



OMGEVINGSVERGUNNING (ONTWERPBESLUIT)

Dossier - OV2020-0900 (Olo nr. 5377061)

Het realiseren van de parkinfrastructuur en schakelkasten ten behoeve van de bouw en exploitatie van **Windpark Hoge Vaart-Zuid**, onderdeel van Windplan Groen (Fase 3).

Windpark Hoge Vaart Zuid is gelegen parallel aan de Hoge Vaart Zuid grofweg tussen Biddinghuizen en de spoorverbinding Kampen-Lelystad.

Windpark Hoge Vaart-Zuid B.V.
t.a.v. de heer D.J. Matthijsse

Omgevingsvergunning (Ontwerpbeschikking)

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dronten hebben op 12 augustus 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Windpark Hoge Vaart-Zuid B.V. voor het realiseren van de parkinfrastructuur en schakelkasten ten behoeve van de bouw en exploitatie van **Windpark Hoge Vaart-Zuid**, onderdeel van Windplan Groen.

Het Windpark Hoge Vaart Zuid is gelegen parallel aan de Hoge Vaart Zuid grofweg tussen Biddinghuizen en de spoorverbinding Kampen-Lelystad.

Wij zijn voornemens een tijdelijke omgevingsvergunning te verlenen. Het Windpark Hoge Vaart Zuid mag in werking zijn voor een termijn van 25 jaar, waarbij deze termijn ingaat na de ingebruikname van de laatste windturbine van deze inrichting. De ingebruikname van de laatste windturbine dient binnen 1 week na de ingebruikname aan het bevoegd gezag schriftelijk te worden gemeld.

Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteiten:

- 1. bouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo) ;**
- 2. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo) ;**
- 3. Uitrit aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder e Wabo) ;**
- 4. Weg aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder d Wabo) ;**
- 5. Werk of werkzaamheden uitvoeren (artikel 2.1, lid 1, onder b Wabo) ;**

onder de bepalingen dat het aanvraagformulier met bijlagen gewaarmerkt, deel uitmaken van de vergunning.

Op grond van bovenstaande artikelen in samenhang met artikel 1.1 van de Crisis- en Herstelwet zijn wij voornemens de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

Ontvankelijkheid

In artikel 2.10 van de Wabo, in paragraaf 4.2. van het Bor en in de Regeling omgevingsrecht (Mor) is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op basis hiervan kunnen de gevolgen van de activiteit goed worden beoordeeld. De aanvraag is dan ook ontvankelijk.



Datum :
 Bladnr. : 4
 Kenmerk. : U20.007984/ VHV/ RK
 OV nummer. : 4020-0900
 Intern nr.. : 12583

Bijgevoegde documenten

De volgende ingediende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

| Document | Titel | Versie | Datum |
|------------|--|-----------------|------------|
| Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag windpark Windpark Hoge Vaart-Zuid | Definitief v2.0 | 21-09-2020 |
| Bijlage 2 | Machtigingsformulier | | 11-01-2019 |
| Bijlage 3 | Situatie- en overzichtstekeningen Windpark Hoge Vaart-Zuid | 4.0 | 24-09-2020 |
| Bijlage 4 | Graafprofielen parkkabels | 2.0 | 03-08-2020 |
| Bijlage 5 | Principetekeningen (uit)wegen | 1.0 | 06-08-2020 |
| Bijlage 6 | Archeologisch onderzoek | Definitief | 23-09-2020 |
| Bijlage 7 | Ruimtelijke onderbouwing WP Groen fase 3 | 2.0 | 30-09-2020 |
| Bijlage 8 | Plattegrond en aanzichttekeningen schakelkasten | Definitief | 30-07-2020 |
| Bijlage 9 | Visualisaties schakelkasten | | 17-07-2020 |
| Bijlage 10 | Resultaat AIM Module t.b.v. schakelkasten | | 19-08-2020 |
| Bijlage 11 | Ecologisch onderzoek | Definitief | 03-08-2020 |
| Bijlage 12 | Aanvullende toelichting locaties schakelkasten | | 17-09-2020 |
| | HVZ-Schakelkasten afstanden tot perceelgrenzen | Definitief | 02-10-2020 |

Documenten van Qirion:

| Documenten | kenmerk | Datum | versie |
|---|-----------------|------------|------------|
| (L2020-017) 38020.006 HTM-DNT-LLS m64-66 WP Hoge Vaart-Zuid detailkaart Tennet hoogspanning | 380-28-59 (1) | 11-11-2020 | Definitief |
| (L2020-017) 38020.006 VVGB Brief -150kV HTM-DNT-LLS m65-66 Aanleg kavelpad Biddinghuizen | AB-LK/52220.002 | 11-11-2020 | Definitief |
| Informatie werken in nabijheid van hs-lijnen Gld+FI 2017 | | 02-08-2017 | Definitief |

Documentenbevoegd gezag:

| | | Kenmerk | Datum | Versie |
|---|---------------------------|---|------------|------------|
| 1 | Brandweer Flevoland | VRF/BrandweerVRFL-144-29623-20.271A t/m 20.281A | 26-10-2020 | Definitief |
| 2 | Advies Kwaliteitsteam | Kenmerk R9337-2020 | 14-10-2020 | Definitief |
| 3 | Intake formulier uitwegen | Advies melding uitrit buiten de bebouwde kom | 21-08-2020 | Definitief |
| 4 | Collegebesluit | B20.001922 | 05-11-2020 | Definitief |

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 8 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend en te zijn goedgekeurd alvorens met de bouw wordt begonnen:

1. Detailontwerp (definitief ontwerp)
2. Definitieve constructiegegevens (UO = uitvoeringsgereed)
3. Verkeer- en vervoersplan
4. Bouwveiligheidsplan

Namens burgemeester en wethouders van Dronten,

M. Opdam

Teammanager, team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid



1. Bouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);

I. Overwegingen

In artikel 2.10 van de Wabo is voor zover van toepassing bepaald, dat de omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen alleen mag en moet worden geweigerd als:

- het bouwwerk in strijd is met het bestemmingsplan of de krachtens zodanig plan gestelde eisen;
- niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de bij of krachtens het Bouwbesluit gegeven voorschriften;
- niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening;
- het bouwwerk naar ons oordeel niet voldoet aan redelijke eisen van welstand (artikel 12 van de Woningwet).

Bouwbesluit 2012

Omdat er sprake is van uitgestelde gegevensverstrekking zal de toetsing aan het Bouwbesluit 2012 later plaats vinden.

Externe veiligheid

De specialist Brandpreventie van Brandweer Flevoland te Almere heeft geconcludeerd dat het bouwplan voldoet aan de brandveiligheidsvoorschriften (voor het schriftelijk advies zie kenmerk VRF/BrandweerVRFL-144-29623-20.271A t/m 20.281A datum 26 oktober 2020);

Bouwverordening

Het is aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan het bepaalde in de bouwverordening van de gemeente Dronten.

Welstand

Het kwaliteitsteam stelt vast dat de positie van de voorgestelde schakelkasten niet voldoet aan het BKP. Binnen de geboden ruimte in het RIP is de positie van de voorgestelde schakelstations ruimtelijk niet aanvaardbaar.

Voor het volledige advies, zie brief met kenmerk R9337-2020.

Echter op grond van artikel 2.10 eerste lid onder d van de Wabo heeft het college van Dronten besloten af te wijken van het advies van het Kwaliteitsteam, zie brief met kenmerk B20.001922, d.d. 5 november 2020.

Artikel 12 lid 3 van de Woningwet bepaalt ten aanzien van Welstand dat voor zover de toepassing van de welstandscriteria leidt tot strijd met het bestemmingsplan (of in dit geval het RIP), die criteria buiten toepassing blijven.

Het advies van het kwaliteitsteam Wind bevat daarom geen grond om de vergunning te weigeren.



Datum :
Bladnr. : 6
Kenmerk. : U20.007984/ VHV/ RK
OV nummer. : 6020-0900
Intern nr.. : 12583

II. Voorwaarden

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

minimaal acht weken voor start bouw moeten onderstaande bescheiden ter goedkeuring zijn ingediend en moeten zijn goedgekeurd, bij het team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid.

1. Detailontwerp (definitief ontwerp)
2. Definitieve constructiegegevens (UO = uitvoeringsgereed)
3. Verkeer- en vervoersplan
4. Bouwveiligheidsplan

III. Conclusie

Het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit 2012, de gemeentelijke Bouwverordening en redelijke eisen van welstand. Gelet op artikel 2.1, lid 1 onder a, en artikel 2.10 van de Wabo, kan de vergunning worden verleend.



3. Uitrिट aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder e Wabo) ;

I. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- Op grond van de Beleidsregels uitwegen gemeente Dronten geen bezwaar bestaat tegen het aanleggen van een uitweg. Met betrekking tot het maken van een uitweg dient u nog wel rekening te houden met de algemene voorwaarden, de onder uitvoering genoemde voorwaarden en de tekening 'inritaanvraag'.
- De bevoegd gezag heeft op 21 augustus 2020 een advies gegeven zie brief met kenmerk "intake formulier uitwegen" welke als bijlage is toegevoegd en onverkort onderdeel uitmaakt van deze (ontwerp) beschikking.

II. Voorschriften

De volgende voorwaarden zijn van toepassing:

- Vier weken voordat de vergunninghouder gebruik wil maken van de vergunning voor het aanleggen van nieuwe in- / uitritten dan wel de verbreding van bestaande in-/uitritten en waarbij de vergunninghouder gebruik dient te maken van gronden in eigendom van derden, niet behorende tot of gerekend tot de vergunninghouder;
- dient vergunninghouder aan te tonen dat overeenstemming is bereikt met de betreffende eigenaar van de grond,
- dient de vergunninghouder detailtekeningen van de nieuwe in-/uitritten dan wel de verbreding van bestaande in-/uitritten, op een schaal van 1:250, ter goedkeuring aan de gemeente te overhandigen,
- er mag geen aanvang met de werkzaamheden worden genomen voordat de detailtekeningen zijn goedgekeurd.
- Voor de overige voorschriften behorend bij dit advies verwijzen wij naar de volgende bijlage:
- Intakeformulier uitwegen

III. Conclusie

Het maken van de uitweg voldoet aan de Beleidsregels uitwegen gemeente Dronten. Gelet op artikel 2.2 lid 1 onder e en artikel 2.18 van de Wabo. kan de vergunning worden verleend.



