

Omgevingsvergunning voor het aanleggen van tijdelijke voorzieningen ten behoeve van een hoogspanningsverbinding tussen Eemshaven Oudeschip en Vierverlaten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidhorn hebben op 29 januari 2016 een aanvraag van TenneT TSO BV, Postbus 428, 6800 AK Arnhem, voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van werk, werkzaamheden en tijdelijke voorzieningen voor het realiseren van een nieuwe hoogspanningsleiding 380 kV tussen Eemshaven Oudeschip en Vierverlaten.

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

bij het nemen van het besluit voor het aanleggen van werk, werkzaamheden en tijdelijke voorzieningen voor het realiseren van een nieuwe hoogspanningsleiding 380 kV tussen Eemshaven Oudeschip en Vierverlaten:

- op de aanvraag om omgevingsvergunning de bepalingen van het bestemmingsplan 'Buitengebied Zuidhorn', het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente Zuidhorn van toepassing zijn;
- de aangevraagde omgevingsvergunning is in strijd met het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidhorn". Voor hoogspanningsverbinding 380 kV Noord-West Nederland is echter een (rijks)inpassingsplan vastgesteld. Artikel 3.30, derde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.35, zevende lid, van de Wet ruimtelijke ordening bepaalt dat in zo'n geval een aanvraag niet aan het bestemmingsplan, maar aan het vastgestelde inpassingsplan moet worden getoetst. Daarom is nagegaan of het bouwplan in strijd is met dit inpassingsplan. Dat is niet het geval;
- het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het '(rijks)inpassingsplan 'Noord-West 380 kV EOS-VVL', het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente Zuidhorn;
- een deel van de aanvraag buiten het (rijks)inpassingsplan is gelegen, waardoor daarop het bestemmingsplan 'Buitengebied Zuidhorn' van toepassing is;
- het bouwplan niet voldoet aan de bepalingen van het bestemmingsplan 'Buitengebied Zuidhorn', omdat op grond van artikel 3.7.1 van de voorschriften aangewezen gronden zijn bestemd voor agrarische doeleinden;
- ingevolge artikel 2.10, lid 1, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) een aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen dient te worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan. Als gevolg van het tweede lid van het voornoemde artikel wordt de aanvraag, indien sprake is van strijd met het bestemmingsplan, mede aangemerkt als een aanvraag om een omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan. De omgevingsvergunning wordt in dat geval slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 van de Wabo niet mogelijk is;
- op grond van artikel 4, lid 11, bijlage II van het Bor medewerking kan worden verleend voor het tijdelijk afwijken van de bestemming 'agrarisch' voor ander gebruik van gronden en bouwwerken;
- op grond van artikel 2.12 van de Wabo een bouwplan, waarvoor medewerking wordt verleend middels een afwijkingsbevoegdheid, deze dient te voldoen aan een goede ruimtelijke ordening;
- als bijlage (bijlage WABO14 - ruimtelijke onderbouwing) bij de aanvraag een ruimtelijke onderbouwing is ingediend;
- de betreffende ruimtelijke onderbouwing is bijgevoegd en maakt onderdeel uit van deze beschikking;
- wij tijdens de toetsing een omissie in de ruimtelijke onderbouwing hebben geconstateerd. Het betreft de volgende twee omissies:
 1. In paragraaf 1.3 en 3.7 van de ruimtelijke onderbouwing is het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied Zuidhorn" abusievelijk aangehaald als bestemmingsplan "Buitengebied";
 2. In paragraaf 1.3 en 3.7 is aangegeven dat het bouwplan in strijd is met de dubbelbestemming 'Waarde - Reliëf', hetgeen onjuist is, omdat het bouwplan enkel strijdig is met de bestemming 'Agrarisch' van het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidhorn";

Omgevingsvergunning voor het aanleggen van tijdelijke voorzieningen ten behoeve van een hoogspanningsverbinding tussen Eemshaven Oudeschip en Vierverlaten

Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor het project hoogspanningsverbinding 380 kV Noord-West Nederland. Daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatieregeling van toepassing.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor het project hoogspanningsverbinding 380 kV Noord-West Nederland bevorderd.

