

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING FASE 4 VIRES VENTI – A05

INHOUDSOPGAVE

Document	Titel
-	Aanvraagformulier Omgevingsloket
-	Toelichting wijzigingen parkbekabeling Vires Venti
Bijlage 1	Overzichtstekening parkbekabeling Vires Venti nummer 21300539_103-3 wijziging 1 d.d. 08-09-2021
Bijlage 2	Natuurtoets – ZIE BIJLAGENBOEK
Bijlage 3	Archeologisch onderzoek - ZIE BIJLAGENBOEK
Bijlage 4	Ruimtelijke onderbouwing fase 3 - ZIE BIJLAGENBOEK

AANVRAAGFORMULIER OMGEVINGSLOKET



Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6329691
Aanvraagnaam	Wabo WP Vires Venti fase 4
Uw referentiecode	718100
Ingediend op	10-09-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvraag voor het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning voor parkbekabeling van Windpark Vires Venti, onderdeel van Windplan Groen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Dronten
Bezoekadres:	De Rede 1 8251 ER DRONTEN
Postadres:	Postbus 100 8250 AC DRONTEN
Telefoonnummer:	0321 - 388 307
E-mailadres:	gemeente@dronten.nl
Website:	www.dronten.nl
Bereikbaar op:	Op werkdagen tussen 09.00 uur en 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	73584037
Vestigingsnummer	000041604318
(Statutaire) naam	Windpark Vires Venti B.V.
Handelsnaam	Windpark Vires Venti

2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8256PT
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Harderringweg
Woonplaats	Biddinghuizen

4 Correspondentieadres

Adres	Harderringweg 14 8256PT Biddinghuizen
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08156154
Vestigingsnummer	000017968313
(Statutaire) naam	Pondera Consult B.V.
Handelsnaam	Pondera

2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6814CM
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	2
Straatnaam	Amsterdamseweg
Woonplaats	Arnhem

4 Correspondentieadres

Adres	Amsterdamseweg 13-2 6814CM Arnhem
-------	--------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Dronten
Kadastrale gemeente	Dronten
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	979
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Opgegeven perceel betreft windturbinepositie HRW 1.1. Zie bijgevoegde tekeningen voor alle kadastrale aanduidingen.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Zie eerdere aanvraag en vergunning. De aanvrager heeft met de relevante grondeigenaren overeenkomsten gesloten.



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijlage 1

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage 1

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage 1

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage 1

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd? Zie bijlage 1

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd? Zie bijlage 1

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie? Ja Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Ja Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord? Ja Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
wijziging_parkbekabeling-_Vires_Venti_pdf	2021-09-09 Memo Toelichting wijziging parkbekabeling Vires Venti.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-09-2021	In behandeling
1300539_03-103_park-bek_VV_08-09-2021_pdf	21300539_03-10-3_parkbek.-VV_08--09-2021.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-09-2021	In behandeling
Ian_Groen_-_Totaalrapport_2021_04_06_pdf	ArcheoPro Rapportage Booronderzoek Windplan Groen - Totaalrapport 2021 04 06.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-09-2021	In behandeling
Natuurtoets_WPG_civiele_werken_pdf	Natuurtoets WPG civiele werken.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-09-2021	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_WPG_fase_3_pdf	Ruimtelijke onderbouwing WPG fase 3.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-09-2021	In behandeling

