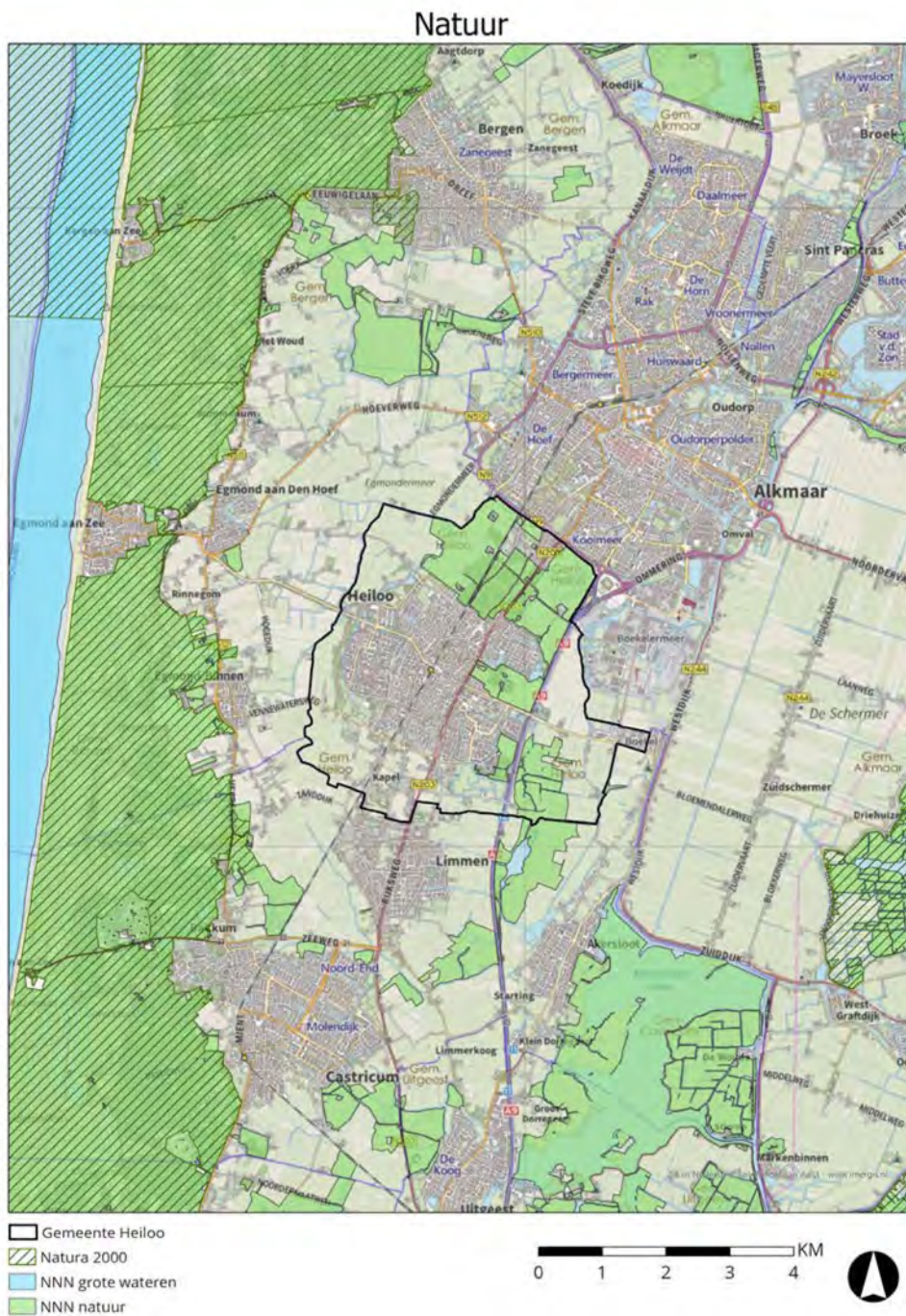


Op de bovenstaande kaart is de zone van het Luchthavenindelingsbesluit van Schiphol zichtbaar. In dit besluit zijn gebieden vastgelegd waarbinnen restricties gelden voor ruimtelijke ontwikkelingen zoals woningbouw. Op de kaart is te zien dat er een deel van een LIB5 zone in de buurt van de gemeente Heiloo is gelegen. De gemeente Heiloo valt buiten deze zone.

Weidevogelleefgebied



In de bovenstaande figuur komt naar voren dat weidevogelleefgebieden voor een deel onderdeel uitmaken van de gemeente Heiloo. Dit specifiek aan de zuidoostelijke en noordwestelijke kant van het buitengebied.



Ontwikkelingen in of in de omgeving van Natura 2000 gebieden mogen de natuurwaarden in deze natuurgebieden niet wezenlijk aantasten. Alleen als er een groot maatschappelijk belang is, kunnen daar uitzonderingen op worden gemaakt. Binnen de overige natuurgebieden die horen bij het Natuur Netwerk Nederland en gerealiseerd zijn is de natuurfunctie de belangrijkste functie. Gebruik en beheer van deze gebieden mag niet in strijd zijn met deze functie.



Bijlage 4: Milieu

Als het om milieu gaat heeft Nederland in de Europese Unie afspraken gemaakt die altijd en voor alle gemeenten gelden. Dit zijn afspraken over de manier waarop we zorgen voor ons milieu. De afspraken worden ook wel de vier milieubeginselen genoemd. Deze beginselen gelden dus ook voor de omgevingsvisie.

De vier milieubeginselen zijn:

- Het voorzorgsbeginsel. Dit betekent dat we activiteiten voorkomen waarvan we verwachten dat ze slecht zijn voor het milieu.
- Het beginsel van preventief handelen. Dit betekent dat we vervuiling van het milieu zoveel mogelijk voorkomen. We nemen vooraf maatregelen om een iets wat slecht is voor het milieu te voorkomen. Denk aan de inzet van de beste technieken zodat er geen luchtvervuiling ontstaat.
- Het beginsel van bestrijding aan de bron. Dit betekent dat we als er een slechte invloed is op het milieu eerst kijken of er iets bij of in de directe omgeving van de activiteit zelf kan worden veranderd. Dit om de slechte invloed te voorkomen. Bijvoorbeeld door vuile lucht af te vangen of door geluiddempende maatregelen bij het bedrijf zelf toe te passen.
- Het beginsel de vervuiler betaalt. Dit betekent dat degene die de activiteit uitvoert ook moet betalen voor het voorkomen of opruimen van de negatieve gevolgen. Dat zijn bijvoorbeeld maatregelen bij de ontvanger, of het opruimen van vervuiling.

De gemeente kiest ervoor om een omgevingsvisie op te stellen zonder plan-m.e.r.-procedure. De Omgevingsvisie Heiloo is een omgevingsvisie 1.0. Een visie die globaal is; te globaal om een goede milieutoets op uit te voeren.

Voor zover er na deze omgevingsvisie plannen in lijn met de visie worden uitgevoerd zal een zelfstandige onderbouwing worden gemaakt die ook ingaat op de locatiekeuze. In deze vervolgpcedures wordt vanzelfsprekend ook zorgvuldig naar alle milieuaspecten gekeken



Rapport

BügelHajema Adviseurs

Fotografie

Gemeente Heiloo

BügelHajema Adviseurs

Illustraties

Irene Mulder

Projectleiding

BügelHajema Adviseurs

Supervisie

BügelHajema Adviseurs

Verzonden: 7/25/2023 7:59:13 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s): [REDACTED]

Voorletters: [REDACTED].

Straat:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Land:

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Bedrijf

(Mede) namens: College van Uitgeest

Organisatie: De Buch

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

95891928_9226729_Omgevingsvisie_Uitgeest_2030.pdf

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 juli 2023 14:03
Aan: Bureau Energieprojecten <bureauenergieprojecten@minezk.nl>
Onderwerp: Voornemen en voorstel voor Participatie.; netuitbreiding noord-holland noord

Geachte directie,

Door u is het voornemen en voorstel participatie voor de netuitbreiding Noord-Holland noord 380 Kv ter inzage gelegd.

U geeft aan dat het project de belangen raakt van veel partijen zoals burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen. Het Ministerie van EZK en TenneT vinden het belangrijk dat al deze partijen de mogelijkheid hebben om ideeën in te brengen en mee te denken over het project.

Uit de projectbeschrijving wordt duidelijk dat de potentiële ingreep plaats vindt in het landelijk gebied en derhalve geen woongebieden doorsnijdt. De belangen van de gemeente Uitgeest liggen in het landelijk gebied.

De belangen van de gemeente zijn het behoud van de beschreven waarden De gemeente en de gemeenschap koesteren deze waarden, waarbij behoud voorop staat. Dit zijn dan ook belangen die de gemeente beschermd.

Deze genoemde waarden zijn beschreven in de omgevingsvisie Uitgeest onder: (*zie bijlage Omgevingsvisie gemeente Uitgeest*)
De waarden van het deelgebied Weidegebied en stellingenzone zijn beschreven op de pagina's 38 en 39. Het gaat hierbij onder meer om natuurwaarden, cultuurhistorische waarden, werelderfgoedwaarden, maar ook de openheid, rust, ruimte en natuurbeleving.

Het grootste deel van het grondgebied van Uitgeest, is als voormalige stroomgebied van het Oer-IJ archeologisch waardevol gebied. In de weilanden is veel micro reliëf. Het patroon van geulen en wallen van de binnendelta is van archeologische en aardkundige waarde. Het Uitgeestermeer is onderdeel van het aardkundig monument Alkmaarder- en Uitgeestermeer. Ten westen van Uitgeest ligt nog een eendenkooi.

In cultuurhistorisch perspectief ligt Uitgeest op de rand van de Stelling van Amsterdam dat een internationale status als Unesco-object geniet. Binnen de gemeentegrenzen van Uitgeest liggen twee voormalige forten van de Stelling: Fort bij Krommeniedijk en Fort aan den Ham. Deze ingrediënten zijn belangrijk voor de karakteristiek van de polders rond Uitgeest.

Niet alleen in het dorp maar ook hieromheen zorgt groen voor een mooiere en gezondere leefomgeving. Rond het dorp is een groene 'cirkel' aanwezig van open buitengebied. Dit groen heeft een grote belevingswaarde voor de inwoners van Uitgeest.

Het buitengebied bestaat voornamelijk uit open polders. Het verkavelingspatroon van het buitengebied weerspiegelt de oorspronkelijke ontginningswijze van het landschap, met een afwisseling van waterlopen, poldertjes en dijken. Voornamelijk de gebieden aan de oostzijde van de gemeente hebben naast een agrarische functie een landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarde. In de polders aan de westzijde zijn restanten van het voormalige Oer-IJ estuarium herkenbaar. Er is weinig bebouwing en voornamelijk gerelateerd aan de agrarische functie van het gebied en aan de cultuurhistorie (Stelling van Amsterdam, Oer-IJ). De stellingzone en molens vormen bakens in het gebied. Het buitengebied is van oudsher het domein van de agrariër. Het gebied wordt steeds belangrijker als recreatie-, woon- en werkgebied met steeds meer neven- en verbredingsactiviteiten. Deze spelen in op actuele behoeften, maar zijn ook noodzakelijk voor het duurzaam functioneren van de agrarische bedrijvigheid. De openheid, rust, ruimte en cultuurhistorisch maken het gebied voor recreanten interessant zowel vanuit het dorp als van buiten. Maar ook voor weidevogels. Het behoud van de waarden van het buitengebied is niet zonder meer verzekerd. Waarden als openheid, rust, historische waterstructuur en kavelpatronen staan onder druk.

Wij verzoeken u in de uitwerking rekening te houden met deze genoemde belangen van de gemeente Uitgeest.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van Uitgeest



Ik werk maandag tot en met vrijdag

Omgevingsvisie **UITGEEST 2030**

MOOI, GEZOND, DUURZAAM

Juni 2019



Gemeente Uitgeest

Omgevingsvisie **UITGEEST 2030**

MOOI, GEZOND, DUURZAAM



vastgesteld 27 juni 2019

INHOUDSOPGAVE



| | |
|--|----|
| SAMENVATTING | 6 |
| Hoofdstuk 1. Inleiding | 10 |
| 1.1 Aanleiding | |
| 1.2 Voor wie is de Omgevingsvisie? | |
| 1.3 Omgevingsvisie 2030 als opvolger van de Structuurvisie 2020 | |
| 1.4 Regionaal omgevingsbeeld Alkmaar | |
| 1.5 Participatietraject | |
| 1.6 Wettelijk kader | |
| 1.7 Inspraak | |
| Hoofdstuk 2. Uitgeest in 2030 | 19 |
| Hoofdstuk 3. Gebiedsgerichte uitspraken | 24 |
| Inleiding | |
| Herkenbare deelgebieden | |
| Gebiedsgericht ontwikkelen passend bij Uitgeest | |
| Oude Dorp | |
| Centrumgebied | 28 |
| Woongebieden | 30 |
| Stationslocatie | 32 |
| Bedrijventerrein | 34 |
| Uitgeest aan het Water | 36 |
| Weidegebied en stellingenzone | 38 |
| Hoofdstuk 4. Visie en opgaven | 40 |
| A Kernopgave: Ruimtelijke kwaliteit als leidend principe | 44 |
| A1 Meer samenhang aanbrengen tussen diverse dorpsdelen van Uitgeest | |
| A2 Uitgeest bij binnenkomst | |
| A3 De herontdekking van het erfgoed: parels van Uitgeest; recreatie en toerisme | |
| B Kernopgave: Uitgeest gezond, sociaal en vitaal | 50 |
| B1 Openbare ruimte aanpassen aan de veranderende samenleving | |
| B2 Gezonde leefomgeving | |
| B3 Balans tussen agrarisch ondernemen, cultuurhistorie, natuurnetwerk en recreatie in het buitengebied | |
| C Kernopgave: Gevarieerd woningbestand, goede voorzieningen, goed bereikbaar | 58 |
| C1 Goed en plezierig wonen, nu en in de toekomst | |
| C2 Krachtig en vitaal dorpscentrum | |
| C3 Sterk station goed bereikbaar | |
| D Kernopgave: Uitgeest duurzaam, energiezuinig en klimaatbestendig | 66 |
| D1 Naar een duurzaam en energieneutraal Uitgeest | |
| D2 Naar een klimaatbestendig en waterrobuust Uitgeest | |
| D3 Afweging duurzaam ruimtegebruik | |
| Hoofdstuk 5. Aan de slag met de Omgevingsvisie | 76 |
| 5.1 Werking van de visie | |
| 5.2 Ruimte voor initiatieven | |
| 5.3 Participatie | |
| 5.4 Actualisatie | |
| Bijlagen | 82 |
| Bijlage 1. DNA van Uitgeest | |
| Bijlage 2. Trends en ontwikkelingen | |
| Bijlage 3. Sectorvisies als bouwstenen fysieke leefomgeving | |

SAMENVATTING

visie op Uitgeest

In de Omgevingsvisie Uitgeest 2030 'Mooi, gezond, duurzaam' beschrijft Uitgeest haar ambities en koers tot 2030 (met een doorkijk naar de periode daarna) voor de ontwikkeling van de woon-, werk- en leefomgeving op haar grondgebied.

Uit het participatietraject blijkt dat inwoners en ondernemers trots zijn op het dorp. Uitgeest koestert de huidige kwaliteiten, maar ziet ook dat door maatschappelijke en economische ontwikkelingen zwakke plekken ontstaan. Er zijn ook kansen.

Uitgeest wil vooral een mooi, vitaal en gezond dorp blijven waar we elkaar kennen en ontmoeten, met elkaar rekening houden en wat voor elkaar over hebben. Maar tegelijkertijd wil Uitgeest profiteren van de ligging dichtbij de Metropoolregio en de goede bereikbaarheid via spoor en weg.

Maatschappelijke trends en ontwikkelingen gaan niet aan Uitgeest voorbij. Deze wil Uitgeest in haar leefomgeving inpassen. Hierbij gaat het onder meer om de veranderingen in demografie, klimaat, mobiliteit en de energietransitie opgave

Er zijn vier kernopgaven. Dit zijn overkoepelende thema's en hebben betrekking op (1) het versterken van de ruimtelijke kwaliteit in de gemeente, (2) een gezonde, sociale en vitale leefomgeving, (3) een gevarieerd woningbestand dat aansluit bij de vraag, goed bereikbaar, met goede voorzieningen rond het centrum en het station, en op (4) de transitie naar een duurzame, energiezuinige en klimaatbestendige gemeente in 2050.

Deze vier kernopgaven hanteert de gemeente als leidraad voor de beslissingen die genomen worden in de fysieke leefomgeving.

De Omgevingsvisie benadert de opgaven gebiedsgericht en houdt zo rekening met de identiteit van de verschillende (dorps-) delen als kapstok voor (ruimtelijke) ontwikkelingen. De gemeente bouwt op deze manier voort op aanwezige (ruimtelijke) structuren, zoals het karakteristieke landschap van de strandwallen en -vlakten, watersystemen en cultuurhistorie. De volgende deelgebieden worden onderscheiden, elk met een eigen identiteit en ambitieniveau: (1) Oude Dorp, (2) woongebieden, (3) stationslocatie, (4) bedrijventerrein, (5) Uitgeest aan het water, en (6) weidegebied en stellingzone.

Uitgeest kiest ervoor om aanwezige kwaliteiten per deelgebied te versterken en minder goed ontwikkelde plekken te verbeteren. Een ander streven van de gemeente is de gebieden waar nodig beter te verbinden met aantrekkelijke (regionale) routes voor fietsers en voetgangers en entrees met kwaliteit voor het dorp. Deze aanpak versterkt de samenhang en ruimtelijke kwaliteit binnen Uitgeest. Gezondheid, met elkaar ouder worden en leefbaarheid zijn een verbindende factor tussen het sociale en fysieke domein. Uitgeest wordt een gemeente met een openbare ruimte die past bij de gebruikers, met ruimte voor beweging en ontmoeting. De leefomgeving is gezond, groen en met een steeds beter wordende milieusituatie.

Uitgeest is nu en in de toekomst goed bereikbaar, er is een gevarieerd woningaanbod voor alle doelgroepen met een hierop afgestemd voorzieningenniveau. De opgaven voor de toekomst sluiten aan op deze ambitie. Het zwaartepunt voor de komende jaren in Uitgeest ligt ruimtelijk rond de ontwikkeling van het Centrumgebied (het gebied tussen de Geesterweg en het gemeentehuis) en het OV-knooppunt en de stationsomgeving.

Uitgeest gaat tenslotte werken aan een klimaatbestendige en duurzame samenleving. Duurzaam door het opwekken van schone energie en door energiebesparing. Klimaat adaptief met een watersysteem dat toekomstbestendig is aangehaakt en waar hittestressmaatregelen worden genomen in de openbare ruimte. Een gemeente waar we zorgvuldig omgaan met de beschikbare ruimte.

In de vier kernopgaven combineert Uitgeest alle thema's die op grond van de Omgevingswet in Omgevingsvisie moeten worden opgenomen, zoals bouwwerken, verkeer en vervoer, water, milieu, natuur, gebruik van natuurlijke hulpbronnen, landbouw en cultureel erfgoed. Vanuit deze opgaven werkt Uitgeest aan een mooi, gezond en duurzaam dorp en buitengebied in 2030!

Leeswijzer

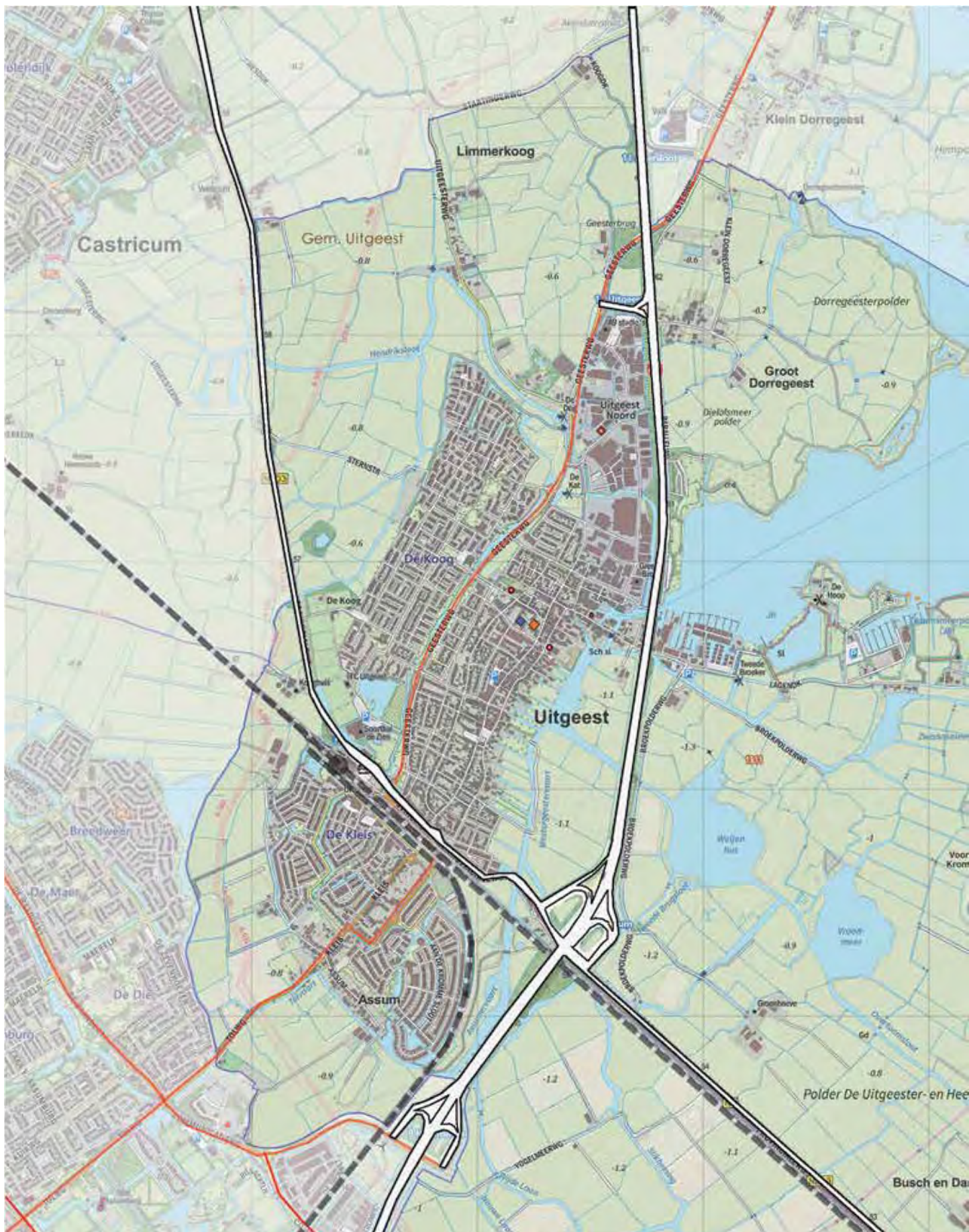
Het inleidende hoofdstuk 1 beschrijft de wijze waarop deze Omgevingsvisie tot stand is gekomen, en binnen welke (wettelijke) kaders.

Met deze Omgevingsvisie werkt Uitgeest aan de mooie, gezonde en duurzame gemeente zoals dit in hoofdstuk 2 ('Uitgeest in 2030') is geschetst.

De gemeentelijke ambities, en de kaders waarbinnen Uitgeest die ambities wil realiseren, worden beschreven in hoofdstuk 3 ('Gebiedsgerichte uitspraken') en in hoofdstuk 4 ('Kernopgaven').

Hoofdstuk 5 ('Aan de slag met de Omgevingsvisie') is praktisch van aard. Hierin benoemen we de wijze waarop wij uitvoering willen geven aan de opgaven.

De bijlagen beschrijven de achtergrond van de keuzes die de gemeente in deze Omgevingsvisie maken. Aanwezige kwaliteiten van Uitgeest komen aan bod in bijlage 1 ('Dit is Uitgeest'), onder meer aan de hand van de historische en landschappelijke context, de ligging in de regio, de aanwezige milieuaspecten en de resultaten van het participatieproces. Ook worden maatschappelijke, demografische en economische trends die invloed hebben op de leefomgeving in Uitgeest beschreven (bijlage 2 'Trends en ontwikkelingen'). Sectorvisies vormen de bouwstenen voor de fysieke leefomgeving (bijlage 3). Per sector is de stand van zaken kort toegelicht (relevante documenten, actualisatie noodzakelijk of niet).





Huidige situatie
(bron: J.W.van Aalst,
www.opentopo.nl)

1. INLEIDING



Uitgeesters zijn trots op hun mooie dorp. Uitgeest heeft de ambitie om een gemeente te zijn waar het nu en in de toekomst fijn wonen, werken en verblijven is. Niet door stil te staan, maar door verder te ontwikkelen.

1.1 Aanleiding

Dit is de Omgevingsvisie Uitgeest 2030, met uitgangspunten en richtlijnen voor de ontwikkeling van de gemeente.

De gemeente Uitgeest beschikt over een prachtig en waardevol buitengebied met een mooie 'dorpse' kern met een eigen identiteit en een groot gevoel van saamhorigheid. Uitgeest ligt aan het Uitgeestermeer, de zee en de duinen zijn dichtbij. Net zoals de uitgebreide voorzieningen in de Metropoolregio Amsterdam en de regio Alkmaar die goed bereikbaar zijn per spoor, auto of fiets. Uitgeest heeft de ambitie een gemeente te zijn waar het nu en in de toekomst fijn wonen, werken en verblijven is. En daarbij veranderingen aan te laten sluiten op de (dorpse) identiteit van Uitgeest (het DNA van Uitgeest wordt in bijlage 1 beschreven).

Dat gaat niet vanzelf.

In voorjaar 2015 is in Uitgeest gestart met het opstellen van een nieuwe ruimtelijk visiedocument, een structuurvisie in het kader van de Wro (Wet ruimtelijke ordening), met de hoofdlijnen van voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen van het gebied en de hoofdzaken van het te voeren ruimtelijke beleid.

Naar verwachting begin 2021 zal de nieuwe Omgevingswet (Ow) in werking treden waarbinnen het opstellen van een Omgevingsvisie inmiddels ook voor gemeenten een verplicht onderdeel is. Vanuit de gemeenteraad van Uitgeest is de wens geuit c.q. gevraagd om de nieuwe structuurvisie vooruitlopend op de nieuwe Omgevingswet direct in lijn met een Omgevingsvisie op te stellen. Een breed participatietraject en het integraal afwegen van aspecten uit de hele fysieke leefomgeving zijn belangrijke argumenten om nu al te kiezen voor het opstellen van een Omgevingsvisie. Integraal vereist dat de visie betrekking heeft op alle terreinen van de fysieke leefomgeving, zoals ruimtelijke ontwikkeling, verkeer en vervoer, water, milieu (in de gehele breedte), natuur, gebruik van natuurlijke hulpbronnen, externe veiligheid, landbouw en cultureel erfgoed.

De Omgevingsvisie legt de ambities van de gemeente voor de periode tot 2030 vast.

De opgaven die beschreven staan in deze visie zijn het resultaat van het participatietraject en geven richting aan de toekomst. Daarmee wordt een kader geboden voor tussentijdse initiatieven binnen de gemeente en een basis voor omgevingsplannen.

Waar in dit document wordt gesproken over 'we' of 'Uitgeest' in persoonsvorm worden bedoeld: de gemeenteraad die deze visie vaststelt, het college dat het ontwerp van deze visie heeft vastgesteld, en verder iedereen die de schouders wil zetten onder de uitvoering van deze visie.

1.2 Voor wie is de Omgevingsvisie?

De gemeente wil met deze visie inwoners en ondernemers duidelijkheid geven, maar ook inspireren bij het nemen van initiatieven. De gemeente wil meedenken en initiatieven 'verbinden'.

De gemeente geeft in deze visie niet alleen de richting aan voor (ruimtelijke) ontwikkelingen in de komende jaren, maar ook de manier waarop wordt omgegaan met nieuwe initiatieven. De gemeente maakt daarbij een omslag van 'toetsers' naar 'begeleider': hoe kunnen gemeente en initiatiefnemer samen een initiatief zodanig vormgeven dat dit past binnen de ambities en opgaven van de visie.

De Omgevingsvisie is mede opgesteld om belangrijke partners van de gemeente te informeren over de koers die de gemeente in wil slaan. De visie zal worden gebruikt in de afstemming en samenwerking met andere overheden zoals de provincie, de regio Alkmaar, de metropoolregio Amsterdam, buurgemeenten en andere partners.

1.3 Omgevingsvisie 2030 als opvolger van de Structuurvisie 2020

In 2010 heeft Uitgeest voor het laatst een structuurvisie opgesteld met een looptijd tot 2020. De structuurvisie gaf richting aan de ruimtelijke toekomst van Uitgeest vanuit drie invalshoeken: 'wonen en volkshuisvesting', 'voorzieningen, werken en infrastructuur' en 'natuur, recreatie en cultuurhistorie'. Met de structuurvisie was in Uitgeest op een groot aantal locaties voorkeursrecht gevestigd.

Maatschappelijke ontwikkelingen en gewijzigde inzichten maken het nodig de uitgezette koers te herijken en opnieuw uit te zetten. Deze zijn:

- a. Maatschappelijke trends en economische ontwikkelingen: gevolgen economische crisis, individualisering, digitalisering, technologische innovatie en 'vergrijzing en ontgroening';
- b. Belang regionale ligging en samenwerking: groei van de metropool Amsterdam, ontwikkeling OV-knooppunt, aansluiting A8-A9, ontwikkeling Schiphol;
- c. Duurzaamheid en klimaatverandering: druk op de ruimte, energietransitie, klimaatverandering, gezondheid;
- d. Veranderende rol overheid: eigen verantwoordelijkheid, sociaal domein, middelen gemeente;
- e. Lokale gebiedsplannen: Centrumvisie Uitgeest (herinrichting Centrumgebied Uitgeest), de gebiedsvisie Stationsomgeving (ontwikkeling OV-knooppunt);
- f. Invoering omgevingswet: in een Omgevingsvisie worden Structuurvisie, Natuurwet, Waterwet en Milieuwetten geïntegreerd.

Bovenstaande trends en ontwikkelingen zijn in bijlage 2 verder uitgewerkt.

1.4 Regionaal Omgevingsbeeld Alkmaar

In opdracht van de colleges van de Regio Alkmaar is een Omgevingsbeeld opgesteld onder de naam: 'Diversiteit als Troef', als uitwerking van de Structuurscan. In 2015 is de Structuurscan Regio Alkmaar opgesteld, de inventarisatie van het vastgestelde regionale ruimtelijke beleid in de vorm van een 0-meting.

Doelstelling van het Regionaal Omgevingsbeeld is een (visuele) integratie van bestaand regionaal beleid, dat dient als agendering naar de Provincie in het proces van de Provinciale Omgevingsvisie, kader voor de Ladder voor Duurzame Verstedelijking en ook als input voor lokale omgevingsvisies. Uit deze vertaling zijn drie ambities gedestilleerd: het gezonde landschap, de ondernemende regio en kernen met eigen woonkwaliteit. Deze hoofduitgangspunten zijn betrokken bij de ontwikkeling van de Omgevingsvisie voor Uitgeest en sluiten aan op de kernopgaven.

1.5 Participatietraject

Om tot een samenhangende Omgevingsvisie te komen is een participatief traject gevolgd waarbij iedereen (raadsleden, ondernemers, inwoners, belangenverenigingen en anderen) de mogelijkheid heeft gekregen mee te doen en 'kleur te bekennen'. Zodoende heeft iedereen invloed kunnen hebben op de inhoud van de visie.