4. Weg aanleggen of veranderen (artikel 2.2, lid 1, onder d Wabo) ;

I. Overwegingen

Het is verboden zonder of in afwijking van een vergunning een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg. Op grond van artikel 2.11 lid 1 van de APV (Algemene plaatselijke verordening Dronten).

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- Op grond van artikel 2:11 lid 2 van de APV, kan de vergunning worden verleend als omgevingsvergunning door het bevoegd gezag, als de activiteiten zijn verboden bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit.

II. Voorschriften

Vier weken voordat de vergunninghouder gebruik wil maken van de vergunning voor het aanleggen dan wel de verbreding van bestaande wegen, waarbij de vergunninghouder gebruik dient te maken van gronden in eigendom van derden, niet behorende tot of gerekend tot de vergunninghouder;

- dient vergunninghouder aan te tonen dat overeenstemming is bereikt met de betreffende eigenaar van de grond,
- dient de vergunninghouder detailtekeningen van de verbreding of aanleggen van wegen, op een schaal van 1:250, ter goedkeuring aan de gemeente te overhandigen,
- er mag geen aanvang met de werkzaamheden worden genomen voordat de detailtekeningen zijn goedgekeurd.

III. Conclusie

Het aanleggen of veranderen van een weg voldoet aan de regels van de APV met betrekking tot het aanleggen of veranderen van een weg. Gelet op artikel 2.2 lid 1 onder d, en artikel 2.18 van de Wabo, kan de vergunning worden verleend.



5. Werk of werkzaamheden uitvoeren (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo) ;

I. Overwegingen

- Uw aanvraag is gelegen in het inpassingsplan Windplan Groen binnen de Waarde- Archeologie artikel 8 en Waarde- Archeologie 3 (artikel 23), Waarde- Archeologie 4 (artikel 24) en Leiding – Hoogspanningsverbinding (artikel 21) van het bestemmingsplan Buitengebied (D4000).
- Voor aanlegwerkzaamheden die binnen deze zones met een archeologische verwachtingswaarde geldt dat een omgevingsvergunning voor de activiteit werk/werkzaamheden moet worden aangevraagd met daarbij archeologisch onderzoek.
- Op grond van artikel 21.6.1 van het bestemmingsplan Buitengebied (D4000) is een omgevingsvergunning nodig voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden of aanbrengen van gesloten verharding ter plekke van deze dubbelbestemming.
- Tevens is het verboden op grond van het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Dronten (art. 3.7.1, art. 14.7.1 en art. 17.4.1) zonder omgevingsvergunning bomen te kappen en/of te rooien.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- Voor het kunnen verkrijgen van een omgevingsvergunning, de initiatiefnemer een rapport heeft overlegd waarin naar oordeel van bevoegd gezag de archeologische waarde van het plangebied voldoende is vastgesteld. In het kader van dit proces heeft het in dit rapport beschreven archeologisch onderzoek plaatsgevonden.
- Deze omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien de werkzaamheden niet strijdig zijn met de belangen en de veiligheid van de verbinding. Ook dient vooraf advies ingewonnen te zijn bij de betreffende leidingbeheerder. Hiervan is een verklaring afgegeven door de netbeheerder Qirion dat er geen bezwaar is voor het uitvoeren van de werkzaamheden.
- De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, kan worden verleend als aan de toetsingscriteria wordt voldaan van artikel 3.7.3, art. 14.7.3 en art. 17.4.3 van het bestemmingsplan Buitengebied (D4000).

II. Voorschriften

• Archeologie

Bij de vergunningaanvraag is aangeleverd het archeologisch rapport 'Windplan Groen Gemeente Dronten en Lelystad Inventariserend Veldonderzoek (IVO-O); Bureauonderzoek' (versie 23-09-2020). De resultaten van dit verkennende onderzoek zijn beoordeeld. Met dit onderzoek is sprake van een eerste verkennend onderzoek. Op basis hiervan kan niet overgegaan worden tot vrijgave van (delen van) het plangebied voor de voorgenomen ontwikkeling en kan vergunningverlening slechts onder de volgende voorwaarden plaatsvinden:

- In het gehele plangebied dient voorafgaand aan de werkzaamheden vervolgonderzoek uit te worden gevoerd. Hiertoe wordt in overleg met de gezamenlijke bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs een plan opgesteld. Hierbij worden turbineposities en alle overige werkzaamheden waaronder infrastructuur en werkzones in samenhang beschouwd.



