

OMGEVINGSVERGUNNING (uitgebreid)vergunningnummer: **V2016.227**

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veendam;
beschikkende op de aanvraag van:

Windpark Vermeer Zuid B.V., per adres **Zuiderinslag 4-D**
te: **3871 MR Hoevelaken**,

ontvangen op **23/12/2016**;

om op de percelen, kadastraal bekend gemeente **Veendam**, sectie **I**, nummer **2529** en gemeente **Wildervank**, sectie **A**, nummers **2958, 2960, 2777, 2780, 2962, 2360, 2836, 2838, 2839, 2370**, en sectie **M**, nummers **0454, 0455, 0343** en plaatselijk bekend **oostelijk van de Rijksweg N33, globaal tussen de Jan Kokweg en de Dalweg 36 te Wildervank**,

- **houtopstanden te vellen** (artikel 2.2, lid 1, sub g Wabo);
- **uitwegen te maken of te veranderen** (artikel 2.2, lid 1, sub e Wabo);
- **wegen aan te leggen of te veranderen** (artikel 2.2, lid 1, sub d Wabo);
- **werk uit te voeren, geen bouwwerken zijnde** (artikel 2.1, lid 1, sub b Wabo);
- **gronden te gebruiken in strijd met regels ruimtelijke ordening** (artikel 2.1, lid 1, sub c Wabo);

Procedure

In artikel 9b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35, eerste lid, aanhef en onderdeel c, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing is.

Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor windpark N33 gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken (EZ) en daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure neergelegd in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, met toepassing van de bijzondere regels neergelegd in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor windpark N33 en daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatieregeling van toepassing.

De minister van EZ heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor windpark N33 bevorderd en onderhavig besluit is als volgt voorbereid:

- op is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op is door de minister van EZ een ontwerp van het besluit aan Windpark Vermeer Zuid B.V. gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van tot en met ter inzage gelegen bij de gemeente Veendam, de gemeente Menterwolde en de gemeente Oldambt;

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZ bekendgemaakt en doet de minister van EZ daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers, grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd.

BESLUITEN

gelet op het bepaalde in artikel 2.1, artikel 2.2, artikel 2.11, artikel 2.12, artikel 2.18 en artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 2:11, artikel 2:12 en artikel 4:11 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en de Bomenverordening 2013;

Houtopstanden te vellen (artikel 2.2, lid 1, sub g Wabo)

dat voor de aanleg van de toevoerweg naar WT 34 en WT 35 een aantal bomen dient te worden gekapt en deze bomen als gemeentelijke bomen op de groene kaart van de bomenverordening vermeld staan en zodoende zijn beschermd en zonder Omgevingsvergunning niet mogen worden gekapt;

dat voorts in het Ruimtelijk Ontwikkelingsperspectief Pekela-Veendam (vastgesteld 24 oktober 2016) is aangegeven dat (monumentale) boombeplanting langs wegen gekoesterd moet worden en dit o.a. geldt voor de beplanting langs de Dalweg / Wildervanksterdallen;

dat er, op drie bomen na, uitsluitend gekapt dient te worden ten behoeve van de aanleg van een tijdelijke toevoerweg;

dat de herplant van het aantal te kappen eiken wordt geëist, nadat deze toevoerweg is opgeruimd en deze herplant plicht tevens in de vergunningsvoorwaarden is opgenomen;

dat gelet op de tijdelijkheid van de toevoerweg en de herplant plicht geen aanleiding wordt gezien de vergunning niet te verlenen voor dit onderdeel;

Uitwegen te maken of te veranderen (artikel 2.2, lid 1, sub e Wabo)

dat de aan te leggen inritten komen te liggen aan de J. Kokweg, Wildervanksterdallen en Dalweg 12 en deze inritten aansluiten op aan te leggen permanente wegen naar de windturbines;

dat de aanvraag is getoetst aan de APV en het uitwegenbeleid van de gemeente Veendam en deze uitwegen kunnen worden aangelegd onder de voorwaarden die de gemeente Veendam hiervoor stelt en dat deze voorwaarden eveneens worden opgenomen in de vergunningsvoorwaarden;

dat daarmee geen aanleiding wordt gezien de vergunning voor dit onderdeel niet te verlenen;

Wegen aan te leggen of te veranderen (artikel 2.2, lid 1, sub d Wabo)

dat ten behoeve van de aanleg van het windpark permanente- en tijdelijke wegen aangelegd dienen te worden en deze wegen zijn opgenomen in het inpassingsplan Windpark N33;

dat voor de aanleg van deze wegen een vergunning is aangevraagd op grond van art. 2.11, lid 1 van de APV van de gemeente Veendam;

dat het een verbreding betreft van de Jan Kokweg en de Dalweg 12/Wildervanksterdallen en deze verbredingen door middel van een getrapte asfaltverbreding worden uitgevoerd tot 4,50 meter;

dat, met inachtneming van de vergunningsvoorwaarden, geen aanleiding wordt gezien de vergunning voor dit onderdeel niet te verlenen;

