

# AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING FASE 4 HANZE – A02

## INHOUDSOPGAVE

Document	Titel
-	Aanvraagformulier Omgevingsloket
<b>Bijlage 1</b>	Toelichting op de aanvraag
<b>Bijlage 2</b>	Machtigingsformulier
<b>Bijlage 3</b>	Situatie- en overzichtstekeningen
<b>Bijlage 4</b>	Principetekeningen uitwegen
<b>Bijlage 5</b>	Natuurtoets – ZIE BIJLAGENBOEK
<b>Bijlage 6</b>	Archeologisch onderzoek - ZIE BIJLAGENBOEK
<b>Bijlage 7</b>	Ruimtelijke onderbouwing fase 3 - ZIE BIJLAGENBOEK

## AANVRAAGFORMULIER OMGEVINGSLOKET



# Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6117361
Aanvraagnaam	Wabo fase 4 WP Hanze
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-09-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvraag wijzigingsvergunning voortoegangswegen binnen het windpark Hanze, onderdeel van Windplan Groen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Dronten
Bezoekadres:	De Rede 1 8251 ER DRONTEN
Postadres:	Postbus 100 8250 AC DRONTEN
Telefoonnummer:	0321 - 388 307
E-mailadres:	gemeente@dronten.nl
Website:	www.dronten.nl
Bereikbaar op:	Op werkdagen tussen 09.00 uur en 12.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Weg aanleggen of veranderen

- Weg aanleggen of veranderen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	72861290
Vestigingsnummer	000040944638
(Statutaire) naam	Windpark Hanze B.V.
Handelsnaam	Windpark Hanze B.V.

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8251PR
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ketelweg
Woonplaats	Dronten

## 4 Correspondentieadres

Adres	Ketelweg 16 8251PR Dronten
-------	-------------------------------

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	



# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	08156154
Vestigingsnummer	000017968313
(Statutaire) naam	Pondera Consult B.V.
Handelsnaam	Pondera Consult

## 2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6814CM
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	2
Straatnaam	Amsterdamseweg
Woonplaats	Arnhem

## 4 Correspondentieadres

Postbus	919
Postcode	6800AX
Plaats	Arnhem

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Dronten
Kadastrale gemeente	Dronten
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	772
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	De gewijzigde toegangswegen naar de windturbines zijn gelegen op het perceel kadastraal bekend gemeente Dronten, sectie C, nummer 1936, 1944, 1944, 1945. De gewijzigde uitritten liggen op de percelen kad. gem. Dronten, sectie C, nr. 804 en 1777

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Zie de toelichting in bijlage 1, paragraaf 1.6

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	zie de toelichting in Bijlage 1
----------------------------------	---------------------------------





# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijlage 1

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage 1

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage 1

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage 1

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Twee uitritten worden aangelegd. Er wordt een permanente uitrit op de Ketelweg aangelegd en een tijdelijke uitrit op de Hondweg.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?  Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Hondweg en Ketelweg

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? maximaal 15 meter

Welk materiaal wordt gebruikt? Zie bijlage 1

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee



# Weg aanleggen of veranderen

## 1 Weg aanleggen of veranderen

Welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd ten behoeve van de aanleg of verandering van de weg?

Zie bijlage 1

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

- Ja  
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

- Ja  
 Nee

Geef de afmetingen van de aan te leggen of de te veranderen weg (lengte, hoogte, breedte, diepte).

Zie bijlage 1

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- Ja  
 Nee

Om wat voor weg gaat het?

- Provinciale weg  
 Gemeentelijke weg



# Werk of werkzaamheden uitvoeren

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd? Zie bijlage 1

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd? Zie bijlage 1

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?  Ja  Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?  Ja  Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?  Ja  Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
chting_aanvraag_Wabo_fase_4_WP_Hanze_pdf	Bijlage 1 Toelichting aanvraag Wabo fase 4 WP Hanze.pdf	Anders Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen	10-09-2021	In behandeling
Bijlage_2_Machtigingsformulier_HZ_pdf	Bijlage 2 Machtigingsformulier HZ.pdf	Anders Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen	10-09-2021	In behandeling
Bijlage_3_Situatietekeningen_pdf	Bijlage 3 Situatietekeningen.pdf	Anders Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen	10-09-2021	In behandeling
ijlage_4_Principetekeningen_uitwegen_pdf	Bijlage 4 Principetekeningen uitwegen.pdf	Anders Situatietekening uitrit	10-09-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen		
Bijlage_5_Natuurtoets_pdf	Bijlage 5 Natuurtoets.pdf	Anders Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen	10-09-2021	In behandeling
ijlage_6_Archeologisch_onderzoek_WPG_pdf	Bijlage 6 Archeologisch onderzoek WPG.pdf	Anders Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen	10-09-2021	In behandeling
Bijlage_7_GROB_fase_3_pdf	Bijlage 7 GROB fase 3.pdf	Anders Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen	10-09-2021	In behandeling



# Kosten

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 0

## BIJLAGE 1 - TOELICHTING AANVRAAG WABO







# Toelichting aanvraag omgevingsvergunning fase 4 - Wijziging parkinfrastructuur

Windpark Hanze

Windpark Hanze B.V.

718100 | v3.0

8-9-2021



## Pondera

### Hoofdvestiging Nederland

Amsterdamseweg 13  
6814 CM Arnhem  
088 – pondera (088-7663372)  
info@ponderaconsult.com

### Postadres

Postbus 919  
6800 AX Arnhem

### Vestiging South East Asia

Jl. Mampang Prapatan XV no 18  
Mampang  
Jakarta Selatan 12790  
Indonesia

### Vestiging North East Asia

Suite 1718, Officia Building 92  
Saemunan-ro, Jongno-gu  
Seoul Province  
Republic of Korea

## Colofon

### Soort document

Toelichting aanvraag omgevingsvergunning fase  
4 - Wijziging parkinfrastructuur

### Projectnaam

Windpark Hanze

### Versienummer

v3.0

### Datum

8-9-2021

### Project nummer

718100

### Opdrachtgever

Windpark Hanze B.V.

### Auteur

### Nagekeken door

## Disclaimer

In het onderzoek is gebruik gemaakt van algemeen geaccepteerde uitgangspunten, modellen en informatie die ten tijde van het opstellen van dit rapport ter beschikking stonden. Aanpassingen in de uitgangspunten, modellen of gebruikte gegevens kunnen leiden tot andere uitkomsten. De aard en de nauwkeurigheid van de gebruikte gegevens voor het onderzoek bepalen in belangrijke mate de nauwkeurigheid en de onzekerheden van de berekende uitkomsten. Pondera is niet aansprakelijk voor gederfde inkomsten of schade die wordt geleden door opdrachtgever(s) en/of derden uit conclusies die gebaseerd zijn op gegevens die niet van Pondera afkomstig zijn. Deze rapportage is opgesteld met de intentie dat deze alleen gebruikt wordt door de opdrachtgever en slechts voor het doel waarvoor de rapportage is opgesteld. Er mag geen beroep worden gedaan op de informatie uit deze rapportage voor andere doeleinden zonder schriftelijke toestemming van Pondera. Pondera is niet verantwoordelijk voor de consequenties die kunnen voortvloeien uit het oneigenlijk gebruik van de rapportage. De verantwoordelijkheid voor het gebruik van (de analyse, resultaten en bevindingen in) de rapportage blijft bij de opdrachtgever. De Rechtsverhouding opdrachtgevers – architect, ingenieur en adviseur conform DNR 2011 is te allen tijde van toepassing.

## Inhoudsopgave

1	Toelichting op de aanvraag	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Onderdelen van de aanvraag	1
1.3	Procedure en bevoegd gezag	2
1.4	Gegevens aanvrager	3
1.5	Locatie	4
1.6	Eigendomssituatie	6
2	Toelichting wijzigingen en activiteiten aanleg (uit)weg en werk/werkzaamheden	7
2.1	Beoogde wijzigingen	7
2.2	Archeologie	15
3	Toelichting activiteit strijdig gebruik	16
3.1	Geldende bestemmingsplan	16
3.2	Toekomstige situatie en nut en noodzaak van de wijzigingen	17
3.3	Ruimtelijke onderbouwing	17
4	Bijlagen	23

# 1 Toelichting op de aanvraag

## 1.1 Aanleiding

Het voorliggend document ziet op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het op meerdere plaatsen wijzigen van toegangswegen binnen het initiatief windpark Hanze, binnen Windplan Groen. Door middel van voorliggende aanvraag wordt tevens verzocht om een omgevingsvergunning voor een wijziging in de ligging van uitwegen. Daarnaast wordt er een wijziging van een kraanopstelplaats beoogd.

Windplan Groen is een windenergieproject in de gemeente Dronten, dat bestaat uit een aantal onderdelen. Voorliggende aanvraag heeft betrekking op het initiatief 'Windpark Hanze', waarbij 15 windturbines worden opgericht. Ten behoeve van dit deelproject worden toegangswegen aangelegd. Deze toegangswegen zijn reeds vergund, onder het olo-nummer 5376029 (Dossier - OV2020-0899), maar er dienen nog enkele wijzigingen plaats te vinden in de tracés van drie toegangswegen en de locatie van een kraanopstelplaats. Hiervoor is een wijziging van de eerder verleende omgevingsvergunning vereist.

Voorliggend document is de toelichting op deze wijzigingsvergunningsaanvraag en biedt een ruimtelijke onderbouwing. Deze onderbouwing is vereist omdat de wijzigingen van toegangswegen deels buiten het Rijksinpassingsplan 'Windplan Groen' liggen. De toelichting en onderbouwing gaan enkel in op aspecten die wijzigen ten opzichte van de eerder verleende vergunning. De beknopte ruimtelijke onderbouwing in dit document betreft een aanvulling op de ruimtelijke onderbouwing uit vergunningen fase 3 van Windplan Groen. De ruimtelijke onderbouwing uit fase 3 is te vinden in bijlage 7.

## 1.2 Onderdelen van de aanvraag

In deze aanvraag wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor wijzigingen in de aan te leggen toegangswegen en een kraanopstelplaats. Bij de toegangswegen moeten bovendien enige tijdelijke verhardingen in de binnenbochten worden gelegd, om tijdens de bouw de toevoer van grote onderdelen van de turbines mogelijk te maken.

### Inhoud voorliggende aanvraag

In de onderstaande Tabel 1.1 is aangegeven welke Wabo<sup>1</sup> toestemmingen (incl. wettelijke grondslag) middels onderhavige aanvraag Omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Tabel 1.1 Inhoud aanvraag

Werkzaamheden	Benodigde Wabo toestemming	Wettelijke grondslag
Realiseren (tijdelijke) toegangswegen en kraanopstelplaats	Het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan	Artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo
	Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde	Artikel 2.1 lid 1 sub b Wabo
	Het maken van een uitweg	Artikel 2.2 lid 1 sub e Wabo
	Het aanleggen van een weg	Artikel 2.2 lid 1 sub d Wabo

<sup>1</sup> Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

De gevraagde omgevingsvergunning is nodig voor de aanleg en exploitatie van het Windpark en geldt als aanvulling op de eerdere besluiten voor Windpark Hanze en Windplan Groen.

De wegen worden tijdens de bouw gebruikt om de windturbines te bouwen en worden tijdens exploitatie gebruikt om de windturbines te bereiken voor bijvoorbeeld onderhoud. Ten aanzien van de vergunningstermijn wordt aangesloten bij de termijn uit de eerder verleende vergunning voor de parkinfrastructuur.

Voor de aanvraag is gebruik gemaakt van het aanvraagformulier Omgevingsvergunning. Op een aantal plaatsen wordt in dit formulier gewezen naar bijlage 1. Bijlage 1 in het aanvraagformulier is dit document.

Dit document vormt een toelichting op de via het OLO ingediende aanvraag. Daar waar in het OLO een 0 is opgegeven, kan dit op twee manieren geïnterpreteerd worden:

1. Het is daadwerkelijk een hoeveelheid van 0 of het komt 0 keer voor;
2. In dit document wordt een toelichting op de gevraagde informatie gegeven, omdat deze informatie niet met enkel een getal is te beschrijven.

Als het aanvraagformulier niet overeenkomt met informatie in deze toelichting, dan is deze toelichting op de aanvraag (bijlage 1) leidend.

### 1.3 Procedure en bevoegd gezag

De beoogde ligging van de gewijzigde toegangswegen valt gedeeltelijk buiten het Rijksinpassingsplan (RIP) van Windplan Groen. Deze aanvraag dient dus gedeeltelijk getoetst te worden aan het geldende bestemmingsplan van de gemeente Dronten, namelijk "Buitengebied Dronten (D4000)" vastgesteld op 05-10-2016.

De voorgenomen wijzigingen zijn vergunningplichtig op grond van artikel 2.1 en 2.2 lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Het bevoegd gezag is de gemeente Dronten en zij kan ten behoeve van dit project afwijken van de bestemmingsplanregels als bedoeld in artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wabo.

In artikel 9b, eerste lid onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de Rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dit omdat het totale project Windplan Groen een capaciteit heeft van meer dan 100 MW opgesteld vermogen. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor Windplan Groen gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door het ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK).

Het Rijksinpassingsplan (RIP) voor het volledige Windplan Groen en hiermee Windpark Hanze is op 9 oktober 2019 vastgesteld. Gecoördineerd met het Rijksinpassingsplan is de omgevingsvergunning bouwen en milieu voor Windpark Hanze verleend (fase 1). In vergunningen fase 3 is een omgevingsvergunning verleend voor de aan te leggen parkinfrastructuur voor Windpark Hanze.

Voor Windpark Hanze is eveneens voorliggende aanvraag om omgevingsvergunning en hierop volgend (wijzigings)besluit nodig. Op dit besluit is de Rijkscoördinatieregeling (RCR) ook van toepassing. Voorliggende aanvraag is onderdeel van vergunningen fase 4.

## 1.4 Gegevens aanvrager

In de onderstaande tabel worden de gegevens van de initiatiefnemer weergegeven. De initiatiefnemer is gelijk aan de aanvrager van de Omgevingsvergunning.

Tabel 1.2 Gegevens initiatiefnemer

<b>Bedrijf</b>	
KvK-nummer	72861290
Vestigingsnummer	000040944638
Statutaire naam	Windpark Hanze B.V.
Handelsnaam	Windpark Hanze
Contactpersoon	
Voorletter	
Achternaam	
Functie	-
Geslacht	
Vestigingsadres bedrijf	
Postcode	8251 PR
Huisnummer	16
Straatnaam	Ketelweg
Woonplaats	Dronten
Contactgegevens	
Telefoonnummer	
E-mailadres	

De initiatiefnemer wordt bijgestaan door een adviesbureau. De aangegeven contactpersoon van het adviesbureau in onderstaande tabel is tevens de gemachtigde voor het indienen van de Omgevingsvergunning. De machtiging is ingediend samen met de aanvraag (bijlage 2)

Tabel 1.3 Gegevens adviseur

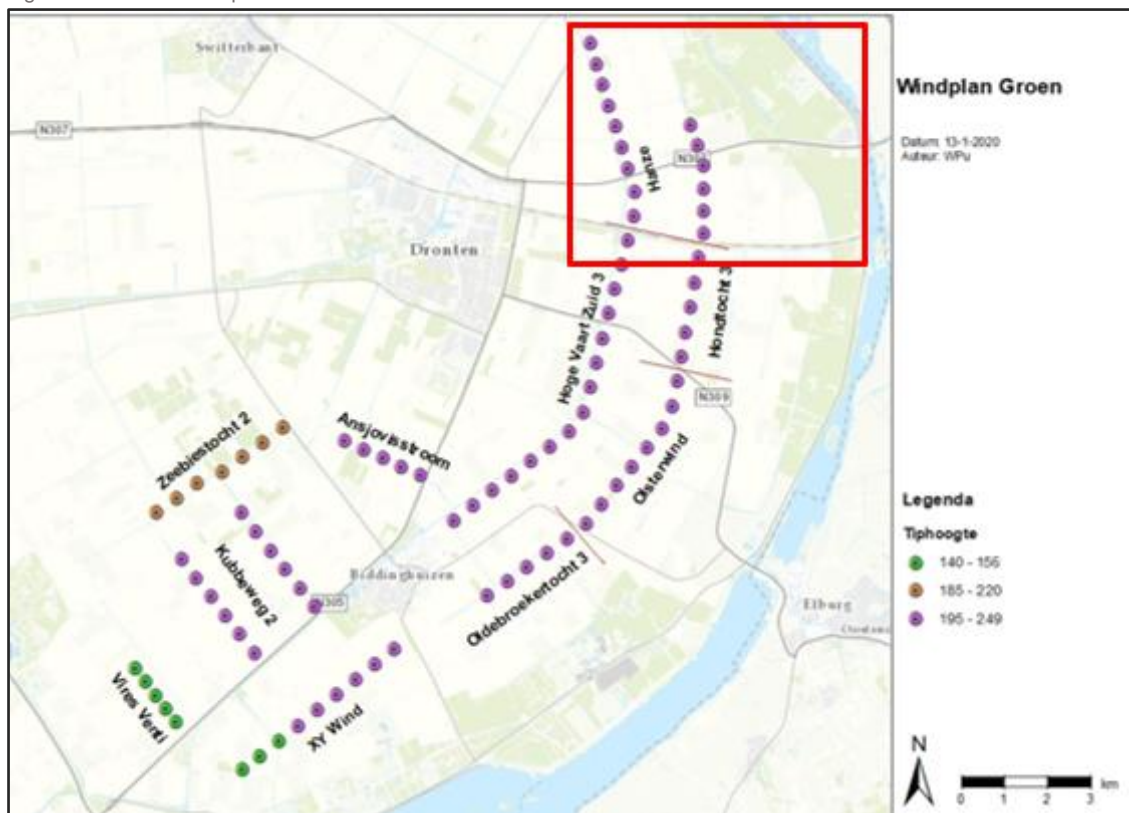
<b>Bedrijf</b>	<b>Pondera Consult B.v.</b>
Contactpersoon	
Voorletters	
Achternaam	
Functie	
Geslacht	
Vestigingsadres bedrijf	
Postcode	6814 CM
Huisnummer	13
Straatnaam	Amsterdamseweg
Woonplaats	Arnhem
Contactgegevens	
Telefoonnummer	
E-mailadres	

De aanvrager heeft Pondera Consult gemachtigd de aanvraag in te dienen. De machtiging is ondertekend door tekenbevoegde bestuurder(s) en is in bijlage 2 opgenomen.

