

BRANDWEER

Brandweer Flevoland
Postbus 10334, 1301 AH Almere
Bezoekadres:

Gemeente Dronten
t.a.v. R. Koordijk
Postbus 100
8250AC Dronten

Uw kenmerk : OV 2019-0065
Ons kenmerk : VRFL 144-20938
Inlichtingen bij : R. van den Berg
Datum : 6 maart 2019

Betreft : Brandveiligheidsadvies Hoge Vaart WP Groen

Geachte heer Koordijk,

Naar aanleiding van de aanvraag omgevingsvergunning OV 2019-0065 kan ik inzake de brandveiligheid het volgende meedelen.

De aanvraag is representatief getoetst aan de brandveiligheidsaspecten van het nieuwbouw niveau zoals bedoeld in het Bouwbesluit 2012. Hierbij is de volgende gebruiksfunctie: industriefunctie gehanteerd. Voor de beoordeling is gebruik gemaakt van de volgende documenten

Tekeningen:

Bladnummer	Omschrijving	Datum
3.112.971	Plattegrond	22-12-2018

Conclusie:

De aanvraag voldoet aan de beoordeelde brandveiligheidsvoorschriften, waardoor de brandweer u positief adviseert op het verlenen van de omgevingsvergunning.

Van belang is dat dit object samen met de brandweer tussentijds en bij oplevering wordt gecontroleerd op de vereiste brandveiligheidsvoorzieningen.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot de behandelend Specialist Brandpreventie van de afdeling Risicobeheersing Brandweer Flevoland.

Hoogachtend,

R. van den Berg
Specialist Brandpreventie Brandweer Flevoland



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Gemeente Dronten
De heer R. Koorndijk
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Verzenddatum

27 MRT 2019

Bijlagen

1.

Kenmerk

190327/GP/kbe-011

Onderwerp:

Advies aanvraag omgevingsvergunning, transformatorstation 2 Hoge Vaart in Dronten

Geachte heer Koorndijk,

Op 29 januari 2019 heeft u advies gevraagd over de activiteit milieu van de aanvraag omgevingsvergunning. De aanvraag betreft het project transformatorstation 2 Hoge Vaart in Dronten. De aanvraag is ingediend onder Olo-nummer 4135423. Het gaat over het onderdeel bouwen en het onderdeel milieu het oprichten van een transformatorstation.

Conclusie

De omgevingsvergunningen kunnen voor wat betreft het onderdeel milieu verleend worden.

Het advies treft u aan in de bijlage.

Advies

Ik adviseer u om aanvrager over het bovenstaande te informeren en het advies in uw procedure mee te nemen.

Vragen

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met mevrouw G. Patist via telefoonnummer:
06 226 763 68 of e-mail: g.patist@ofgv.nl.

Hoogachtend,



F.M. Plat
Wvd. Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Bijlagen: advies omgevingsvergunning



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Advies

Omgevingsvergunning activiteit milieu

Transformatorstation HV2.1 WP Groen
Nabij Hoge Vaart, Dronten,
kadastraal: Dronten C 1353





Aanvraagnummer: Olo-nummer 4135423

Gemachtigde:

Pondera Consult B.V.
Welbergweg 49
7556 PE Hengelo

Aanvrager:

Windkoepel Groen
Oostergo 12
8251 VH Dronten

Locatie:

Achter Olsterweg 14 in Dronten, bij de Hoge Vaart, kadastraal bekend als Dronten, sectie C, nummer 1353.

Onderwerp:

Advies aanvraag omgevingsvergunning voor het oprichten en in werking hebben van een transformatorstation.

Datum aanvraag: 29 januari 2019

Kenmerk OFGV: HZ_ADVIES

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Advies

Onderwerp

Op 29 januari 2019 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend door Pondera Consult B.V. namens Windkoepel Groen voor het bouwen, oprichten en in werking hebben van een transformatorstation (onderstation) op een locatie nabij de Hoge Vaart in Dronten, kadastraal bekend als Dronten, sectie C, nummer 1353. Het transformatorstation wordt gerealiseerd ten behoeve van het windmolenpark Windplan Groen.

Het onderstation heeft een elektrisch vermogen van meer dan 200 MVA. In verband met het elektrisch vermogen geldt er een geluidzoneringsplicht conform artikel 40 van de Wet geluidhinder (Wgh).

Advies activiteit milieu

Aan Windkoepel Groen:

- de gevraagde oprichtingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te verlenen voor het aspect milieu en van deze vergunning de volgende stukken deel uit te laten maken die staan vermeld in hoofdstuk 3: 1, 16, 17, 18, 20, 23 en 24.
- aan de vergunning de voorschriften van hoofdstuk 4 van dit advies te verbinden.

