



## WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

### Besluit omgevingsrecht(vergunning)

Gemeente	: Tilburg	Datum	: 1 mei 2024
		Kenmerk	: Z-HZ_WABO-2022-04421

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 20 oktober 2022 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een 380kv hoogspanningsverbinding Rilland - Tilburg. Het betreft de Vloeveldweg en omgeving met onder andere de percelen sectie F 6142, 4906, 4904, 4907 en 6145 te Tilburg, de aanvrager is:

Naam : TenneT TSO

#### BESLUIT

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het (ver-) bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.10 Wabo opgenomen weigeringsgronden;
2. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 6 van bomenverordening Tilburg 2017 opgenomen weigeringsgronden.

Het project waarvoor omgevingsvergunning wordt gevraagd omvat tevens het aanleggen van tijdelijke werkwegen en -terreinen welke gesitueerd zijn buiten de begrenzingen van het 'Inpassingsplan Zuid-West 380 kV Oost'. Het college besluit de vergunning hiertoe voor de volgende activiteiten toe te kennen:

3. het handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.12 Wabo opgenomen weigeringsgronden;
4. het aanleggen van een werk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.11 Wabo opgenomen weigeringsgronden.

De vergunning omvat activiteiten ten behoeve van tijdelijke aanleg/tijdelijke bouw en het tijdelijke gebruik van werkwegen/werkterreinen. De tijdelijke toestemming voor deze activiteiten wordt verleend voor een termijn van maximaal 8 jaar met een uiterlijke einddatum van 30 juni 2032. Na afloop van deze termijn dienen de tijdelijke aangebrachte voorzieningen zoals bouwwerken, werkwegen en werkterreinen te zijn verwijderd en dienen de gronden weer in overeenstemming te zijn gebracht met de oorspronkelijke inrichting en het gebruik.

Gedurende de in deze vergunning opgenomen termijn voor de tijdelijke afwijking (aanleggen en gebruiken van werkwegen en werkterreinen) kan aanvrager hiervan eenmaal of meermaals gebruik maken. De tijdelijke aanleg en het gebruik van werkwegen en werkterreinen dient definitief beëindigd te zijn op 30 juni 2032.

# COLLEGE BESLUIT



### **Procedure**

In artikel 20a, eerste lid van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. In samenwerking met het coördinatiebesluit van de minister voor Klimaat en Energie (K&E) van 20 juni 2022, wil dat in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor Zuid-West 380kV Oost (Rilland - Tilburg) gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister voor K&E. Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor Zuid-West 380kV Oost (Rilland - Tilburg). Daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatieregeling van toepassing. De minister voor K&E heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor het Zuid-West 380kV Oost (Rilland - Tilburg) bevorderd. Onderhavig besluit is samen met het inpassingsplan en andere besluiten als volgt voorbereid:

- Op 8 augustus 2022 is op grond van artikel 20c, tweede lid, in samenhang met artikel 20ca van de Elektriciteitswet 1998 het onderhavige besluit aangewezen als besluit dat ook gecoördineerd wordt voorbereid en bekend gemaakt;
- op 14 september 2023 en 28 september 2023 zijn de kennisgevingen met betrekking tot het ontwerp van de besluiten gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- Het ontwerp van het besluit heeft van 15 september 2023 tot en met 26 oktober 2023 & 29 september 2023 tot en met 9 november 2023 digitaal ter inzage gelegen op [www.rvo.nl/hsv-380-k v-zuid-west-oost](http://www.rvo.nl/hsv-380-k-v-zuid-west-oost).

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister voor K&E bekendgemaakt. Tevens doet de minister voor K&E daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd.

### **Beroepsprocedure**

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

# COLLEGE BESLUIT



**Bijgevoegde documenten**

De gewaarmerkte documenten welke onderdeel maken van het besluit zijn in de bijlage van het besluit toegevoegd.

Namens het college,

ValidSigned door Jan van Aaken  
op 02-05-2024  
Jan van Aaken  
*Vergunningcoördinator*

E.V.

# COLLEGE BESLUIT



---

INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

---

Gemeente : Tilburg

Datum : 1 mei 2024

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2022-04421

---

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

---

PROCEDUREEL	Wabo.....	5
OVERWEGINGEN	(ver) bouwen van een bouwwerk .....	8
VOORSCHRIFTEN	(ver) bouwen van een bouwwerk .....	9
OVERWEGINGEN	Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening.....	11
OVERWEGINGEN	Het aanleggen van een werk.....	15
VOORSCHRIFTEN	Het aanleggen van een werk.....	18
OVERWEGINGEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand .....	19
VOORSCHRIFTEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand .....	20
DOCUMENTEN	.....	21

# COLLEGE BESLUIT



---

PROCEDUREEL

Wabo

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2022-04421

---

### Gegevens aanvrager

Op 20 oktober 2022 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

**Naam** : TenneT TSO

### Projectbeschrijving

De aanvraag waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Het realiseren van 380kv hoogspanningsverbinding Rilland - Tilburg. De aanvraag bestaat specifieke uit:
  - De bouw van 150 kV opstijlpunt (OSP 1204);
  - De ondergrondse boring van de 150kV naar station Tilburg-West;
  - De bouw van twee 380 kV reconstructie masten (mast 58N en mast 59N);
  - Het amoveren van de masten 057, 058 en 059;
  - Het aanleggen van tijdelijke werkwegen en werkterreinen buiten de grenzen van het Rijksinpassingsplan;
  - Het kappen van 2 bomen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

1. het (ver-) bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.10 Wabo opgenomen weigeringsgronden;
2. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 6 van bomenverordening Tilburg 2017 opgenomen weigeringsgronden.
3. het handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.12 Wabo opgenomen weigeringsgronden;
4. het aanleggen van een werk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.11 Wabo opgenomen weigeringsgronden.