Datum :
Bladnr. : 11
Kenmerk. : U20.007984/ VHV/ RK
OV nummer. : 11020-0900
Intern nr.. : 12583

- Het vervolgonderzoek vindt plaats conform dit door de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs geaccordeerde plan. De vergunninghouder houdt er rekening mee dat het archeologisch onderzoek conform de Archeologische Monumentenzorg gefaseerd plaatsvindt.
 - Alle benodigde veldonderzoeken worden uitgevoerd door een hiertoe bevoegde organisatie, conform de KNA / BRL.
 - Onderzoek vindt in iedere onderzoeksfase (verkennend, karterend, waarderend) plaats op basis van een door de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs goedgekeurd Programma van Eisen en/ of Plan van Aanpak.
 - De bevindingen van het veldonderzoek dienen steeds binnen een overeen te komen redelijke termijn na afronding van het veldwerk, schriftelijk aan de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs ter beoordeling te worden voorgelegd. Op basis hiervan nemen de gezamenlijke bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs een beslissing of, en zo ja welk vervolgonderzoek van toepassing is.
 - Wanneer behoudenswaardige resten worden aangetroffen dienen deze veiliggesteld te worden door middel van een archeologische opgraving of door middel van planaanpassing.
 - Een archeologische opgraving dient eveneens te worden uitgevoerd door een hiertoe bevoegde instantie en op basis van een door de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs goedgekeurd Programma van Eisen.
 - Daar waar gekozen wordt voor planaanpassing, kunnen technische maatregelen worden getroffen en/of bouwwerkzaamheden archeologisch worden begeleid. Hierover dient overeenstemming te zijn met de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs.
 - De civieltechnische en overige uitvoerende bodemroerende werkzaamheden gaan niet eerder van start dan nadat het archeologisch onderzoek naar oordeel van de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs in afdoende mate is afgerond.
 - In verband met het mogelijk tijdens de uitvoering aantreffen van (afgedekte) scheeps- en vliegtuigwrakken wordt een Programma van Eisen opgesteld met betrekking tot de omgang met dergelijke resten.
 - Indien tijdens de grondroerende werkzaamheden alsnog een (mogelijke) archeologische vondst wordt gedaan dan geldt onverkort de wettelijke meldingsplicht
- De volgende voorschriften die genoemd zijn in de hieronder genoemde documenten zijn van toepassing op dit besluit:
 - Informatie werken in nabijheid van hs-lijnen Gld+FI 2017
 - (L2020-017) 38020.006 HTM-DNT-LLS m64-66 WP Hoge Vaart-Zuid detailkaart TenneT hoogspanning.
 - (L2020-017) 38020.006 VVGB Brief - 150kV HTM-DNT-LLS m65-66 Aanleg kavelpad Biddinghuizen.



Datum :
Bladnr. : 12
Kenmerk. : U20.007984/ VHV/ RK
OV nummer. : 12020-0900
Intern nr.. : 12583

III. Conclusie





De netbeheerder Qirion heeft een verklaring van geen bezwaar afgegeven voor het mogen uitvoeren van de werkzaamheden zie brief met kenmerk AB-LK/52220.002.

Dat hiermee de benodigde activiteit conform artikel 2.1 lid 1 onder b en 2.11 van de Wabo, kan worden verleend.

ONTWERPBESLUIT



Legenda

-  TenneT hoogspanning
-  Exportkabel 33kV
-  Toegangswegen
-  Parkbekabeling HRW

Qirion

tekeningnr **380-28-59 (1)**

datum: 11 november 2020

150kV Hatterm-Dronen-Lelystad
gebied tussen mast 64 en 66
zakelijk rechtstreek 60,00 meter
(dwz 30,00 meter aan beide zijden van
het hart van de hoogspanningslijn)

Alleen akkoord voor het Kavel pad en de Park bekabeling

Bron kaart: www.opentopo.nl

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 m



Locatiecode2NA8120, Postbus 50, 6920 AB Duiven

Ventolines
Mevrouw M. van der Hulst
Oudeweg 4
1314 CH Almere

Bezoekadres

Dijkgraaf 4
6921 RL Duiven

Postadres

Locatiecode2NA8120
Postbus 50
6920 AB Duiven
Telefoon +3188 542 6390

www.reddyn.com

Contactpersoon

Luuk Kuiper
Telefoon 06-18973507
Luuk.Kuiper@qirion.nl

Datum

11 november 2020

Ons kenmerk

AB-LK/52220.002

Uw kenmerk

email 29 juli 2020

Betreft

(L2020-017) 150kV -HTM-DNT-LLS Kavel pad en bekabeling

Geachte mevrouw Van der Hulst,

Wij hebben uw e-mail met bovenvermeld kenmerk ontvangen. Een en ander voor het verkrijgen van een Verklaring van geen bezwaar voor het plan aanleggen kavel pad (toegangsweg windmolens) aan het Olsterdwarpspad te Dronten. Hierover kunnen wij u namens de netbeheerder TenneT het volgende mededelen.

Omdat het plan geheel of gedeeltelijk binnen de zakelijk rechtstrook valt dient de situatie door ons te worden getoetst aan de Europese norm NEN-EN 50341 (bovengrondse hoogspanningslijnen). Uitgaande van de verstrekte tekening hebben wij geen bezwaar tegen het plan dat gelegen is tussen de mast 64 en 66 van bovenvermelde hoogspanningslijn.

Deze verklaring is slechts 1 jaar geldig. Indien het werk na deze termijn wordt uitgevoerd moet een nieuwe verklaring aangevraagd worden.

Het kavel pad wordt aangelegd op maaiveld niveau (de hoogte bovenkant wegdek +/- 3,60 meter onder NAP) tussen hoogspanningsmast 65 en de Hoge Vaart. De maximale werkhoogte in de zakelijk rechtstrook (in het werkgebied zoals hierboven beschreven) is 20,00 meter boven NAP. De (mechanische) werktuigen moeten voorzien zijn van een hoogtebegrenzer.