## 1.5 Locatie

Windpark Hanze is gelegen parallel aan de Hoge Vaart, Hondtocht en Keteltocht. De westelijke lijnopstelling loopt langs de Hoge Vaart vanaf de Ketelhaven tot spoorlijn Dronten-Kampen. De oostelijke lijnopstelling loopt langs de Hondtocht en Keteltocht vanaf de spoorlijn tot Roggebotzand. De windturbines van beide lijnopstellingen staan allen op agrarische percelen binnen de gemeente Dronten.

Figuur 1.1 Locatie Windpark Hanze



De toegangswegen zijn gelegen in het plangebied van het Windpark Hanze. De toegangswegen waarop deze aanvraag ziet lopen vanaf de Ketelweg naar de windturbines Hoge Vaart-Noord nummer 1.1 en 1.2 en vanaf de Hondweg naar de windturbine Hoge Vaart-Noord nummer 1.8. In onderstaande tabellen staan de betrokken kadastrale percelen.

In de bijlage zijn situatietekeningen opgenomen van de gewijzigde (uit)wegen. Op de tekeningen is specifiek aangegeven welke onderdelen van de routes gewijzigd zijn ten opzichte van de vergunning uit fase 3.

Tabel 1.4 Kadastrale aanduiding perceel voor de toegangsweg naar HVN 1.1

Percelen	Gemeente	Sectie	Nummer
1	Dronen	C	772

Tabel 1.5 Kadastrale aanduiding perceel voor de toegangsweg naar HVN 1.2

Percelen	Gemeente	Sectie	Nummer
1	Dronen	C	1936

Tabel 1.6 Kadastrale aanduiding perceel voor toegangsweg naar HVN 1.8

Percelen	Gemeente	Sectie	Nummer
1	Dronen	C	1944



Tabel 1.7 Kadastrale aanduiding perceel voor de gewijzigde kraanopstelplaats HVN 1.8

Percelen	Gemeente	Sectie	Nummer
2	Dronten	C	1944 en 1945

## 1.6 Eigendomssituatie

De aanvrager heeft voor alle onderdelen van het windpark grondcontracten met kettingbeding afgesloten met de betrokken grondeigenaren.

## 2 Toelichting wijzigingen en activiteiten aanleg (uit)weg en werk/werkzaamheden

Voor het gewijzigd aanleggen van de wegen en de kraanopstelplaats dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b en artikel 2.2, lid 1 onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Voor het maken of veranderen van de uitwegen is een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder e Wabo vereist. In dit hoofdstuk wordt nader ingegaan op de gewijzigde (uit)wegen en kraanopstelplaats.

### 2.1 Beoogde wijzigingen

#### Inleiding

De wijzigingen ten opzichte van de vergunning uit fase 3 hebben betrekking op de locatie van de (uit)wegen en één kraanopstelplaats. In de volgende paragrafen worden de wijzigingen toegelicht. Het gaat om de toegangswegen naar windturbineposities HVN 1.1, 1.2 en 1.8.

De aanlegmethoden zullen niet wijzigen ten opzichte van de verleende vergunning. Uit verdere uitwerking van de civiele aannemer volgt echter wel dat de ingreepdiepte voor het aanleggen van wegen minder is dan eerder aangegeven. Thans is een voorontwerp opgesteld voor de civiele werken waarin de volgende uitgangspunten zijn opgenomen:

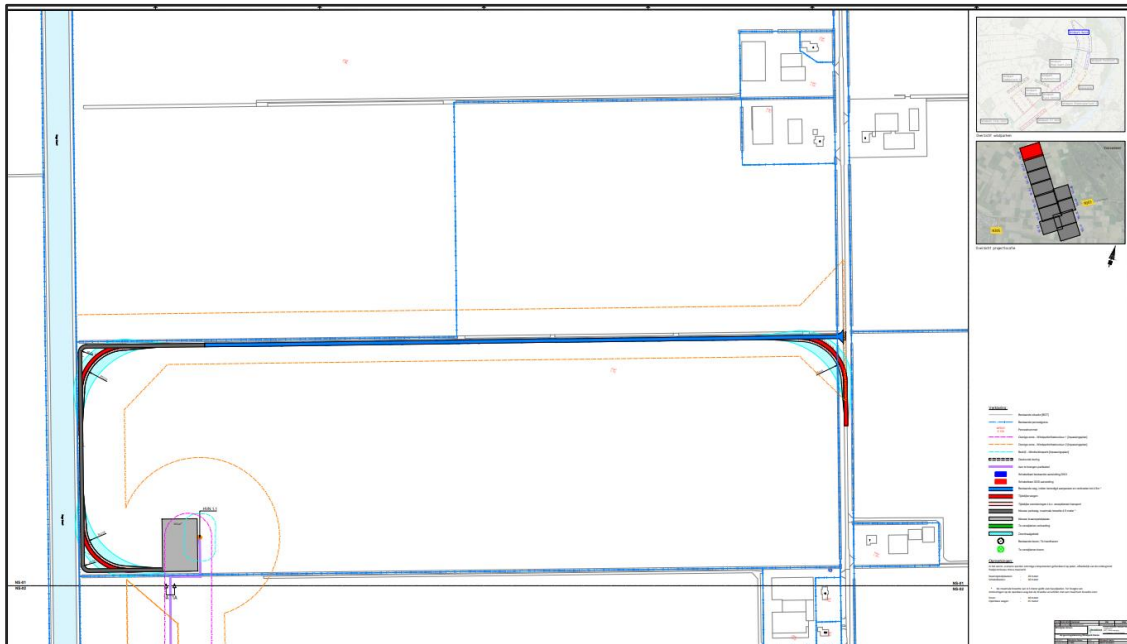
- Nieuwe windparkwegen (grijs op de tekeningen) bestaan uit in het werk gestort beton op de klei. Dikte van het beton is circa 25 cm beton, deze dikte kan in het definitief ontwerp nog geoptimaliseerd worden.
- Verbreding van bestaande wegen die gehandhaafd worden (blauw op de tekeningen) wordt met prefab betonplaten gedaan op 0,20m zand.
- Tijdelijke wegen (rood) worden aangelegd met prefab betonplaten van circa 16 cm dik, op een bed van 0,20m zand.

In de afslagen naar en de bochten in de toegangswegen worden, net als in de vergunde situatie, tijdelijke bochtstralen gerealiseerd. Deze bochtstralen worden na voltooiing van de bouw van de windturbines weer verwijderd en het terrein ter plaatse van deze bochtstralen wordt weer in de oorspronkelijke staat teruggebracht. In het voorontwerp van de civiele aannemer wordt voor deze tijdelijke bochten uitgegaan van stalen rijplaten op een bed van 0,3m zand.

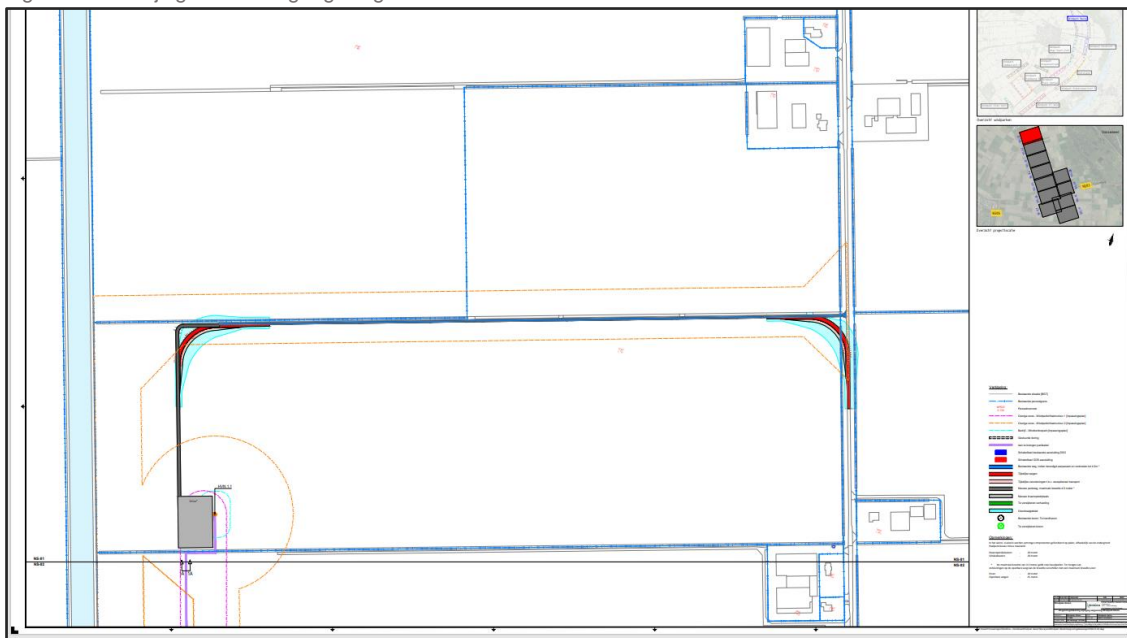
### Wijziging HVN 1.1

Ter hoogte van de Ketelweg is de wijziging van de toegangsweg naar de HVN 1.1. beoogd. De weg buigt in de gewijzigde situatie direct ten noorden van de turbine naar het zuiden af. In de verleende vergunning liep de weg eerst door tot de Hoge Vaart (zie Figuur 2.1). Het nieuwe tracé is in Figuur 2.2 ingetekend.

Figuur 2.1 **Vergunde** toegangsweg naar HVN 1.1 vanaf de Ketelweg



Figuur 2.2 Gewijzigd tracé toegangsweg HVN 1.1



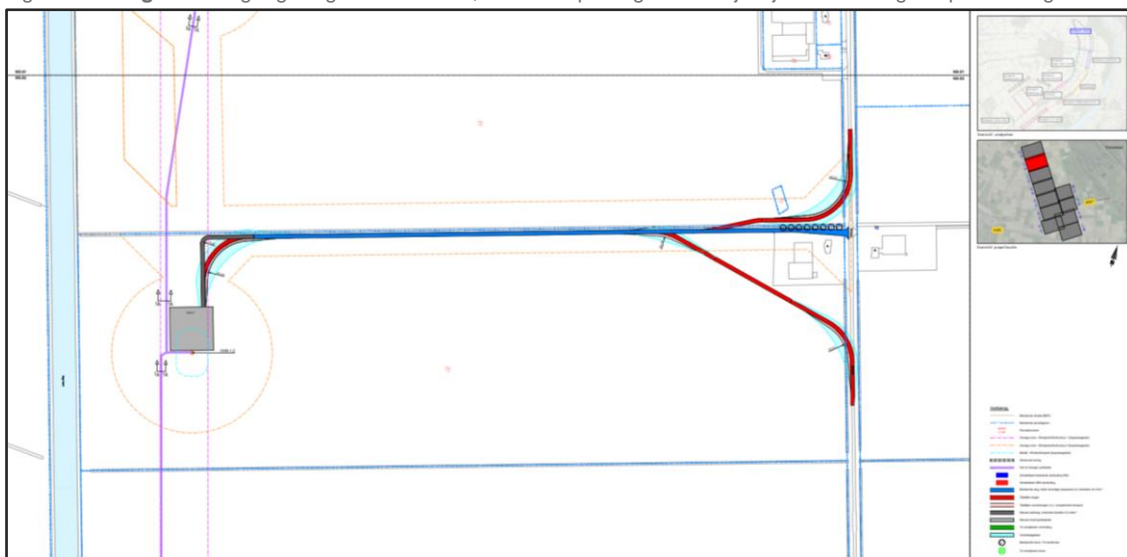
De weg wordt dus gewijzigd op het laatste stuk naar de windturbine. Als de vergunde situatie en de nu aangevraagde situatie met elkaar vergeleken worden is het goed te beredeneren dat de weg anders gelegd wordt dan vergund. De weg in de vergunde situatie leidt feitelijk om, waar de gewijzigde weg direct bij de turbine afbuigt.

Dit levert efficiënter gebruik van de grond op, omdat er minder verhard oppervlak nodig zal zijn voor de toegangsweg tot de windturbine. Bovendien wordt het effect op eigenlijke bestemming van de grond, namelijk agrarisch grondgebruik, minder negatief dan in de vergunde situatie. Omdat er minder oppervlakte verhard wordt, vermindert het beschikbaar oppervlak voor agrarisch grondgebruik diens gevolge ook minder.

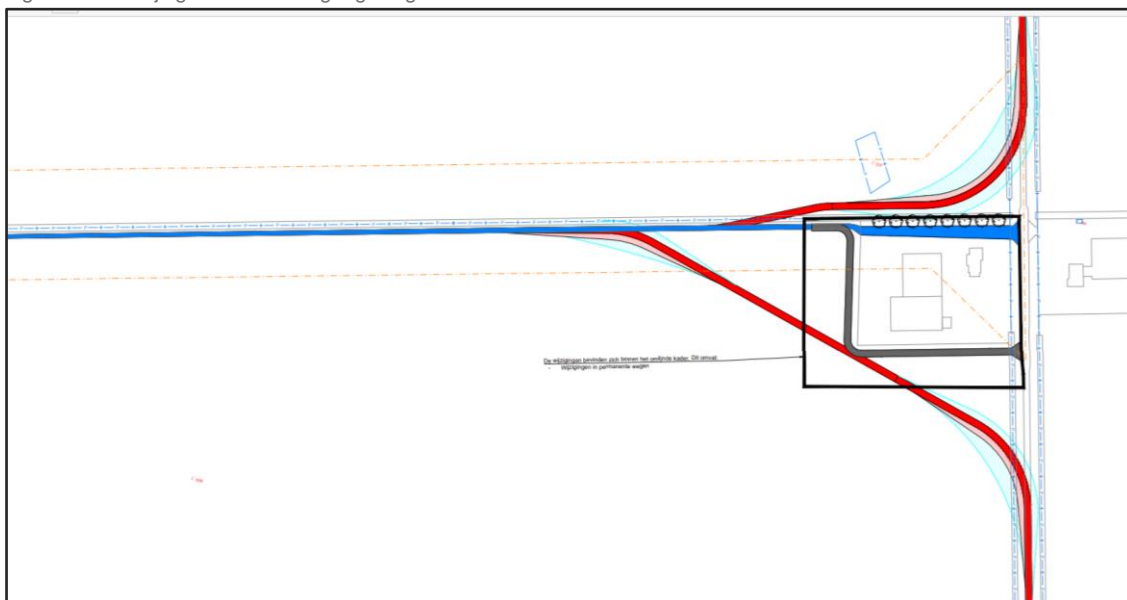
### Wijziging HVN 1.2

Ter plaatse van de inrit naar HVN 1.2, iets zuidelijker aan de Ketelweg wijzigt de ligging van de onderhoudsweg ten opzichte van de vergunde situatie. Een permanente bouw- en onderhoudsweg komt te liggen ten zuiden van de woning, om het erf heen. In de vergunde situatie ligt er enkel een permanente uitweg aansluitend op de Ketelweg ten noorden van de woning, over het erf heen. In de nieuwe situatie komt er ten opzichte van de vergunde situatie dus de extra weg en tevens een uitweg bij die aansluit op de Ketelweg. In Figuur 2.4 is met de grijze lijn de loop van de nieuwe weg aangegeven.