Werk uit te voeren, geen bouwwerken zijnde (artikel 2.1, lid 1, sub b Wabo)

dat op grond van art. 6.2.1 van het Inpassingsplan Windpark N33 het verboden is om zonder omgevingsvergunning bepaalde werkzaamheden te verrichten (zoals het aanleggen van kabels en leidingen) binnen gebieden waarvoor een dubbelbestemming Waarde – Archeologie geldt en dat dit voor de aangevraagde werkzaamheden op meerdere plekken het geval is;

dat hierbij geldt dat afhankelijk van de dubbelbestemming voor werken groter dan een bepaalde oppervlakte en werken dieper dan een bepaalde diepte, een Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, nodig is, waarbij aangetoond dient te worden dat archeologische waarden niet worden geschaad of niet aanwezig zijn;

dat uit archeologische onderzoeken blijkt dat er geen archeologische indicatoren zijn aangetroffen en dat er daardoor geen redenen zijn de aangevraagde omgevingsvergunning voor deze activiteit niet te verlenen;

dat ondanks het feit dat het verrichte onderzoek nergens binnen het plangebied aanleiding geeft tot het adviseren van archeologisch vervolgonderzoek, onverminderd van kracht blijft dat indien bij toekomstig graafwerk onverhoopt toch archeologische vondsten worden gedaan of archeologische grondsporen worden aangetroffen, hiervan direct melding dient te worden gemaakt bij het bevoegd gezag conform de Erfgoedwet 2016, artikel 5.10 en 5.11;

Handelen in strijd met regels voorbereidingsbesluit Provincie Groningen (artikel 2.1, lid 1, sub c Wabo)
dat er een voorbereidingsbesluit geldt voor agrarische bouwpercelen die op minder dan 50 meter van elkaar gelegen zijn en tot hetzelfde bedrijf behoren en deze tot doel heeft om te voorkomen dat, in de situatie dat dergelijke bouwpercelen bij een en hetzelfde agrarisch bedrijf in gebruik zijn, dit bedrijf kan uitbreiden zonder dat daarbij aan het Groningen Verdienmodel wordt voldaan;

dat de aanvraag niet voorziet in agrarisch gebruik en dit voorbereidingsbesluit derhalve niet relevant is voor deze aanvraag;

dat artikel 3.30, derde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.35, zevende lid, van de Wro bepaalt dat een aanvraag niet aan het bestemmingsplan, maar aan het inpassingsplan moet worden getoetst en daarom is nagegaan of de aanleg van wegen en kabels in strijd is met dit inpassingsplan en dat gebleken is dat dit niet het geval is;

Zienswijzenprocedure

dat zienswijzen over het ontwerp van het besluit kunnen worden ingediend bij Bureau Energieprojecten, Inspraakpunt windpark N33, Postbus 248, 2250 AE Voorschoten;

OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN

onder de, in de bijlage A vermelde voorwaarden/voorschriften, en overeenkomstig de bij dit besluit behorende, door of namens hen geaarmerkte bescheiden.

Datum besluit:

burgemeester en wethouders van Veendam,

Burgemeester
S.B. Swierstra

Secretaris
A. Castelein

Betaling leges

Ingevolge de legesverordening van de gemeente Veendam is voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een Omgevingsvergunning leges verschuldigd. Hiervoor wordt separaat een factuur toegezonden.

BIJLAGE : A

Voorwaarden/voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning:

van : Windpark Vermeer Zuid B.V.

locatie : nabij Rijksweg N33, globaal tussen de Jan Kokweg en Dalweg 36 te Wildervank.

m.b.t. Vellen houtopstanden

- Voor het aantal eiken dat wordt gekapt wordt een herplant plicht opgelegd voor hetzelfde aantal. Deze bomen dienen in het kader van het Ruimtelijk Ontwikkelingsperspectief Pekela-Veendam te worden geplaatst langs de Dalweg /Wildervanksterdallen. Dit dient in overleg met de groenbeheerder van de gemeente Veendam te geschieden, binnen een jaar nadat de tijdelijke toevoerwegen zijn verwijderd.
- In het kader van de Wet natuurbescherming is het verboden tijdens het broedseizoen (richtperiode 15 maart t/m 15 juli) bomen te vellen als hierbij nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermd inheemse diersoort, worden verstoord.
- Er mag pas worden begonnen met de kap van de bomen, als de omgevingsvergunning en het inpassingsplan onherroepelijk zijn en als zeker is dat het bouwplan voor de windmolens daadwerkelijk zal worden uitgevoerd.

m.b.t. Aanleggen of veranderen wegen

- De verbredingen dienen door middel van een getrapte asfaltverbreding te worden uitgevoerd tot 4,50 meter.

m.b.t. Werk uitvoeren, geen bouwwerken zijnde

- Als er bij de werkzaamheden archeologische vondsten worden gedaan, moet dit altijd worden gemeld bij het bevoegd gezag, conform de Erfgoedwet 2016, artikel 5.10 & 5.11.

m.b.t. Aanleg of veranderen uitwegen

- De uitwegen, *inclusief eventuele dam met duiker*, dienen door de vergunninghouder, of onder diens verantwoordelijkheid, aangelegd en onderhouden te worden. Hierbij dient u te voldoen aan de volgende voorwaarden:
 - o Op de uitweg mag **niet** geparkeerd worden;
 - o De uitweg heeft een verhardingsbreedte van 4 m¹;
 - o Voor de uitweg moet aan weerszijden een inritbocht met een straal van minimaal R= 2 m¹ worden aangelegd;
 - o De fundering onder de verharding dient te bestaan uit een laag van ten minste 50 cm schoon zand, welke zodanig is afgetrild, dat er een conusweerstand wordt bereikt van ten minste 20 kg/m²;
 - o De verharding dient te bestaan uit een puinverharding van 20 cm dikte met een asfaltverharding van 8 cm dikte;
 - o In de aangebrachte verharding dienen voldoende kolken te worden geplaatst, zodat de afwatering gewaarborgd blijft;
 - o In geval van aanwezigheid en door kruising van een sloot, dient de uitweg geplaatst te worden op een dam die voorzien is van een p.v.c. buis 315 mm, met stijfheidsklasse SN4, waarvan de binnenonderkant van de buis 10 cm boven de slootbodem ligt;
 - o De dam dient te bestaan uit zand, waarvan de taluds bedekt moeten zijn met minimaal 10 cm teelaarde met daarop rol- en plakzoden aangebracht.