Inhoudsopgave

1	Procedurele aspecten	5
1.1	Gegevens aanvrager	5
1.2	Omschrijving project	5
1.3	Bevoegd gezag en vergunningplicht	5
1.4	Aanvraag	5
1.5	De inrichting	5
1.6	Volledigheid en ontvankelijkheid aanvraag voor het onderdeel milieu	6
1.7	Procedure en zienswijzen	6
1.8	Activiteitenbesluit milieubeheer	6
1.9	Geluidszone	6
1.10	Milieueffectrapport	7
1.11	Andere wetten	7
2	Inhoudelijke overwegingen	8
2.1	Inleiding	8
2.2	Activiteitenbesluit	8
2.3	Beste beschikbare technieken.....	8
2.4	IPPC.....	9
2.5	Afvalstoffen.....	9
2.6	Afvalwater	9
2.7	Bodem	9
2.8	Energie.....	11
2.9	Geluid	11
2.10	Eindconclusie	11
3	Bij de aanvraag ingediende documenten	12
4	Voorschriften.....	14
1.	Algemeen	14
2.	Afval	14
3.	Bodem	15

1 Procedurele aspecten

1.1 Gegevens aanvrager

Op 29 januari 2019 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend door Pondera Consult B.V. namens Windkoepel Groen voor het oprichten en in werking hebben van een transformatorstation (onderstation) ten behoeve van de windturbines van het project windmolenpark 'Windplan Groen' in Dronten. Het transformatorstation is gepland op de kavel achter Olsterweg 14 in Dronten, bij de Hoge Vaart, kadastraal bekend als gemeente Dronten, sectie C, nummer 1353.

De aanvraag heeft Olo-nummer 4135423.

1.2 Omschrijving project

Windkoepel Groen wil in gemeente Dronten een windpark oprichten om duurzame energie op te wekken. De opgewekte elektriciteit van de windturbines wordt via de elektrische installatie in een transformatorstation getransformeerd van 33 kV-middenspanning naar een spanningsniveau waarmee op het landelijk net kan worden aangesloten (150 kV-hoogspanning). In Windplan Groen zijn twee transformatorstations gepland.

Eén van de twee stations zal worden opgericht bij de Hoge Vaart en heeft een elektrisch vermogen van meer dan 300 megavoltampère (MVA). In verband met dit vermogen en het gegeven dat de transformatoren in de open lucht worden opgesteld, geldt er een geluidzoneringsplicht conform artikel 40 van de Wet geluidhinder (Wgh).

In 'Toelichting op de aanvraag omgevingsvergunning' (bijlage 1 van de aanvraag) is het project beschreven. Een overzicht van de situatie met informatie over de locatie, coördinaten, kadastrale aanduiding en afmetingen is hierin opgenomen.

1.3 Bevoegd gezag en vergunningplicht

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage en artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is het college van burgemeester en wethouders van Dronten bevoegd om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning.

De aangevraagde activiteit valt onder categorie 20.1, onder b van bijlage I, onderdeel C van het Bor: transformatorstations, met niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren, met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer.

In Bijlage I, Onderdeel C, categorie 20.6, sub b van het Bor is deze activiteit aangewezen als vergunningplichtige activiteit, in samenhang met artikel 2.1, eerste lid van het Bor.

1.4 Aanvraag

De aanvraag bestaat naast het aanvraagformulier uit meerdere bijlagen. Een overzicht hiervan is opgenomen in hoofdstuk 3 bij dit besluit.

1.5 De inrichting

Een omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu wordt verleend of geweigerd voor een inrichting. Onder inrichting wordt in deze aanvraag verstaan het aangevraagde transformatorstation zoals op tekening bij de aanvraag is aangegeven. Leidingen en transportwegen maken geen deel uit van de inrichting.

1.6 Volledigheid en ontvankelijkheid aanvraag voor het onderdeel milieu

In artikel 2.8 van de Wabo, in paragraaf 4.2 van het Bor en in de Regeling omgevingsrecht is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Veel details van Windplan Groen zijn nog niet bekend. Hierdoor zullen veel aan de uitvoering gerelateerde vragen pas in een later stadium in detail beantwoord kunnen worden. De vergunningaanvraag moet wel voldoende technische details bevatten voor het bevoegd gezag om de aanvraag te kunnen toetsen.

Op basis van de Regeling omgevingsrecht is de aanvraag getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voor de activiteit milieu voldoende informatie. Op basis hiervan kunnen de gevolgen van de activiteiten op de fysieke leefomgeving goed worden beoordeeld. De aanvraag is ontvankelijk voor de activiteit milieu.

