

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het bouwen van het mengstation

activiteit: het bouwen van een bouwwerk

verleend aan: Gasunie Transport Services B.V.

locatie: nabij Hondenlaan 4 te Muntendam,
kadastraal bekend: gemeente Muntendam, sectie A, nummer 1349

vth-nummer: Z2019-00005163

bevoegd gezag: provincie Groningen

archieffnummer: GR-VERG-2019-000339

Inhoud

1	Ontwerpbeschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Kennisgeving en terinzagelegging	5
1.4	Ondertekening	5
1.5	Verzending	5
2	Procedure	6
2.1	Uitgebreide procedure.....	6
2.2	Volledigheid aanvraag	6
2.3	Projectbeschrijving	6
2.4	Bevoegd gezag.....	6
2.5	Adviezen.....	7
2.6	Publicatie besluit.....	7
3	Inhoudelijke overwegingen.....	8
3.1	(Ver)bouwen van een bouwwerk	8
4	Voorschriften.....	10
4.1	Constructieveiligheid.....	10
4.2	Brandveiligheid	10

1 Ontwerpbeschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen heeft op 7 mei 2019 een aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het bouwen van het mengstation. De aanvraag is ingediend door Gasunie Transport Services B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie nabij Hondenlaan 4 te Muntendam, kadastraal bekend als gemeente Muntendam, sectie A, nummer 1349.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Het bouwen van een bouwwerk.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen is voornemens te besluiten:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
 - bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - aanvraagformulier, OLO-nummer 4231405, 2 mei 2019;

De tekeningen van Tebodin: (Zuidbroek 2)

- Tekening A-439-0-AB-05A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 05A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-05A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 05A Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-05A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 05A Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-06A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 06A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-06A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 06A Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-06A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 06A Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-07A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 07A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-07A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 07A Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-07A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 07A Fundatie Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-08A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 08A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-08A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 08A Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-08A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 08A Fundatie Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-09A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 09A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-09A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 09A Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-09A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 09A Fundatie Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-10A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 10A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-10A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 10A Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-10A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 10A Fundatie Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-11A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 11A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-11A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 11A Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-11A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 11A Fundatie Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-12A-002, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 12A Overzicht";
- Tekening A-439-0-AB-12A-003, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 12A Principedetails";

- Tekening A-439-0-AB-12A-004, rev. 01-05-2019: "Analysegebouw 12A Fundatie Fundatie op staal";
- Tekening A-439-0-AB-000-022-001, rev. 01-05-2019: "Cycloon Fundering";
- Tekening A-439-0-AB-000-022-002, rev. 01-05-2019: "Cycloon Staalconstructie";
- Tekening A-439-0-AB-000-023-001, rev. 01-05-2019: "Vent Stack Fundering";
- Tekening A-439-0-AB-000-023-002, rev. 01-05-2019: "Vent Stack Staalconstructie";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-001, rev. 01-05-2019: "Deel 1 Funderingen en kabelgoten";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-002, rev. 01-05-2019: "Deel 2 Funderingen en kabelgoten2";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-003, rev. 01-05-2019: "Deel 3 Funderingen en kabelgoten";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-004, rev. 01-05-2019: "Deel 4 Funderingen en kabelgoten";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-005, rev. 01-05-2019: "Deel 5 Funderingen en kabelgoten";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-006, rev. 01-05-2019: "Deel 6 Funderingen en kabelgoten";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-007, rev. 01-05-2019: "Deel 7 Funderingen en kabelgoten";
- Tekening A-439-0-AB-000-004-008, rev. 01-05-2019: "Deel 8 Funderingen en kabelgoten";
- Tekening A-439-0-AB-01N-003, rev. 01-05-2019: "Nutsgebouw 01N Plattegronden";
- Tekening A-439-0-AB-01N-004, rev. 01-05-2019: "Nutsgebouw 01N Aanzichten";
- Tekening A-439-0-AB-01N-005, rev. 01-05-2019: "Nutsgebouw 01N Doorsnedes";
- Tekening A-439-0-AB-01N-006, rev. 01-05-2019: "Nutsgebouw 01N Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-02G-002, rev. 01-05-2019: "Generatorgebouw 02G Plattegronden";
- Tekening A-439-0-AB-02G-003, rev. 01-05-2019: "Generatorgebouw 02G Aanzichten / Doorsnedes";
- Tekening A-439-0-AB-02G-004, rev. 01-05-2019: "Generatorgebouw 02G Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-02H-003, rev. 01-05-2019: "Hoofdgebouw 02H Begane grond";
- Tekening A-439-0-AB-02H-004, rev. 01-05-2019: "Hoofdgebouw 02H Verdieping";
- Tekening A-439-0-AB-02H-005, rev. 01-05-2019: "Hoofdgebouw 02H Dakplattegrond";
- Tekening A-439-0-AB-02H-006, rev. 01-05-2019: "Hoofdgebouw 02H Aanzichten";
- Tekening A-439-0-AB-02H-007, rev. 01-05-2019: "Hoofdgebouw 02H Doorsnedes";
- Tekening A-439-0-AB-02H-008, rev. 01-05-2019: "Hoofdgebouw 02H Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-02H-009, rev. 01-05-2019: "Hoofdgebouw 02H Trappen";
- Tekening A-439-0-AB-02N-002, rev. 01-05-2019: "Kapschuur 02N Plattegronden";
- Tekening A-439-0-AB-02N-003, rev. 01-05-2019: "Kapschuur 02N Aanzichten / Doorsnedes";
- Tekening A-439-0-AB-02N-004, rev. 01-05-2019: "Kapschuur 02N Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-03E-002, rev. 01-05-2019: "Laagspanningsgebouw 03E Plattegronden";
- Tekening A-439-0-AB-03E-003, rev. 01-05-2019: "Laagspanningsgebouw 03E Aanz. / Doorsn.";
- Tekening A-439-0-AB-03E-004, rev. 01-05-2019: "Laagspanningsgebouw 03E Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-04R-002, rev. 01-05-2019: "Lokaal regelgebouw 04R Plattegronden";
- Tekening A-439-0-AB-04R-003, rev. 01-05-2019: "Lokaal regelgebouw 04R Aanz. / Doorsn.";