Onderhavig besluit is samen met het inpassingsplan en andere besluiten als volgt voorbereid:

- op 22 juni 2017 is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op 22 juni 2017 is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan TenneT TSO BV gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van 23 juni tot en met 3 augustus 2017 ter inzage gelegen op twee locaties, te weten het stadhuis van de gemeente Winsum (Hoofdstraat W 70, Winsum, telefoonnummer (0595-447777) en op het stadhuis van de gemeente Loppersum (Molenweg 12, Loppersum, telefoonnummer (0596-548200);
- er zijn 2 informatie-avonden georganiseerd, op 5 (te Aduard) en 6 juli (te Bedum) 2017, waarbij de mogelijkheid werd geboden om mondeling zienswijze(n) naar voren te brengen.

Het besluit ontheffing Wet Natuurbescherming is in een aparte, aanvullende (2de fase) in procedure gegaan:

- op 17 augustus 2017 is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- het ontwerp van het besluit heeft ter inzage gelegen op een tweetal locaties, het gemeentehuis van Loppersum (Molenweg 12, Loppersum, telefoonnummer 0596-548200) en het gemeentehuis van Winsum (Hoofdstraat W 70, Winsum, telefoonnummer 0595-447777).

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden apart geïnformeerd.

Voorschriften

- er moet gebouwd worden overeenkomstig de omgevingsvergunning en de daarbij behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden, waarbij onverminderd geldt dat er gebouwd moet worden conform het Bouwbesluit;
- van een aantal constructieve onderdelen zijn nog geen uitgewerkte tekeningen en/of berekeningen in de vergunning opgenomen. Voorafgaand aan het bouwen van deze constructieve onderdelen, dient hiervoor goedkeuring te zijn verkregen van het Wabo-team van de afdeling Regels en Veiligheid. Hiertoe dienen nog de benodigde tekeningen en berekeningen te worden ingediend;

Omgevingsvergunning voor het aanleggen van tijdelijke voorzieningen ten behoeve van een hoogspanningsverbinding tussen Eemshaven Oudeschip en Vierverlaten

- de omissies in de ruimtelijke onderbouwing hiermee zijn gecorrigeerd;
- het ontwerp omgevingsvergunning van 23 juni 2017 tot en met 3 augustus 2017 ter inzage gelegen;
- naar aanleiding van de publicatie van de kennisgeving en de terinzagelegging van de ontwerpbesluiten van de eerste fase voor de hoogspanningsverbinding 380 kV Noord-West Nederland in totaal 33 unieke, zienswijzen over de ontwerpbesluiten naar voren gebracht;
- voor de tweede fase 2 unieke zienswijzen zijn ingediend. Zie de Nota van Beantwoording Zienswijzen EOS-VVL 380 kV voor een overzicht van de behandeling van de zienswijzen. In de Nota van Beantwoording Zienswijzen EOS-VVL 380 kV vindt u ook de reacties op de inhoudelijke punten uit de zienswijzen die niet specifiek zijn, respectievelijk over alle ontwerpbesluiten gaan;
- tegen het ontwerp van dit besluit een of meer specifieke zienswijzen zijn ingediend. In de genoemde Nota van Beantwoording Zienswijzen EOS-VVL 380 kV vindt u de reacties op de inhoudelijke punten;
- de Nota van Beantwoording Zienswijzen EOS-VVL 380 kV, voor zover de zienswijzen zich richten tegen het ontwerp van onderhavig besluit, onderdeel uit maakt van het besluit. In de Nota van Beantwoording Zienswijzen EOS-VVL 380 kV is aangegeven of de zienswijzen aanleiding geven om het onderhavige besluit aan te passen;
- wij dan ook van mening zijn dat wij in alle redelijkheid de gevraagde omgevingsvergunning kunnen verlenen;
- gelezen het advies van de Stichting Provinciale Groningse Welstandszorg te Groningen, d.d. 9 maart 2016, waaruit blijkt dat het bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand, welke conclusie onzerzijds wordt gedeeld.

Besluit

Burgemeester en wethouders verlenen, gelet op artikel 2.1, onder a in samenhang met artikel 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning.