Als alle details bekend zijn, uiterlijk 8 weken voor aanvang van de bouw, zal beoordeeld moeten worden of nog een omgevingsvergunning voor het veranderen van de inrichting of een milieuneutrale verandering nodig is.

1.7 Procedure en zienswijzen

Op de procedure is de rijkscoördinatie-regeling van toepassing.

1.8 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit bevat algemene voorschriften voor onder andere activiteiten die kunnen plaatsvinden binnen inrichtingen. Alleen type C-inrichtingen, zoals bedoeld in het Activiteitenbesluit, zijn vergunningplichtig op grond van de Wabo. Zoals in paragraaf 1.3 van dit besluit is aangegeven, is hier sprake van vergunningplicht en dus van een type C-inrichting.

Op type C-inrichtingen kunnen artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat deze artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling (Activiteitenregeling milieubeheer) een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

De vergunning is aangevraagd voor een type-C inrichting. Een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit zijn rechtstreeks van toepassing, zonder dat deze voorschriften zijn opgenomen in de vergunning.

1.9 Geluidszone

Voor het transformatorstation is in het rijksinpassingsplan een geluidszone opgenomen. De geluidszonering voor deze inrichting volgt uit de aanwijzing in onderdeel D, Bijlage 1 van het Bor (in samenhang met artikel 2.1, eerste lid van het Bor) en uit de Wet geluidhinder. De vastgestelde geluidszone vormt hiermee het toetsingskader voor geluid.

1.10 Milieueffectrapport

Het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) geeft waarden aan wanneer een milieueffectrapportage opgesteld moet worden. In de bijlage bij het Besluit m.e.r., Onderdeel C 22.2 staat aangegeven dat vanaf 20 windturbines altijd een m.e.r.-plicht geldt.

In onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. zijn de waarden opgenomen waarbij een m.e.r.-beoordeling gemaakt moet worden. Bij de m.e.r.-beoordeling toetst het bevoegd gezag of bij een bepaald project belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Voor een zelfstandig transformatorstation is geen mer-beoordeling nodig.

De initiatiefnemer heeft ervoor gekozen om voor Windplan Groen een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Tot Windplan Groen behoort ook het transformatorstation. In het kader van de rijkscoördinatie-regeling worden de procedures voor het project- en de plan-m.e.r. gecombineerd en gelijktijdig doorlopen. Het MER moet voldoen aan de artikelen 7.7 (inhoud plan-m.e.r.) en artikel 7.23 (inhoud besluit-m.e.r. ofwel project-m.e.r.) van de Wet milieubeheer.

1.11 Andere wetten

Wet natuurbescherming

Op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb) is sprake van een zogenaamde aanhaakplicht op het moment dat een aanvraag om omgevingsvergunning wordt ingediend, tenzij voor het project al eerder een separate aanvraag om vergunning in de zin van de Wet natuurbescherming is aangevraagd. De aanvraag om een vergunning en de ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming zijn op 28 januari 2019 ingediend.

Waterwet

Voor dit project is een toestemming nodig in het kader van de Waterwet. Het Waterschap Zuiderzeeland is het bevoegde gezag voor dit aspect.

2 Inhoudelijke overwegingen

2.1 Inleiding

De aanvraag gaat over het oprichten van een transformatorstation ten behoeve van de windmolenparken van het Windplan Groen op de kavel achter Olsterweg 14 in Dronten, bij de Hoge Vaart, kadastraal bekend als gemeente Dronten, sectie C, nummer 1353. Zie 'Toelichting op de aanvraag' (bijlage 1 van de aanvraag).

2.2 Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit zijn algemene regels opgenomen voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden.

Zoals hiervoor al is opgemerkt, is sprake van een type C-inrichting.

Voor de aangevraagde, dan wel vergunde activiteiten houdt dit in dat – voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten – moet worden voldaan aan de volgende paragraaf uit het Activiteitenbesluit:

§ 3.1.3. Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening.

Naast deze paragraaf zijn ook de relevante milieuregels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling van toepassing.

Dit betekent dat de betreffende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling moeten worden geraadpleegd om te zien welke regels van toepassing zijn.

De voorschriften die in hoofdstuk 4 zijn opgenomen zijn voorschriften voor die aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling.

2.3 Beste beschikbare technieken

Om een hoog niveau van bescherming van het milieu te bereiken worden aan een vergunning de voorschriften verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken of ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Op de inrichting is ook het Activiteitenbesluit van toepassing. Het voldoen aan het Activiteitenbesluit kan gezien worden als BBT.

In de bijlage van de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) zijn de Nederlandse informatiedocumenten over BBT opgenomen. In artikel 9.2 van de Mor staat dat het bevoegd gezag bij bepaling van de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken en monitoringeisen rekening houdt met de relevante BBT-conclusies en Nederlandse informatiedocumenten over beste beschikbare technieken in deze bijlage.

In dit geval is dat de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012 (NRB).

Op grond van artikel 2.8b van het Activiteitenbesluit is afdeling 2.4 (Bodem) ook op deze inrichting van toepassing.

In de aanvraag is beschreven op welke wijze wordt voldaan aan de NRB en zodoende aan BBT en het Activiteitenbesluit.

Conclusie BBT

De inrichting voldoet – met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften alsmede met inachtneming van de rechtstreeks werkende regelgeving – aan BBT.

2.4 IPPC

Binnen de inrichting is geen sprake van activiteiten uit bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies (2010/75/EU). Er is dus geen sprake van een IPPC-installatie, zoals bedoeld in artikel 1.1 van de Wabo.

2.5 Afvalstoffen

Volgens de aanvraag komt er alleen afval vrij bij het plegen van onderhoud en het uitvoeren van reparaties aan het transformatorstation. Het betreft in hoofdzaak afgewerkte oliën, verlichtingsbronnen, onderdelen e.d. De vrijkomende stoffen worden door het personeel meegenomen en afgevoerd naar een erkend afvalverwerker. Er worden dus geen afvalstoffen opgeslagen.

Toetsing aan het landelijk afvalstoffenbeleid is hier dan ook niet aan de orde, mede gezien het incidenteel vrijkomen van die afvalstoffen. De afvoer ervan moet wel overeenkomstig de Wet milieubeheer plaatsvinden.

Omdat hier sprake is van een type C-inrichting zijn de algemene voorschriften uit afdeling 2.5 van het Activiteitenbesluit (Doelmatig beheer van afvalstoffen) niet rechtstreeks van toepassing. In hoofdstuk 4 van dit besluit zijn daarom voorschriften voor afvalstoffen opgenomen.

2.6 Afvalwater

Binnen de inrichting ontstaat, met uitzondering van afvloeiend hemelwater, geen afvalwater. Het gaat zowel om hemelwater afkomstig van een bodembeschermende voorziening als om hemelwater niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening.

Ten aanzien van de lozing van hemelwater niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening is er geen beperking. Het hemelwater zal deels in de bodem infiltreren. Dit aspect is geregeld in het Activiteitenbesluit (paragraaf 3.1.3).

De ruimte waar de transformatoren zijn opgesteld in de open lucht is voorzien van een vloeistofdichte lekbak. In deze lekbak kan zich hemelwater verzamelen. In de toelichting bij de aanvraag staat dat dit hemelwater op nabijgelegen oppervlaktewater geloosd zal worden.

Voor een dergelijke activiteit kan geen melding Activiteitenbesluit worden gedaan, omdat hier sprake is van een type C-inrichting. In het Activiteitenbesluit zijn voor deze activiteit geen voorschriften opgenomen die gelden voor type C-inrichtingen.

Voor het lozen van hemelwater dat in het oppervlaktewater terecht kan komen, is het Waterschap bevoegd gezag.

2.7 Bodem

Bodembedreigende activiteiten

Binnen de inrichting vindt geen opslag van bodembedreigende stoffen plaats.

De transformatoren van het transformatorstation bevatten transformatorolie. Het bodemrisico van het transformeren van elektriciteit betreft het lekken van deze olie uit de installatie.

Volgens paragraaf 4.1 van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012 (NRB 2012) is hier sprake van een 'gesloten proces of bewerking'.

Het uitgangspunt bij een gesloten proces is dat tijdens de gangbare bedrijfsvoering de stof niet buiten de procesomhulling treedt. In dit geval wordt uitvoering gegeven aan een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) met aandacht van de wijze waarop de stoffen in de installatie worden gedoseerd. Als de stof uit de installatie lekt, moet dit door het toepassen van incidentenmanagement worden opgeruimd.

De transformatoren zijn een gesloten installatie. Onder de twee transformatoren (de aardingstransformator en de eigenbedrijfstransformator) zijn vloeistofkerende betonnen opvangbakken aanwezig zodat de bodem afdoende beschermd is. Zie ook de beschrijving in 'Toelichting aanvraag omgevingsvergunning' (bijlage 1 van de aanvraag).

Alleen bij eventuele calamiteiten kunnen bodembedreigende stoffen vrijkomen. Wanneer dit gebeurt, zijn artikel 17.1 en 17.2 van de Wet milieubeheer van toepassing. Dit betekent dat de drijver van de inrichting maatregelen moet treffen om nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen c.q. zoveel mogelijk te beperken. Een calamiteit moet worden gemeld bij het bevoegd gezag.

