



ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING 220/380 KV TRANSFORMATORSTATION WIJK AAN ZEE

Documentnummer: INT-19-52034
Afdeling: Ruimte
Onderwerp: Verlenen omgevingsvergunning (voor de activiteiten bouwen en wijzigen milieu)
Omschrijving: Het wijzigen van de op 7 mei 2019 verleende omgevingsvergunning voor een 220 / 380 kV transformatorstation, plaatselijk bekend Tussenwijkweg 2 te Wijk aan Zee
Kadastraal bekend Wijk aan Zee en Duin, sectie E, nummer 853 en 854

Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Beverwijk,

gezien de aanvraag van: TenneT TSO B.V.
Postbus 718
6800 AS ARNHEM
ontvangstdatum: 12 september 2019

waarbij omgevingsvergunning wordt gevraagd voor het project: het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en wijzigen van de bestaande milieu inrichting van een 220/380 kV transformatorstation aan de Tussenwijkweg 2 te Wijk aan Zee;

middels de activiteiten: bouwen en milieu ;

op het perceel: plaatselijk bekend Tussenwijkweg 2 te Wijk aan Zee, Kadastraal bekend Wijk aan Zee en Duin, sectie E, nummer 853 en 854

Overwegende:

Op 12 september 2019 hebben wij een aanvraag ontvangen voor het veranderen van een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor een 220/380 kV transformatorstation voor het transformeren van 220 kV-wisselstroom naar 380 kV-wisselstroom en 220 kV-compensatie. Deze inrichting is gevestigd aan Zeestraat ongenummerd en is kadastraal bekend onder gemeente Wijk aan Zee en Duin, sectie E, nummer 853 en 854.

De activiteiten van de inrichting zijn het transformeren van de, door op zee geplaatste windmolenparken, Hollands Kust (Noord) en Hollands Kust (west Alpha), opgewekte windenergie van 220 kV naar 380 kV. De transformatie vindt plaats via een viertal

vermogenstransformatoren. Daarnaast worden de lange 220 kV-kabels gecompenseerd, harmonische verstoringen gefilterd, is er de mogelijkheid om de diverse verbindingen en componenten aan of af te kunnen schakelen en zijn er twee Centrale Dienstgebouwen aanwezig.

Op 7 mei 2019 is op dit adres de volgende omgevingsvergunning verleend aan Tennet TSO B.V. (INT-19-49426):

- Een omgevingsvergunning voor het realiseren van het nieuwe 220/380 kV transformatorstation (op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo);
- Een oprichtingsvergunning voor het oprichten van een milieu inrichting.

De onderhavige aanvraag voor het wijzigen van de op 7 mei 2019 verleende omgevingsvergunning betreft een akoestische en technische optimalisatie onder meer in verband met toezeggingen die aan omwonenden zijn gedaan:

- Het “inpakken” van de vier vermogenstransformatoren bestaande uit het toevoegen van een extra vierde wand bij de transformatorcellen, het toevoegen van een dak en het toevoegen van geluidreducerende wandbekleding op de wanden.
- Het toevoegen van een extra vierde wand bij de vier compensatiespoelen en het toevoegen van geluidreducerende wandbekleding.

Aanvullend volgt vanuit de verdere technische uitwerking van het station een aantal wijzigingen waarbij de belangrijkste is:

- Vier 220 kV-harmonische filters (zie eerdere vergunningaanvraag) vervallen en worden vervangen door twee 33 kV-harmonische filters die ten opzichte van de aanwezige woonbebouwing op een akoestisch betere locatie worden gerealiseerd.

Om visuele redenen wordt daarnaast een grondwal aangelegd langs een deel van het station.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden, die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden ingediend om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Besluit omgevingsrecht (Bor), met een nadere uitwerking in de Ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor).

De aanvraag omgevingsvergunning is ontvankelijk, aangezien aanvrager heeft voldaan aan de indieningsvereisten zoals vermeld in het besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Naar het oordeel van ons college zijn er voldoende gegevens en bescheiden overgelegd, waardoor aannemelijk is gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de daarvoor geldende eisen.

I BOUWEN

Beoordeling aanvraag

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken naar het oordeel van het college aannemelijk dat het bouwen, waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet

aan de in het Bouwbesluit en de in de Bouwverordening van de gemeente Beverwijk gestelde voorschriften.

De brandweer is verzocht een advies te geven omtrent onderhavige aanvraag; op 3 oktober 2019 heeft de brandweer het bouwplan akkoord bevonden.

Voor de projecten Net op zee Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha) is een (rijks)inpassingsplan vastgesteld.

Op grond van dit inpassingsplan geldt ter plaatse van het transformatorstation de bestemming Bedrijf – Nutsvoorziening en heeft een dubbelbestemming “Waarde – archeologie. Het bouwplan is daarmee niet in strijd.