Figuur 2.3 **Vergunde** toegangsweg naar HVN 1.2, inclusief splitsing in twee tijdelijke aansluitingen op Ketelweg



Figuur 2.4 Gewijzigde situatie toegangswegen HVN 1.2



Het nieuwe aanvullende wegtracé loopt buiten de plangrenzen van Rijksinpassingsplan 'Windplan Groen'. De aanleg van deze extra weg kan echter met verschillende argumenten onderbouwd worden:

- De veiligheid van het erf wordt verhoogd. De windparkweg om het erf heen kan tijdens de bouw, maar ook ná de bouw van de windturbine, gebruikt worden voor het verkeer van het windpark. Ook agrarisch verkeer kan gebruik maken van deze route tijdens en na de bouw. Het aantal verkeersbewegingen op het erf wordt hiermee geminimaliseerd, en daarmee de veiligheid vergroot.
- De bereikbaarheid van het perceel wordt vergroot. Tijdens agrarische werkzaamheden heeft de grondeigenaar t.z.t. een extra verbinding. Dit is gunstig voor de agrarische activiteiten.
- Tijdens de bouw van het windpark kan deze route gebruikt worden voor de bouw van de parkwegen, kraanopstelplaats en het fundament. Ten tijde van de installatie van de turbine hoeft dan, enkel voor een kortstondige tijdsperiode, een tijdelijke lengtebocht (rood) aangelegd te worden voor exceptioneel transport. Dit levert de grondeigenaar over de lengte van jaren een besparing op in grondgebruik door het windpark.

#### Aanvullende uitweg op Ketelweg

Naast het veranderen van de loop van de toegangsweg naar HVN 1.2 wordt ook een uitweg aan de onderhoudsweg toegevoegd. Deze uitweg sluit nu zuidelijker aan op de Ketelweg, zoals op Figuur 2.4 weergegeven is met het grijze tracé. De extra uitweg ligt zuidelijk van de woning, waar in de bestaande situatie enkel een uitweg noordelijk van de woning op het perceel aansloot op de Ketelweg. Hiervoor wordt in voorliggende aanvraag vergunning aangevraagd. Voor de realisatie van de uitweg wordt uitgegaan dezelfde aanlegmethode als beschreven in de aanvraag fase 3. Er wordt aangesloten bij de Beleidsregels uitwegen gemeente Dronten (2017) en de principetekening Standaard inrit en wegverbreding bedrijven buitengebied (2015).

De te realiseren uitweg wordt op de bestaande weg aangesloten met betonplaten. De betonplaten worden aangelegd tot de erfgrans. De erfgrans is de scheiding tussen de grond van de gemeente en de private grondeigenaar. Indien er een sloot parallel naast de gemeentelijke weg ligt, loopt de erfgrans door het midden van de sloot. De uitwegen zullen in dat geval tot op de helft van de bestaande dam met duiker (of te realiseren dam met duiker) verhard worden met betonplaten. In bijlage 4 zijn principetekeningen opgenomen van de te realiseren uitwegen.

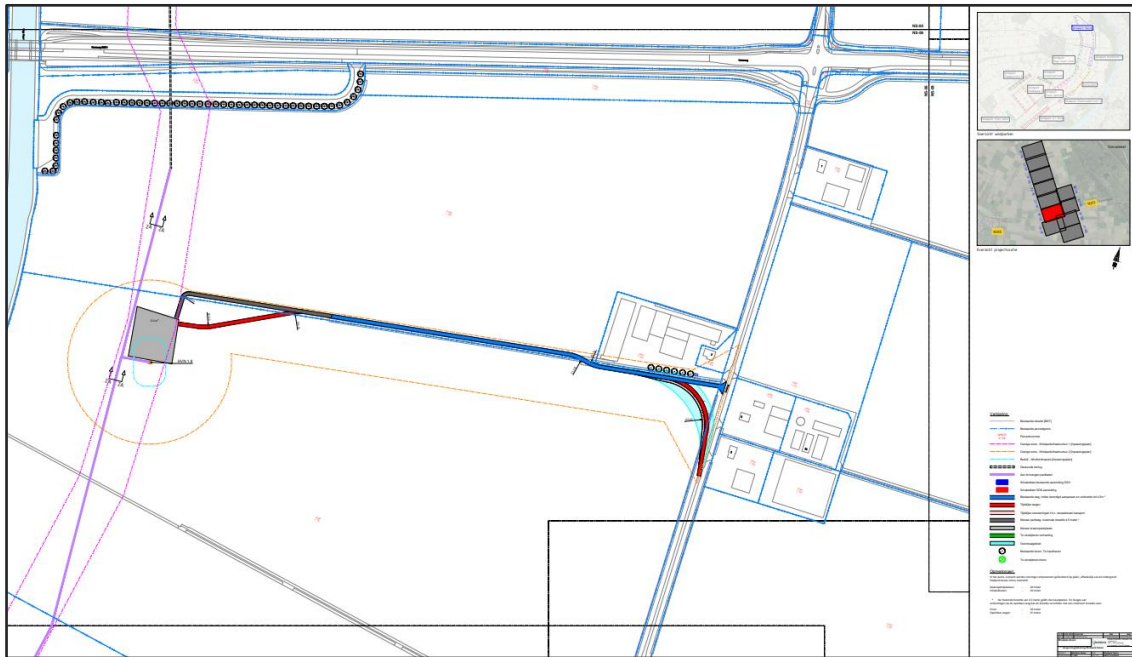
Is deze uitweg vergunbaar op de toetsingsgronden die zijn gesteld in APV-artikel 2.12 lid 2:

- a. Het verkeer wordt niet in gevaar gebracht  
De uitweg wordt enkel door agrarisch verkeer en door onderhoudsverkeer gebruik ten behoeve van de landbouw resp. het onderhoud van windturbine HVN 1.2. De uitweg zal niet intensief door verkeer gebruikt worden. Er is geen sprake van doorgaand verkeer.
- b. Het mag niet ten koste gaan van een openbare parkeerplaats  
Er is op de locatie van de uitrit geen parkeerplaats op dit moment.
- c. Het openbaar groen wordt niet op een onaanvaardbare wijze aangetast  
Op de locatie van de uitrit ligt nu een berm. De berm heeft geen wezenlijke functie binnen de openbare groenvoorziening van de gemeente Dronten.
- d. Er is geen sprake van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten.  
Feitelijk zullen er in de permanente situatie twee uitwegen zijn bij het betrokken kadastrale perceel. Echter, één van beide zal een functie hebben voor de toegang van het woonerf/perceel en één uitweg zal dienen voor het bouwperceel. In de Flevopolder zijn dergelijke situaties gangbare praktijk. Het is gebruikelijk dat er wegen om erven worden gelegd bij verkoop van een kavel grond, waarbij het oorspronkelijke boerderij erf als woonerf gaat dienen voor een particulier.

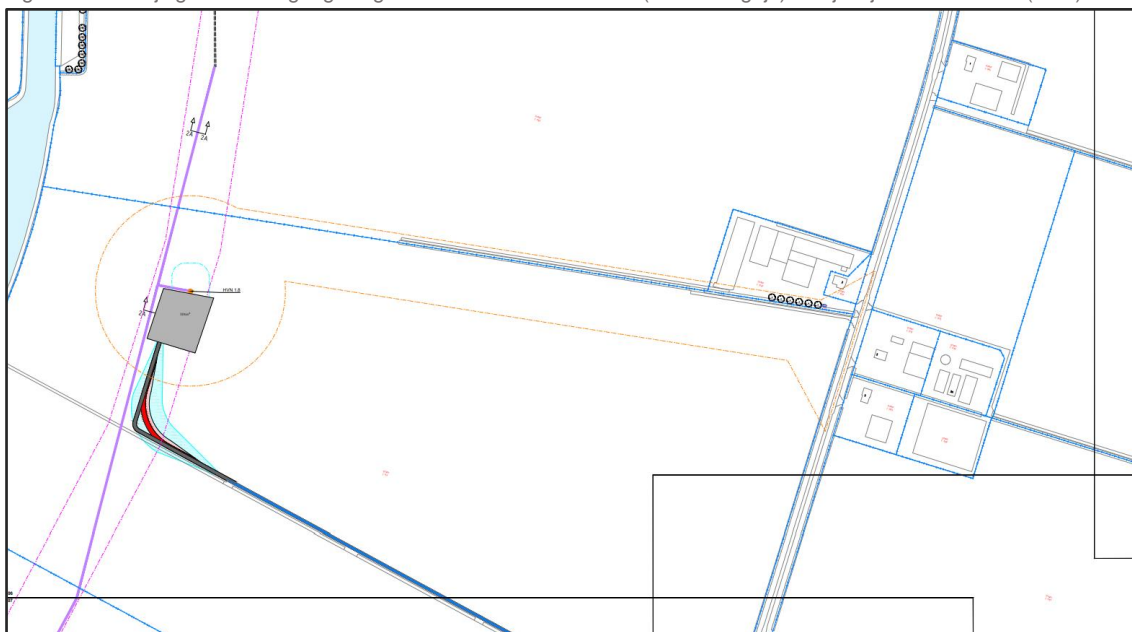
Wijziging HVN 1.8

Ten slotte wordt ter plaatse van de Hondweg de toegangsweg richting HVN 1.8 ingrijpend verlegd. In Figuur 2.7 en Figuur 2.7 is te zien hoe het gewijzigde tracé verloopt. In Figuur 2.5 is de vergunde toegangsweg weergegeven. Uitweg was voorzien bij de Hondweg 2, maar zal worden verplaatst naar een locatie nabij Hondweg 4.

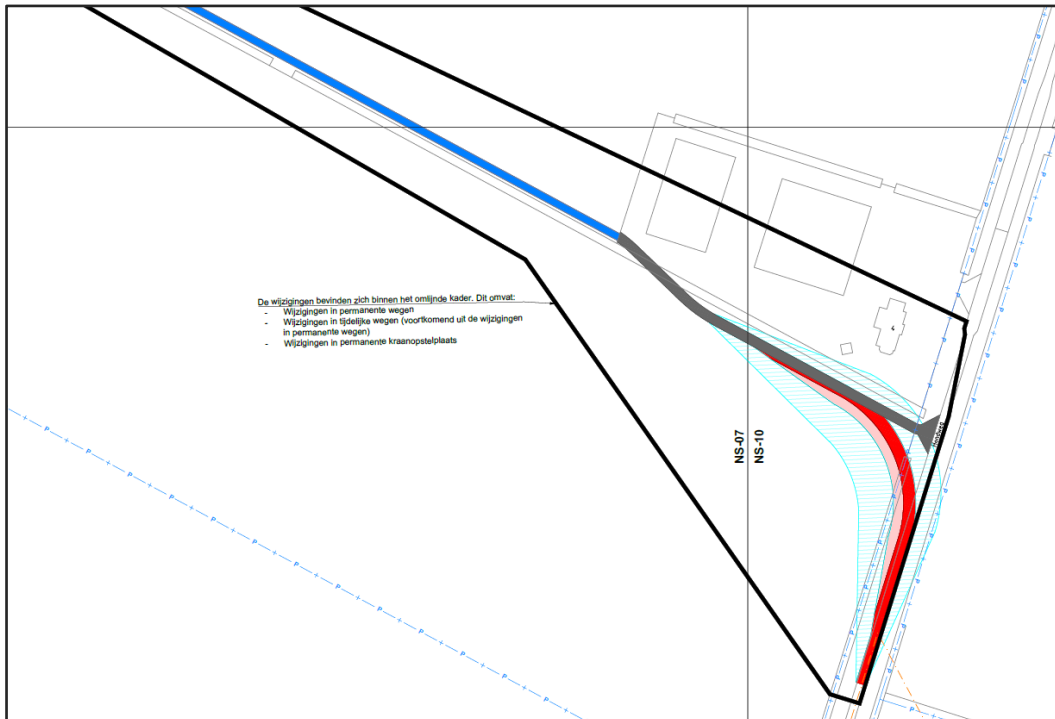
Figuur 2.5 Vergunde toegangsweg vanaf de Hondweg en kraanopstelplaats bij HVN 1.8



Figuur 2.6 Gewijzigd tracé toegangsweg naar HVN 1.8. Permanent (blauw en grijs) en tijdelijke bochtstralen (rood)



Figuur 2.7 Gewijzigde uitweg en toegangsweg naar HVN 1.8. Permanente verharding (blauw en grijs) en tijdelijke werken (rood)



De aanpassing van het tracé richting HVN 1.8 is nodig om de bezwaren weg te nemen van een belanghebbende. Deze belanghebbende heeft bezwaar aangetekend tegen de huidige locatie van de uitweg. De route ligt in de vergunde situatie in de directe nabijheid van het perceel van de bezwaarmaker en door de situatie te wijzigen kan dit bezwaar weggenomen worden.

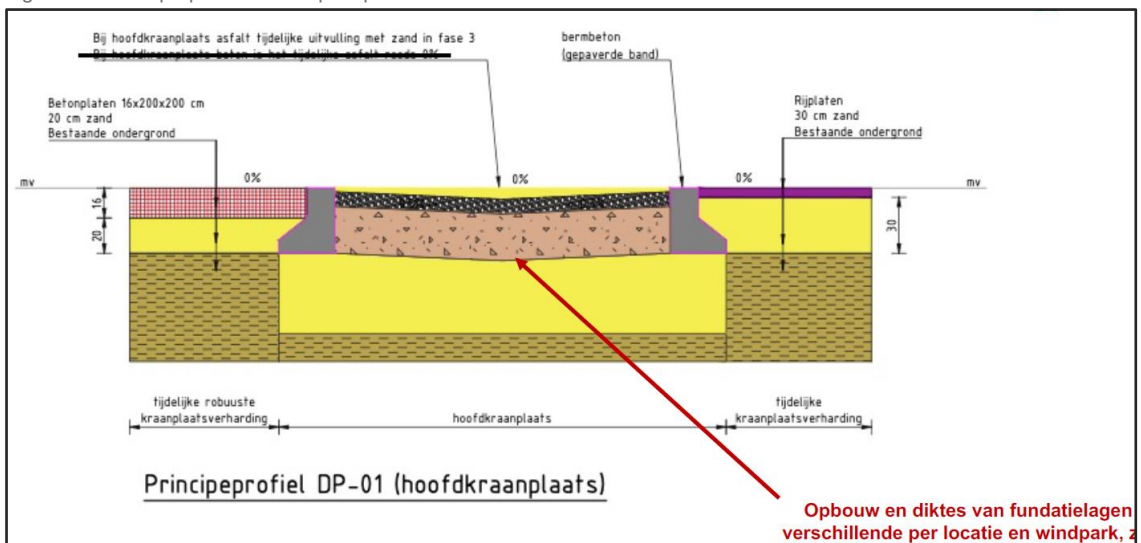
Dit betekent dat met deze eenvoudige wijziging het draagvlak wordt vergroot voor het project. Draagvlakmaximalisatie is de drijfveer geweest voor de keuze om deze toegangsweg te verleggen en bovendien is dit een belangrijk afwegingskader voor ruimtelijke beslissingen.

#### Wijziging kraanopstelplaats

Als gevolg van de gewijzigde toegangsweg zal ook de locatie van de kraanopstelplaats gewijzigd worden, naar de zuidkant van de turbinepositie. De kraanopstelplaats zal in zijn geheel ruim 3000m<sup>2</sup> groot zijn. Dit betreft tijdelijke en permanente verhardingen. Voor het permanente deel van de kraanopstelplaats zal grondverbetering tot op het vaste zand uitgevoerd worden (zie Figuur 2.8). De kraanopstelplaats is gelegen binnen de plangrenzen van het Rijksinpassingsplan voor Windplan Groen.



Figuur 2.8 Principe profiel kraanopstelplaatsen



#### Wijziging uitweg

Als gevolg van de wijziging zal ook de locatie van uitrit op te Hondweg veranderen. De uitweg van de toegangsweg voor bouwverkeer en onderhoudsverkeer zal zuidelijker gelegen zijn aan de Hondweg (nr. 4) dan eerder vergund (nr. 2) en hiervoor is een uitwegvergunning op grond van artikel 2.12 Algemene Plaatselijke Verordening (APV) van Dronten vereist.