In de tweede helft van 2015 en eerste helft van 2016 zijn op interactieve wijze workshops gehouden met onder andere inwoners, organisaties, ondernemers, instanties en tot slot de gemeenteraad. Hierin hebben de deelnemers de prioriteiten, belangen, gezamenlijke doelen en kansen proberen te destilleren. Dit heeft geresulteerd in een voorzet voor de opgaven voor Uitgeest tot 2030 (Omgevingsvisie Uitgeest 2015-2015, Deel I, opgaven voor Uitgeest tot 2030), vastgesteld in raad 30-6-2016. De onderwerpen zijn in het najaar van 2016 verdiept, waarbij een eerste richting van het plan is bepaald.

Uit het participatietraject blijken inwoners en ondernemers trots te zijn op het dorp. Uitgeesters koesteren de huidige kwaliteiten, maar zien ook dat door maatschappelijke en economische ontwikkelingen zwakke plekken ontstaan. Er zijn ook kansen



burgerparticipatie in Uitgeest

Om tot een integrale afweging te kunnen komen van alle belangen binnen het hele fysieke domein zijn vervolgens gesprekken gevoerd met provincie, Hoogheemraadschap, Milieudienst IJmond, LTO Noord, Landschap Noord-Holland. En is in een aanvullende werkbijeenkomst met de raad in het voorjaar van 2017 een 'koers' bepaald.

De resultaten uit het participatietraject zijn vertaald in een SWOT-analyse: sterktes (Strengths), zwaktes (Weaknesses), kansen (Opportunity's) en bedreigingen (Threats) (zie bijlage 1e). Wat zijn de sterke en zwakke punten van Uitgeest en waar liggen kansen en bedreigingen? In de SWOT-analyse zijn de kaders en ambities voor de Omgevingsvisie naar boven gehaald. Passend bij Uitgeest:

Kernkwaliteiten van Uitgeest

De inwoners van Uitgeest koesteren het dorps karakter van hun woonplaats. 'Dorps' wil in deze zin zeggen: aansluiten bij de beperkte omvang van het dorp (kleinschalig, menselijke schaal), een ruime groene omgeving, het Uitgeestermeer, elkaar kennen en een rijk verenigingsleven. De zee en de duinen zijn dichtbij. De waardering hiervoor is groter naarmate men zich meer realiseert dat de Randstad, de metropool en de stedelijke omgeving dichtbij zijn.

Zwakke punten die aandacht vragen

Passend bij een dorp met de omvang van Uitgeest zijn niet alle voorzieningen in het dorp aanwezig. De goede bereikbaarheid en de nabijheid tot stedelijke centra met uitgebreide voorzieningen wordt alom geprezen, maar tegelijkertijd realiseert men zich de keerzijde daarvan; geluidsoverlast van vliegtuigen, treinen en wegverkeer van de A9 en zorgen over de luchtkwaliteit. Infrastructuur doorsnijdt en versnipperd het dorp. De openbare ruimte is slechts aan het worden, er is geen duidelijk dorps hart, ontsluitingen zijn onvoldoende gedimensioneerd. Er zijn veel woningen, maar die voldoen niet altijd aan de nieuwe vraag, vooral door ouderen en starters.

Bedreigingen

De effecten van de milieuaspecten, (boven-) regionale ontwikkelingen die een plek vinden in Uitgeest (zoals de (nieuwe) aansluiting van de A8-A9 en ontwikkelingen rond het station), en het ontoereikende woningaanbod vormen toekomstige bedreigingen voor een gezond woon- en leefklimaat in Uitgeest.

Kansen en ambities

Waar bedreigingen zijn liggen ook kansen. Kansen voor het beter benutten van landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische kwaliteiten, niet alleen in het buitengebied, maar ook in het dorp. Kansen voor een integrale aanpak voor een gezonde en duurzame leefomgeving met vitale bewoners. Kansen voor een verdere versterking van het 'dorps' karakter, behoud van voldoende voorzieningen, verbetering van de openbare ruimte en aanpassing van het woningaanbod aan de veranderende vraag. De ontwikkeling van een Centrumplan en het Stationsgebied zorgen niet alleen voor een ruimtelijke kwaliteitsslag maar komen ook het voorzieningenniveau en woningaanbod ten goede.

In de visie en opgaven (hoofdstuk 2, 3) is, als vervolg op het participatieproces, de gekozen richting op hoofdlijnen voor Uitgeest 2030 nader uitgewerkt.

1.6 Wettelijk kader

Omgevingsvisie

Een Omgevingsvisie is een visie-instrument dat is opgenomen in de Omgevingswet. De planning is dat deze wet in 2021 in werking zal treden. Omdat deze Omgevingsvisie eerder wordt vastgesteld dan de Omgevingswet in werking treedt, zal deze bij vaststelling juridisch nog gelden als structuurvisie onder de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in plaats van Omgevingsvisie. Hiermee krijgt de visie de gewenste formele status en zal deze bij het in werking treden van de Omgevingswet automatisch als Omgevingsvisie worden aangemerkt. De Omgevingsvisie Uitgeest 2030 is opgesteld in lijn met de eisen van de Omgevingswet: het raamwerk is helder, dit kan na de vaststelling van de Omgevingswet verder worden opgeschaald. Het document is dynamisch.

Om de uitvoering van deze Omgevingsvisie te borgen, is een eerste aanzet opgenomen van concrete projecten die inhoud geven aan de visie (zie hoofdstuk 5). Sommige projecten zijn al in voorbereiding. De rol van de gemeente verschilt per project en ook de financiële inbreng van de gemeente is verschillend. De uitvoering van projecten is ook afhankelijk van een prioriteitsstelling in de gemeentelijke begroting. Bij sommige projecten zal de gemeente alleen faciliterend optreden. De vaststelling van het programma vindt nog plaats in het kader van de omgevingswet in afstemming met colleges en raden BUCH (Bergen-Uitgeest-Castricum-Heiloo). Plannen die door de gemeente zelf worden opgepakt gaan naar de Raad en staan op de jaarbegroting.

Deze visie is opgesteld voor het gehele grondgebied van Uitgeest. Formeel is er geen hiërarchie tussen de verschillende Omgevingsvisies van de overheden als Rijk, provincie en gemeente.

In de korte toekomst zal afstemming op BUCH-niveau plaatsvinden op proces en waar mogelijk op inhoud.

Op de ontwerpvisie kunnen inspraakreacties worden gegeven. Er is geen beroep bij de bestuursrechter mogelijk. Na de vaststelling door de gemeenteraad treedt de Omgevingsvisie in werking.

Relatie omgevingsvisie met omgevingsplan

In de Omgevingsvisie wordt het beleid voor de fysieke leefomgeving vastgesteld. Met de Omgevingswet wordt ook een belangrijk nieuw instrument geïntroduceerd waarmee regels worden gesteld: het Omgevingsplan. De gemeenteraad is verplicht hierin de regels voor aangewezen bestemmingen en activiteiten op te nemen.

Daarnaast gaat het Omgevingsplan straks in beginsel ook over allerlei (algemene) gemeentelijke regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving. Voorbeelden hiervan zijn verschillende verboden behoudens vergunning (bijvoorbeeld de marktplaats-, ligplaats- en parkeervergunning) of (algemene) regels rond monumenten, terrassen, markt-, stand-, lig- en parkeerplaatsen, evenemententerreinen, het inzamelen en aanbieden van afvalstoffen en de afvoer van hemel- en grondwater, als die er zijn. En ook het aanwijzen van bepaalde gebieden waar bepaalde activiteiten wel of juist niet zijn toegestaan (bijvoorbeeld het uitlaten van honden, het gebruiken of aanwezig hebben van alcoholhoudende drank of het verspreiden van drukwerk).

Met de Invoeringswet Omgevingswet en de aanpassing van de AMvB's, al dan niet in het Invoeringsbesluit, zal duidelijker worden welke algemene regels wel/niet in het Omgevingsplan moeten en voor welke regels de gemeenteraad een keuze kan maken.

1.7 Inspraak

Het ontwerp van de Omgevingsvisie Uitgeest is gepubliceerd en heeft vanaf 28 juli 2017 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is de publicatie herhaald. Binnen deze periode is op 6 september 2017 een inloopavond voor belangstellenden georganiseerd. Het ontwerp van de Omgevingsvisie heeft ter inzage gelegen op het gemeentehuis en kon digitaal worden ingezien op ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast is een speciale uitgebreide Nieuwsbrief huis-aan-huis bezorgd. In de Nieuwsbrief is ingegaan op de inhoud van de Omgevingsvisie en de kernopgaven. Als gevolg van de publicatie zijn 12 inspraakreacties ingediend. Deze inspraakreacties zijn inhoudelijk behandeld in de Nota van Inspraak en maken als zodanig een onderdeel uit van de Omgevingsvisie.





2. UITGEEST IN 2030



Het jaar 2030 vormt de 'stip op de horizon' voor de Omgevingsvisie Uitgeest. Wat voor gemeente, wat voor samenleving en wat voor dorp is Uitgeest in 2030? Hoe is Uitgeest een mooi, vitaal en gezond dorp gebleven waar men elkaar kent en ontmoet, met elkaar rekening houdt en wat voor elkaar over heeft? Wat is met de huidige opgaven de positie van Uitgeest binnen de Metropoolregio Amsterdam en de regio Alkmaar? Hoe zijn richtingen die vanuit het participatietraject zijn meegegeven in ontwikkelingen ingebed? Voor 2030 liggen er flink wat uitdagingen.

Uitgeest is vooral een forensendorp met basisvoorzieningen gebleven: met een gevarieerd woningaanbod voor alle doelgroepen, goed bereikbaar via weg en spoor, en een rijk verenigingsleven.

Het stationsgebied Uitgeest heeft in 2030 een ingrijpende metamorfose ondergaan.

Het stationsgebied en de omgeving hiervan zijn versterkt door het aanwijzen van de provincie van Uitgeest tot OV-knooppunt.

Het open en kille stationsgebied is getransformeerd naar een reis- en verblijfsgebied dat letterlijk en figuurlijk een brug slaat tussen het Oude Dorp en de wijken De Kleis en Waldijk. Aantrekkelijker en veiliger. Opvallend anders maar toch passend bij de schaal van Uitgeest.

De spoorlijnen zorgen voor een snelle verbinding met de 'Randstad', voor woon-werkverkeer en voor toeristen. Uitgeest is met meer reizigerstreinen per uur, het zogenaamde 'spoorboekloos rijden' via het spoor nog beter bereikbaar geworden: elke 10 minuten een sprinter van Uitgeest richting Amsterdam en terug. Ook zijn er goede verbindingen met Alkmaar en Haarlem.

Het gebied heeft een nieuwe betekenis gekregen voor het dorp, met een nieuwe stationsomgeving waar Uitgeest trots op kan zijn.

De realisatie van een nieuwe Geesterweg, de transformatie van de locatie Geesterheem en de realisatie van nieuwe woningen naast Geesterheem en de transformatie van de ijsbaan zijn vier opvallende projecten van de herinrichting in het Centrumgebied van Uitgeest en directe omgeving. In het Oude Dorp is gewerkt aan de kwaliteit van de voorzieningen in combinatie met de inrichting van de openbare ruimte, waardoor een echt dorpshart is ontstaan. De ingezette koers van de gemeente om het Oude Dorp en centrum te verdichten met woningen voor kleine huishoudens blijkt een gouden greep. De nieuwe woningen bieden ruimte aan ouderen en jongeren, en voor jonge gezinnen is er woonruimte in grotere woningen in Uitgeest vrijgekomen. Een groot deel van de ouderen woont in 2030 in het Oude Dorp, dicht bij de winkels en dichtbij arts en fysiotherapeut. In de openbare ruimte vindt een transformatie plaats naar een 'groene' inrichting waarin ouderen gemakkelijk kunnen bewegen zonder hoogteverschillen en zonder obstakels. Dat houdt ze actief en vitaal. De auto is te gast (Shared Space), hiervoor zijn een passend aantal parkeerplaatsen aanwezig. Omdat er steeds minder kinderen worden geboren, zijn er nog maar vier basisscholen in Uitgeest. In ieder wijk één. De ijsbaan is veranderd in een multifunctioneel gebied. Oud ontmoet hier jong. De vrijgekomen schoollocaties zijn ingevuld met woningbouw. De impuls aan de woningbouw in de oude kern heeft het winkelbestand extra draagvlak gegeven.

Voor de woonwijk De Koog is samen met Woningcorporatie Kennemer Wonen een plan opgesteld voor het aanpassen van de verouderde eengezinswoningen tot woningen voor kleinere huishoudens, bijvoorbeeld door het splitsen en verbouwen van woningen. De nieuwe woningen zijn energieneutraal gerealiseerd. Aan de noordzijde van het dorp is de eerste fase van het plan Limmerkoog afgerond. Het plan is als energieneutraal pilotproject ontwikkeld, Maar er zijn ook nieuwe woningen centraal in het dorp, rond het OV-knooppunt, gerealiseerd.

Uitgeest heeft in 2030 een groot gedeelte van de woningbouwplannen kunnen realiseren zonder grote uitbreidingslocaties in het buitengebied ontwikkeld te hebben, of grote gebieden binnenstedelijk te transformeren.

Uitgeest kent een rijk verenigingsleven. Het zwembad en het sportcomplex De Koog, het cultureel centrum en het dorps huis zijn dé ontmoetingsplekken in het dorp en belangrijk voor de leefbaarheid. Zwembad en sportvelden vreesden lange tijd voor hun voortbestaan maar een gezondere leefstijl bij ouderen en jongeren heeft een herontdekking van veel sportaccommodaties tot gevolg gehad. Deze voorzieningen liggen van oudsher centraal in het dorp, tegen de stationsomgeving aan.

Inwoners en ondernemers voelen zich betrokken bij het dorp. Uitgeesters zijn een hechte gemeenschap. Er is van oudsher zowel een sterke binding in het gebied ten noorden van de spoorlijn, als het gebied ten zuiden van de spoorlijn. Uitgeest is in 2030 één dorp geworden, door het functioneren van het stationsgebied als ruimtelijke schakel tussen noord en zuid. De dorpse waarden en saamhorigheid zijn in balans met de trend naar individualisering van de samenleving. De gemeente stimuleert de dialoog en het ontwikkelen van initiatieven en stimuleert het versterken en uitbreiden van samenwerkingsnetwerken.

Extra energie heeft Uitgeest de afgelopen jaren gestoken in het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit in het hele dorp. Dit is te zien in nieuwe entrees als 'visitekaartjes' voor het dorp, een fraaie herinrichting van de openbare ruimte en woningbouwontwikkelingen die aansluiten op de (dorpse) identiteit van Uitgeest. De 'pareltjes' in het dorp worden op een logische wijze met elkaar verbonden. De historische ontwikkeling en logica is weer in de buitenruimte voelbaar. Nieuwe veilige en aantrekkelijke routes zorgen voor een verbinding tussen de verschillende dorpsdelen. De metamorfose van de Geesterweg tot een groene parkroute met verkeersveilige oversteekplaatsen is een geslaagd project. Een nieuwe wandelroute in het spoor van het oude pad naar de Koogdijk maakt het 'rondje dorp' af.

Het gebied rond de oude haven ten westen van de A9 is getransformeerd tot een levendige omgeving met wonen, werken en recreëren. Er liggen weer oude schepen aan de nieuwe kades, er zijn cafés met terrassen aan het water met prachtige 'pakhuis'woningen erboven die uitkijken over het Uitgeestermeer. De bouwvolumes voegen zich als vanzelfsprekend in de kleine schaal van het dorp. De oude haven is in haar oorspronkelijke vorm hersteld, opgeknapt en uitgebreid. De eerste woningen zijn inmiddels opgeleverd. Uitgeesters kunnen op deze bijzondere, historische plek wonen en werken. Waar vroeger grauwe viaducten waren vol met graffiti, zijn nu veilige en eigentijdse onderdoorgangen aanwezig is het een levendig gebeuren aan het water. Als je vanuit het dorp over de Meldijk loopt, kom je na de oude haven vanzelf bij het Uitgeestermeer. Uitgeest ligt weer aan het water! Ten oosten van de A9 is, in samenwerking met het Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer (RAUM), het Dorregeest en de zone tussen jachthavens en Tweede Dorregeestermolen aantrekkelijker voor recreatie geworden, zowel langs de oevers als op het water, zowel voor dagrecreatie als voor verblijfsrecreatie. De kwaliteit van de ligging aan groot open water en het erfgoed zijn belangrijke trekpleisters in dit gebied.

Rond Uitgeest is het landschap open en groen gebleven. In het buitengebied werkt de agrariër, is de rijke cultuurhistorie voelbaar, is ruimte voor natuur. Een prettig gebied om vanuit het dorp in te wandelen en te fietsen.

De inspanningen hebben de leefomgeving van de Uitgeesters verbeterd en zijn ook buiten het dorp opgevallen. Meer dagjesmensen bezoeken de gemeente. Zij komen aan in een aantrekkelijke, nieuwe stationsomgeving. Zij luisteren naar de 'verhalen' van Uitgeest terwijl zij in het Oer-IJ gebied fietsen, de oude route naar Krommenie lopen via het nieuwe plankenpad naar de Koogdijk, horen over Cornelis Corneliszoon van Uitgeest bij de molens in het Erfgoedpark, struinen door de forten van de Stelling van Amsterdam, zwemmen en varen in het Uitgeestermeer, wandelen langs de havens en door het Oude Dorp. Ze wandelen vaak door het oude centrum naar het Uitgeestermeer om van een terras aan het water te genieten.

Door de toename van het aantal bezoekers en toeristen lijkt ook de vraag naar woningen toe te nemen. Wie wil er nu niet wonen in een mooi en historisch dorp aan het Uitgeestermeer waar alles dichtbij is. Je loopt zo naar de winkels of even naar het meer. Binnen een half uur fietsen door een prachtig en afwisselend landschap ben je op het strand. De andere kant op wandel of fiets je door authentiek Hollands polderlandschap. En heb je zin om naar de stad te gaan om te winkelen, naar museum of theater, binnen een half uur sta je op de Dam in Amsterdam, de Grote Markt in Haarlem, de Waag in Alkmaar of de Gedempte Gracht in Zaanstad.

Goede wandel- en fietspaden zorgen voor deze verbindingen in Uitgeest en beweging draagt bij aan de gezondheid van haar inwoners.

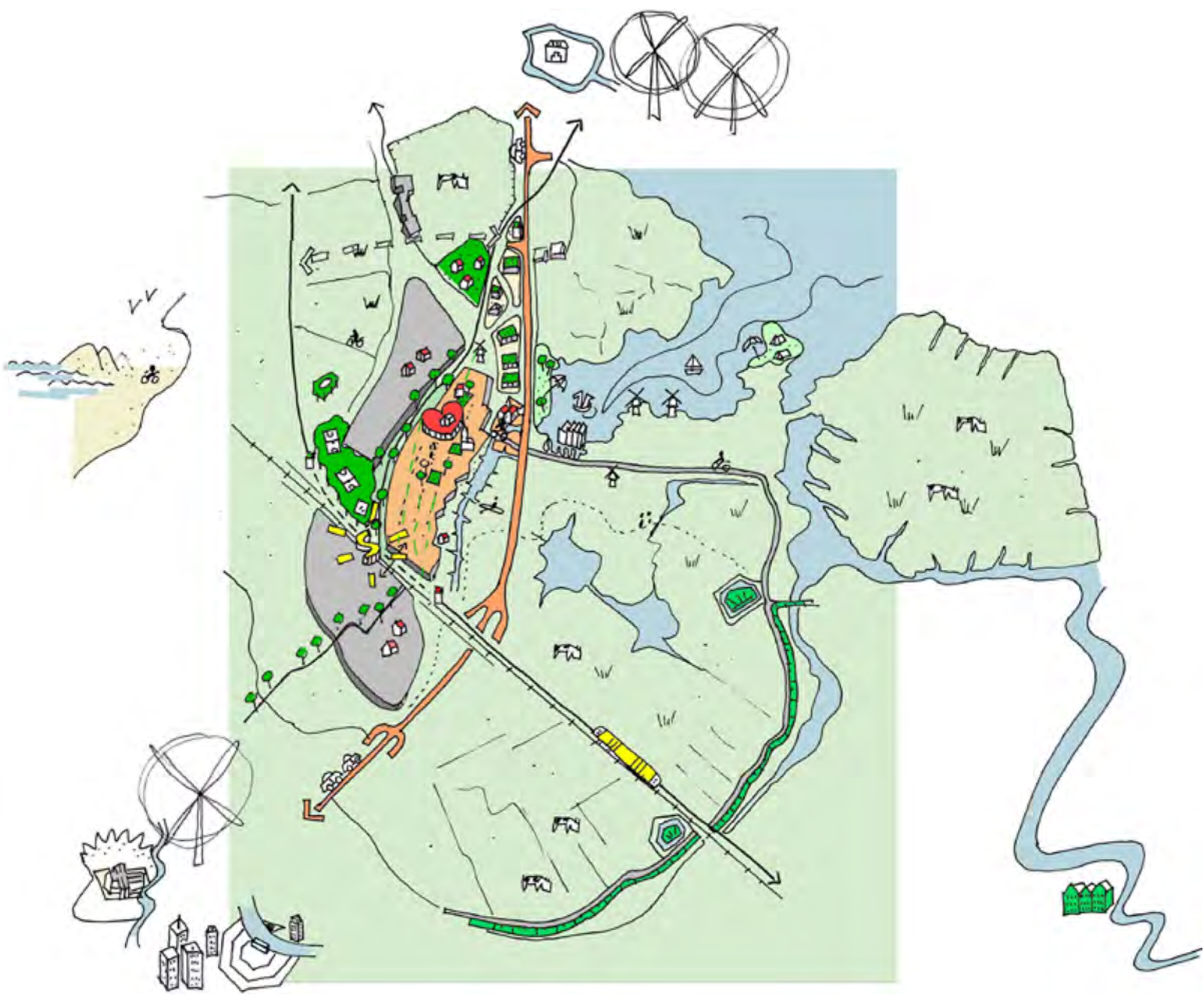
De milieusituatie wordt steeds beter. De effecten van geluid en fijnstof zijn goed in beeld gebracht. Bij alle beslissingen die de gemeente neemt wordt de milieusituatie gehandhaafd of zelfs verbeterd. De last die de inwoners van omliggende wegen hebben is afgenomen. Uitgeest streeft naar een afwaardering van de N203 en wenst een ondertunneling van de A9.

Uitgeest heeft in de periode tot 2030 een flinke stap gezet in het klimaatbestendig en energieneutraal maken van de gemeente. Dit is begonnen met een 'bewustwordingsproces': zuinig ruimtegebruik, duurzaam materiaalgebruik, energieneutraal (0 op de meter) bouwen, klimaatbestendig inrichten van de openbare ruimte, robuust watersysteem. De gemeente is in dit proces de regisseur en heeft in de regio Alkmaar, de Metropoolregio Amsterdam, Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de Omgevingsdienst belangrijke sparringpartners gevonden. Duurzaam, energieneutraal en klimaatbestendig lopen in 2030 als 'groene' draad door de planvorming. Woningen worden op een duurzame en energieneutrale wijze gebouwd. De openbare ruimte is zodanig ingericht dat wateroverlast wordt voorkomen: klimaatbestendig en groen. De uitstraling van de buitenruimte op het bedrijventerrein heeft een ruimtelijke kwaliteitsslag gekregen die aandacht heeft voor de mogelijke gevolgen van klimaatverandering. Groene daken houden het water langer in het gebied vast. Zonnepanelen wekken schone energie op.

Uitgeest is in 2030 een dorp waar het goed wonen en leven is. Het is een mooi dorp geworden. Een dorp waar ruimtelijke kwaliteit bij alle ontwikkelingen voorop staat. Waar ontwikkelingen bijdragen aan een gezonde, sociale en vitale leefomgeving. Goed bereikbaar met een gevarieerd woningbestand en een hierbij passend voorzieningenniveau. Waar duurzaam en klimaatadaptief leidende principes zijn.

Maar ondanks alles is Uitgeest vooral zichzelf gebleven.

Uitgeest in 2030?



3. GEBIEDSGERICHTE UITSPRAKEN



Een initiatief levert een bijdrage aan de identiteit en ruimtelijke kwaliteit van het dorpsdeel waar het in ligt

Inleiding

De gemeente Uitgeest heeft een dicht bebouwd dorp met een groot open poldergebied met groene weides en water hieromheen. Het landschap wordt doorsneden door de dijken van de spoorlijnen van Haarlem en Amsterdam naar Alkmaar, de rijksweg A9, en de dijk en forten van de Stelling van Amsterdam.

Het landschap is 'leesbaar': de ontwikkeling van dorp en buitengebied nog goed herkenbaar in het voorkomen van het gebied. Dit landschap heeft voor een belangrijk deel een directe relatie met de ondergrond, de natuurlijke ontwikkeling en het menselijke gebruik. Water is van oudsher een belangrijke landschappelijke drager. Karakteristiek voor Uitgeest is de oorsprong aan het water en op de strandwal. Uitgeesters koesteren het dorps karakter van hun woonplaats. *In bijlage 1 zijn de kernkwaliteiten van de gemeente Uitgeest beschreven.*

Herkenbare deelgebieden

In Uitgeest zijn de volgende 'dorpsdelen' herkenbaar, elk met een eigen karakteristiek en dynamiek: Oud Uitgeest, Woongebieden, Uitgeest rond het station, Bedrijventerrein, Uitgeest aan het water en Weidegebied met stellingenzone. Uitgeest wil meer ruimtelijke differentiatie in het dorp maken, maar wel passend bij Uitgeest.

De dorpsdelen zijn in ambities, opgaven en dynamiek ook heel verschillend. Dit heeft te maken met opgaven op het gebied van bijvoorbeeld de ruimtelijke kwaliteit, energietransitie, gezondheid en leefbaarheid. Uitgeest wil deze opgaven gebiedsgericht aanpakken, aansluitend op de eigenheid van de dorpsdelen. Zo wordt ingezet op 'behouden' en 'versterken' in het Oude Dorp, en 'transformeren' in de Stationsomgeving.

Gebiedsgericht ontwikkelen passend bij Uitgeest

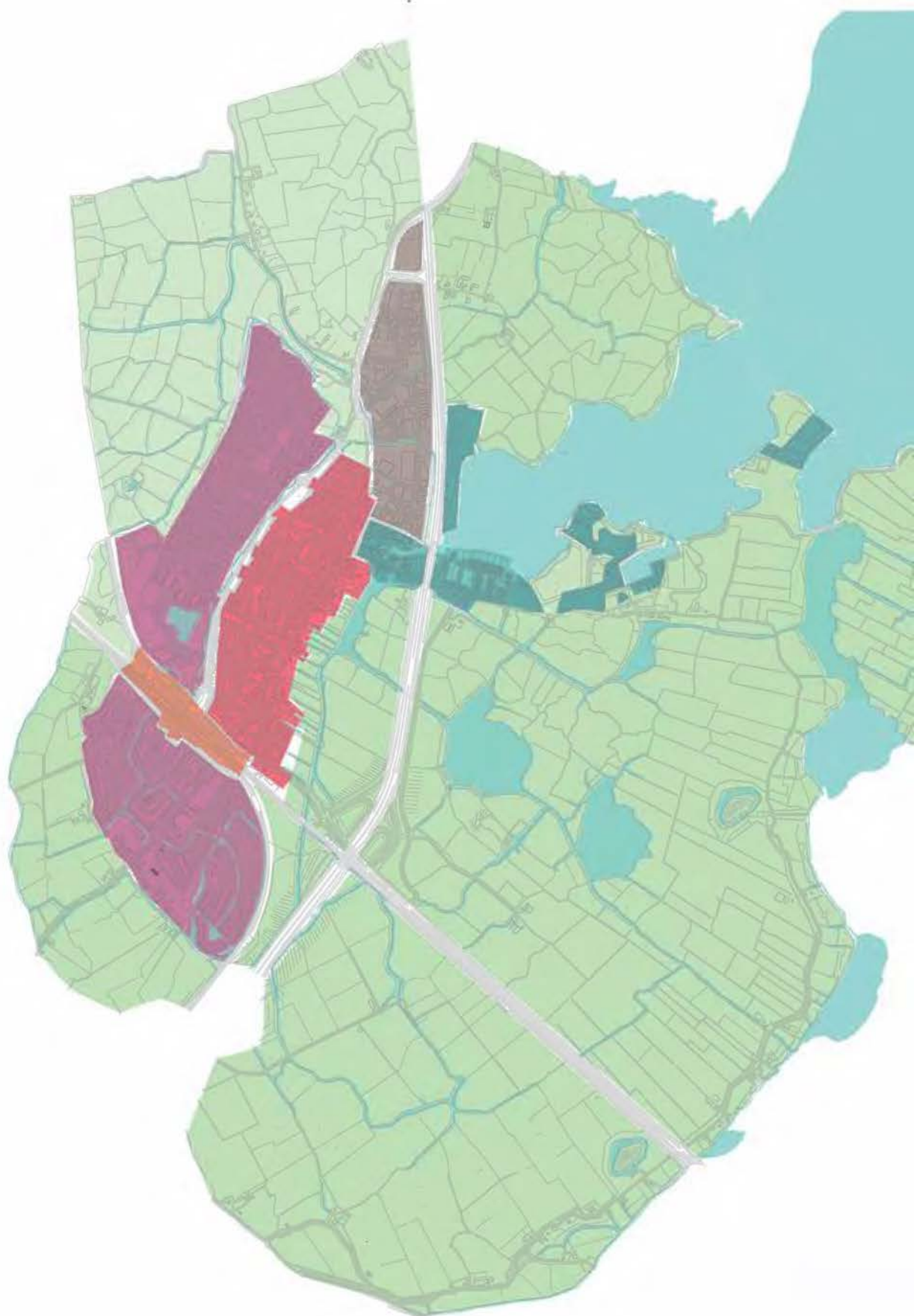
Zowel in het dorp als in het buitengebied zijn voortdurend ontwikkelingen die invloed hebben op de uitstraling van het landschap. Uitgeest wil gebiedsgericht ontwikkelen passend bij Uitgeest.

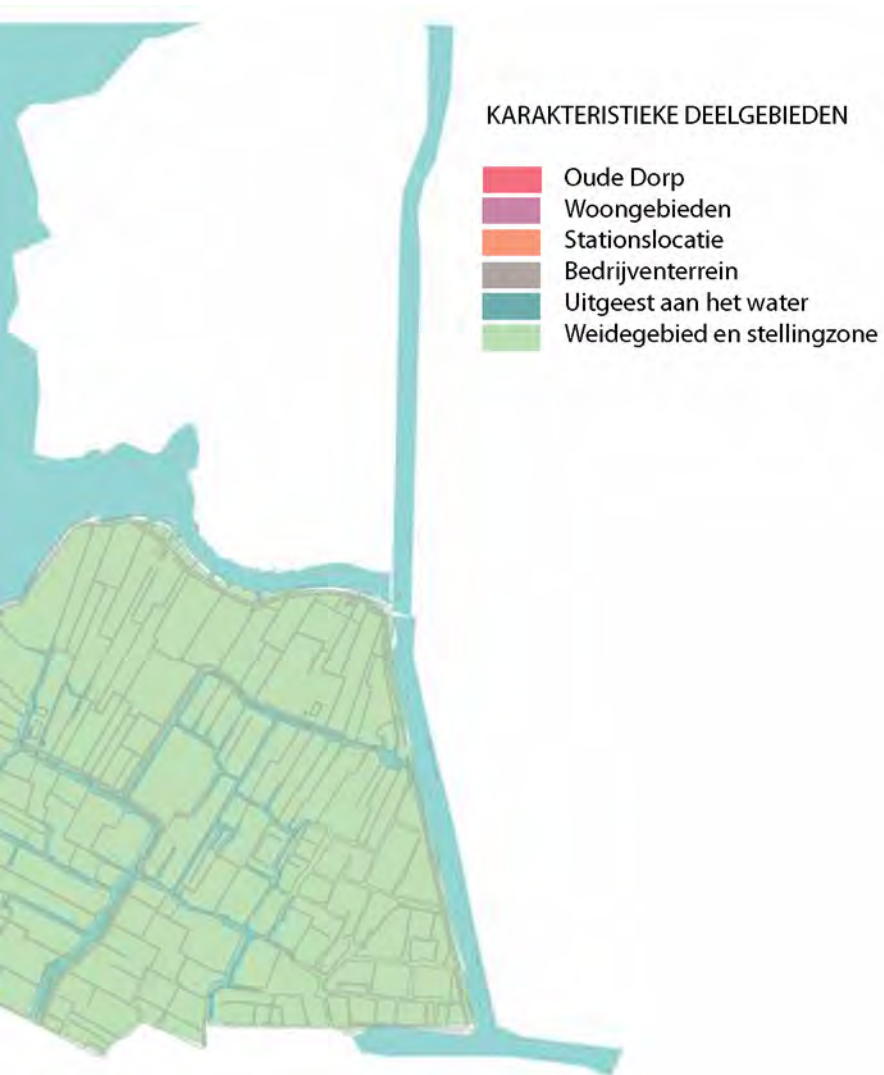
Concreet betekent dit:

- Een initiatief levert een bijdrage aan de identiteit en kwaliteit van het dorpsdeel waar het in ligt. Nieuwe ontwikkelingen moeten qua functie en ruimtelijke invulling aansluiten op de karakteristiek van de verschillende gebieden en de globale ruimtelijke ambitie.
- Een initiatief houdt rekening met de historische context. Een belangrijke basis voor ontwikkelingen is de landschappelijke en cultuurhistorische structuur. De differentiatie in dorpsdelen wordt versterkt.
- Een initiatief krijgt (binnen de context van het deelgebied) ruimte. Uitgeest wil bestaande gebiedskwaliteiten en nieuwe ontwikkelingen in een gebied verbinden, waarbij bestaande kwaliteiten worden beschermd en versterkt en nieuwe kwaliteiten worden toegevoegd.