Het bouwen is niet in strijd met de algemene regels van het Rijk of de provincie.

Archeologische waarden

De volgende werkzaamheden zijn binnen het bouwplan voorzien die in potentie een effect kunnen hebben op de mogelijke archeologische waarden:

- Fundatiewerkzaamheden (zonder paalfundaties);
- Aanleg wegen
- Aanleg grondwal op maaiveld (aanvullend ten opzichte van reeds aangevraagd en vergund).

Bovengenoemde werkzaamheden zullen de archeologische relevante laag niet bereiken.

Op 7 mei 2019 is reeds omgevingsvergunning verleend voor werkzaamheden in het kader van bouwen en bouwrijp maken (zoals aanleg wegen en fundatiewerkzaamheden) voor zover deze plaatsvinden tot een diepte van 5,4 + NAP. De aanvraag behelst een aanpassing van het funderingsplan voor het trafostation. Te weten een fundering op staal in plaats van op heipalen.

Daarmee zullen de werkzaamheden beperkt blijven tot een niveau boven de archeologische verwachtingsgrens van 5,4 meter + NAP. Dit is toelaatbaar, de potentieel archeologische niveaus zullen daardoor niet verstoord raken.

Het is niet toegestaan (hei)werkzaamheden te verrichten dieper dan een niveau van 5,4 meter +NAP, tenzij vergunninghouder door middel van een archeologisch rapport heeft aangetoond dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn dan wel dat de aanwezige archeologische waarden blijkens het rapport door de (hei)werkzaamheden niet worden geschaad.

Daarnaast geldt voor het hele bouwplangebied dat, indien bij de uitvoering van de werkzaamheden, onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet melding van de betreffende vondsten verplicht is.

De aanleg van een grondwal betreft een aanvulling op de eerder aangevraagde werkzaamheden in het kader van het bouwrijp maken. De grondwal zet het van nature aanwezige hoogteverschil vanaf de Zeestraat voort waarmee een verminderde zichtbaarheid van het station wordt bereikt. De grondwal wordt op maaiveld aangelegd, is circa 220 meter lang, 14 meter breed en zal een hoogte hebben van circa 5 meter. Ten behoeve van de grondwal vinden geen graafwerkzaamheden plaats in de bodem.

Daarom zal er ook daar geen sprake zijn van een aantasting van eventueel aanwezige archeologische waarden in de mogelijk archeologisch relevante laag.

De dubbelbestemming archeologie in het Inpassingsplan Net op zee Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha) bevat bouwregels (artikel 7.2) en een aanlegvergunningstelsel voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (artikel 7.3).

De hiervoor genoemde werkzaamheden zijn uitgezonderd van de aanlegvergunningplicht aangezien de werken en werkzaamheden noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een bouwplan waarbij artikel 7.2 van het Inpassingsplan Net op zee Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha) in acht is genomen (zie artikel 7.3.2).

II MILIEU

Beoordeling van de aanvraag

De aanvraag is gericht op het inpandig maken van de transformatoren van het 220/380 kV transformatorstation. Ten tijde van de op 7 mei 2019 met kenmerk INT-19-49426 verleende vergunning was Tennet TSO B.V. voornemens de transformatoren in een niet gesloten gebouw onder te brengen. In de nieuwe situatie zullen de transformatoren inpandig worden geplaatst waarmee invulling wordt gegeven aan afspraken met de omgeving. Tennet heeft in het nieuwe akoestisch rapport van 22 augustus 2019 met referentienummer 083980588 B, opgesteld door Arcadis en in de toelichting aangegeven dat er geen vergunningplicht meer geldt voor het transformatorstation, door het inpandig plaatsen van de transformatoren, en dat de inrichting na het besluit onder het Activiteitenbesluit komt te vallen.

In de huidig vergunde situatie is de inrichting vergunningplichtig op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo, omdat de activiteiten die in de inrichting plaats vinden in bijlage 1 onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn aangewezen als vergunningplichtig, te weten:

- *Categorie 20.6, onder b: Als categorieën vergunningplichtige inrichtingen als bedoeld in artikel 2.1, tweede lid, van het besluit, worden tevens aangewezen de inrichtingen, bedoeld in onderdeel 20.1, onder b.*

Het 220/380 kV transformatorstation is in de huidig vergunde situatie een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer, doordat de activiteiten die in de inrichting plaats vinden zijn benoemd in bijlage 1 onderdeel C van het Bor, namelijk in categorie 20.1, onder b. Hierin staat:

- *Transformatorstations, met niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren, met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer.*

Op het moment van deze aanvraag is er echter nog steeds sprake van een inrichting zoals bedoeld in de Wet milieubeheer. De activiteiten die in de inrichting plaats vinden

zijn in bijlage 1 onderdeel C van het Bor genoemd en daarmee voor de Wabo als nadelig voor het milieu aan te merken, te weten:

- *Categorie 1.1, onder a: Inrichtingen waar één of meer elektromotoren aanwezig zijn met een vermogen of een gezamenlijk vermogen groter dan 1,5 kW, met dien verstande, dat bij de berekening van het gezamenlijk vermogen een elektromotor met een vermogen van 0,25 kW of minder buiten beschouwing blijft.*

Resumé

Op de onderhavige inrichting zijn de onderstaande vergunning en besluiten van toepassing:

- Omgevingsvergunning
- Activiteitenbesluit.