De park bekabeling wordt aangelegd tussen hoogspanningsmast 64 en 65, tussen deze masten geldt een hoogte beperking in de zakelijk rechtstrook van 5,50 meter boven NAP. Binnen een straal van 6,00 meter rondom de hoogspanningsmast mag niet worden gegraven en de (mechanische) werktuigen moeten voorzien zijn van een hoogtebegrenzer

Algemeen geldt binnen de zakelijk rechtstrook van 60,00 meter (30,00 meter aan weerszijde uit het hart van de hoogspanningslijn) het onderstaande.

- Alle werkzaamheden die het normale grondgebruik te boven gaan zijn onderworpen aan een schriftelijke toestemming van de netbeheerder;

Datum
11 november 2020
Ons kenmerk
AB-LK/38020.006
Pagina
2 van 2

- Indien blijkt dat voor de uitvoering van de werkzaamheden de hoogspanningslijn spanningsloos moet zijn kan het gebeuren dat de hoogspanningslijn niet spanningsloos gemaakt kan worden. Hiervoor kunnen wij noch de netbeheerder aansprakelijk worden gesteld;
- Kleine veranderingen van de maaiveldhoogte is beperkt mogelijk;
- Er is een hoogtebeperking voor bomen, openbare verlichtingsmasten, kunstwerken enz.;
- Opslag van brandgevaarlijke stoffen/afval is niet toegestaan;
- Er kunnen problemen ontstaan met computerapparatuur;
- Het werken met kranen en/of machines is beperkt mogelijk;
- Een veiligheidsvoorschrift van Alliander is meegestuurd.

Tijdens de uitvoering van werkzaamheden dient deze verklaring van geen bezwaar inclusief tekening op de werkplek aanwezig te zijn.

Voor de goede orde wijzen wij u op het feit dat het werken met kranen en/of machines onder en nabij de hoogspanningslijn beperkt mogelijk is. Wij verzoeken u dan ook minimaal 3 weken voor de aanvang van de werkzaamhedencontact met ons op te nemen zodat in een overleg de te nemen veiligheidsmaatregelen besproken kunnen worden. Contactpersoon hiervoor is de heer Chris Fuchten, bereikbaar via email adres realisatiekv@qirion.nl

Wij gaan er vanuit u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Qirion

b.a. 

Henk Scheltus
Operationeel Beheerder Flevoland

Bijlage(n): Veiligheidsvoorschrift Alliander
 (L2020-17) 38020.006 HTM-DNT-LLS m64-66 WP Hoge Vaart-Zuid detailkaart
 TenneT hoogspanning

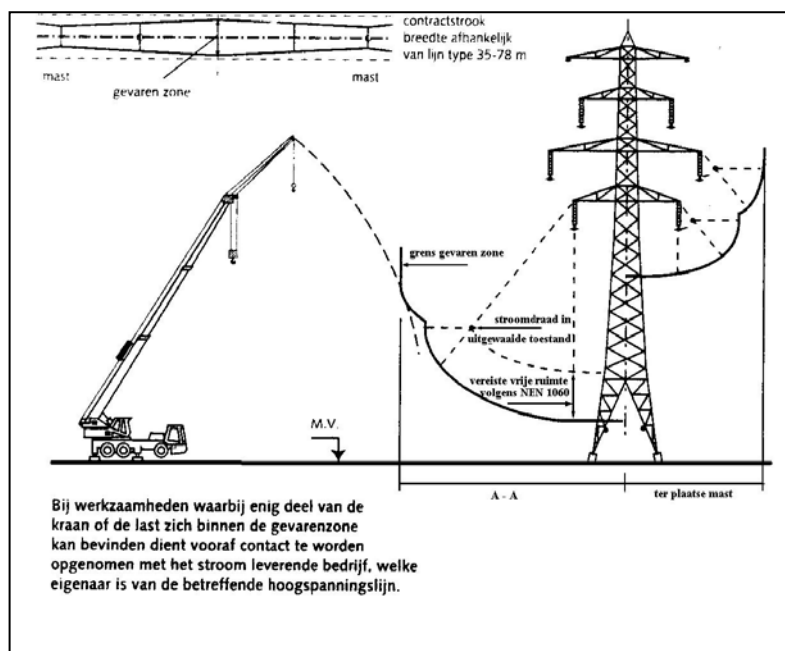
Veiligheidsvoorschriften voor werkzaamheden met mechanische werktuigen in de nabijheid van hoogspanningslijnen van Alliander.

In steeds toenemende mate worden werkzaamheden verricht met graafmachines, draglines, kranen e.d. in de nabijheid van hoogspanningslijnen. Te dicht naderen van de onder hoge spanning staande draden heeft al diverse malen geleid tot ongevallen, soms helaas met dodelijke afloop.

Om duidelijkheid te verschaffen in de consequentie van werken in de nabijheid van hoogspanningslijnen wordt u deze notitie verstrekt.