De kernopgaven zijn verder uitgewerkt in hoofdstuk 4.

Voor elk deelgebied is een 'gebiedsprofiel' beschreven met richtinggevende uitspraken. De gebiedsbeschrijving vormt een handreiking voor mogelijke ontwikkelingen in een gebied.





Oude Dorp

Het Oude Dorp was, is en zal bepalend blijven voor het beeld dat mensen hebben van de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van Uitgeest. Tot het Oude Dorp wordt globaal het gebied ten oosten van de Geesterweg en ten zuiden van de Populierenlaan gerekend.

De ruimtelijke kwaliteit in het gebied bouwt voort op de historische patronen van de geest en de tuinderijverkaveling. De noord-zuid gerichte strandwal is een belangrijke drager en ontwikkelingsbasis van de historische bebouwing van Uitgeest. In aansluiting op de noord-zuid gerichte routes op de strandwal is in Oud Uitgeest een structuur ontstaan waarbinnen drie hoofdlinten belangrijk zijn (Westergeest/Langebuurt, Middelweg/Bonkenburg en Hogeweg), verbonden door dwarslinten (paden). Er is per route een sterke samenhang in kavelgrootte, bouwhoogte en straatprofiel. De voormalige geest en het patroon van linten en paden uit het tuindersverleden zijn van cultuurhistorische waarde.

In en rond deze linten is een dorpskern ontstaan met voorzieningen, detailhandel en woningen, overwegend passend bij de kleinschalige en dorpse structuur van het gebied. Rond de kruising Beatrixlaan-Middelweg (Dekamarkt gebied) is er sprake van een concentratie van winkelveorzieningen. Iets ten noorden hiervan ligt een 'tweede' centrum met gemeentehuis, woon-zorgcomplex, dienstverlening, sporthal en een open groene ruimte.

Wat is het streefbeeld?

- In het Oude Dorp zijn de inspanningen in de toekomst gericht op kwaliteitsverbetering met als doel een dorps en kleinschalig woonmilieu waarin het verleden afleesbaar is. Waar familie, vrienden, verzorgers en voorzieningen altijd dichtbij zijn. Waar de openbare ruimte het domein van voetgangers en fietsers is en waar de auto te gast is. Waar (nieuwe) verblijfsplekken in de openbare ruimte ontstaan en dagen uit voor ontmoeting, zoals bij het Regthuys.
- Bij verdichtingen en herstructurering van de bebouwing en inrichting van de openbare ruimte dient de structuur van noord-zuid linten (de hoofdlinten) en hiertussen liggende ondergeschikte dwarsverbindingen als uitgangspunt.
- Passend binnen het silhouet van Uitgeest betekent dat er in het gebied alleen nieuwe landmarks zijn toegestaan ter vervanging van bestaande (storende) ruimtelijke situaties en indien deze het bebouwingsbeeld ter plaatse verbeteren. De maximale bouwhoogte voegt zich naar het dorpse karakter.
- Op dit moment wordt gewerkt aan de ontwikkeling van een nieuw 'tweede' centrum, met hierop aansluitend de pleinruimte bij het Regthuys, de kerken, met uitloop langs de linten.
- Een vitaal centrumgebied met plek voor voorzieningen zoals een woon-zorgcomplex, culturele functies, gemeentelijke functies, wonen, horeca en ontspanning.
- Een vitaal centrum op basis van een samen met de ondernemers en de inwoners in het dorp opgestelde dorpsgerichte lokale uitwerking op van de regionale detailhandelsvisie.



uitsnede uit kaart deelgebieden
Oude Dorp = rood



dorpse steer



vormgeving pleinen als ontmoetingsruimtes



ontwikkelingen sluiten aan bij de schaal van het gebied



zoeken naar eenheid in inrichting openbare ruimte

Woongebieden

De woongebieden hebben primair een woonfunctie. Tijd van ontstaan heeft zich vertaald in bebouwingsbeeld en ontsluitingsprincipe.

In de jaren zestig is men begonnen te bouwen in het gebied ten westen van de Geesterweg.

De woningvoorraad bestaat vrijwel geheel uit eengezinswoningen, voornamelijk geschakeld, maar ook twee-onder-een kap en vrijstaand. Het straatbeeld wordt gedomineerd door rechte rijen eengezinswoningen die voor een groot deel voortuinen hebben. Rond De Kuil is luxere bebouwing gesitueerd uit de jaren '90, zowel vrijstaand als geschakeld. De bebouwing in het noordelijke deel van De Koog uit de jaren zeventig en tachtig is speelser en groener van opzet. De afwisseling, variatie, kleinschaligheid en de woonerven zijn karakteristiek voor buurten uit deze periode.

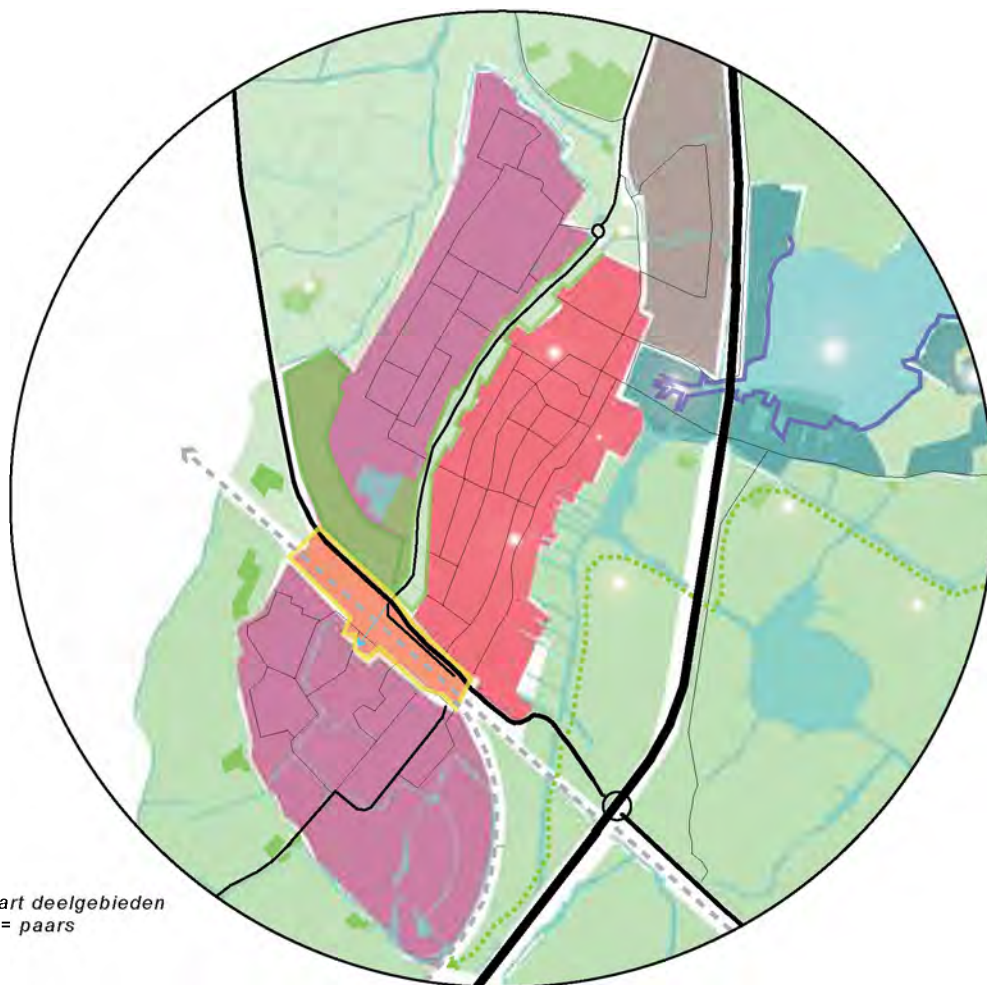
In de oudere delen van De Koog zijn de woningen toe aan vernieuwing. In dit deel is een duidelijke samenhangende bebouwingsstructuur per buurt/straat aanwezig. De herstructurering kan per buurt/straat worden aangepakt.

De noordelijke en westelijke rand van Uitgeest vormt een harde rand met het landschap. Een betere landschappelijke inpassing is gewenst.

De woongebieden ten zuiden van de spoorlijn kennen duidelijke groen- en waterstructuren. De woningen zijn geclusterd in ruimtelijke eenheden. Per eenheid is er een duidelijk vormverwantschap tussen architectuur, stratenpatroon en inrichting van de openbare ruimte. Anders dan in de oudere nieuwbouwwijken is de architectuur per straat verschillend. Binnen de singel is de bebouwing dichter (bij het station). Aanwezige groenstructuur en omvang van het openbare gebied zijn belangrijke kwaliteitsdragers in het woongebied. De woningen in dit gebied zijn overwegend grondgebonden.

Wat is het streefbeeld?

- Toekomstbestendig maken van de woningvoorraad door transformatie verouderde woningen en verduurzaming in De Koog. Differentiatie in het woningbestand is mogelijk op (voormalige) schoollocaties en door transformatie van grote eengezinswoningen naar woningen voor 1- en 2-persoons huishoudens
- Binnen het gebied is transformatie van woningen mogelijk, zolang de samenhang in woningbouw per buurt/straat blijft bestaan.
- Kwalitatief hoogwaardige ruimtelijke en duurzame inrichting met een stevige groenstructuur.
- Aanwezige groenstructuur, waterstructuren en omvang van het openbaar gebied vormen de kwaliteitsdragers van het gebied en dienen behouden, samenhangend en waar mogelijk versterkt te worden.
- Een groene geleiding tussen Uitgeest en Heemskerk blijft in stand.



*uitsnede uit kaart deelgebieden
woongebieden = paars*



transformatie verouderde woningen en verduurzaming in De Koog

Stationslocatie

De stationsomgeving is een gebied, centraal in Uitgeest gelegen, zonder een directe relatie met het werkelijke centrumgebied in de kom.

Het gebied kent in de komende jaren een hoge dynamiek door invloeden van buitenaf: de sporenlayout ter plaatse van het station wordt veranderd, er komt een tweede midden perron, in combinatie met spoorboekloos reizen en een nieuwe traverse voor de reizigers. De huidige tunnel onder het spoor wordt omgebouwd tot interwijk tunnel. Uitgeest wil deze ontwikkelingen aangrijpen om de kwaliteit in dit gebied te verbeteren. Het eerder geplande opstel terrein wordt niet aangelegd.

Het station van Uitgeest ligt geografisch gezien in het midden van de bebouwde kom, op het (oude) kruispunt van belangrijke wegen. De potentie van de centrale ligging in de bebouwde kom van Uitgeest is op dit moment nog niet tot ontwikkeling gebracht maar zal met het gebiedsplan veranderen.

Het station heeft op dit moment weinig uitstraling en het is vooral een halteplaats.

Omliggende dorps bebouwing keert zich van het station af.

Het streefbeeld is een functioneel en kwalitatief aantrekkelijk stationsgebied dat meer bij Uitgeest hoort.

Rond het station is potentie voor een goed geoutilleerde en veilige ontmoetings- en overstapplaats in combinatie met wonen. Dit programma biedt de mogelijkheid tot een intensivering van de bebouwing in het gebied bij het station, de realisatie van een aansprekend stationsgebouw en het ontwikkelen van woningen als stedenbouwkundige en architectonische blikvanger bij het station.

Uitgeest heeft de ambitie de fysieke en sociale barrièrewerking van het spoor op te heffen en het effect van de N203 te beperken.

Wat is het streefbeeld?

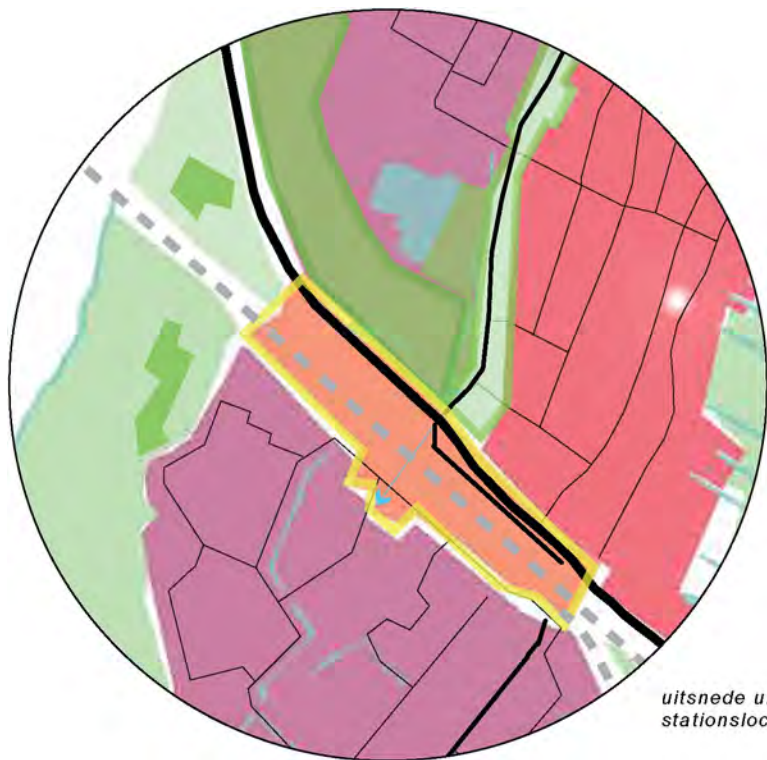
- In het besluit van de gemeenteraad van 8 december 2016 'Bestuurlijke uitgangspunten ontwikkeling stationsgebied Uitgeest' is richting gegeven. Deze uitgangspunten behoeven op onderdelen een herijking. Dit wordt opgepakt vanaf de tweede helft van 2019, zodra meer duidelijk is over de traverse en de aanpassingen die dit met zich mee brengt. Deze herijkte uitgangspunten zijn het vertrekpunt voor visievorming voor het gebied passend bij het karakter en kwaliteiten van Uitgeest. Dit moeten leiden tot een goed geoutilleerde veilige ontmoetings- en overstapplaats.
- De sportvelden, de sporthal en het zwembad worden daarbij niet verplaatst.



potenties rond het station voor een goed geoutilleerde ontmoetings- en overstapplaats in combinatie met wonen



opwaarderen tot aantrekkelijk stationsgebied



uitsnede uit kaart deelgebieden
stationslocatie = oranje



verbeteren relatie Uitgeest Noord en Uitgeest Zuid via stationslocatie

Bedrijventerrein

Het bedrijventerrein in Uitgeest-Noord is een gemêleerd gebied met een menging van branches en kantoren ten behoeve van de aanwezige bedrijven.

Het bedrijventerrein ligt ten noorden van het Oude Dorp, gescheiden van de woon- en leefomgeving, en is sterk naar binnen georiënteerd. Het terrein heeft een ruim karakter en openheid van de bebouwing naar de straatzijde, voor een deel met een meer besloten karakter door het grote volume van de bebouwing. Gebouwen met weinig uitstraling en uitnodigende panden wisselen elkaar af. Het bedrijventerrein is nagenoeg volgebouwd. Er is beperkte uitbreiding op het terrein mogelijk zonder dat er iets voor moet wijken.

De ruimtelijke kwaliteit van het terrein laat te wensen over door de aanwezigheid van de parkeerplaatsen in het openbare gebied en de vormgeving van de randen van het terrein. Het bedrijventerrein zorgt voor veel werkgelegenheid en heeft een goede ontsluiting.

Ten noorden van de aansluiting op de A9 is een nieuwe locatie voor zoutopslag voorzien. Het terrein ligt op een beeldbepalende locatie bij de entree van Uitgeest.

Wat is het streefbeeld?

- Behoud van de werkgelegenheid in Uitgeest is een belangrijk uitgangspunt.
- Een vitaal, kwalitatief hoogwaardig en goed bereikbaar bedrijventerrein.
- Herontwikkeling van de Horeca bestemming in het noordelijke deel van het bedrijventerrein vindt plaats binnen het kader van het provinciaal beleid en de vigerende bestemmingsplannen voor het gebied (Haven en bedrijventerrein 2011 en Paraplu bestemmingsplan 2017).
- De komende jaren zet de gemeente Uitgeest zich samen met de aanwezige bedrijven in voor het energiepositief maken van het terrein en het nemen van herinrichtingsmaatregelen in relatie tot verduurzaming van het terrein. Te denken valt aan energietransitie en inrichtingsmaatregelen (openbare) ruimte in relatie tot hittestress.
- Zoutopslag: goede uitstraling, passend bij de in het oog springende locatie, duurzame inrichting.



Populierenlaan als nieuwe rand van het bedrijventerrein



*uitsnede uit kaart deelgebieden
bedrijventerrein = bruin*



verbeteren ruimtelijke kwaliteit terrein in combinatie met verduurzaming en energietransitie

Uitgeest aan het water

Uitgeest heeft een historische binding met het water.

De Meldijk en de Sluisbuurt zijn oude dijken van de Heemskerkerbroek, en de historische verbinding tussen Kerkbuurt en Uitgeestermeer. Hier is de huidige gemeentehaven ontstaan. Het gebied rond de gemeentehaven is van oudsher een vestigingsplaats voor bedrijfjes en bebouwing samenhangend met nijverheid (houtverwerkende industrie). Deze bedrijven hebben zich in het verleden aan het water gevestigd. De bebouwing in dit gebied bestaat uit overwegend kleine woningen met een historisch karakter, en grotere bedrijfsbebouwing hierachter aan het water. Door de bedrijvigheid is het gebied afwisselend open en besloten en zijn er doorzichten naar het water en plekken aan het water. Hierdoor heeft het gebied een prettig karakter.

Ook ten oosten van de A9 is de ligging aan het water een belangrijke kwaliteit in het gebied. Op dit moment neemt de recreatieve functie steeds meer toe. Er zijn hier jachthavens aanwezig, verblijfsaccommodaties, water gerelateerde bedrijvigheid en een VVV informatiepunt.

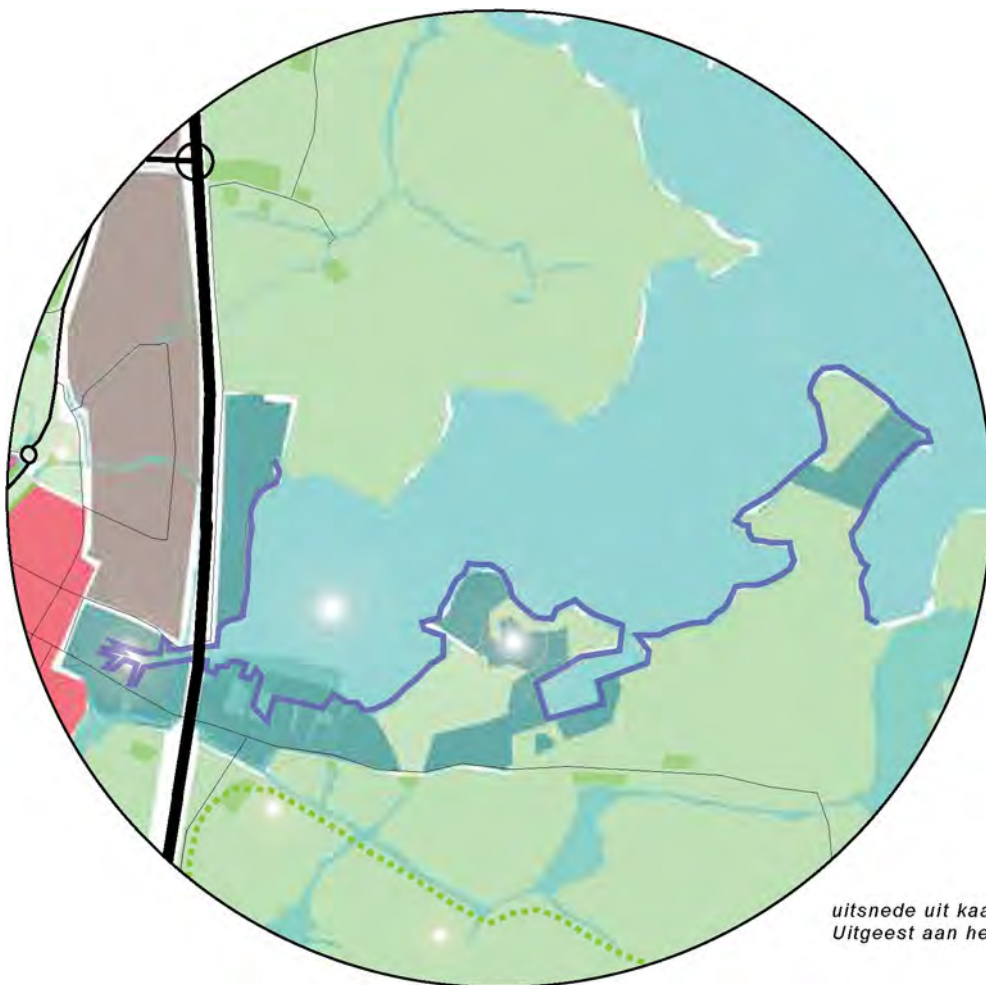
Door groei van de bedrijven is een deel van het kleinschalige en historische karakter in delen van het gebied verloren gegaan. Ook is er vaker sprake van milieuhinder.

Water, cultuurhistorie en recreatie zijn bindende elementen in dit gebied. Uitgeest wil haar ligging aan het water versterken in het gebied tussen gemeentehaven en Zwaansmeer (Zuidoever Uitgeestermeer en Dorregeest). Rond de gemeentehaven (Meldijk, westzijde A9, ten zuiden van de Populierenlaan) ligt de nadruk op kleinschalige bedrijvigheid in combinatie met woningbouw; ten oosten van de A9 op toeristische en recreatieve functies met respect voor het historische karakter en de natuurwaarden van het gebied. Zowel land-, water- en oeverrecreatie, zowel dagrecreatie als verblijfsrecreatie (geen permanente woningen).

Het deelgebied grenst aan de zuidzijde van het Uitgeestermeer aan het cultuurhistorische waardevolle landschap van Uitgeest, met Stelling van Amsterdam en molens.

Wat is het streefbeeld?

- Versterken van de waarde voor Uitgeest van de ligging aan het water in combinatie met meer werkgelegenheid in de recreatieve sector in Uitgeest, waarbij onderscheidt wordt gemaakt in het gebied rond de oude haven, gelegen ten westen van de A9, en het havengebied ten oosten van de A9 tot aan de Tweede Broekermolen.
- Transformeren van het gebied rond de oude haven, gelegen ten westen van de A9, naar een levendig gebied met kleinschalig wonen, werken (*waaronder mede verstaan detailhandel*) en recreëren. De term kleinschalig ziet toe op de bouwvolumes. De openbare ruimte binnen dit gebied wordt primair ingericht voor het ontmoeten en het langzaam verkeer en voorziet minimaal in parkeervoorzieningen anders dan voor het wonen.
- Verder ontwikkelen van recreatie en toerisme in de oeverzone vanaf het havengebied ten oosten van de A9 tot aan de Tweede Broekermolen, aansluitend op de kwaliteit van de ligging aan het water (water- en oeverrecreatie, dag- en verblijfsrecreatie) en het aanwezige erfgoed (binnenhaven, herontwikkeling Erfgoedpark, molens e.a.). Een menging van wonen, met passende horeca, winkels en andere recreatieve functies met kleinschalige bedrijvigheid wordt hier voorgestaan. Het parkeren dient binnen het gebied opgelost te worden.
- Opwaarderen kwaliteit en toezicht (beheerderswoning) recreatieve faciliteit Dorregeest.
- Verbeteren ruimtelijke relatie van het dorp met het water en toegankelijkheid van het recreatiegebied ten oosten van de A9 door:
 - Kwaliteitsslag inrichting viaducten als directe (langzaamverkeers-)route vanuit het dorp.
 - Verbeteren kwaliteit Broekpolderweg als ontsluitingsroute zuidoever.
 - Aanpak milieuhinder voor het dorp: MKBA (Maatschappelijke Kosten Baten Analyse) huidige situatie: wat is het probleem, wat zijn de maatschappelijke kosten en baten.



uitsnede uit kaart deelgebieden
Uitgeest aan het water = blauw



verder ontwikkelen recreatie en toerisme ten oosten van de A9



transformeren gebied rond oude haven met kleinschalig
wonen, werken en recreëren



verbeteren kwaliteit relatie met het water

Weidegebied en stellingenzone

Het buitengebied bestaat voornamelijk uit open polders. Het verkavelingspatroon van het buitengebied weerspiegelt de oorspronkelijke ontginningswijze van het landschap, met een afwisseling van waterlopen, poldertjes en dijken. Voornamelijk de gebieden aan de oostzijde van de gemeente hebben naast een agrarische functie een landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarde.

Het buitengebied is schaars bebouwd. De bebouwing in het buitengebied is voornamelijk gerelateerd aan de agrarische functie van het gebied en aan de cultuurhistorie (Stelling van Amsterdam, Oer-IJ). De stellingzone en molens vormen bakens in het gebied.

Voor het grootste deel van het buitengebied is ten behoeve van de agrarische ontwikkeling in combinatie met natuur- en landschapsbehoud een consoliderend beleid vastgesteld in het bestemmingsplan Buitengebied. De karakteristieke openheid van het open weidegebied dient behouden te blijven en waar mogelijk vergroot. Het open gebied met kwaliteiten als rust en ruimte fungeert als een tegenhanger van het dichte stedelijke gebied.

Wat is het streefbeeld?

- De landbouwsector in Uitgeest faciliteren en begeleiden (door overheid) naar schaalvergroting, verduurzaming en bedrijfsverbreding, in evenwicht met natuurwaarden, recreatie en cultuurhistorie in het gebied.
- Behouden en versterken van cultureel erfgoed als drager van de identiteit van het buitengebied. Oer-IJ en Stelling van Amsterdam beschermen en recreatief benutten.
- Behouden en versterken samenhang tussen natuurwaarden in het gebied (als onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland).
- Versterken belevingswaarde van het landschap (openheid, rust, ruimte, natuurbeleving) door (regionaal) recreatief netwerk.



evenwicht tussen agrarisch gebruik en natuurontwikkeling



uitsnede uit kaart deelgebieden
weidegebied en stellingzone = groen



recreatieve routes dijken en paden



cultuurhistorie in het landschap



beleving van het buitengebied

4. KERNOPGAVEN



Voor 2030 liggen er flink
wat uitdagingen

Onderliggend aan de 'Stip op de horizon' is de visie in onderdelen.

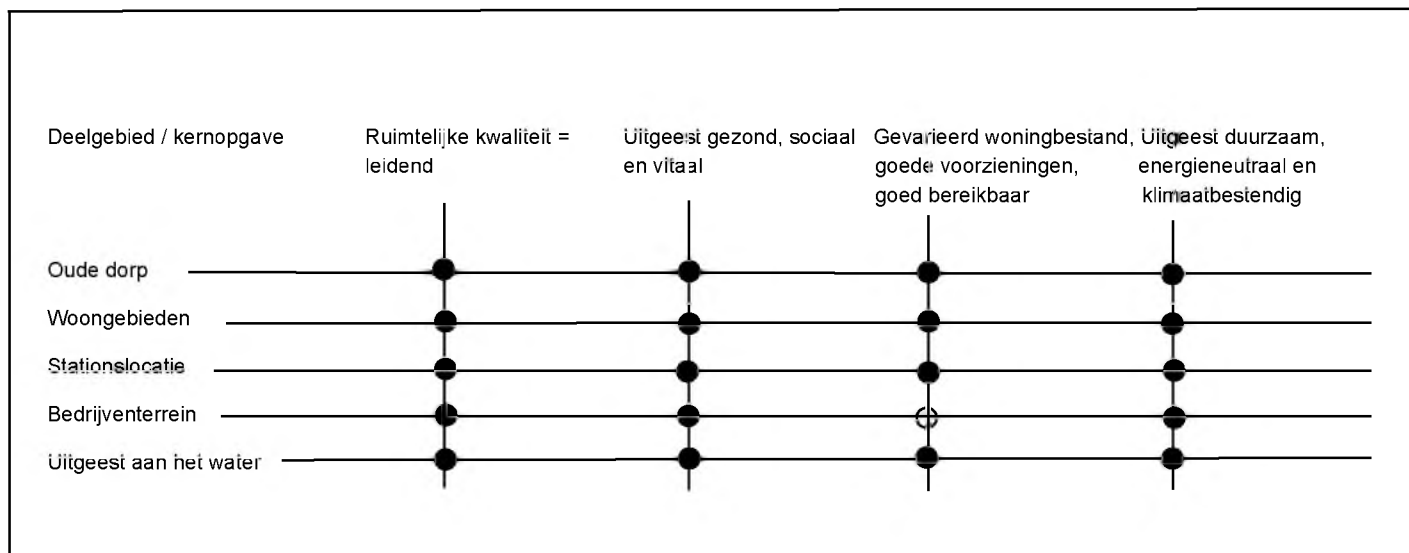
Er zijn vier integrale kernopgaven. Deze hebben betrekking op:

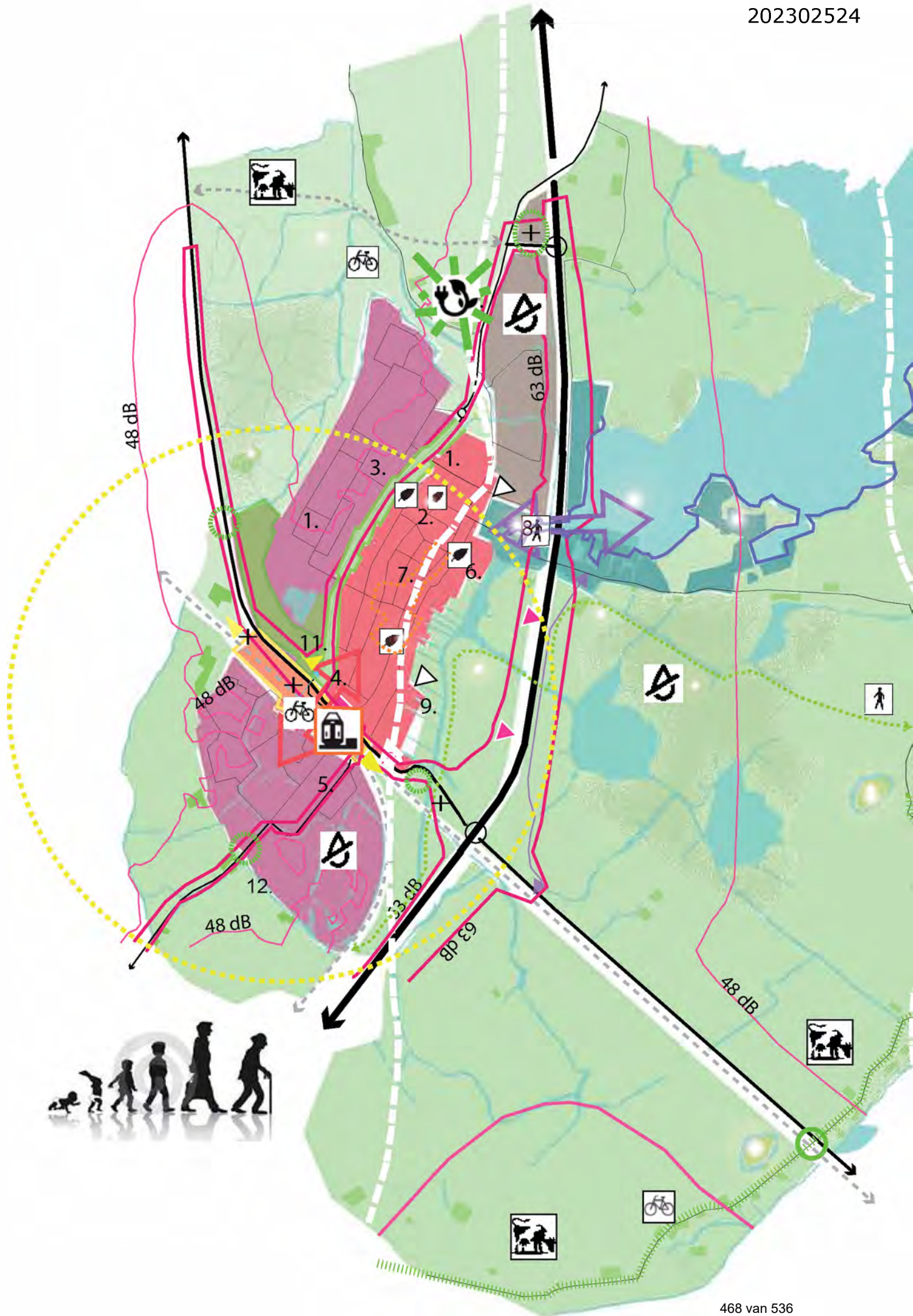
- Het versterken van de ruimtelijke kwaliteit in het dorp;
- Een gezonde, sociale en vitale kern en buitengebied;
- Een sterk dorp, goed bereikbaar, met goede voorzieningen rond het centrum en het station;
- De transitie naar een duurzame, energiezuinige en klimaatbestendige gemeente in 2050.

