

Het kenmerk: UV 20170261

Windpark Fryslan B.V.
t.a.v. dhr. A. de Groot
Duit 15
8305 BB Emmeloord

Behandeld door: A. de Haan
Telefoon: 14 0515

Onderwerp: beschikking omgevingsvergunning
uitgebreide procedure

Geachte heer de Groot,

Op 31 maart 2017 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van een kabel-tracé A 7 op het perceel plaatselijk bekend nabij De Marne 101 te Bolsward. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer UV 20170261. In deze brief leest u welke definitieve beslissing wij nemen.

Verlenen omgevingsvergunning

Naar aanleiding van de publicatie van de kennisgeving en de terinzagelegging van de ontwerpbesluiten voor project Windpark Fryslân fase 2 zijn geen zienswijzen over de ontwerpbesluiten naar voren gebracht. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Súdwest-Fryslân verleent de door u gevraagde omgevingsvergunning.

Let op het volgende!

Er dient voor het gebruik van de gronden in gemeente eigendom nog een recht van opstal gevestigd te worden. Hiervoor kunt u contact opnemen met onze afdeling grondzaken.

Wanneer kunt u gebruik maken van de vergunning?

U mag de vergunning pas gebruiken als deze in werking is getreden. De vergunning treedt na zes weken in werking. Die zes weken beginnen te lopen nadat wij de omgevingsvergunning hebben gepubliceerd.

Wat kost het?

Aan de behandeling van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn kosten gebonden. Dit zijn de zogenoemde leges. Het totale bedrag door u te betalen is € 5.625,00 en is als volgt opgebouwd:

| | | |
|---|----------|-----------------|
| Leges buitenplanse afwijking (2.12 1a3) UV 20170261 | € | 5.625,00 |
| Totaal | € | 5.625,00 |

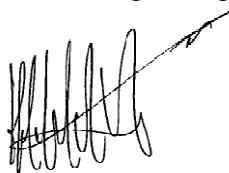
De regels voor deze leges zijn terug te vinden op onze website www.sudwestfryslan.nl. Let op: binnenkort ontvangt u een brief met een acceptgirokaart voor het betalen van bovenstaand bedrag.

Vragen?

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de medewerkers van ons team Vergunningen. U kunt ons elke werkdag tussen 9.00 en 12:30 uur bereiken op het telefoonnummer 14 0515, of via de mail: omgevingwabo@sudwestfryslan.nl. Neemt u contact met ons op? Houd dan uw kenmerk bij de hand of zet het in uw e-mail. Het kenmerk staat linksboven in deze brief.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders van Súdwest-Fryslân,
teammanager Vergunningen,



H.E. de Hoo

Bijlage(n) - omgevingsvergunning + bijlagen

-

Datum besluit: 19 februari 2018

Beschikking UV20170261

Burgemeester en Wethouders hebben op 31 maart 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen, voor het aanleggen van een kabel-tracé A 7 op het perceel nabij De Marne 101 te Bolsward. Kadastraal bekend als Bolsward, sectie b, nummer 7399. De aanvraag is geregistreerd onder het nummer UV 20170261 met de volgende activiteiten:

OV Strijdig planologisch het aanleggen van een kabel-tracé A 7 gebruik

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Beschikking

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Deze vergunning wordt verleend onder de bepaling dat de bij dit besluit behorende bijlagen, overwegingen, voorschriften en gewaarmerkte stukken deel uit maken van de vergunning. De vergunning wordt verleend voor de activiteit(en):

- Strijdig planologisch gebruik;

Daarnaast besluiten burgemeester en wethouders het volgende:

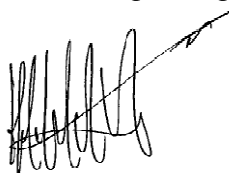
- I. Burgemeester en wethouders besluiten af te wijken van het geldende bestemmingsplan, conform artikel 2,12, 1^e lid, onder a, onder 3^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Bent u het niet eens met dit besluit?

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht op het ontwerp van het desbetreffende besluit kan ook beroep instellen.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is

namens het college van burgemeester en wethouders van Súdwest-Fryslân,
teammanager Vergunningen,

A handwritten signature in black ink, consisting of several vertical strokes followed by a horizontal line and a small flourish at the end.