Bouwvergunning

Het gaat om een meervoudige aanvraag, waarbij ook een omgevingsvergunning bouwen is ingediend.

Procedure

De volgende instantie is als (wettelijk) adviseur in kennis gesteld van deze procedure:

- Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland op grond van het feit dat de inrichting is gelegen op een geluidgezoneerd industrieterrein

Overweging

Op grond van artikel 2.14 van de Wabo hebben wij bij onze beslissing op de aanvraag in ieder geval de bestaande toestand van het milieu, de gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken en de mogelijkheden om het milieu hiertegen te beschermen betrokken. Tevens hebben wij toekomstige ontwikkelingen in het gebied waar de inrichting is gelegen bij onze beslissing betrokken.

Wij hebben de grenswaarden in acht genomen die in het kader van de Wabo, de Wet milieubeheer en de Wet geluidhinder, en hieruit voortvloeiende regelgeving, zijn gesteld, alsmede de instructies die de rijksoverheid en de provincie hebben gegeven voor het opstellen van omgevingsvergunningen.

Milieubelasting

Bodem

Binnen de inrichting vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- in werking hebben van transformatoren en reactoren met olie
- het hebben van accu's ten behoeve van noodstroom
- het in werking hebben van een bedrijfsriolering

Bij de vergunningaanvraag van 3 september 2018 is een indicatief bodemonderzoek toegevoegd. Op basis van dit onderzoek is in de vergunning van 7 mei 2019 aangegeven dat een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd diende te worden om de nulsituatie vast te leggen. Met de aanvraag van 12 september 2019 zijn de volgende onderzoeken ingediend:

- Verkennend asbestonderzoek opslagterrein Tata Steel Bosweg Wijk aan Zee, Antea Group, projectnummer: 420251, 18 december 2018;
- Verkennend bodemonderzoek opslagterrein Tata Steel Bosweg Wijk aan Zee, Antea Group, projectnummer: 420251, 21 februari 2019;
- Milieuhygiënisch bodemonderzoek voormalig Tata Steel terrein te Wijk aan Zee, Arcadis, referentie: 083931742 B, 16 augustus 2019.

Naar aanleiding van deze onderzoeken oordelen wij dat de milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve van de nulsituatie is vastgelegd. Ter plaatse van het braakliggend terrein is zeer plaatselijk een sterk verhoogd gehalte aan zink in grond (0,0-0,2 m –mv) aangetroffen. Op basis van de uitgevoerde onderzoeken wordt dit niet beschouwd als een geval van bodemverontreiniging.

Ter plaatse van het opslagterrein zijn in de grond (0,0-0,5) diverse sterk verhoogde gehalten aangetroffen. Op basis van de beschikbare gegevens blijkt dat ter plaatse van het opslagterrein een geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is (meer dan 25 m3 grond met zware metalen boven de interventiewaarde). De omvang van de sterke verontreiniging met zware metalen is onbekend. Geadviseerd wordt om de omvang van de sterke verontreinigingen nader te laten bepalen.

Op grond van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en de huidige regelgeving bestaat er bezwaar tegen graafwerkzaamheden op het opslagterrein. Vanwege het aantreffen van een geval van ernstige bodemverontreiniging en de verwachte werkzaamheden in de sterk verontreinigde bodem dient, bij Omgevingsdienst IJmond, ten behoeve van de werkzaamheden een BUS-melding te worden ingediend voordat met graaf- of bouwwerkzaamheden kan worden begonnen.

Geluid (gezoneerd industrieterrein)

In de inrichting vinden de volgende geluidproducerende activiteiten plaats:

- het in werking hebben van harmonische filters
- het in werking hebben van reactoren
- het in werking hebben van transformatoren
- het in werking hebben van vermogensschakelaren

Tennet TSO B.V. zal extra maatregelen te treffen bovenop de in de vigerende vergunning genomen maatregelen om de geluidsniveaus die worden veroorzaakt door het transformatorstation verder te beperken. Daar ziet deze aanvraag op. Voor het toetsen van deze extra maatregelen is een nieuw akoestisch rapport, van 22 augustus 2019 met referentienummer 083980588 B, opgesteld door Arcadis.