De beoogde locatie voor de uitrit is in de huidige situatie al de toegang tot het weideperceel (door middel van dam met duiker). Het betreft dus feitelijk geen nieuwe uitweg op het perceel, maar een wijziging van een bestaande uitweg. De uitweg wordt op de bestaande weg aangesloten met betonplaten. De betonplaten worden aangelegd tot de erfgrans. De erfgrans is de scheiding tussen de grond van de gemeente en de private grondeigenaar. Indien er een sloot parallel naast de gemeentelijke weg ligt, loopt de erfgrans door het midden van de sloot. De uitwegen zullen in dat geval tot op de helft van de bestaande dam met duiker (of te realiseren dam met duiker) verhard worden met betonplaten. In bijlage 4 zijn principetekeningen opgenomen van de te realiseren uitwegen.

De uitweg is vergunbaar op grond van de toetsingsgronden die zijn gesteld in APV-artikel 2.12 lid 2:

- a. Het verkeer wordt niet in gevaar gebracht  
De uitweg zal relatief intensief gebruikt worden tijdens de bouwfase. Na afronding van de bouw blijft een uitweg over die beperkt gebruikt wordt voor onderhoud en agrarische doeleinden, zoals nu ook het geval is.
- b. Het mag niet ten koste gaan van een openbare parkeerplaats  
Er is op de locatie van de uitrit geen parkeerplaats op dit moment.
- c. Het openbaar groen wordt niet op een onaanvaardbare wijze aangetast  
Op de locatie van de uitrit ligt nu al een toegang tot het agrarische perceel. De rest van de beoogde locatie is nu een berm. Er gaat geen openbaar groen verloren door aanleg van de uitweg naar de windturbine.
- d. Er is geen sprake van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten.

Feitelijk zullen er in de permanente situatie twee uitwegen zijn bij het betrokken kadastrale perceel. Echter, één van beide zal een functie hebben voor de toegang van het woonerf/perceel en één uitweg zal dienen voor het bouwperceel. In de Flevopolder zijn dergelijke situaties gangbare

praktijk. Het is gebruikelijk dat er wegen om erven worden gelegd bij verkoop van een kavel grond, waarbij het oorspronkelijke boerderij erf als woonerf gaat dienen voor een particulier.

## 2.2 Archeologie

Ter plaatse van de nieuwe ontsluitingsweg en gewijzigde kraanopstelplaats bij HVN 1.8 ligt, binnen het bestemmingsplan “Buitengebied Dronten”, de dubbelbestemming ‘Waarde – archeologie 3’. Op grond van artikel 23.3.1 lid b van het bestemmingsplan is binnen deze bestemming voor het aanleggen van verharde wegen en andere werkzaamheden een omgevingsvergunning voor werk/werkzaamheden vereist.

De vergunning kan verleend worden voor deze activiteit indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de archeologische waarden van de gronden. Deze vergunningplicht geldt vanaf een grondroering over een oppervlakte van meer dan 500 m<sup>2</sup>. Dit is hier het geval. Het voor Windplan Groen uitgevoerde archeologisch onderzoek is opgenomen in de bijlage. Dit onderzoek is dekkend voor de locatie van de gewijzigde kraanopstelplaats en een deel van de gewijzigde toegangsweg naar HVN1.8.

Ook ter plekke van de gewijzigde toegangswegen naar posities HVN 1.1 en 1.2 geldt een archeologische verwachtingswaarde.

Voorliggende aanvraag voorziet in een wijziging van de omgevingsvergunning werk/werkzaamheden uit fase 3.

Het aspect archeologie wordt verder belicht in hoofdstuk 3.

### 3 Toelichting activiteit strijdig gebruik

In deze aanvraag worden enige wijzigingen voorgesteld in het tracé van de toegangswegen naar HVN 1.1, HVN 1.2 en HVN 1.8 en deze gewijzigde delen van de weg liggen deels buiten de plangrenzen van het inpassingplan 'Windplan Groen' en vallen derhalve binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied Dronten (D4000)'

Omdat deze werken ten behoeve van een windpark niet zijn toegestaan volgens het bestemmingsplan 'Buitengebied Dronten (D4000)' is een omgevingsvergunning nodig in afwijking van het bestemmingsplan (omgevingsvergunning voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan', artikel 2.1 lid 1 aanhef en onder c Wabo). Voorwaarde voor verlening van de vergunning is dat de activiteit niet in strijd mag zijn met een goede ruimtelijke ordening (artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo). In dit hoofdstuk worden de voorgenomen activiteiten ruimtelijk onderbouwd.

#### 3.1 Geldende bestemmingsplan

Ter plekke geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied Dronten (D4000)', vastgesteld op 05-10-2016. Ter plaatse van de wegen geldt de enkelbestemming 'Agrarisch'.

De voor 'Agrarisch' aangewezen gronden zijn onder andere bestemd voor:

- het agrarisch grondgebruik;
- cultuurgrond;

Met daaraan ondergeschikt:

- behoud, herstel en ontwikkeling van landschappelijke waarden;
- openbare nutsvoorzieningen;
- wegen en paden;
- waterhuishoudkundige voorzieningen.

Artikel 3.1 lid p stelt dat wegen ondergeschikt aan agrarisch grondgebruik binnen de bestemmingsomschrijving passen. Het gebruik van deze gronden voor niet-agrarische bedrijvigheid is strijdig met de bestemming (art. 3.5, onder a)

Volgens de bestemming 'Agrarisch' binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Dronten (D4000)" is het enkel toegestaan om de weg aan te leggen voor agrarische doeleinden en niet ten behoeve van het windturbinepark.

Het is bij recht dus niet toegestaan om een weg aan te leggen die dient ter ontsluiting van een windturbine, want windturbines staan niet in de bestemmingsomschrijving en vallen niet onder de definitie van agrarisch grondgebruik.

Daarnaast geldt ter plaatse van gewijzigde toegangswegen naar HVN 1.1 en HVN 1.2 de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4' en ter plaatse van de gewijzigde weg naar HVN 1.8 de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3'

De voor 'Waarde – Archeologie 4' en 'Waarde – Archeologie 3' aangewezen gronden zijn mede bestemd voor het behoud en de bescherming van mogelijk te verwachten gematigde/ middelhoge archeologische waarden van de gronden.

Een omgevingsvergunning is vereist voor het aanleggen, verbreden of verharderen van wegen, paden en banen (art. 23.3.1, onder b en art. 24.3.1, onder b). Echter, een vergunning is niet vereist in het geval dat de oppervlakte van de verharding kleiner is dan 500 m<sup>2</sup> (onder 23.3.2, onder d, onder 1, waarde 3) of dan 1,7 hectare (onder 24.3.2, onder d, onder 1, waarde 4).

### 3.2 Toekomstige situatie en nut en noodzaak van de wijzigingen

In toekomstige situatie is het mogelijk om de gewijzigde bouw- en onderhoudswegen zowel te gebruiken voor agrarische doeleinden als voor de bouw en exploitatie van de voornoemde windturbines.

De wijzigingen ten opzichte van de eerder verleende vergunning zijn gefundeerd op een aantal belangrijke aspecten waarvoor de uitvoering van de werken in gewijzigde vorm gunstiger zijn dan de vergunde situatie. De argumentatie per wijziging is opgenomen in het vorige hoofdstuk, paragraaf 2.1.

### 3.3 Ruimtelijke onderbouwing

Deze paragraaf beschrijft het voor dit plan relevante vastgestelde beleid op Rijks-, provinciaal en gemeentelijk niveau. De hier beschreven beleidsdocumenten en milieuaspecten zijn grotendeels ook benoemd in het Rijksinpassingsplan en in de ruimtelijke onderbouwing bij de aanvraag in fase 3.

Verder wordt in deze paragraaf beschreven welke relevante milieu- en omgevingseffecten te verwachten zijn.

Voorliggende ruimtelijke onderbouwing betreft een aanvulling op de eerder opgestelde ruimtelijke onderbouwing uit fase 3 en de toelichting bij het Rijksinpassingsplan. De ruimtelijke onderbouwing uit fase 3 is als bijlage bij voorliggende aanvraag gevoegd.

#### 3.3.1 Beleidskader

##### Rijksbeleid

###### Structuurvisie infrastructuur en Ruimte

Het ruimtelijk Rijksbeleid is vastgelegd in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). Deze visie gaat in op ruimtelijke vraagstukken op een hoog abstractieniveau en benoemt de voor het Rijk relevante projecten. De SVIR benoemt energieontwikkeling en -transitie als nationaal belang. Verwacht wordt dat in de toekomst de energiebehoefte stijgt, terwijl de hoeveelheid fossiele brandstoffen afneemt. Bij voorkeur wordt gezocht naar duurzame oplossingen voor het energievraagstuk. Het kabinet stelt voor de nabije toekomst de volgende doelstelling: in 2040 kent Nederland een robuust internationaal energienetwerk en is de energietransitie in Nederland substantieel ver gevorderd. Ruimtelijk vertaalt zich dit in een behoefte aan voldoende ruimte voor productie van elektriciteit.

Door de Rijksoverheid is er in 2019 een Inpassingsplan vastgesteld voor Windplan Groen. In dit plan zijn de windturbines en bijbehorende voorzieningen opgenomen. De toegangswegen waarvoor deze ruimtelijke onderbouwing is opgesteld is direct verbonden aan de bouw en exploitatie van Windplan Groen en passen daarom binnen het Rijksbeleid.

##### Klimaatwet

In de Klimaatwet zijn de Nederlandse klimaatdoelstellingen wettelijk vastgelegd. De Klimaatwet is op 1 september 2019 in werking getreden.

In de Klimaatwet staan drie doelen:

- een vermindering van 49% (ten opzichte van 1990) van de broeikasgasuitstoot in 2030;
- een vermindering van 95% (ten opzichte van 1990) van de broeikasgasuitstoot in 2050;
- 100% broeikasgas-neutrale elektriciteit in 2050.

Om deze doelen te behalen moeten er concrete energieprojecten worden ontwikkeld. Windplan Groen draagt wezenlijk bij aan het bereiken van de Nederlandse klimaatdoelstellingen. Voor de ontwikkeling van de windparken binnen Windplan Groen zijn onder meer toegangswegen nodig. De toegangswegen en uitritten in deze aanvraag zijn nodig voor de bouw van windturbines HVN 1.1, 1.2 en 1.8.

### Provincie Flevoland

#### Regioplan Windenergie Zuidelijk en Oostelijk Flevoland

Het Regioplan vormt het ontwikkelkader voor het opschalen en saneren van windturbines en geeft de planologische kaders op hoofdlijnen voor de ontwikkeling van nieuwe windparken in Zuidelijk en Oostelijk Flevoland. Het Regioplan is door de provincie Flevoland en de gemeenten Zeewolde, Dronten en Lelystad vastgesteld en heeft de status van een structuurvisie. Daarmee is het Regioplan bindend voor de provincie en de gemeenten Zeewolde, Dronten en Lelystad. Het Regioplan is als uitkomst van het gebiedsproces binnen Flevoland opgesteld in het kader van het opschalen en het saneren van windturbines.

#### Omgevingsvisie FlevolandStraks

Met de Omgevingsvisie FlevolandStraks zet de provincie de koers uit voor de lange termijn. De ambities van de provincie zijn verwoord in kernopgaven. De realisatie van Windplan Groen past binnen de kernopgave Duurzame Energie. Flevoland wil de energietransitie slagvaardig aanpakken. Met een zo laag mogelijk energieverbruik en het zelf opwekken van energie zijn er straks in Flevoland alleen nog maar energieneutrale en energie producerende woningen en bedrijven. De opwekking van duurzame energie heeft zijn weerslag op de ruimte. De provincie schept de ruimte om duurzame energie op te kunnen wekken, waarbij rekening wordt gehouden dat de lusten en de lasten op een evenwichtige wijze worden gedeeld door de Flevolandse.

Het planvoornemen past binnen de ambitie van de provincie Flevoland omdat het bijdraagt aan de bouw en exploitatie van Windplan Groen. Bovendien wordt door het gewijzigde tracé voor de toegangswegen de hinder voor de betreffende grondeigenaren verminderd.

#### Gemeente Dronten

Het Regioplan dat hierboven is beschreven is onder andere door de gemeente Dronten vastgesteld. Het maakt daarmee deel uit van het beleid van de gemeente.

#### Structuurvisie Dronten 2030

Op 29 november 2012 heeft de gemeenteraad van Dronten de Structuurvisie Dronten 2030 vastgesteld. De structuurvisie schetst het ruimtelijk en economisch perspectief tot aan 2030 en beschrijft de toekomst van de gemeente op het gebied van wonen, recreatie, de agrarische sector, natuur, infrastructuur, economie en het voorzieningenniveau van de kernen. De gemeente stimuleert initiatieven die bestaande windopstellingen saneren en deze vervangen door minder en grotere turbines, om zo een bijdrage te kunnen leveren aan de klimaatdoelstellingen.

De toegangswegen ondersteunen de bouw en exploitatie van de windturbines. Daarmee past het in het gemeentelijk beleid.

### 3.3.2 Milieu- en omgevingseffecten

#### Archeologie

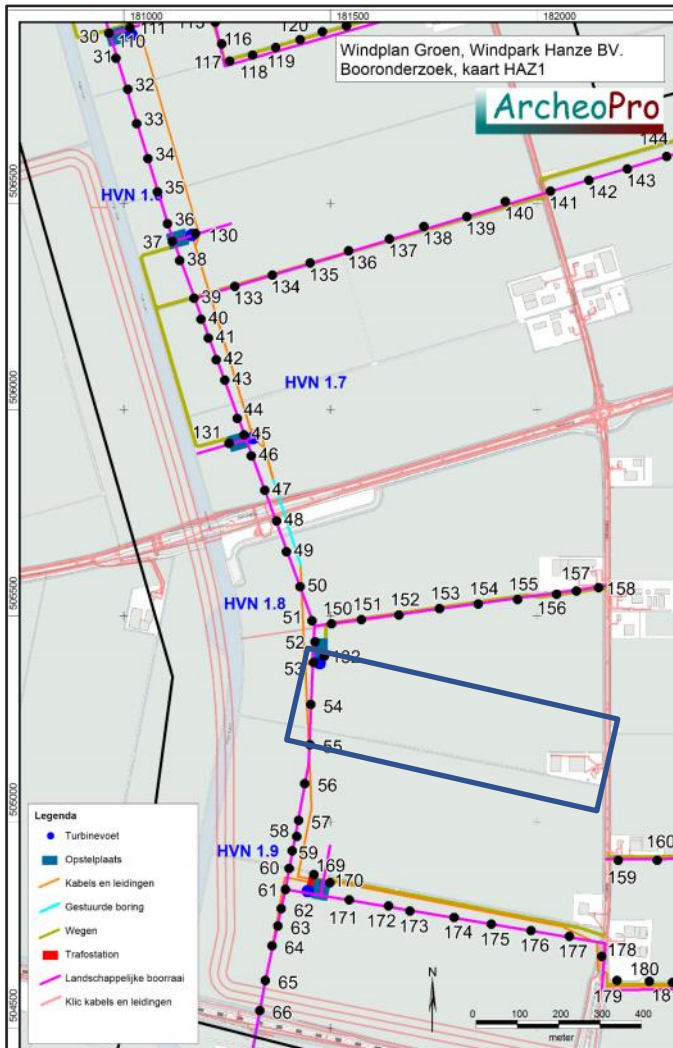
Voor het RIP, de vergunningaanvragen fase 1 (windturbines) en voor de aanvragen in fase 3 (kabels en wegen) is één integraal archeologisch onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van archeologische waarden binnen het plangebied van Windplan Groen. Dit betreft een Inventariserend Veldonderzoek (IVO-O). Eerst is een bureauonderzoek verricht en vervolgens een verkennend en karterend booronderzoek. Het rapport is toegevoegd in bijlage 6. Het onderzoek had mede het doel om de oorspronkelijke landschapontwikkeling in kaart te brengen. De relevante passages zijn hieronder opgenomen. In Figuur 3.1 is een overzicht van de boorpunten van verkennend booronderzoek gegeven nabij HVN 1.8.

Voor de werkzaamheden voor de gewijzigde wegen nabij HVN 1.1 en HVN 1.2 geldt op voorhand dat deze geen bedreiging vormen voor eventuele archeologische waarden, omdat de eventuele archeologische lagen dieper liggen dan de ingreepdiepte.

Op het tracé van de gewijzigde toegangsweg tussen de Hondweg en HVN 1.8 en de gewijzigde kraanopstelplaats zijn enkele boringen gezet (nr. 52, 53 en 54), maar in de omgeving van het wegtracé zijn meer boringen gezet. Hoewel exact ter plaatse van het gewijzigde tracé van de toegangsweg geen boringen zijn gezet, kan het uitgevoerde onderzoek ook gebruikt worden bij de beoordeling van voorliggende aanvraag. Daarnaast geldt dat uit nadere uitwerking van de civiele aannemer dat de ingreepdiepte voor de aan te leggen wegen hoogstwaarschijnlijk minder diep is dan 40cm (zie paragraaf 2.1), waarvoor volgens het bestemmingsplan geen archeologisch onderzoek benodigd is.