De omgevingsvergunning bevat de activiteit:

- handelen in strijd met de regels Ruimtelijke Ordening;
- 4 uitritten op gemeentelijke wegen;
- 2 uitritten op provinciale weg;
- bouwen 1 tijdelijke juk;
- bouwen 18 tijdelijke 150 kV masten;
- aanleg bouwterreinen en werkwegen.

Onderdeel van het besluit vormen:

- tijdelijk gebruik in strijd met de bestemming;
- aanleggen van nieuwe in- en uitritten;
- aanleggen bouwwegen met 6 inritten;
- het bouwen van tijdelijke masten en een tijdelijke juk.

Procedure

In artikel 20a, eerste lid van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatierегeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor hoogspanningsverbinding 380 kV Noord-West Nederland gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken (EZK).

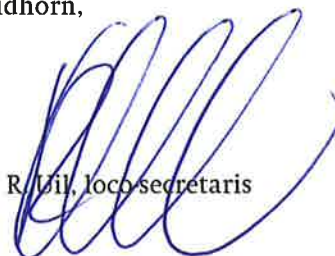
Omgevingsvergunning voor het aanleggen van tijdelijke voorzieningen ten behoeve van een hoogspanningsverbinding tussen Eemshaven Oudeschip en Vierverlaten

- voordat met de bouw wordt begonnen dient per locatie een bouwveiligheidsplan te worden ingediend, voorzien van de aan- en afvoerwegen;
- ten aanzien van het gebruik van de openbare wegen dient vooraf afstemming plaats te vinden met de afdeling Openbare Werken, telefoonnummer 0594-508873;
- bij aan- of afvoer van (herbruikbare) grond en/of bouwstoffen gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Voor meer informatie hierover verwijzen we u kortheidshalve naar de internetsite meldpunt bodem <https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl>;
- een ieder die op of in de bodemhandelingen verricht en die weet of redelijkerwijs had kunnen vermoeden dat door die handelingen de bodem kan worden verontreinigd of aangetast, is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd, teneinde die verontreiniging of aantasting te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk ongedaan te maken;
- opslag van materialen, materieel en eventueel vrijgekomen ontgraven grond dient op het eigen perceel plaats te vinden;
- van aanvang en voltooiing van de werkzaamheden dient melding te worden gedaan bij het Wabo team van de afdeling Regels en Veiligheid. Dit kan door een WhatsApp-bericht met naam, adres van de bouwlocatie en beschikingsnummer te sturen naar 06-48 586 003, door een email met dezelfde gegevens te sturen naar bowoto@zuidhorn.nl of door middel van het opsturen van het bijgevoegde formulier;
- de termijn voor de instandhouding van de tijdelijke werk- en werkzaamheden geldt voor een periode van ten hoogste 3 jaar vanaf het onherroepelijk worden van de vergunning.

Zuidhorn 18 december 2017,
burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidhorn,



G. de Vries – Leggedoor, wnd. burgemeester



R. Wil, loco secretaris

Leges bouwactiviteit 2.1, eerste lid, onder a, Wabo	€	92,80
Leges welstandsadviezen bouwactiviteit	€	50,00
Leges aanlegactiviteit 2.1, eerste lid, onder b, Wabo	€	260,35
Leges uitweg/inrit 2:12 van de APV artikel 2.2, eerste lid, onder e Wabo	€	12,85
Totaal te betalen	€	416,00

De verschuldigde leges bedragen € 416,00. Hiervoor ontvangt u binnenkort een factuur.

**Omgevingsvergunning voor het aanleggen van
tijdelijke voorzieningen ten behoeve van een hoog-
spanningsverbinding tussen Eemshaven Oudeschip
en Vierverlaten**

Beroep

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht op het ontwerp van het desbetreffende besluit kan ook beroep instellen.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het wordt aanbevolen in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Verzonden: **20 DEC 2017**

Afschrift van dit besluit gezonden aan:

1. Aanvrager;
2. Sectie Belastingen;
3. Financiën;
4. Bag@zuidhorn.nl;
5. Coördinator Regels en Veiligheid;
6. Coördinator Ruimte en Welzijn;
7. De heer G.J. Terluin, (TenneT TSO BV).