H.E. de Hoo

Bijlagen

De volgende onderdelen zijn als bijlage gevoegd bij de beschikking voor het aanleggen van een kabel-tracé A 7 op het perceel nabij De Marne 101 te Bolsward met het nummer UV20170261 en moeten worden geacht deel uit te maken van deze omgevingsvergunning.

Bijlage 1: Overwegingen.

Bijlage 2: Gewaarmerkte stukken.

Bijlage 3: Voorschriften.

Bijlage 1 - Overwegingen

In deze bijlage zetten wij uiteen welke overwegingen hebben geleid tot ons besluit.

Ontvangst van de aanvraag om omgevingsvergunning

Op 31 maart 2017 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen, voor het aanleggen van een kabel-tracé A 7 op het perceel nabij De Marne 101 te Bolsward.

Ontvankelijkheid

De aanvraag is getoetst (indieningsvereisten aanvraag omgevingsvergunning) aan de Mor (Ministeriële regeling omgevingsrecht) en is ontvankelijk.

Procedure

In artikel 20a, eerste lid, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor het project Windpark Fryslân gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZ). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor het project Windpark Fryslân. Daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatieregeling van toepassing.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor het project Windpark Fryslân bevorderd. Onderhavig besluit is samen met andere besluiten als volgt voorbereid:

- Op 23 juni 2015 is op grond van artikel 20c, tweede lid, Elektriciteitswet 1998 het onderhavige besluit aangewezen als besluit dat ook gecoördineerd wordt voorbereid en bekend gemaakt ;
- Op 14 december 2017 is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op 14 december 2017 is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan Windpark Fryslân BV gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van 15 december 2017 tot en met 25 januari 2018 ter inzage gelegen bij de Gemeenteloket Súdwest-Fryslân, Marktstraat 15 te Sneek

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd.

Bestemmingsplan

De ministers van EZ en I&M hebben op 18 september 2016 het rijksinpassingsplan voor windpark Fryslân (hierna WPF) vastgesteld. Ten opzichte van het oorspronkelijke ontwerp-inpassingsplan van begin januari 2016 is er een wijziging opgetreden in het project. Deze wijziging houdt in dat de door het windpark opgewekte elektriciteit niet op het station Oudehaske zal worden ingevoerd op het landelijke hoogspanningsnet maar op het bestaande 110 kV net in onze provincie. WPF kan daarom aangesloten worden op het station Marnezijl in Bolsward. Daarvoor is een ondergrondse kabelverbinding nodig vanaf de rijksweg A7 naar station Marnezijl.

De kabelverbinding is in strijd met het bestemmingsplan. Om medewerking te kunnen verlenen aan deze verbinding is een omgevingsvergunning aangevraagd die verleend kan worden met toepassing van een projectafwijkingprocedure.

Het plan valt niet onder de lijst van categorieën van gevallen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet nodig is. Dit betekent dat het plan voor planologische instemming aan de gemeenteraad moet worden voorgelegd. Op 10 januari 2017 is het plan voorgelegd aan de raad van onze gemeente. De raad heeft planologisch ingestemd met het plan (R16.000208)

Afweging:

Het gaat hier om een ondergrondse verbinding. Ruimtelijk gezien heeft de kabel dan ook geen invloed. Daarnaast zal de kabel zodanig worden gesitueerd dat deze geen belemmering gaat vormen voor de herinrichting van de directe omgeving.

Overigens gaat het om een tijdelijke situatie. In het rijksinpassingsplan voor WPF is namelijk aangegeven dat het elektriciteitsnet in onze provincie wordt aangepast om toekomstbestendig te zijn voor de ontwikkelingen op het gebied van duurzame energie. Deze aanpassing gebeurt door TenneT. Na aanpassing zal WPF een definitieve aansluiting krijgen op dit net. De planvorming hiervoor bevindt zich echter nog in een beginstadium. TenneT kan daarom nog niet aangeven wanneer het net is aangepast en waar de aansluiting van WPF zal worden gerealiseerd. De omgevingsvergunning is om deze reden wel voor onbepaalde tijd aangevraagd.