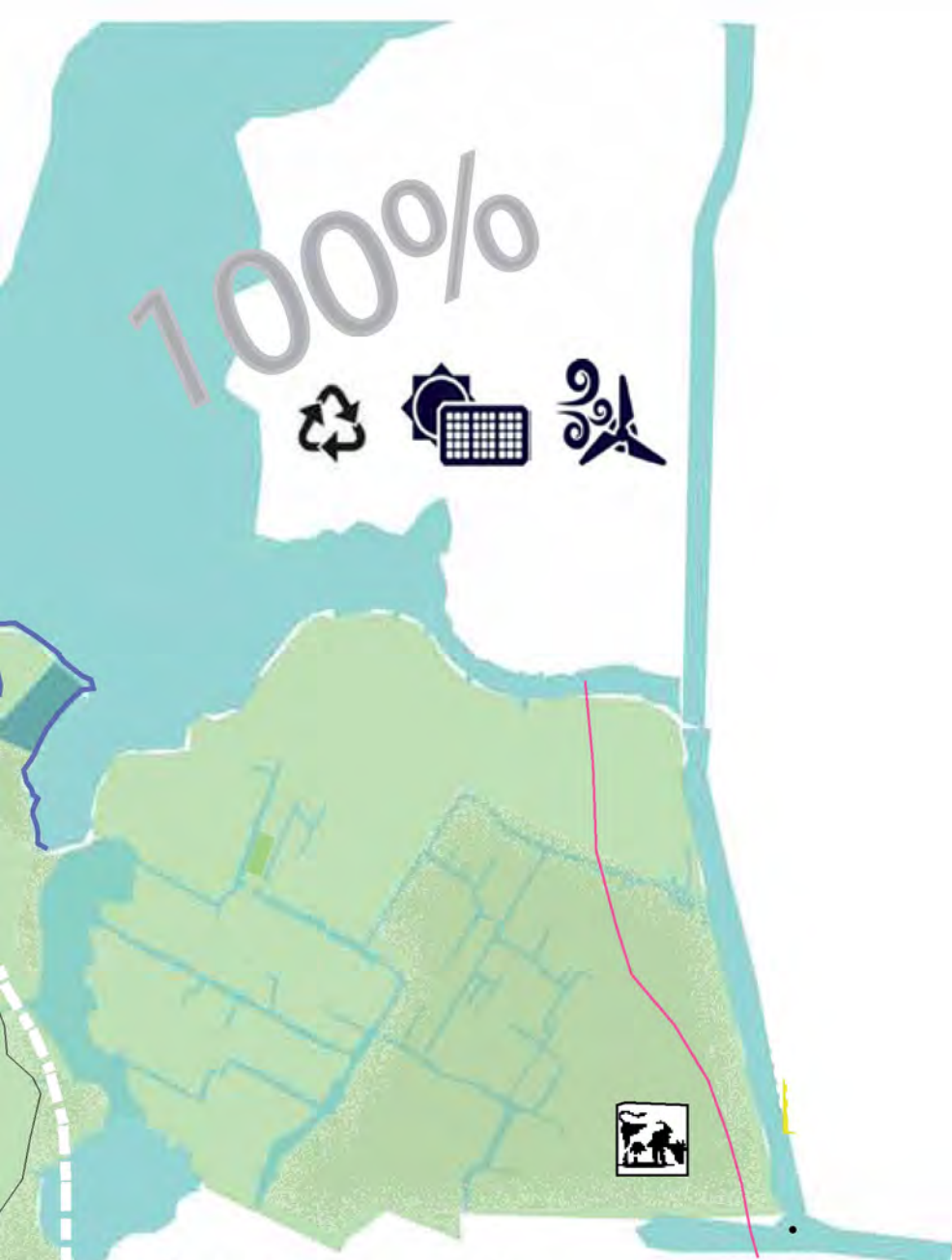
Als ijkpunt zijn per kernopgave in dit hoofdstuk deelopgaven ('agenda's) geformuleerd.

Elke kernopgave kent eigen agendapunten.

De opgaven zijn integrerend. Ze verbinden verschillende beleidsvelden en spelen in meer of mindere mate tussen de deelgebieden door:







kernopgave a.
ruimtelijke kwaliteit als
leidend principe

kernopgave b.
Uitgeest gezond, sociaal en
vitaal

kernopgave c.
gevarieerd woningbetand,
goede voorzieningen en
goede verbindingen

kernopgave d.
Uitgeest duurzaam, energie-
neutraal en klimaatbestendig

| | | | |
|--|---|---|---|
| <p>SAMENHANG TUSSEN DORPSDELEN</p> <ul style="list-style-type: none"> parkzone Geesterweg verbinding met het water Bruekpalderweg verbinding noord en zuid rondje dorp <p>ENTRÉES VAN UITGEEST</p> <ul style="list-style-type: none"> groen bebouwingsaccent <p>PARÉLS VAN UITGEEST</p> <ul style="list-style-type: none"> gebieden en plekken | <p>AANTREKKELIJKE OPENBARE RUIMTE</p> <ul style="list-style-type: none"> Herinrichting centrumgebied Ontmoetingsplein Geesterweg groen Afronden rondje Uitgeest <p>GEZONDE LEEFOMGEVING</p> <p>Geluidshinder contour weg/spoor:</p> <ul style="list-style-type: none"> 48 dB contour (2020) 63 dB contour (2020) <p>Geluidshindercontour vliegverkeer</p> <ul style="list-style-type: none"> 20 ke contour <p>Doel: terugdringen contourer mogelijke aansluiting A9-N20</p> <p>EVENWICHTIG BUITENGEBIED</p> <ul style="list-style-type: none"> weidevogelgebied / Oer-IJ water / Oer-IJ Stelling van Amsterdam Natuurnetwerk Nederland agrarisch buitengebied | <p>GOED EN PLEZIERIG WONEN</p> <p>potentiele woningbouwlocaties:</p> <ol style="list-style-type: none"> Scholenlocaties Sporthal, Castricummerweg Transformatie De Koog Galvanoterrein Achtererven De Kleis Achtererven Westergeest Herstr. loc. dorp Gemeentehaven, Meldijk De Terp Limmerkoog Volkstuinen Tolweg <ul style="list-style-type: none"> OV-knooppunt <p>ONTWIKKELING DORPSCENTRUM</p> <ul style="list-style-type: none"> kern winkelgebied <p>ONTWIKKELING STATIONSLOCATIE</p> | <p>DUURZAAM EN ENERGIENEUTRAAL</p> <ul style="list-style-type: none"> 100% energieneutraal pilot project Limmerkoog duurzaam vervoer <p>KLIMAATBESTENDIG</p> <ul style="list-style-type: none"> robuust watersysteem klimaatbestendig inrichten <p>DUURZAAM RUIMTEGEBRUIK</p> <ul style="list-style-type: none"> bestaand stedelijk gebied OV-knooppunt |
|--|---|---|---|

Kernopgave A: Ruimtelijke kwaliteit als leidend principe

De kapstok van alle ontwikkelingen is het streven naar meer ruimtelijke kwaliteit en meer samenhang in het dorp; elk project zal zo bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit van heel Uitgeest. Ruimtelijke kwaliteit zit voor Uitgeest in een gebiedsgerichte aanpak dat rekening houdt met de identiteit en cultuurhistorische waarden van de verschillende (dorps-)delen.

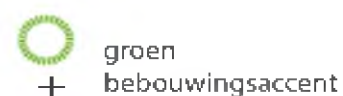
De ruimtelijke kwaliteit in het dorp willen we versterken door:

- Het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit door een gebiedsgerichte aanpak, passend bij Uitgeest;
- (de gebieden zijn beschreven in hoofdstuk 3).
- De gebiedsdelen beter met elkaar te verbinden met langzaam verkeersroutes. Uitgeest Noord en Uitgeest Zuid horen bij elkaar;
- In te zetten op de entrees van Uitgeest op verschillende schaalniveaus en hierdoor het gezicht van Uitgeest meer kwaliteit te geven;
- Beschermen en beleven van de 'Parels van Uitgeest'.
- Ruimtelijke kwaliteit in samenhang te ontwikkelen met de kernopgaven gezondheid, leefbaarheid en duurzaamheid.en duurzaamheid.

SAMENHANG TUSSEN DORPSDELEN



ENTREES VAN UITGEEST



PARELS VAN UITGEEST





A1 Meer samenhang aanbrengen tussen diverse dorpsdelen van Uitgeest

Wat is de stand van zaken

In Uitgeest vormen de (doorgaande) wegen barrières tussen de verschillende dorpsdelen, waardoor er zowel ruimtelijk maar ook sociaal weinig samenhang is. De spoorlijn vormt de grootste barrière in het dorp, maar ook de Geesterweg vormt een obstakel tussen de Koog en de voorzieningen in het Oude Dorp. De A9 vormt een grens tussen Uitgeest en het Uitgeestermeer. Een duidelijke samenhang tussen de dorpsdelen ontbreekt.

Wat willen we bereiken

Uitgeest wil de kwaliteit van het dorp als ruimtelijk, cultureel, sociaal en economisch samenhangend geheel versterken met goede veilige routes, fysieke verbindingen, tussen de verschillende dorpsdelen.

Welke keuzes passen daarbij

Uitgeest maakt de keuze om op korte termijn de kwaliteit van de aanwezige verbindingen te verbeteren, met parallel hieraan onderzoek naar de mogelijkheden en kansen voor nieuwe verbindingen en grotere ruimtelijke ingrepen in de toekomst. Deze keuze is te rechtvaardigen omdat Uitgeest aan de vooravond staat van ingrijpende wijzigingen in de infrastructuur, bijvoorbeeld de ontwikkeling rond het stationsgebied en de gevolgen van de te kiezen variant aansluiting A8-A9 voor (de ontsluiting van) Uitgeest en de N203 in het bijzonder.

Verkeersveilige school- en seniorenroutes binnen het dorp, waar mogelijk en nodig in aansluiting op het route-stelsel buiten het bebouwd gebied.

Wat gaan we doen

- Verbeteren relatie tussen de Koog en het Oude Dorp:
 - Herinrichting Geesterweg tot groene route door het dorp: van barrière naar verbinding.
 - Bij de herinrichting van de Geesterweg aandacht voor verkeersveilige oversteken, voor minimaal scholieren en senioren, door mogelijke aanleg van rotondes of verkeerslichtinstallaties.
- Verbeteren relatie tussen Uitgeest Noord en Uitgeest Zuid:
 - Verbetering kwaliteit tunnel onder spoor door (ruimtelijke kwaliteit, sociaal veilig).
 - Afwaardering N203.
- Uitgeest weer aan het water:
 - Verbinding water met dorp, verbeteren openbaarheid oevers en toegankelijkheid recreatiegebied.
 - Verbeteren uitstraling viaducten.
 - Verbeteren kwaliteit Broekpolderweg als ontsluitingsroute zuidoever.
- Afmaken rondje Uitgeest: nieuwe wandelroute als verbinding tussen de Waldijk, het Oude Dorp en het buitengebied.



historische route tussen Uitgeest en de Kogerdijk herstellen



Geesterweg herinrichten tot groene route door het dorp

A2 Uitgeest bij binnenkomst

Wat is de stand van zaken

Inwoners en bezoekers komen Uitgeest binnen via de Geesterweg (en Populierenlaan) vanuit het noorden, de N203 vanaf oost en west en de Tolweg vanuit het zuiden.

Daarnaast zijn er plekken die een geen goede 'eerste indruk' van Uitgeest geven, zoals de vormgeving van de huidige geluidsschermen langs de A9, de inrichting van het stationsgebied en het viaduct bij de Meldijk.

De entrees zijn zeer verschillend van karakter maar hebben één ding gemeen: de ruimtelijke kwaliteit van alle entrees van Uitgeest laat te wensen over. De entrees zijn niet uitnodigend. Er is weinig 'eigen' identiteit.

Een belangrijke cultuurhistorische lijn is de Stelling van Amsterdam. De N203 doorsnijdt de stelling bij binnenkomst van de gemeente aan de oostzijde. Door de nadruk op infrastructuur in dit gebied is het doorgaande karakter van de dijk niet beleefbaar.

Wat willen we bereiken

Entrees als visitekaartje van Uitgeest.

Welke keuzes passen daarbij

De karakters van de entrees van Uitgeest verschillen nogal. Om de diverse entrees herkenbaar te houden is de opgave om de inrichtingskwaliteit onderling te laten verschillen, en tegelijkertijd eenheid in vormgeving te behouden.

Voortbordurend op de bestaande identiteit van Uitgeest, 'dorps' met een rijke cultuurhistorie, ligt de nadruk bij de entreeroutes op het gebruik van groen en kunst.

Bij de entrees van het dorp kunnen gebouwen belangrijke oriëntatiepunten vormen.

Wat gaan we doen

- Gedachtevorming over 'toegangswegen' en bepalen prioriteit: onderzoeken van het beeldmerk voor Uitgeest, welke wegen, karakter, voorstel ingrepen, tijdpad.
- Start met besluitvorming over en herinrichting van Geesterweg.
- Initiatiefnemers faciliteren bij gebouwde initiatieven op beeldbepalende plekken aan de rand van het dorp die de ruimtelijke kwaliteit ten goede komen. Opstellen kaders.
- Verbeteren herkenbaarheid Stelling van Amsterdam op kruispunt met N203.

A3 De herontdekking van het erfgoed: parels van Uitgeest; recreatie en toerisme

Wat is de stand van zaken

In Uitgeest is er nog veel dat herinnert aan de tijd dat het dorp aan het water lag met verbindingen naar de zee: de oude kern op de strandwal, met het Regthuys met de kerk, de oude boerderijen en woonhuizen aan de Middelweg, Westergeest, Langebuurt en de zeer "eigen" ruimtelijke en cultuurhistorische kwaliteit van de kavelstructuur, het industriële erfgoed van het scheepvaartverleden rond de oude haven ten westen van de A9.

Het grootste deel van het grondgebied van Uitgeest, met uitzondering van de Krommenieëren Woudpolder, is als voormalige stroomgebied van het Oer-IJ archeologisch waardevol gebied. In de weilanden is veel micro reliëf. Het patroon van geulen en wallen van de binnendelta is van archeologische en aardkundige waarde. Het Uitgeestermeer is onderdeel van het aardkundig monument Alkmaarder- en Uitgeestermeer. Ten westen van Uitgeest ligt nog een eendenkooi.

In cultuurhistorisch perspectief ligt Uitgeest op de rand van de Stelling van Amsterdam dat een internationale status als Unesco-object geniet. Binnen de gemeentegrenzen van Uitgeest liggen twee voormalige forten van de Stelling: Fort bij Krommeniedijk en Fort aan den Ham. De ingrediënten zijn er, maar zetten Uitgeest op dit moment nog te weinig op de kaart. De aanwezige recreatie voorzieningen zijn vooral geconcentreerd rond het Uitgeestermeer zonder koppeling met de Parels in het dorp en elders in de gemeente.

Wat willen we bereiken

Uitgeest wil de verschillende 'parels' in het dorp en in het buitengebied aaneenrijgen tot een samenhangend geheel dat zowel voor bewoners als toeristen aantrekkelijk is om te bezoeken of in te verblijven. Uitgeest wil het imago bevorderen als toeristisch en recreatief product en dit product binnen de gemeente en regio verbinden en positioneren.

Welke keuzes passen daarbij

Uitgeest koestert haar (water-)rijke verleden en bijzondere ontstaansgeschiedenis waaraan de vele monumenten herinneren. Het 'verhaal van Uitgeest' moet niet alleen verteld kunnen worden maar ook beleefd en ervaren langs routes en op plekken.

Cultuurhistorie zoals het Regthuys, het Oer-IJ, de Stelling van Amsterdam, de historische haven aan het water, molens en erfgoedpark, historische paden vormen de aantrekkingskracht van Uitgeest. Uitgeest zet in op het behoud van deze 'parels', maar ook de beleving ervan. Zo draagt cultuurhistorie bij aan de ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid in het dorp.

Het transformeren van het gebied rond de oude haven, gelegen ten westen van de A9, past bij deze ambitie. Door herstructurering en invulling van het gebied rond de binnenhaven met zowel oude als nieuwe en eigentijdse functies (wonen, werken en recreëren) zullen de bijzondere plekken en gebouwen (oude haven zelf, stokkenfabriek, Meldijk, woningen en bedrijfsgebouwen) weer een samenhangend geheel gaan vormen dat het rijke verleden laat lezen en ervaren. Uitgeest kiest er voor de historie, het landschap, de natuur, het water en de voorzieningen te verbinden tot een aantrekkelijk toeristisch-recreatief product dat is ingebed in een regionale context.

Wat gaan we doen

- Oude en nieuwe wandel- en fietsroutes versterken: door het Oer-IJ, langs de Stelling van Amsterdam, via historische houtzaagmolens en Cornelis Corneliszoon van Uitgeest, over de historische route tussen Uitgeest en Krommeniedijk (rondje Uitgeest).
- Monumenten in the picture: door herstructurering van de openbare ruimte in de kern monumenten meer in beeld brengen, bijvoorbeeld bij het Regthuys.
- Transformeren gebied rond oude haven met kleinschalig wonen, werken en recreëren.
- Herontwikkeling erfgoedpark (RAUM).
- We maken met (regionale) ketenpartners een plan van aanpak gericht op profilering en verbreding van het cultuur-historisch-, toeristische - en recreatieve aanbod, arrangementen en lokale- /regionale verbindingen.
- Point of interest worden met elkaar in verbinding gebracht, fysiek en in woord.
- We verkennen opties voor verblijfsrecreatie bij Dorregeest en het havengebied.

Kernopgave B: Uitgeest gezond, sociaal en vitaal

De basis voor alle ontwikkelingen is het behouden en versterken van de leefbaarheid in Uitgeest; elk project zal zo bijdragen aan een gezonde, sociale en vitale leefomgeving in Uitgeest. Gezondheid en leefbaarheid zijn een verbindende factor tussen het sociale en fysieke domein.

In het verleden is het thema gezondheid vooral ingestoken vanuit luchtkwaliteit (fijnstof) en geluid. Tegenwoordig is er ook aandacht voor maatregelen die mensen aanzetten tot gezond gedrag om de gezondheid te bevorderen. Het gaat dan bijvoorbeeld om de positieve invloed van een groene leefomgeving op de fysieke en geestelijke gezondheid.

Uitgeest gezond, sociaal en vitaal betekent:

- Een openbare ruimte passend bij de gebruikers, met ruimte voor beweging en ontmoeting;
- Een gezonde leefomgeving: groen en met een steeds beter wordende milieusituatie;
- Een goede balans tussen duurzaam agrarisch ondernemen, cultuurhistorie, natuurnetwerk en recreatie in het buitengebied.

AANTREKKELIJKE OPENBARE RUIMTE



GEZONDE LEEFOMGEVING

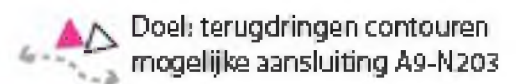
Geluidshinder contour weg/spoor:

----- 48 dB contour) 2020'

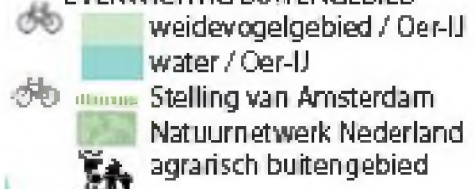
———— 63 dB contour) 2020'

Geluidshindercontour vliegverkeer

--- 20 ke contour



EVENWICHTIG BUITENGEBIED





B1 Aantrekkelijke openbare ruimte die aansluit op veranderingen in de samenleving

Wat is de stand van zaken

In een gezond dorp is de openbare ruimte een belangrijke plek voor inwoners om te bewegen en elkaar te ontmoeten. Helaas vindt vandalisme plaats op enkele locaties in het dorp. De veranderende samenleving stelt nu en in de toekomst andere eisen aan de buitenruimte dan in het verleden. Trends en ontwikkelingen als individualisering, het aan huis werken, de opkomst van ZZP'ers, vergrijzing, kleiner wonen, verdunning (kleinere huishoudens), veranderde mobiliteit, sociale veiligheid, klimaatsverandering en duurzaamheid zijn aanleiding om de buitenruimte anders in te willen richten.

De buitenruimte is in Uitgeest niet uitnodigend ingericht. Vooral in het Oude Dorp bestaat de openbare ruimte uit een grote variatie aan profielen en bestratingen. Er is weinig samenhang in inrichting. Historische structuren zijn in de inrichting niet herkenbaar. Er is geen heldere groenstructuur. De auto domineert op straat. De toegankelijkheid van dit gebied vooral voor ouderen is matig.

Wat willen we bereiken

Uitgeest wil een gezonde, sociale en vitale gemeente zijn.

Uitgangspunt is dat bewoners zo lang mogelijk en zo goed mogelijk zelfstandig thuis kunnen blijven wonen en deel kunnen nemen aan activiteiten in de maatschappij (zingeving). In de eerste plaats door het aanbieden van een diversiteit in woonvormen voor een goede mix tussen vitale mensen en hulpbehoevenden. Maar ook het bevorderen van sociale cohesie door het creëren van aanleidingen voor ontmoeting. Georganiseerd ontmoeten (verenigingsleven) én ongeorganiseerd ontmoeten (ontmoetingsplekken in de openbare ruimte, supermarkt, horeca).

Een aantrekkelijke openbare ruimte die ook uitnodigt tot bewegen en ontmoeten. En geschikt is voor de veranderende samenleving, met meer ouderen. Een veilige omgeving is daarbij van groot belang. Vandalisme en criminaliteit dienen verder aangepakt en teruggedrongen te worden om daarmee de veiligheid te vergroten.

Welke keuzes passen daarbij

De openbare ruimte wordt zodanig ingericht dat er rust en samenhang per deelgebied ontstaat. Op deze wijze ondersteunt de inrichting de 'leesbaarheid' van Uitgeest en verbetert het de ruimtelijke kwaliteit.

In het Oude Dorp betekent dit bijvoorbeeld een helder onderscheid tussen hoofdontsluitingen, linten, padjes en laantjes. Met ruime voetgangerszones/trottoirs en ontmoetingsruimte ingericht als plein. De auto is te gast!

En een openbare ruimte zodanig aantrekkelijk, groen en veilig ingericht dat deze uitnodigt tot bewegen en ontmoeten. Met een dorpspark op het ijsbaanterrein en een herinrichting van de Geesterweg.

Verharding en beplanting samen versterken de ruimtelijke kwaliteit. Door het ontbreken van lanen zijn hagen belangrijk voor het groenbeeld in Oud Uitgeest. Solitaire bomen langs de lange lijnen in het dorp zijn belangrijke structuurdragers in het dorp. Met bestaande oude bomen moet zuinig worden omgegaan.

Bomen dragen niet alleen bij aan een mooier, maar ook aan een gezonder leefklimaat. Specifieke soorten leveren eetbare vruchten. Beplanting heeft een positief effect op de luchtkwaliteit omdat ze gasvormige componenten via het blad uit de lucht kan opnemen en fijnstof afvangen. Tevens dragen zij bij aan een verlaging van de temperatuur bij hitte. Regenwater krijgt in een groene omgeving de gelegenheid in de grond te infiltreren waardoor wij beter bestand raken tegen droogte (zie kernopgave D: naar een duurzame gemeente). Aandacht bij de ontwikkeling van plannen voor de openbare ruimte, voor het voorkomen en bestrijden van vandalisme en criminaliteit door een veilig omgeving te creëren. De openbare ruimte voorzien van toegankelijke AED's.

Wat gaan we doen

- Bewegvriendelijk inrichten openbare ruimte binnen en buiten de bebouwde kom. Oppakken herinrichting centrumgebied, auto te gast, drempelvrij voor voetgangers en fietsers. Prioriteit op wandel- en fietsgebied t.o.v. het autoverkeer.
- Kritisch kijken naar de kwaliteit van de openbare ruimte. Opstellen handboek inrichting openbare ruimte voor heel Uitgeest. Zoeken naar samenhangende 'taal' en herkenbaarheid. Zuinig zijn op de historische linten.
- Efficiënt gebruik van (openbare) ruimten, verkeer; parkeren (waar mogelijk) uit het zicht in de openbare ruimte.
- Het IJsbaanterrein inrichten als centrale ontmoetingsplek, dorpspark (Centrumplan).
- In Oude Dorp ruimtes langs het lint inrichten als 'plein': bijvoorbeeld bij het Regthuys, bij het gemeentehuis, bij de kerk, Gladiolenpad.
- Groen en natuurwaarden in de kern vergroten (fors meer bomen, hagen, groene pleinen, eetbaar groen).
- Inwoners laten participeren bij de inrichting en het beheer van het openbaar groen.
- Ontbrekende schakels invullen in wandelroutes en fietspaden buitengebied, 'Rondje Uitgeest'.
- Het klimaatbestendig inrichten van de buitenruimte van Uitgeest, zie D2.
- Aan de slag om de deur uit en ontmoeting te bevorderen.
- Er komt een veiligheidsparagraaf bij de herinrichtingsplannen van de openbare ruimte en andere ruimtelijke plannen.
- Uitbreiden openbaar toegankelijke AED's tot het benodigde aantal van 7 in overleg met alle partijen.
- Vandalisme en criminaliteit wordt gericht aangepakt.



beweegvriendelijke openbare ruimte, auto te gast

B2 Gezonde leefomgeving

Wat is de stand van zaken

Uitgeest is omringd door infrastructuur op nationale en regionale schaal (Schiphol, A9, spoorlijn). Dit zorgt voor hinder en bezorgdheid over de gezondheid. De aandacht voor de luchtkwaliteit (aanwezigheid van fijnstof) en de overlast van geluid in Uitgeest is groot. Delen van de woonkern van Uitgeest kennen een beperking voor nieuwbouw als gevolg van de geluidscontouren van vlieggeluid, wegverkeerslawaai en spoorweglawaai. De belangrijkste wegen zijn de N203, A9, de noord-zuidroute (Tolweg, Kleis en Geesterweg) en de spoorwegen. Rond deze infrastructuur liggen maximale ontheffingscontouren en voorkeursgrenswaarden. De geplande verbinding A8-A9, de geplande afslag Heiloo op de A9 en de invoering van het Programma Hoogfrequent Spoor in de Randstad met ook op station Uitgeest een '10-minuten-rijschema' zijn belangrijke aanpassingen in de infrastructuur die van invloed kunnen zijn op het geluidsniveau. De nabijheid van Schiphol en het feit dat boven Uitgeest twee aanvliegeroutes starten zorgen ervoor dat Uitgeest ook 'van boven af' geluidshinder ondervindt. Intensivering van het luchtverkeer, de wijze van aanvliegen en de mogelijke komst van geluidarmere vliegtuigen zijn daarbij belangrijke ontwikkelingen voor Uitgeest waar het betreft verandering in de overlast.

De infrastructuur in en rond Uitgeest zorgt ook voor de aanwezigheid van fijnstof. Er is bezorgdheid over de huidige luchtkwaliteit in het dorp. Op basis van de Europese normen, vastgelegd in de Wet milieubeheer, voldoet Uitgeest ruimschoots aan de Europese normen voor bijvoorbeeld stikstofdioxide en fijnstof. De wettelijke norm is echter geen gezondheidkundige norm. De bezorgdheid in Uitgeest is gericht op de blootstelling aan luchtverontreiniging door drukke wegen en vliegverkeer in, om en over Uitgeest, en de aanwezigheid van kwetsbare groepen zoals ouderen en kinderen in de kern.

Wat willen we bereiken

Om Uitgeest gezond te houden is een groene woonomgeving waarin inwoners voldoende kunnen bewegen van belang. Daarbij moet de Uitgeester zich ook 'gezond voelen', met een gezonde lucht en een steeds beter wordende milieusituatie.

Toekomstige ontwikkelingen laten de milieuhinder voor inwoners niet toe nemen, maar brengen indien mogelijk het geluidsniveau specifiek en milieuhinder in het algemeen omlaag. Uitgeest wil dat Schiphol de afspraken die lopen over geluidsvermindering en beperking van de nachtvluchten nakomt, om de slaapverstoring te reduceren.

Uitgeest wil daarin onder de wettelijke normen blijven door kwetsbare groepen – zoals kinderen en ouderen – op de minst vervuilde plekken te laten wonen en verblijven. Extra milieubelasting in de omgeving van kwetsbare functies is niet acceptabel.

Daarnaast zijn inwoners en ondernemers zich bewuster van een eigen verantwoordelijkheid, bijvoorbeeld in het realiseren van aanpassingen aan de woning.

Welke keuzes passen daarbij

Uitgeest analyseert de huidige milieusituatie en legt de 0-situatie binnen de gemeente vast. Uitgeest benoemt in ontwikkelingsprojecten de nagestreefde omgevingskwaliteit: ruimtelijke kwaliteit en milieukwaliteit (ambitieuze aanpak omgevingsaspecten of juist niet). Dit gebeurt ook voor projecten van buiten af, zoals ingrepen in landelijke weg-, spoor en vlieginfrastructuur.

Uitgeest voert een gevoelige bestemmingen beleid, waarbij gevoelige bestemmingen zover mogelijk van de 'bron' af komen te liggen.

Uitgeest maakt inwoners en ondernemers weerbaarder door voorlichting over het zelf nemen van maatregelen en aanpassingen.