De volgende zaken zijn van toepassing:

- Uitvoeringswerkzaamheden met graafmachines, draglines, kranen en dergelijke moeten voldoen aan de onderstaande tekening. Voor de juiste vrije ruimte dient u contact op te nemen met Liandon.
- Elektrisch blokkeren van de draaicirkel van een hijskraan teneinde het te dicht naderen van de hoogspanningslijn te vermijden, wordt niet als een afdoende maatregel met betrekking tot de veiligheid beschouwd.
- De afstand tot de hoogspanningslijn van voorwerpen, waarvoor gevaar van omvallen bestaat, bijvoorbeeld een bouwkraan of heistelling moet, ook wanneer deze buiten de zakelijk rechtstrook staan, zo groot zijn dat deze voorwerpen bij omvallen buiten de gevarezone blijven. (zie onderstaande tekening).
- Om het mogelijke gevaar van aanraakspanningen van werktuigen te voorkomen moeten bovengenoemde machines met sleepkettingen worden geaard. Aanraakspanningen zijn inductiespanningen welke ontstaan door de aanwezige hoogspanningslijn.
- Het personeel dat met de bediening of het onderhoud van graafmachines, draglines, kranen en dergelijke is belast, moet nadrukkelijk op het gevaar van de aanwezigheid van de hoogspanningslijn worden gewezen en van de hier vermelde bepalingen op de hoogte worden gesteld.
- In alle gevallen waarbij niet aan bovenstaande voldaan kan worden dient vooraf overleg gevoerd te worden met Liandon. Contactpersoon hiervoor staat in de brief vermeld.
- In alle gevallen waarbij schade wordt toegebracht aan hoogspanningslijnen, moet hiervan onmiddellijk aangifte worden gedaan bij nv Liandon bedrijfsvoeringscentrum, telefoon 0800-0201032 of 0800-0201035.



- voor 50 kV lijnen geldt een afstand A-A van minimaal **17,5 meter** vanuit het hart van de lijn en een vrije ruimte van **3 meter**.
- voor 150 kV lijnen geldt een afstand A-A van minimaal **22,5 meter** vanuit het hart van de lijn en een vrije ruimte van **4 meter**.



Brandweer Flevoland
 Postbus 10334, 1301 AH Almere
 Bezoekadres:
 Gordiaandreef 101, 8233 AB Lelystad

Gemeente Dronten
 t.a.v. de heer R. Koorndijk
 De Rede 1
 8251 ER Dronten

Uw kenmerk : OLO-5372353;2020-0869, OLO-5371727;2020-0877, OLO-5375959;2020-0883,
 OLO-5371613;2020-0879, OLO-5376029;2020-0899, OLO-5377141;2020-0902,
 OLO-5377401;2020-0903, OLO-5377663;2020-0904, OLO-5377061;2020-0900,
 OLO-5338967;2020-0878, OLO-5377903;2020-0898.
 Ons kenmerk : VRF/BrandweerVRFL-144-29623-20.271A t/m 20.281A
 Inlichtingen bij : L.J.C. Harte
 Lelystad : 26 oktober 2020

Betreft : Brandveiligheidsadvies (2^e) Windpark Groen Dronten

Geachte heer Koorndijk,

Naar aanleiding van de aanvragen omgevingsvergunningen Windplan Groen kan ik inzake de brandveiligheid het volgende meedelen:

De aanvragen zijn representatief getoetst aan de brandveiligheidsaspecten van het nieuwbouw niveau zoals bedoeld in het Bouwbesluit 2012. Hierbij is de volgende gebruiksfunctie overige gebruiksfunctie gehanteerd. Voor de beoordeling is gebruik gemaakt van de volgende documenten.

Tekeningen en rapporten

Verwijzingen naar aanvullende bijlagen, zijn terug te vinden in alle bijlagen nummer 1.

| Referenties | Bijlage | Omschrijving | Datum | Windpark |
|-----------------------|-----------|--------------------------------|------------|-----------------------|
| OLO 5372353 2020-0869 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 21-09-2020 | WP Olsterwind |
| OLO 5371727 2020-0877 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 21-09-2020 | WP Hondtocht Zuid |
| OLO 5375959 2020-0883 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 01-10-2020 | GDS |
| OLO 5371613 2020-0879 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 28-09-2020 | WP Kubbeweg |
| OLO 5376029 2020-0899 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 01-10-2020 | WP Hanze |
| OLO 5377141 2020-0902 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 21-09-2020 | WP Oldebroekertocht 3 |
| OLO 5377401 2020-0903 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 21-09-2020 | WP XY Wind |
| OLO 5377663 2020-0904 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 3.0 | 06-10-2020 | WP Zeebiestocht |
| OLO 5377061 2020-0900 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 21-09-2020 | WP Hoge Vaart Zuid |
| OLO 5338967 2020-0878 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 3.0 | 23-09-2020 | WP Vires Venti |
| OLO 5377903 2020-0898 | Bijlage 1 | Toelichting op de aanvraag 2.0 | 28-09-2020 | WP Ansjovisstroom |

| Omschrijving bijlage | Datum | Windpark |
|---|-----------|---|
| Schakelkasten afstand tot perceelsgrens | 2-10-2020 | Olsterwind, Oldebroekertocht, Zeebiestocht, Hoge Vaart Zuid, Vires Venti, Hanze, XY Wind, GDS, Hondtocht Zuid |
| Schakelkasten afstand tot perceelsgrens | 9-10-2020 | Kubbeweg |

Conclusie:

De aanvraag voldoet met inachtneming van de hieronder omschreven punten:



BRANDWEER

Voorschrift: Artikel 2.84, lid 8

Opmerking: Vanuit de schakelkast WP Olsterwind (OST 1.5) is, in geval van spiegelsymmetrische bepaling, brandoverslag mogelijk naar een ruimte op een aangrenzend perceel. Hierbij wordt de aannahme gedaan dat er een bebouwing kan plaatsvinden op het aangrenzende perceel en dient er een WBDBO van ten minste 30 minuten te worden gerealiseerd (brandwerend uitvoeren of brandwerend afschermen door middel van bijvoorbeeld betonblokken).

Voorschrift: Artikel 6.3, lid 2 Noodverlichting

Opmerking: In het vooroverleg is vastgelegd dat de bouwwerken voorzien zouden zijn van noodverlichting. Uit de ingediende stukken is niet op te maken dat deze aanwezig is.

Voorschrift: Artikel 6.31, lid 1

Opmerking: In het vooroverleg is vastgelegd dat er in iedere ruimte van de schakelkasten een blusvoorziening aanwezig zal zijn. In schakelkast type 3 ontbreekt een blusvoorziening in de ruimte EB transformator. Dit geldt voor Oldebroekertocht bijlage 8, Olsterwind Bijlage 7b.

Aanvullende opmerkingen:

In artikel 6.37 zijn prestatie eisen opgenomen ten aanzien van de bereikbaarheid van de bouwwerken.

In aanvulling is het voor een snelle en adequate inzet bij brand/calamiteiten noodzakelijk:

- a dat de contactgegevens van de bedrijfskundige van het windpark na oplevering worden doorgegeven;
- b vanaf de weg de nummers van de bouwwerken zichtbaar zijn en overeenkomen met de ingediende stukken. Hierdoor kan de brandweer de juiste aanvalsroute bepalen;
- c dat de stroom wordt afgeschakeld, alvorens een brandweerinzet/blussing kan worden uitgevoerd;
- d dat er gezorgd wordt voor bebording op de schakelkasten en/of het hekwerk.

Ruimtelijke onderbouwning ten aanzien van externe veiligheid en milieu is in eerdere adviezen meegenomen en er zijn geen bezwaren.

Van belang is dat dit object samen met de brandweer tussentijds en bij oplevering wordt gecontroleerd op de vereiste brandveiligheidsvoorzieningen.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot de behandelend Adviseur Brandveiligheid van de afdeling Risicobeheersing Brandweer Flevoland.

Met vriendelijke groet,

L.J.C. Harte
Specialist Brandpreventie



Kwaliteitsteam Wind

College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Dronten
Afdeling VHV
Postbus 100
8250 AC Dronten

Zwolle, 14 oktober 2020

Ons Kenmerk: R9337-2020

Uw Kenmerk: 2020-0900

OLO-nummer: 5377061

Betreft: realiseren van de parkinfrastructuur en schakelkasten ten behoeve van de bouw en exploitatie van windpark Hoge Vaart-Zuid

Adres: Windpark Hoge Vaart Zuid

Inlichtingen bij: J. Ruhl

Geacht college,

Bovengenoemde aanvraag voor het realiseren van de parkinfrastructuur en schakelkasten ten behoeve van de bouw en exploitatie van windpark Hoge Vaart-Zuid is op 19 augustus 2020 voor advies binnengekomen bij het kwaliteitsteam Wind.

Het kwaliteitsteam heeft al eerder advies uitgebracht over dit plan op 3-8-2020 .

UITGANGSPUNT Het Regioplan Windenergie Zuidelijk en Oostelijk Flevoland vormt het uitgangspunt en definieert de randvoorwaarden voor het windenergiebeleid.

De strategie en ambitie van het Regioplan is opschalen en saneren: meer energie met minder molens.

De belangrijkste duurzaamheidsopgave uit het Regioplan is daarbij maatgevend; meer energie opwekken. Daarmee verbonden is de voorwaarde van een betere omgevingskwaliteit. Door de energie-doelstelling te koppelen aan het saneren van windmolens van de vorige generatie kan verbetering van de omgevingskwaliteit (met name de landschappelijke samenhang) worden bereikt. Het aantal windturbines neemt immers substantieel af en de nieuwe windturbines komen in een duidelijkere ruimtelijke ordening in het landschap te staan.

Aan de Stadsmuur 79-83
Postbus 531, 8000 AM Zwolle
038 – 4213257
mail@hetoversticht.nl
www.hetoversticht.nl

KvK 40059486
BTW NL0026.45.440.B01
IBAN NL47RABO0184885671

BEOORDELINGSKADER Het kwaliteitsteam Wind adviseert op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het 'Beeldkwaliteitplan Windenergie Dronten & Lelystad' in/aanvullend op de welstandnota's van de gemeenten Dronten en Lelystad.

Het volgende ontwerpprincipes is hierbij van belang:

- *Geen losse objecten naast de turbine en geen hekwerken. De deur en de ranke trap ogen als logische onderdelen van de mast.*

Het kwaliteitsteam heeft op 31-8-2020 overleg gehad met de aanvragers over de te plaatsen schakelkasten voor windplan Groen waar deze aanvraag deel van uitmaakt.