Tennet is voornemens de volgende wijzigingen door te voeren:

- Het vervallen van de harmonische 220 kV-filters en de 220 kV seriereactoren aan de noordkant van het transformatorstation. In plaats daarvan zijn nu twee 33 kV filters voorzien aan de zuidkant van de meest oostelijke transformatorvelden;
- De vermogenstransformatoren worden in pandig gemaakt. De wanden en het dak worden bekleed met geluidsabsorberend materiaal.
- De afscherming van de 220 kV reactoren wordt verbeterd door de open noordzijde dicht te zetten met een 5 meter hoge geluidsisolerende wand. Deze worden bekleed met een geluidsabsorberend materiaal.

Wij hebben het rapport beoordeeld en kunnen hiermee instemmen. Aan de hand van het akoestisch onderzoek zijn wij voornemens om in deze procedure de vigerende voorschriften aan te passen naar de aangevraagde situatie om de geluidreductie daarmee te borgen. Voorschrift 3.1.1 uit de vigerende vergunning zal dan ook worden aangepast. Deze voorschriften zullen na het in werking treden van deze vergunning worden omgezet naar maatwerkvoorschriften. Uit het akoestisch onderzoek (akoestisch rapport 22 augustus 2019 met referentienummer 083980588 B) blijkt dat maatwerk nodig is omdat niet volledig voldaan kan worden aan artikel 2.17, tweede lid, van het Activiteitenbesluit. In dit artikel staat dat indien de inrichting is gelegen op een gezoneerd industrieterrein de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (LAr,LT) uit tabel 2.17a gelden op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de inrichting. Voor de zuidzijde (dus niet aan de zijde van de woningen) wordt deze grens overschreden.

Provincie Noord-Holland, de beheerder van de geluidzone, is op 16 oktober akkoord gegaan met de in het akoestisch rapport opgenomen normen. In het bij de aanvraag behorende akoestisch onderzoek wordt aangegeven hoe groot de door de inrichting veroorzaakte geluidsbelasting is op woningen buiten het industrieterrein, op de zonegrens en op waarneempunten die voor de handhaving gebruikt kunnen worden.

Tonaal geluid

De geluidsemisatie van het transformatorstation is tonaal van karakter. Indien ter plaatse van woningen en/of andere geluidsgevoelige bestemmingen het tonale karakter hoorbaar is, dient een toeslag van 5 dB(A) op het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau toegepast te worden.

Gezien de (sterk) ondergeschikte bijdrage van het transformatorstation aan het cumulatieve geluidniveau is het onwaarschijnlijk dat ter plaatse van woningen in Wijk aan Zee en Beverwijk-West duidelijk hoorbaar (tonaal) geluid van het transformatorstation kan worden waargenomen. Het wordt opgemerkt dat de afstand van de dichtstbijzijnde woning tot het transformatorstation circa 500 meter bedraagt en de afstand tot de maatgevende geluidbronnen van het transformatorstation meer dan 850 meter bedraagt.

De verwachting is daarmee dat het tonale geluid ter plaatse van woningen niet hoorbaar zal zijn. Derhalve wordt in de voorschriften geen toeslag voor tonaal geluid toegepast voor de woningen. Voor de beoordelingspunten nabij de inrichting wordt er van uitgegaan dat hier wel tonaal geluid hoorbaar kan zijn. Hier is in de voorschriften rekening mee gehouden.

Indirecte hinder

Aangezien de inrichting is gelegen op een geluidgezoneerd industrieterrein wordt de indirecte hinder, veroorzaakt door verkeersbewegingen van en naar de inrichting, volgens vaste jurisprudentie niet meegewogen.

Wet milieubeheer, ongewoon voorval

Indien zich in een inrichting een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, waardoor nadelige gevolgen voor het milieu zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft degene die de inrichting drijft, onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd, om de gevolgen van die gebeurtenis te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken en

ongedaan te maken (artikel 17.1 Wm). Degene die een inrichting drijft, waarin zich een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, meldt dat voorval zo spoedig mogelijk aan het bevoegd gezag.

Dit kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via het semafoonnummer 06-65013610.

Hierbij worden, zodra zij bekend zijn, de volgende gegevens verstrekt:

- de oorzaken van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan
- de ten gevolge van het voorval vrijgekomen stoffen, alsmede hun eigenschappen
andere gegevens die van belang zijn om de aard en de ernst van de gevolgen voor het milieu van het voorval te kunnen beoordelen
- de maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken
- de maatregelen die worden overwogen om te voorkomen dat een zodanig voorval zich nogmaals kan voordoen (artikel 17.2Wm).

Voor meer informatie over het melden van ongewone voorvallen, zie de website www.odijmond.nl.