- Tekening A-439-0-AB-04R-004, rev. 01-05-2019: "Lokaal regelgebouw 04R Principedetails";
- Tekening A-439-0-AB-000-002, rev. 01-05-2019: "Terrein Aanzichten noord & oost";
- Tekening A-439-0-AB-000-003, rev. 01-05-2019: "Terrein Aanzichten zuid & west";
- Tekening A-439-0-AB-000-001, rev. 01-05-2019: "Lay out Situatie".

De berekeningen:

- Statische berekening 1334007, rev. 01-05-2019: "Prefab analysegebouw (05A-12A)";
- Statische berekening 1334008, rev. 01-05-2019: "Diverse constructies op site";
- Constructiebrief 1331001, rev. 01-05-2019: "Nutsgebouwen en mengstation".

De rapporten van Fugro Geoservices B.V. te Groningen:

- Rapport 1016-0571-000, rev. 25-08-2016;
- Rapport 1315-0207-005, rev. 03-01-2019.

De milieukundige rapporten van Lievens CSO Milieu B.V. te Leeuwarden:

- Rapport 15G024, d.d. 21 december 2015;
- Rapport SOL005628A, d.d. 31 augustus 2018.

De rapport van Bilfinger Tebodin Netherlands B.V.:

- Rapport 1149001, d.d. 1 mei 2019.

5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Kennisgeving en terinzagelegging

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd.

1.4 Ondertekening

Dit document is nog geen definitief besluit en is daarom niet ondertekend.

1.5 Verzending

Verzonden op:

2 Procedure

2.1 Uitgebreide procedure

In artikel 39b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Gaswet is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor het project aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor de aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek. Daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatieregeling van toepassing.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor de aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek bevorderd. Onderhavig besluit is samen met het inpassingsplan en andere besluiten als volgt voorbereid:

- op <.....> is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op <.....> is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan Gasunie Transport Services B.V. gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van <.....> tot en met <.....> ter inzage gelegen bij de gemeente Midden-Groningen.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd.

2.2 Volledigheid aanvraag

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 28 mei 2019 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 3 juni 2019 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 6 dagen.

2.3 Projectbeschrijving

Om de gaswinning uit het Groninger gasveld te kunnen afbouwen wordt een nieuwe stikstofinstallatie met mengstation gebouwd in de Tussenklappenpolder nabij Zuidbroek. Deze aanvraag betreft het bouwen van het mengstation. Het mengstation is nodig om hoogcalorisch aardgas te mengen met stikstof, zodat laagcalorisch pseudo-G-gas ontstaat wat geschikt is voor gebruik door huishoudens en industrie.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn Gedeputeerde Staten bevoegd te beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning. Wij zijn er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en artikelen 6.2 Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan de welstandscommissie Libau.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van Libau. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

2.6 Publicatie besluit

Van dit ontwerpbesluit doet de minister van EZK mededeling in de Staatscourant, enkel huis-aan-huisbladen en enkele regionale dagbladen en langs elektronische weg.