TOELICHTING WIJZIGINGEN PARKBEKABELING



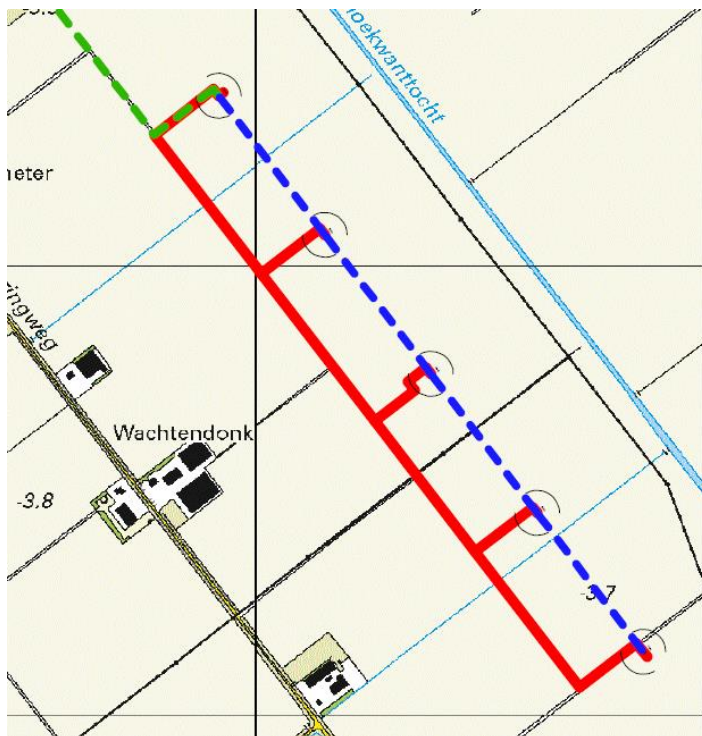
memo

datum 9 september 2021
van MUG Ingenieursbureau Toelichting wijzigingen
onderwerp parkbekabeling Vires Venti 21300539
projectnummer

Deze memo heeft betrekking op 'Windpark Vires Venti' van 'Windpark Vires Venti B.V.' en vormt een toelichting op wijzigingen ten opzichte van de aanvraag voor de omgevingsvergunning 'fase 3 Windpark Vires Venti'. Voor nadere informatie, zie tevens de verleende omgevingsvergunning (OV2020-7808).

Wijziging

De aanpassing ten aanzien van de verleende omgevingsvergunning betreft de parkbekabeling van 'Windpark Vires Venti'. De positie van de parkbekabeling is gewijzigd, de windturbines HRW 1.5 t/m HRW 1.1 worden door middel van gestuurde boringen direct met elkaar verbonden. Op onderstaand kaartje is de wijziging weergegeven, waarbij de vergunde parkbekabeling rood is weergegeven en de nieuwe positie met groen is weergegeven. Zie voor een gedetailleerd overzicht de meegestuurde overzichtstekening 21300539_03-103 wijziging 1 d.d. 08-09-2021 .

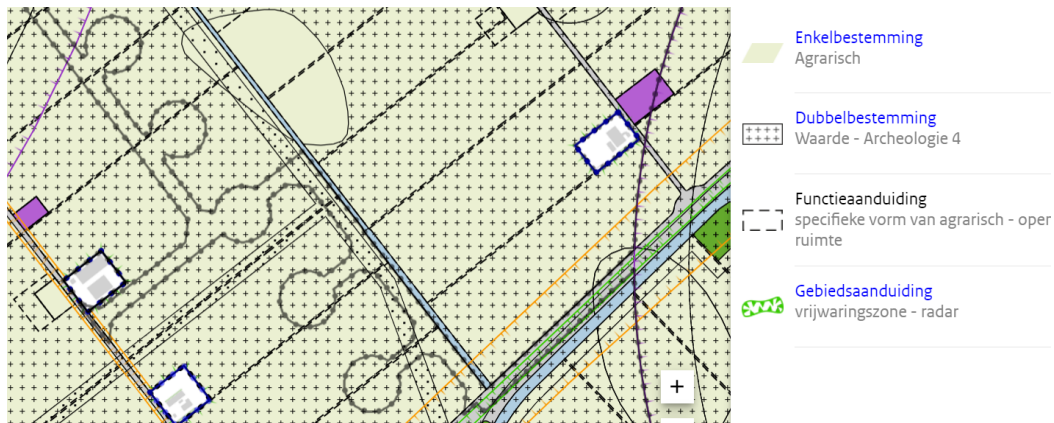


Figuur 1: De wijziging betreft de wijziging van de parkbekabeling (blauw) t.o.v. de vergunde situatie (in rood). De exportkabels staan in groen weergegeven; deze maken geen onderdeel uit van deze aanvraag.

Deze memo geeft een nadere toelichting op de vergunning aanvraag voor de gewijzigde ligging van de parkbekabeling.

Bestemmingsplan

De gewijzigde parkbekabeling is ten dele beoogd buiten de daarvoor bestemde zone ('overige zone – parkinfrastructuur 1'). Hiermee valt de parkbekabeling onder de bestemming 'Agrarisch' met de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4'.



Figuur 2: Geldende (dubbel)bestemmingen in beoogd plangebied 'Windpark Vires Venti'.

Voor deze wijziging wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing zoals opgesteld voor de vergunde situatie. (Ruimtelijke onderbouwing WP Groen Fase 3). Deze ruimtelijke onderbouwing is voor de volledigheid toegevoegd aan deze aanvraag.