Ontwerpbeschikking

Op grond van bovenstaande overwegingen is het bevoegd gezag van mening dat de nadelige gevolgen voor het milieu ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voor het 220/380 kV transformatorstation in voldoende mate kunnen worden voorkomen dan wel beperkt door het verbinden van voorschriften aan deze vergunning.

Procedure:

De Minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK) heeft in het coördinatiebesluit van 20 juli 2018 bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatieprocedure als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor het net op zee Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha) gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de Minister van EZK. Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor het net op zee Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha). Daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatieprocedure van toepassing. De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor het net op zee Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha) bevorderd. Onderhavig besluit is samen met het inpassingsplan en andere besluiten als volgt voorbereid:

- Op 20 juli 2018 is op grond van artikel 20c, tweede lid, in samenhang met artikel 20ca van de Elektriciteitswet 1998 het onderhavige besluit aangewezen als besluit dat ook gecoördineerd wordt voorbereid en bekend gemaakt;
- Op [datum] is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;

- Op [datum] is door de Minister van EZK een ontwerp van het besluit aan TenneT TSO B.V. gezonden;
- Het ontwerp van het besluit heeft van [datum] tot en met [datum] ter inzage gelegen bij [locatie];

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd.

Besluiten:

Aan TenneT TSO BV, zoals genoemd in de aanhef van dit besluit, een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten:

- o Het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen van een nieuw 220/380 kV transformatorstation Wijk aan Zee
- o Een omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting te verlenen op basis van de ingediende aanvraag waarbij voorschrift 3 wordt vervangen door bijgaand voorschrift.
- o Dat de tekening met inrichtingsgrens met kenmerk ONL-TTB-04791 deel uit maakt van de vergunning.
- o Dat het akoestisch onderzoek van 22 augustus 2019 met referentienummer 083980588 B, opgesteld door Arcadis onderdeel uit maakt van de vergunning.

conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden, onder de voorschriften en nadere eisen welke aan deze omgevingsvergunning verbonden zijn.

De volgende documenten zijn gewaarmerkt en behoren bij het besluit:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning d.d. 12 september 2019;
- Aanbiedingsbrief d.d. 12 september 2019;
- Bijlage 1 Toelichting op de aanvraag Net op Zee Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha) d.d. 12 september 2019;
- Bijlage 2 Situatietekening; Overzicht HKN en HKW Alpha;
- Bijlage 3 Inrichtingstekening 220/380 kV transformatorstation Net op Zee HKN en HKW Alpha, tekeningnummer ONL-TTB-04791, 16 juni 2017;
- Bijlage 4a Bouwtekeningen en berekeningen, zie documentenlijst IOB, uitgiftedatum 9-9-2019;
- Bijlage 4b Aanvullende sonderingen;
- Bijlage 4c Fundatieadvies;
- Bijlage 4d Kleuren en materialen;
- Bijlage 5a Indicatief bodemonderzoek Tata Steel terrein ten noorden van de Bosweg te Wijk aan Zee, projectnummer 420251, definitief revisie 01, 15 augustus 2018, Antea Group;
- Bijlage 5b Bodemonderzoek opslagterrein;
- Bijlage 5c Asbestonderzoek opslagterrein;
- Bijlage 6 Archeologisch vooronderzoek: inventariserend veldonderzoek, Plangebied Net op zee Hollandse Kust (noord) en (West Alpha) - Voorkeursalternatief, RAAP-rapport 3440;

- Bijlage 7 Akoestisch onderzoek transformatorstation Hollandse Kust Noord en Hollandse Kust West Alpha, locatie Tata Steel, Arcadis Nederland B.V., 22 augustus 2019;
- Bijlage 8 Machtiging Arcadis Nederland B.V.;
- Voorschriften bouwen (doc.nr. UIT-19-42053);
- Brandweeraadvies;
- Voorschriften milieu;
- Begrippenlijst

De uitvoering van het in bovengenoemde aanvraag bedoelde vindt uitsluitend plaats conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte omgevingsvergunning, onder de voorschriften en nadere eisen welke aan deze omgevingsvergunning verbonden zijn.

Beverwijk,
burgemeester en wethouders voornoemd,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

drs. E.R. Loenen

drs. M.E. Smit

Aanduiding zienswijzenprocedure

Zienswijzen over het ontwerp van het besluit kunnen worden ingediend bij:

Bureau Energieprojecten

Inspraakpunt "NoZ Hollandse Kust (noord) en Hollandse Kust (west Alpha)" fase 2

Postbus 248

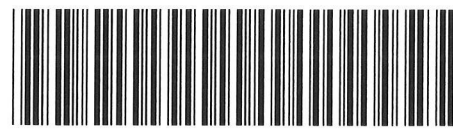
2250 AE Voorschoten

Bedrijfsstoring en ongewone voorvallen!