### Relatie Wnb en omgevingsvergunning

De aanvraag omgevingsvergunning bevat activiteiten die op basis van de Wet natuurbescherming vergunningplichtig zijn. Het betreft onlosmakelijke activiteiten die gelet op artikel 2.1 onder i van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onderdeel moeten zijn van de aanvraag omgevingsvergunning. Het bovenstaande wordt ook wel de aanhaakverplichting genoemd. In de praktijk betekent dit dat voor het in behandeling nemen van de omgevingsvergunningaanvraag de hiervoor relevante vergunningstukken bij de aanvraag gevoegd moeten zijn.

# COLLEGE BESLUIT



De eerder genoemde aanhaakverplichting vervalt echter op basis van artikel 2.2aa Besluit omgevingsrecht (Bor) wanneer voor de 'onlosmakelijke activiteit' (in dit geval natuur) al een aparte aanvraag ontheffing/vergunning is ingediend (of is verleend) bij het betreffende bevoegd gezag. Bij voorliggende omgevingsvergunning is hier sprake van.

De aangevraagde omgevingsvergunning valt binnen de scope van de Rijkscoördinatierегeling (RCR) voor het project Zuid-West 380kV oost die van toepassing is op de ontwikkeling van de nieuwe hoogspanningsverbinding. In het kader van deze RCR is voor de ontwikkeling van de hoogspanningsverbinding bij het bevoegd gezag een aparte aanvraag ingediend voor ontheffing/vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming. Op basis van artikel 1.3, vijfde lid, onderdeel a Wnb in samenspraak met het Besluit natuurbescherming artikel 1.3 lid 1 onder 6 is voor de ontwikkeling van het project Zuid-West 380kV oost de minister het bevoegd gezag. Dit is als volgt vormgegeven:

- aanvraag voor soortenbescherming aangevraagd bij de RVO;
- aanvraag voor gebiedsbescherming en het onderdeel stikstof (aanvullend) aangevraagd bij het Ministerie van LNV.

Gelet op bovenstaande is bij de aanvraag omgevingsvergunning geen nadere informatie gevoegd met betrekking tot het onderwerp 'natuur'.

Toetsing van het project in het kader van de Wet natuurbescherming vindt plaats door het hiervoor aangewezen bevoegd gezag (LNV dan wel RVO) en hoeft niet inhoudelijk beoordeeld te worden in het kader van deze omgevingsvergunning.

De afgegeven uitvoeringsbesluiten in het kader van 'natuur' zijn apart van deze omgevingsvergunning te raadplegen, via de website van Bureau Energieprojecten.

#### **Bevoegd gezag**

Gelet op het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

#### **Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure**

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 30 december 2022 per brief verzocht om aanvullende gegevens aan te leveren. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

# COLLEGE BESLUIT



### **Behandeling zienswijzen en wijzigingen in besluit**

Voor dit besluit is sprake van een gecoördineerde procedure, de zogenaamde Rijkscoördinatieregeling. Dit betekent dat het ontwerp van dit besluit gelijktijdig met de andere ontwerp uitvoeringsbesluiten voor het project Zuid-West 380kV Oost (Rilland – Tilburg) ter inzage heeft gelegen.

Tijdens de terinzagelegging van de uitvoeringsbesluiten zijn in totaal 48 zienswijzen ingediend. De binnengekomen zienswijzen zijn in één gezamenlijke antwoordnota samengevat en van een beantwoording voorzien. De antwoordnota is op <http://www.rvo.nl/hsv-380-kv-zuid-west-oost> te raadplegen. In de antwoordnota is ook aangegeven of de ingebrachte zienswijze betrekking heeft op één specifiek ontwerpbesluit of dat het een algemene zienswijze betreft die niet gericht is op een specifiek ontwerpbesluit. De antwoordnota dient als bijlage beschouwd te worden van dit besluit en wordt, voor zover betrekking hebbend op dit besluit, geacht daarvan deel uit te maken.

In sommige gevallen heeft een ingediende zienswijze tot een aanpassing van het besluit geleid. Indien dit het geval is staat dit in de antwoordnota aangegeven. Voor een juiste verwerking van deze wijzigingen in de definitieve besluiten is contact gezocht met de aanvrager van de vergunning. Waar nodig is verzocht om de vergunningstukken aan te passen. In de antwoordnota is een overzicht opgenomen van de doorgevoerde wijzigingen naar aanleiding van de ingediende zienswijze.

Tot slot zijn er vanuit de aanvrager vanwege nieuwe inzichten of nadere uitwerking van de plannen voor de hoogspanningsverbinding ook enkele wijzigingen verzocht door te voeren in de definitieve besluiten. Deze wijzigingen zijn besproken tussen bevoegd gezag en aanvrager. In hoofdzaak betreft dit ondergeschikte wijzigingen die geen belangen van derden onevenredig schaden. Een overzicht van deze wijzigingen is eveneens opgenomen in de antwoordnota voor de zienswijze.

### **Beroepsprocedure**

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met de ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een niet-belanghebbende die een zienswijze naar voren heeft gebracht op het ontwerp van het desbetreffende besluit of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet of niet tijdig heeft gedaan, kan ook beroep instellen.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepschrift moet worden aangegeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

# COLLEGE BESLUIT



---

OVERWEGINGEN

(ver) bouwen van een bouwwerk

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2022-04421

---

Vanuit het toetsingskader (artikel 2.10 Wabo) dat betrekking heeft op de activiteit '(ver)bouwen van een bouwwerk' zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

**Hierbij overwegende:**

- Het is aannemelijk dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften in het Bouwbesluit 2012. Hierdoor hoeft de vergunning voor deze activiteit niet geweigerd te worden op grond van artikel 2.10 lid 1 sub a Wabo.
- Er wordt voldaan aan de bouwverordening van de gemeente Tilburg. De vergunning voor deze activiteit hoeft daarom niet geweigerd te worden op grond van artikel 2.10 lid 1 sub b Wabo.
- De activiteit is in beginsel strijdig met artikel 2.10 lid 1 sub c Wabo omdat de aanvraag niet voldoet aan de regels van de ruimtelijke ordening.
- De aanvraag wordt hierdoor, op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo, tevens aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit "Het gebruik van gronden in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening" (artikel 2.1, lid 1c Wabo).
- De resultaten van de toetsing aan artikel 2.12 Wabo staan verderop beschreven in dit besluit onder kop 'Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening'. Gelet op het resultaat van deze beoordeling kan de vergunning voor deze activiteit worden verleend.
- De aanvraag is getoetst aan de "Welstandsnota" van de gemeente Tilburg, en op 4 januari 2023 voorgelegd aan de Omgevingscommissie Tilburg. Deze heeft het volgende advies uitgebracht:  
**Voldoet**

*" De commissie heeft kennisgenomen van de aanvraagbescheiden, ziet de aanvraag als onderdeel van een groot geheel en is welstandshalve akkoord. "*

Wij stemmen in met dit advies.

De vergunning voor deze activiteit wordt verleend, gelet op artikel 2.10 lid 1 onder d Wabo.

# COLLEGE BESLUIT





### Algemeen

- Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening van de gemeente Tilburg.
- Het college kan de vergunning intrekken als niet binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de vergunning met de bouw wordt begonnen, of wanneer de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen (artikel 2.33 lid 2 Wabo).
- Meld bij voorkeur minimaal 3 weken, maar uiterlijk 2 dagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden aan de gemeente dat de bouw start (artikel 1.25 lid 1 Bouwbesluit 2012). Ga hiervoor naar [www.tilburg.nl/bouwen/](http://www.tilburg.nl/bouwen/) en kies voor 'Melden bouw'.
- Meld tenminste op de dag van beëindigen van de bouwwerkzaamheden aan de gemeente dat het bouwwerk in gebruik wordt genomen (artikel 1.25 lid 2 Bouwbesluit 2012). Zonder deze melding mag het bouwwerk niet in gebruik worden genomen. Ga hiervoor naar [www.tilburg.nl/bouwen/](http://www.tilburg.nl/bouwen/) en kies voor 'Melden bouw'.
- De volgende werkzaamheden moeten gedurende 1 dag na het tijdstip van melden zichtbaar blijven voor controle:
  - de wapening van een te storten bouw onderdeel.

### Specifieke voorwaarden

Aan dit besluit zijn de volgende specifieke voorwaarden verbonden:

- constructie: het uitgangspuntendocument (UPD) van de (hoofd)constructeur dient in acht te worden genomen;
- stedelijk water: de voorwaarden en het advies zoals vernoemd in het document 'advies stedelijk water', d.d. 4 november 2022 dienen in acht te worden genomen;
- archeologie: voor het tracé van de hoogspanningsverbinding is een bureauonderzoek opgesteld met advies voor vervolgonderzoek. Voor het deel binnen de gemeente Tilburg wordt het advies overgenomen. Dit betekent dat aanvullend archeologisch onderzoek uitgevoerd dient te worden door een gecertificeerd archeologisch bedrijf conform het advies in paragraaf 7.2 en kaartbijlage 7 van het bureauonderzoek. Het aanvullende onderzoek dient in overleg met de gemeente Tilburg uitgevoerd te worden. De resultaten dienen voorafgaand aan verdere bodemingrepen te worden voorgelegd aan de adviseur archeologie van de gemeente Tilburg, zodat bepaald kan worden of verder onderzoek noodzakelijk is.

# COLLEGE BESLUIT



#### **Nadere in te dienen gegevens paalfundatie**

De bouwconstructie wordt uitgevoerd middels een fundering op palen. De volgende gegevens en bescheiden betreffende de paalfundatie dient nog aangeleverd te worden:

- a. Palenplan; waarop aangegeven: locaties palen, type paal, aantal palen, inheidiepte, afhakhoogte, diameter en paallengtes, belasting per paal;
- b. Berekening paalwapening. Hierbij de minimale uitvoeringsexcentriciteit in rekening te brengen (50mm heipalen, 70mm in de grond gevormde palen);
- c. Bij in de grond gevormde palen altijd een minimaal cementgehalte toepassen van 350 kg/m<sup>3</sup>;
- d. Afmetingen en wapening van de de funderingsbalken. Hierbij sparingen ten behoeve van leidingen tbv nutsvoorzieningen meenemen in de detaillering;
- e. Let op: Géén sparingen toepassen binnen het invloedsgebied van palen.

Na het aanbrengen van de palen:

1. Inmetingen paalmisstanden en controle extra excentriciteiten op paalkopmomenten en wapening balkrooster;
2. Consequenties voor wapening door hoofdconstructeur te berekenen;
3. Bijlegwapening op detailtekening fundering verwerken en aanleveren;
4. Van in de grond gevormde palen: de hoeveelheden grout per paal, informatie over de vrijgekomen grond (komt samenstelling grond overeen met boorprofiel/sondeergegevens), leveringsbonnen met daarop vermeld het toegepaste cementgehalte van de betonspecie;
5. Een rapportage van de akoestische doormetingen van de palen (uitgangspunt: 100% van de palen worden doorgemeten).

#### **Nadere in te dienen gegevens algemeen**

Gegevens die nog niet zijn ingediend moeten 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring worden ingediend. Het gaat hierbij om de volgende gegevens:

- tekeningen + (detail) berekeningen prefab bouwdelen;
- nader uitgewerkte constructie- en/of werkplaatstekeningen van de bouwconstructie;
- een volledig uitgewerkte rekenkundige onderbouwing (statische berekening);

Met de bouwwerkzaamheden van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens zijn ingediend en schriftelijk zijn goedgekeurd.

#### Aandachtspunt

Bouwkundige constructies:

Onder bouwkundige constructies wordt verstaan: alle onderdelen welke niet tot de hoofddragconstructie behoren zoals lateien, geveldragers, borstweringsteunen, niet-dragende wanden en gevelementen, etc.. Bouwkundige constructies dienen door de aannemer te worden bepaald, gedimensioneerd en uitgewerkt en behoeven derhalve niet in de berekening opgenomen te worden. Detailberekeningen dienen door de leverancier aangeleverd te worden. Zowel de detailberekeningen alsmede de bouwkundige constructies dienen aanvullend te worden ingediend en schriftelijk te zijn goedgekeurd.

#### **Uitzetten van de kavelgrenzen**

Grenst uw kavel of gebouw aan een gemeentelijk perceel? Nadat de melding 'start bouw' is doorgegeven, komt een landmeter langs om de kavelgrenzen en/of kadastrale grenzen ten opzichte van het (toekomstig-) openbaar gebied uit te zetten. Aan de hand van deze grenzen kunt u de precieze locatie van uw bouwwerk bepalen.

# COLLEGE BESLUIT



---

OVERWEGINGEN      Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening

---

Gemeente      : Tilburg

Kenmerk      : Z-HZ\_WABO-2022-04421

---

Vanuit het toetsingskader (artikel 2.12 Wabo) dat betrekking heeft op de activiteit 'Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening' zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

**Hierbij overwegende:**

- De aangevraagde omgevingsvergunning is in strijd met het bestemmingsplannen 'Lobelia-Spinder-Rugdijk', 'Bedrijventerrein Spinder 2017' en 'Bedrijventerrein Vossenbergh 2008'. Voor Zuid-West 380 kV - Oost is echter een (rijks)inpassingsplan vastgesteld. Artikel 3.30, derde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.35, zevende lid, van de Wet ruimtelijke ordening bepaalt dat in zo'n geval een aanvraag niet aan het bestemmingsplan, maar aan het vastgestelde inpassingsplan moet worden getoetst. Daarom is nagegaan of het bouwplan in strijd is met dit inpassingsplan. Dat is niet het geval.

Voor het aanleggen van tijdelijke werkwegen en -terreinen welke gesitueerd zijn buiten de begrenzingen van het 'Inpassingsplan Zuid-West 380 kV Oost' dient getoetst te worden aan de vigerende bestemmingsplannen.

- De aanvraag is in strijd met de volgende regels uit de bestemmingsplannen 'Lobelia-Spinder-Rugdijk', 'Bedrijventerrein Spinder 2017' en 'Bedrijventerrein Vossenbergh 2008':

Lobelia-Spinder-Rugdijk:

- op grond van artikel 13.1.1 zijn de voor 'natuur' aangewezen gronden bestemd voor:
  - a. behoud, herstel en/of ontwikkeling van de natuur en/of het bos/de bosschages en de bijbehorende bosgroeiplaats;
  - b. behoud, herstel en/of ontwikkeling van landschappelijke waarden en/of natuurwaarden;
  - c. bijbehorende en ondergeschikte verharde en onverharde paden en wegen;
  - d. faunapassages e.d.;
  - e. geluidwerende voorzieningen, zoals wallen en schermen;
  - f. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
  - g. bijbehorende en ondergeschikte groenvoorzieningen;
  - h. bijbehorende en ondergeschikte speelvoorzieningen;
  - i. bijbehorende en ondergeschikte objecten voor beeldende kunst;
  - j. extensief recreatief medegebruik;
  - k. bouwwerken van algemeen nut.
- op grond van artikel 5.1.1. zijn de voor 'agrarisch met waarden' aangewezen gronden bestemd voor:
  - a. agrarische doeleinden, in de vorm van agrarische bodemexploitatie met bijbehorende voorzieningen;
  - b. behoud, herstel en ontwikkeling van natuurwaarden, landschappelijke en hydrologische waarden in het algemeen;
  - c. bijbehorende en ondergeschikte verharde en onverharde paden, wegen en parkeervoorzieningen;
  - d. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
  - e. extensief recreatief medegebruik;
  - f. bouwwerken van algemeen nut.

COLLEGE BESLUIT



- op grond van artikel 8.1.1 zijn de voor 'bos' aangewezen gronden bestemd voor:
  - a. behoud, herstel en/of ontwikkeling van het bos/de bosschages en de bijbehorende bosgroeiplaats;
  - b. behoud, herstel en/of ontwikkeling van landschappelijke waarden en/of natuurwaarden;
  - c. bijbehorende en ondergeschikte verharde en onverharde paden en wegen;
  - d. geluidwerende voorzieningen, zoals wallen en schermen;
  - e. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
  - f. bijbehorende en ondergeschikte groenvoorzieningen;
  - g. bijbehorende en ondergeschikte speelvoorzieningen;
  - h. bijbehorende en ondergeschikte objecten voor beeldende kunst;
  - i. extensief recreatief medegebruik;
  - j. bouwwerken van algemeen nut.
  
- op grond van artikel 20.1.1 zijn de voor 'wonen-buitengebied' aangewezen gronden bestemd voor:
  - a. één woning per bestemmingsvlak, waarbij geldt dat ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal woningen' het aantal woningen meer mag bedragen dan één, doch niet meer mag bedragen dan is aangegeven;
  - b. aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit;
  - c. bijbehorende en ondergeschikte tuinen en erven;
  - d. bijbehorende en ondergeschikte verharde en onverharde paden, wegen en parkeervoorzieningen;
  - e. bijbehorende en ondergeschikte groenvoorzieningen;
  - f. bijbehorende en ondergeschikte speelvoorzieningen;
  - g. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
  - h. recreatief nachtverblijf in de vorm van logies en ontbijt (bed & breakfast), waarbij de totale gezamenlijke voor deze functie gebruikte vloeroppervlakte per woning meer mag bedragen dan 2 eenheden met in totaal een maximum vloeroppervlakte van 80 m<sup>2</sup>;
  - i. bouwwerken van algemeen nut.

Bedrijventerrein Spinder 2017

- op grond van artikel 5.1.1 zijn de voor 'bos' aangewezen gronden bestemd voor:
  - a. behoud, herstel en/of ontwikkeling van het bos/de bosschages en de bijbehorende bosgroeiplaats;
  - b. behoud, herstel en/of ontwikkeling van landschappelijke waarden en/of natuurwaarden;
  - c. bijbehorende en ondergeschikte verharde en onverharde paden en wegen;
  - d. geluidwerende voorzieningen, zoals wallen en schermen;
  - e. faunapassages e.d.;
  - f. bijbehorend en ondergeschikt water en bijbehorende en ondergeschikte waterhuishoudkundige voorzieningen;
  - g. bijbehorende en ondergeschikte groenvoorzieningen;
  - h. bijbehorende en ondergeschikte speelvoorzieningen;
  - i. bijbehorende en ondergeschikte objecten voor beeldende kunst;
  - j. extensief recreatief medegebruik;
  - k. bouwwerken van algemeen nut.

# COLLEGE BESLUIT



- Op grond van artikel 4.1.1 zijn de voor 'bedrijf' aangewezen gronden bestemd voor:
  1. een bedrijf voor afvalberging, afval(stoffen)verwerking en afval(stoffen)bewerking, waaronder mede wordt begrepen een bio-energiecentrale c.a., het produceren van biogas, een
  2. vergistinginstallatie c.a. (vergisters), opslagtanks c.a., pompgebouwen c.a., een nascheidingshal t.b.v. de afvalwaterzuivering c.a., een laadstraat voor de afvoer van gasvormig en vloeibaar biogas c.a. en diverse voorzieningen m.b.t. zuivering, opslag, beveiliging e.d. c.a. ter plaatse van de bedrijfsbestemming aan Vloeveldweg 8/10;
  3. een bedrijf voor afvalwaterzuivering, waaronder mede wordt begrepen het verwerken van slib middels slibvergisting en ontwatering, de productie, levering en opslag van waardevolle producten uit afvalwater en slib, zoals fosfor in de vorm van struviet, een bijbehorende bio-energiecentrale c.a., het produceren, afvoeren en opslaan van (al dan niet vloeibaar) biogas, een vergistinginstallatie c.a. (vergisters), opslagtanks c.a., pompgebouwen c.a., slibontwateringsgebouwen c.a., vloeivelden c.a., een laad- en losvoorziening c.a. en diverse voorzieningen m.b.t. zuivering, opslag, beveiliging e.d. c.a. ter plaatse van de bedrijfsbestemming aan Vloeveldweg 2;
  4. overige bedrijven die passen in een duurzaam energielandschap, zoals bedrijven die zich bezig houden met - niet limitatief - het opwekken van groene energie, recycling, zuivering, afval(stoffen)verwerking en/of afval(stoffen)bewerking;

Bedrijventerrein Vossenberq 2008

- op grond van artikel 7.1.1 zijn de voor 'bedrijventerrein' aangewezen gronden bestemd voor:
  - a. bedrijven die zijn genoemd in Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten onder de categorieën 3.1 tot en met 5.2, met dien verstande dat:
    1. de maximaal toegestane categorie per bestemmingsvlak is weergegeven;
    2. risicovolle inrichtingen alleen zijn toegestaan, die bestaan op het tijdstip van tervisielegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan;
    3. inrichtingen genoemd in artikel 2.4 van het Inrichtingen- en Vergunningenbesluit Milieubeheer (IVB) van 5 januari 1993 houdende aanwijzing van categorieën inrichtingen, die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 41 van de Wet Geluidhinder alleen zijn toegestaan in de gebiedsaanduiding geluidszone - industrie;
    4. groothandelsbedrijven in motorbrandstoffen niet zijn toegestaan.
  - b. de op het tijdstip van ter visie legging van het ontwerp van dit bestemmingsplan bestaande bedrijven die vallen in een hogere dan de in het bestemmingsvlak maximaal toelaatbaar geachte categorie zoals aangeduid in de bijlage 2 Overzicht afwijkende bedrijven, met dien verstande dat deze bedrijven alleen als bestaand zijn toegestaan;
  - c. bedrijven die zijn genoemd in de Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten onder de categorie 1 en 2, uitsluitend voor zover bestaand;
  - d. bedrijven die zijn genoemd in de Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten onder de categorie 2, uitsluitend voor zover het groothandelsbedrijven (behoudens in motorbrandstoffen), autoreparatiebedrijven of bedrijven in een bedrijfsverzamelgebouw betreffen;
  - e. watergebonden bedrijvigheid voorzover gelegen langs het Wilhelminakanaal, met inachtneming van het gestelde onder a en b;

# COLLEGE BESLUIT



- f. opslagen en installaties uit het onderdeel 'Opslagen en Installaties' van de Bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan, voorzover de feitelijke afstand van de opslagen voor geur, stof, geluid en gevaar overeenkomt met die in de tabel ten opzichte van woningen van derden;
- g. de opwekking van windenergie (windturbines);
- h. bouwwerken van algemeen nut.

*Specifiek:*

*De tijdelijke werkterreinen en de bijbehorende tijdelijke werkwegen die buiten het inpassingsplan vallen passen niet in de bovengenoemde bestemmingsomschrijvingen van de desbetreffende onderliggende bestemmingsplannen.*

De vergunning voor deze activiteit wordt daarom in beginsel geweigerd (artikel 2.10 lid 1 sub c Wabo).

- De vergunning voor deze activiteit wordt verleend, gelet op het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a sub 2 Wabo. De vergunning voor deze activiteit kan niet worden verleend met de in de bestemmingsplannen "Bedrijventerrein Vossenbergh 2008", "Bedrijventerrein Spinder 2017" en "Lobelia-Spinder-Rugdijk" opgenomen afwijkingsmogelijkheden (binnenplannen afwijken). De aanvraag past wel binnen de lijst met "planologische gebruiksactiviteiten" uit hoofdstuk 4, artikel 4 (lid 11, ander gebruik van gronden of bouwwerken dan bedoeld in de onderdelen 1 tot en met 10, voor een termijn van ten hoogste tien jaar) van bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht. Ook past de aanvraag binnen het door de Gemeente Tilburg opgestelde "Beleidsregels planologische kruimelgevallen 2021" (kleine buitenplanse afwijking).

Motivering:

*"Het plan voorziet in ondergeschikte tijdelijke voorzieningen en is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. De tijdelijke werkterreinen en werkwegen zijn benodigd voor het realiseren van de 380kV hoogspanningsverbinding Rilland – Tilburg. Zonder de werkterreinen en werkwegen (voor onder andere de opslag van grond tijdens de aanleg en voor het transport van het materieel) zijn de locaties van de 150 kV opstijgpunt (OSP 1204) en de 2 380 kV reconstructie masten (mast 58N en mast 59N) niet bereikbaar en is realisatie daarvan niet mogelijk. Omdat alle werkterreinen en werkwegen tijdelijk zijn, worden de onderliggende gronden na afronding van de bouwwerkzaamheden weer voor de eigenlijke functies benut en volledig hersteld. Het gehele project past binnen de doelstellingen en het beleid van het Rijk, provincie en gemeente."*

# COLLEGE BESLUIT



---

OVERWEGINGEN

Het aanleggen van een werk

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2022-04421

---

Vanuit het toetsingskader 2.11 Wabo dat betrekking heeft op de activiteit 'het aanleggen van een werk' (artikel 2.1 eerste lid onder b Wabo) zijn er geen redenen om de vergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

Het werk bevindt zich of de werkzaamheid vindt plaats in een gebied waarvoor de bestemmingsplannen 'Bedrijventerrein Spinder 2017' en 'Lobelia-Spinder-Rugdijk' zijn vastgesteld. In de volgende bestemmingsplannen is het aanlegvergunningstelsel opgenomen:

**Lobelia-Spinder-Rugdijk**

**Artikel 13.4.1 Werken en werkzaamheden**

Het is verboden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren:

- a. het verzetten of vergraven van grond waarbij het maaiveld over meer dan 100 m<sup>2</sup> per perceel of met meer dan 0,40 m wordt gewijzigd of waarbij de maaiveldniveaus van een steilrand worden gewijzigd;
- b. het omzetten van grond of uitvoeren van bodemingrepen dieper dan 0,40 m onder maaiveld;
- c. het aanleggen, dempen of wijzigen van (oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit van) oppervlaktewateren;
- d. het verlagen van de grondwaterstand door aanleg van drainage of bemaling;
- e. het verwijderen of rooien van bos-, natuur- en landschapselementen en ander opgaand houtgewas zonder agrarische productiefunctie;
- f. het aanleggen of aanplanten van bos-, natuur- en landschapselementen of ander opgaand houtgewas;
- g. het permanent (voor meer dan 2 jaar aaneengesloten) omzetten van grasland naar een andere bodemcultuur;
- h. het verwijderen van perceelsindelingen, zoals tot uiting komend in greppels, sloten, steilrand en het verwijderen van paden of onverharde wegen;
- i. het aanleggen en/of verharderen van wegen en paden of het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, voor zover groter dan 100 m<sup>2</sup> per perceel;
- j. het uitvoeren van heiverken of het anderszins indringen van voorwerpen in de bodem.

**Artikel 25.4.1 Werken en werkzaamheden**

Behoudens het bepaalde in 25.4.2, is het verboden op of in de in 25.1 bedoelde gronden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren, over een oppervlakte van 100 m<sup>2</sup> of meer, zulks ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op deze gronden van toepassing zijnde bestemming(en):

- a. het uitvoeren van grondbewerkingen waartoe worden gerekend het (af)graven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, heiverkzaamheden en aanleggen van drainage dieper dan 0,6 meter onder peil;
- b. het aanleggen, vergraven, verruimen van sloten, vijvers en andere wateren;

# COLLEGE BESLUIT



- c. het aanleggen of rooien van diepwortelende beplantingen/bomen of bos/boomgaard waarbij stobben worden verwijderd;
- d. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie-, of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.

#### Artikel 5.5.1 Werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

- a. het verzetten of vergraven van grond waarbij het maaiveld over meer dan 100 m<sup>2</sup> per perceel of met meer dan 0,40 m wordt gewijzigd of waarbij de maaiveldniveaus van een steilrand worden gewijzigd;
- b. het omzetten van grond of uitvoeren van bodemingrepen dieper dan 0,40 m onder maaiveld;
- c. het aanleggen, dempen of wijzigen van (oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit van) oppervlaktewateren;
- d. het verlagen van de grondwaterstand door aanleg van drainage of bemaling;
- e. het verwijderen of rooien van bos-, natuur- en landschapselementen en ander opgaand houtgewas zonder agrarische productiefunctie;
- f. het verwijderen van perceelsindelingen, zoals tot uiting komend in greppels, sloten, steilrand en het verwijderen van paden of onverharde wegen;
- g. het aanleggen en/of verharderen van wegen, paden, parkeerterreinen of het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, voor zover groter dan 100 m<sup>2</sup> per perceel;
- h. het permanent (voor meer dan 2 jaar aaneengesloten) omzetten van grasland naar een andere bodemcultuur.

#### Artikel 8.4.1 Werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren:

- a. het verzetten of vergraven van grond waarbij het maaiveld over meer dan 100 m<sup>2</sup> per perceel of met meer dan 0,40 m wordt gewijzigd of waarbij de maaiveldniveaus van een steilrand worden gewijzigd;
- b. het omzetten van grond of uitvoeren van bodemingrepen dieper dan 0,40 m onder maaiveld;
- c. het aanleggen, dempen of wijzigen van (oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit van) oppervlaktewateren;
- d. het verlagen van de grondwaterstand door aanleg van drainage of bemaling;
- e. het verwijderen of rooien van bos-, natuur- en landschapselementen en ander opgaand houtgewas zonder agrarische productiefunctie;
- f. het verwijderen van perceelsindelingen, zoals tot uiting komend in greppels, sloten, steilrand en het verwijderen van paden of onverharde wegen;
- g. het aanleggen en/of verharderen van wegen en paden of het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, voor zover groter dan 100 m<sup>2</sup> per perceel;
- h. het uitvoeren van heiverken of het anderszins indringen van voorwerpen in de bodem.

# COLLEGE BESLUIT





#### 23.4.1 Werken en werkzaamheden

Het is op de voor de dubbelbestemming aangewezen gronden verboden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren:

- a. het aanbrengen van diepwortelende en/of hoogopgaande beplanting of bomen, waaronder bijvoorbeeld rietbeplanting;
- b. het permanent opslaan van goederen waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen;;
- c. het ophogen en egaliseren, bodemverlaging of afgraven of anderszins wijzigen in maaiveld of weghoogte;
- d. het in de grond brengen van voorwerpen;
- e. het aanbrengen van gesloten verhardingen;
- f. het verrichten van grondroeractiviteiten, bijvoorbeeld het aanbrengen van rioleringen, kabels, leidingen en drainage, anders dan normaal spit- en ploegwerk;
- g. diepploegen;
- h. het aanleggen van waterlopen of het vergraven, verruimen of dempen van bestaande waterlopen;
- i. het plaatsen van objecten zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair.

#### **Bedrijventerrein Spinder 2017**

##### Artikel 5.4.1 Werken en werkzaamheden

Het is verboden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren:

- a. het verzetten of vergraven van grond waarbij het maaiveld over meer dan 100m<sup>2</sup> per perceel of met meer dan 0,40m wordt gewijzigd of waarbij de maaiveldniveaus van een steilrand worden gewijzigd;
- b. het omzetten van grond of uitvoeren van bodemingrepen dieper dan 0,40m onder maaiveld;
- c. het aanleggen, dempen of wijzigen van (oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit van) oppervlaktewateren;
- d. het verlagen van de grondwaterstand door aanleg van drainage of bemaling;
- e. het verwijderen of rooien van bos-, natuur- en landschapselementen en ander opgaand houtgewas zonder agrarische productiefunctie;
- f. het verwijderen van perceelsindelingen, zoals tot uiting komend in greppels, sloten, steilrand en het verwijderen van paden of onverharde wegen;
- g. het aanleggen en/of verharderen van wegen en paden of het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, voor zover groter dan 100m<sup>2</sup> per perceel;
- h. het uitvoeren van heiverken of het anderszins indringen van voorwerpen in de bodem.

*Conform artikel 5.4.3 (Bedrijventerrein Spinder 2017), artikel 23.4.3 (Lobelia-Spinder-Rugdijk), artikel 8.4.3 (Lobelia-Spinder-Rugdijk), artikel 5.5.3 (Lobelia-Spinder-Rugdijk), artikel 25.4.3 (Lobelia-Spinder-Rugdijk) en artikel 13.4.3 (Lobelia-Spinder-Rugdijk) zijn de werkzaamheden toelaatbaar en akkoord bevonden omdat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de in deze bestemmingsplannen genoemde waarden en/of functies. Het betreft geen gronden met de aanduiding specifieke vorm van natuur-hydrologisch waardevol gebied.*

*Daarnaast bepaalt artikel 2.11 Wabo dat de vergunning voor deze activiteit wordt geweigerd indien het werk in strijd is met algemene ruimtelijke regels uit een provinciale verordening of AMvB. De aangevraagde activiteit is ter beoordeling voorgelegd aan de gemeentelijke archeoloog en ecooloog en voldoet aan het toetsingskader.*

# COLLEGE BESLUIT



---

VOORSCHRIFTEN

Het aanleggen van een werk

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2022-04421

---

**Algemeen**

- De vergunninghouder of degene die de aanlegwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- De aanvang van de aanlegwerkzaamheden moet uiterlijk 5 dagen daarvoor worden gemeld via het mailadres [handhaving@tilburg.nl](mailto:handhaving@tilburg.nl).
- Het gereedkomen van de aanlegwerkzaamheden moet uiterlijk 5 dagen daarna worden gemeld bij via het mailadres [handhaving@tilburg.nl](mailto:handhaving@tilburg.nl).

**Archeologie**

- Voor het tracé van de hoogspanningsverbinding is een bureauonderzoek opgesteld met advies voor vervolgonderzoek. Voor het deel binnen de gemeente Tilburg wordt het advies overgenomen. Dit betekent dat aanvullend archeologisch onderzoek uitgevoerd dient te worden door een gecertificeerd archeologisch bedrijf conform het advies in paragraaf 7.2 en kaartbijlage 7 van het bureauonderzoek. Het aanvullende onderzoek dient in overleg met de gemeente Tilburg uitgevoerd te worden. De resultaten dienen voorafgaand aan verdere bodemingrepen te worden voorgelegd aan de adviseur archeologie van de gemeente Tilburg, zodat bepaald kan worden of verder onderzoek noodzakelijk is.

# COLLEGE BESLUIT



---

OVERWEGINGEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

---

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2022-04421

---

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de bomenverordening van de gemeente Tilburg) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

**Hierbij overwegende:**

- De activiteit voldoet aan de genoemde bomenverordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Het vellen mag plaatsvinden om de volgende reden :

De bomen moeten wijken ten behoeve van de bouw.

*Voor het vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 6 beschreven weigeringsgronden van Bomenverordening Tilburg 2021 zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren. Echter dient er wel herplant plaats te vinden.*

*Herplant van 2 bomen dient binnen 2 jaar na kapdatum in de nabije omgeving plaats te vinden.*

*Indien er gekapt moet worden dient er altijd (ongeacht de periode waarin de werkzaamheden plaatsvinden) voorafgaand aan de werkzaamheden onderzocht te worden of er op grond van de Wet natuurbescherming geen overtredingen plaatsvinden. Alle inheemse vogels, hun nesten en eieren zijn beschermd.*

*U dient de werkzaamheden zelf te communiceren met de omwonenden.*

# COLLEGE BESLUIT



**Algemeen**

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed.
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 7 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen vijf jaar de betreffende bomen moeten zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening.
- Alleen als u er zeker van bent dat er geen vogels broeden of een nest aan het maken zijn, is kappen en snoeien toegestaan.
- Tussen 15 maart - 15 juli is het niet wenselijk dat bomen gekapt/gesnoeid worden. Verzocht wordt de werkzaamheden in deze periode uit te stellen. Alleen als met een rapport opgesteld door een ecologisch bureau aangetoond kan worden dat er geen inheemse vogels (incl. nesten en eieren) verstoord worden, is kappen/snoeien in deze periode toegestaan. De gemeente Tilburg toetst het rapport. Op basis hiervan wordt de vergunning wel/niet of onder voorschriften of beperkingen verleend.
- Wij verwachten dat u de omwonenden goed informeert over de te kappen bomen.

# COLLEGE BESLUIT



---

## DOCUMENTEN

---

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Gewaarmerkt~v\_Tekening~circuit mast HAplus0n;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~situatie;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~situatie 2;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~overzicht mastenboek, werkterreinen locatieoverzicht station Tilburg;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~kabelverbinding;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~onderbouwing mastkeuze moldaumasten;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~bureauonderzoek archeologie;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~vooronderzoek bodem;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~wet en regelgeving velling houtopstanden;
- Gewaarmerkt~v\_Overig stuk~lengteprofielen;
- Gewaarmerkt~v\_Berekening~mastrapportage combi hoekmast;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~ondersteuningsconstructies 150kV, 380kV;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~ontwerprapport locaties;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~ontwerp fundaties hoekmasten hoogspanningslijn rev 3;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~fundaties 150 en 380 kV opstijpunten rev 3;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~mastrapportage GT-TLB HAplus0/N;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~mastrapportage GT-TLB EA+0/n;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~reconstructiemasten GT-EHV;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~mastbeeldtekening HAplus0;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~overzicht constructie;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~opstelling grondafspanning 150kV;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~opstelling KES 150kV;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~voetplaat grondafspanning;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~staalwerk KES 150kV;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~vierpaalsfundering hoekmast;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~overzicht fundaties, palen HAplus0;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~voetplaat grondafspanning;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~fundatie KES 150kV;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~circuit mast EAplus0n;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~fundatie hoekmast;
- Gewaarmerkt~v\_Rapport~vergunningrapport provincie Brabant;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~HDDs 150 kV;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~HDD4 uitlegstrook;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~HDD5 uitlegstrook;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~HDD5 ZWO;
- Gewaarmerkt~v\_advies stedelijk water;
- Gewaarmerkt~v\_Tekening~overzicht te kappen bomen gemeente Tilburg;
- Gewaarmerkt~v\_Overig stuk~bomenlijst;
- Gewaarmerkt~v\_Overig stuk~Mastenboek en werkterreinen;
- Gewaarmerkt~v\_aanvraagformulier onderdeel kap;
- Gewaarmerkt~v\_Aanvraag~publiceerbare

# COLLEGE BESLUIT