Uit de resultaten van het booronderzoek blijkt dat voor de boorpunten die in de buurt van het gewijzigde tracé naar HVN 1.8 liggen het resultaat van het booronderzoek geen aanleiding geeft om archeologisch vervolgonderzoek te adviseren. Ondanks het zorgvuldig doorzoeken van de top van het dekzand, zijn in geen van de verkennende boringen nabij HVN 1.8 en karterende boringen nabij HVN 1.9 archeologische indicatoren aangetroffen, zelfs houtskooldeeltjes, die gewoonlijk in een ruime spreiding rond steentijdvindplaatsen voorkomen en die uitstekend herkenbaar zijn in gutskernen, ontbreken volledig.

Figuur 3.1 Boorpunten archeologisch onderzoek, blauw omkaderd globaal het plangebied van de gewijzigde toegangsweg naar HVN 1.8



### Conclusie

De uitkomsten van het uitgevoerde archeologisch onderzoek voor Windpark Hanze en de geringe omvang van werkzaamheden voor de aan te leggen wegen uit voorliggende aanvraag geven geen aanleiding tot nader archeologisch onderzoek ter plekke van de gewijzigde toegangswegen en de kraanopstelplaats.

In alle gevallen blijft echter onverminderd van kracht dat indien tijdens de geplande graafwerkzaamheden archeologische toevallsvondsten worden gedaan of archeologische grondsporen worden aangetroffen, deze direct gemeld dienen te worden volgens het daartoe opgestelde meldingsprotocol.

Vanuit het aspect archeologie is er sprake van een goede ruimtelijke ordening.

#### Water

De toevoeging van de verhardingen en daarmee mogelijk versnelde afvoer van hemelwater richting oppervlaktewater wordt, net als de andere verhardingen als gevolg van Windplan Groen, door de initiatiefnemers gecompenseerd in de vorm van nieuw oppervlaktewater. Daartoe wordt op dit moment een integraal watercompensatieplan opgesteld, conform de verleende waterwetvergunning (parapluvergunning) voor Windplan Groen.

Vanuit het aspect waterhuishouding is er sprake van een goede ruimte ordening.

#### Verkeer

De wijziging in de ligging van de toegangswegen en de uitritten hebben geen invloed op de verkeerssituatie ten opzichte van wat eerder afgewogen is en bestemd is in het inpassingsplan. De toegangswegen worden enkel gebruikt ten behoeve van het windpark en agrarische bedrijfsvoering van de grondeigenaar en hebben verder geen verkeersaantrekkende functie.

Vanuit het aspect verkeer is er sprake van een goede ruimte ordening.

#### Natuur

Wanneer er wordt gesproken over natuurbescherming, dient er onderscheid te worden gemaakt tussen gebiedsbescherming en soortenbescherming. Deze bescherming is vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb).

Door Bureau Waardenburg is in 2020 onderzoek gedaan naar de effecten van de aanleg van civiele werken voor Windplan Groen op natuurwaarden. Bureau Waardenburg geeft aan dat het onderzoeksgebied voor het onderdeel ecologie in een aantal gevallen ruimer is genomen dan het projectgebied. Dit verschilt per effecttype en per diersoort. Voor mobiele soorten met een grote actieradius (o.a. vogels) beslaat het onderzoeksgebied een groot deel van Flevoland. De aanleg van civiele werken bevindt zich niet in aanwezige bebossing of waterpartijen. Het rapport van Bureau Waardenburg is opgenomen als bijlage 5. In deze paragraaf zijn relevante passages uit het onderzoek opgenomen.

#### Gebiedsbescherming

Er grenzen geen Natura 2000 gebieden aan het locaties. Fysieke aantasting en andere directe effecten ten gevolge van de civiele werkzaamheden zijn niet aan de orde. In de natuurtoets is daarnaast beoordeeld of er sprake is van externe werking op Natura 2000 gebieden. Voor zowel broedvogels als niet-broedvogels is beargumenteerd dat significant negatieve effecten zijn uitgesloten. De realisatie van de civiele werken heeft geen effect op de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende vogels.

De toegangswegen zijn niet voorzien in het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Ook de invloed op NNN als gevolg van externe werking is niet aan de orde door de grote afstand van de locatie van de werkzaamheden tot aan het NNN.

Ten westen van de toegangswegen loopt de Hoge Vaart wat is aangewezen als ecologische verbindingzone. Er is geen sprake van fysieke aantasting van de verbindingzone.



#### Soortenbescherming

Bij de Hoge Vaart kunnen effecten op jaarrond beschermde nesten niet zonder meer worden uitgesloten als in het broedseizoen wordt gewerkt. Indien in de nabijheid (<75 meter) van deze locaties in de broedtijd van vogels gewerkt wordt dient nader onderzocht te worden of jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn. Dit onderzoek moet starten in de periode februari-maart als horsten van roofvogels en uilen nog goed zichtbaar zijn.

Tijdens de werkzaamheden dient verstoring van broedvogels en vernietiging van hun nesten en eieren te worden voorkomen. Dit kan door buiten het broedseizoen te werken. Het broedseizoen verschilt per soort. Voor het broedseizoen wordt in het kader van soortbescherming geen standaard periode gehanteerd. Globaal moet rekening worden gehouden met de periode half maart tot en met half augustus.

Indien in de broedtijd van vogels gewerkt wordt, kan de kans overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wnb worden verkleind door voorafgaand aan en gedurende het broedseizoen het projectgebied voor grond-broedende vogels ongeschikt te maken en te houden. Bijvoorbeeld door de vegetatie rondom de locaties waar gewerkt gaat worden intensief te maaien of geheel te verwijderen, zodat vestiging van broedvogels wordt voorkomen. Indien de werkzaamheden continu plaatsvinden en opgestart worden voor het broedseizoen, zullen vogels niet in de onmiddellijke nabijheid van de werkzaamheden gaan broeden dan wel zich niets van de werkzaamheden aantrekken. De kans op verbodsovertredingen is daardoor klein. Om verbodsovertredingen in het kader van broedvogels geheel uit te sluiten, dient voor aanvang van de werkzaamheden in het broedseizoen het terrein (beperkt tot het gebied waar werkzaamheden plaatsvinden) door een ecoloog te worden geïnventariseerd op broedvogels. De ecoloog geeft vervolgens aan of en hoe de werkzaamheden tijdens het broedseizoen doorgang kunnen blijven vinden. Er worden op deze wijze geen nest-, rust en slaapplekken vernield of beschadigd. Deze maatregelen zijn door Windkoepel Groen inmiddels verwerkt in een integraal ecologisch werkprotocol voor alle onderdelen van Windplan Groen. De betreffende aannemers(s) zullen hier aan voldoen.

Het projectgebied vormt verder (mogelijk) een leefgebied voor enkele algemeen voorkomende beschermde soorten. Grond- en graafwerkzaamheden in het kader van de voorgenomen ingreep kunnen deze soorten treffen. Het gaat om soorten waarvoor een provinciale vrijstelling geldt bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling. Voor andere beschermde soorten heeft het projectgebied geen betekenis of zijn negatieve effecten van de voorgenomen ingreep uitgesloten. Verbodsovertredingen treden niet op en een ontheffing Wnb is derhalve niet nodig.

Op grond van verspreidingsgegevens (NDFF) en het veldonderzoek wordt geconcludeerd dat het projectgebied géén betekenis heeft voor beschermde plantensoorten.

Tijdens de werkzaamheden moet rekening worden gehouden met de zorgplicht. De algemene zorgplicht (Wnb, art. 1.11) geldt altijd en voor iedereen. Of het nu wel of niet om beschermde soorten gaat en of er nu wel of geen ontheffing nodig is of vrijstelling geldt. Aan de zorgplicht kan worden voldaan door bij verstoring van dieren tijdens de werkzaamheden deze de gelegenheid te geven te vluchten naar een nieuwe leefomgeving. Ook de zorgplicht is verwerkt in het ecologisch werkprotocol voor werkzaamheden binnen Windplan Groen.

Er kan worden geconcludeerd dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening voor het aspect natuur.

## 4 Bijlagen

Voor de aanvraag is gebruik gemaakt van het aanvraagformulier omgevingsvergunning van het Omgevingsloket. Het aanvraagformulier zelf is het document waarop de aanvraag gebaseerd is. Op een aantal plaatsen wordt in dit formulier verwezen naar bijlage 1. Dit is de toelichting op de aanvraag, dit document. Aan de aanvraag zijn ook andere bijlagen gevoegd. De bijlagen bij deze aanvraag staan hieronder opgesomd.

Bijlage 1: Toelichting op de aanvraag (dit document)

Bijlage 2: Machtigingsformulier

Bijlage 3: Situatietekeningen

Bijlage 4: Principetekening uitweg

Bijlage 5: Natuurtoets Bureau Waardenburg

Bijlage 6: Archeologisch onderzoek

Bijlage 7: Ruimtelijke onderbouwing fase 3

## BIJLAGE 2 - MACHTIGINGSFORMULIER



# Machtiging

## Ondertekening aanvraag vergunningen en ontheffingen met bijlagen

Ten behoeve van de aanvragen om vergunning en/of ontheffing voor het  
\_\_\_\_Windpark Hanze\_\_\_\_\_, machtigt ondergetekende J.F.W. Rijntalder van  
Pondera Consult B.V., gevestigd aan de Welbergweg 49 te 7556 PE Hengelo (Ov.)  
voor het ondertekenen en indienen van de aanvraag/aanvragen en bijlagen  
namens:

Aanvrager: Windpark Hanze BV

Vertegenwoordigd door:

Adres: Ketelweg 16

Plaats en datum: Dronten / 18 dec 2018

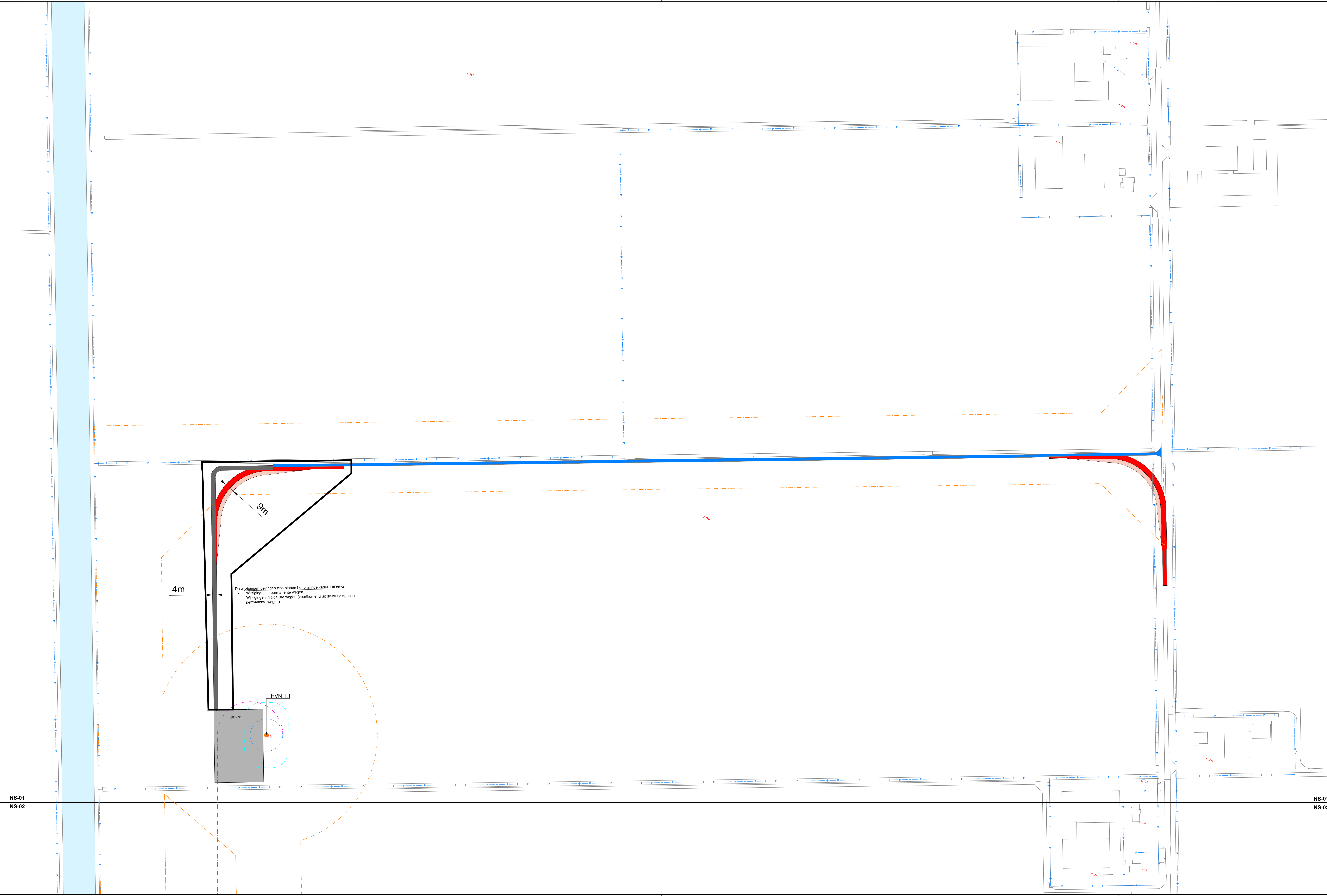
Ik,  ben bekend met deze machtiging. Met deze machtiging treed ik  
niet in de plaats van bovengetekende als aanvrager, maar teken de  
aanvraag/aanvragen en bijlagen namens bovengetekende.

Pondera Consult B.V.  
Welbergweg 49  
7556 PE Hengelo (Ov.)