Bij een bedrijfsstoring of ongewoon voorval, in de zin van de Wet bodembescherming (Stb. 1994, 374), of van artikel 17.2 van de Wet milieubeheer, dient het bedrijf dit direct te melden bij:

- Omgevingsdienst IJmond, op werkdagen tijdens kantooruren tussen 09.00 en 17.00 uur bereikbaar op tel. 0251 - 263863 en buiten kantooruren bereikbaar op tel. 06-65013610 of,
- Het algemene politienummer, dag en nacht bereikbaar op tel. 0900 - 88 44.

BIJLAGE 1 VOORWAARDEN BOUWEN UIT-19-42053



* Z O 5 8 5 5 9 D 2 2 7 *
UIT-19-42053

Voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning nr.: 2018WB0150
Decosnummer Z-18-55832

**Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van
het Bouwbesluit en de Bouwverordening**

Flora en fauna wet

“Dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora en fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevegd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevegd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.”

Erfgoedwet

In verband met eventuele archeologische waarden dienen de bepalingen uit hoofdstuk 5 Archeologische monumentenzorg van de Erfgoedwet (inwerking getreden per 1 juli 2016) in acht te worden genomen.

Archeologie

Bij het bouwen op de gronden met de dubbelbestemming waarde – archeologie worden de onderstaande bepalingen in acht genomen:

- Bouwen inclusief bouwrijpmaken is toegestaan voor zover het werkzaamheden betreft boven een niveau van 5,4 meter + NAP
- Het is niet toegestaan (hei)werkzaamheden te verrichten dieper dan een niveau van 5,4 meter +NAP, tenzij vergunninghouder door middel van een archeologisch rapport heeft aangetoond dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn dan wel dat de aanwezige archeologische waarden door de (hei)werkzaamheden blijkens het rapport niet worden geschaad.
- Daarnaast geldt voor het hele bouwplangebied dat, indien bij de uitvoering van de werkzaamheden, onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet melding van de betreffende vondsten verplicht is.

Bodem

Voorafgaand aan de realisatie van het hoogspanningsstation dient een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd te worden (conform de NEN 5740) en ter goedkeuring aan het bevoegd gezag te worden voorgelegd.

Op grond van het bovenstaande wijzen wij u op het volgende:

Het is verboden de werkzaamheden te starten zonder dit kenbaar te maken via www.beverwijk.nl, “start bouw melden”

Tenminste vier weken vóór de aanvang van de werkzaamheden dienen te worden overlegd:

- a) Belastingen en belastingcombinaties (sterkte, stijfheid en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk zelf;
- b) De uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie;

en niet eerder mag worden gestart met de werkzaamheden nadat deze constructieberekeningen en constructietekeningen zijn goedgekeurd.

Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bouwverordening van de gemeente Beverwijk en het bouwbesluit.

Indien voorafgaande aan dan wel tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning en bijbehorende bescheiden, documenten (formulier openbaar register), constructieberekeningen en tekeningen, isolatievoorzieningen met bijbehorende berekening, dan moeten deze wijzigingen schriftelijk aan bouw- en woningtoezicht ter goedkeuring worden voorgelegd.

Indien aan de bouwwerkzaamheden sloopactiviteiten vooraf gaan of daarmee gepaard gaan, dan moet worden voldaan aan de bepalingen van de bouwverordening omtrent veiligheid, bescherming van nabijgelegen bouwwerken en het gescheiden afvoeren van vrijkomend sloopafval.

Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven als het bouwwerk niet is gereedgemeld via www.beverwijk.nl "kennisgeving-voltooiing-bouw" en is geschouwd door bouw- en woningtoezicht of niet is gebouwd overeenkomstig de omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning laat eventuele andere vereiste vergunningen, toestemmingen of privaatrechtelijke verplichtingen uit hoofde van het Burgerlijk Wetboek onverlet. Indien de wijze waarop de vergunninghouder gebruik maakt van de vergunning aan derden schade berokkent, dan is hij hiervoor ten volle aansprakelijk.

De plaats van het bouwwerk dient door de afdeling GIW te worden uitgezet. U dient hierover, twee weken voor aanvang van de werkzaamheden, met deze afdeling een afspraak te maken. Telefoon nr. 0251-256370;

BIJLAGE 2 BRANDWEERADVIES

Postadres: Postbus 5514, 2000 GM Haarlem

Gemeente Beverwijk

Postbus 450
1940 AL Beverwijk

Verzenddatum 3 oktober 2019
Uw kenmerk OLO-4536859
Ons kenmerk 20158857
Contactpersoon
E-mailadres VRK-OLO@vrk.nl
Telefoonnummer 023-5674002
Volgnummer brief 20197908/SvK
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Brandveiligheidsadvies omgevingsvergunning
Transformatorstation 220/380 kV
Zeestraat Zuidzijde
Wijk aan Zee

Geachte

Op uw verzoek heb ik een brandveiligheidsadvies opgesteld ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning, onderdeel bouwen.

