

OMGEVINGSVERGUNNING (BESCHIKKING)

Dossier - OV2021-1127 (Olo nr. 6139239)

Het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning voor het windparkinfrastructuur binnen het plan gebied van **Windpark Hoge Vaart Zuid**, onderdeel van Windplan Groen (fase 4).

Het Windpark Hoge Vaart Zuid is gelegen parallel aan de Hoge Vaart grofweg tussen Biddinghuizen en de spoorverbinding Kampen-Lelystad.



Datum : 23 maart 2022
Bladnr. : 2
Kenmerk : VHV/RK
OV nummer : 2021-1127
Intern nr. : 14564

Omgevingsvergunning (Beschikking)

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dronten hebben op 10 september 2021 een aanvraag voor het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning (OV2020-0900 / Olo nr. 5377061) ontvangen voor het wijzigen van de windparkinfrastructuur binnen het plangebied van **Windpark Hoge Vaart Zuid**, onderdeel van Windplan Groen (fase 4).

Op 18 januari 2021 is een omgevingsvergunning verleend (OV2020-0900 / Olo nr. 5377061) voor het realiseren van de parkinfrastructuur en schakelkasten ten behoeve van de bouw en exploitatie van Windpark Hoge Vaart Zuid, onderdeel van Windplan Groen (Fase 3).

Het Windpark Hoge Vaart Zuid is gelegen parallel aan de Hoge Vaart Zuid grofweg tussen Biddinghuizen en de spoorverbinding Kampen-Lelystad.

Wij zijn voornemens een tijdelijke omgevingsvergunning te verlenen. Het Windpark Hoge Vaart Zuid mag in werking zijn voor een termijn van 25 jaar, waarbij deze termijn ingaat na de ingebruikname van de laatste windturbine van deze inrichting. De ingebruikname van de laatste windturbine dient binnen 1 week na de ingebruikname aan het bevoegd gezag schriftelijk te worden gemeld.

Dit besluit heeft betrekking op de activiteiten:

- 1. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo) ;**
- 2. Uitrit aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder e Wabo) ;**
- 3. Weg aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder d Wabo) ;**
- 4. Werk of werkzaamheden uitvoeren (artikel 2.1, lid 1, onder b Wabo) ;**

onder de bepalingen dat het [aanvraagformulier](#) met bijlagen gewaarmerkt, deel uitmaken van deze vergunning. Op grond van de bovenstaande artikelen in samenhang met artikel 1.1 van de Crisis- en Herstelwet zijn wij voornemens de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

Ontvankelijkheid

In artikel 2.11, 2.12 en 2.18 van de Wabo, in paragraaf 4.2. van het Bor en in de Regeling omgevingsrecht (Mor) is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op basis hiervan kunnen de gevolgen van de activiteit goed worden beoordeeld. De aanvraag is dan ook ontvankelijk.



Datum : 23 maart 2022
Bladnr. : 3
Kenmerk : VHV/RK
OV nummer : 2021-1127
Intern nr. : 14564

Bijgevoegde documenten

De volgende ingediende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

Document	Titel	Versie	Datum
Bijlage 1	6319239_1631274767969_Bijlage_1_Toelichting_aanvraag_Wabo_HVZ_fase_4	v.3.0	08-09-2021
Bijlage 2	6319239_1631274768020_Bijlage_2_Machtigingsformulier		11-01-2021
Bijlage 3	6319239_1631282119961_Bijlage_3_Situatietekeningen		
Bijlage 4	6319239_1631274768020_Bijlage_4_Natuurtoets	Definitief	10-09-2021
Bijlage 5	6319239_1631274768085_Bijlage_5_Archeologisch_onderzoek	Definitief	06-08-2020
Bijlage 6	6319239_1631274770238_Bijlage_6_GROB_fase_3	Definitief	03-08-2020
Bijlage 7	6319239_1631274771658_Bijlage_7_Principetekeningen_uitwegen	Definitief	06-04-2021
	6319239_1631282169766_publiceerbareaanvraag	Definitief	10-09-2021

Documentenbevoegd gezag:			
1	Intake formulier uitwegen	Advies uitweg buitengebied	24-09-2021 Definitief

Voorwaarden

Het Windpark Hoge Vaart Zuid mag in werking zijn voor een termijn van 25 jaar, waarbij deze termijn ingaat na de ingebruikname van de laatste windturbine van deze inrichting. De ingebruikname van de laatste windturbine dient binnen 1 week na de ingebruikname aan het bevoegd gezag schriftelijk te worden gemeld.

De voorwaarden van de eerder verleende vergunning blijven van toepassing.

Namens burgemeester en wethouders van Dronten,

A. Koppelman
Teammanager, team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid



Procedure Rijkscoördinatierегeling

In artikel 9b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de Rijkscoördinatierегeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor Windplan Groen gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor Windplan Groen. Daarom is ook op dit besluit de Rijkscoördinatierегeling van toepassing.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor Windplan Groen bevorderd. Onderhavig besluit is samen met de andere besluiten als volgt voorbereid:

- op 9 december 2021 is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op 9 december 2021 is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan Windkoepel Groen gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van 10 december 2021 tot en met 20 januari 2022 ter inzage gelegen bij het ministerie van EZK te Den Haag;

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd. Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd. Een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht op het ontwerp van de desbetreffende besluiten kan ook beroep instellen.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen de besluiten. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Geen zienswijzen

Naar aanleiding van de publicatie van de kennisgeving en de ter inzage legging van het ontwerpbesluit, zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.



1. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo) ;

I. Overwegingen

- Uw aanvraag is gelegen in het bestemmingsplan Buitengebied (D4000) binnen de enkelbestemming “Agrarisch” (artikel 3) en “Waarde- Archeologie 4” (artikel 24).
- Uw aanvraag is strijdig met artikel 3.5 onder a van het bestemmingsplan Buitengebied Dronten (D4000), het gebruik van gronden voor niet-agrarische bedrijvigheid is strijdig met de bestemming.
- De aan te leggen wegen en kabels voor Windpark Hoge Vaart-Zuid liggen deels buiten de gebiedsaanduidingen ‘overige zone - windparkinfrastructuur 1’, ‘overige zone - windparkinfrastructuur 2’ en de enkelbestemming ‘Bedrijf – Windturbinepark’ van het Rijksinpassingsplan Windplan Groen. Voor deze werken dient getoetst te worden aan het onderliggende bestemmingsplan Buitengebied (D4000) van de gemeente Dronten. Geconcludeerd kan worden dat deze werken niet passend zijn binnen de regels van dit bestemmingsplan.
- Op 30 november 2021 heeft het college ingestemd met de ontwerp vergunning, inclusief bijbehorende stukken waaronder de ruimtelijke onderbouwing. In de ruimtelijke onderbouwing wordt ingegaan op het van toepassing zijnde beleid, de omgevingsaspecten en de haalbaarheid. De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit besluit. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het plan voldoet aan het vereiste van een goede ruimtelijke ordening.
- Wij besluiten toepassing te geven aan artikel 2:12 lid 1, sub a onder 3 Wabo, om een omgevingsvergunning voor het afwijken van bestemmingsplan Buitengebied Dronten (D4000) te verlenen.

II. Conclusie

Dat hiermee de benodigde afwijking op grond van artikel 2:12 lid 1 sub a onder 3 Wabo kan worden verleend, omdat:

De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing om af te kunnen wijken van het bestemmingsplan Buitengebied (D4000).



Datum : 23 maart 2022
Bladnr. : 6
Kenmerk : VHV/RK
OV nummer : 2021-1127
Intern nr. : 14564

2. Uitrit aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder e Wabo) ;

I. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- Op grond van de Beleidsregels uitwegen gemeente Dronten geen bezwaar bestaat tegen het aanleggen van een uitweg. Met betrekking tot het maken van een uitweg dient u nog wel rekening te houden met de algemene voorwaarden, de onder uitvoering genoemde voorwaarden en de tekening 'inritaanvraag'.
- De bevoegd gezag heeft op 24 september 2021 een advies gegeven zie brief met kenmerk "Intake formulier uitwegen" welke als bijlage is toegevoegd en onverkort onderdeel uitmaakt van deze beschikking.

II. Voorschriften

De volgende voorwaarden zijn van toepassing:

- Vier weken voordat de vergunninghouder gebruik wil maken van de vergunning voor het aanleggen van nieuwe in- / uitritten dan wel de verbreding van bestaande in-/uitritten en waarbij de vergunninghouder gebruik dient te maken van gronden in eigendom van derden, niet behorende tot of gerekend tot de vergunninghouder;
 - dient vergunninghouder aan te tonen dat overeenstemming is bereikt met de betreffende eigenaar van de grond,
 - dient de vergunninghouder detailtekeningen van de nieuwe in-/uitritten dan wel de verbreding van bestaande in-/uitritten, op een schaal van 1:250, ter goedkeuring aan de gemeente te overhandigen,
 - er mag geen aanvang met de werkzaamheden worden genomen voordat de detailtekeningen zijn goedgekeurd.
- Voor de overige voorschriften behorend bij dit advies verwijzen wij naar de volgende bijlage:
 - Intakeformulier uitwegen

III. Conclusie

Het maken van de uitweg voldoet aan de Beleidsregels uitwegen gemeente Dronten.

Gelet op artikel 2.2 lid 1 onder e en artikel 2.18 van de Wabo. kan de vergunning worden verleend.



3. Weg aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder d Wabo) ;

I. Overwegingen

- Het is verboden zonder of in afwijking van een vergunning een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg. Op grond van artikel 2.11 lid 1 van de APV (Algemene plaatselijke verordening Dronten) is er een vergunningsplicht voor het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- Op grond van artikel 2:11 lid 2 van de APV, kan de vergunning worden verleend als omgevingsvergunning door het bevoegd gezag, als de activiteiten zijn verboden bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit.

II. Voorschriften

Vier weken voordat de vergunninghouder gebruik wil maken van de vergunning voor het aanleggen dan wel de verbreding van bestaande wegen, waarbij de vergunninghouder gebruik dient te maken van gronden in eigendom van derden, niet behorende tot of gerekend tot de vergunninghouder;

- dient vergunninghouder aan te tonen dat overeenstemming is bereikt met de betreffende eigenaar van de grond,
- dient de vergunninghouder detailtekeningen van de verbreding of aanleggen van wegen, op een schaal van 1:250, ter goedkeuring aan de gemeente te overhandigen,
- er mag geen aanvang met de werkzaamheden worden genomen voordat de detailtekeningen zijn goedgekeurd.

III. Conclusie

Het aanleggen of veranderen van een weg voldoet aan de regels van de APV met betrekking tot het aanleggen of veranderen van een weg. Gelet op artikel 2.2 lid 1 onder d, en artikel 2.18 van de Wabo, kan de vergunning worden verleend.



Datum : 23 maart 2022
Bladnr. : 8
Kenmerk : VHV/RK
OV nummer : 2021-1127
Intern nr. : 14564

4. Werk of werkzaamheden uitvoeren (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo) ;

I. Overwegingen

Uw aanvraag is gelegen in het inpassingsplan Windplan Groen binnen de Waarde- Archeologie (artikel 8), Waarde- Archeologie 3 (artikel 23) en Waarde- Archeologie 4 (artikel 24) van het bestemmingsplan Buitengebied (D4000). Voor aanlegwerkzaamheden binnen deze zones met een archeologische verwachtingswaarde geldt dat een omgevingsvergunning voor de activiteit werk/werkzaamheden moet worden aangevraagd met daarbij archeologisch onderzoek.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat voor het kunnen verkrijgen van een omgevingsvergunning, de initiatiefnemer een rapport heeft overlegd waarin naar oordeel van bevoegd gezag de archeologische waarden van het plangebied voldoende zijn vastgesteld. In het kader van dit proces heeft het in dit rapport beschreven archeologisch onderzoek plaatsgevonden.

II. Conclusie

Op basis hiervan kan de benodigde activiteit conform artikel 2.1 lid 1 onder b en 2.11 van de Wabo, worden verleend.

