

Besluit omgevingsvergunning

Aanvraagnummer: Omgevingsloket aanvraagnummer 3373169

Aanvrager: Enexis B.V.

Correspondentieadres: Marsweg 5, 8013 PD Zwolle

Onderwerp: Omgevingsvergunning ten behoeve van de aanleg en realisatie van de infrastructuur van Windpark De Drentse Monden en Oostermoer (Uitbreiding transformatorstation Gasselte)

Inhoudsopgave

1.	BESLUIT	3
1.1.	Aanvraag.....	3
1.2.	Besluit.....	4
2.	PROCEDURELE ASPECTEN	5
2.1.	Projectbeschrijving.....	5
2.2.	Volledigheid aanvraag.....	5
2.3.	Onlosmakelijkheid	5
2.4.	Procedure (uitgebreid).....	5
2.5.	Advies over de aanvraag	7
2.6.	Samenhangende besluiten.....	7
2.7.	Zienswijzen	7
2.8.	Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning.....	7
2.9.	Vervroegde inwerkingtreding	8
2.10.	Verzendlijst.....	8
3.	INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	10
3.1.	Bouwen van bouwwerken.....	10
3.2.	Overige aspecten.....	11
3.3.	Gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit	13
	BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN	14
1.	Bouwen.....	14
1.1	Uitvoering werkzaamheden en realisatie plan	14
1.2	Schriftelijke kennisgevingen.....	14
1.3	Aanvullende gegevens	14
1.3.1	Aanlevering.....	14
1.3.2	Te overleggen gegevens voorafgaand aan uitvoering.....	14
1.4	Wijze van indienen	15
2.	Afwijken bestemmingsplan	16
2.1	Bouwen.....	16
	BIJLAGE 2 BEGRIPSBEPALINGEN	17

1. BESLUIT

1.1. Aanvraag

Op 20 december 2017 is door Pondera Consult B.V. namens Enexis B.V., gevestigd aan de Marsweg 5 te Zwolle, een aanvraag ingediend op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna ook: Wabo).

De aanvraag heeft betrekking op de realisatie van aansluit- en transformatiecapaciteit benodigd voor onder meer Windpark De Drentse Monden en Oostermoer, voor zover deze wordt gerealiseerd door Enexis B.V.

De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 3373169

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het bouwen van een of meer bouwwerken (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder a);
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder b);
- het gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder c).

De aanvraag is ingediend op 20 december 2017 en bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier omgevingsloket met aanvraagnummer 3373169
- Bijlage 1 toelichting Wabo bouw Enexis Aa Hunze
- Bijlage 2 Uittreksel KvK
- Bijlage 3 Machtiging
- Bijlage 4 Documentenlijst
- Bijlage 5 - Documenten 01 tm 05 - Bouwkunde gebouw
- Bijlage 6 - Documenten 06 tm 12 - Constructie gebouw
- Bijlage 7 - Documenten 13 tm 18 - Constructie trafo
- Bijlage 8 - Documenten 19 tm 20 - Installaties gebouw
- Bijlage 9 - Documenten 21 tm 29 - Overige documenten

Op 1 mei 2018 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage EA0 - toelichting aanvullingen
- Bijlage EA1 foto's situatie
- Bijlage 4 - Documentenlijst 03-13 (ter vervanging bijlage 4, 20 december 2017)
- Bijlage 5 - Docs 01 tm 05 - Bouwkunde gebouw (ter vervanging bijlage 5, 20 december 2017)
- Bijlage 6 - Docs 06 tm 12 - Constructies gebouw (ter vervanging bijlage 6, 20 december 2017)
- Bijlage 7 - Docs 13 tm 41 - Constructies trafo (ter vervanging bijlage 7, 20 december 2017)
- Bijlage 8 - Docs 42 tm 43 - Installaties gebouw (ter vervanging bijlage 8, 20 december 2017)
- Bijlage 9 - Docs 44 tm 56 - Overige documenten (ter vervanging bijlage 9, 20 december 2017)

1.2. Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in de considerans bij deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor de aangevraagde activiteiten.

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden in de bijlagen. De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning, tenzij de aan de vergunning verbonden voorschriften en/of gewaarmerkte bescheiden alsmede rechtstreeks geldende regelgeving anders bepalen.

Verder besluiten wij dat deze vergunning terstond na bekendmaking in werking treedt (artikel 6.2 Wabo).

datum: 22 oktober 2018

Minister van Economische Zaken en Klimaat

Minister van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

w.g.

w.g.

E.D. Wiebes

K. Ollongren

2. PROCEDURELE ASPECTEN

2.1. Projectbeschrijving

De aanvraag is ingediend als onderdeel van de realisatie van de infrastructuur voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer in de gemeenten Borger-Odoorn en Aa en Hunze. Deze aanvraag heeft betrekking op de uitbreiding van trafostation Gasselte aan de Noorderdwarsdijk te Gasselternijveen in de gemeente Aa en Hunze. De locatie is kadastraal bekend gemeente Gasselte, sectie H nummer 193.

Ten behoeve van de aanleg en realisatie van Windpark De Drentse Monden en Oostermoer moeten naast de bouw van de reeds vergunde windturbines nog diverse andere activiteiten plaatsvinden. Deze vergunningprocedure voorziet in de realisatie van nieuwe bouwwerken bij het bestaande trafostation Gasselte. Het gaat om de bouw van een modulair gebouw alsmede twee geschakelde niet overkapte trafocellen. Deze bebouwing is noodzakelijk voor de uitbreiding van de aansluit- en transformatiecapaciteit om het windpark De Drentse Monden te accommoderen.

2.2. Volledigheid aanvraag

De aanvraag met bijbehorende aanvullingen is getoetst aan de indieningsvereisten uit de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

2.3. Onlosmakelijkheid

Uit artikel 2.7, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden afgeleid dat een aanvraag betrekking dient te hebben op alle onlosmakelijke activiteiten binnen het betrokken project.

Er is sprake van een inrichting type A in de zin van het Activiteitenbesluit milieubeheer gelet op categorie 20.1 onder b jo. categorie 20.6 onder b van Bijlage 1, onderdeel C, Besluit omgevingsrecht alsook artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Mede gelet op het bepaalde in artikel 8.41a, lid 2 van de Wet milieubeheer bestaat er op dit vlak dus geen beletsel om onderhavige vergunning te verlenen.

2.4. Procedure (uitgebreid)

Rijkscoördinatieregeling

In artikel 9b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor een windturbinepark als Windpark De Drentse Monden en Oostermoer de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing is.

Dat wil zeggen dat besluiten die nodig zijn voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer gezamenlijk worden voorbereid. Overeenkomstig artikel 3.35, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening worden de besluitvormingsprocedures gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK).

Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die in de zin van artikel 3.35 lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening nader zijn aangeduid als benodigd voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer. Om die reden is ook op dit besluit de rijkscoördinatieprocedure van toepassing.

De minister van EZK is op grond van artikel 9c, lid 1 van de Elektriciteitswet de bevoegde coördinerende instantie als bedoeld in artikel 3.35, lid 2 en 3 van de Wet ruimtelijke ordening. Indien toepassing wordt gegeven aan 3.28, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening is de minister van EZK op grond van artikel 9c, lid 2 van de Elektriciteitswet gezamenlijk bevoegd met de minister van BZK om in de plaats van het betrokken college van burgemeester en wethouders de benodigde besluiten te nemen.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer bevorderd. Onderhavig besluit is samen met de andere besluiten als volgt voorbereid:

- Op 6 april 2018 is bekend gemaakt aan het betrokken gemeentebestuur dat sprake is van een nader aangeduid besluit in de zin van artikel 3.35, lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening en is de medewerking gevorderd als bedoeld in artikel 3.35 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening van het betrokken bevoegd gezag.
- Op 25 april 2018 is overeenkomstig artikel 3.36, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening aan het oorspronkelijk bevoegd gezag bekend gemaakt dat de besluitvorming omtrent onderhavige vergunning wordt overgenomen door de minister van EZK en de minister van BZK.
- op 14 juni 2018 is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op 14 juni 2018 is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan de initiatiefnemers gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van 15 juni 2018 t/m 26 juli 2018 ter inzage gelegen bij de gemeenten Aa en Hunze, Borger-Odoorn en Stadskanaal en op www.bureau-energieprojecten.nl.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekend gemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen

zienswijze naar voren heeft gebracht op het ontwerp van het desbetreffende besluit kan ook beroep instellen.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

2.5. Advies over de aanvraag

In het kader van deze aanvraag is de gemeenten Aa en Hunze (kenmerk: V201724/03/1801, d.d. 7 mei 2018) verzocht advies uit te brengen. Er is geen advies van de gemeente ontvangen. Artikel 3:6, lid 2 Algemene wet bestuursrecht is van belang.

2.6. Samenhangende besluiten

Sinds 1 januari 2017 geldt de Wet natuurbescherming. Deze vervangt drie wetten te weten de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Op grond van de Wet natuurbescherming is voor het verrichten van handelingen met gevolgen voor Natura-2000 gebieden en voor het verrichten van handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten een vergunning respectievelijk een ontheffing op grond van deze wet vereist.

De vergunning en/of ontheffing kan naar keuze afzonderlijk, voordat de aanvraag voor de omgevingsvergunning wordt ingediend, worden aangevraagd bij de provincie of als onderdeel van de aanvraag voor omgevingsvergunning (zie artikel 2.2aa Besluit omgevingsrecht).

De aanvraag omvat geen activiteiten waarvoor sprake is van een vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming alsmede waarvoor een ontheffing dient te worden aangevraagd in het kader van de Wet natuurbescherming.

2.7. Zienswijzen

Naar aanleiding van de publicatie van de kennisgeving en de terinzagelegging van de ontwerpbesluiten van deze derde fase van het project Windpark De Drentse Monden en Oostermoer zijn 23 zienswijzen over de ontwerpbesluiten naar voren gebracht. Zie de antwoordnota zienswijzen voor een overzicht van de behandeling van de zienswijzen. In de antwoordnota vindt u ook de reacties op de inhoudelijke punten uit de zienswijzen die niet specifiek zijn, respectievelijk over alle ontwerpbesluiten gaan.

De antwoordnota maakt, voor zover de zienswijzen zich richten tegen het ontwerp van onderhavig besluit, onderdeel uit van het besluit. In de antwoordnota is aangegeven of de zienswijzen aanleiding geven om het onderhavige besluit aan te passen.

2.8. Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning

In de vergunning zijn geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht ten opzichte van de ontwerpvergunning.

2.9. Vervroegde inwerkingtreding

Op 8 oktober 2018 is een verzoek ontvangen van Enexis B.V. om onderhavige vergunning met toepassing van artikel 6.2 Wabo terstond na bekendmaking in werking te laten treden en niet regulier op basis van artikel 6.1, lid 2 onder b, Wabo na afloop van de beroepstermijn.

Enexis B.V. heeft aan dit verzoek ten grondslag gelegd dat de uitbreiding van de transformatorcapaciteit welke met onderhavige vergunning zal worden gerealiseerd ook nodig is met het oog op de bedrijfsvoering van Coöperatie Avebe U.A. te Veendam.

In lijn met het verzoek nemen wij mede het volgende in overweging.

Vanuit haar wettelijke verplichting als netbeheerder heeft Enexis B.V. vergunning gevraagd voor uitbreiding van transformatorcapaciteit. De uitbreiding is nodig om meerdere redenen:

- Verbetering robuustheid en redundantie van het net, zodat alle klanten leveringszekerheid kan worden geboden;
- Invulling geven aan de capaciteitsbehoefte van concrete nieuwe ontwikkelingen zoals Windpark De Drentse Monden en Oostermoer en Avebe;
- Realisatie van reservecapaciteit met het oog op algemene te verwachten toekomstige ontwikkelingen.

Avebe beschikt op dit moment over een aansluiting welke onvoldoende bedrijfszekerheid en capaciteit biedt voor de reeds bij Avebe gerealiseerde nieuwe productie-eenheid. Bij Avebe zijn grote bedrijfseconomische belangen verbonden met deze nieuwe productie-eenheid. De met deze vergunning te realiseren uitbreiding van transformatorcapaciteit is mede bedoeld om Enexis B.V. uitvoering te kunnen laten geven aan haar wettelijke verplichting en Avebe te voorzien van een stabiele aansluiting van voldoende capaciteit.

Met het oog op de grote bedrijfseconomische belangen van Avebe alsmede van Enexis B.V. bij een betrouwbare elektriciteitsvoorziening, is dan ook besloten om onderhavige vergunning terstond in werking te laten treden.

Enexis B.V. heeft daarbij aangegeven dat de aanbesteding voor de bouw van de transformatoren reeds is afgerond en de werkzaamheden kort na vergunningverlening een aanvang kunnen nemen. Voor zover een beroepsprocedure daar aanleiding voor zou geven, geldt dat aan uitvoering van onderhavige vergunning geen onomkeerbare gevolgen zijn verbonden.

2.10. Verzendlijst

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Enexis B.V.
- Pondera Consult
- het College van Burgemeester en Wethouders van Aa en Hunze (digitaal)
- het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, Bureau Energieprojecten

3. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

3.1. Bouwen van bouwwerken

3.1.1. Aanvraag

Deze aanvraag voorziet onder meer in de uitbreiding met een gebouw en trafocellen bij het trafostation Gasselte aan de Noorderdwardsdijk 1 te Gasselternijveen. Het trafostation vormt de verbinding tussen het ondergrondse elektriciteitsnetwerk van de netbeheerder en de hoogspanningslijnen. Meer bepaald heeft de aanvraag betrekking op de bouw van een modulair gebouw en twee geschakelde trafocellen. De te realiseren trafocellen worden elk aan drie zijden omgeven door scherfmuren en zijn niet overkapt.

De maximale oppervlakte van het modulair gebouw bedraagt 120 m² en is maximaal 4,37 meter hoog. De oppervlakte van de transformatorcellen bedraagt in totaal 400 m² en de maximale hoogte bedraagt 6,55 meter met daarop bliksemafleiders tot 15,05 meter. Deze bouwwerken worden geplaatst ten oosten van de bestaande bebouwing.

De bouwaanvraag is uitgewerkt ingediend. Een aantal gegevens zullen voorafgaand aan de bouw nog moeten worden aangeleverd. Op dit punt zijn voorschriften aan de vergunning verbonden. Verder biedt de aanvraag inzicht in het materiaalgebruik en de maximale maatvoering van de bouwwerken. Op deze basis heeft toetsing plaatsgevonden.

3.1.2. Rijksinpassingsplan / bestemmingsplan

De te realiseren bouwwerken zijn gelegen binnen de begrenzing van Rijksinpassingsplan De Drentse Monden en Oostermoer. De aangevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met het geldende Rijksinpassingsplan met uitzondering van de toegestane bouwhoogte (artikel 4.1.2 onder b van het Rijksinpassingsplan). Voor afwijking van de bouwhoogte maakt een verzoek tot afwijking onderdeel uit van deze aanvraag.

3.1.3. Bouwbesluit 2012

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken zijn getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de bouwwerken kunnen worden gerealiseerd conform de in het Bouwbesluit gestelde eisen.

3.1.4. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken zijn getoetst aan de gemeentelijke bouwverordening. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat kan worden voldaan aan de van toepassing zijnde regels uit de Bouwverordening.

3.1.5. Welstand

De welstandseisen welke door ons worden gehanteerd, dienen in verhouding te staan tot de functie, de aard en de omvang van het bouwwerk in relatie tot de omgeving en de geldende regelgeving. Gelet op het bepaalde in artikel 6.2, lid 2 van het Besluit omgevingsrecht hebben wij geen advies gevraagd aan de gemeentelijke adviescommissie inzake welstand.

Er is sprake van een vormgeving en materiaalkeuze welke gebruikelijk is voor deze bouwwerken. Deze vloeit voort uit de aard van de functie welke deze bouwwerken dienen te vervullen. Bovendien is sprake van een neutrale kleurstelling. Qua afmetingen hebben de bouwwerken slechts een beperkte invloed op de beeldkwaliteit van de omgeving. Bovendien is de locatie thans al voorzien van diverse vergelijkbare bouwwerken.

Wij zijn van oordeel dat het uiterlijk van het modulair gebouw alsmede de trafocellen waarop de aanvraag betrekking heeft, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

3.1.6. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van bouwwerken zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.2. Overige aspecten

3.2.1. Toetsing aan andere planologische regelingen

Voor het gebied waar de aangevraagde werkzaamheden zullen worden uitgevoerd geldt, mede gelet op ABRvS 15 maart 2017 (201609974/2/R3), het Rijksinpassingsplan “Windpark De Drentse Monden – Oostermoer” (d.d. 22 september 2016). Voor de gronden die betrokken zijn in onderhavige aanvraag is in dit inpassingsplan geen dubbelbestemming opgenomen.

Echter gelet op artikel 10.1 van het inpassingsplan gelden de (dubbel)bestemmingen uit onderliggende bestemmingsplannen voor zover niet strijdig met het inpassingsplan. In het bestemmingsplan ‘Buitengebied’, op 29 september 2016 vastgesteld door de raad van de gemeente Aa en Hunze, is sprake van een aanduiding voor ‘Waarde - Landschap’. Op grond van deze aanduiding zijn de gronden mede bestemd voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijk en waterhuishoudkundig waardevolle beekdal. Aantasting van de laagtes van een beekdal is daarbij uitdrukkelijk benoemd als met deze dubbelbestemming strijdig gebruik.

Op grond van deze dubbelbestemming mag verder de bouw of de uitbreiding van een bouwwerk slechts worden toegestaan indien dat geen onevenredige afbreuk doet aan de landschappelijke en waterhuishoudkundige waarden van de beekdalgronden.

De uitbreiding van het bestaande transformatorstation met de aangevraagde bouwwerken zal niet leiden tot een onevenredige aantasting van het beekdallandschap. Dit mede omdat sprake is van een perceel dat reeds is ingericht voor bedrijfsmatig gebruik. Op het perceel is de karakteristiek van de beekdalgronden niet meer zichtbaar, mede vanwege ophoging/egalisatie van het perceel en de begroeiing welke op het perceel aanwezig is. Ook vanuit waterhuishoudkundig oogpunt zal geen sprake zijn van aantasting van de aanwezige landschappelijke waarden.

Gelet hierop is de vergunningaanvraag niet in strijd met deze dubbelbestemming.

3.2.2. Archeologie

De locatie is gelegen in de zone "hoge verwachting natuurlijke laagten (o.a. pingo's)" van de gemeentelijke archeologische verwachtings- en beleidskaart. In verband hiermee heeft reeds in de context van het Inpassingsplan archeologisch onderzoek plaatsgevonden ¹. Op basis van dit onderzoek is geconcludeerd dat de laagte in het terrein ter plaatse geen pingoruïne betreft.

Naar aanleiding van deze conclusie is de verwachtingswaarde afgewaardeerd. Noch in het inpassingsplan, noch in het bestemmingsplan 'Buitengebied' van Aa en Hunze is voorzien in een dubbelbestemming ter bescherming van archeologische waarden.

Er dient er altijd rekening te worden gehouden met zogenaamde toevalsvondsten bij eventuele werkzaamheden, ook buiten de zones waarvoor een verwachtingswaarde geldt.

Wanneer tijdens werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten worden aangetroffen, dan zijn deze meldingsplichtig conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet. Dit kan in de gegeven omstandigheden als afdoende restbescherming worden beschouwd.

3.2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van werken, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

¹ Bureau voor Archeologie, Rapport 248 'Noorderdwardsdijk 1, Gasselte, gemeente Aa en Hunze: een bureau- en inventariserend veldonderzoek in de vorm van boringen' d.d. 9 december 2015

3.3. Gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit

3.3.1. Toetsing

De aanvraag heeft mede betrekking op het gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder c). De betreffende gronden zijn gelegen binnen het geldende Rijksinpassingsplan Windpark De Drentse - Monden Oostermoer. Ter plaatse van de uitbreiding is sprake van bestemming 'Bedrijf - Nutsvoorziening'.

De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met het geldende Rijksinpassingsplan met uitzondering van de toegestane bouwhoogte. Voor afwijking van de in het geldende plan bepaalde bouwhoogte maakt een verzoek tot afwijking van het inpassingsplan onderdeel uit van deze aanvraag.

Op dit aspect is het volgende van belang. Bij totstandkoming van het Rijksinpassingsplan is per abuis een maximale bouwhoogte van 5,5 meter voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde, opgenomen. In de ruimtelijke onderbouwing voor het transformatorstation welke als bijlage 1² bij de toelichting van het inpassingsplan hoort, wordt voor station Gasselte uitgegaan van een maximale bouwhoogte van 15 meter overeenkomstig de eerdere regeling in het bestemmingsplan "Buitengebied" van de voormalige gemeente Gasselte. Verder wordt in deze onderbouwing uitgegaan van een bouwhoogte van 8 meter voor de met onderhavige vergunningaanvraag op te richten nieuwbouw.

Op basis van de aanvraag en de in het kader van het inpassingsplan opgestelde ruimtelijke onderbouwing wordt geconcludeerd dat er vanuit het perspectief van een goede ruimtelijke ordening geen aspecten zijn die zich verzetten tegen deze afwijking van 5,5 meter naar 8 meter voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

De bliksemafleiders voldoen met een hoogte van 15,05 meter aan de maximaal toegelaten bouwhoogte van 20 meter voor bliksemafleiders.

3.3.2. Conclusie

Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Wij achten geen sprake van strijd met een goede ruimtelijke ordening.

² http://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0000.EZip15WDMOM-3001/b_NL.IMRO.0000.EZip15WDMOM-3001_tb1.pdf

BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN

1. Bouwen

1.1 Uitvoering werkzaamheden en realisatie plan

Het bouwen dient, met inachtneming van de hierbij gegeven voorschriften, te worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van deze beschikking zoals beschreven in paragraaf 1.2 van dit besluit.

1.2 Schriftelijke kennisgevingen

Er moet ten minste 2 werkdagen van tevoren schriftelijk kennis worden gegeven van:

- a) verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd;
- b) de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- c) het gereed zijn voor ingebruikgeving of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan;

De schriftelijke kennisgevingen dienen verzonden te worden aan de minister van Economische Zaken en Klimaat en dienen tevens te worden ingediend via het Omgevingsloket Online.

1.3 Aanvullende gegevens

1.3.1 Aanlevering

De onderstaand opgesomde gegevens dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van 3 weken voor de start van de uitvoering ter goedkeuring aan de Minister van Economische Zaken en Klimaat te worden overgelegd.

1.3.2 Te overleggen gegevens voorafgaand aan uitvoering

Voor de start van de uitvoering dienen de volgende gegevens ter goedkeuring te worden voorgelegd:

Algemeen:

- Paalberekeningen en tekening.
- Paalafwijkingen.
- Kalender/boorstaten.

Modulair gebouw

- Detailberekeningen staalconstructie en ankers.
- Berekeningen van stalen wand - en dakplaten.

Trafocellen

- Informatie ten aanzien van de toegepaste palen.
- Nadere informatie ten aanzien van het inheinniveau.
- Palenplan op grond van de sonderingen en het funderingsadvies.

1.4 Wijze van indienen

De in voorschrift 1.3 genoemde stukken en gegevens dienen verzonden te worden aan de minister van Economische Zaken en Klimaat en tevens digitaal via het Omgevingsloket Online te worden ingediend. De start van de uitvoering van de betreffende bouwactiviteit (of gedeelte daarvan) mag niet eerder plaatsvinden dan nadat door de minister van Economische Zaken en Klimaat schriftelijk goedkeuring is verleend.

2. Afwijken bestemmingsplan

2.1 Bouwen

In afwijking van het bepaalde in de geldende planologische regeling mag de maximale bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, 8 meter bedragen, met dien verstande dat de maximale toegelaten bouwhoogte voor bliksemafleiders overeenkomstig de geldende planologische regeling maximaal 20 meter bedraagt.

BIJLAGE 2 BEGRIPSBEPALINGEN

In onderstaande opsomming zijn enkel definities opgenomen welke aan bod komen in de voorschriften en zekerheidshalve een nadere toelichting verdienen. Opgemerkt wordt dat de overige relevante definities aansluiten bij het geldende wettelijke kader.

Activiteitenbesluit milieubeheer

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim).

Bor

Besluit omgevingsrecht.

Bro

Besluit ruimtelijke ordening

Inpassingsplan

Het Rijksinpassingsplan “Windpark de Drentse Monden – Oostermoer”, vastgesteld op 22 september 2016

Mor

Ministeriele Regeling omgevingsrecht.

Wabo

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Wm

Wet milieubeheer.