De aanvraag betreft het bouwen van een transformatorstation 220/380 kV met kleinschalige kantoorfuncties. Deze is door mij getoetst op het niveau van nieuwbouw.

Uit de aanvraag blijkt voldoende dat er aan de brandveiligheidsvoorschriften wordt voldaan. Ik adviseer u de vergunning op basis van de ingediende stukken af te geven.

Voor vragen c.q. opmerkingen kunt u contact opnemen met

Hoogachtend,
Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Kennemerland
Namens deze,



Teammanager Brandveiligheid

BIJLAGE 3 BEGRIPSBEPALINGEN

In deze vergunning wordt verstaan onder:

Activiteitenbesluit	Activiteitenbesluit milieubeheer.
Afvalstoffen	Alle stoffen, preparaten of voorwerpen waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is te ontdoen of zich moet ontdoen.
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of zich moet ontdoen.
AS SIKB 6700	Accreditatieschema Inspectie bodembeschermende voorzieningen versie 2.0, 19 februari 2015
BBT	Beste beschikbare technieken: het meest doeltreffende en geavanceerde ontwikkelingsstadium van de activiteiten en exploitatiemethoden waarbij de praktische bruikbaarheid van speciale technieken om het uitgangspunt voor de emissiegrenswaarden en andere vergunningsvoorwaarden te vormen is aangetoond, met het doel emissies en effecten op het milieu in zijn geheel te voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, te beperken.
Blah	Besluit lozing afvalwater huishoudens.
Bodem	Bovenste laag van de aardkorst, die begrensd is door het vaste gesteente en het aardoppervlak, bestaande uit minerale deeltjes, organisch materiaal, water, lucht en levende organismen.
Bodembedreigende de activiteit	Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, productie of de emissie van een bodembedreigende stof.
bodembedreigende stof	Een stof die de bodem kan verontreinigen als bedoeld in bijlage 2 van deel 3 van de NRB, en stoffen of mengsels als omschreven in artikel 3 van de EG-verordening indeling, etikettering en verpakking van stoffen en mengsels die de bodem kunnen verontreinigen.
Bodembeschermende vloer Voorziening	Een vloeistofkerende voorziening, een vloeistofdichte of verharding of een andere doelmatige fysieke voorziening, ter voorkoming van immissies in de bodem

Bodemrisico	De kans op en omvang van een bodemverontreiniging door een bedrijfsmatige activiteit.
Bodemverontreiniging	Situatie waarbij stoffen door menselijk handelen/toedoen in de bodem zijn gekomen en één of meer van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier, wordt verminderd of bedreigd.
BRL	Beoordelingsrichtlijn die door de Raad voor Accreditatie erkende certificatie-instellingen wordt gehanteerd als grondslag voor de behalen of behouden van certificaten.
Energiebesparing	De zorg voor een zuinig gebruik van energie dat kan worden bereikt door zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie.
Gevaarlijke afvalstoffen	Afvalstoffen die een of meer van de in Bijlage III bij de kaderrichtlijn afvalstoffen genoemde gevaarlijke eigenschappen bezit.
Gezoneerd industrieterrein	Industrieterrein als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder.
Hergebruik	Elke handeling waarbij producten of componenten die geen afvalstoffen zijn, opnieuw worden gebruikt voor hetzelfde doel als dat waarvoor zij waren bedoeld.
Inrichting	Elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.
RIE	Richtlijn Industriële Emissies, Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)
LAr,LT	Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau; het gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse optredende geluid, gemeten in de loop van een bepaalde periode en vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.
LAm_{ax}	Maximaal geluidsniveau gemeten in meterstand <<F>> of <<fast>> als vastgesteld en beoordeeld

overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

Lekbakconstructie

Een constructie, waarvan de vloer, wanden of drempels van vloeistofdicht, onbrandbaar materiaal is vervaardigd en tevens tegen de betreffende opgeslagen stoffen bestand is. Deze constructie heeft een inhoud van tenminste de inhoud van het grootste vat, vermeerderd met 10% van de inhoud van de overige vaten, die in deze constructie staan opgesteld.

NEN-norm

Nederlandse Norm, uitgegeven door de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut (NNI).

NRB

Nederlandse Richtlijn Bodembescherming, uitgegeven door Agentschap NL, www.agentschap.nl.

Olieafscheider

Een toestel bestemd voor de behandeling van oliehoudend afvalwater, waarin ten gevolge van het verschil in dichtheid en het vertragen van de vloeistofstroom, olie grotendeels wordt gescheiden van de vloeistofstroom.

Regeling

Activiteitenregeling milieubeheer.