Onderstaand hebben we de belangrijkste punten uit deze ruimtelijke onderbouwing kort toegelicht voor de gewijzigde parkbekabeling.

Archeologie

De wijziging in de parkbekabeling betreft een kortere en directe verbinding tussen de windturbines en valt, evenals de oorspronkelijke bekabeling, onder de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 4'.

Binnen deze dubbelbestemming geldt een uitzondering op de vergunningsplicht voor werkzaamheden indien deze een maximale oppervlakte hebben van 1.7 hectare. De wijziging in de parkbekabeling blijft hier ruimschoots onder; de overige bekabeling valt onder de afgegeven omgevingsvergunning.

Voor de oorspronkelijke bekabeling is, aanvullend op het archeologisch bureauonderzoek, een booronderzoek uitgevoerd op circa 100 meter afstand van de in deze memo benoemde parkbekabeling. Uit dit onderzoek komen voor het plangebied geen verwachtingen naar voren en wordt verder archeologisch onderzoek niet geadviseerd. Daarnaast is de roering van gronden beperkt ten opzichte van de oorspronkelijke bekabeling, aangezien de parkbekabeling middels een gestuurde boring wordt aangebracht.

Gezien de bovenstaande punten is er voor archeologie geen nader onderzoek noodzakelijk.

Ecologie

Voor het gehele projectgebied is een ecologisch onderzoek uitgevoerd ter behoeve van de omgevingsvergunning. De conclusies uit de natuurtoets geven geen aanleiding voor vervolgonderzoek. Wel wordt er voor het gehele windplan Groen een ecologisch werkprotocol opgesteld. Bij de aanleg van de parkbekabeling wordt gewerkt volgens dit protocol.