Ter bescherming van de kwaliteit van de leefomgeving wordt naast specifieke (milieu)wetgeving de ruimtelijke ordening ingezet. Vanuit de omgevingsaspecten ecologie, archeologie, water, milieuzonering, bodem, luchtkwaliteit en externe veiligheid zijn er geen belemmeringen voor het verlenen van medewerking aan de kabelverbinding. zie hiervoor ook de Ruimtelijke Onderbouwing behorende bij deze vergunning.

Bijlage 2 - Gewaarmerkte stukken

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd, deze maken onderdeel uit van deze omgevingsvergunning:

- Aanvraagformulier;
- Bijlage 1 Toelichting op de aanvraag, Pondera consult, d.d. 31-3-2017
- Bijlage 2 goede ruimtelijke onderbouwing, Pondera consult, d.d. 9-5-2017
- Bijlage 3 Tekening Trace Marnezijl- A7,482.15.2.039-099, Ventolines, d.d. 11-01-2017

Bijlage 3 - Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

Activiteit Bouwen/strijdig planologisch gebruik

Wat moet u 2 dagen vóór de start van de bouw doen?

U moet tenminste twee dagen van te voren de start van de bouw bij de gemeente melden. Dit kan via de gemeentelijke website. Ga naar de pagina [Bouwen, verbouwen](#) en kies daar [Omgevingsvergunning, start- en gereedmelding](#).

Via hhomgevingsrecht@sudwestfryslan.nl moet u ook minimaal twee dagen van te voren een melding doen van:

- de start van het graafwerk;
- de start van de werkzaamheden voor grondverbetering;
- de start van de heiwerkzaamheden of het boren van de funderingspalen;
- de start van het betonstorten.

Als u werkzaamheden laat uitvoeren door een aannemer, spreek dan goed af wie de meldingen aan de gemeente zal doen. Als er geen melding wordt gedaan kan dit leiden tot een (tijdelijke) stillegging van de werkzaamheden.

Mag u grond afvoeren?

Wij adviseren om te werken met een gesloten grondbalans. Dit betekent dat u vrijkomende grond op uw eigen terrein verwerkt. Als dit niet kan dan moet u contact opnemen met de gemeente via het telefoonnummer 14 0515. Vraag naar het team Vergunningen. Vrijkomende grond mag u alleen afvoeren als u daarvoor toestemming krijgt van de gemeente of provincie. Er kan in dat geval ook een bodemonderzoek nodig zijn.

Wat doet u als de bouw klaar is?

Als de bouw klaar is meldt u dit aan de gemeente. Dit kan via de gemeentelijke website. Ga naar de pagina [Bouwen, verbouwen](#) en kies daar [Omgevingsvergunning, start- en gereedmelding](#). Zonder gereedmelding mag het gebouw niet in gebruik worden genomen. Een toezichthouder kan dan een afspraak met u maken en controleren of volgens de vergunning is gebouwd. Als alles in orde is, wordt uw bouwdoos afgesloten. U mag daarna het gebouw in gebruik nemen. Als het gebouw een (nieuw) adres heeft gekregen moet u binnen 14 dagen een huisnummerplaatje aanbrengen.

Archeologie

Als u bij uw werkzaamheden archeologische vondsten doet (of dit vermoedt) moet u dit melden aan de gemeente.

Openbare werken

Er dient voor de werkzaamheden nog een MOOR vergunning aangevraagd te worden.

De gemeente dient minimaal 3 weken van te voren gekend te worden over de gestuurde boringen, in de vorm van een boorplan/dwarsprofiel, onder de oude rijksweg door en de boring die uitkomt bij buurtschap Lonje. Dit zodat de gemeente kan bepalen of dit voldoet aan onze wensen te aanzien van het kunstwerk, in-/uittredepunt ed.

Intrekking vergunning

De omgevingsvergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken:

- als blijkt dat de houder van de omgevingsvergunning niet heeft voldaan aan een voorwaarde als bedoeld in artikel 2.2 van de Wabo;
- als binnen de in de bouwverordening gestelde termijn geen begin met de werkzaamheden is gemaakt of indien de werkzaamheden langer dan de in bouwverordening gestelde termijn hebben stilgelegen;
- op verzoek van de aanvrager.