Ondertekend te Hengelo op 11-01-2019,

## BIJLAGE 3 - SITUATIEKENINGEN

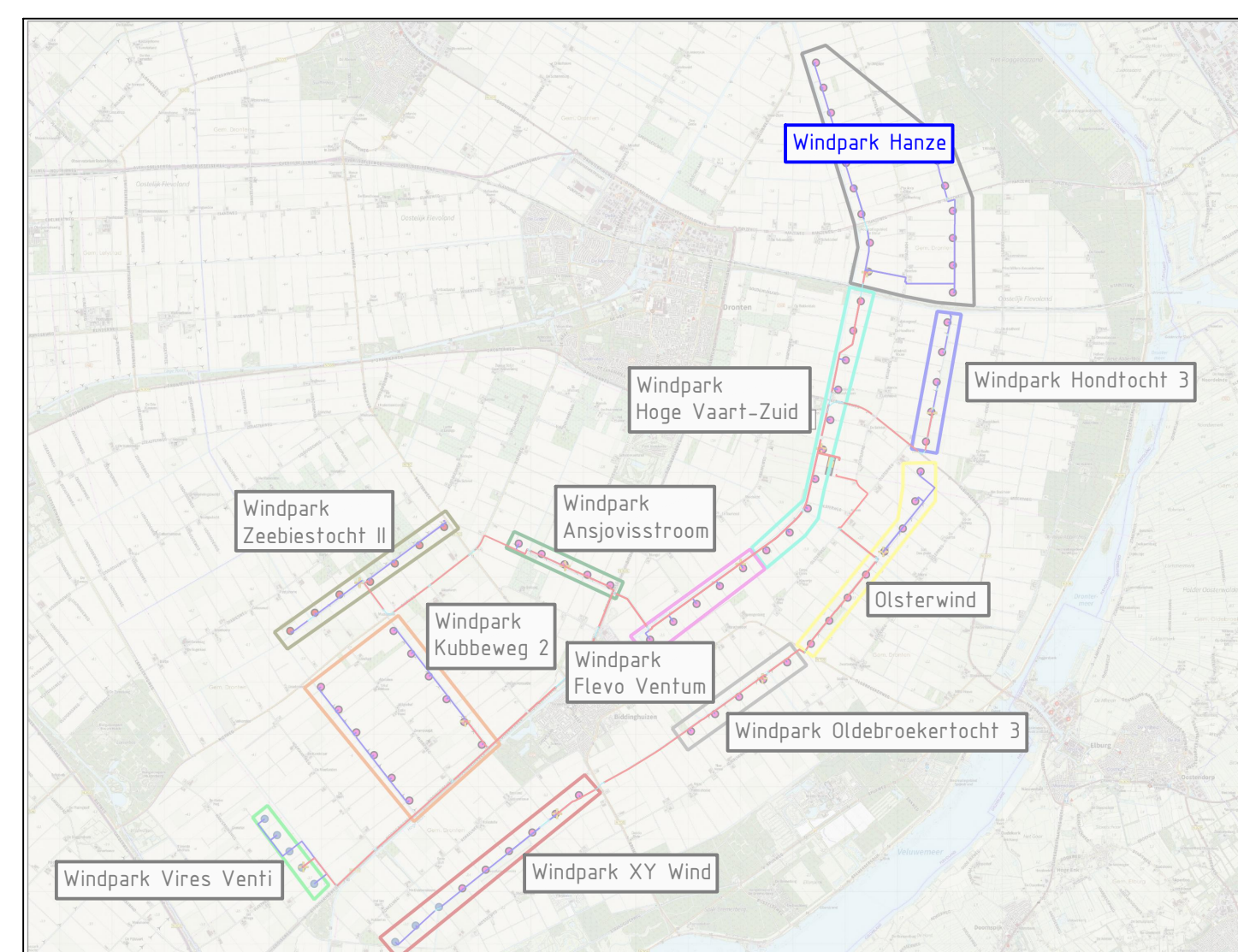




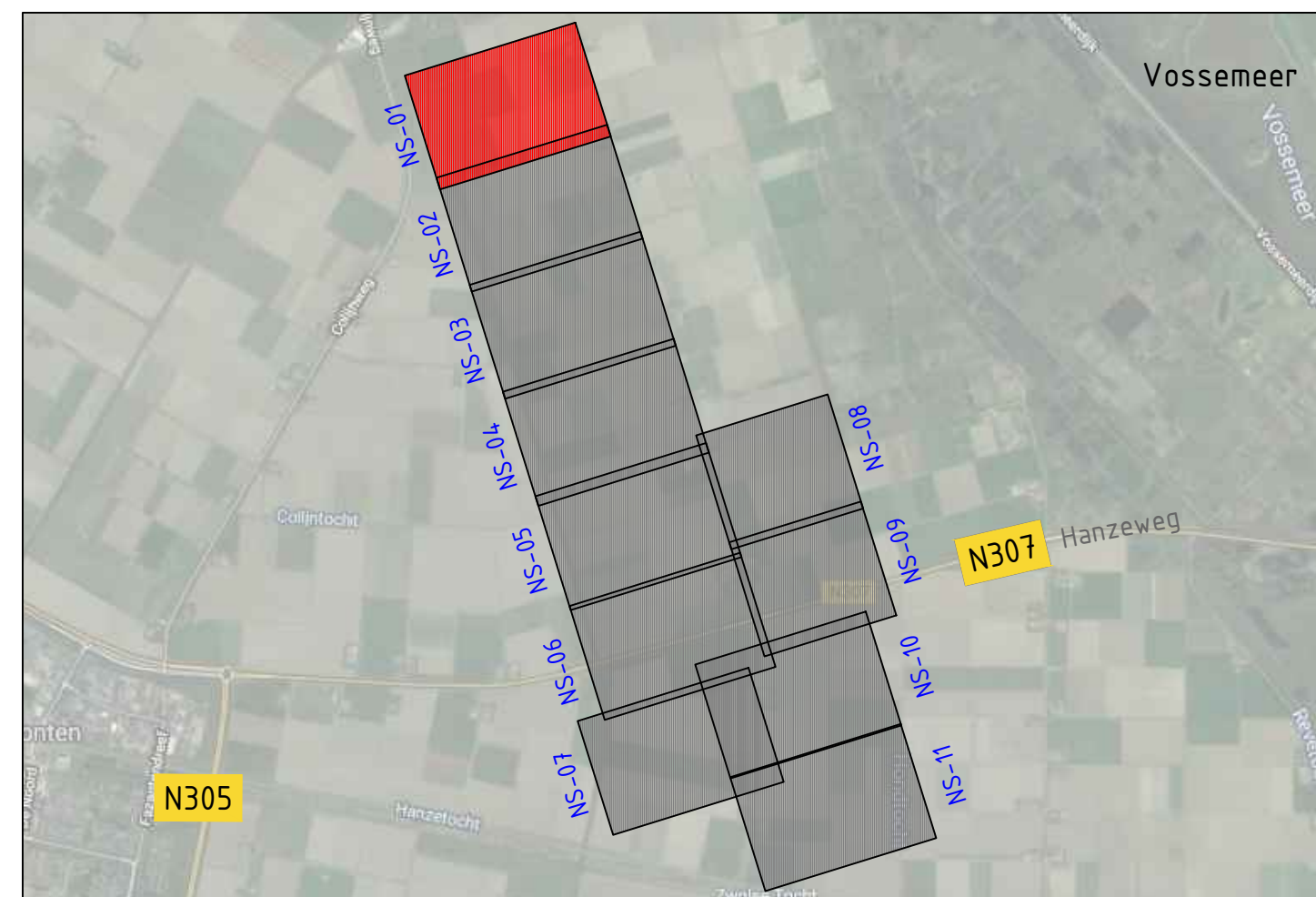
NS-01  
NS-02

NS-01  
NS-02

De wijzigingen bevinden zich binnen het omliggende kader. Dit omvat:  
 - Wijzigingen in permanente wegen  
 - Wijzigingen in tijdelijke wegen (voorkomend uit de wijzigingen in permanente wegen)



Overzicht windparken

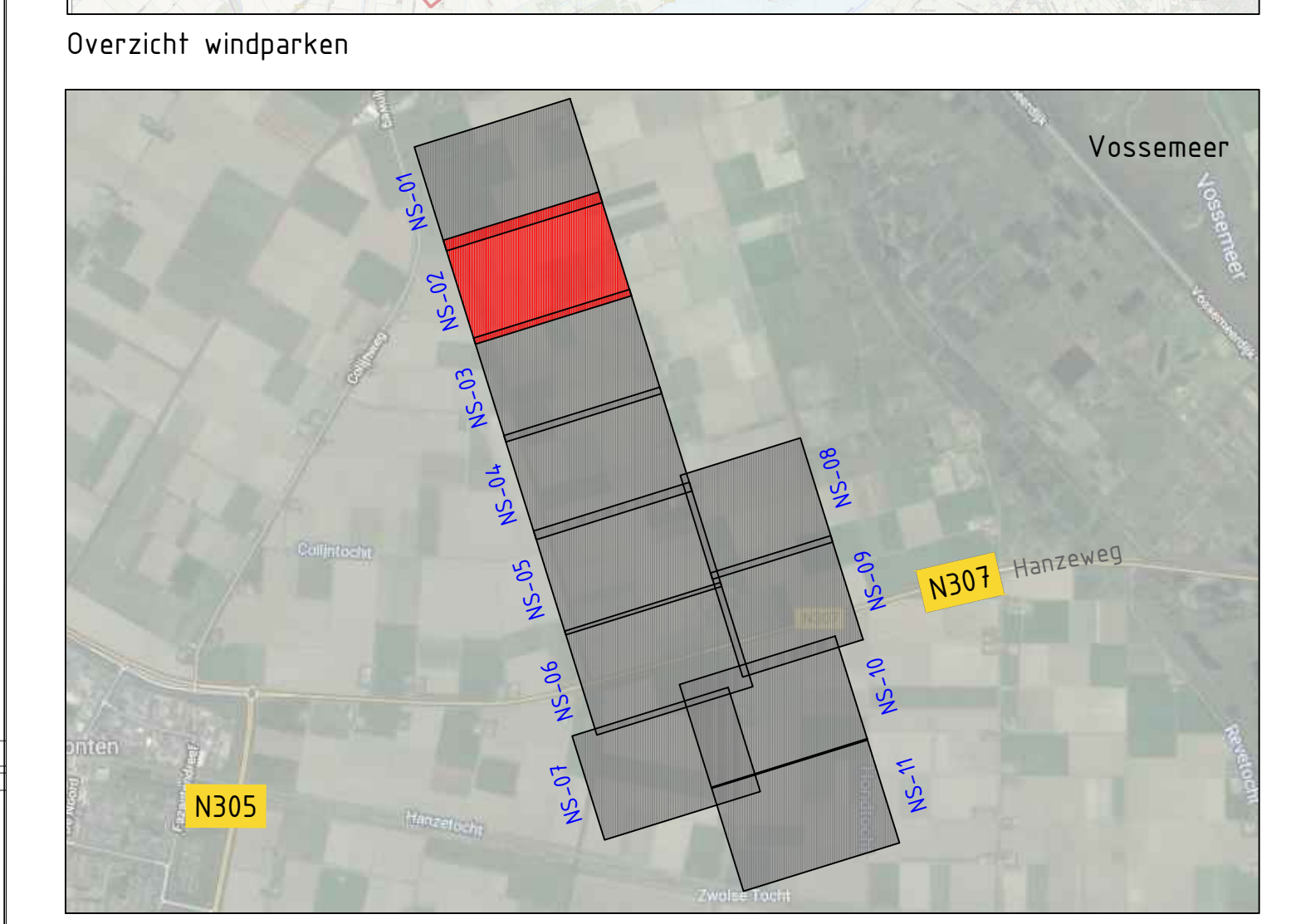
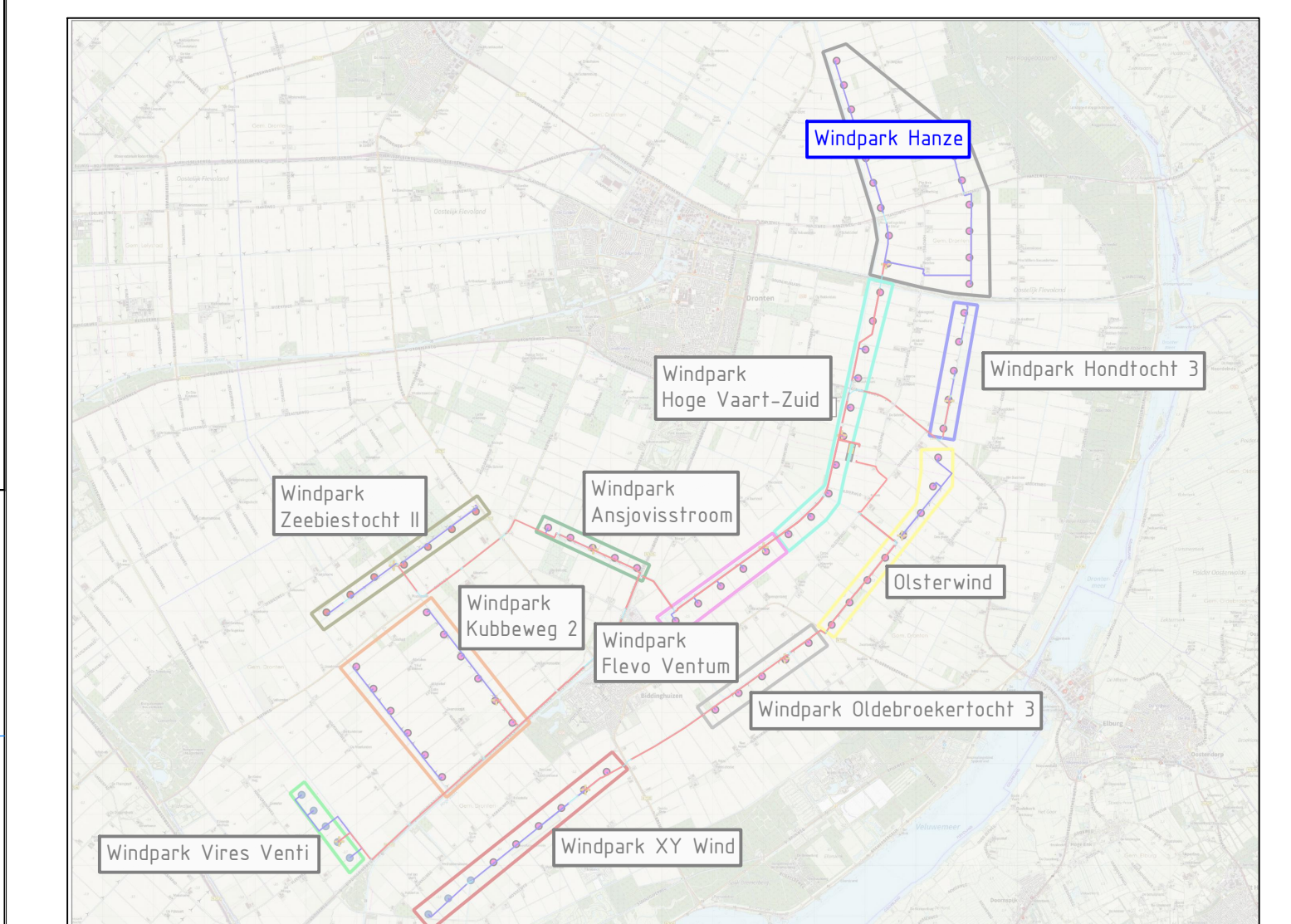
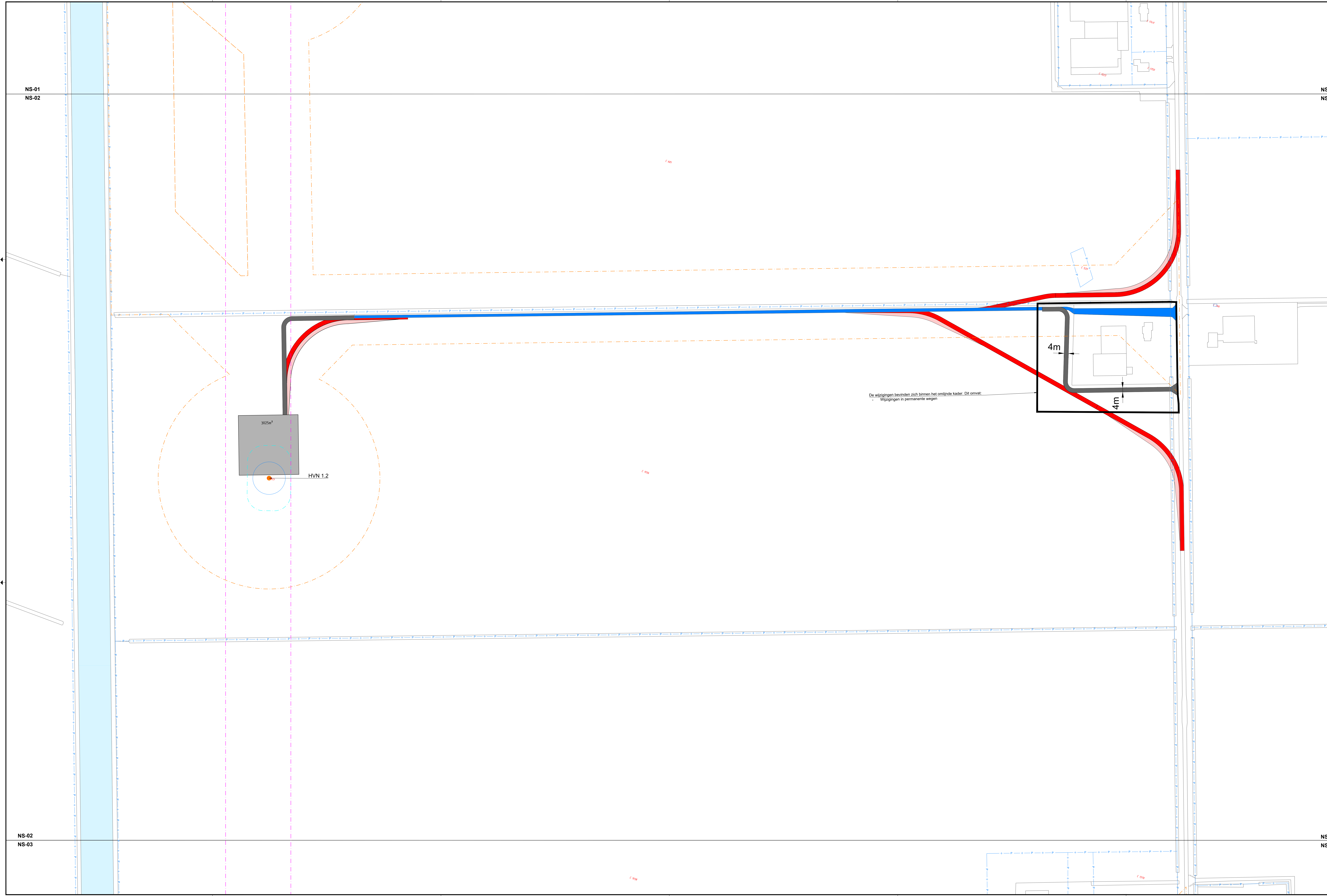