Uit de aanvraag blijkt dat voor de bodembedreigende activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.

Accu's

Inpandig bevinden zich diverse accu's welke accuzuur bevatten. De accu's zijn gesloten en worden geplaatst in accubakken welke bestand zijn tegen accuzuur.

Het aantal accu's is afhankelijk van ontwerp en nog niet bekend.

Lozing van hemelwater

Hemelwater van een bodembeschermende voorziening mag niet zonder een voorziening worden geloosd op het oppervlaktewater. Voorkomen moet worden dat oliehoudende producten, door bijvoorbeeld lekkage, in het oppervlaktewater terecht kunnen komen.

Het is dan ook nodig dat er een voorziening aanwezig is die registreert of zich in het opgevangen hemelwater een verontreiniging bevindt en dat wanneer olie of andere verontreinigende stoffen in het te lozen water aanwezig zijn, niet kan worden geloosd. Het afvalwater moet dan worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

Uit de 'Toelichting aanvraag omgevingsvergunning' (bijlage 1 van de aanvraag) blijkt dat de aanvrager hiermee rekening heeft gehouden.

Voor het lozen van het hemelwater op oppervlaktewater moet toestemming worden verleend op grond van de Waterwet. Het bevoegd gezag hiervoor is het Waterschap.

Bodemonderzoek

Om de nulsituatie van de bodem vast te stellen moet een bodemonderzoek uitgevoerd worden. Opslag van bodembedreigende stoffen in een procesinstallatie en maatregelen ter voorkoming bodemverontreiniging, zoals het lekdicht zijn van bijvoorbeeld opvangbakken, is voor type C-inrichtingen niet in het Activiteitenbesluit geregeld. Daarom is in hoofdstuk 4 is de verplichting voor het uitvoeren van een bodemonderzoek en het treffen van bodembeschermende voorzieningen opgenomen.

Naast het bepalen van de nulsituatie zijn de bodemkwaliteitsgegevens mogelijk ook nodig wanneer bodemmateriaal wordt afgevoerd naar locaties buiten de gebieden van de provinciale bodemkwaliteitskaart. Dit valt echter buiten de reikwijdte van deze vergunning.

2.8 Energie

Om te beoordelen of het energiegebruik van de inrichting relevant is in het kader van energiebesparing is aansluiting gezocht bij de in de circulaire "Energie in de milieuvergunning" gehanteerde ondergrens. Inrichtingen met een jaarlijks energieverbruik kleiner dan 25.000 m³ aardgas(equivalent) en tegelijk kleiner dan 50.000 kWh elektriciteit worden daarin als niet energierelevant bestempeld. Binnen de inrichting wordt slechts circa 15.000 kWh/jaar energie gebruikt. Het energieverbruik van de onderdelen van de installatie, zoals pompen, besturingssystemen bedraagt een fractie van de energie die door het transformatorstation wordt omgezet. Er zal een efficiënte transformator worden geplaatst. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat afdeling 2.6 (Energiebesparing) van het Activiteitenbesluit niet van toepassing is op type C-inrichtingen.

2.9 Geluid

Het transformatorstation waarvoor een vergunning is aangevraagd is een grote lawaaimaker, volgens onderdeel D, Bijlage 1 van het Bor. In het (ontwerp)inpassingsplan Windplan Groen is een geluidszone voor het transformatorstation opgenomen.

De geluidsbelasting als gevolg van het transformatorstation wordt getoetst aan de vastgestelde geluidszone. De wettelijke grenswaarde is 50 dB(A) etmaalwaarde op de zonegrens. Binnen deze geluidszone liggen geen woningen. Bij de aanvraag is een rapport van het uitgevoerde akoestisch onderzoek gevoegd 'Geluidbelasting Transformatorstation HV2.1 WP Groen' (rapport van 4 maart 2019 met projectnummer 716137 van Pondera Consult). In het onderzoek is rekening gehouden met de continue geluidsemisatie van de transformatoren en met de incidentele schakelingen van de vermogensschakelaars. Het onderzoek is uitgevoerd conform methoden uit de voorgeschreven Handleiding meten en rekenen industrielawaai. Tonaliteit van het geluid van de transformatoren is verdisconteerd in het bronvermogen door het toepassen van een toeslag op het bronvermogen.

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat de geluidsbelasting van het transformatorstation, inclusief de toeslag voor tonaliteit, voldoet aan de grenswaarde op de geluidszone. Het betreft een solitaire geluidszone: er zijn zich geen andere inrichtingen die deel uitmaken van de zonering. Hiermee is geborgd dat de geluidsbelasting op de geluidzone voldoet aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder.

Maximale geluidsniveaus treden op als gevolg van schakelingen met vermogensschakelaars. Uit het onderzoek blijkt dat ter plaatse van woningen in de omgeving voldaan wordt aan de landelijk aanbevolen grenswaarde.

Aangezien de geluidszonering enkel en uitsluitend geldt voor dit transformatorstation en aangetoond is dat er geen overschrijding optreedt van de wettelijke grenswaarden, is er geen aanleiding om geluidsvorschriften op te nemen.

2.10 Eindconclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteiten die binnen de inrichting plaatsvinden, zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor het transformatorstation HV2.1 WP Groen te weigeren. Door het opnemen van de voorschriften in hoofdstuk 4 wordt een voldoende beschermingsniveau bereikt.

3 Bij de aanvraag ingediende documenten

Bij het indienen van de aanvraag en op 8 maart 2019 zijn de volgende stukken overlegd.

1. Bijlage 4. Rapport Geluidbelasting Transformatorstation HV2.1 WP Groen, d.d. 4 maart 2019/716137;
2. Bijlage 5 ArcheoPro – Archeologisch rapport Nr 18116 'Windplan Groen – Gemeente Dronten en Lelystad, Inventariserend Veldonderzoek (IVO-O); Bureauonderzoek', d.d. januari 2019;
3. Bijlage 6 Uittreksel Kamer van Koophandel;
4. Bijlage 7 Machtiging Windkoepel Groen – Pondera Consult B.V.;
5. Bijlage 8 Plattegrond- en aanzichttekening 'Windplan Groen Ventolines 150/33kV HV station WP Groen – Positie 2.1', d.d. 27-02-2019;
6. Bijlage 9 Referentie hekwerk Heras Atlas folder;
7. Bijlage 10 Referentie schuifpoort Heras Delta;
8. Bijlage 11 Veiligheidsinformatieblad Zwavelhexafluoride;
9. Bijlage 12 Veiligheidsinformatieblad Transformatorolie, productcode 001D8370.

Nummer	Bijlage	Document	Datum
1		Aanvraag, formuliersversie 2018.02, aanvraagnummer 4135423	29-01-2019
2	1	Toelichting aanvraag omgevingsvergunning Transformatorstation locatie Hoge Vaart Vereniging Windkoepel Groen	28-01-2019
3	2	Situatietekening Transformatorstation 2.1	10-01-2019
4	2a	Situatietekening Transformatorstation 1.1	10-01-2019
5	2b	Situatietekening Transformatorstation 1.2	10-01-2019
6	2c	Situatietekening Transformatorstation 2.1	10-01-2019
7	2d	Situatietekening Transformatorstation 2.2	10-01-2019
8	3a	Ventolines Detailtekening Situatie, 150/33kV HV station WP Groen, Positie 1.1	22-12-2018
9	3b	Ventolines Detailtekening Situatie, 150/33kV HV station WP Groen, Positie 1.2	22-12-2018
10	3c	Ventolines Detailtekening Situatie, 150/33kV HV station WP Groen, Positie 2.1	22-12-2018
11	3d	Ventolines Detailtekening Situatie, 150/33kV HV station WP Groen, Positie 2.2	22-12-2018
12	4	Rapport Geluidbelasting Transformatorstation HV1.1 WP Groen, versie V2 716137	25-01-2018
13	5	ArcheoPro – Archeologisch rapport Nr 18116 'Windplan Groen	13-01-2019
14	6	Uittreksel Kamer van Koophandel	13-01-2016
15			
		Aanvullingen/vervangende documenten ontvangen 8 maart 2019	
16	1	Toelichting aanvraag omgevingsvergunning Transformatorstation locatie Hoge Vaart Vereniging Windkoepel Groen	07-03-2019
17	2	Situatietekening Transformatorstation 4	10-01-2019
18	4	Rapport Geluidbelasting Transformatorstation HV2.1, versie V2.1 716137	4-03-2019



19	7	Machtiging Windkoepel Groen – Pondera Consult B.V.	14-01-2019
20	8	Plattegrond- en aanzichttekening 'Windplan Groen Ventolines 150/33kV HV station WP Groen – Positie 2.1	27-02-2019
21	9	Referentie hekwerk Heras Atlas folder	
22	10	Referentie schuifpoort Heras Delta	
23	11	Veiligheidsinformatieblad Zwavelhexafluoride	29-10-2014
24	12	Veiligheidsinformatieblad Transformatorolie, productcode 001D8370.	27-07-2011

4 Voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De inrichting moet in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.2 De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.
- 1.3 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Er moet steeds voldoende kundig personeel bereikbaar en beschikbaar zijn om in geval van calamiteiten te kunnen ingrijpen.
- 1.4 Er moet een (digitaal of analoog) milieulogboek, dan wel centraal registratiesysteem, worden bijgehouden, waarin vanaf het van kracht worden van dit besluit ten minste de volgende zaken worden opgenomen:
 - dit besluit, alsmede overige relevante omgevings(milieu)vergunningen en meldingen;
 - de resultaten van in de inrichting uitgevoerde milieucontroles, keuringen, inspecties, metingen, registraties en onderzoeken (zoals keuringen van brandblusmiddelen etc.);
 - meldingen van ongewone voorvallen, die van invloed zijn op het milieu, met vermelding van datum, tijdstip en de genomen maatregelen;
 - registratie van het energieverbruik;
 - registratie/bonnen van de afgevoerde afvalstoffen.
Ten minste soort, eigenschap en hoeveelheid moeten zijn vermeld.
- 1.5 De in het vorige voorschrift bedoelde informatie moet in ieder geval tot aan het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring, controle of analyse, maar ten minste gedurende 5 jaar in de inrichting worden bewaard en ter inzage gehouden voor de daartoe bevoegde ambtenaren.
- 1.6 Het transformatorgebouw moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting / installatie moeten hebben.

Bedrijfsbeëindiging

- 1.7 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen – activiteiten, door of namens de vergunninghouder op milieuhygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.

2. Afval

- 2.1 De vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden aan, dan wel zelf af te voeren naar een erkende verwerker:
 - de verschillende categorieën gevaarlijke afvalstoffen, onderling en van andere afvalstoffen;
 - papier en karton;
 - elektrische en elektronische apparatuur;
 - metalen.

- 2.2 Gebruikte poetsdoeken, absorptiematerialen en overige gevaarlijke afvalstoffen die vrijkomen bij onderhoudswerkzaamheden en bij het verwijderen van gemorste smeerolie en hydraulische olie, moeten worden bewaard in daarvoor geschikte emballage die bestand is tegen inwerking van de betreffende afvalstoffen.
- 2.3 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn dat:
- niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
 - deze tegen normale behandeling bestand is;
 - deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaarsaspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.
- 2.4 Binnen de inrichting mogen geen gevaarlijke afvalstoffen en andere afvalstoffen worden opgeslagen.
- 2.5 Het is verboden afvalstoffen op of in de bodem te brengen met het doel ze daar te laten.

3. Bodem

- 3.1 Het bodemrisico van het transformatorstation moet door het treffen van een combinatie van maatregelen en voorzieningen voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico zoals gedefinieerd in de NRB.

Bodemonderzoek

- 3.2 Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie moet een nulsituatieonderzoek worden uitgevoerd. De resultaten hiervan moeten uiterlijk drie maanden voor start van de werkzaamheden voor de oprichting van de inrichting aan het bevoegd gezag zijn toegestuurd.
- 3.3 Het in voorschrift 3.2 genoemde onderzoek moet betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen.

Eindonderzoek

- 3.4 Bij beëindiging van een bodembedreigende activiteit moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek onderzochte locaties moet het eindonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek, mits dat onderzoek correct is uitgevoerd. Als het nulsituatieonderzoek niet correct is uitgevoerd, dan moet het eindonderzoek betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.
- 3.5 Het in voorschrift 3.4 genoemde onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen.



Herstelplicht

- 3.6 Indien uit het onderzoek, bedoeld in de voorschriften 3.2 en 3.4, blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft, er zorg voor dat zo spoedig mogelijk na toezending van dat rapport, dan wel binnen een met het bevoegd gezag nader overeengekomen termijn, de bodemkwaliteit is hersteld tot de nulsituatie zoals vastgelegd in het onderzoek als bedoeld in voorschrift 3.2. Het herstel van de bodemkwaliteit geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.



Kwaliteitsteam Wind

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Dronten
Afdeling VHV
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Zwolle, 16 april 2019

BETREFT	:	bouwen en in gebruik nemen transformatorstation			
ADRES	:	Langs de hoge vaart	UW KENMERK	:	2019-0065
OPDRACHTGEVER	:		ADVIESKOSTEN	:	0
INLICHTINGEN	:	ing. J.S. Rühl	ONS KENMERK	:	R01828-2019

Geacht college,

Bovengenoemde aanvraag voor het bouwen en in gebruik nemen van een transformatorstation is op 9 april 2019 voor advies binnengekomen bij het kwaliteitsteam.

Het kwaliteitsteam heeft al eerder advies uitgebracht over dit plan op 1 maart 2019.

BEOORDELINGSKADER Het kwaliteitsteam Wind adviseert op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het beeldkwaliteitsplan 'Beeldkwaliteitsplan Windenergie Dronten & Lelystad' in/aanvullend op de welstandnota's van de gemeenten Dronten en Lelystad.

De volgende welstandscriteria zijn hierbij van belang:

Hoofdstuk 5 – ontwerpprincipes inrichting

- *Bouwwerken zijn in samenwerking met een architect vormgegeven*
- *Uitstraling mag technisch zijn*
- *Wenselijk zijn een compact gebouw, een leesbare uitstraling, geen hekken, uitleg en educatie over de functie van het gebouw en een vriendelijke vormgeving die aansluit bij deze milieuvriendelijke energieopwekking.*

BEVINDINGEN Het betreft het oprichten van een transformatorstation langs de Hoge Vaart.

Het kwaliteitsteam heeft met de initiatiefnemers het ontwerp en de inrichting van het onderstation besproken. In opvolging daarvan zijn tekeningen aangeleverd waarover is geadviseerd op 1 maart jl. Hierop zijn aanvullingen aangeleverd.

- Het onderstation is in een windmolenlijn opgesteld achter op het land aan de Hoge Vaart. Het onderstation is opgesteld in de molenlijn langs de Hoge Vaart.

- De situering van een toegangs-/onderhoudsweg langs de Hoge Vaart is nog niet ontworpen. Het transformatorstation is bereikbaar via een bestaande betonnen erfontsluitingweg vanaf de Olsterweg.
- Op het terrein staan twee transformatoren die worden omsloten door scherfmuren, gemaakt van schoon beton.
- Op de buitenste scherfmuur zal een naamaanduiding aangebracht worden, in een witte kleur.
- Het terrein van het onderstation wordt omhekt met een zwart spijlenhekwerk met een hoogte van 2,30 m, evenals het dubbelstaafmat toegangshek.
- Op de schuifpoort wordt een informatiepaneel aangebracht van 140x90 (cm) met informatie over Windplan Groen en het transformatorstation.
- Het bedieningsgebouw is een rechthoekig bouwwerk afgewerkt met zwart mangaan steenstrips tot op het maaiveld en zwart stalen toegangsdeuren. Het stalen bordes aan de buitenzijde is thermisch verzinkt grijs.
- Op het terrein wordt een rood split gebruikt dat gelijk is aan het materiaal dat bij de Zuidlob is gebruikt.

Het kwaliteitsteam heeft de volgende bevindingen bij de voorliggende stukken.

Het transformatorstation is achter op het land gesitueerd aan de Hoge Vaart en ligt in de molenlijn. Het station zal door de achtergrond van het groen aan de overzijde en de afstand tot de openbare weg, beperkt zichtbaar zijn. Ook de situering maakt dat het leest als een (technisch) onderdeel van de molenlijn. Het kwaliteitsteam ziet de situering niet als bezwaarlijk.

Ook de opstelling op het terrein met bedieningsgebouw en scherfmuren is functioneel en duidelijk. De naamsvermelding wordt op de buitenste scherfmuur aangebracht in een witte kleur; een definitieve naam komt nog. Een aanbeveling is de belettering in de uitvoering meer te integreren met het beton.

Het bedieningsgebouw is een eenvoudig bouwwerk met een functionele uitstraling. Er wordt duidelijk aangesloten bij de vormgeving van de Zuidlob en windplan Blauw waardoor op een groter schaalniveau samenhang en eenduidigheid ontstaat. Het kwaliteitsteam is hier positief over.

Hekwerken worden niet wenselijk geacht maar zijn vanwege de veiligheid onvermijdelijk.

Het ontwerp is op hoofdlijnen akkoord en het kwaliteitsteam heeft vertrouwen in een zorgvuldige uitwerking, passend en aansluitend bij wat in de Zuidlob is gerealiseerd. Zij ziet de definitieve detaillering nog tegemoet.

De definitieve inrichting van een eventuele onderhoudsweg voor de molens langs de vaart is in dit stadium nog niet bekend. Het integraal beoordelen van het ontwerp is hierdoor nog niet mogelijk. Bij een nadere uitwerking van het plan voor de inrichting ziet het kwaliteitsteam graag nieuwe stukken in overleg tegemoet.

CONCLUSIE Het kwaliteitsteam concludeert dat het ingediende plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Het kwaliteitsteam adviseert de volgende voorwaarde te verbinden aan de aangevraagde omgevingsvergunning:

- **De detailontwerpen met bijbehorende uitwerking van details als gevelementen en -randen, terreinontsluiting, terreinverharding/-materiaal etc, dienen voor de bouwwerkzaamheden ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het kwaliteitsteam.**

Hoogachtend,



Het kwaliteitsteam
Namens deze, ing. J. Ruhl, secretaris