3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

Toetsing aan het bestemmingsplan / rijksinpassingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied" geldt. Voor de aanvullende stikstoffaciliteit Zuidbroek is echter het rijksinpassingsplan "Aanvullende stikstofproductiefaciliteit Zuidbroek" vastgesteld. Artikel 3.30, derde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.35, zevende lid, van de wet ruimtelijke ordening bepaalt dat in zo'n geval een aanvraag niet aan het bestemmingsplan, maar aan het vastgestelde inpassingsplan moet worden getoetst. Daarom is nagegaan of het plan in strijd is met dit inpassingsplan. Dit is niet het geval.

De gronden hebben de bestemming "Bedrijf – Stikstofinstallatie" en de functieaanduiding "water". Volgens artikel 4 van het rijksinpassingsplan zijn deze gronden onder andere bestemd voor een installatie voor het mengen van diverse soorten aardgas en het mengen van stikstof met diverse soorten aardgas en een watergang ter plaatse van de aanduiding 'water'. Het bouwplan is niet in strijd met het rijksinpassingsplan omdat het project de bouw van een mengstation betreft. Ook aan de bouwregels van het rijksinpassingsplan wordt voldaan.

De gronden hebben verder de gebiedsaanduidingen "geluidzone – gezoneerd industrieterrein" en "veiligheidszone – bevi".

Volgens de gebiedsaanduiding "veiligheidszone – bevi" zijn de gronden mede bestemd voor het tegengaan van het bouwen en/of gebruiken van gebouwen als kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object. Omdat het project geen kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object betreft is geen strijdigheid met de gebiedsaanduiding "veiligheidszone – bevi".

De gronden zijn gelegen in een gezoneerd industrieterrein. Hierdoor dient de geluidsbelasting van zowel zone-plichtige als niet zone-plichtige inrichtingen die gelegen zijn binnen de aanduiding "geluidzone – gezoneerd industrieterrein" te worden toegerekend aan de geluidzone door deze mee te nemen in de geluidboekhouding van het ter plaatse gezoneerde industrieterrein. In het geluidsrapport, notitie 54.101-532 Prognose van de geluidsemisatie van de stikstofinstallatie en de aardgasmengstations te Zuidbroek (station A-437 en A-439), d.d. 25 juni 2018, is, met een reeks geluidsbeperkende maatregelen, berekend dat de wettelijke geluidsbelasting van 50 dB(A) op de zonegrens niet wordt overschreden. Hierdoor voldoet het project aan de gebiedsaanduiding "geluidzone – gezoneerd industrieterrein".

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De welstandscommissie Libau is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 21 mei 2019 heeft Libau positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twifelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4 Voorschriften

4.1 Constructieveiligheid

4.1.1 Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken aan de provincie Groningen te worden toegezonden, t.w.;

- De hoofdberekeningen en detailberekeningen van het nutsgebouw, hoofdgebouw, kapschuur, generatorgebouw, laagspanningsgebouw, lokaal regelgebouw en de analysegebouwen;
- Een definitief funderingsadvies van alle gebouwen in het Nederlands;
- De uitvoeringstekeningen van de betonconstructies in overzicht met afmetingen en details inclusief de wapening;
- De uitvoeringstekeningen van de staalconstructies in overzicht met afmetingen en details;
- De nodige detailtekeningen en -berekeningen van de prefab betonwanden met sparingen en de wandwapening van de leverancier;
- De nodige detailtekeningen en -berekeningen van het prefab betondak van de analysegebouwen met de wapening van de leverancier;
- De nodige detailtekeningen en -berekeningen van de verdiepingsvloer van het hoofdgebouw met sparingen en de vloerwapening van de leverancier;
- De nodige detailtekeningen en -berekeningen van de computervloeren van het generatorgebouw, laagspanningsgebouw en lokaal regelgebouw van de leverancier.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij de provincie Groningen te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

4.2 Brandveiligheid

4.2.1 Het bouwwerk wordt voorzien van een brandmeldinstallatie. Uiterlijk 4 weken voordat de brandmeldinstallatie wordt aangebracht dient er een Programma van Eisen ter beoordeling aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd;

4.2.2 Het bouwwerk wordt voorzien van een ontruimingsinstallatie. Uiterlijk 4 weken voordat de ontruimingsinstallatie wordt aangebracht dient er een Programma van Eisen ter beoordeling aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd.