

Besluit omgevingsvergunning

Aanvraagnummer: OLO-3164907

Aanvrager: Windpark Oostermoer Exploitatie B.V.

Correspondentieadres: Dorpsstraat 61, 9658 PH Eexterveen

Onderwerp: Omgevingsvergunning ten behoeve van de aanleg en realisatie van de infrastructuur voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer (Windpark Oostermoer)

Datum: 12 juni 2018

Kenmerk: concept 03_1802b

Inhoudsopgave

1.	BESLUIT.....	4
1.1.	Aanvraag.....	4
1.2.	Besluit.....	5
2.	PROCEDURELE ASPECTEN.....	7
2.1.	Projectbeschrijving.....	7
2.2.	Volledigheid aanvraag.....	7
2.3.	Onlosmakelijkheid.....	7
2.4.	Procedure (uitgebreid).....	8
2.5.	Advies over de aanvraag.....	10
2.6.	Samenhangende besluiten.....	10
2.7.	Zienswijzen.....	10
2.8.	Verzendlijst.....	11
3.	INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	12
3.1.	Algemeen.....	12
3.2.	Bouwen van bouwwerken.....	12
3.3.	Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden.....	13
3.4.	Wegen aanleggen of veranderen.....	16
3.5.	Uitwegen maken of veranderen.....	17
3.6.	Houtopstand vellen of te doen vellen.....	17
3.7.	Gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit.....	19
	BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN.....	21
1.	Bouwen.....	21
1.1	Uitvoering werkzaamheden en realisatie plan.....	21
1.2	Schriftelijke kennisgevingen.....	21
1.3	Aanvullende gegevens t.a.v. de bouw van inkoopstations.....	21
1.3.1	Aanlevering.....	21
1.3.2	Constructiegegevens.....	21
1.3.3	Brandveiligheid en installaties.....	21
1.3.4	Gebruik.....	22
1.4	Wijze van indienen.....	22
2.	Uitwegen maken of veranderen.....	23
2.1	Schriftelijke kennisgevingen.....	23

3.	Wegen aanleggen of veranderen	24
3.1	Tijdelijke voorzieningen.....	24
3.2	Voorzieningen voor onbepaalde tijd	24
3.3	Schriftelijke kennisgevingen	24
4.	Houtopstand vellen of te doen vellen	25
4.1	Vervaltermijn vergunning.....	25
4.2	Herplantplicht.....	25
4.3	Schriftelijke kennisgevingen	25
5.	Afwijken bestemmingsplan	26
5.1	Verhouding met andere planologische regelingen	26
5.1.1	Begripsbepaling	26
5.1.2	Bouwen.....	26
5.1.3	Aanleggen	26
5.1.4	Beperking nieuwe planregeling	26
6.	Archeologisch onderzoek	27
6.1	Algemeen.....	27
6.2	Veldonderzoek.....	27
6.2	Selectiebesluit	27
6.3	Schriftelijke kennisgevingen	28
7.	Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden.....	29
7.1	Eisen leidingbeheerders	29
7.1.1	Buisleiding Gasunie	29
7.1.2	Waterleiding WMD.....	29
BIJLAGE 2	BEGRIPSBEPALINGEN	30

1. BESLUIT

1.1. Aanvraag

Op 5 september 2017 is door Pondera Consult B.V. namens Windpark Oostermoer Exploitatie B.V., gevestigd aan de Dorpsstraat 61 te Eexterveen, een aanvraag ingediend op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna ook: Wabo).

De aanvraag heeft betrekking op de realisatie van de benodigde infrastructuur voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer, voor zover benodigd voor Windpark Oostermoer Exploitatie B.V.

De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 3164907.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het bouwen van een of meer bouwwerken (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder a);
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder b);
- wegen aanleggen of veranderen (Wabo artikel 2.2, lid 1 onder d);
- uitwegen maken of veranderen (Wabo artikel 2.2, lid 1 onder e);
- houtopstand te vellen of te doen vellen (Wabo artikel 2.2, lid 1 onder g).

De aanvraag is ingediend op 5 september 2017 en bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier omgevingsloket met aanvraagnummer 3164907.
- Bijlage 1 Toelichting op de aanvraag
- Bijlage 2 Machtigingsformulier
- Bijlage 3a Overzichtstekening
- Bijlage 3b Detailtekeningen
- Bijlage 3c Situatie gasleidingen
- Bijlage 4 Tekening inkoopstation
- Bijlage 5 Principetekeningen wegen
- Bijlage 6a Archeologisch bureauonderzoek

Op 7 september 2017 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage 6b Archeo verkennend booronderzoek
- Bijlage 6b Archeologisch booronderzoek

Op 9 oktober 2017 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage 7 Aanvulling deeltoestemming kap Oostermoer
- Bijlage 8 Toetsing Wet natuurbescherming Oostermoer

Op 30 oktober 2017 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage 9a Nota aanvulling kabeltrace
- Bijlage 9b Tekening aanvullend kabeltrace
- Bijlage 9c Overzichtstekening kabeltrace

Op 20 december 2017 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage 10 Toelichting aanvulling bouw

- Bijlage 11 – Uittreksel KvK
- Bijlage 12a groot inkoopstation
- Bijlage 13 Archeo Karterende boringen

Op 21 december 2017 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage 14 – Aanvulling Oostermoer bouw 2
- Bijlage 15 – Overzichtstekening optie 1 (vervangt Bijlage 3a Overzichtstekening)
- Bijlage 16a Tekening Lijn 1 optie 1
- Bijlage 16b Tekening Lijn 1 optie 2
- Bijlage 16c Tekening Lijn 2 optie 1
- Bijlage 16d Tekening Lijn 2 optie 2
- Bijlage 17 Detailtekeningen diverse opties (vervangt Bijlage 3b Detailtekeningen – voor zover deze betrekking hebben op turbines OM-1.2, OM-1.4, OM-2.5 of OM-2.9)
- Bijlage 18 groot inkoopstation (vervangt bijlage 4 Tekening inkoopstation en Bijlage 12a groot inkoopstation)

Op 5 mei 2018 zijn aanvullend de volgende delen ingediend:

- Bijlage A0 - Aanvulling WP OOM
- Bijlage A1 - Brochure Klantstation
- Bijlage A2 – Voorbeeldsonderingen
- Bijlage A3 - Voorbeeldconstructie inkoopstation
- Bijlage A4 - RAL kleuren stations
- Bijlage A5 - Klic meldingen plangebied
- Bijlage A6 - Melding AIM - WP Oostermoer

Op 20 mei 2018 is aanvullend ingediend:

- Bijlage A7 - Aanvul deeltoestemming OBM - WP OOM

Op 12 juni 2018 is aanvullend ingediend:

- Bijlage A8 - Erratum

1.2. Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in de considerans bij deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor de aangevraagde activiteiten, alsook voor, gelet op het bepaalde in artikel 2.10, lid 2 en 2.11, lid 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het geldende planologische regime (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht), met uitzondering van:

- het milieuneutraal veranderen (artikel 2.4, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht jo. artikel 2.1, lid 1e ten 2e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht),

Wij besluiten verder de aanvraag buiten behandeling te laten voor zover deze betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen.

Verder besluiten wij artikel 4.12B, lid 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze buiten toepassing te verklaren.

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden. De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning, tenzij de aan de vergunning verbonden voorschriften en/of gewaarmerkte bescheiden alsmede rechtstreeks geldende regelgeving anders bepalen.

[datum]

Minister van Economische Zaken en Klimaat

Minister van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

<ondertekening>

<ondertekening>

E.D. Wiebes

K. Ollongren

2. PROCEDURELE ASPECTEN

2.1. Projectbeschrijving

De aanvraag is ingediend als onderdeel van de realisatie van de infrastructuur voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer in de gemeenten Borger-Odoorn en Aa en Hunze. Deze aanvraag heeft betrekking op de aanleg en realisatie van de infrastructuur voor Windpark Oostermoer in de gemeente Aa en Hunze.

Windpark Oostermoer, gelegen tussen de provinciegrens met Groningen en de Hondsrug, bestaat uit twee lijnopstellingen van in totaal 16 windturbines. Ten behoeve van de aanleg en realisatie van Windpark Oostermoer moeten naast de bouw van de reeds vergunde windturbines nog diverse andere activiteiten plaatsvinden waaronder de bouw van inkoopstations, de aanleg van kraanopstelplaatsen, de aanleg van (niet openbare) toegangswegen naar de windturbinelocaties, het uitwegen van deze toegangswegen op de openbare weg, het verbreden van bestaande (openbare) wegen, de aanleg van wegwitbreidende voorzieningen en de aanleg van kabel tracés voor de aansluiting van de windturbines op het elektriciteitsnet. Deze vergunning voorziet hierin.

2.2. Volledigheid aanvraag

De aanvraag met bijbehorende aanvullingen is getoetst aan de indieningsvereisten uit de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de voorgenomen activiteiten. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

2.3. Onlosmakelijkheid

Uit artikel 2.7, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden afgeleid dat een aanvraag betrekking dient te hebben op alle onlosmakelijke activiteiten binnen het betrokken project, dat wil zeggen activiteiten welke onder meer dan één wabo-vergunningplicht vallen.

De betrokken aanvraag om inkoopstations toe te voegen aan de reeds vergunde inrichting voor de oprichting en het in werking hebben van windturbines moet worden aangemerkt als de verandering van een inrichting. De onderhavige inrichting dient te worden beschouwd als een type B inrichting in de zin van het Activiteitenbesluit milieubeheer, gelet op categorie 20.1 onder a ten 1o Bijlage 1, onderdeel C, Besluit omgevingsrecht en artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer jo. artikel 2.1, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Het is hierbij voor onderhavige aanvraag niet meer relevant dat voor de oprichtingsvergunning van 22 september 2016 / 24 maart 2017 sprake was van een vergunningplicht voor deze inrichting in de zin van artikel 2.1, lid 1 onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, aangezien op die vergunning artikel 7.18 onder b, van de Wet milieubeheer van toepassing was en deze ingevolge bijlage 1, onderdeel B, artikel 1, onder b, van het Besluit omgevingsrecht vergunningplichtig was voor het aspect milieu.

Gelet op het bepaalde in artikel 1.10 lid 2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer dient een melding te worden gedaan voor veranderen van een inrichting cq. het veranderen van de werking daarvan,

voor zover daarbij een afwijking ontstaat ten opzichte van bij (een) eerdere melding(en) verstrekte gegevens (of met een dergelijke melding gelijk te stellen vergunning).

Door aanvrager is op 5 mei 2018 een daartoe strekkende veranderingsmelding ingediend.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2a lid 1 onder a van het Besluit omgevingsrecht jo. de bijlage, onderdeel D22.2 van het Besluit milieueffectrapportage is er tevens een omgevingsvergunning beperkte milieutoets aangevraagd (vergunning in de zin van artikel 2.1, lid 1 onder i Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor de wijziging van een windturbinepark. In de onderhavige situatie heeft de inrichting betrekking op meer dan 3 windturbines en om die reden is sprake van een windturbinepark in de zin van het Besluit milieueffectrapportage. Zoals ook blijkt uit de overige overwegingen bij dit besluit is er geen aanleiding om voor deze verandering een milieueffectrapportage op te stellen. Er is immers al een recent milieueffectrapport voorhanden en daarnaast betreft de toevoeging van onderlinge leidingen en inkoopstations een verandering die qua milieueffecten op geen enkele manier een nieuw (of geactualiseerd) milieueffectrapport rechtvaardigt. Artikel 7.18 Wet milieubeheer is niet van toepassing.

Om die reden kan de gevraagde omgevingsvergunning beperkte milieutoets worden verleend.

Zoals uit de aanvraag blijkt, bevinden zich in een inkoopstation meetapparatuur en veiligheidsvoorzieningen (zoals schakelaars). Een inkoopstation vormt daarmee een noodzakelijk onderdeel van het in werking hebben van een of meer windturbines (paragraaf 3.2.3 Activiteitenbesluit milieubeheer).

Gelet op het voorgaande bestaat er in ieder geval geen reden om onderhavige vergunning op grond van artikel 8.41a lid 2 van de Wet milieubeheer c.q. artikel 2.7, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht niet te verlenen.

Door aanvrager is tevens deeltoestemming gevraagd voor het milieuneutraal veranderen van een inrichting in de zin van artikel 2.4, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht jo. artikel 2.1, lid 1e ten 2e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Gelet op het bepaalde in de genoemde wetsartikelen is een milieuneutrale verandering uitgezonderd van het vergunningvereiste. Verder kan uit deze bepalingen worden afgeleid dat deze enkel van toepassing zijn op vergunningplichtige inrichtingen (type C) en niet op meldingplichtige inrichtingen (type B). Om deze beide redenen is het niet nodig om een dergelijke toestemming van het bevoegd gezag te verkrijgen, al biedt de door de aanvrager gegeven toelichting inzicht in de beperkte invloed die een inkoopstation zal hebben op de vergunde situatie alsook op het milieu.

2.4. Procedure (uitgebreid)

Rijkscoördinatieregeling

In artikel 9b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor een windturbinepark als Windpark De Drentse Monden en Oostermoer de

rijkscoördinatierегeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing is.

Dat wil zeggen dat besluiten die nodig zijn voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer gezamenlijk worden voorbereid. Overeenkomstig artikel 3.35, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening worden de besluitvormingsprocedures gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK).

Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die in de zin van artikel 3.35 lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening nader zijn aangeduid als benodigd voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer. Om die reden is ook op dit besluit de rijkscoördinatierегeling van toepassing.

De minister van EZK is op grond van artikel 9c, lid 1 van de Elektriciteitswet de bevoegde coördinerende instantie als bedoeld in artikel 3.35, lid 2 en 3 van de Wet ruimtelijke ordening. Indien toepassing wordt gegeven aan 3.28, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening is de minister van EZK op grond van artikel 9c, lid 2 van de Elektriciteitswet gezamenlijk bevoegd met de minister van BZK om in de plaats van het betrokken college van burgemeester en wethouders de benodigde besluiten te nemen.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer bevorderd. Onderhavig besluit is samen met de andere besluiten als volgt voorbereid:

- Op 6 april 2018 is bekend gemaakt aan het betrokken gemeentebestuur dat sprake is van een nader aangeduid besluit in de zin van artikel 3.35, lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening en is de medewerking gevorderd als bedoeld in artikel 3.35 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening van het betrokken bevoegd gezag.
- Op 25 april 2018 is overeenkomstig artikel 3.36, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening aan het oorspronkelijk bevoegd gezag bekend gemaakt dat de besluitvorming omtrent onderhavige vergunning wordt overgenomen door de minister van EZK en de minister van BZK.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten benodigd voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en langs elektronische weg, waarbij tevens vermeld wordt dat gebruik is gemaakt van de bevoegdheid op grond van artikel 3:36 van de Wet ruimtelijke ordening.

2.5. Advies over de aanvraag

In het kader van deze aanvraag zijn de gemeente Aa en Hunze (kenmerk: V201724/03/1801, d.d. 7 mei 2018) alsmede de leidingbeheerders WMD (kenmerk: V201724/08/1801, d.d. 7 mei 2018) en Gasunie (kenmerk: V201724/01/1801, d.d. 7 mei 2018) bij brief verzocht advies uit te brengen.

Er is geen advies van de betrokken adviseurs ontvangen. Artikel 3:6, lid 2 Algemene wet bestuursrecht is van belang.

2.6. Samenhangende besluiten

Sinds 1 januari 2017 geldt de Wet natuurbescherming. Deze vervangt drie wetten te weten de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Op grond van de Wet natuurbescherming is voor het verrichten van handelingen met gevolgen voor Natura-2000 gebieden en voor het verrichten van handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten een vergunning respectievelijk een ontheffing op grond van deze wet vereist.

De vergunning en/of ontheffing kan naar keuze afzonderlijk, voordat de aanvraag voor de omgevingsvergunning wordt ingediend, worden aangevraagd bij de provincie of als onderdeel van de aanvraag voor omgevingsvergunning worden aangevraagd (Besluit omgevingsrecht, artikel 2.2aa).

De aanvraag omvat geen activiteiten waarvoor sprake is van een vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming alsmede waarvoor een ontheffing dient te worden aangevraagd in het kader van de Wet natuurbescherming.

Gelet op artikel 1.1, lid 1 van de Wet natuurbescherming is sprake van een houtopstand in de zin van deze wet als sprake is van een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte grond beslaat van tien are of meer, of bestaat uit een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen.

Ingevolge artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming dient het (laten) vellen van een houtopstand te worden gemeld bij het provinciaal bestuur en geldt daarbij een herplantplicht.

Hoe dan ook is voor het aspect vellen van een houtopstand geen sprake van een situatie als bedoeld in artikel 2.2aa van het Besluit omgevingsrecht.

2.7. Zienswijzen

Bent u het niet eens met dit ontwerpbesluit, dan kunt u binnen zes weken na terinzagelegging van dit besluit, een zienswijze indienen bij:

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt Windpark DMOM fase 3
Postbus 248
2250 AE Voorschoten

Voor meer informatie over het indienen van een zienswijze verwijzen wij u naar www.bureau-energieprojecten.nl.

2.8. Verzendlijst

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Windpark Oostermoer Exploitatie B.V., de heer D. Truijens
- Pondera Consult, de heer J.F.W. Rijntalder
- het College van Burgemeester en Wethouders van Aa en Hunze (digitaal)
- het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, t.a.v. de heer A.M. Bruin (digitaal, A.M.Bruin@minez.nl)
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, Bureau Energieprojecten, t.a.v. mevrouw M.T.P.G.M. Dahm (digitaal, monique.dahm@rvo.nl)

3. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

3.1. Algemeen

De aanvraag is gedaan voor diverse activiteiten met betrekking tot bouwen en aanleggen. Op basis van de aanvraag wordt geconcludeerd dat sprake is van grondverzet waarbij grond hoofdzakelijk aanwezig blijft op de betreffende werklocaties. Dit bijvoorbeeld in het geval van de aanleg van kabels en de aanleg van (cunetten onder) wegen.

Indien als gevolg van de werkzaamheden sprake is van toepassing van grond elders of toepassing van grond afkomstig van elders dient dit plaats te vinden onder de directe werking van de Wet bodembescherming (Besluit bodemkwaliteit).

3.2. Bouwen van bouwwerken

3.2.1. Aanvraag

Deze aanvraag voorziet onder meer in de bouw van twee inkoopstations (één per lijnopstelling). In de inkoopstations worden de elektriciteitskabels van het windpark gekoppeld aan het netwerk van de netbeheerder. De maximale afmetingen van een inkoopstation bedragen 12 meter bij 4 meter bij 3,36 meter (L x B x H). De inkoopstations zijn gepositioneerd tussen OM 1.2 en OM 1.3 en naast OM 2.9.

De aanvraag is beperkt tot de definitieve constructieve hoofdropzet van de inkoopstations en de fundatie. Door de aanvrager is verzocht om de verder benodigde gegevens voorafgaand aan de bouw te mogen aanleveren. Op dit punt zijn voorschriften aan de vergunning verbonden. Verder biedt de aanvraag inzicht in het materiaalgebruik en de maximale maatvoering van de inkoopstations. Op deze basis heeft toetsing plaatsgevonden.

3.2.2. Rijksinpassingsplan / bestemmingsplan

De te realiseren inkoopstations zijn gelegen binnen de begrenzing van Rijksinpassingsplan De Drentse Monden en Oostermoer. De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met de artikelen 4.1.1 onder c, 4.1.2 onder b ten 3^e en 9.2 van het geldende Rijksinpassingsplan.

3.2.3. Bouwbesluit 2012

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken zijn getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat het bouwwerk kan worden gerealiseerd conform de van toepassing zijnde regels uit het Bouwbesluit 2012. Met de voorschriften voor deze activiteit is voorzien in een detailtoetsing voorafgaand aan realisatie van de inkoopstations.

3.2.4. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken zijn getoetst aan de gemeentelijke bouwverordening. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat kan worden voldaan aan de van toepassing zijnde regels uit de Bouwverordening.

Ingevolge artikel 2.4.1 van de Bouwverordening van de gemeente Aa en Hunze is het aspect bodemverontreiniging overigens enkel relevant in geval er bouwwerken worden opgericht waarin nagenoeg voortdurend mensen verblijven. Dit is voor de betrokken inkoopstations niet het geval. De

inkoopstations zullen enkel voor installatiewerkzaamheden en het verhelpen van storingen worden betreden. In lijn daarmee geldt de verplichting van artikel 2.4 van de Regeling omgevingsrecht om en onderzoeksrapport betreffende verontreiniging van de bodem over te leggen niet.

3.2.5. Welstand

De welstandseisen welke door ons worden gehanteerd, dienen in verhouding te staan tot de functie, de aard en de omvang van het bouwwerk in relatie tot de omgeving en de geldende regelgeving. Gelet op het bepaalde in artikel 6.2, lid 2 van het Besluit omgevingsrecht hebben wij geen advies gevraagd aan de gemeentelijke adviescommissie inzake welstand.

Wij zijn van oordeel dat het uiterlijk van de inkoopstations waarop de aanvraag betrekking heeft, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Er is sprake van een vormgeving, materiaalkeuze en kleurstelling welke gebruikelijk is voor inkoopstations en daarmee vergelijkbare nutsgebouwtjes. Deze vloeit voort uit de aard van de functie welke deze bouwwerken dienen te vervullen. Qua afmetingen wijken de inkoopstations slechts in geringe mate af van het bepaalde in bijlage 2 van het Besluit omgevingsrecht. De betrokken inkoopstations hebben hoe dan ook een beperkte invloed op de beeldkwaliteit van de omgeving.

3.2.6. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van bouwwerken zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.3. Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden

3.3.1. Algemeen

Indien zulks in een planologische regeling is bepaald, is sprake van een vergunningplicht als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b, van de Wabo, voor het uitvoeren van in die regeling nader benoemde activiteiten.

De aangevraagde activiteit omvat het aanleggen van kabels, kraanopstelplaatsen en (niet openbare) wegen. Verder omvat de aangevraagde activiteit het maken van in-/uitritten en het (al dan niet tijdelijk) verbreden van bestaande (openbare) wegen.

3.3.2. Archeologie

De verplichting om te beschikken over een wabo aanlegvergunning vloeit voort uit de planologische bescherming van archeologische verwachtingswaarden in het gebied.

Voor het gebied waar de werkzaamheden worden uitgevoerd gelden de volgende planologische regelingen:

- Rijksinpassingsplan 'Windpark De Drentse Monden – Oostermoer' (22 september 2016)
- Bestemmingsplan 'Buitengebied' (29 september 2016)

De uit te voeren werkzaamheden zijn gedeeltelijk gelegen op gronden waar sprake is van een archeologische bescherming. Derhalve dient de aanvrager aan te tonen dat als gevolg van de aangevraagde werkzaamheden geen verstoring kan plaatsvinden van eventueel aanwezige archeologisch waardevolle resten, dan wel dienen aangetroffen archeologisch waardevolle resten door middel van opgraving of anderszins te worden behouden.

In het kader van de benodigde afwijking van het geldende planologische regime zijn mogelijk aanwezige archeologische waarden eveneens relevant. De uit te voeren werkzaamheden hebben gedeeltelijk betrekking op gronden waar rekening moet worden gehouden met de aanwezigheid van waardevolle archeologische resten (ook al is in het geldende planologische regime geen sprake van een archeologische bescherming.)

Derhalve dient de aanvrager aan te tonen dat als gevolg van de aangevraagde werkzaamheden geen verstoring kan plaatsvinden van eventueel aanwezige archeologisch waardevolle resten, dan wel dienen aangetroffen archeologisch waardevolle resten door middel van opgraving of anderszins te worden behouden.

In verband hiermee heeft aanvrager diverse archeologische onderzoeken laten uitvoeren. In het kader van het Rijksinpassingsplan is in 2014 een bureauonderzoek uitgevoerd (rapport 13080). Op basis van deze resultaten is geconcludeerd dat op alle locaties die liggen in een zone met een middelhoge of een hoge archeologische verwachting, in eerste instantie een verkennend booronderzoek dient te worden uitgevoerd. Conform de conclusie uit het bureauonderzoek van 2014 (13080) is voor onderhavige aanvraag een verkennend booronderzoek uitgevoerd ten behoeve van de weg- en kabeltracés en opstelplaatsen. In de uitgevoerde onderzoeken zijn alle plaatsen met archeologische waarde waar werkzaamheden worden uitgevoerd onderzocht. Uit dit booronderzoek is naar voren gekomen dat voor enkele locaties nader onderzoek noodzakelijk wordt geacht. Hiertoe is een aanvullend karterend booronderzoek uitgevoerd waarvan de resultaten eveneens zijn bijgevoegd bij de aanvraag (17097). De conclusie van het karterende booronderzoek luidt dat op geen van de onderzochte locaties meer aanleiding bestaat tot het adviseren van archeologisch vervolgonderzoek.

Op basis van de bij de aanvraag overlegde onderzoeken en na advies van onze archeologisch deskundige concluderen wij het volgende.

De bovengenoemde onderzoeken en de daarbij behorende rapportages zijn op zichzelf genomen goed binnen de context van de gekozen archeologische systematiek. De gekozen systematiek is evenwel onvoldoende om de conclusie te rechtvaardigen dat er geen archeologische waarden binnen het gebied zullen worden verstoord. Met de gekozen methode van booronderzoek (IVO-O) kan uitsluitend een bepaalde indicatie gegeven worden over de verwachting. In feite kan onvoldoende worden uitgesloten danwel aangetoond of archeologische waarden binnen het onderzoeksgebied aanwezig zullen zijn, mede omdat de boorpunten niet in verhouding staan tot het oppervlak dat door aangevraagde activiteiten zal worden verstoord.

Ten einde mogelijke archeologische waarden te beschermen is nader proefsleuvenonderzoek (IVO-P) geïndiceerd voor de locaties die in een planologische regeling cq. op de archeologische

verwachtingskaarten van de betrokken gemeente een middelhoge en hoge verwachting hebben. Hiertoe zijn voorschriften opgenomen in de vergunning.

3.3.3. Leiding – Kabeltracé

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op de aanleg van een kabel in gronden welke in het inpassingsplan (mede) zijn aangeduid voor 'Leiding – Kabeltracé'. Bedoelde aanduiding heeft betrekking op een bestemming ter bescherming van de met deze vergunning aan te leggen kabel. Volgens artikel 5.3.1 van het Rijksinpassingsplan is het in beginsel verboden om werken, geen bouwwerk uit te voeren op de locatie van deze aanvraag. De uitzondering van artikel 5.3.2 onder d van het inpassingsplan is hier echter van toepassing.

Voor wat betreft dit aspect is dus geen sprake van een wabo-aanlegvergunningplicht.

3.3.4. Leiding – Gas

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op de aanleg van een kabel op gronden welke in bestemmingsplan Buitengebied (mede) zijn aangeduid voor 'Leiding - Gas'. Voor de gronden is sprake van een vergunningplicht voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden zoals onder andere het uitvoeren van graafwerkzaamheden en het in de grond brengen van voorwerpen. De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien vooraf advies wordt ingewonnen van de leidingbeheerder en er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan een doelmatig en veilig functioneren van (bovengrondse) nutsleidingen. De leidingbeheerder is in de gelegenheid gesteld advies te geven op dit punt. Zie hiervoor paragraaf 2.5 van de overwegingen.

3.3.5. Leiding – Water

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op de aanleg van een kabel op gronden welke in bestemmingsplan Buitengebied (mede) zijn aangeduid voor 'Leiding - Water'. Voor de gronden is sprake van een vergunningplicht voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden zoals onder andere het uitvoeren van graafwerkzaamheden dieper dan 30 centimeter en het in de grond brengen van voorwerpen dieper dan 30 centimeter. De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien vooraf advies wordt ingewonnen van de leidingbeheerder en er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan een doelmatig en veilig functioneren van (bovengrondse) nutsleidingen. De leidingbeheerder is in de gelegenheid gesteld advies te geven op dit punt. Zie hiervoor paragraaf 2.5 van de overwegingen.

3.3.6. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van werken, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.4. Wegen aanleggen of veranderen

De aanvraag voorziet in het aanleggen van permanente (niet openbare) toegangswegen naar de turbinelocaties binnen Windpark Oostermoer. De maximale breedte van de permanente toegangswegen bedraagt 5 meter.

Aanvullend is nog sprake van een permanente verbreding van delen van de (openbare) Tweederdeweg (nabij Tweede Dwarsdiep) en het Bosje tot een maximale breedte van 5 meter.

Tot slot is er sprake van de aanleg van tijdelijke verharding ter verbreding van bestaande en nieuwe (al dan niet openbare) wegen om transport tijdens de bouw van de windturbines over deze wegen mogelijk te maken. Het gaat dan om tijdelijke verbreding van bochten en kruisingen in bestaande wegen alsook voor nog aan te leggen toegangswegen en in- en uitritten. De tijdelijke wegverhardingen worden binnen 2 jaar na aanleg verwijderd.

De aanleg van een niet openbare toegangsweg is vergunningplichtig op grond van artikel 2.1, lid 1 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht indien dat voortvloeit uit een planologische regeling. De aanleg van een niet openbare toegangsweg is *niet* vergunningplichtig op grond van artikel 2.2, lid 1 onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, aangezien de APV van de gemeente Aa en Hunze geen vergunningplicht kent voor de aanleg of verandering van niet openbare wegen.

De verandering van een openbare weg is wel vergunningplichtig op grond van artikel 2.11 van de APV van de gemeente Aa en Hunze.

In gevallen dat voor de verandering van een openbare weg sprake is van een wabo-vergunningplicht op grond van artikel 2.1, lid 1 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, is eveneens sprake van een vergunningplicht op grond van artikel 2.2, lid 1 onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Voor zover de verbreding van een (openbare) weg plaats vindt buiten de begrenzing van de voor die weg geldende verkeersbestemming, is hiervoor een afwijking van het geldende bestemmingsplan vergund. Voor zover sprake is van de aanleg en/of verbreding van een nieuwe, niet openbare weg buiten locaties die daarvoor waren voorzien in het Rijksinpassingsplan, is hiervoor eveneens een afwijking van het geldende bestemmingsplan vergund. Op dit punt wordt verwezen naar hetgeen is overwogen onder 3.7.

De vergunning of ontheffing kan onder meer door het bevoegde gezag worden geweigerd in het belang van de openbare orde, de openbare veiligheid, de volksgezondheid en de bescherming van het milieu.

Er is getoetst of de verbreding van invloed is op deze aspecten. Er is geen sprake van relevante nadelige gevolgen op dit vlak. De betrokken aanleg en aanpassing van wegen draagt bovendien bij aan een betere bereikbaarheid van de turbinelocaties, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten. Dit mede gelet op het bepaalde in artikel 6.37, lid 3 tot en met 6 van het Bouwbesluit 2012.

De al dan niet permanente verbreding van een openbare weg dient te worden beschouwd als de (uitvoering van werken tot) verbetering van een weg. Dit kan niet worden aangemerkt als een vorm van bijzonder gebruik van die weg voor/door enkel de vergunninghouder, omdat deze weg inclusief verbreding voor een ieder toegankelijk zal zijn.

Ten aanzien van deze activiteiten zijn voorschriften aan de vergunning verbonden.

3.5. Uitwegen maken of veranderen

3.5.1. Toetsing

De aanvraag voorziet in nieuw aan te leggen permanente in-/uitritten ter ontsluiting van de eveneens nieuw aan te leggen permanente (niet openbare) toegangswegen naar de turbinelocaties op het (openbare) gemeentelijk wegennet.

Er is sprake van activiteiten als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 onder e van de Wabo. Op grond van artikel 2.12 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze is sprake van een activiteit waarvoor een vergunningplicht geldt.

Op basis van artikel 2.12, lid 3 van de APV kan de vergunning voor het uitwegen op gemeentelijke wegen worden geweigerd in het belang van de verkeersveiligheid, indien het ten koste gaat van openbare parkeergelegenheid, het openbaar grond onaanvaardbaar wordt aangetast of als er sprake is van een perceel dat al op andere wijze wordt ontsloten en een tweede ontsluiting ten kosten gaat van openbare parkeergelegenheid of openbaar groen.

Op basis van de met de aanvraag aangeleverde gegevens is in voldoende mate aangetoond dat geen sprake is van strijdigheid met bovengenoemde weigeringsgronden. Van belang voor de verkeersveiligheid en de doorstroming op de betrokken wegen is, dat de bedoelde uitweg na de initiële periode van bouw van de windturbines nog slechts beperkt zal worden gebruikt voor onderhoud.

3.5.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het maken van een uitrit zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.6. Houtopstand vellen of te doen vellen

3.6.1. Toetsing

De aanvraag voorziet in het kappen van vier bomen bij de kruising tussen Boerendijk en Langestraat en de drie te kappen bomen bij de kruising tussen Streek en Langestraat. Verder is er nog sprake van het kappen van bomen aan de Tweederdeweg nabij Tweede Dwarsdiep. In dit laatste geval is sprake van het kappen van relatief jonge aanplant welke op vuistdikte is. Het kappen van de bomen dient plaats te vinden om transport in de bouwfase van het windpark te faciliteren alsmede de aanleg van een kabel.

Op grond artikel 4.11 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze is het verboden zonder vergunning houtopstand te vellen of te doen vellen. Er is sprake van een houtopstand bij een dwarsdoorsnede van de stam van minimaal 10 centimeter op 1,3 meter hoogte boven het maaiveld. Verder is sprake van een houtopstand als sprake is van boomvormers, hakhout, houtwallen of andere houtachtige gewassen. Gelet hierop is sprake van een activiteit als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 onder g van de Wabo, zodat een omgevingsvergunning vereist is.

De aanvraag dient getoetst te worden aan de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) van de gemeente Aa en Hunze. Blijkens artikel 4:12a, lid 2 van de APV kan de vergunning worden geweigerd op grond van natuurwaarde, landschappelijke waarde, de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpschoon, beeldbepalende waarde, cultuurhistorische waarde en waarde voor de leefbaarheid.

In dat kader is voor de kap van houtopstanden aan de Tweederdeweg nabij Tweede Dwarsdiep relevant dat tevens sprake is van een houtopstand in de zin van artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming. In dat kader geldt in principe een herplantplicht op grond van artikel 4.3 van de Wet natuurbescherming. Deze herplantplicht op grond van de Wet natuurbescherming geldt vanuit het oogpunt van natuurbescherming. Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe is hiervoor het bevoegd gezag.

Ingevolge artikel 4.12C van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze kunnen voorschriften in verband met herplant en inboet worden gegeven. Vanuit oogpunt van leefbaarheid en beeldbepalende / landschappelijke waarde is er tevens aanleiding om een herplantplicht op te leggen. De voorschriften bij deze vergunning voorzien daar dus in.

Ten aanzien van de toetsingsaspecten cultuurhistorische waarden alsmede waarden van stads- en dorpschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid is geen negatief effect te verwachten. Mede ook gezien dat sprake zal zijn van herplant en daarmee de aanwezigheid in de toekomst is gewaarborgd. De te kappen bomen bij de kruising tussen Boerendijk en Langestraat en de drie te kappen bomen bij de kruising tussen Streek en Langestraat hebben enige waarde als het gaat om landschappelijkheid. Door de aanvrager is aangegeven dat herplant zal plaatsvinden. Door herplant zal de (beperkte) invloed op het landschap slechts van tijdelijke aard zijn.

In artikel 4.12B, lid 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening wordt bepaald vanaf welk moment van een verleende vergunning gebruik mag worden gemaakt. Gelet op het feit dat in onderhavige situatie de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt gevolgd en hoe dan ook deels al is voorzien in deze situatie in artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en deze bepaling van invloed kan zijn op onderhavige vergunning als geheel is er aanleiding om op basis van artikel 3.35, lid 8 van de Wet ruimtelijke ordening deze bepaling van de APV buiten toepassing te verklaren.

Ten aanzien van mogelijke natuurwaarden is een toetsing uitgevoerd en in rapportagevorm toegevoegd aan de aanvraag. Er wordt geconcludeerd dat het plangebied, uiteraard met inachtneming van het broedseizoen, geen waardevolle betekenis heeft voor beschermde soorten. Op grond van artikel 1.11 Wet natuurbescherming dient te worden voldaan aan de zorgplicht. In de directe omgeving van de locaties Boerendijk/Langestraat en Steek/Langestraat bevinden zich bovendien geen

Natura 2000-gebieden of gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland waarop de ingreep een negatief effect zou kunnen hebben. Dit aspect van de realisatie van het windturbinepark is ook aan de orde geweest in de milieueffectrapportage.

Ten aanzien van de te kappen houtopstand aan de Tweederdeweg nabij Tweede Dwarsdiep wordt geconcludeerd dat sprake is van een gedeeltelijke ligging binnen de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland. De werkzaamheden vinden plaats op de rand van het Natuurnetwerk Nederland en het betreft het verwijderen van zeer jonge aanplant over een breedte van 5 meter. Indien na afronding van de werkzaamheden op deze locatie weer hetzelfde aantal en assortiment wordt aangeplant zijn er geen effecten te verwachten op de wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland. Zoals reeds opgemerkt is het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe bevoegd gezag in het kader van de Wet natuurbescherming.

3.6.2. Conclusie

Het kappen is noodzakelijk ter realisering van het windpark en er zal worden voorzien in herplant. Op grond van bovenvermelde toetsing zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.7. Gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, een exploitatieplan of voorbereidingsbesluit

3.7.1. Toetsing

De aanvraag is niet in strijd met het Rijksinpassingsplan voor zover de aanvraag betrekking heeft op gronden binnen het Rijksinpassingsplan.

Voor het gebied waar de aanvraag betrekking heeft op gronden buiten het Rijksinpassingsplan gelden de volgende planologische regelingen:

- Bestemmingsplan Buitengebied (29 september 2016)

Daar waar de aanvraag betrekking heeft op gronden buiten het Rijksinpassingsplan is mede het volgende van belang, gelet op het bepaalde in artikel 2.12 eerste lid onder a ten derde jo. artikel 5.20 Besluit omgevingsrecht jo. artikel 3.1.6 Besluit ruimtelijke ordening.

Vooropgesteld moet worden dat de betrokken voorzieningen noodzakelijk zijn met het oog op de realisatie en de exploitatie van het windpark. In die zin vloeit onderhavige vergunning ook voort uit keuzen die zijn gemaakt in het Rijksinpassingsplan op basis van het daaraan ten grondslag liggende milieueffectrapport.

Voor zover de bestemming van de betrokken gronden zich verzet tegen een gebruik voor nutsvoorzieningen c.q. het transport van elektrische energie is van belang dat de betrokken kabels ondergronds zullen worden aangelegd op zodanige diepte dat dit regulier voortgezet gebruik conform de geldende bestemming niet in de weg staat. In de meeste gevallen geldt bovendien dat sprake is van een omissie in het geldende planologische regime omdat de desbetreffende gronden reeds sinds jaar en dag in gebruik zijn voor ondergrondse nutsvoorzieningen cq. leidingtransport.

Mede in het licht van deze geldende bestemming, het voor het windpark opgestelde milieueffectrapport en gelet op hetgeen elders in deze considerans is overwogen, is er geen sprake van ruimtelijk te beschermen belangen die zich verzetten tegen het gebruik van de ondergrond voor een kabeltracé als aangevraagd.

Voor zover de bestemming van de betrokken gronden zich verzet tegen een gebruik als openbare of niet openbare weg, al dan niet van tijdelijke aard, is het van belang dat de betrokken wegen een geringe afwijking van het geldende bestemmingsplan betreffen. De aanwezigheid van deze voorzieningen is noodzakelijk voor de exploitatie van het windpark en vloeit ook voort uit de milieueffectrapportage voor Windpark De Drentse Monden en Oostermoer.

Er zijn geen aanwijzingen dat sprake is van zaken welke de uitvoerbaarheid van de vergunning op dit punt in de weg zouden kunnen staan, bijvoorbeeld op het vlak van bodemverontreiniging. Op dit punt is ook relevant dat geen sprake is van voorzieningen die locatie specifiek zijn. Indien bijvoorbeeld op een aangevraagd leidingtracé sprake is van waardevolle archeologische resten, is het altijd mogelijk om de leiding middels een aangepaste vergunning tegen geringe meerkosten om de desbetreffende vindplaats heen te leggen. Hiermee staat afdoende vast dat het project uitvoerbaar is.

3.7.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Wij achten geen sprake van strijd met een goede ruimtelijke ordening.

BIJLAGE 1 VOORSCHRIFTEN

1. Bouwen

1.1 Uitvoering werkzaamheden en realisatie plan

Het bouwen dient, met inachtneming van de hierbij gegeven voorschriften, te worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van deze beschikking zoals beschreven in paragraaf 1.2 van dit besluit.

1.2 Schriftelijke kennisgevingen

Er moet ten minste 2 werkdagen van tevoren schriftelijk kennis worden gegeven van:

- a) verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd;
- b) de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- c) de aanvang van het storten van beton;
- d) het gereed zijn voor ingebruikgeving of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan.

De schriftelijke kennisgevingen dienen verzonden te worden aan de minister van Economische Zaken en Klimaat en dienen tevens te worden ingediend via het Omgevingsloket Online.

1.3 Aanvullende gegevens t.a.v. de bouw van inkoopstations

1.3.1 Aanlevering

De onderstaand opgesomde gegevens dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van 3 weken voor de start van de uitvoering ter goedkeuring aan de minister van Economische Zaken en Klimaat te worden overgelegd.

1.3.2 Constructiegegevens

Gegevens ten aanzien van:

- a) de definitieve uitvoeringswijze inkoopstations;
- b) belastingen en belastingcombinaties (gewichtsberekening, sterkte en stabiliteit) van constructieve delen en alsmede het gehele bouwwerk, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft;
- c) uiterste grenstoestand en onderdelen van de bouwconstructie;
- d) funderingsadvies en sonderingen;
- e) wapeningstekeningen en berekeningen funderingsconstructie;

1.3.3 Brandveiligheid en installaties

Gegevens ten aanzien van:

- a) weerstand tegen bezwijken bij brand;
- b) gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, met name de wijze van verwarming, koeling en luchtbehandeling;
- c) gegevens en bescheiden over de eventuele noodstroomvoorziening en -verlichting.

1.3.4 Gebruik

Gegevens ten aanzien van:

- a) de detaillering van trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken);
- b) draairichting beweegbare constructieonderdelen;
- c) de brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen;
- d) de brandcompartimentering en vluchtrouteaanduiding;
- e) de inbraakwerendheid van bereikbare gevelelementen;
- f) de aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;
- g) een tekening van de inrichting van het bij het bouwwerk behorende terrein met daarop aangegeven de voorzieningen voor de bereikbaarheid en de plaats van bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen;
- h) gegevens en bescheiden over gebouwgebonden veiligheidsvoorzieningen ten behoeve van veilig onderhoud middels de Checklist Veilig onderhoud op en aan gebouwen 2012.

1.4 Wijze van indienen

De in voorschrift 1.3 genoemde stukken en gegevens dienen verzonden te worden aan de minister van Economische Zaken en Klimaat en tevens digitaal via het Omgevingsloket Online te worden ingediend. De start van de uitvoering van de betreffende bouwactiviteit (of gedeelte daarvan) mag niet eerder plaatsvinden dan nadat door de minister van Economische Zaken en Klimaat schriftelijk goedkeuring is verleend.

2. Uitwegen maken of veranderen

2.1 Van overeenkomstige toepassing

Het bepaalde in 3.1 is van overeenkomstige toepassing op het maken of veranderen van uitwegen.

2.2 Uitvoeringswijze

In geval van kruising van een watergang wordt voorzien in een duiker van afdoende capaciteit.

2.3 Schriftelijke kennisgevingen

Vergunninghouder geeft ten minste 2 werkdagen van tevoren kennis van:

- a) de naam en het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd (wijzigingen op dit vlak dienen per ommegaande te worden doorgegeven);
- b) de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- c) het gereed zijn voor ingebruikgeving van de uitweg.

De schriftelijke kennisgevingen dienen verzonden te worden aan de minister van Economische Zaken en Klimaat en dienen tevens digitaal te worden ingediend via het Omgevingsloket Online.

3. Wegen aanleggen of veranderen

3.1 Tijdelijke voorzieningen

De tijdelijke wegverhardingen, ter verbreding van bestaande en nieuwe (toegangs)wegen en in- en uitritten, dienen binnen 2 jaar na aanleg te worden verwijderd.

3.2 Voorzieningen voor onbepaalde tijd

De voor onbepaalde tijd aan te brengen verbredingen aan openbare wegen (en bijbehorende voorzieningen en veranderingen) dienen op de volgende aspecten gelijkwaardig te worden uitgevoerd/aangepast als de (openbare) weg waaraan deze verandering wordt doorgevoerd:

- a) maximaal ontworpen aslast;
- b) maximaal ontworpen wioldruk;
- c) wegmarkering;
- d) afwatering en verkanting.

3.3 Schriftelijke kennisgevingen

Vergunninghouder geeft ten minste 5 werkdagen van tevoren kennis van:

- a) de naam en het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd (wijzigingen op dit vlak dienen per ommegaande te worden doorgegeven);
- b) het gedetailleerde uitvoeringsplan met doorsneden en (eventueel) te verwijderen en aan te brengen wegmarkeringen;
- c) de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- d) het gereed zijn voor ingebruikgeving van de aangepaste weg of een relevant gedeelte daarvan;
- e) enkel voor wat betreft de tijdelijk aan te brengen voorzieningen als bedoeld onder 3.1: de aanvang van de werkzaamheden gericht op verwijdering en de voltooiing daarvan.

De schriftelijke kennisgevingen dienen verzonden te worden aan de minister van Economische Zaken en Klimaat en dienen tevens digitaal te worden ingediend via het Omgevingsloket Online.

4. Houtopstand vellen of te doen vellen

4.1 Vervaltermijn vergunning

De omgevingsvergunning voor de activiteit kappen geldt voor 2 jaar na onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning.

4.2 Herplantplicht

Ter compensatie voor de te kappen houtopstanden moet er herplant plaatsvinden op nagenoeg dezelfde locatie. Herplant vindt plaats binnen een jaar na afronding van de bouwwerkzaamheden. Er vindt vervanging plaats voor eventuele inboet. Dit moet in ieder geval gebeuren binnen een half jaar na teniet gaan van de oorspronkelijke herplant.

4.3 Schriftelijke kennisgevingen

Vergunninghouder geeft anderhalf jaar na herplant kennis van:

- a) de locatie van de herplant;
- b) hoe invulling is gegeven aan eventuele inboet als bedoeld onder 4.2.

De schriftelijke kennisgevingen dienen gericht te worden aan de minister van Economische Zaken en Klimaat.

5. Afwijken bestemmingsplan

5.1 Verhouding met andere planologische regelingen

5.1.1 Begripsbepaling

In het kader van dit voorschrift worden onder 'gronden' verstaan:

- de gronden ter plaatse van de in het kader van deze vergunning met bijbehorende aanvraag aan te leggen of te veranderen openbare en niet openbare wegen, al dan niet van tijdelijke aard, met bijbehorende bermen,
- de gronden ter plaatse van de in het kader van deze vergunning met bijbehorende aanvraag aan te leggen kabeltracés, alsmede de gronden tot 5 meter aan weerszijden van een kabel,

voor zover deze gronden zijn gelegen *buiten* de begrenzing van de aanduiding 'Leiding – Kabeltracé' c.q. *buiten* de aanduiding 'Overige zone – Weg', van het Rijksinpassingsplan 'Windpark De Drentse Monden – Oostermoer' (vastgesteld 22 september 2016).

5.1.2 Bouwen

In afwijking van het bepaalde in andere planologische regelingen mag niet op de gronden worden gebouwd, anders dan ten behoeve van erfafscheiding of andere toegangsbeperking.

5.1.3 Aanleggen

In afwijking van het bepaalde in andere planologische regelingen mogen op de gronden geen werken, geen bouwwerken zijnde, worden uitgevoerd, behoudens:

- werkzaamheden voor de aanleg en de instandhouding van de met deze vergunning te realiseren werken,
- reguliere werkzaamheden verband houdend met gebruik overeenkomstig de geldende bestemming, voor zover plaatsvindend op de gronden ter plaatse van een kabel, mits niet dieper reikend dan 1 meter onder maaiveld.

5.1.4 Beperking nieuwe planregeling

De gemeenteraad van de gemeente Aa en Hunze is enkel tien jaar na verlening van onderhavige vergunning bevoegd een bestemmingsplan vast te stellen voor de gronden, tenzij een planologische regeling wordt vastgesteld waarin geen afbreuk wordt gedaan aan de uitvoerbaarheid van deze vergunning en de instandhouding van de met deze vergunning te realiseren werken.

6. Archeologisch onderzoek

6.1 Algemeen

Onderhavig voorschrift heeft betrekking op het uitvoeren van vergunde werkzaamheden in gronden indien en voor zover hiervoor een archeologische dubbelbestemming geldt op grond van het Rijksinpassingsplan en voor werkzaamheden in gronden welke zijn gelegen buiten het Rijksinpassingsplan.

6.2 Veldonderzoek

Voorafgaand aan uitvoering van de vergunde werkzaamheden dienen in ieder geval de volgende stappen te worden doorlopen:

- a) Door vergunninghouder wordt een Programma van Eisen Inventariserend Veldonderzoek proefsleuven (IVO-p) opgesteld;
- b) Het onder a bedoelde Programma van Eisen wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de minister van Economische Zaken en Klimaat;
- c) Werkzaamheden voor het inventariserend veldonderzoek vinden plaats overeenkomstig het goedgekeurde Programma van Eisen;
- d) De rapportage van het Inventariserend Veldonderzoek wordt ter beoordeling voorgelegd aan de minister van Economische Zaken en Klimaat.

6.2 Selectiebesluit

Indien en voor zover op grond van de rapportage van het inventariserend veldonderzoek door de minister van Economische Zaken en Klimaat wordt geconcludeerd dat op een locatie:

- a) geen te behouden waardevolle archeologische resten aanwezig zijn, mag uitvoering worden gegeven aan de vergunde activiteit op die locatie;
- b) een behoudenswaardige archeologische vindplaats aanwezig is, maar dat deze niet of nauwelijks door de aanlegactiviteiten zal worden verstoord, mag de vergunde activiteit ter plaatse van een dergelijke vindplaats enkel plaatsvinden op basis van een door vergunninghouder opgesteld en door de minister van Economische Zaken en Klimaat goedgekeurd Programma van Eisen Archeologische begeleiding bij beperkte verstoring (AB-bv);
- c) een behoudenswaardige archeologische vindplaats aanwezig is die deels of volledig door de aanlegactiviteiten zal worden verstoord en dus voorafgaand aan de werkzaamheden deels of volledig moet worden opgegraven, dient voorafgaand aan uitvoering van de vergunde activiteit ter plaatse van een dergelijke vindplaats opgraving plaats te vinden overeenkomstig een door vergunninghouder opgesteld en door minister van Economische Zaken en Klimaat goedgekeurd Programma van Eisen Opgraven.

In gevallen als bedoeld onder b en c kunnen door de minister van Economische Zaken en Klimaat nadere (al dan niet tijdelijk en/of aanvullend op een Programma van Eisen) maatregelen worden voorgeschreven ter bescherming van de vindplaats, bijvoorbeeld in de vorm van het aanbrengen van tijdelijke oppervlakteverhardingen of andere vormen van toplaagbescherming en/of het laten plaatsvinden van bepaalde werkzaamheden onder archeologische begeleiding.

6.3 Schriftelijke kennisgevingen

Vergunninghouder geeft ten minste 2 weken voor aanvang van de volgende werkzaamheden bij de minister van Economische Zaken en Klimaat kennis van:

- a) De uitvoering van veldonderzoek;
- b) De uitvoering van opgravingsonderzoek;
- c) De uitvoering van de vergunde aanlegactiviteiten ter plaatse van gronden met archeologische verwachtingswaarde.

De schriftelijke kennisgevingen dienen tevens te worden ingediend via het Omgevingsloket Online.

7. Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden

7.1 Eisen leidingbeheerders

7.1.1 Buisleiding Gasunie

In geval sprake is van het kruisen van een gasleiding dient voldaan te worden aan de voorwaarden zoals vastgelegd in de Algemene VELIN (Vereniging van Leidingeigenaren in Nederland)-voorwaarden voor grondroer- en overige activiteiten, nr. 2017/6.

7.1.2 Waterleiding WMD

Bij werkzaamheden in het kader van deze vergunning in de beschermingszone voor de buisleiding WMD wordt voldaan aan de volgende voorschriften:

- a) Bij het uitvoeren van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de Richtlijn Zorgvuldig Graafproces van het CROW;
- b) De vergunninghouder informeert alle medewerkers, aannemers en onderaannemers die ter plaatse werkzaamheden zullen uitvoeren (of bij werkzaamheden betrokken zullen zijn) over de aanwezigheid van de leiding;
- c) In het werkterrein dient de leiding deugdelijk te worden gemarkeerd. Aan weerszijden van de leiding mag tot 0,5 meter niet machinaal worden gegraven.

BIJLAGE 2 BEGRIPSBEPALINGEN

In onderstaande opsomming zijn enkel definities opgenomen welke aan bod komen in de voorschriften en zekerheidshalve een nadere toelichting verdienen. Opgemerkt wordt dat de overige relevante definities aansluiten bij het geldende wettelijke kader.

Activiteitenbesluit milieubeheer

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim).

APV

Algemene plaatselijke verordening 2017 van de gemeente Aa en Hunze.

Bor

Besluit omgevingsrecht.

Bro

Besluit ruimtelijke ordening.

Mor

Ministeriele Regeling omgevingsrecht.

Rijksinpassingsplan

Rijksinpassingsplan 'Windpark De Drentse Monden – Oostermoer', vastgesteld op 22 september 2016

Wabo

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Wm

Wet milieubeheer.