Het Kwaliteitsteam heeft als leidend principe dat eventuele objecten niet in de lijn van de molen staan zodat het ritme in de lijn niet verstoord wordt. Hierdoor blijft het ruimtelijke beeld van een heldere rustige molenlijn zo veel mogelijk in stand.

Uit de nadere toegezonden toelichting van 17-09-2020 blijkt dat voor de voorliggende windmolenlijn geen wijzigingen zijn aangebracht.

BEVINDINGEN Het betreft het plaatsen van twee schakelkasten (bij HVZ1.6 type 2 en bij HVZ1.11 type 1) geplaatst in de molenlijn. Binnen de geboden ruimte voor het plaatsen van schakelkasten middels het RIP is, zo blijkt uit de toelichting, geen schuifruimte om de schakelkasten buiten de molenlijn te plaatsen.

Het uitgangspunt in het beleid is geen losse objecten naast de molens. Het RIP is echter rekkelijker en biedt wel mogelijkheden voor het plaatsen van losse objecten in de directe omgeving van de mastvoet. Ondanks deze geboden ruimte houdt het kwaliteitsteam bezwaar tegen de plaatsing van de schakelkasten in de molenlijn.

De nieuw aan te leggen parkinfrastructuur leidt niet tot opmerkingen.

CONCLUSIE Het kwaliteitsteam stelt vast dat de positie van de voorgestelde schakelkasten niet voldoet aan het BKP. Binnen de geboden ruimte in het RIP is de positie van de voorgestelde schakelstations ruimtelijk niet aanvaardbaar.

Hoogachtend,
Namens het kwaliteitsteam
J. Ruhl

| | |
|---------------|-----------|
| Dossiernummer | 2020-0900 |
|---------------|-----------|

| Advies melding uitrit buiten de bebouwde kom | |
|---|---|
| Aan Sander van Loon | |
| Datum aanvraag: | 12-08-2020 |
| Datum ontvangst | 12-08-2020 |
| Datum verzending adviesverzoek | 21-08-2020 |
| Naam aanvrager | Windpark Hoge Vaart-Zuid B.V. |
| Adres | Hengelosestraat 585 |
| Woonplaats | 7521 AG Enschede |
| Telefoon | |
| Betreffende | Het realiseren van de parkinfrastructuur en schakelkasten ten behoeve van de bouw en exploitatie van Windpark Hoge Vaart-Zuid, onderdeel van Windplan Groen |

Algemeen:

1. U overtuigt zich ervan of er kabels en leidingen liggen. U kunt hiervoor contact opnemen met Klic-Oost, tel. (038) 33 27 090. Het kan enkele dagen duren voor u de uitslag van dit onderzoek hoort. Aan deze diensten zijn kosten verbonden, die u zult moeten betalen. U bent verantwoordelijk voor schade aan kabels en/of leidingen door aanleg of gebruik van de dam.
2. Voor het aanleggen van de duiker, dient u een vergunning aan te vragen bij het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad
3. U meldt, voor de aanvang van de werkzaamheden, de aanvang van het werk en de opleverdatum bij het team Civieltechnisch Beheer.
4. Alle volgens de toestemming te verrichten werkzaamheden worden na aanvang onafgebroken en met spoed uitgevoerd.
5. U bent verplicht alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade te voorkomen
6. U herstelt op eigen kosten oneffenheden in het terrein die het gevolg zijn van de werkzaamheden
7. De werkzaamheden zijn binnen één jaar na dagtekening van deze toestemming afgerond.

Uitvoering:

8. De aanleg vindt plaats overeenkomstig de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte tekening A4-03-01 en situatietekening.

9. De in de dam op te nemen duiker heeft een diameter van 40 centimeter.
10. De duiker steekt aan weerszijden 0,5 meter uit de dam. De buizen worden met de binnenonderkant 0,10 meter onder vaste bodem van de watergang gelegd.
11. Het aanvullen van de duiker gebeurt zorgvuldig met zand.
12. De bovenbreedte van de dam is niet breder dan 15 meter.
13. De verharding van de dam mag alleen bestaan uit een open constructie, zoals een klinkerbestrating of betonplaten.
14. De tussenberm dient ook verhard te worden.
15. Tijdens de werkzaamheden mag het watertransport niet worden belemmerd.

Onderhoud:

16. U houdt de duiker voortdurend in goede staat.
17. Het onderhoud van de inrit/uitrit alsmede de bermverharding aan de overzijde van de inrit/uitrit komt ten laste van u en wordt uitgevoerd volgens de voorwaarden van het team Civieltechnisch Beheer.
18. U wijzigt op eigen kosten de plaats en/of samenstelling van de werken, indien dit in het belang van de waterhuishouding of de verkeersveiligheid nodig is. De wijziging van plaats en/of samenstelling van de werken wordt uitgevoerd op eerste aanschrijven van het college van burgemeester en wethouders.
19. U staat toe dat de dam wordt opgebroken in verband met aanleg, reparatie, schade of verwijderen van openbare nutsvoorzieningen. De dam wordt daarna in oude staat hersteld.