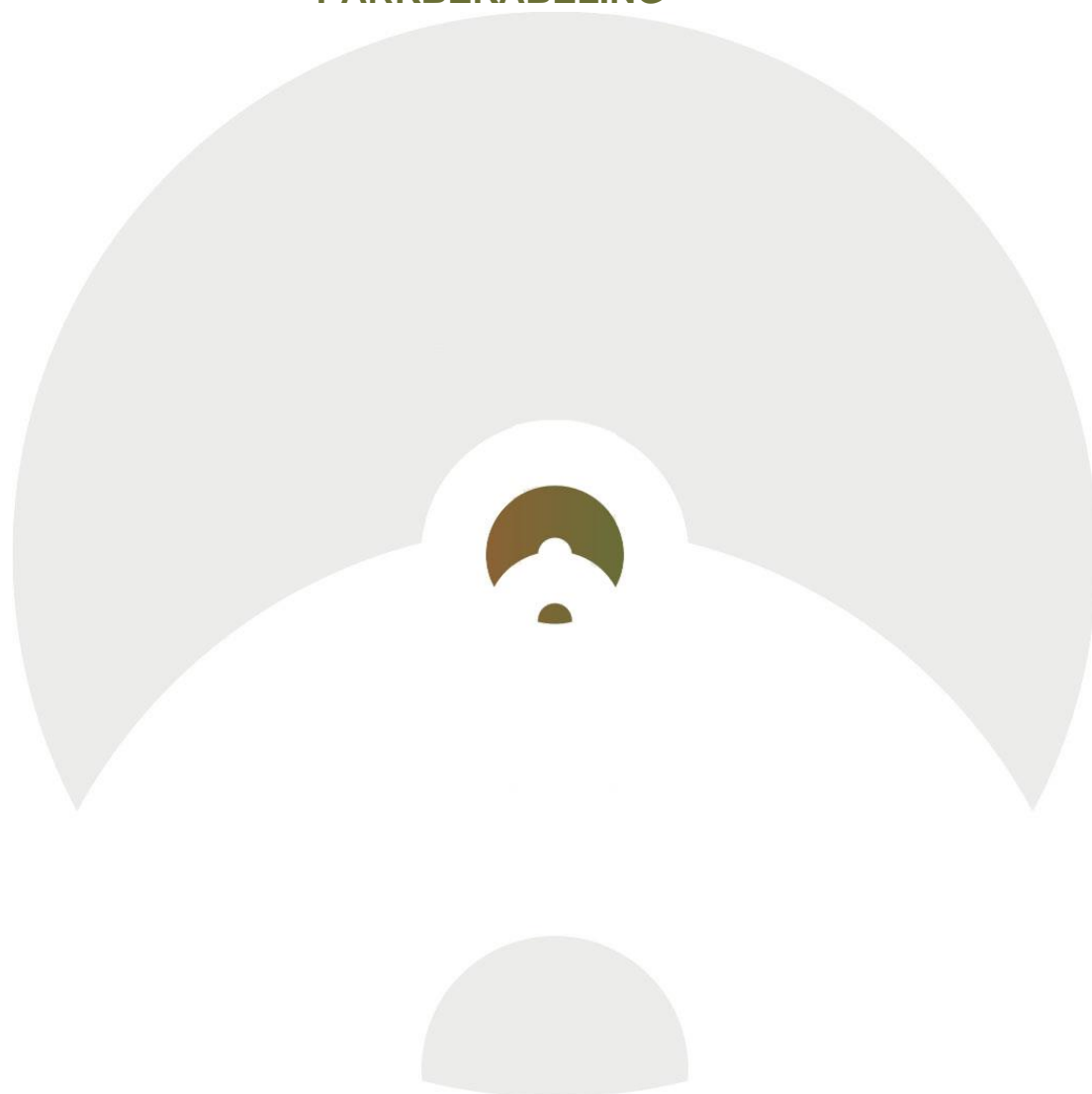
Overzicht bijlagen

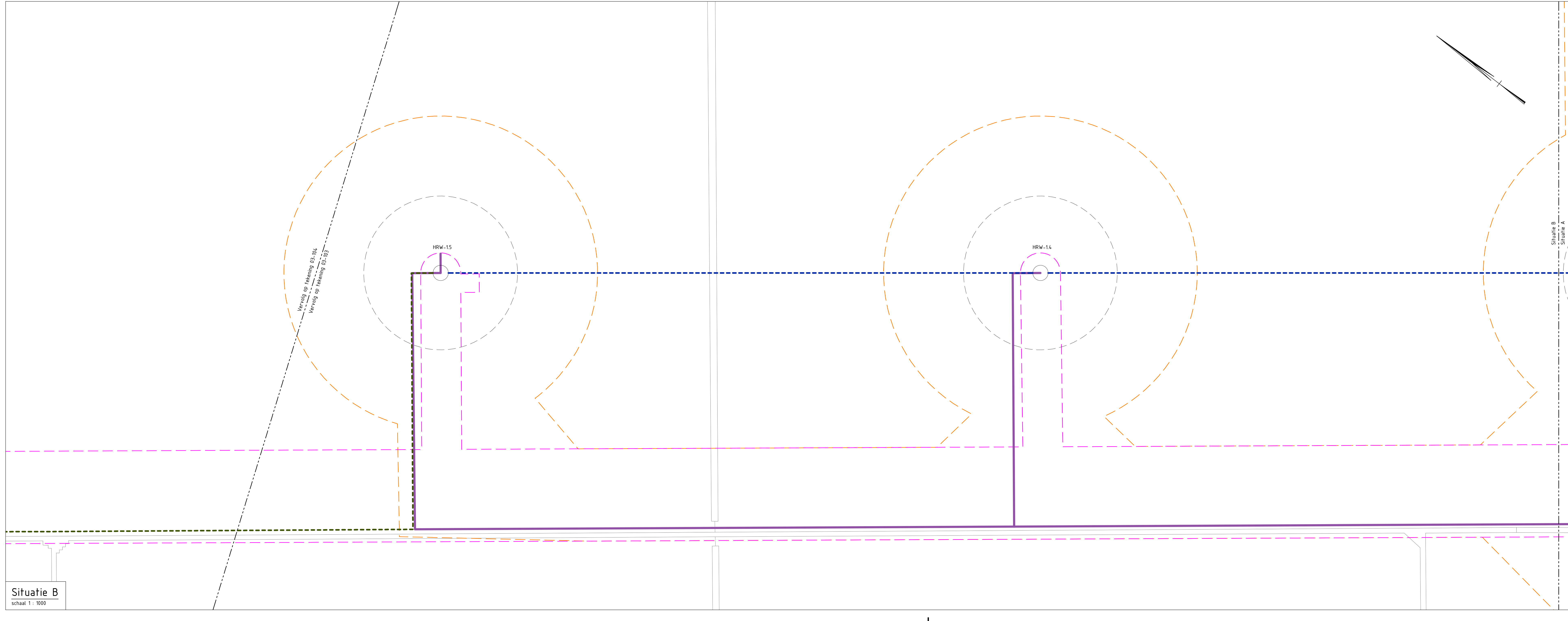
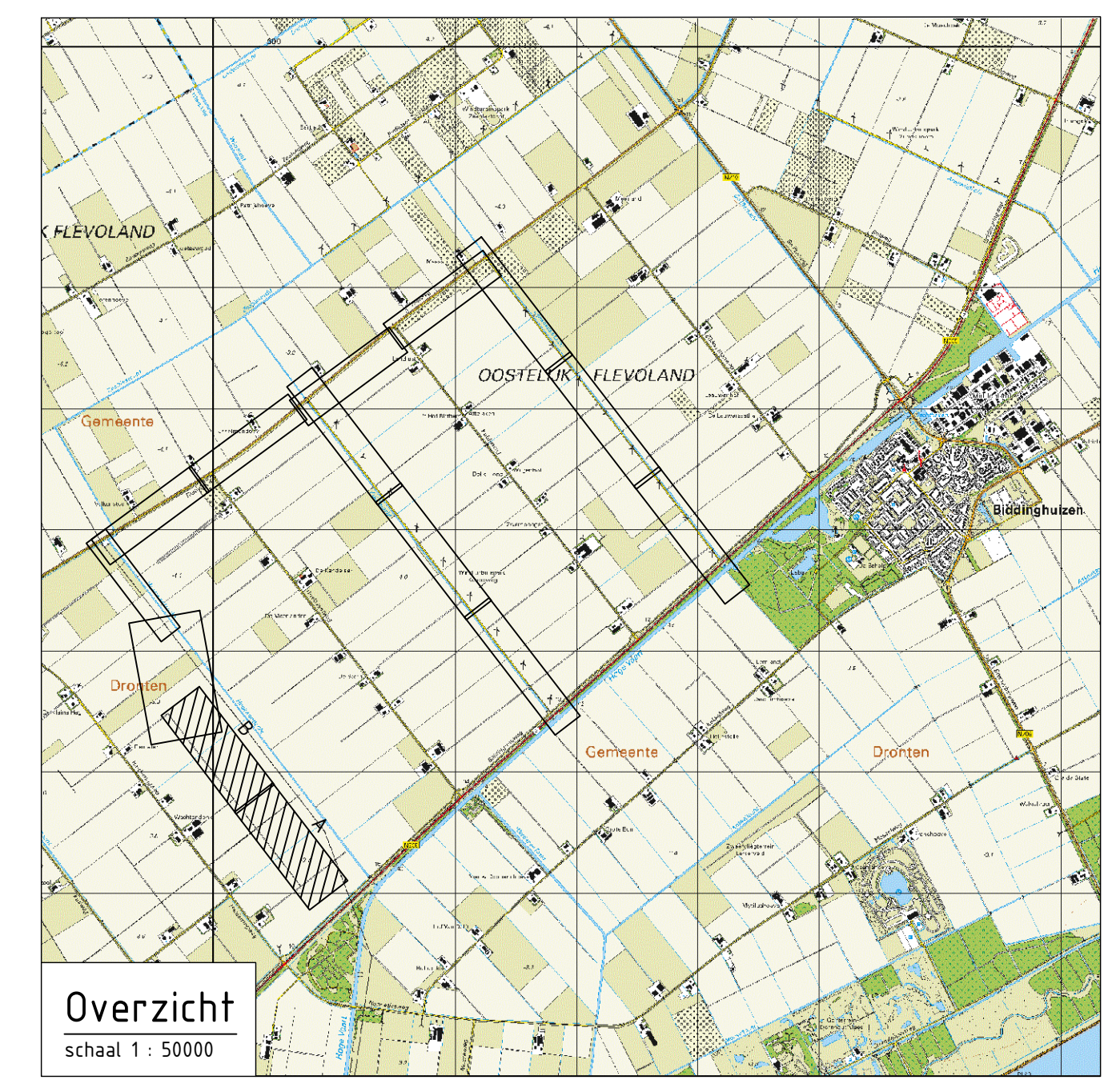
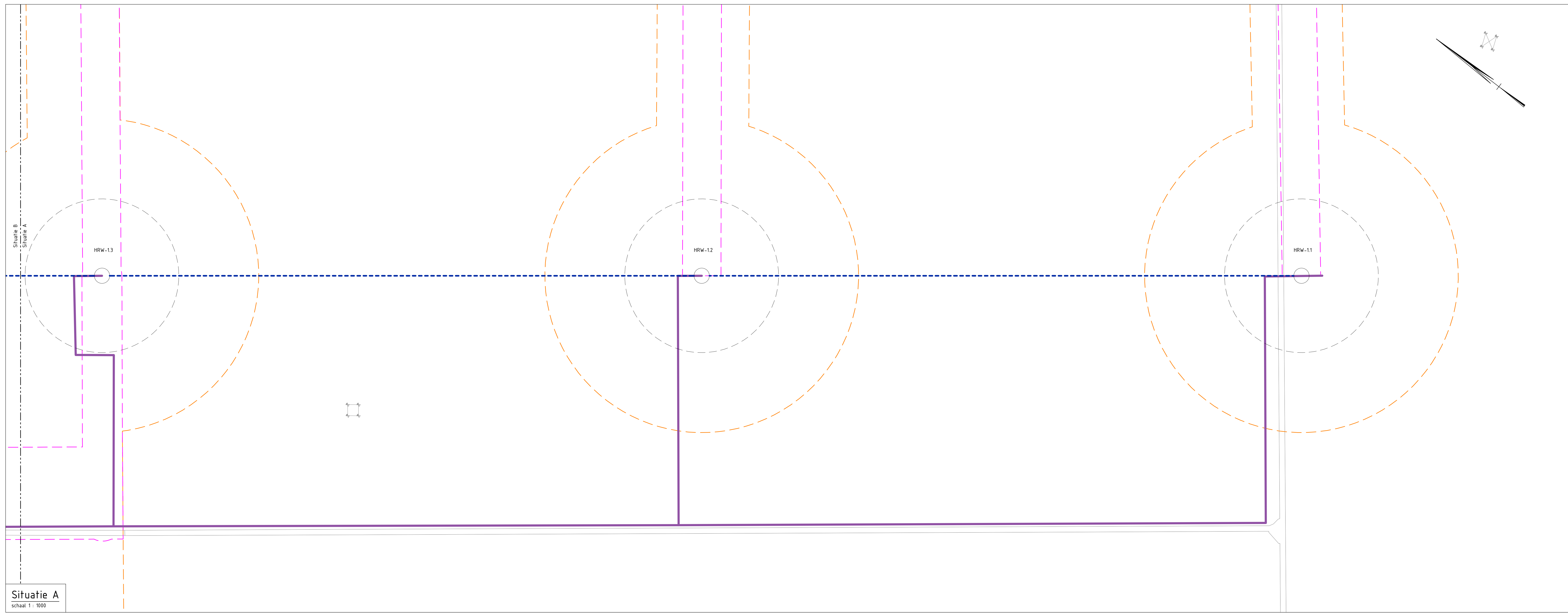
1. Overzichtstekening parkbekabeling Vires Venti nummer 21300539_103-3 wijziging 1 d.d. 08-09-2021
2. Ecologisch onderzoek
3. Rapportage Archeologie Booronderzoek Windplan Groen
4. Ruimtelijke onderbouwing WP Groen Fase 3



BIJLAGE 1 – OVERZICHTSTEKENING(EN)

PARKBEKABELING





LEGENDA

- 51 bestaande bebouwing • huisnummer
- vergund tracé parkbekabeling
- nieuw tracé parkbekabeling
- nieuw tracé export kabels
- Windparkinfrastructuur 1 (Ruimte inpassingsplan)
- Windparkinfrastructuur 2 (Ruimte inpassingsplan)
- windturbines

0 10 20 30 40m
Schaal 1:1000

Maten in meters en materiaalmaten in millimeters, tenzij anders vermeld.
Palmaten in meters t.o.v. N.A.P.

1	112	Kon	Samenvoegen ontwerp verspreid	08-10-2023
2	113	Plan	Terminatie ontwerp	08-10-2023
3	114	Plan	Berekening	08-10-2023

MUG

Project: 21000539

Uitbreiding Windnet
Oost Flevoland

Opdrachtgever:
Windnet Oost Flevoland

Ontwerper:
Windpark Vires Venti
Parkbekabeling

Tekeningnummer: 03-103
Schaal: 1:1000
Formaat: A3x1240
Blad: 01 van 01

DEFINITIEF

PRATIJSCH
DENKERS

BIJLAGE 2 – ZIE BIJLAGENBOEK



BIJLAGE 3 – ZIE BIJLAGENBOEK



BIJLAGE 4 – ZIE BIJLAGENBOEK