Milieuwinst in de woonomgeving is te halen door de juiste functie op de juiste plaats te situeren (differentiatie), er actief voor te zorgen dat bij ontwikkelingen de milieuhinder niet toeneemt, en indien mogelijk compenserende maatregelen neemt die aansluiten op het 'prettig wonen in Uitgeest' gevoel, zoals groen.

Uitgeest kiest er voor om samen met de regiogemeenten en het bewonersplatform de overlast van Schiphol te laten reduceren.

Wat gaan we doen

- Aanpak milieuhinder voor het dorp: MKBA (Maatschappelijke Kosten Baten Analyse) huidige situatie N203, A9: wat is het probleem, wat zijn de maatschappelijke kosten en baten.
- Actualisatie milieubeleidsplan: voor alle beslissingen die Uitgeest neemt geldt dat deze het woon- en leefklimaat minimaal moet behouden en waar mogelijk verbeteren.
- Terugbrengen geluidsbelasting, zoals het terugdringen van de geluidsproductie door het aanbrengen van geluidsstil asfalt op de wegen die verantwoordelijk zijn voor het grootste aantal geluidgehinderden.
- Afwaarderen N203.
- Uitgeest spant zich in (regionale) overleggen in om het vliegtuiglawaai niet te laten toenemen en waar mogelijk te laten afnemen boven het dorp, door vastlegging van het aantal en soorten vluchten in een juridisch afdwingbare vergunning voor de luchthaven Schiphol.
- Nader onderzoek op welke wijze particulieren kunnen worden ondersteund woningen duurzaam aan te pakken in relatie tot de geluidhinder.
- Bijdrage leveren aan de mobiliteitsbehoefte van de inwoners van Uitgeest en de regio, en waar mogelijk de overlast beperken van de milieuhinderlijke vervoersvormen.

Voor alle beslissingen die Uitgeest neemt geldt dat deze het woon- en leefklimaat minimaal moet behouden en waar mogelijk verbeteren.

B3 Balans in het buitengebied tussen agrarisch ondernemen, cultuurhistorie, natuurnetwerk en recreatie

Wat is de stand van zaken

Niet alleen in het dorp maar ook hieromheen zorgt groen voor een mooiere en gezondere leefomgeving. Rond het dorp is een groene 'cirkel' aanwezig van open buitengebied. Dit groen heeft een grote belevingswaarde voor de inwoners van Uitgeest.

Het buitengebied bestaat voornamelijk uit open polders. Het verkavelingspatroon van het buitengebied weerspiegelt de oorspronkelijke ontginningswijze van het landschap, met een afwisseling van waterlopen, poldertjes en dijken. Voornamelijk de gebieden aan de oostzijde van de gemeente hebben naast een agrarische functie een landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarde. In de polders aan de westzijde zijn restanten van het voormalige Oer-IJ estuarium herkenbaar. Er is weinig bebouwing en voornamelijk gerelateerd aan de agrarische functie van het gebied en aan de cultuurhistorie (Stelling van Amsterdam, Oer-IJ). De stellingzone en molens vormen bakens in het gebied.

Het buitengebied is van oudsher het domein van de agrariër. Het gebied wordt steeds belangrijker als recreatie-, woon- en werkgebied met steeds meer neven- en verbredingsactiviteiten. Deze spelen in op actuele behoeften, maar zijn ook noodzakelijk voor het duurzaam functioneren van de agrarische bedrijvigheid. De openheid, rust, ruimte en cultuurhistorisch maken het gebied voor recreanten interessant zowel vanuit het dorp als van buiten. Maar ook voor weidevogels. Het behoud van de waarden van het buitengebied is niet zonder meer verzekerd. Waarden als openheid, rust, historische waterstructuur en kavelpatronen staan onder druk.

Wat willen we bereiken

Uitgeest wil een gezonde invulling voor een aantrekkelijk landschap rond het dorp. Een landschap met ruimtelijke kwaliteit: toegankelijk, prettig en toekomstbestendig door samenhangende systeem van water, milieu-, natuur- en landschapskwaliteit, bebouwing en openbare ruimte. Het buitengebied wordt overwegend beheerd door onze agrarische ondernemers, particulieren, Recreatieschap en natuurverenigingen. De gemeente vindt het agrarisch gebruik, het behoud van de natuurgebieden en cultuurhistorische waarden belangrijk en staat open voor initiatieven die de beleving van het landschap versterken. Het doel is de balans behouden tussen landbouw, het agrarische karakter, natuur, erfgoed en recreatie.

Welke keuzes passen daarbij

Het buitengebied is een kwetsbaar gebied. Voor het grootste deel van het buitengebied is ten behoeve van de agrarische ontwikkeling in combinatie met natuur- en landschapsbehoud een consoliderend beleid vastgesteld in het bestemmingsplan Buitengebied. Uitgeest kiest voor een beherende insteek, met voldoende ruimte voor een duurzame agrarische sector.

Het open gebied fungeert als een tegenhanger van het dichte stedelijke gebied met kwaliteiten als rust en ruimte. Verdere verdichting van het gebied is niet gewenst.

Het karakteristieke, open, landschap wordt toegankelijker gemaakt door het zorgvuldige situeren van (nieuwe) paden. Uitgangspunt hierbij is behoud van ruimtelijke eenheden (voorkomen versnippering) en voorkomen verstoring van weidevogelleefgebied.

Wat gaan we doen

- Ruimte bieden aan agrariërs. Versnippering buitengebied voorkomen.
- Nieuwe natuur ontwikkelen, deelnemen aan natuurontwikkeling en natuurbeheer door andere beheerders (Recreatieschap, Landschapsbeheer Noord-Holland, etc.) of doorgaan met de ontwikkeling van bestaande gebieden.
- Behoud en versterken stellingzone (alternatieve, recreatieve invulling).
- Ontwikkelen van het Oer-IJ gebied tot landelijk bekend recreatief-toeristisch A-merk.
- Verbeteren recreatieve routes en kanoroutes in het buitengebied, toegankelijk vanuit het dorp.



zuinig op de open groene ruimte rond Uitgeest

Kernopgave C: Gevarieerd woningbestand, goede voorzieningen, goed bereikbaar

Uitgeest is nu en in de toekomst goed bereikbaar, er is een gevarieerd woningbestand en er is een hierop afgestemd voorzieningenniveau. De opgaven voor de toekomst sluiten aan op deze ambitie.

Het zwaartepunt voor de komende jaren in Uitgeest ligt ruimtelijk rond de ontwikkeling van een Centrumplan (oa Regthuys, gemeentehuis) en het OV-knooppunt (stationsomgeving).

GOED EN PLEZIERIG WONEN

potentiele woningbouwlocaties:

1. Scholenlocaties
2. Sporthal, Castricummerweg
3. Transformatie De Koog
4. Galvanoterrein
5. Achtererven De Kleis
6. Achtererven Westergeest
7. Herstr. loc. dorp
8. Gemeentehaven, Meldijk
9. De Terp
10. Limmerkoog
11. Volkstuinen
12. Tolweg



OV-knooppunt

ONTWIKKELING DORPSCENTRUM



kern winkelgebied

ONTWIKKELING STATIONSLOCATIE



grens visiegebied



C1 Goed en plezierig wonen, nu en in de toekomst

Wat is de stand van zaken

De woningbouwproductie in Uitgeest is lange tijd gericht geweest op het bieden van woonruimte aan nieuwe inwoners met de ontwikkeling van De Koog, De Kleis en Waldijk. De woningmarkt in Uitgeest staat aan de vooravond van een nieuwe fase, gericht op de realisatie van meer kwalitatief goede kleinere, levensloop bestendige woningen voor kleinere huishoudens. Er is weinig doorstroming omdat de huidige woningvoorraad niet meer aansluit op de actuele vraag. Ouderen blijven hierdoor te lang in te grote (verouderde) woningen gehuisvest. Jongeren en starters ondervinden steeds meer moeilijkheden om een geschikte woning te vinden in Uitgeest. Als inwoners uit het dorp trekken komen voorzieningen in de kern onder druk te staan.

Uitgeest ligt zowel in de Metropoolregio Amsterdam als in de Regio Alkmaar. Hierdoor kan Uitgeest kiezen welke ontwikkelingen binnen de kern in de toekomst belangrijk zijn (het beste van de twee werelden). Voor Uitgeest is een autonome woningbehoefte vastgesteld op 800 woningen tot 2040. Dit aantal is niet bepaald aan de hand van beschikbare locaties. Daarnaast is Uitgeest als woonkern vanuit de MRA aantrekkelijk vanwege de goede verbindingen met de Randstad, Haarlem en Alkmaar, het dorpse karakter, de ligging aan het Uitgeestermeer en de nabijheid van zee en duinen.

In Uitgeest is de ruimte beperkt voor grootschalige woningbouw. Er zijn in Uitgeest wel locaties in beeld, deze zijn nog niet tot ontwikkeling gekomen. De plancapaciteit voor deze locaties is nog niet bekend. Zorgvuldig ruimtegebruik vraagt om de juiste afwegingen (*Het aspect 'duurzaam ruimtegebruik' is nader uitgewerkt in opgave D3*).

Wat willen we bereiken

In Uitgeest is het goed en plezierig wonen, nu en in de toekomst. Daarbij is ook een goede mix tussen vitale mensen en hulpbehoevenden en diversiteit in woonvormen van belang. Uitgeest wil bouwen voor de eigen behoefte met een gevarieerd woningaanbod voor alle doelgroepen. Meer inwoners vergroot de kans dat lokale voorzieningen behouden blijven.

Welke keuzes passen daarbij

Het behouden en versterken van de leefbaarheid in Uitgeest is de basis voor alle ontwikkelingen; elk project zal zo bijdragen aan een gezonde, sociale en vitale leefomgeving in Uitgeest. Daarbij passen de juiste woningmilieus en –typen, zoals gezins-, eenpersoons- en tweepersoonshuizen, maar ook nieuwe woonvormen zoals woongroepen, erfdelen en tiny-houses. Binnen de sector volkshuisvesting vindt de keuze van de woningtypen plaats. Uitgeest legt de komende jaren in de woningbouwproductie de focus op kwaliteit in plaats van op kwantiteit. De woningbouwproductie sluit aan bij de veranderende vraag door een goede monitoring (in regionaal verband). Met partijen gaan wij in overleg over de kwaliteit van de woningen en mogelijkheden en kansen voor transformatie binnen De Koog.

We ondersteunen initiatieven van particulieren en marktpartijen die (1) kansen benutten voor transformatie en herstructurering, en (2) zorgen voor verdichting rond het station (knooppunt), en (3) zorgvuldig omgaan met de kwaliteit van de onbebouwde ruimte in het dorp.

Voor potentiële woningbouwlocaties die op dit moment een belangrijke maatschappelijke functie binnen het dorp vervullen en bijdragen aan de sociale cohesie in het dorp, dient een zorgvuldige afweging naar alternatieven plaats te vinden.

De volgende locaties zijn tot 2030 voor woningbouw in beeld:

Herstructurering/ inbreiding:

1. Stationsgebied
2. Vrijkomende scholenlocaties (centrumvisie)
3. Sporthal, Castricummerweg (centrumvisie)
4. Achtererven De Kleis
5. Achtererven Westergeest
6. Herstructurering gebied rond Gemeentehaven (Meldijk)
7. Kleinschalige herstructureringslocaties in het dorp, zoals Galvanoterrein, Hogeweg, Lagendijk, Langebuurt en nog nader te bepalen locaties in De Koog
8. Volkstuinen

Buiten bestaand stedelijk gebied:

9. De Terp (binnen contour OV-knooppunt)
10. Limmerkoog (afonden Uitgeest op de strandwal)
11. Tolweg

Wat gaan we doen

- Woningbouwopgave voor eigen behoefte, bewoners betrekken bij de invulling van de locaties, aandacht voor wooninnovatie.
- Onderzoek naar de woningbouwcapaciteit van de locaties (centrumgebied, De Koog, stationsomgeving, havengebied).
- Met partijen in gesprek over vernieuwing van De Koog.
- Tiny-houses vormen een statement hoe anders om te gaan met de menselijk footprint. De gemeente wil initiatieven hiertoe faciliteren.

(Het aspect duurzaam ruimtegebruik is in opgave D3 nader uitgewerkt)

C2 Krachtig en vitaal dorpscentrum

Wat is de stand van zaken

Voorzieningen als winkels, horeca, dienstverlening, onderwijs e.d. dragen bij aan de leefbaarheid in het dorp. De voorzieningen in Uitgeest zijn overwegend geconcentreerd in het dorpscentrum/ Oud Uitgeest. Uitgeest is een forensendorp, waardoor niet alle voorzieningen in het dorp aanwezig zijn. Nabijgelegen stedelijke centra met uitgebreide voorzieningen zijn goed bereikbaar.

Vooraf het winkelbestand wordt beïnvloed door trends en ontwikkelingen. De grenzen tussen detailhandel en horeca, en groothandel en detailhandel verschuiven en vervagen. Te veel leegstand en afwezigheid van basisvoorzieningen kan vervelende neveneffecten opleveren voor de leefbaarheid en kwaliteit van het gebied.

Wat willen we bereiken

De uitdaging voor de toekomst ligt in het behouden van een krachtig en vitaal dorpscentrum.

Dit doen we door een breed draagvlak voor de voorzieningen te behouden door voldoende woningbouw, om er voor te zorgen dat deze niet uit de gemeente zullen verdwijnen. De voorzieningen blijven goed en veilig bereikbaar, bruikbaar, toegankelijk en liggen centraal. Het accent leggen we daarbij op kwaliteit in plaats van kwantiteit. Zowel van de gebouwen als van de openbare ruimte.

Welke keuzes passen daarbij

Goede voorzieningen komen het woon- en leefklimaat in Uitgeest ten goede. Voor detailhandel, maatschappelijke voorzieningen, horeca en scholen komt het zwaartepunt voor de komende jaren ruimtelijk in Oud Uitgeest te liggen met de ontwikkeling van een Centrumplan (Regthuys, gemeentehuis, kerken).

Uitgeest wil het winkelbestand in het dorp in stand houden. In de kwetsbare markt vraagt dit om heldere keuzes: detailhandel (en horeca) concentreert zich in het centrumgebied, is in recreatiegebied/rond de Meldijk en bij het station alleen toegestaan ondersteunend aan de hoofdfunctie en is op het bedrijventerrein in principe niet toegestaan. Herontwikkeling van de Horeca bestemming in het noordelijke deel van het bedrijventerrein vindt plaats binnen het kader van het provinciaal beleid en de vigerende bestemmingsplannen voor het gebied (Haven en bedrijventerrein 2011 en Paraplu bestemmingsplan 2017).

Het winkelgebied in het dorp richt zich vooral op 'dagelijkse' boodschappen, zonder kansen uit te willen sluiten, in combinatie met een goede kwaliteit van de inrichting van de openbare ruimte. Leegstand van gebouwen wordt voorkomen door samen met eigenaren en gebruikers strategische oplossingen te zoeken. Het kan dan gaan om oplossingen als herbestemmen of sloop.

Draagvlak behouden we door woningbouw in het centrum dichtbij winkels en voorzieningen voor oud en jong.

De openbare ruimte wordt attractief ingericht, de voorzieningen zijn voor iedereen goed bereikbaar zijn, en er zijn ruimtes/ locaties om activiteiten en evenementen te organiseren.

Wat gaan we doen

- Toestaan van nieuwe concepten winkel- en horecacombinaties in het centrumgebied.
- In overleg met de eigenaren overgaan tot herontwikkeling van de Horeca bestemming in het noordelijke deel van het bedrijventerrein binnen het kader van het provinciaal beleid en de vigerende bestemmingsplannen voor het gebied (Haven en bedrijventerrein 2011 en Paraplu bestemmingsplan 2017)
- In gesprek blijven met eigenaren over panden die lang leeg staan.
- Voldoende draagvlak voor voorzieningen handhaven in de vorm van woningbouw, zie opgave C1 en D3.
- Binnen het dorp goede toegankelijkheid voor alle doelgroepen, zie opgave B1.



ruimte voor ontmoeting in het dorp



leegstaande panden voorkomen



concentratie detailhandel in Oude Dorp

C3 Sterk station goed bereikbaar

Wat is de stand van zaken

Het rijk wil in de Randstad en de grotere steden daarbuiten spoorboekloos rijden mogelijk maken. Spoorboekloos rijden betekent elke 10 minuten een sprinter van Uitgeest richting Amsterdam en terug, en elke 10 minuten een voorbijrijdende intercity tussen Alkmaar en Amsterdam (Zaancorridor). Ook zijn er goede verbindingen met Alkmaar en Haarlem (Kennemerlijn). Dit heeft gevolgen voor de wijze waarop het treinverkeer moet worden georganiseerd en heeft ook gevolgen voor Uitgeest. De sporenlayout ter plaatse van het station wordt veranderd, er komt een tweede midden perron en een nieuwe traverse voor de reizigers. De huidige tunnel onder het spoor wordt omgebouwd tot interwijk tunnel. Het eerder geplande opstel terrein wordt niet aangelegd. Daarnaast is het de bedoeling dat in het gebied ook een keerspoor wordt aangelegd voor Tata Steel, 750 meter achter het huidige station aan de zuidzijde van het huidige dubbelspoor richting Castricum.

Uitgeest is een gemeente waar veel spelers actief zijn om ontwikkelingen te realiseren. Rijk en provincie hebben ambities met de weg- en railinfrastructuur die bijdragen aan hogere belangen, maar niet noodzakelijkerwijs de belangen van Uitgeest en zijn bevolking dienen. Het is daarom belangrijk dat Uitgeest zijn visie en ambities omtrent het stationsgebied actief uitdraagt. Als belangrijke stap is daartoe in januari 2017 een Stationsvisie vastgesteld. Deze ontwikkelingsvisie bevat een aantal korte en lange termijn doelen en diverse maatregelen. Twee belangrijke doelen zijn echter niet haalbaar gebleken: het verleggen van de N203 richting het spoor en het realiseren van een nieuwe brede tunnel voor interwijkverkeer en reizigers. De visie behoeft op die punten een herijking. Die wordt opgepakt vanaf de tweede helft van 2019, zodra meer duidelijk is over de traverse en de aanpassingen die dit met zich mee brengt. Wel wordt ingezet op het realiseren van de korte termijn maatregelen, zoals het uitbreiden van P+R capaciteit en fietsenstallingen.

Wat willen we bereiken

In 2025 is het stationsgebied een integraal deel geworden van de lokale samenleving. Op en bij het station zijn voorzieningen gerealiseerd die bijdragen aan het voorzieningenniveau in de gemeente.

Daarnaast bieden het station en omgeving voorzieningen die de verblijfswaarde voor reizigers en bezoekers verhogen. En een gebied dat schoon en veilig is. Het station vormt een natuurlijke overgang tussen de gebiedsdelen van Uitgeest. Uitgangspunt daarbij is dat de kwaliteiten van Uitgeest verder worden versterkt. Hiermee draagt het stationsgebied bij aan de kwaliteit van leven van de eigen inwoners van Uitgeest die zelf ook treinreizigers zijn, maar ook voorzieningen die een bijdrage leveren aan het algemene voorzieningenniveau en mede een aantrekkingskracht vormen voor bezoekers.

Welke keuzes passen daarbij

Bij het besluit van 8 december 2016 is een kader voor uitwerking en dialoog gegeven. In het proces tot visie vorming voor het stationsgebied zullen uiteindelijk de keuzes gemaakt worden. Het opknappen en schoonmaken van de tunnel in samenspraak met ProRail. Uitbreiding van de P+R voorziening en de fietsenstalling.

Wat gaan we doen

- Met ProRail ontwerpen van een traverse die geschikt is om in de toekomst onderdeel te zijn van een ontwikkeling van het stationsgebied en die bijdraagt aan de doelen van de gemeente in dat gebied;
- Herijken van de Stationsvisie 2017 met als uitgangpunten de traverse, de PHS sporenlayout en de huidige ligging van N203. Gericht op een schone en veilige stationsomgeving, zicht op woningbouwontwikkeling en met voldoende (fiets) parkeermogelijkheden.
- Binnen het dorp goede toegankelijkheid voor alle doelgroepen, zie opgave B1 en D1.



station Uitgeest in vroegere tijden



Anno 2017: onbemand en nauwelijks voorzieningen



In het komende jaar wordt het duidelijk hoe het toekomstige stationsgebied van Uitgeest er uit gaat zien. Er heeft nog geen beeldvorming plaatsgevonden


Kernopgave D: Uitgeest duurzaam, energieneutraal en klimaatbestendig

Uitgeest werkt aan een klimaatbestendige en duurzame samenleving. Uitgeest ambieert een duurzame en klimaatbestendige gemeente te worden:

- Duurzaam door het opwekken van energie en door energiebesparing;
- Klimaatadaptief met een watersysteem dat toekomstbestendig is aangehaakt en waar hittestress- en droogte maatregelen worden genomen in de openbare ruimte;
- Een gemeente waar zorgvuldig omgegaan wordt met de beschikbare ruimte.


‘Duurzaam en klimaatadaptief’ zijn leidende principes.

DUURZAAM EN ENERGIENEUTRAAL

100% energieneutraal
 pilot project Limmerkoog
 duurzaam vervoer





KLIMAATBESTENDIG

 robuust watersysteem

 klimaatbestendig inrichten

DUURZAAM RUIMTEGEBRUIK

 bestaand stedelijk gebied

 OV-knooppunt



D1 Naar een duurzaam en energieneutraal Uitgeest

Wat is de stand van zaken

Uitgeest heeft een duurzame ambitie. Duurzaamheid in de stedelijke omgeving heeft o.a. te maken met het duurzaam opwekken van energie (zonnepanelen, windmolens, geothermie, etc.) en energiebesparing (bijvoorbeeld isolatie).

Op 5 november 2014 hebben de gemeenten Alkmaar, Bergen, Castricum, Heerhugowaard en Schermer een stimuleringsfonds voor duurzame energie opgericht: Duurzame Energie Coöperatie Regio Alkmaar (DECRA). Het fonds is een revolverend fonds, wat inhoudt dat het zich na de eerste storting in stand houdt met de winsten die zij genereert in duurzame energie projecten. Rendementen vullen het fonds, waardoor een steeds grotere bijdrage aan de regionale duurzaamheidsdoelstellingen verwacht kan worden.

Wat willen we bereiken

De deelnemende gemeenten in de DECRA hebben 'het realiseren van 20% duurzame energie in 2020' als expliciete doelstelling in hun energiebeleid geformuleerd. Ook de gemeente Uitgeest heeft zich gecommitteerd aan deze doelstelling door ondertekening van het zogenaamde 'Burgemeestersconvenant'. Daarnaast geven deelnemende gemeenten aan op termijn energieneutraal te willen zijn. Om deze doelstellingen te halen is er gekozen voor een regionale aanpak.

Welke keuzes passen daarbij

De ontwikkelingen binnen Uitgeest moeten duurzaam plaatsvinden waarbij de huidige generatie zoveel als mogelijk voorziet in zijn eigen behoeften, zonder de toekomstige generaties te belasten of effecten af te wentelen op andere gebieden.

Nieuwe projecten kennen een gebiedsgerichte aanpak. Duurzaamheid vormt de 'groene' draad' bij deze nieuwe ontwikkelingen. De gemeente zal de regierol nemen en duurzaam en energieneutraal bouwen borgen.

Vanaf 2020 moet er Bijna Energie Neutraal Gebouwd worden (BENG). Een duurzame ambitie betekent: verder gaan dan dat. Regionaal: bij ontwikkelingen op gemeentegrond energieneutraal (0 op de meter) eisen. Nieuwe wijken en woningen worden energieneutraal ontwikkeld. De focus ligt op groen gas in het buitengebied en een warmtenet in de dorpskern. Bestaand woongebied wordt voorbereid op de transitie naar een schone warmtevoorziening waarbij fossiele brandstoffen worden uitgebannen. Het plan Limmerkoog kan als voorbeeldproject voor een duurzaam woongebied worden ontwikkeld.

Gezonde en duurzame woningen hebben een verkaveling die optimaal gericht is op de ligging op de zon (gebruik zonlicht als duurzame energiebron) en een duurzaam materiaalgebruik.

Uitgeest is goed bereikbaar met het openbaar vervoer en kent wandel- en fietspaden die aansluiten op bestaande wegen. Een optimale afstemming van de vervoersmodaliteiten en het creëren van de daarbij behorende voorzieningen moet de mobiliteit in Uitgeest verduurzamen. Wij voorzien in de nabije toekomst een ontwikkeling naar innovatieve vervoersmiddelen, met 'nieuwe' energiebronnen, zoals elektriciteit en groen gas. Er wordt ingezet op duurzame vervoerswijzen, zoals de fiets, het openbaar vervoer en 'groene' auto's (rijdend op groen gas of elektrisch).

Wat gaan we doen

'Denken en vooral DOEN in duurzaamheid' is een leidend principe.

- Analyse van de energiebehoefte en regionale energiepotentie (zon, wind, geothermie, biomassa, besparing etc.) en dit vervolgens vertalen in lokale strategieën en omgevingsplannen om initiatieven te ontlokken, houvast te bieden en te ondersteunen, maar ook om planinitiatieven direct te koppelen aan de omgeving (omwonenden).
- Realisatie gezonde en duurzame woningen: bevorderen, stimuleren en faciliteren van energieneutraal bouwen (0 op de meter), zowel bij nieuwbouw als bij bestaande bouw.
- Ondersteunen initiatieven 'zelf' doen, do it yourself.
- Pilot plan Limmerkoog als duurzaam woongebied.
- Ondersteunen duurzame vervoerswijzen en nieuwe energiedragers (elektra, groen gas).



voorbeeldproject: pilot Limmerkoog als energieneutrale woningbouwontwikkeling

D2 Naar een klimaatbestendig en waterrobuust Uitgeest

Wat is de stand van zaken

Het klimaat verandert. Het regent vaker en er valt meer neerslag. De zeespiegel stijgt en de bodem daalt. Voor Uitgeest kan dit grote gevolgen hebben. In Uitgeest ligt bebouwing buiten de strandwal onder zeeniveau.

Uitgeest is een waterrijk gebied. Het vele water en de natuurlijke uitstraling ervan wordt door inwoners en bezoekers erg gewaardeerd. In de Binnenpolder wordt gekanood en geschaatst, in het Uitgeestermeer wordt 's zomers gezwommen. Maar veranderingen in het klimaat zorgen ook voor wateroverlast en aantasting van de kwaliteit van het water.

De wateropgave is breed. In de toekomst wordt water nog belangrijker in Uitgeest voor:

- recreatief gebruik, bijvoorbeeld zwemmen of varen (kwaliteit zwemwater);
- gevoel van 'landelijke, groene woonomgeving', doorgaande waterstructuren tot in het dorp, ecologische oevers;
- opvang van veranderingen in het klimaat, bijvoorbeeld afvoer van overtollig regenwater en verkoeling bij hitte.

In de Omgevingsvisie liggen onder andere kansen om samenhang tussen inrichting van de openbare ruimte en het klimaat bestendig maken van de waterhuishouding door opgaven te koppelen.

In het najaar van 2016 hebben de gemeenten uit de regio, waaronder Uitgeest, de Intentieverklaring Klimaatadaptatie Noord Kennemerland Noord ondertekend. Doel van de intentieverklaring is om in 2020 klimaatadaptatiebeleid te hebben ontwikkeld en in 2050 onze stedelijke omgeving klimaatbestendig te hebben ingericht.

Wat willen we bereiken

Welke keuzes maakt Uitgeest als het gaat om de bescherming tegen overstromingen (waterveiligheid), de water aan- en afvoer (wateroverlast) en voldoende schoon, zoet water?

In de aankomende jaren krijgt het klimaatadaptatiebeleid invulling. In kaart wordt gebracht waar wateroverlast ontstaat bij zeer heftige regenval en wat de maatregelen zijn om de overlast te verminderen. In samenhang met het groenbeleid zal een beeld worden gevormd waaruit blijkt bij welke mate van groenvoorziening hittestress beperkt blijft en op welke locaties dit vooral speelt. En om de waterbuffer in de strandwal van Uitgeest op peil te houden wordt gekeken naar de mogelijkheden om de openbare ruimte te ontharden en regenwater te infiltreren. Zodoende is de gemeente beter bestand tegen overstromingen.

Naast het hebben van respect voor het water, beleven we het water ook in de leefomgeving. Uitgeest wil de watersystemen voor lange tijd klimaatbestendig, veilig en beleefbaar maken.

Welke keuzes passen daarbij

Het Hoogheemraadschap richt samen met partijen als de gemeente een watersysteem in dat is voorbereid op langtermijn gevolgen van klimaatverandering (overvloed en droogte).

Klimaatbestendig inrichten (klimaatadaptatie) hangt samen met de impact van klimaatsverandering op de stedelijke omgeving. Om de effecten van heftige regenval tegen te gaan creëren wij berging in de openbare ruimte (bijv. wadi's en verdiepte pleinen), om de extreme hitte te dempen dragen wij zorg voor meer groen (schaduw + verdamping van de bomen geven verkoeling) en om langdurige droogte (bijv. 3 maand geen regen) de baas te zijn stimuleren wij ontharding (minder verharding) zodat meer regenwater als buffer in de grond kan worden opgeslagen.

De uitstraling van de buitenruimte zal veranderen. De opgave ligt niet alleen in het watersysteem dat het waterschap beheert. Ook in de openbare en zelf particuliere ruimte zijn oplossingen nodig om overlast in de woningen te beperken.

De inrichting voorziet in maatregelen voor klimaatadaptatie (hittestress, waterberging, tegengaan van verstening door natuurlijke tuinen) en de gemeente faciliteert collectief groen indien hiervoor door de inwoners plannen worden aangereikt.

Wat ontzettend belangrijk gaat zijn, is de kwaliteit van het oppervlaktewater op niveau houden, om excessieve groei van kroos, flap en blauwalg (o.a. zwemwater Uitgeestermeer) tegen te gaan. Dit wordt gedaan door veel minder fosfaat in het water te brengen (overstort en landbouw), en het water zo goed mogelijk te zuiveren met waterplanten en natuurvriendelijke oevers en alternatieve zuiveringen met bijvoorbeeld helofytenfilters en mosselen.

Wat gaan we doen

Het klimaatbestendig inrichten van de buitenruimte van Uitgeest is een leidend principe:

- In kaart brengen gebieden met wateroverlast en droogte, en kwetsbare gebieden voor hitte.
- In samenwerking met de regio Alkmaar en het HHNK wordt verkend welke maatregelen er in de ruimtelijke ordening nodig zijn om een duurzaam watersysteem te ontwikkelen.
- Lokale ontwikkelingen zullen consequent worden aangegrepen om klimaatadaptatie mee te koppelen.
- Voor ieder plan in de buitenruimte wordt een klimaattoets uitgevoerd en een bomenplan gemaakt.

D3 Afweging duurzaam ruimtegebruik

Wat is de stand van zaken

Op 1 oktober 2012 trad de 'ladder voor duurzame verstedelijking' in werking. De wettelijke verplichting tot gebruik van de ladder voor duurzame verstedelijking heeft tot doel om zuinig, zorgvuldig en duurzaam om te gaan met de schaarse ruimte. De ladder moet verplicht worden toegepast bij ruimtelijke besluiten die een nieuwe stedelijke ontwikkeling (wonen, werken, detailhandel en overige stedelijke voorzieningen) mogelijk maken.

De ladder kent de volgende 'treden':

- Beschrijving dat de voorgenomen stedelijke ontwikkeling voorziet in een actuele regionale behoefte;
- Beschrijving in hoeverre binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio in die behoefte kan worden voorzien, door benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins;
- Indien de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio kan plaatsvinden, wordt beschreven in hoeverre wordt voorzien in die behoefte op locaties die passend ontsloten zijn of als zodanig worden ontwikkeld, gebruikmakend van verschillende middelen van vervoer.

Per 1 juli 2017 heeft een aanpassing van de wetgeving plaats gevonden. Het toetsingskader wordt daarmee teruggebracht tot de essentie van de ladder: aangeven van de noodzaak dat de voorgenomen nieuwe stedelijke ontwikkeling voorziet in een behoefte plus een motivering indien de stedelijke ontwikkeling niet binnen bestaand stedelijk gebied kan worden gerealiseerd. Komend jaar werkt het ministerie van Infrastructuur en Milieu aan integratie van de Ladder in het Besluit kwaliteit leefomgeving van de Omgevingswet. De strekking van de Ladder blijft dan hetzelfde, omdat deze in lijn met Omgevingswet is opgesteld.

De ladder vergt dat in het geval van een nieuwe stedelijke ontwikkeling in de toelichting van het bestemmingsplan een onderbouwing van nut en noodzaak van de nieuwe stedelijke ruimtevrage en de ruimtelijke inpassing wordt opgenomen.

Ook in de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) is een afwegingskader in lijn met de ladder opgenomen. De PRV richt zich op de elementen die in de ladder niet zijn benoemd, namelijk de regionale afstemming en de ruimtelijke kwaliteitseis.

In Uitgeest is binnen het bestaande stedelijke gebied (te) weinig ruimte voor ruimtelijke ontwikkelingen. De woningbouwbehoefte ten behoeve van de eigen bevolking tot 2040 kan niet volledig binnen het stedelijk gebied worden opgelost. De beschikbare locaties zijn leidend voor de aantallen te bouwen woningen.

Wat willen we bereiken

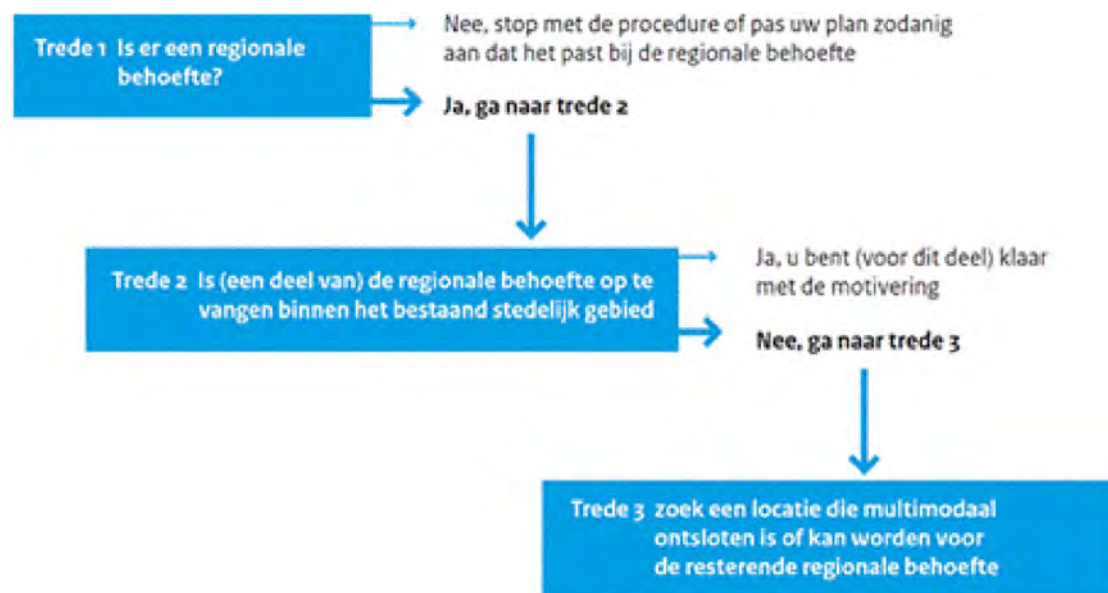
Uitgeest wil nu en in de toekomst zorgvuldig omgaan met de schaarse ruimte voor nieuwe ontwikkelingen in het dorp. Daarbij kijken wij niet alleen naar het aspect 'duurzaam ruimtegebruik', maar ook naar het aspect 'bijdrage voor de sociale cohesie in het dorp'. Op deze wijze worden ruimtelijke, sociale en economische aspecten van duurzaamheid met elkaar verweven.

Welke keuzes passen daarbij

- Locatiekeuze ontwikkeling woningbouw onderbouwd volgens de ladder duurzame verstedelijking.
- Keuze van locaties afgestemd op regionale behoefte.
- Ontwikkelingen passen binnen het profiel van het gebied, vernieuwende woonconcepten, dorps en samen.
- Buiten stedelijke locaties betekenen een ruimtelijke kwaliteitsverbetering (landschappelijk, cultuurhistorisch) en worden duurzaam ingericht.

Wat gaan we doen

- Voldoende en gevarieerde woningen bouwen voor alle doelgroepen tot 2040 op binnenstedelijke locaties, de Limmerkoog en in een zoekgebied rond het OV-knooppunt. (cirkel 1200m en/of 10 minuten fietsafstand).



Beoordeling van initiatieven vindt plaats aan de hand van de volgende vier aspecten:

1: Bouwen in het centrumgebied/ binnenstedelijk:

Verdichting met kleinere woningen voor een- en tweepersoonshuishoudens. Dit heeft een aantal voordelen:

- Biedt ruimte aan actuele vraag naar woningen voor kleinere huishoudens.
- Zorgen voor doorstroming binnen het huidige woningbestand.
- Concentratie van bewoners in het centrumgebied is goed voor een aantal centrumvoorzieningen, zoals de detailhandel.
- Verbouw van bestaande panden tot woning verhoogt de kwaliteit in het centrumgebied. Voorbeelden van een geslaagde (her)bestemming zijn het plan Waardenburg, plan Ooievaar/De Zwaan, het voormalige Postkantoor aan de Middeweg en het complex Mariaschool aan de Langebuurt/Binnenmeer.

Alle locaties in Uitgeest liggen binnen het OV-knooppunt (1200 m contour en/of 10 minuten fietsafstand).

2: Afronden van het dorp op de strandwal:

Twee locaties liggen op dit moment buiten het bestaand stedelijk gebied, maar nog op de strandwal en vormen een goede afronding van het dorp Uitgeest: de Terp en de Limmerkoog. De Terp ligt echter in een Weidevogelleefgebied. 'Duurzaam' in de ladder voor duurzame verstedelijking betekent in Uitgeest ook dat locaties en functies die belangrijk zijn voor de leefbaarheid in het dorp niet zonder meer moeten wijken voor woningbouw.

3: Bouwen in de stationsomgeving en bouwen in de Koog:

Over deze gebieden is nog nadere visievorming nodig en overleg met partijen.

4: Na 2030:

Onderzoek naar alternatieve locaties door transformatie van gebieden.



Kleinschalige binnenstedelijke herstructurering

5. Aan de slag met de Omgevingsvisie



5.1 Agenda uit de visie

In dit hoofdstuk is een eerste aanzet opgenomen van concrete projecten die inhoud geven aan de visie. Sommige projecten zijn al in voorbereiding. De rol van de gemeente verschilt per project en ook de financiële inbreng van de gemeente is verschillend. De uitvoering van projecten is afhankelijk van een prioriteitsstelling in de gemeentelijke begroting en co financiering met andere stakeholders en burgers. Bij sommige projecten zal de gemeente alleen faciliterend optreden. Het overzicht is dan ook bedoeld om de blik op de toekomst vast te houden en kansen die daar bij spelen de grijpen.

Zo wordt ervoor gezorgd dat de ambities en opgaven ook daadwerkelijk uitgevoerd worden, samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties.

Wanneer er sprake is van een sectorale of gebiedsgerichte of uitvoering gerichte benadering, dan is dit in de term van de Omgevingswet een programma. De vaststelling van het programma vindt nog plaats in het kader van de omgevingswet in afstemming met college en raden BUCH. Plannen die worden opgepakt gaan naar de Raad en staan op de jaarbegroting.

5.2 Ruimte voor initiatieven

Zelfregie

Uitgeest wil ruimte bieden aan initiatieven daar waar het kan. Een initiatief:

- levert een bijdrage aan de identiteit en kwaliteit van het dorpsdeel waar het in ligt en aan de ruimtelijke kwaliteit van Uitgeest als geheel;
- gezonde leefomgeving milieu;
- versterken Uitgeest als woondorp, versterken dorpscentrum en station;
- vanuit een duurzaamheidsgedachte.

De gemeente denkt mee en koppelt initiatieven.

Handhaving

De Omgevingsvisie is richtinggevend in het optreden bij handhavingssituaties.

Dit kan leiden tot het bijstellen van de beleidsdoelen.

5.3 Participatie

In de agenda bij deze Omgevingsvisie zijn verschillende opgaven genoemd die een bijdrage leveren aan het verwezenlijken van het vastgesteld beleid. Per opgave wordt ruimte gegeven om te participeren en wordt bepaald wat de meest geschikte vorm hiervoor is. De betrokkenheid die vanuit de bevolking bij het opstellen van de Omgevingsvisie Uitgeest voor de eigen woonomgeving is getoond krijgt hiermee een passende voortzetting. Samen worden de richtingen verkend ter uitvoering van de Omgevingsvisie.

5.4 Actualisatie

Uiteraard wordt een Omgevingsvisie op een gegeven moment vastgesteld door de gemeenteraad. Maar ook daarna is het verstandig om er aan te blijven werken en de Raad aangehaakt te houden bij de actualiteiten in een gebied. Omstandigheden kunnen veranderen zodat de vastgestelde visie en het doel niet langer richtinggevend kunnen zijn. De hierboven beschreven agenda uit de Omgevingsvisie is dynamisch en het begin van de uitvoering van de visie.

Het monitoren van beleid is belangrijk om de doorwerking en het behalen van de beoogde ambities te bepalen. Op basis van de monitoring kan worden gezien of beleid, proces of middelen effectief worden ingezet. Daarnaast kunnen er gedurende de looptijd van de visie nieuwe inzichten en ontwikkelingen zijn, waarin de Omgevingsvisie niet voorziet. Dit kan leiden tot actualisering van de visie.

Dit zal integraal in BUCH-verband gebeuren, met de 'couleur locale' van Uitgeest. Een Omgevingsvisie is een dynamisch instrument.

In de agenda bij deze Omgevingsvisie zijn verschillende opgaven genoemd die een bijdrage leveren aan het verwezenlijken van het vastgesteld beleid. Per opgave wordt ruimte gegeven om te participeren en wordt bepaald wat de meest geschikte vorm hiervoor is. De betrokkenheid die vanuit de bevolking bij het opstellen van de Omgevingsvisie Uitgeest voor de eigen woonomgeving is getoond krijgt hiermee een passende voortzetting. Samen worden de richtingen verkend ter uitvoering van de Omgevingsvisie.

AGENDA UIT DE OMGEVINGSVISIE

A. Ruimtelijke kwaliteit als leidend principe

- Herinrichting Geesterweg tot groene route door het dorp: van barrière naar verbinding.
- Verbetering kwaliteit tunnel onder spoor door (ruimtelijke kwaliteit, sociaal veilig).
- Afwaarderen N203.
- Verbinding water met dorp, verbeteren openbaarheid oevers en toegankelijkheid recreatiegebied.
- Verbeteren uitstraling viaducten onder A9 door.
- Verbeteren kwaliteit Broekpolderweg als ontsluitingsroute zuidoever.
- Afmaken rondje Uitgeest: nieuw plankenpad als verbinding tussen de Waldijk, het Oude Dorp en het buitengebied.
- Opstellen plan van aanpak 'toegangswegen' en bepalen prioriteit: onderzoeken van het beeldmerk voor Uitgeest, welke wegen, karakter, voorstel ingrepen, tijdpad.
- Start met besluitvorming over en herinrichting van Geesterweg.
- Verbeteren herkenbaarheid Stelling van Amsterdam op kruispunt met N203.
- Oude en nieuwe wandel- en fietsroutes versterken: door het Oer-IJ, langs de Stelling van Amsterdam, via historische houtzaagmolens en Cornelis Corneliszoon van Uitgeest, over de historische route tussen Uitgeest en Krommeniedijk (rondje Uitgeest).
- Herinrichten plein bij het Regthuys.
- Herstructureren gebied rond de binnenhaven ten westen van de A9.
- Herontwikkeling Erfgoedpark.
- Verbeteren kwaliteit recreatielocatie Dorregeest.
- We maken met ketenpartners een plan van aanpak gericht op profilering en verbreding van cultuur toeristische - en recreatief aanbod, arrangementen en regionale verbindingen.
- Point of Interest worden met elkaar in verbinding gebracht, fysiek en in woord.
- We verkennen opties voor verblijfsrecreatie bij Dorregeest en het havengebied.

B. Uitgeest gezond, sociaal en vitaal

- Beweegvriendelijk inrichten openbare ruimte. Oppakken herinrichting centrumgebied, auto te gast, drempelvrij voor voetgangers en fietsers. Zorg maken van wandel en fietsgebied t.o.v. het autoverkeer.
- Kleinschalig openbaar vervoer in de kern.
- Kritisch kijken naar de kwaliteit van de openbare ruimte. Opstellen handboek inrichting openbare ruimte voor heel Uitgeest. Zoeken naar samenhangende 'taal' en herkenbaarheid. Zuinig zijn op de historische linten.
- Locatie inrichten als centrale ontmoetingsplek, dorpspark.
- In Oude Dorp ruimtes langs het lint inrichten als 'plein': bijvoorbeeld bij het Regthuys, bij het gemeentehuis, bij de kerk, Gladiolenpad.
- Groen en natuurwaarden in de kern vergroten (grote bomen, hagen, groene pleinen, eetbaar groen).
- Inwoners laten participeren bij de inrichting en het beheer van het openbaar groen.
- Aan de slag om de deur uit en ontmoeting te bevorderen.
- Er komt een veiligheidsparagraaf bij de herinrichtingsplannen van de openbare ruimte en andere ruimtelijke plannen.
- Uitbreiden openbaar toegankelijke AED's tot het benodigde aantal van 7 in overleg met alle partijen.
- Ontbrekende schakels invullen in wandel- en fietspaden buitengebied, 'Rondje Uitgeest'.
- Aanpak milieuhinder voor het dorp: MKBA (Maatschappelijke Kosten Baten Analyse) huidige situatie N203, spoorlijn, A9: wat is het probleem, wat zijn de maatschappelijke kosten en baten.
- Actualisatie milieubeleidsplan: voor alle beslissingen die Uitgeest vanaf nu neemt geldt dat deze het woon- en leefklimaat minimaal moet behouden en waar mogelijk verbeteren.
- Terugbrengen geluidsbelasting, zoals het terugdringen van de geluidsbelasting door het aanbrengen van geluidsstil asfalt op de wegen die verantwoordelijk zijn voor het grootste aantal geluidgehinderden.
- Afwaarderen N203.
- Voor ieder plan in de buitenruimte wordt een bomenplan gemaakt.
- Bijdragen aan de mobiliteitsbehoefte van Uitgeest en de regio, en waar mogelijk de overlast beperken van de milieuhinderlijke vervoersvormen.

- Nader onderzoek op welke wijze particulieren kan ondersteunen woningen duurzaam aan te pakken in relatie tot de geluidhinder.
- Ruimte bieden aan agrariërs voor verduurzaming in het buitengebied.
- Nieuwe natuur ontwikkelen, deelnemen aan natuurontwikkeling en natuurbeheer door andere beheerders (Recreatieschap, Landschapsbeheer Noord-Holland, etc.) of doorgaan met de ontwikkeling van bestaande gebieden.
- Behoud en versterken stellingzone (alternatieve, recreatieve invulling).
- Ontwikkelen van het Oer-IJ gebied tot landelijk bekend recreatief-toeristisch A-merk.
- Verbeteren recreatieve routes en waterroutes in het buitengebied, toegankelijk vanuit het dorp.

C. Voldoende woningen, goede voorzieningen, goed bereikbaar

- Onderzoek naar de woningbouwcapaciteit van de locaties (centrumgebied, De Koog, stationsomgeving, havengebied, Limmerkoog e.d.).
- Tiny-houses vormen een statement hoe anders om te gaan met de menselijk footprint. De gemeente wil initiatieven hiertoe faciliteren.
- Toestaan van nieuwe concepten winkel- en horecacombinaties in het centrumgebied.
- In overleg met de eigenaren overgaan tot herontwikkeling van de Horeca bestemming in het noordelijke deel van het bedrijventerrein binnen het kader van het provinciaal beleid en de vigerende bestemmingsplannen voor het gebied (Haven en bedrijventerrein 2011 en Paraplu bestemmingsplan 2017)
- Samen met ondernemers op het bedrijventerrein (inclusief Populierenlaan) een plan van aanpak opstellen gericht op kwaliteit, vitaliteit en bereikbaarheid.
- Samen met de ondernemers en de inwoners in het dorp stellen we een dorpsgerichte lokale uitwerking op van de regionale detailhandelsvisie.
- Opstellen excessenregeling voor verpauperde panden.
- Voldoende draagvlak voor voorzieningen handhaven in de vorm van woningbouw, zie opgave C1 en D2.
- Binnen het dorp goede toegankelijkheid voor alle doelgroepen, zie opgave B1.
- Met ProRail ontwerpen van een traverse die geschikt is om in de toekomst onderdeel te zijn van een ontwikkeling van het stationsgebied en die bijdraagt aan de doelen van de gemeente in dat gebied;
- Herijken van de Stationsvisie 2017 met als uitgangpunten de traverse, de PHS sporenlayout en de huidige ligging van N203. Gericht op een schone en veilige stationsomgeving, zicht op woningbouwontwikkeling en met voldoende (fiets) parkeermogelijkheden.
- Binnen het dorp goede toegankelijkheid voor alle doelgroepen, zie opgave B1 en D1
- Verkeersveiligheid verbeteren door nadere uitwerking Verkeersplan 2016

D. Uitgeest, duurzaam, energieneutraal en klimaatbestendig

- Analyse van de energiebehoefte en regionale energiepotentie (zon, wind, geothermie, biomassa, besparing etc.) en dit vervolgens vertalen in lokale strategieën en omgevingsplannen om initiatieven te ontlokken, houvast te bieden en te ondersteunen, maar ook om planinitiatieven direct te koppelen aan de omgeving (omwonenden).
- Bevorderen, stimuleren en faciliteren van energieneutraal bouwen (0 op de meter), zowel bij nieuwbouw als bij bestaande bouw.
- Pilot plan Limmerkoog als duurzaam woongebied.
- Ondersteunen duurzame vervoerswijzen en nieuwe energiedragers, zoals groen gas en elektriciteit.
- Realisatie gezonde en duurzame woningen.
- Ondersteunen initiatieven 'zelf' doen, do it yourself.
- Balans behouden tussen gebruik en bescherming van de ondergrond: zorgvuldig gebruik van de ondergrond (energie, WKO, hoofdtransportleidingen), uitfasering van aardgas (in 2050) en beschermen aardkundige en archeologische waarden.
- Voldoende en gevarieerde woningen bouwen voor alle doelgroepen tot 2040 op binnenstedelijke locaties, de Limmerkoog en in een zoekgebied rond het OV-knooppunt. (cirkel 1200m en/of 10 minuten fietsafstand)
- In kaart brengen gebieden met wateroverlast en kwetsbare gebieden voor hitte.
- In samenwerking met de regio Alkmaar en het HHNK verkennen we welke maatregelen er in de ruimtelijke ordening nodig zijn om een duurzaam watersysteem te ontwikkelen (klimaatadaptatieplan = lokale strategie hoe met klimaatveranderingen om te gaan, zodat stedelijke (her)ontwikkeling consequent gekoppeld kan worden aan klimaatopgaven).

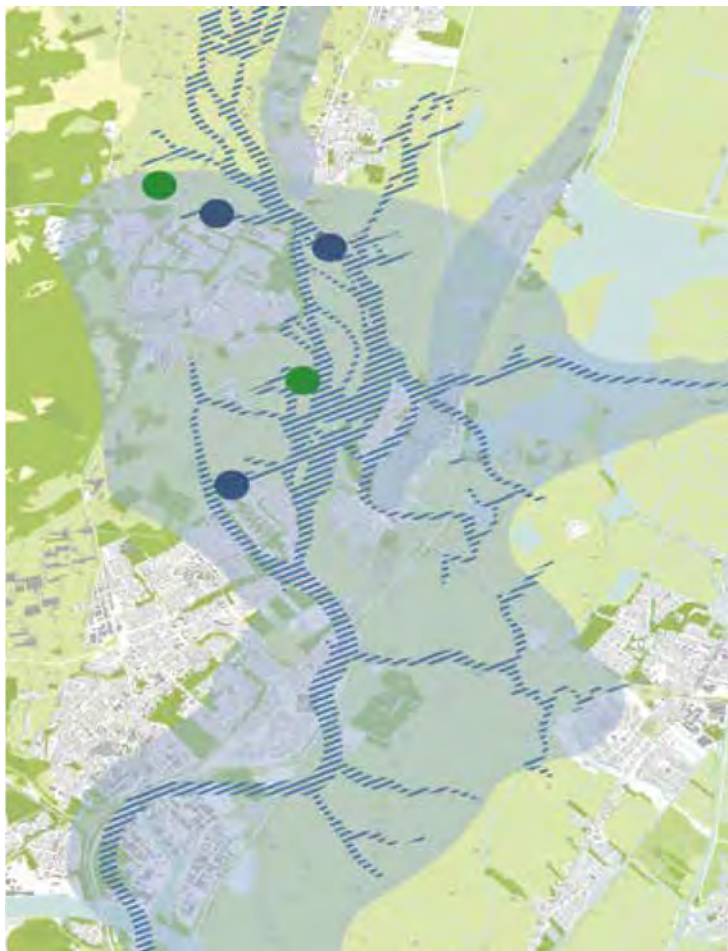
BIJLAGEN

Bijlage 1. DNA van Uitgeest

Wat maakt Uitgeest Uitgeest?

Uitgeest ligt in een landschap dat in basis (ondergrond, polders, strandwal, meer) het natuurlijke vormingsproces weerspiegelt. Menselijke ingrepen in het gebied hebben het landschap uiteindelijk gevormd. Het DNA van Uitgeest is de bouwsteen voor de toekomst en kent de volgende elementen:

- Historische en landschappelijke context
- Op de grens van MRA en regio Alkmaar
- Milieuaspecten en woonomgeving
- Sociale culturele binding
- (Ruimtelijke) karakteristiek van het dorp – wat past bij Uitgeest?



Oer-IJ en strandwallen geprojecteerd over de kaart van nu
(bron: Huis van Hilde)



stelling van Amsterdam (bron: provincie Noord-Holland)

1a. Historische en landschappelijke context

De zee vormde duizenden jaren geleden een belangrijke vormende kracht achter het landschap van Uitgeest.

Parallel aan de huidige kustlijn liggen een serie strandwallen, die zijn ontstaan door verstuing van duinenrijen en regressie van de kustlijn. De strandwallen liggen parallel aan elkaar ongeveer in noord-zuid richting.

Het gebied werd doorsneden door het wijd vertakte krekensysteem van het Oer-IJ dat aanvankelijk in het zeer brede 'Zeegat van Bergen' uitkwam. Dit zeegat werd door de nieuwe strandwallen gesloten en het zeegat vernauwde zich tot een opening ter hoogte van Castricum.

Tussen de strandwallen liggen de relatief lager gelegen strandvlaktes. In de strandvlaktes vormde zich buiten het Oer-IJ krekensysteem een dunne veenlaag. Door hun relatief lage ligging zijn het natte gebieden waar veel open water is. De lagere, natte delen worden als weiland gebruikt.

Met het dalen/verdwijnen van het veen in de oostelijke strandvlakte, tussen Limmen en Akersloot, ontstaat een stelsel van waterlopen dat de naam 'Die' krijgt. In het veengebied ten oosten van Akersloot ontstaan, door het dalen van het land, meren als Schermer en Langemeer (Alkmaardermeer en Uitgeestermeer). Het Uitgeestermeer en het Alkmaardermeer hebben als natuurgebied, bijvoorbeeld door de vele vogels die hier de winter doorbrengen, een grote ecologische waarde. Daarnaast zijn er rond het Uitgeestermeer en het Alkmaardermeer in de 20e eeuw veel voorzieningen gekomen voor recreatie.

In de vroege Middeleeuwen zijn de strandvlaktes door het graven van sloten agrarisch bruikbaar gemaakt. De van oorsprong natte polders aan de oostzijde van Uitgeest (veenweidegebieden en droogmakerijen) hebben een overwegend geordende structuur met langgerekte smalle kavels (Uitgeesterbroek) of een strak geometrische inrichting met een bijna vierkante verkaveling (deel Dorregeesterpolder). De drogere gebieden op de strandvlakte aan de westzijde van Uitgeest hebben een veel onregelmatiger verkaveling.

Eind 19e eeuw wordt de Stelling van Amsterdam aangelegd, met vele forten en dijken en inundatievlakken in het Oer-IJ dal. De Stelling loopt voor een deel langs de gemeentegrens, aan de noordoostzijde van de gemeente. Binnen de gemeente bevinden zich twee van de Stelling deel uitmakende forten: Fort aan den Ham en Fort aan de Krommeniedijk.

Uitgeest ligt op een parallel aan de kust gelegen strandwal die zich uitstrekt tot aan Alkmaar. Kenmerkend voor het landschap van de strandwallen- en strandvlakten is de duidelijke overgang tussen de besloten, bebouwde ruimtes op de strandwal en de open strandvlakte met incidentele bebouwing.

Natuurlijk en kunstmatig hoogteverschil hebben nog steeds invloed op de natuurwaarden in met name het buitengebied van Uitgeest.

De strandwal bepaalt in grote mate de structuur van de bebouwing. De doorgaande wegen lopen in de noord-zuid richting over de strandwal met dwars hierop de verbindingen. Langs deze noord-zuidroutes hebben zich bebouwingslinten gevormd die in de huidige structuur nog van betekenis zijn en bepaalde cultuurhistorische kwaliteiten hebben: Hogeweg, Middelweg/Bonkenburg/Loet, Westergeest/ Langebuurt en de Kleis in het zuiden. Op de randen van de strandwallen werden de akkers (=geesten) aangelegd. Bij deze geesten werden de woningen gebouwd, waardoor er kleine buurtschappen ontstonden (geestdorpen). In de gemeente Uitgeest: Assum, Uitgeest, Groot Dorregeest, langs de Uitgeesterweg (Limmerkoog). Tussen de noord-zuid linten ontstonden de karakteristieke Uitgeester 'paden'.

Oude dijken beschermden de aansluitend op de strandwal laaggelegen geestgronden: aan de westzijde de Koogdijk, aan de oostzijde de dijk van de Uitgeesterbroek (Meldijk/ Sluisbuurt/Legendijk). Gebieden ten noorden van de Meldijk en ten oosten van Dorregeest bleven lange tijd onbedijkt en stonden onder directe invloed van het Alkmaarder- en Uitgeestermeer.

Vanwege de haven en de ligging van het Uitgeestermeer is de handel en nijverheid van oudsher voor de ontwikkeling van Uitgeest van belang geweest. Vanaf het eind van de zestiende eeuw verschenen door de uitvinding van Cornelis Corneliszoon van Uitgeest houtzaagmolens in het landschap. Na de aanleg van de spoorlijn ontwikkelde handel en nijverheid in Uitgeest zich verder via het spoor. In de negentiende eeuw is de functie van het water overgenomen door de spoorlijn.

In de tweede helft van de 20e eeuw neemt de verstedelijking een grote vlucht. Bebouwing ontwikkelde zich aanvankelijk geheel op de strandwal en verdrong daarmee de tuinbouw, later vond de dorpsuitleg in verschillende fasen in westelijke richting plaats (De Koog).

In de zestiger jaren werd een begin gemaakt met de dorpsuitleg ten westen van de Geesterweg en ten noorden van de Populierenlaan. Aan de noordoostzijde van de kom kwam na de aanleg van de rijksweg A9 de industrieontwikkeling op gang met de vestiging van diverse bedrijven.

De ruim gedimensioneerde Geesterweg scheidt het Oude Dorp ruimtelijk van de Koog. De oostzijde van de Kom wordt gekenmerkt door de abrupte overgang tussen bebouwing en het open landschap van de Binnenmeer met zijn aangrenzende weidegebieden.

Pas in de jaren '90 ontstonden planmatige uitbreidingen aan de zuidzijde van de spoorlijn en N203. De stationsomgeving en de onderdoorgang van het spoor zorgen ruimtelijk voor een grote barrière in het dorp.

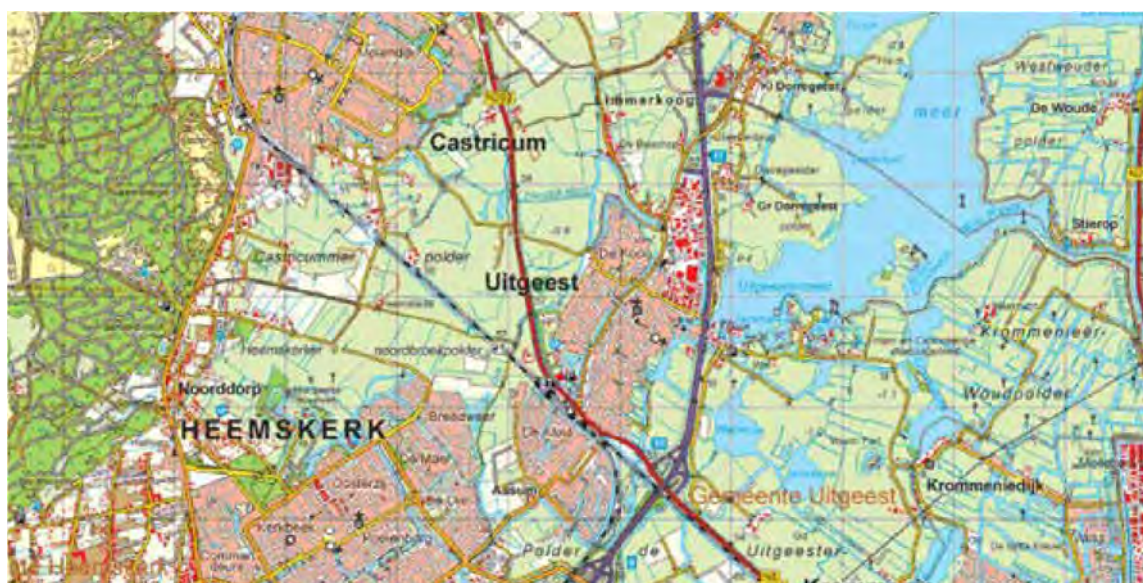
De omvang van Uitgeest is bescheiden gebleven ten opzichte van de grote uitbreiding van de woonkernen in de regio met haven- en industriecomplexen rond het Noordzeekanaal, snelwegen en spoorlijnen.



dorp aan het water (1815)



tuindersdorp op de strandwal (1950)



woondorp tussen regionale infrastructuur (situatie 2010) (bron: topotijdreis)

1b. Op de grens van MRA en regio Alkmaar

Uitgeest ligt op de grens van de Metropool Regio Amsterdam (MRA) en de Regio Alkmaar, op de grens tussen een lagere dynamiek in het noorden en een hogere dynamiek in het zuiden. De afgelopen jaren werkte Uitgeest intensief samen met de gemeenten in de IJmond. De IJmond (zuidelijke richting) is dynamisch, heeft havenactiviteiten, een verscheidenheid aan partners (stedelijk en landelijk) en is sterk op de metropool gericht. Sinds begin 2017 heeft Uitgeest de aansluiting bij de Metropoolregio Amsterdam (MRA) versterkt.

Recent heeft Uitgeest er ook voor gekozen om de overstap te maken naar samenwerking met de gemeenten in de regio Alkmaar. Als dorp voelt Uitgeest zich meer verbonden met de andere dorpen in de binnenduinrand zoals Castricum, Heiloo en Bergen. Met deze drie gemeenten is een ambtelijke fusie aangegaan onder de noemer BUCH (Bergen-Uitgeest-Castricum-Heiloo). De BUCH (noordelijke richting) is meer landelijk, toeristisch, dorps, gericht op sociale cohesie en heeft eenzelfde type kernen.