Rlah

Regeling lozing afvalwater huishoudens.

Terugverdientijd

De verhouding tussen de investering voor een maatregel na aftrek van eventuele subsidies en de jaarlijkse opbrengsten van de maatregel ten gevolge van de met de maatregel samenhangende energiebesparing en andere besparingen.

Verwaarloosbaar bodemrisico

Een situatie als bedoeld in de NRB waarin door afstemming van voorzieningen en maatregelen het ontstaan of de toename van verontreiniging van de bodem gemeten tussen het nul- en eindsituatieonderzoek, bedoeld in artikel 2.11, eerste en derde lid, van het Activiteitenbesluit, zo veel mogelijk wordt voorkomen en waarbij herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk is.

Vloeistofdichte vloer

Vloer of verharding direct op de bodem die waarborgt dat of verharding geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer of verharding kan komen.

**(Vloeistof-)kerende
voorziening**

Fysieke barrière die in staat is stoffen tijdelijk te keren.

Vuilwaterriool

Een openbaar vuilwaterriool, een andere voorziening voor de inzameling en het transport van stedelijk afvalwater, aangesloten op een zuiveringsvoorziening, die blijkens een vergunning als bedoeld in artikel 6.2 van de Waterwet mede voor het zuiveren van stedelijk afvalwater is bedoeld, of aangesloten op een zuiveringstechnisch werk, of een werk, niet zijnde een voorziening voor de inzameling of het transport van afvalwater, aangesloten op een zuiveringstechnisch werk.

Zwerfvuil

Afvalstoffen die zichtbaar en diffuus in het milieu terecht zijn gekomen.

Besteladressen

Publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij onderstaande instanties, zoals:

NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:

De Stichting Nederlands Normalisatie-instituut (NNI), afdeling Verkoop, Postbus 5059, 2600 GB Delft, ☎ 015 - 2690391, fax: 015 - 2690271, www.nen.nl.

Kenniscentrum Infomil, Postbus 93144, 2509 AC Den Haag, tel. 070 – 3610575, www.infomil.nl.

BIJLAGE 4

3. Geluid

3.1. Algemeen

3.1.1. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) afkomstig van de inrichting mag op de beoordelingspunten in onderstaande tabel, en opgenomen in bijlage 5 en 6, over de hierna genoemde perioden de volgende waarden niet overschrijden:

Beoordelingspunt	Omschrijving	Dag 07:00 – 19:00 uur	Avond 19:00 – 23:00 uur	Nacht 23:00 – 7:00 uur
W1	Zeestraat 214A, Beverwijk	24 dB(A)	24 dB(A)	24 dB(A)
W2	Zeestraat 212, Beverwijk	26 dB(A)	26 dB(A)	26 dB(A)
W3	Zeestraat 208, Beverwijk	25 dB(A)	25 dB(A)	25 dB(A)
09	Hoek Zeestraat/Creutzberglaan	24 dB(A)	24 dB(A)	24 dB(A)
111	Burg. Rothestraat 1 t/m 7, Wijk aan Zee	16 dB(A)	16 dB(A)	16 dB(A)
112	Duinrand, Wijk aan Zee	23 dB(A)	23 dB(A)	23 dB(A)
Controlepunten nabij de inrichting				
T-RP01	Referentiepunt west TenneT	38 dB(A) (43 dB(A))*	38 dB(A) (43 dB(A))*	38 dB(A) (43 dB(A))*
T-RP02	Referentiepunt oost TenneT	31 dB(A) (36 dB(A))*	31 dB(A) (36 dB(A))*	31 dB(A) (36 dB(A))*
Punten op 50 meter van de inrichting				
	Op 50 meter van erfgrens zuidzijde	50 dB(A) (55 dB(A))*	50 dB(A) (55 dB(A))*	50 dB(A) (55 dB(A))*

* Tussen haakjes is het beoordelingsniveau inclusief 5 dB een toeslag voor tonaal geluid weergegeven, omdat er vooralsnog van uit wordt gegaan dat op deze punten tonaal geluid hoorbaar kan zijn.

- 3.1.2. De door de inrichting veroorzaakte maximale geluidsniveaus van piekgeluiden (L_{Amax}), mogen op de in voorschrift 3.1.1. bedoelde punten bij woningen de daar genoemde geluidsniveaus met niet meer dan 30 dB(A) overschrijden.
- 3.1.3. Drie maanden na de ingebruikname van de inrichting dient de inrichtinghouder middels een akoestisch rapport aan het bevoegd gezag aan te tonen dat aan de voorschriften 3.1.1. en 3.1.2. voldaan kan worden
- 3.1.4. Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en de beoordeling van de meetresultaten, moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, uitgave 1999.

Bijlage 5: Toetsingspunten



Bijlage 6: Toetsingspunten