Overzicht projectlocatie

- Verklaring:**
- Bestaande situatie (BGT)
  - Bestaande perceelgrens
  - Perceelnummer
  - Overige zone - Windparkinfrastructuur 1 (inpassingsplan)
  - Overige zone - Windparkinfrastructuur 2 (inpassingsplan)
  - Bedrijf - Windturbinepark (inpassingsplan)
  - Gestuurde boring
  - Aan te brengen parkkabel
  - Schakelkast bestaande aansluiting DSO
  - Schakelkast GDS aansluiting
  - Bestaande weg, indien benodigd aanpassen en verbreden tot 4.5m\*
  - Tijdelijke wegen
  - Tijdelijke voorzieningen i.v. exceptioneel transport
  - Nieuwe parkeerplaats, maximale breedte 4.5 meter\*
  - Nieuwe kraanopstelplaats
  - Te verwijderen verharding
  - Overdraaggebied
  - Bestaande boom; Te handhaven
  - Te verwijderen boom

- Opmerkingen:**
- In het worst- scenario worden sommige componenten gefundeerd op palen, afhankelijk van de ondergrond  
 Paalpuntniveau minus maaiveld:
- Kraanopstelplaatsen - 20 meter
  - Schakelkasten - 20 meter
- \* De maximale breedte van 4.5 meter geldt voor levelpaden. Ter hoogte van ontsluitingen op de openbare weg kan de breedte verschillen met een maximum breedte voor:
- Erven - 20 meter
  - Openbare wegen - 15 meter

T 18-03-2021	Definitief	Definitief	Definitief
NS-01	NS-02	NS-03	NS-04
Windpark Groen		Windpark Hanzte	
Windpark Groen		Windpark Hanzte	
Windpark Groen		Windpark Hanzte	

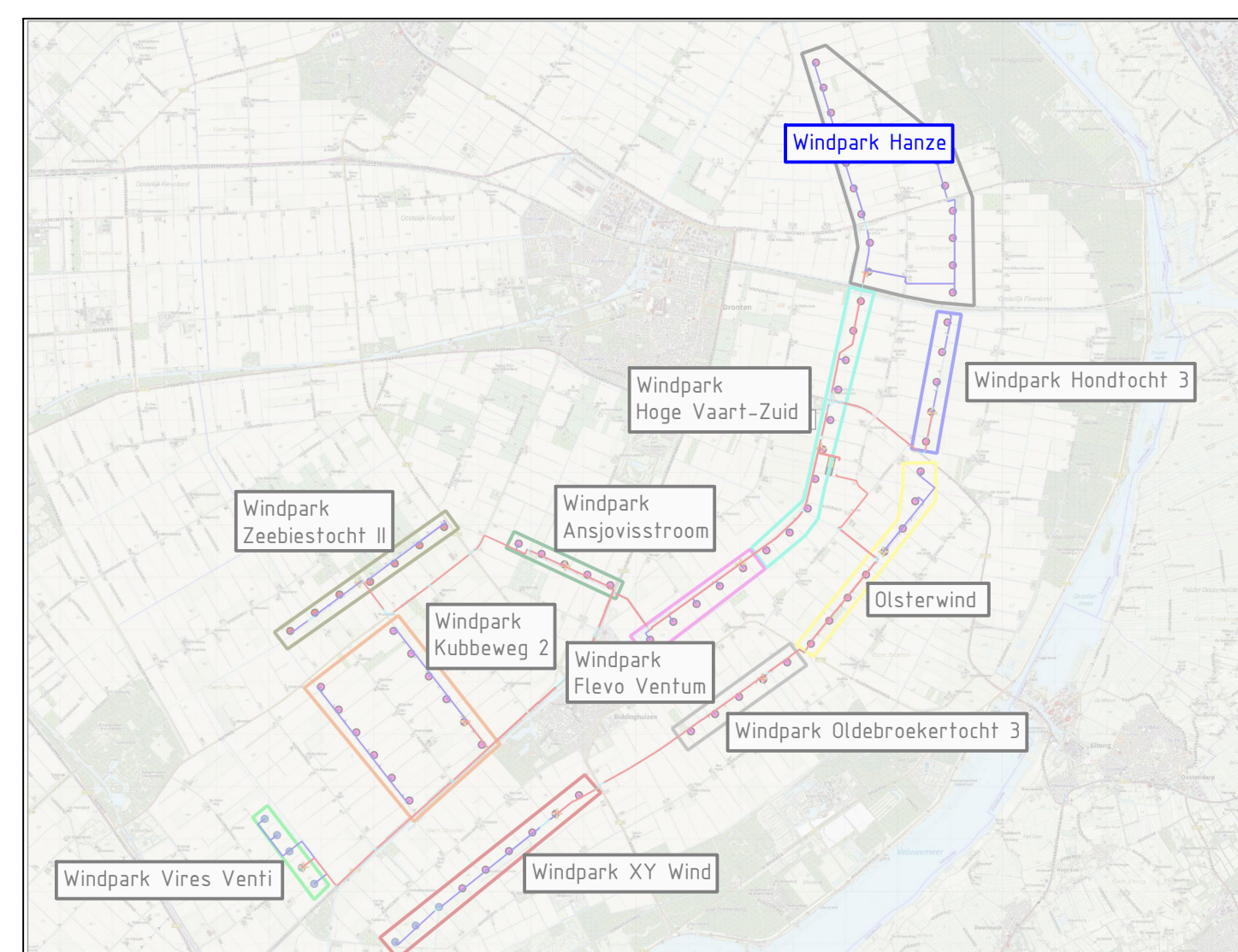


Overzicht projectlocatie

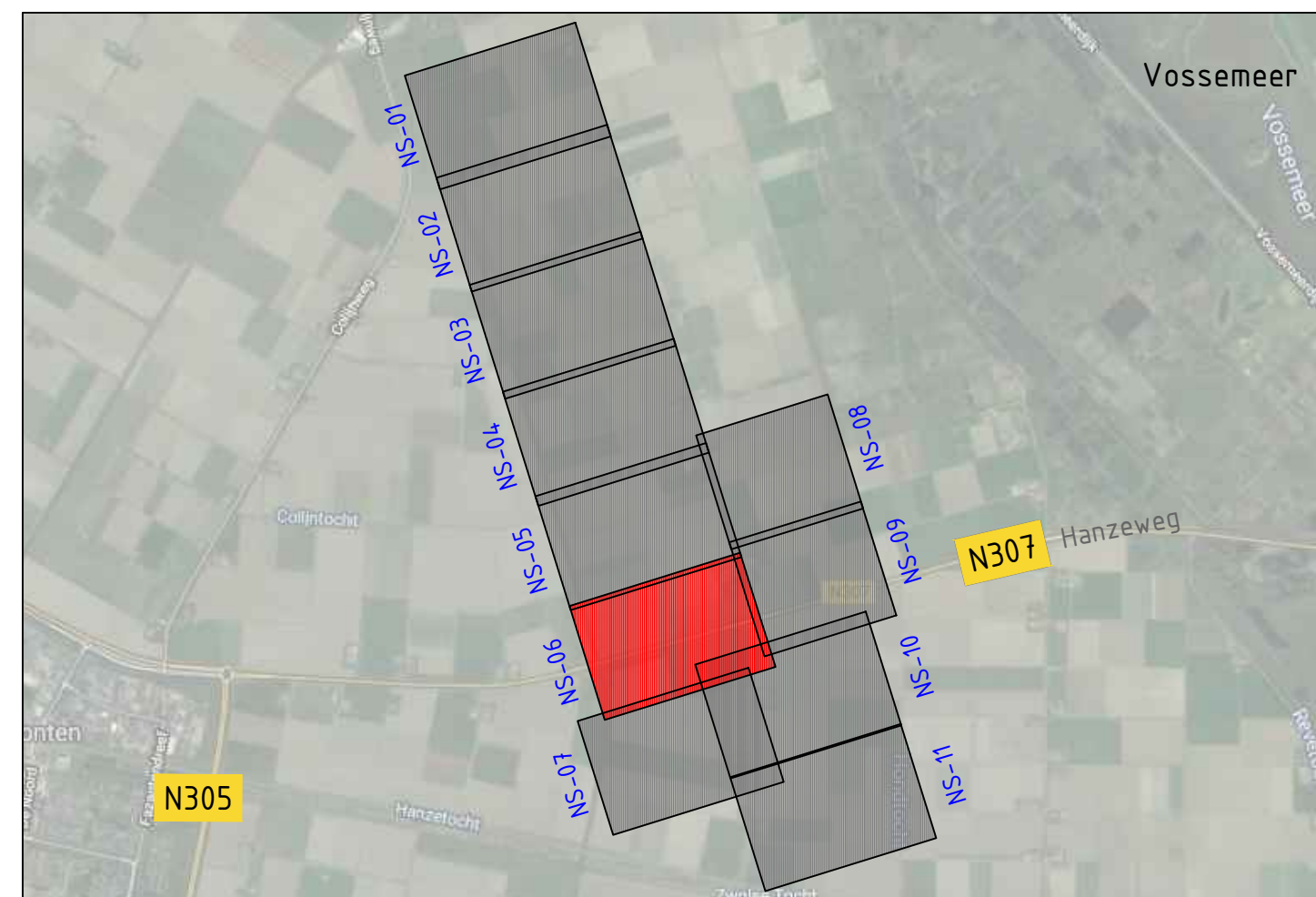
- Verklaring:**
- Bestaande situatie (BGT)
  - Bestaande perceelgrens
  - Perceelnummer
  - WH503 D 158
  - Overige zone - Windparkinfrastructuur 1 (Inpassingsplan)
  - Overige zone - Windparkinfrastructuur 2 (Inpassingsplan)
  - Bedrijf - Windturbinepark (Inpassingsplan)
  - Gestuurde boring
  - Aan te brengen parkkabel
  - Schakelkast bestaande aansluiting DSO
  - Schakelkast GDS aansluiting
  - Bestaande weg, indien benodigd aanpassen en verbreden tot 4.5m \*
  - Tijdelijke wegen
  - Tijdelijke voorzieningen i.b.v. exceptioneel transport
  - Nieuwe parkweg, maximale breedte 4.5 meter \*
  - Nieuwe kraanopstelplaats
  - Te verwijderen verharding
  - Overdraaggebied
  - Bestaande boom; Te handhaven
  - Te verwijderen boom

- Opmerkingen:**
- In het worst- scenario worden sommige componenten gefundeerd op palen, afhankelijk van de ondergrond  
 Paalpuntniveau minus maaiveld:
- Kraanopstelplaatsen - 20 meter
  - Schakelkasten - 20 meter
- \* De maximale breedte van 4.5 meter geldt voor levelpaden. Ter hoogte van ontsluitingen op de openbare weg kan de breedte verschillen met een maximum breedte voor:
- Erven - 20 meter
  - Openbare wegen - 15 meter

1.1.18.2023	Definitief	001	001
1.1.18.2023	Definitief	001	001
Windpark Groen		Windpark Groen	
Vergoedingsverplichting wijzigingsvergunning Windpark Hanze		Vergoedingsverplichting wijzigingsvergunning Windpark Hanze	
Projectant	Windpark Groen	Ontwerper	Windpark Groen
Projectleider	1.1.18.2023	Ontwerper	1.1.18.2023
Projectleider	1.1.18.2023	Ontwerper	1.1.18.2023



Overzicht windparken



Overzicht projectlocatie

**Verklaring:**

- Bestaande situatie (BGT)
- Bestaande perceelgrens
- Perceelnummer
- WH503 D 158
- Overige zone - Windparkinfrastructuur 1 (inpassingsplan)
- Overige zone - Windparkinfrastructuur 2 (inpassingsplan)
- Bedrijf - Windturbinepark (inpassingsplan)
- Gestuurde boring
- Aan te brengen parkkabel
- Schakelkast bestaande aansluiting DSO
- Schakelkast GDS aansluiting
- Bestaande weg, indien benodigd aanpassen en verbreden tot 4,5m \*
- Tijdelijke wegen
- Tijdelijke voorzieningen i.b.v. exceptioneel transport
- Nieuwe parkweg, maximale breedte 4,5 meter \*
- Nieuwe kraanopstelplaats
- Te verwijderen verharding
- Overdraaggebied
- Bestaande boom; Te handhaven
- Te verwijderen boom

**Opmerkingen:**

In het worst- scenario worden sommige componenten gefundeerd op palen, afhankelijk van de ondergrond  
Paaipuntniveau minus maaiveld:

Kraanopstelplaats	-	20 meter
Schakelkasten	-	20 meter

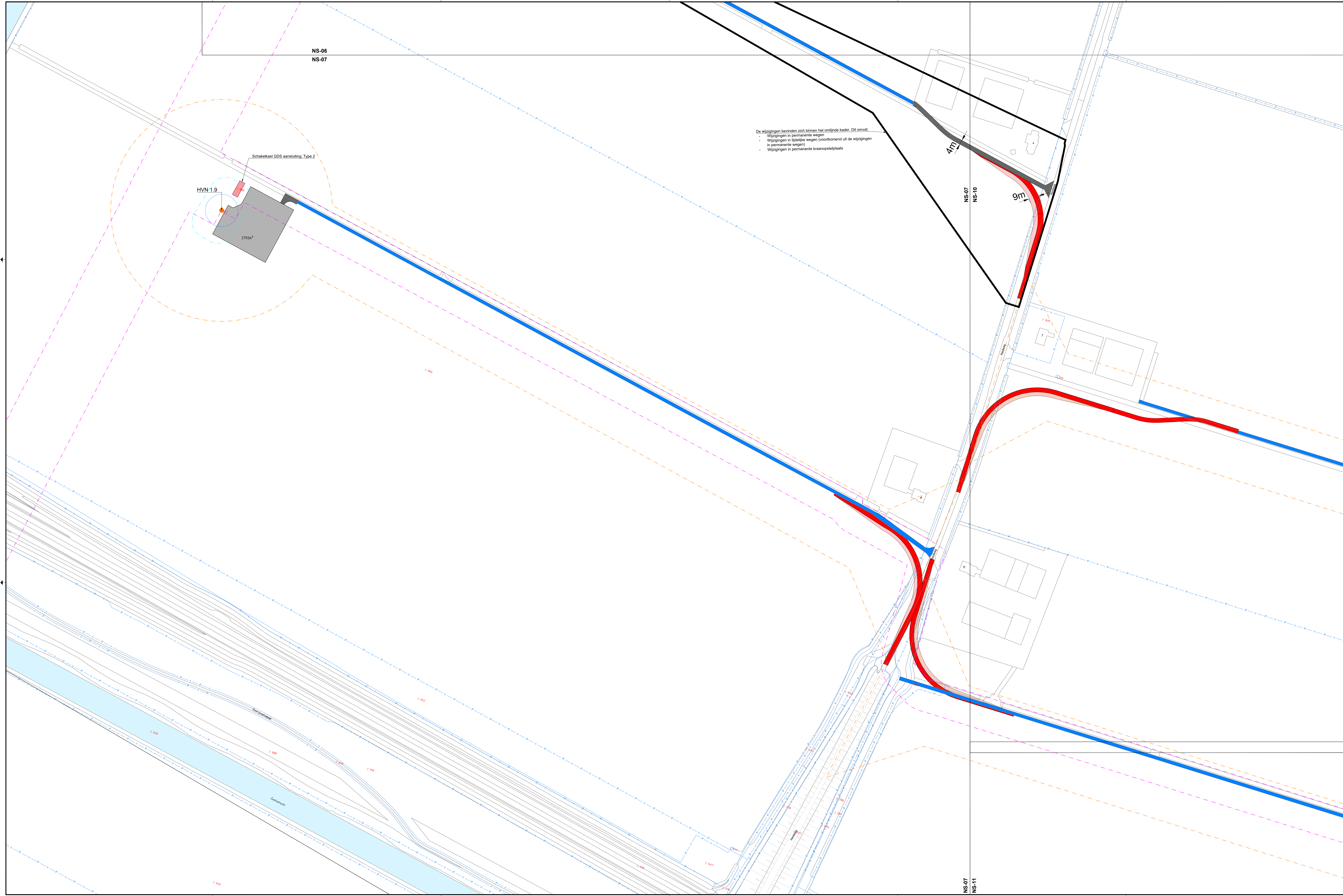
\* De maximale breedte van 4,5 meter geldt voor levelpaden. Ter hoogte van ontsluitingen op de openbare weg kan de breedte verschillen met een maximum breedte voor:

Erven	-	20 meter
Openbare wegen	-	15 meter

NS-06  
NS-07

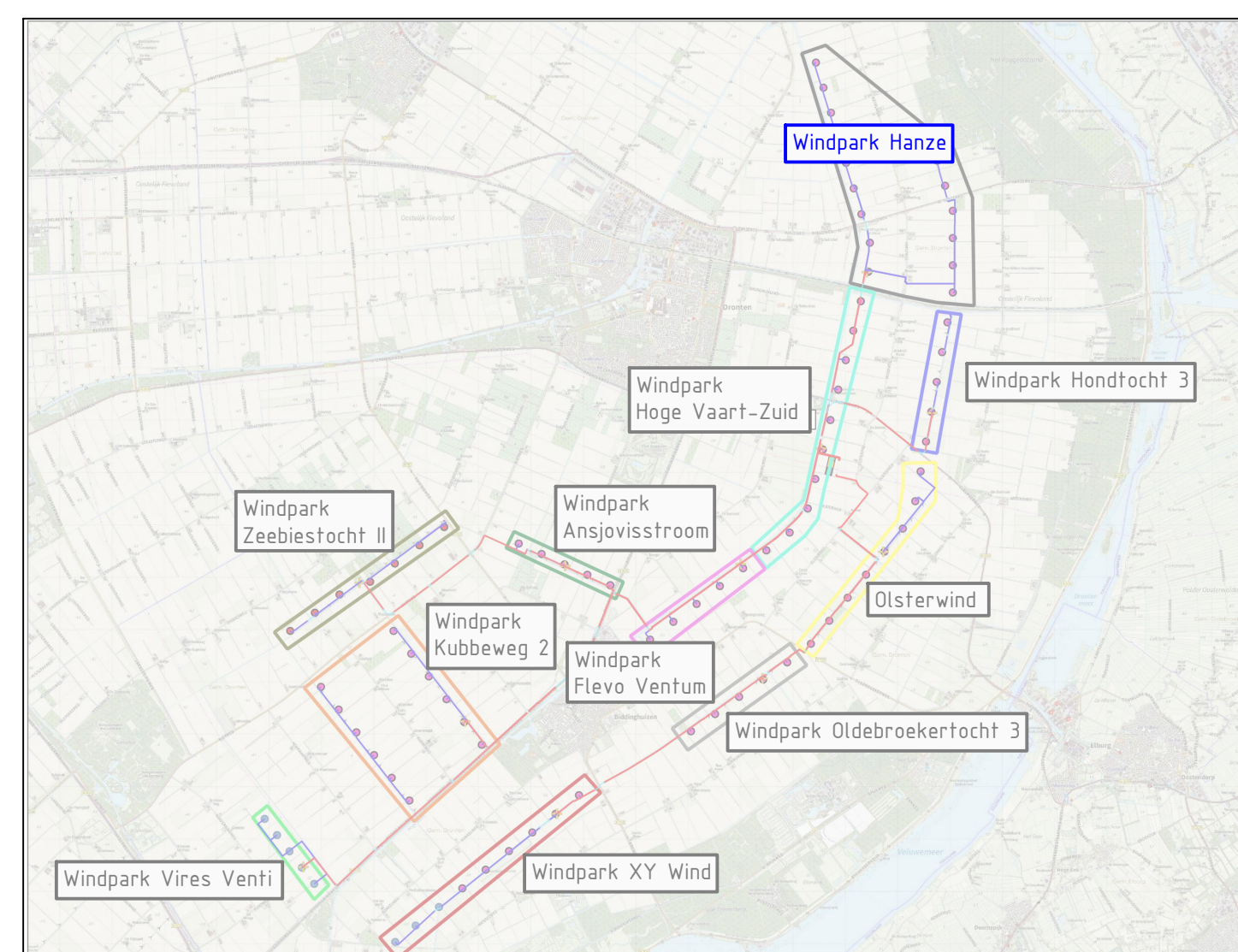
№	Naam	Deel	Werk
1	Windpark Hanze	01	01
2	Windpark Hanze	02	02
3	Windpark Hanze	03	03
4	Windpark Hanze	04	04
5	Windpark Hanze	05	05
6	Windpark Hanze	06	06
7	Windpark Hanze	07	07
8	Windpark Hanze	08	08
9	Windpark Hanze	09	09
10	Windpark Hanze	10	10



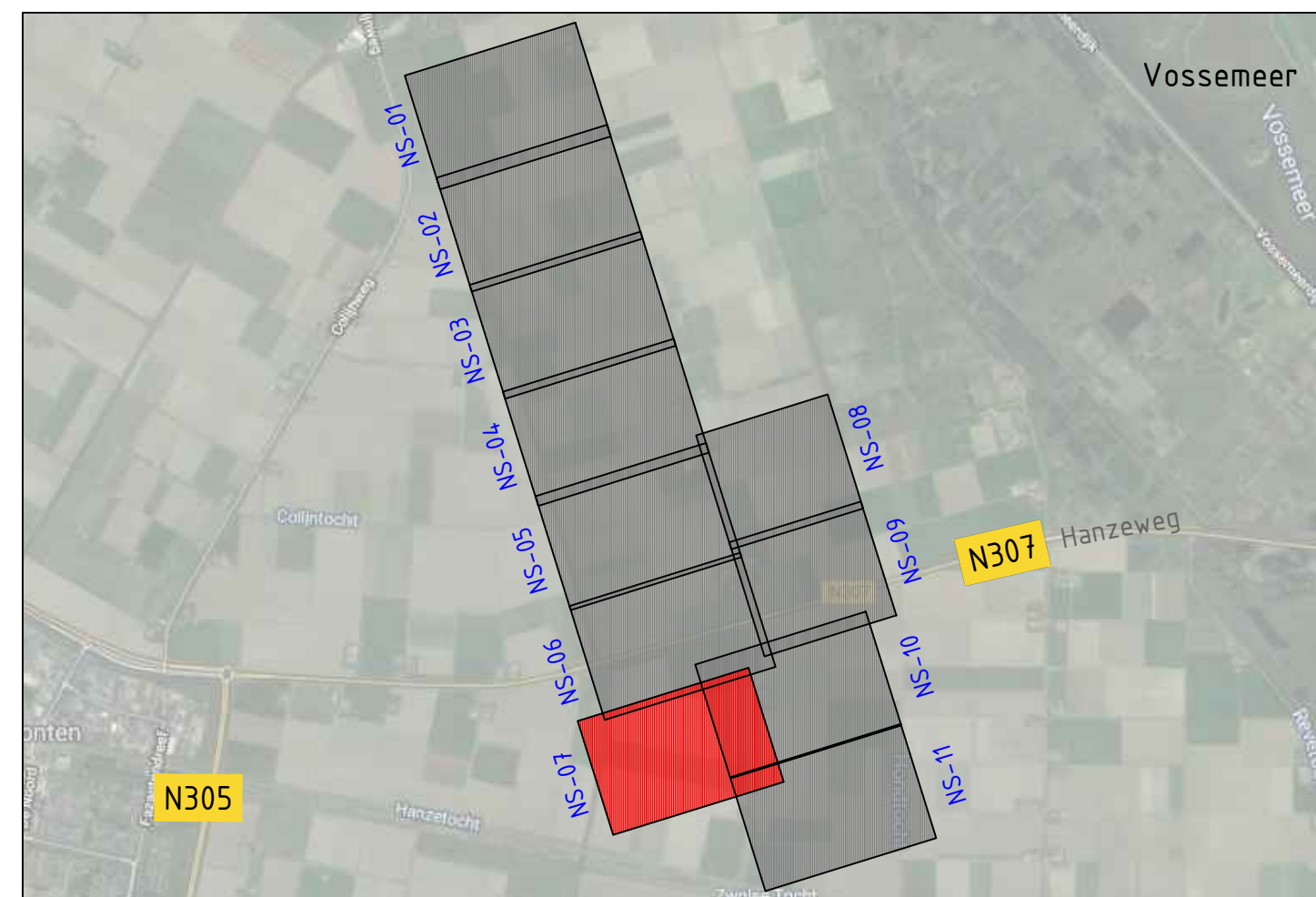


De wijzigingen bevinden zich binnen het omliggende kader. Dit omvat:

- Wijzigingen in permanente wegen
- Wijzigingen in tijdelijke wegen (voortkomend uit de wijzigingen in permanente wegen)
- Wijzigingen in permanente kraanopstelplaats



Overzicht windparken



Overzicht projectlocatie

**Verklaring:**

- Bestaande situatie (BGT)
- Bestaande perceelgrens
- Perceelnummer
- Overige zone - Windparkinfrastructuur 1 (inpassingsplan)
- Overige zone - Windparkinfrastructuur 2 (inpassingsplan)
- Bedrijf - Windturbinepark (inpassingsplan)
- Gestuurde boring
- Aan te brengen parkkabel
- Schakelkast bestaande aansluiting DSO
- Schakelkast GDS aansluiting
- Bestaande weg, indien benodigd aanpassen en verbreden tot 4.5m \*
- Tijdelijke wegen
- Tijdelijke voorzieningen i.b.v. exceptioneel transport
- Nieuwe parkweg, maximale breedte 4.5 meter \*
- Nieuwe kraanopstelplaats
- Te verwijderen verharding
- Overdraaggebied
- Bestaande boom; Te handhaven
- Te verwijderen boom

**Opmerkingen:**

In het worst- scenario worden sommige componenten gefundeerd op palen, afhankelijk van de ondergrond  
 Paalpuntniveau minus maaiveld:

- Kraanopstelplaatsen - 20 meter
- Schakelkasten - 20 meter

\* De maximale breedte van 4.5 meter geldt voor levelpaden. Ter hoogte van ontsluitingen op de openbare weg kan de breedte verschillen met een maximum breedte voor:

- Erven - 20 meter
- Openbare wegen - 15 meter

14-11-2021	Definitief	001	001
14-11-2021	Definitief	001	001
Windpark Groen		Windpark Hanze	
Vergoedingstekening wijziging vergoeding Windpark Hanze		Vergoedingstekening wijziging vergoeding Windpark Hanze	
Projectant	Windpark Groen	Ontwerper	Windpark Hanze
Projectleider	11111	Ontwerper	11111
Projectleider	11111	Ontwerper	11111

## BIJLAGE 4 – PRINCIPETEKENING UITWEGEN



max 15.00m

Openbare weg

3.50m

Inrit betonplaten

6.25m

Erfgrens



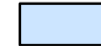



Principedetail 1K

max. 4.50m

**Opmerkingen**

- Principeprofiel 1K is van toepassing op het kavelpad welke zichtbaar is in de tekening. Daarnaast geldt dit principeprofielen ook voor het verharde stuk wat aansluit op de openbare weg. Met dat verschil dat deze verharding ten alle tijden bestaat uit betonplaten.
- In de basis geldt het gegeven bovenaanzicht ook voor ontsluitingswegen op erven, echter wordt de ontsluitingsbreedte aan de openbare weg daar maximaal 20 meter.
- Het gegeven bovenaanzicht geldt ook voor ontsluitingen op provinciale wegen. Hier kan echter ook beton toegepast worden in plaats van betonplaten. De maximale ontsluitingsbreedte ter hoogte van de aansluiting met de provinciale weg is daar maximaal 33 meter.
- De erfgrans is indicatief ingetekend. Indien deze verder landin- of afwaarts verschuift, schuift de grens tot waar betonplaten gelegd wordt mee.
- Het aangehouden raster in de arcering van de betonplaten is indicatief.

**Legenda:**

-  Verharding kavelpad
-  Reeds bestaande asfaltweg
-  Sloop
-  Betonplaten
-  Principedetail/dwarsdoorsnede
-  Erfgrens

1.0	06.08.2020	Definitief	TIN	MHU
DEEL:	DATE/DOORNAME	STATUS/STATUS	GETEKENDE/GRANAAN	GOEDGEKURDE/GRAPPR

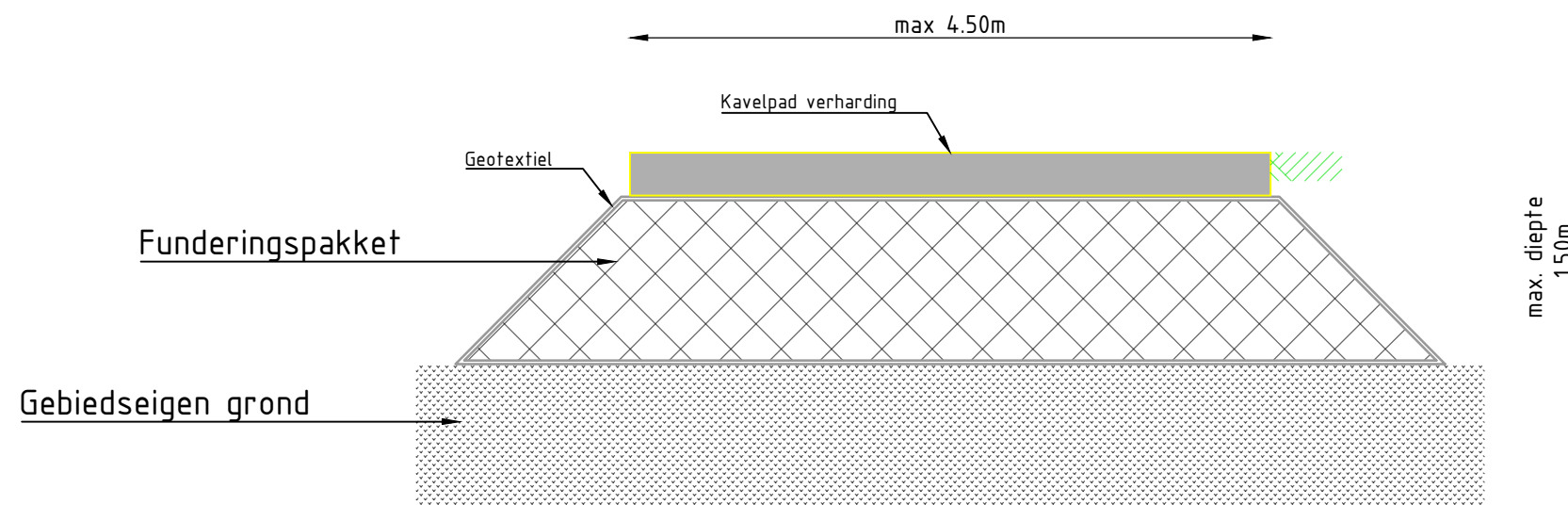
Windplan Groen	PROJECTBUROAU / PROJECT OFFICE
	Ventolines bv WTC - Zieke verdieping P.O. Douchweg 4, 1314 CH Almere

TITLE Vergunningaanvraag principeprofiel wegontsluiting

PROJECT	Windplan groen	SITE	Windplan Groen
SCHAL/SCHAAL	1:50	DOC. NO.	Vergunningaanvraag principeprofiel wegontsluiting
FORMAAT/FORMAAT	A1		

Deze tekening is eigendom van Windplan Groen en mag niet worden gebruikt, gereproduceerd of beschikbaar gesteld aan derden zonder schriftelijke toestemming. This drawing is the property of Windplan Groen and may not be used, reproduced or made available to other parties without written consent.





1K. Principedetail kavelpad met funderingspakket



Opmerkingen

- De maximale ontgravingsdiepte van het funderingspakket is 1.5 meter. Indien er een draagkrachtige laag gevonden wordt welke ondieper is dan 1.5 meter wordt de dikte en ingreep in het bodemprofiel geminimaliseerd tot dat wat nodig is.
- De toegepaste wegbreedte varieert van 3 tot 4.5 meter en heeft een maximale dikte van 30 centimeter.
- Indien nodig wordt het funderingspakket ingepakt in geotextiel, dit is niet gelimiteerd tot 1 laag.

Legenda:

-  Verharding kavelpad
-  Gebiedseigen grond
-  Maaiveld arcering
-  Ontgraven + aanvullen met funderingspakket
-  Geotextiel

1.0	06.08.2020	Definitief	TIN	MHU
REV.	DATE/DATUM	STATUS/STATUS	GETEKEND/DRAWN	GOEDGEKURD/APPR.

**Windplan Groen**  PROJECTBUREAU / PROJECT OFFICE :  
Ventolines bv  
WTC - 25ste verdieping  
P.J. Oudweg 4, 1314 CH Almere

TITLE **Vergunningsaanvraag principeprofiel kavelpaden**

PROJECT	Windplan groen	SITE	Windplan Groen
SCHAAL/SCALE	1:50	DOC. NO.	Vergunningsaanvraag
FORMAT/SIZE	A3		principeprofiel kavelpaden

Deze tekening is eigendom van Windplan Groen en mag niet worden gebruikt, gereproduceerd of beschikbaar gesteld aan derden zonder schriftelijke toestemming. / This drawing is the property of Windplan Groen and may not be used, reproduced or made available to third parties without written consent.

**BIJLAGE 5 – ZIE BIJLAGENBOEK**



**BIJLAGE 6 – ZIE BIJLAGENBOEK**



**BIJLAGE 7 – ZIE BIJLAGENBOEK**