Uitgeest is opgenomen in het regionale omgevingsbeeld Alkmaar. In landschappelijk en cultuurhistorisch opzicht voegt Uitgeest zich goed in deze regio. Uitgeest maakt onderdeel uit van een kralensnoer van forensendorpen in het landschap.

Uitgeest ligt op de grens tussen twee regio's en probeert uit beide samenwerkingen het beste te halen: regionale voordelen vanuit de MRA (bereikbaarheid en werkgelegenheid in de omgeving, overloop woongebied MRA en Zaancorridor), en landschappelijke kwaliteit, recreatie en afstemming tussen woningbouwlocaties (RAP) vanuit de regio Alkmaar. Een sterke, heldere positionering richting provincie.



Uitgeest op de rand van MRA en regio Alkmaar (bron: omgevingsbeeld regio Alkmaar)

1c. Milieuaspecten en woonomgeving

In Uitgeest vormen milieufactoren contouren voor ruimtelijke ontwikkelingen. De aanwezigheid van omgevingsaspecten als geluid, fijnstof, water, natuurwaarden (NNN) en archeologie geeft kaders, maar kan ook ambities vastleggen. De invloed van bijvoorbeeld geluidhinder en luchtkwaliteit staan direct in relatie met het 'gevoel van gezondheid' in de woon- en leefomgeving.

In de Omgevingsvisie is een integrale afweging binnen de hele fysieke leefomgeving belangrijk: milieuhinder proberen tegen te gaan op plekken waar het moet en ruimte aan ontwikkelingen geven waar het kan.

1d. Sociale cohesie

Uitgeest heeft een gemoedelijke dorpsgemeenschap met veel familiebanden, voornamelijk wonend in de Oude Dorpskern. Hieromheen hebben zich veel jonge gezinnen 'van buiten' gevestigd. Eerst in de Koog en daarna ten zuiden van de spoorlijn. Deze inwoners zijn zich steeds meer gaan settelen. De inwoners uit de Koog maken onderdeel uit van de sociale netwerken in Uitgeest. Vooral de fysieke barrière tussen noord en zuid zorgt er op dit moment voor dat Uitgeest Zuid zich ook op Heemskerk oriënteert.

Uitgeest heeft een rijk (en breed) verenigingsleven, vooral de sportverenigingen bloeien. Er is veel inzet van vrijwilligers.

Voorzieningen concentreren zich vooral (in het Oude Dorp) ten noorden van de spoorlijn.

Sociale cohesie, ontstaat door ontmoeting, bij de sportverenigingen, bij de winkel, op school, op een centrale openluchtontmoetingsplek. Nieuwe verbindingen tussen de woonwijken aan weerszijden van het spoor en N203, en de Geesterweg, vormen kansen voor de versterking van de sociale cohesie in het dorp en het in stand houden van het bloeiende verenigingsleven.

1e. (Ruimtelijke) karakteristiek van het dorp - wat past bij Uitgeest?

Wat zijn de sterke en zwakke punten van Uitgeest en waar liggen kansen en bedreigingen? Wat past bij Uitgeest?

De gemeente Uitgeest heeft een zeer groot waterrijk poldergebied in het oosten, met een groot meer omgeven door rietkragen en zeer weinig, verspreide, bebouwing. De A9 vormt de westelijke rand van dit open poldergebied. Even ten westen hiervan ligt het dorp Uitgeest waarvan de bebouwing doorloopt tot de westelijke gemeentegrens en tot Assum in het zuiden.

Ten noorden en ten zuiden van deze bebouwing bevindt zich nog wat polderland met verspreide bebouwing. Ruimtelijk wordt dit als open gebied beleefd. Dit is grondgebied van de gemeente Castricum. Ook het gebied tussen de Weeg en Heemskerk is nog open, waardoor er als het ware een waardevolle groene 'cirkel' rond Uitgeest aanwezig is.

Het landschap wordt doorsneden door de dijken spoorlijnen van Haarlem en Amsterdam naar Alkmaar, de rijksweg A9, en de dijk en forten van de Stelling van Amsterdam.

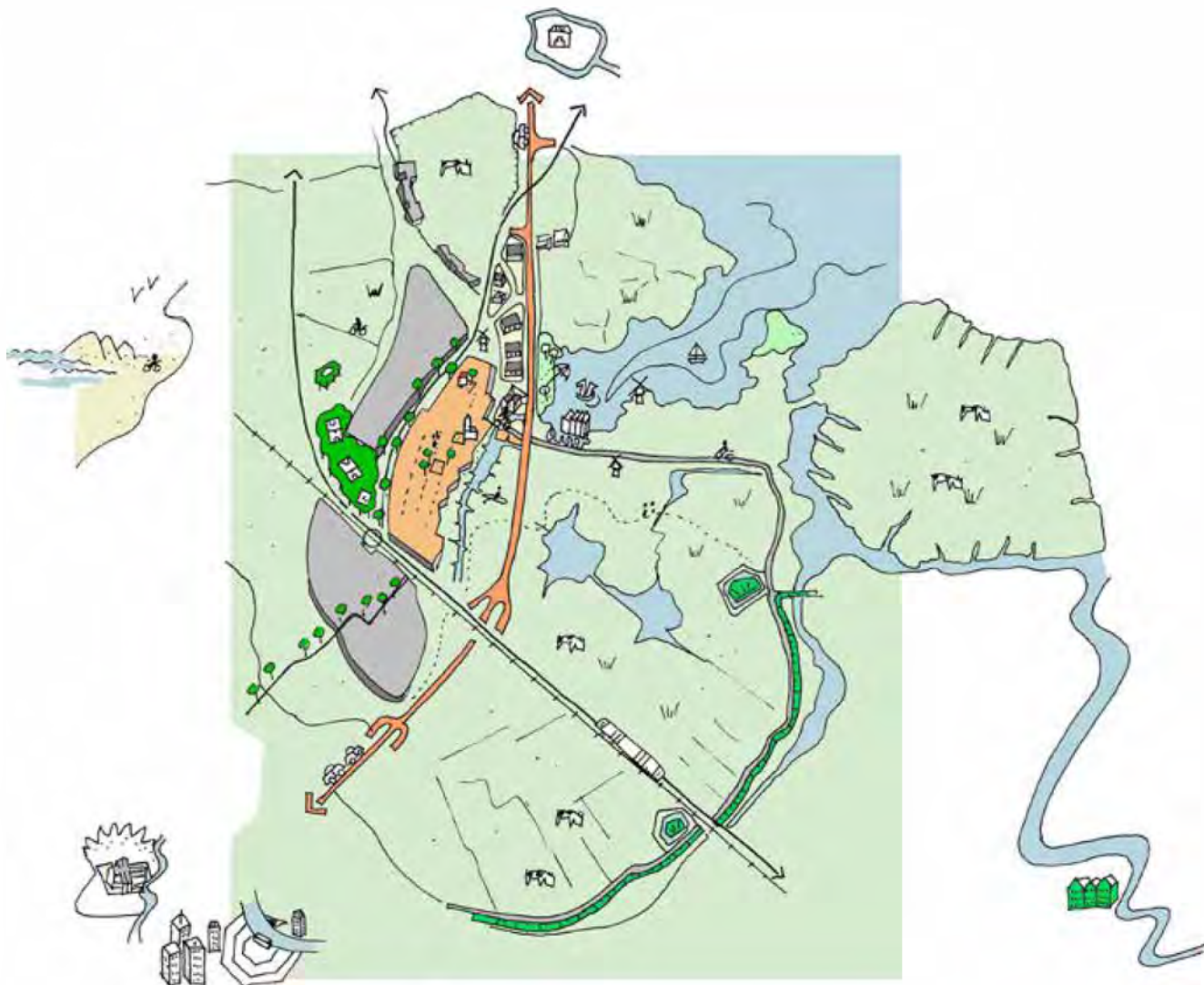
Elk 'dorpsdeel' heeft hierin een eigen karakteristiek. Te herkennen zijn Oud Uitgeest, Uitgeest aan het water, Uitgeest rond het station, Woongebieden, Bedrijventerreinen en Weidegebied en stellingenzone. Een duidelijke samenhang tussen de dorpsdelen ontbreekt.

Historisch Uitgeest kent veel 'parels': het oude Regthuys met de kerk, de oude boerderijen en

woonhuizen aan de Middelweg, Westergeest, Langebuurt en Meldijk en het industriële erfgoed van het scheepvaartverleden aan de Meldijk.

Wat past bij Uitgeest? De resultaten uit het participatietraject zijn vertaald in onderstaande SWOT-analyse: wat zijn de sterke en zwakke punten van Uitgeest en waar liggen kansen en bedreigingen? De inwoners van Uitgeest koesteren het dorps karakter van hun woonplaats. 'Dorps' wil in deze zin zeggen: aansluiten bij de beperkte omvang van het dorp (kleinschalig, menselijke schaal), een ruime groene omgeving, elkaar kennen en een rijk verenigingsleven. De zee en de duinen zijn dichtbij. De waardering hiervoor is groter naarmate men zich meer realiseert dat de Randstad, de metropool en de stedelijke omgeving dichtbij zijn.

De goede bereikbaarheid en de nabijheid tot stedelijke centra met uitgebreide voorzieningen wordt alom geprezen, maar tegelijkertijd realiseert men zich de keerzijde daarvan; geluidsoverlast van vliegtuigen, treinen en wegverkeer van de A9. Infrastructuur doorsnijdt en versnipperd het dorp. Uitgeest forensendorp betekent ook dat niet alle voorzieningen in het dorp aanwezig zijn. De openbare ruimte is sleets aan het worden, er is geen duidelijk dorps hart, ontsluitingen zijn onvoldoende gedimensioneerd. Er zijn veel woningen, maar die voldoen niet altijd aan de nieuwe vraag, vooral voor ouderen. Deze punten vragen aandacht.



Om tot een samenhangende Omgevingsvisie te komen is een participatief traject gevolgd waarbij iedereen (raadsleden, ondernemers, inwoners, belangenverenigingen en anderen) de mogelijkheid heeft gekregen mee te doen en 'kleur te bekennen'.

Als kernkwaliteiten van het dorp zijn tijdens de participatie genoemd:

- Goede bereikbaarheid via spoor en snelweg;
- Charme van een oud en historisch dorp, kleinschalig, gemoedelijk, thuisgevoel, veilig, goede sociale controle;
- Ontstaansgeschiedenis is nog leesbaar in het landschap (verkaveling, bedijking, bewoning op strandwal);
- Veel open groen landschap, dichtbij en om Uitgeest heen, groot aantal recreatieve mogelijkheden voor wandelen en fietsen;
- Landschap maakt deel uit van Stelling van Amsterdam: forten;
- Ligging aan het Uitgeestermeer: veel mogelijkheden voor toerisme en recreatie op het land en op het water, open verbinding met Alkmaardermeer;
- Weidevogelgebieden aanwezig;
- Rijke cultuurhistorie: Cornelis Corneliszoon van Uitgeest van Uitgeest, Oer-IJ, eendenkooi, molens;
- Goede ligging ten opzichte van grote steden (Alkmaar, Amsterdam, Haarlem, Zaandam): dichtbij werkgelegenheid, medische en culturele voorzieningen;
- Goede ligging ten opzichte van de Noordzeekust en duinen; sport, strand, zee;
- Goed ontsloten bedrijventerrein;
- Betaalbare woningen, veel eengezinswoningen, bestaande woningvoorraad bedient alle doelgroepen. Ook zorg voor jong en oud;
- Goede (sport)voorzieningen, centraal in het dorp;
- Groot en rijk (breed) verenigingsleven;
- Veel inzet vrijwilligers;
- Veel lokale evenementen.

Als zwakke punten zijn tijdens de participatie genoemd:

- Weinig duidelijke eigen identiteit in de bebouwde omgeving. De entrees zijn niet uitnodigend. De ruimtelijke kwaliteit van alle entrees laat te wensen over;
- Uitgeest is géén gaaf historisch dorp: er is geen echt dorpshart, slechts 1 terrasje en voor luxere aankopen ben je aangewezen op dorpen en steden in de omgeving;
- Er zijn weinig voorzieningen specifiek voor jongeren;
- Vlees noch vis: te klein voor ... (grote watersport) en te groot voor ... (kleine watersport);
- De aanvliegeroutes van Schiphol zorgen voor geluidsoverlast boven het Uitgeestermeer en het weidevogelgebied en zorgen voor een bebouwingsvrije zone op de oevers;
- De A9 zorgt voor geluidsoverlast (en fijnstof) aan weerszijden van de weg en scheidt Uitgeestermeer/ jachthavens/ Erfgoedpark van het dorp, waardoor Uitgeest niet letterlijk aan het meer ligt;
- Ontsluiting Meldijk en Broekpolderweg onvoldoende gedimensioneerd (verkeersproblematiek);

- De spoorlijnen in combinatie met de N203 zorgen voor geluidsoverlast en vormen een ruimtelijke barrière in het dorp;
- Het stationsgebied is vies, smal, guur, onveilig en er is te weinig parkeergelegenheid;
- Infrastructuur doorsnijdt het dorp intern en versnipperd het buitengebied;
- In het dorp ontbreekt samenhang tussen wijken (geldt voor zowel bouwstijl als voor het wegprofiel en aansluiting met het buitengebied). Er is weinig stedenbouwkundige en architectonische articulatie, elke ontwikkeling is steeds weer tegen de vorige 'aangeplakt';
- De openbare ruimte in het dorp is gedateerd, meer steen dan groen en slecht toegankelijk voor wandelaars. Vooral in het Oude Dorp zijn te weinig parkeerplaatsen;
- Wijk De Koog is verouderd;
- Weinig appartementen voor jong en oud (1 en 2 persoonshuishoudens); weinig doorstroming van woonruimte, weinig gebouwen die getransformeerd kunnen worden;
- Plek van de voorzieningen: concentratie van voorzieningen aan kant Oude Dorp/De Koog, al ligt de sport gunstig voor iedereen. Artsen decentraal gehuisvest;
- Uitgeest laat teveel over zich heen komen als het gaat om ontwikkelingen als vliegtuiglawaai, uitbreiding Schiphol, aanpassingen aan het spoorwegennet, MRA etc.

De effecten van de milieuaspecten, (boven-) regionale ontwikkelingen die een plek vinden in Uitgeest en het ontoereikende woningaanbod vormen toekomstige bedreigingen voor een gezond woon- en leefklimaat in Uitgeest.

Waar bedreigingen zijn liggen ook kansen. Kansen voor het beter benutten van landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische kwaliteiten, niet alleen in het buitengebied, maar ook in het dorp. Kansen voor een integrale aanpak van een gezonde en duurzame leefomgeving. Kansen voor een verdere versterking van het 'dorpse' karakter, behoud van voldoende voorzieningen, verbetering van de openbare ruimte en aanpassing van het woningaanbod aan de veranderende vraag. De ontwikkeling van een Centrumplan en het Stationsgebied zorgen niet alleen voor een ruimtelijke kwaliteitsslag maar komen ook het voorzieningenniveau en woningaanbod ten goede.

"...in Uitgeest zijn we trots op ons mooie dorp. Kunnen we dat kleinschalige en historische karakter ook in de toekomst behouden, niet door stil te staan, maar door verder te ontwikkelen?"

Als bedreigingen zijn tijdens de participatie genoemd:

- Toename rail-, verkeers- en luchtvlaatlawaai. Op dit moment heeft dit soort lawaai een grote invloed op het woon- en leefklimaat binnen Uitgeest. Daarbij komt mogelijk nog de intensivering van het huidige railnetwerk (spoorboekloos rijden) en een nieuw opstel terrein voor treinen en een keerspoor. Daarbij is ook de kans dat de aansluiting van de A8 op de A9 via het grondgebied van Uitgeest gaat plaatsvinden waardoor een gedeelte van het buitengebied wordt aangetast;
- Uitgeest lijkt het afvoerputje van storende ruimtelijke ingrepen en ontwikkelingen. Rail-, verkeers- en luchtvaartlawaai heeft op dit moment grote invloed op het woon- en leefklimaat binnen Uitgeest. Ontwikkelingen die op Uitgeest afkomen zorgen in eerste instantie voor 'aantasting', bijvoorbeeld van het open gebied of van het woon- en leefklimaat in Uitgeest; het nieuw opstel terrein voor treinen, een keerspoor, de aansluiting van de A8 op de A9, het intensiveren van het huidige railnetwerk (spoorboekloos rijden) hebben alle consequenties;
- Weinig woningbouw (en vernieuwbouw van bestaande woningen) en niet genoeg woningen voor

autonome groei, waardoor de Uitgeester bevolking vergrijsd en jongeren niet kunnen worden gehuisvest. Consequentie hiervan is dat (Uitgeester) jongeren het dorp verruilen voor omliggende gemeenten waar wel nieuwe woningen worden gebouwd;

- Afname winkelbestand (door minder woningbouw, vergrijzing, internetverkoop etc.);
- Beperkingen voor ontwikkelingen door beleid provincie, regionale afspraken en NatuurNetwerkNederland (NNN). Uittreding provincie uit Raum;
- Recreanten stellen steeds hogere kwaliteitseisen (dan Uitgeest kan bieden?);
- Ontwikkeling bebouwing Zuidoever Uitgeestermeer dient zorgvuldig te gebeuren, wordt al gauw als een te grote ingreep ervaren;
- Cultuurhistorische elementen verdienen betere bescherming;
- Weidevogelgebieden gaan in kwaliteit achteruit;
- Slechte kwaliteit van bebouwing uitgeest zelf is grootste bedreiging, dorp niet bijzonder en verslechtering ligt op de loer. Verrommeling door vrij welstandsbeleid dreigt;
- Terugtrekkende en bezuinigende overheid: de gemeente heeft steeds minder middelen om vrij te besteden;
- Woningbestand niet toegespitst en niet klaar voor de vergrijzing van de samenleving;
- In Uitgeest relatief veel huurwoningen ten opzichte van het percentage koopwoningen.

Als kansen voor Uitgeest zijn tijdens de participatie genoemd:

- Uitgeest kan kiezen voor wel of niet uitbreiden door ligging in zowel de MRA als de Regio Alkmaar, veel gemeenten kunnen dat niet. Er ligt weinig vast, behalve de kans om iets moois te ontwikkelen in de toekomst;
- Milieu als integraal onderdeel van de plannen (klimaat, water, geluid, gezondheid): herstructurering bedrijventerrein, inrichting openbaar gebied, ambities milieuzonering kern;
- Ligging aan hoogfrequent spoor, verbeteren stationsgebied: nog betere bereikbaarheid, aantrekkelijke voor forensen en bezoekers om in Uitgeest te 'landen';
- Herontwikkeling centrumgebied en inbreilocaties. Op stapel staande vernieuwing van delen van Centrum Uitgeest (bibliotheek, school, sportveld). Bevordering doorstroming/ per locatie bekijken welke woonruimte nodig is/ gefaseerd bouwen naar behoefte;
- Ruimtelijke kwaliteitsimpuls door vervangen van bestaande gedateerde huurwoningen van Kennemer wonen;
- Verbinden/samenwerken van organisaties en verenigingen;
- Het verbinden van de drie gebieden: het Oude Dorp, de Koog en Zuid;
- Afwaarden/omleggen provinciale weg N203;
- Uitgeest weer aan het water, bijvoorbeeld door ondertunneling A9;
- Grote potentie voor historisch havengebied, ontwikkeling gemeentehaven tot aantrekkelijk leef- en verblijfgebied mits oude historische karakter behouden blijft;
- Aantrekkelijke maken van de zuidoever (inclusief jachthavens en Erfgoedpark), Stelling van Amsterdam en het recreatieterrein Dorregeest. Inspelen op groeiend interesse voor cultuurhistorie, vertellen van het verhaal van Uitgeest: Cornelis Corneliszoon van Uitgeest van Uitgeest, Oer-IJ. Ontwikkelen erfgoedpark tot toeristische trekpleister;
- Verbeteren entrees door faciliteren van ontwikkelingen door externe partijen;
- Behoud groen, waaronder het weidevogelgebied, in de nabijheid van stedelijk gebied.

Bijlage 2. Trends en ontwikkelingen

De volgende trends en ontwikkelingen zijn aanleiding geweest om de Structuurvisie Uitgeest 2020 nu al te herzien:

- a. Maatschappelijke trends en economische ontwikkelingen;
- b. Belang regionale ligging en samenwerking;
- c. Duurzaamheid en klimaatverandering;
- d. Veranderende rol overheid;
- e. Lokale gebiedsplannen;
- f. Invoering omgevingswet.

2a. Maatschappelijke trends en economische ontwikkelingen

De langdurige economische crisis heeft forse gevolgen gehad voor werkgelegenheid, besteedbaar inkomen, consumentenvertrouwen en de mogelijkheden voor inwoners om een geschikte woning te kopen of te huren.

Individualisering

In onze samenleving die steeds verder individualiseert wordt een grotere zelfredzaamheid van mensen verwacht. Iedereen is steeds meer deskundig.

Internet

De digitale wereld ontwikkelt sterk door. De groeiende onlinestructuur heeft ruimtelijke consequenties voor bijvoorbeeld detailhandel in het dorp: winkels verdwijnen en leegstand ontstaat. Ook Uitgeest kent leegstand. Hierdoor neemt het voorzieningenniveau en de levendigheid in het centrum af. Daarom is het 'centrum(winkel)gebied' als kernopgave opgenomen in deze visie. Daarbij ligt de nadruk op kwaliteit en vitaliteit.

Technologie en innovatie

Technologie en innovatie zorgen voor een veranderende ruimtevraag in woningen en in het openbaar gebied. Er is op dit moment een sterke groei van het openbaar vervoer te zien, een toename van elektrisch rijden en het gebruik van domotica in de woningbouw.

In de visie zijn de opgave 'bereikbaarheid en knooppuntontwikkeling', de opgave 'naar een duurzaam en energieneutraal Uitgeest' en de opgave 'gezond en plezierig wonen, nu en in de toekomst' van toepassing.

Vergrijzing en ontgroening

De ruimtelijke gevolgen van demografische ontwikkelingen zoals vergrijzing en ontgroening waren onvoldoende voorzien in 2010 en komen pas nu goed in beeld. Nederland vergrijst en ontgroent en de beroepsbevolking blijft vanaf nu nagenoeg stabiel.

Zichtbare effecten zijn de afname van het aantal leerlingen, meer behoefte aan zorgwoningen, ongelijke druk op de woningmarkt verdeeld over het land en de provincie, starters komen moeilijk in aanmerking voor een woning, de doorstroming lijkt op slot te zitten, etc etc).

Het aantal eenpersoonshuishoudens groeit gestaag terwijl het aantal meerpersoons-huishoudens juist daalt. In Uitgeest is een 'verdunding' van de huishoudingen goed zichtbaar. Het totaal aantal huishoudens in de gemeente blijft groeien (prognose: sterke groei, > 10%). Er is met name vraag naar woningen voor 1 en 2 persoonshuishoudens. De instroom van vergunninghouders heeft zeker de komende 5 jaar invloed op het aantal woningen dat beschikbaar komt voor reguliere woningzoekenden.

Bij de opgave 'gezond en plezierig wonen, nu en in de toekomst' en 'openbare ruimte aanpassen aan veranderende vraag' is deze trend verder uitgewerkt. Hierbij ligt de focus op het stimuleren van ontmoeting in de openbare ruimte en het stimuleren van diverse woonvormen.

2b. Belang regionale ontwikkeling en samenwerking

Regionale ontwikkelingen vragen om keuzes van de gemeente Uitgeest, zoals de positie in de groeiende metropool Amsterdam, de gedachtevorming rond het OV-knooppunt, de locatie van de verbinding A8-A9 en de plannen voor een 'opstelstation' voor sprintertreinen. Uitgeest onderzoekt op welke wijze ontwikkelingen die van hogerhand op ons af komen een positief effect op het dorp kunnen hebben.

Groei van de metropool Amsterdam

De MRA blijft groeien onder invloed van de werkgelegenheid, het imago van Amsterdam, het aanbod aan betaalbare en geschikte woningen en een prettig en goed woonklimaat.

Sinds begin dit jaar heeft Uitgeest zich formeel hechter aangesloten bij de Metropoolregio Amsterdam (MRA). Op basis van de ruimtelijk economische visie van de Metropoolregio leunt Uitgeest van oudsher tegen de IJmond aan, maar verschuift richting Zaanstad.

Uitgeest biedt de metropoolregio een onderscheidend dorps woonmilieu op korte (reis-) afstand van Amsterdam en ruimte voor stedelijke woonmilieus rond het knooppunt station Uitgeest.

Uitgeest heeft specifieke kwaliteiten op het gebied van recreatie en toerisme als het gaat om de kwaliteit van het open landschap, de Stelling van Amsterdam, het Alkmaarder- en Uitgeestermeer en de nabijheid van de zee en duinen. Dit zijn waardevolle kwaliteiten die tevens bijdragen aan het leefklimaat in Uitgeest.

Woningzoekenden in de MRA kiezen mogelijk voor Uitgeest vanwege het aantrekkelijke woningaanbod in relatie tot de prijs, de dorps sfeer, de korte reistijd naar Amsterdam en de nabijheid van de kust. De ligging in de MRA biedt Uitgeest een mogelijkheid om extra woningen te bouwen.

Ontwikkeling OV-knooppunt

Uitgeest heeft een goede bereikbaarheid per spoor. De NS zet in de Zaancorridor in op het spoorboekloos rijden. De provincie Noord-Holland geeft beleidsmatig ruimte voor de ontwikkeling van OV-knooppunten, waarbij gemeenten minimaal 50% van de nieuwbouwproductie in de nabijheid van het OV-knooppunt moeten realiseren. Als primair zoekgebied geldt hierbij het directe invloed gebied (1.200 meter) en als secundair zoekgebied de fietscontour (10 minuten fietsafstand).

Ontwikkelingen die samenhangen met de Zaancorridor hebben een grote ruimtelijke impact op Uitgeest, bijvoorbeeld een keerspoor bij het station en een opstel terrein voor ProRail. Daarnaast komt er een keerspoor voor de treinen van Tata. Terreinen dienen op een goede wijze landschappelijk te worden ingepast.

Uitgeest wil haar eigen ambities rond de invulling van de stationsomgeving uitspreken. Niet alleen voor de woningbouwopgave, maar voor de hele (ruimtelijke) ontwikkeling van het stationsgebied. In Uitgeest ligt een belangrijk deel van de 1.200 meter zone buiten bestaand stedelijk gebied. Voor locaties buiten het bestaand stedelijk gebied, zoals de Limmerkoog, heeft Uitgeest concurrentie van andere locaties met harde plannen in andere gemeenten; Uitgeest wil voor de eigen bevolking blijven bouwen. Woningbouw houdt het voorzieningenniveau in het dorp in stand. Deze ontwikkeling is nader onderbouwd in de opgaven 'bereikbaarheid en knooppuntontwikkeling', 'goed en plezierig wonen, nu en in de toekomst', en 'duurzame stedelijke ontwikkeling'.

Weginfrastructuur

De provincie Noord-Holland, de Vervoerregio Amsterdam en de gemeenten Zaanstad, Uitgeest, Heemskerk, Beverwijk en Velsen onderzoeken samen de mogelijkheden om de doorstroming en de leefbaarheid voor nu en voor de toekomst te verbeteren

Dit onderzoek richt zich vooralsnog op het verbeteren van de oost-westverbinding (aansluiting A8-A9). Een andere verbinding tussen de A8 en A9 is van belang om problemen met sluipverkeer, geluidhinder en slechte luchtkwaliteit in Krommenie en Assendelft op te lossen.

Gedeputeerde Staten hebben in mei 2018 het Golfbaan tracé, uit 7 verschillende mogelijke tracés, aangewezen als voorkeursalternatief. Dit wordt door hen gezien als de beste manier om de bereikbaarheid en leefbaarheid in het gebied tussen de A8 en de A9 te verbeteren en tegelijkertijd de Unesco-waarden van de Stelling van Amsterdam te herstellen. De stuurgroep had hierover een verdeeld advies gegeven. Er komen ook extra geluidsmaatregelen.

Het gebied waarin het project speelt is een bijzonder gebied, waar verschillende (unieke) kwaliteiten te vinden zijn, zoals: rijke cultuurhistorie door de ligging van het UNESCO werelderfgoed De Stelling van Amsterdam in het plangebied, vele economische ontwikkelingen en agrarische activiteiten, verschillende recreatiemogelijkheden, zoals wandelen, fietsen, kanoën en golfen, bestaande en geplande woonwijken, weidevogelleefgebieden en nog veel meer.

Begin 2019 heeft de stuurgroep een advies aan de gedeputeerde uitgebracht over het plan van aanpak voor een Landschapsplan. Het Landschapsplan is bedoeld om het landschap rond werelderfgoed de Stelling van Amsterdam te herstellen en daarin de verbinding tussen de A8 en de A9 zo goed mogelijk in te passen.

De verbinding A8 – A9 leidt tot ruimtelijke ingrepen in het buitengebied, die tot versnippering en verstoring leiden. Uitgeest spant zich in om de aanwezige ruimtelijke kwaliteit in het buitengebied te behouden, en de verkeershinder in de invloedssfeer van het woongebied door deze ontwikkeling niet toe te laten nemen.

Vanuit Castricum zorgt de N203 voor overlast in het dorp, vooral rond het stationsgebied. Uitgeest heeft de wens de N203 rond het dorp te leiden waardoor er meer ruimte in het stationsgebied ontstaat voor herontwikkeling. In de opgave 'bereikbaarheid en knooppuntontwikkeling' en 'veiligheid en gezondheid' wordt nader op deze ontwikkelingen ingegaan. Toekomstige ontwikkelingen mogen de leefbaarheid niet aantasten.

Ontwikkeling Schiphol

De nabijheid van Schiphol en het feit dat boven Uitgeest twee aanvliegeroutes starten zorgen voor geluidsoverlast van boven af. Intensivering van het luchtverkeer, de wijze van aanvliegen en de mogelijke komst van geluidarmere vliegtuigen zijn daarbij belangrijke ontwikkelingen voor Uitgeest waar het betreft de geluidsoverlast. Uitgeest spant zich in (regionale) overleggen in om het vliegtuiglawaai niet te laten toenemen en waar mogelijk te laten afnemen boven het dorp.

Uitgeest en de regiogemeenten nemen het standpunt in dat er geen sprake kan zijn van verdere groei en uitbreidingen. Eerst dienen de afspraken die lopen over geluidhindervermindering en beperking van nachtvluchten te worden nagekomen,

om onder meer slaapverstoring te reduceren. Door afspraken na te komen kan de basis voor vertrouwen worden hersteld. Vastlegging van het aantal vluchten in een Luchthavenverkeerbesluit leidt tot een geldige vergunning die vervolgens ook kan worden gehandhaafd. Die rechtszekerheid is belangrijk voor de omgeving en Schiphol zelf.

2c. Duurzaamheid, klimaatverandering en gezondheid

Duurzaamheid is een breed begrip. Kern is dat zorgvuldig omgegaan wordt met onze ruimte, maar ook met onze energievoorziening. Dit om ervoor te zorgen dat het leefklimaat op de lange termijn nog steeds goed is.

Druk op de ruimte

De ruimte voor ontwikkelingen in het dorp is schaars. Daarom moet de gemeente Uitgeest zorgvuldig en duurzaam omgaan met de beschikbare ruimte.

De druk op de ruimte in Uitgeest neemt de komende decennia toe. De vraag naar woningbouwlocaties tot 2040 is niet volledig binnenstedelijk op te lossen. Ook de recreatieve druk op het buitengebied zal toenemen. Bij de opgaven 'goed en plezierig wonen, nu en in de toekomst' en 'balans tussen agrarisch ondernemen, cultuurhistorie, natuur en recreatie' is deze trend verder uitgewerkt.

Energietransitie

Energietransitie is een belangrijke duurzaamheidsopgave. Welke nieuwe vormen van duurzame energie kunnen we realiseren en hoe kunnen we deze op een verantwoorde manier ruimtelijk inpassen? Dus meer zon en wind en/of geothermische warmte aanwending.

Klimaatverandering

Het klimaat verandert. De gemiddelde temperatuur stijgt, waardoor de zomers heter en de winters zachter worden. Door stijgende temperaturen neemt de neerslag in de winter toe. Klimatologen verwachten in de zomer vaker regenbuien waarbij in korte tijd heel veel water valt. Eveneens zullen vaker periodes van langdurige droogte voorkomen. Maatregelen moeten in het dorp de woonomgeving in alle jaargetijden veilig en prettig houden. Deze maatregelen kunnen zich richten op wateroverlast door extreme neerslag of hitteoverlast in dichtbebouwde omgevingen met weinig groen (zoals bedrijventerreinen).

De energietransitie is nauw verbonden met de circulaire economie. In de circulaire economie gaan we efficiënter om met grondstoffen, materialen, energie, water, ruimte en voedsel door kringlopen slim te sluiten. Natuurlijke hulpbronnen worden zo veel mogelijk hergebruikt.

Gezondheid

Een goed leefklimaat draagt ook bij aan een gezonde leefomgeving, aan de gezondheid van de bewoners, ondernemers en recreanten. Een deel van Uitgeest ondervindt last van geluidhinder en/of fijnstof door vliegverkeer, wegen en spoorlijnen.

Groen in en om het dorp betekent meer ruimte om te bewegen en komt ten goede aan een prettig en gezond woon- en leefklimaat.

In de opgaven 'gezonde leefomgeving', 'naar een duurzaam en energie neutraal Uitgeest'

en 'naar een klimaatbestendig Uitgeest' zijn deze trends en ontwikkelingen nader uitgewerkt. Hierbij ligt de focus op het uitgangspunt dat toekomstige ontwikkelingen de leefbaarheid niet aan mogen tasten en het verbeteren van de openbare ruimte, bijvoorbeeld door middel van groen.

2d. Veranderende rol overheid

Bewoners en ondernemers zijn steeds meer 'zelf verantwoordelijk' voor hun woon- en leefomgeving: de overheid trekt zich terug. Uitgeesters hebben bepaalde voorzieningen 'geadopteerd' om voortbestaan te waarborgen: zwembad, muzieklessen, leeslokaal. Inwoners worden actief betrokken bij de invulling van ontwikkelingen in het dorp.

In het uitvoeringsprogramma bij deze visie, is de rol van de gemeente per opgave aangegeven.

Sociaal domein

De afgelopen jaren zijn er binnen het sociale domein enorme veranderingen doorgevoerd, de decentralisaties. Met name op het gebied van zorg, jeugd en participatie zijn taken, verantwoordelijkheden en middelen verschoven naar gemeenten. Dit betekent niet alleen een verandering van werken en financieren binnen het sociale domein, maar heeft op onderdelen ook grote gevolgen voor het fysieke domein. Zo blijven ouderen, gehandicapten en (chronisch) zieken veel langer thuis wonen dan voorheen gebruikelijk was. Hierdoor ontstaat veel meer vraag naar levensloopbestendige woningen. Dit vraagt ook bereikbare voorzieningen, passend openbaar vervoer en een geschikte inrichting van de openbare ruimte.

In de opgaven 'openbare ruimte aanpassen aan veranderende samenleving', 'bereikbaarheid en knooppuntontwikkeling' en 'goed en plezierig wonen, nu en in de toekomst' zijn deze ontwikkelingen verder uitgewerkt.

Middelen gemeente

Gemeenten hebben steeds minder financiële middelen ter beschikking. Het gevolg is een verschuiving van actieve financiële bijdrage vanuit de overheid naar een overheid die steeds vaker een beroep doet op haar inwoners ten aanzien van zelfwerkzaamheid en zelfredzaamheid.

Uitgeest wil een realistische basis hanteren in de Omgevingsvisie en deze onderwerpen niet meer sectoraal maar integraal benaderen.

2e. Lokale gebiedsplannen

Gebiedsplannen zijn integrale, ruimtelijke plannen waaronder alle plannen en projecten voor de ruimtelijke en functionele ontwikkeling in een gebied vallen. In Uitgeest is een lokaal gebiedsplan voor het centrumgebied vastgesteld en een plan voor de stationsomgeving in ontwikkeling.

Centrumvisie Uitgeest – herinrichting Centrumgebied Uitgeest

De gemeenteraad heeft in de structuurvisie Uitgeest 2020 de wens uitgesproken om het centrumgebied in te vullen met een multifunctionele accommodatie, zorgvoorzieningen en een brede school. Met de komst van zorgwoningen en levensloopbestendige woningen wil men een

vitaal centrum in de dorpskern realiseren waarin de woon-, zorg- en welzijnsfuncties gebundeld zijn en waar het mogelijk is zelfstandig te blijven wonen.

Alle mogelijke ontwikkelingen hebben invloed op elkaar en moeten ruimtelijk op elkaar worden afgestemd. De centrumvisie Uitgeest vormt het kader voor toekomstige ontwikkelingen in het gebied tussen de invulling van het gebied tussen de Middelweg, Castricummerweg, Dr. Brugmanstraat en de Geesterweg.

De herinrichting van het centrumgebied betreft in hoofdlijnen:

- Herinrichting van het openbaar gebied tot centrale ontmoetingsplek in het gebied tussen sporthal De Meent en de school De Molenhoek. De centrale groene open ruimte dient als het nieuwe hart van het dorp.
- Inrichten van het gebied tussen de Hogeweg, Castricummerweg, Dr. Brugmanstraat en Pr. Irenelaan (inclusief het bibliotheekgebouw en de muziekschool) voor levensloopbestendige woningen met een dorps karakter en specifieke aandacht voor voldoende parkeergelegenheid en openbaar groen.
- Transformatie van de locatie Geesterheem door sloop van het huidige verzorgingstehuis en de realisatie van zelfstandige zorgappartementen die voldoen aan hedendaagse wensen en eisen.
- Nader onderzoek naar de op termijn beste invulling van de locatie van het gemeentehuis/

Gebiedsvisie Stationsomgeving – ontwikkeling OV-knooppunt

Uitgeest is een gemeente waar de komende jaren de nodige ontwikkelingen zullen plaatsvinden rondom het station en spoor. Rijk, ProRail en provincie hebben ambities in en om Uitgeest op het gebied van infrastructuur. Het is voor Uitgeest daarom noodzakelijk om een eigen visie op te stellen waarin de belangen voor Uitgeest zijn verwerkt, zodat deze in de genoemde ambities kunnen worden ingebracht in de bestuurlijke overleggen met genoemde partijen. Uitgeest wil (opgelegde) ontwikkelingen positief uit laten pakken op het gebied van milieuhinder, ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid door compensatie of mitigerende maatregelen.

Uit recent onderzoek kwam het station van Uitgeest als een van de minst gastvrije stations van Nederland naar voren. Er heerst een breed gedragen gevoel van onveiligheid. Het stationsgebied verdeelt Uitgeest in Noord en Zuid. Er is behoefte is aan een betere en veiligere verbinding.

De start van de Gebiedsvisie Stationsomgeving is ondertussen opgepakt, met als doel:

- het definiëren van een handelingskader voor het college op basis waarvan
- gesprekken kunnen worden gevoerd met partijen, zoals Prorail en NS;
- een structurele aanpak van sociale veiligheid en met name het veiligheidsgevoel;
- een (ruimtelijke) vertaling van de kernwaarden en kansen voor het nieuwe stationsgebied zoals die in het participatietraject van deze Omgevingsvisie zijn opgehaald.

Relatie met de Omgevingsvisie:

Het traject van de gebiedsvisie Stationsomgeving loopt parallel aan deze Omgevingsvisie.

2f. Invoering Omgevingswet

De Omgevingswet zal naar verwachting in 2021 in werking treden.

De Omgevingsvisie vormt als onderdeel hiervan het nieuwe kader waarbinnen projecten in samenhang en per gebied kunnen worden opgepakt. Omgevingsvisies, als opvolger van de structuurvisies in de Wro, zijn verplicht voor Rijk, provincie en gemeenten. Een Omgevingsvisie is echter niet hetzelfde als een structuurvisie. Een Omgevingsvisie bevat integraal beleid over de hele fysieke leefomgeving. Structuurvisie, natuurwet, waterplan en milieubeleidsplan samen in één plan. De Omgevingsvisie Uitgeest geeft de belangrijkste thema's en agenda voor ontwikkelingen tot 2030 op hoofdlijnen weer.

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet gaat het om een omslag in de manier van werken, kaders stellen en besluitvormen. Hierbij wordt er vanuit gegaan dat de overheid bewuster haar rol kiest bij opgaven en meer overlaat aan of samen doet met inwoners, ondernemers en betrokkenen. De Omgevingsvisie Uitgeest 2030 heeft weliswaar een planhorizon tot 2030 maar is geen statisch en onveranderbaar document. Bijstelling en bijsturing - als gevolg van tussentijdse ontwikkelingen en gewijzigde inzichten - kunnen tussentijds plaatsvinden, bijvoorbeeld indien een (grotere) ontwikkeling dit noodzakelijk maakt. Kortom de Omgevingsvisie volgt het proces van een beleidscyclus, waarbij gewijzigde omstandigheden voor de aspecten van het fysieke domein kunnen leiden tot aanpassing van het beleid.

Deze ontwikkeling is in de opgave 'werking van de Omgevingsvisie' nader uitgewerkt.

Bovenstaand trends en ontwikkelingen vormen de aanleiding voor de gekozen richting in de Omgevingsvisie Uitgeest 2030.

Bijlage 3. Sectorvisies als bouwstenen fysieke leefomgeving

Bestaand sectoraal beleid en vastgelegde kaders (provincie Noord-Holland, regio, gemeente):

Bedrijventerrein

- Startnotitie 'Een vitaal bedrijventerrein in Uitgeest', 2016
- Bestemmingsplan Haven en bedrijventerreinen (2011)

In de omgevingsvisie wordt een onderscheid gemaakt tussen het bedrijventerrein ten zuiden van de Populierenlaan en het gebied ten noorden hiervan. In het zuidelijk deel kan een transformatie plaatsvinden. Een bestemmingsplanherziening voor dit deel is noodzakelijk.

Beheer & onderhoud: openbare ruimte

- Groenbeleidsplan Uitgeest 2016-2025
- Groenbeheerplan Uitgeest 2017-2021

Hoofdpijnen van het groenbeleid:

- Accentueren van de structuren van de lange lijnen op de strandwal. Daarbij zijn de bomen de grootste groene structuurdragers.
- Inventariseren en beschermen van de groenparels. Een lijst van beschermwaardige bomen maakt hiervan onderdeel uit.
- Planten van meer soorten bomen en heesters. Daarnaast is een verschraling van bermen gewenst door maaien en afvoeren.
- Beter toegankelijk maken van de parkgebieden en het buitengebied binnen de bebouwde kom (o.a. 'rondje Uitgeest').
- Inwoners laten participeren bij de inrichting en het beheer van het openbaar groen.
- Nieuwe natuur ontwikkelen, deelnemen aan natuurontwikkeling en natuurbeheer door andere beheerders (Recreatieschap, Landschapsbeheer Noord-Holland, etc.) of doorgaan met de ontwikkeling van bestaande gebieden.
- Verder uitwerken Visie op Geesterweg en Regthuysplein

Bodem

- Bodemkwaliteitskaart Uitgeest, Milieudienst IJmond

Een bodem van goede kwaliteit vormt een gezond onderdeel van een ecosysteem dat verschillende diensten aan mensen kan leveren. Een bodem met kwaliteit levert een bijdrage aan de biodiversiteit (dieren) en biedt steun aan planten en bomen.

Vanuit het oogpunt van de bodemkwaliteit resteren voor Uitgeest vanuit het oogpunt van bodemverontreiniging geen actuele spoedlocaties meer die moeten worden opgepakt.

Op de bodemkwaliteitskaart van de Milieudienst IJmond is de historische kern van Uitgeest

aangegeven als een aandachtsgebied. De rest van het plangebied is aangegeven als schone grond. Enkele (voormalige) saneringslocaties vragen monitoring: voormalig HMS-terrein, Krommenier Woudpolder (voormalige stortlocatie), stortplaats Lagendijk en Galvaniterrein. Uitgeest wil op een zorgvuldige manier om met ingrepen in en het gebruik van de ondergrond, om te voorkomen dat de kwaliteit en functies van de bodem verloren gaan.

Duurzaamheid en energietransitie

- Milieubeleidsplan 2008-2012
- Ladder voor duurzame verstedelijking
- Duurzaam bouwloket
- Actieplan voor energiebesparing en duurzame energie in de regio Alkmaar 2015-2020
- MRA onderzoek Energie en Ruimte

Duurzaamheid komt terug in bijvoorbeeld bouwmaterialen en energiezuinig bouwen.

In het milieubeleidsplan 2008-2012 is het stimuleren van duurzaam bouwen en de toepassing van GPR Gebouw genoemd, maar zijn geen concrete afspraken in genoemd. De Omgevingsdienst IJmond heeft de afgelopen jaren actief gecommuniceerd over duurzaam bouwen met de gemeente Uitgeest, o.a. over het project 'de kassen van Baars'.

In 2013 is het Energieakkoord van kracht geworden. De gemeenten onderschrijven de voorwaarden uit het Energieakkoord; aan energiebesparing en duurzame energie is een belangrijke rol toegekend; besparing van het energieverbruik met gemiddeld 1,5% per jaar, een toename van het aandeel hernieuwbare energieopwekking van 4,5% in 2013 naar 14% in 2020 en een verdere stijging van dit aandeel naar 16% in 2023. Om resultaten te boeken en om innovatie te stimuleren is de energieprestatie-coëfficiënt voor nieuwe woningen in het Bouwbesluit (wettelijk kader) in 2015 aangescherpt van 0,6 naar 0,4. Richting 2020 wordt toegewerkt naar "Bijna Energie Neutrale Gebouwen" (BENG).

Het Europees beleid is erop gericht dat nieuwe gebouwen na 2020 geen of heel weinig energie gebruiken. De energie die nog nodig is moet in belangrijke mate afkomstig zijn uit hernieuwbare bronnen. Dit is vastgelegd in de herziene Europese richtlijn EPBD uit 2010.

In de vorige eeuw was het gebruikelijk om elk huis en overig gebouw aan te sluiten op het elektriciteits- en gasnet. Sinds het stijgen van de gas- en elektriciteitsprijzen de afgelopen twee decennia en de bewustwording omtrent het klimaat, is men op zoek gegaan naar zuinigere en alternatieve technieken en vormen van energie. Met deze nieuwe technieken kan veel fossiele brandstof worden bespaard en kan de energierekening omlaag worden gebracht.

Erfgoed

- Erfgoedverordening Uitgeest 2016
- Plan van Aanpak Oer-IJ
- Archeologie beleid 2012 (vastgesteld 10 jan. 2012)

Het Alkmaarder- en Uitgeestermeer heeft aardkundige waarden, Uitgeest heeft een monumentenlijst, Stelling van Amsterdam en molens zijn cultuurhistorisch waardevol.

Het archeologische erfgoed wordt beschermd via de archeologische beleidsadvieskaart. De kaart geeft inzicht in de bekende archeologische vindplaatsen binnen de gemeente en de verwachting aan archeologische vindplaatsen. De gebieden zijn opgedeeld in verschillende categorieën met elk hun eigen beschermingsregime.

Dit houdt in dat archeologisch onderzoek uitgevoerd moet worden en als blijkt dat er sprake is van mogelijke aantasting is dit goed gemotiveerd moet worden.

Gezondheid en welzijn

- Integraal beleidskader sociaal domein 2016-2018
- Dierenwelzijn

De BUCH-gemeenten vinden het belangrijk om binnen het sociaal domein oog te houden voor couleur locale. Tegelijkertijd werken ze intensief met elkaar samen om de nieuwe taken in het sociaal domein op een kwalitatief goede wijze uit te voeren. De samenwerking binnen de BUCH maakt ons een stevige partner voor de nieuwe partijen, en geeft ons een krachtigere positie in de regio. Voor een aantal aspecten in het sociaal domein is het bovendien noodzakelijk om samen te werken met andere gemeenten binnen de regio Alkmaar omdat ze te gespecialiseerd zijn of een grotere schaalgrootte nodig hebben.

Platform weerbaarheid en gezondheid:

- Weerbaarheid versterken
- Zelf doen en compenseren

Landschap

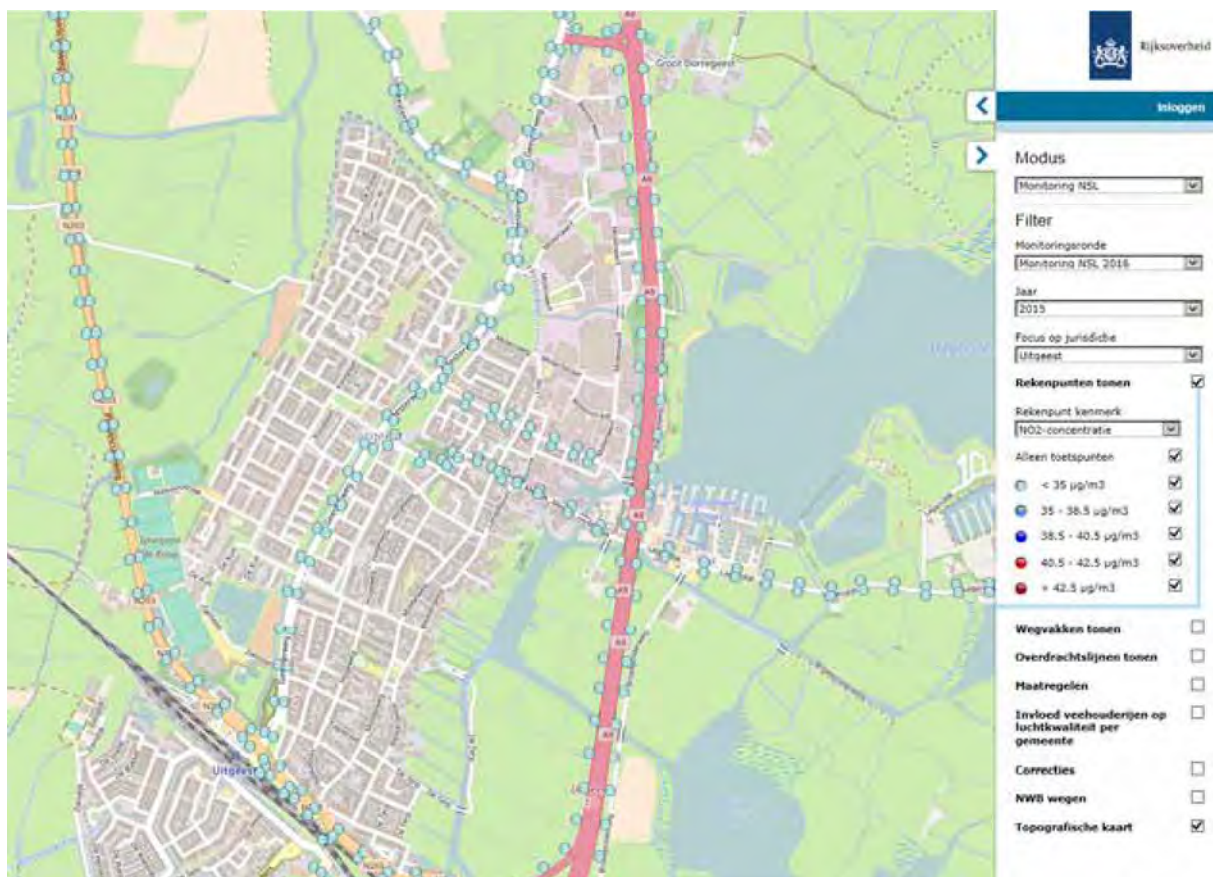
- Kwaliteitsbeeld en nieuwe opgaven voor het MRA-landschap, 2015
- Bestemmingsplan Buitengebied Uitgeest, 2012

Bouwt voort op bestaande kwaliteiten van de verschillende landschappen.

Milieubeleid

- Milieubeleidsplan Gemeente Uitgeest 2008-2012

Het milieubeleidsplan richt zich op duurzame ontwikkeling gezond, duurzaam en comfortabel bouwen, duurzaam ondernemen, verbeteren luchtkwaliteit, verbeteren bodemkwaliteit, voorkomen en beperken geluidshinder, belang externe veiligheid, beschermen waardevolle natuur. (in het licht van huidige ontwikkelingen is actualisatie gewenst).



huidige luchtkwaliteit in en rond Uitgeest



contouren weg- en spoorlawaai (cumulatief)

Natuur

- Wet natuurbescherming (2017)

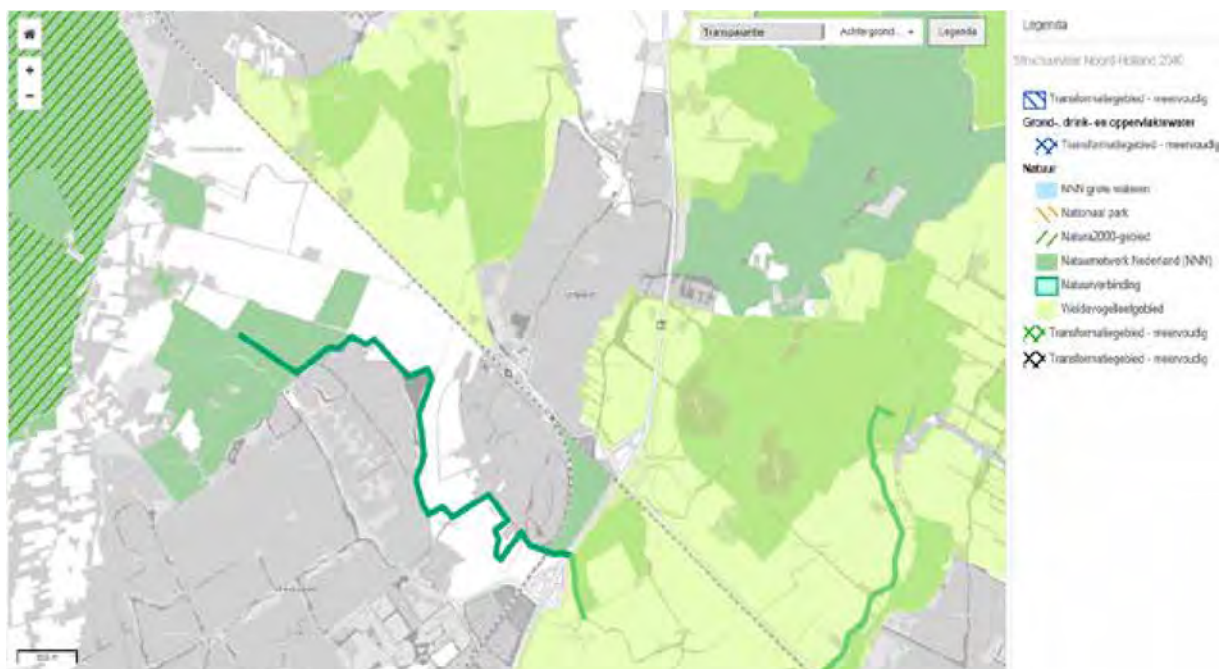
Bij ruimtelijke ingrepen dient rekening te worden gehouden met de natuurwaarden in het plangebied. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen gebiedsbescherming en soortenbescherming. Sinds 2017 zijn beide thema's opgenomen in de Wet natuurbescherming.

Gebiedsbescherming

Uitgeest is grotendeels omsloten door Natuur Netwerk Nederland gebieden. In principe zijn in deze gebieden geen ruimtelijke ontwikkelingen toegestaan. Wanneer ruimtelijke ontwikkelingen, die een negatief effect hebben op natuurgebieden, toch moeten doorgaan vanwege een groot maatschappelijk belang en gebrek aan alternatieve locaties, wordt de schade aan de natuur zoveel mogelijk gemitigeerd en gecompenseerd.

Natura 2000-gebied 'Het Noord-Hollands duinreservaat' ligt op wat grotere afstand. Dit gebied is daarom uitsluitend van belang voor wat betreft de beoordeling van stikstofdepositie bij ruimtelijke ontwikkelingen als gevolg van verkeersgeneratie en warmte en energiegebruik van bewoning of bedrijvigheid. Deze beoordeling kan bij locatieontwikkeling en bij uitbreiding van veehouderijen tot knelpunten leiden.

Het buitengebied van Uitgeest is weidevogelleefgebied.



Natuurnetwerk Nederland rond Uitgeest (bron: provincie Noord-Holland)

Soortbescherming

De soortenbescherming in de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht versturende werkzaamheden. Bij ieder regime is een ander afwegingskader voor het verlenen van ontheffingen van toepassing.

In de Wet natuurbescherming is een zorgplicht opgenomen. Deze zorgplicht houdt in dat menselijk handelen geen nadelige gevolgen voor flora en fauna mag hebben. De zorgplicht geldt voor alle planten en dieren, beschermd of niet.

De natuur wordt overwegend beheerd door onze agrarische ondernemers, particulieren en natuurverenigingen. De gemeente vindt het behoud van de natuurgebieden belangrijk maar staan open voor initiatieven die de beleefbaarheid van de natuur versterken. In het buitengebied zoeken wij naar een samenspel tussen landbouw, natuur, water en recreatie.

In de Wet natuurbescherming is een zorgplicht opgenomen. Deze zorgplicht houdt in dat menselijk handelen geen nadelige gevolgen voor flora en fauna mag hebben. De zorgplicht geldt voor alle planten en dieren, beschermd of niet.

Recreatie en toerisme

- Toeristische Recreatieve visie 2025 'Regio Alkmaar: Parel aan Zee', 2015
- Toeristisch Recreatief Actieplan 2015 Regio Alkmaar, 2015
- Actieplan recreatie en toerisme Uitgeest, januari 2017
- Beeldkwaliteitsplan Zuidoever Uitgeestermeer, Van Empelen en Van Aalderen,
- Evenementennota Uitgeest, 2017

Binnen de Regio Alkmaar moeten twee projecten de promotie van de regio versterken: het opstellen van een regionaal marketingplan en een evenementenkalender.

Vier projecten zijn gericht op het bundelen en verder versterken van belangrijke kwaliteiten van de regio. Het versterken en uitbouwen van het routeaanbod, om de mooie omgeving van regio Alkmaar te ontdekken op een sportieve en actieve manier. Het bundelen en ontsluiten van waterrecreatieve mogelijkheden voor de verschillende watersportvormen. De routenetwerken worden beter benut in combinatie met toeristische overstap punten en rustpunten. De regio is sterk in cultuur en cultuurhistorie maar weet dit nog onvoldoende zichtbaar te maken.

Verblijfsrecreatie is geselecteerd omdat de randvoorwaarden op ruimtelijk gebied steeds vaker op regionaal niveau vastgesteld dienen te worden. Hiervoor is een regionale visie verblijfsrecreatie noodzakelijk.

Ruimtelijke kwaliteit

- Welstandsnota 2011

De welstandscommissie en de monumentencommissie worden in de Omgevingswet vervangen door een verplichte 'gemeentelijke adviescommissie' die tenminste advies uitbrengt over wijziging van rijksmonumenten. De kwaliteitsregels worden in de welstandsnota geregeld (een herziening is in voorbereiding). De adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit is het instrument om het dorpskarakter te borgen.

Verkeer

- Verkeersplan Uitgeest 2016, juni 2016
- Zuid-Kennemerland en IJmond, Toekomst bereikbaarheid en stations in een aantrekkelijke regio, Taskforce Ruimte Assist, 11 februari 2014
- MaakPlaats

Uitgeest is door de provincie in de notitie MaakPlaats aangewezen als OV-knooppunt. Dit heeft effecten op de mobiliteit in het dorp, maar ook op de woningbouwopgave. Het verbeteren van de kwaliteit van de stationslocatie is een belangrijk project in samenhang met het OV-knooppunt.

Voorzieningen

- Regionale detailhandelsvisie regio Alkmaar 2025,

Water

- Plan van Aanpak Waterplan 2011
- Watertoets
- Algemene Intentieverklaring ruimtelijke adaptatie, 3 oktober 2014.
- Deltavisie
- Waterprogramma

Klimaatadaptatie en robuust watersysteem

Klimaatbestendig en waterrobuust inrichten is uiterlijk 2020 integraal onderdeel is van beleid en dit wordt vertaald naar een programma.

Klimaatatlas

Op het gebied van klimaatbestendigheid zoekt Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) de samenwerking met gemeenten. Dit sluit aan bij het Manifest Klimaatbestendige Stad (2013), waarin ervoor wordt gepleit om gezamenlijk verantwoordelijkheid te nemen voor een goede kwaliteit van de leefomgeving in de stad.

Aan de hand van deze set basiskaarten (quick scans) gaat HHNK in gesprek met gemeenten over de klimaatbestendigheid in de stad. De kaarten dienen vooral voor bewustwording en inzicht. Ze kunnen een stimulans zijn om meer rekening te houden met de gevolgen van klimaatverandering (extreme neerslag, droogte, hittestress). Ze kunnen ook helpen bij het formuleren van het water- en omgevingsbeleid, maar zijn niet bedoeld om concrete plannen en maatregelen op te baseren.

<https://hhnk.klimaatatlas.net/>

Wonen

- Woonvisie Uitgeest 2025, april 2016
- Woningmarktonderzoek Uitgeest (met bijlagen), Stec Groep, december 2016
- Wonen met zorg in IJmond en Zuid-Kennemerland, RIGO research en advies, 26-05-2015
- Onderbouwing woningmarktbehoefte Limmerkoog, Companen, 5 juni 2014
- Concept RAP regio Alkmaar, 'Samen naar een flexibele vraaggerichte programmering en woningmarkt', Stec Groep, maart 2017

Bestaande voorraad afgezet tegen de gewenste voorraad betekent dit voor Uitgeest:

- De bestaande voorraad is voldoende voor alle doelgroepen; veel eengezinswoningen;
- Weinig appartementen voor jong en oud; weinig kantoren die getransformeerd kunnen worden; weinig doorstroming van woonruimte.
- Bevordering van de doorstroming; Per locatie bekijken wat er woonruimte nodig is; Gefaseerd bouwen naar behoefte.
- Weinig bouwlocaties in bebouwd gebied; Provincie belemmert bouwplannen; Samenwerking in de regio is noodzakelijk.
- Onderzoek naar de woningbouwcapaciteit van de locaties (centrumgebied, De Koog, stationsomgeving, havengebied) is gewenst.



Verzonden: 7/25/2023 8:01:39 PM

Onderwerp:

Project: HSV 380 kV Netuitbreiding Noord-Holland Noord V&P

Achternaam: [REDACTED]

Tussenvoegsel(s):

Voorletters: [REDACTED]

Straat: [REDACTED]

Huisnummer: [REDACTED]

Postcode: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Land: Nederland

Telefoonnummer:

E-mailadres: [REDACTED]

Als: Particulier

(Mede) namens:

Organisatie:

**In het voornemen wordt de opgave beschreven. Heeft u ideeën voor andere oplossingen?
Zo ja, welke zijn dit?**

Zie bijlage

Welke punten vindt u belangrijk bij het uitvoeren van de verkenning?

Zie bijlage

Welke ideeën heeft u voor de manier waarop we u betrekken bij de verkenning?

Zie bijlage

**In het voorstel voor participatie zijn ideeën over de informatievoorziening beschreven.
Welke suggesties wilt u hieraan toevoegen?**

Zie bijlage

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 14 juli 2023 00:59

Aan: Bureau Energieprojecten <bureauenergieprojecten@minezk.nl>; [REDACTED]

Onderwerp: Zienswijze 380kv netuitbreiding noord holland noord

Beste mensen,

Ik maak bezwaar tegen de bovengronds aan te leggen 380 kv netverbinding door de Eilandspolder. Het extra netwerk op ijzeren palen is ontsierend, straling verspreidend, weidevogels hinderend en een gevaar voor de archeologische landschapselementen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPhone