

Afdeling BWT  
Contact  
C.M. Priem  
T 088-5450402  
cpriem@odmh.nl

TenneT TSO B.V.  
t.a.v. de heer J. ter Haar  
Utrechtseweg 310  
6812 AR Arnhem

Postbus 45  
2800 AA Gouda  
T 088 – 545 00 00  
www.odmh.nl

Besluitdatum  
Verzenddatum  
Ons kenmerk 2014063576  
Uw kenmerk  
OLO-nummer 1175445  
Bijlagen: 7

Onderwerp  
Ontwerp omgevingsvergunning

Geachte heer Ter Haar,

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving. Dit doen we door taken op het gebied van milieu en bouw- en woningtoezicht uit te voeren in opdracht van de aangesloten gemeenten en de provincie Zuid-Holland.

Op 1 mei 2014 heeft u een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. Het betreft het aanleggen van tijdelijke werkwegen en werkterreinen en een tijdelijke uitrit op het perceel gelegen aan de Herenweg te Moerkapelle. Met deze brief informeren wij u over ons besluit.

### **Besluit**

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Aanleggen (Art.2.1 lid 1b Wabo)
- Uitweg (artikel 2.2 lid 1e Wabo)
- Strijdig gebruiken (artikel 2.1 lid 1c Wabo)

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning:

- Bijlage 1; Tracékaart Randstad 380 kV Noordring (documentnr. 2014063578) ontvangen d.d. 1-5-2014;
- Bijlage 2; Kadastrale kaart, WKT5.0 (documentnr. 2014063581), ontvangen d.d. 1-5-2014;
- Bijlage 3; Tekeningen werkwegen (documentnr. 2014063582), ontvangen d.d. 1-5-2014;
- Bijlage 4; Archeologie (documentnr. 2014063583), ontvangen d.d. 1-5-2014;
- Bijlage 5: Tijdelijk strijdig gebruik WKT5.0 (documentnr. 2014063584) ontvangen d.d. 1-5-2014;
- Begeleidend schrijven aanvraag (documentnr. 2014063585), ontvangen d.d. 1-5-2014;
- Aanvraagformulier (documentnr. 2014064177) ontvangen d.d. 1-5-2014.

### **Procedure**

In 20a, eerste lid, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatie-regeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor de hoogspanningsverbinding Randstad 380kV

Beverwijk-Bleiswijk (Noordring) gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken (EZ). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor de hoogspanningsverbinding Randstad 380kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring) en dan specifiek voor het gedeelte tussen Vijfhuizen en Bleiswijk. Daarom is ook op dit besluit de rijkscoördinatieregeling van toepassing.

De minister van EZ heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor de hoogspanningsverbinding Randstad 380kV Beverwijk-Bleiswijk (Noordring) bevorderd. Onderhavig besluit is samen met een aantal andere besluiten als volgt voorbereid:

- op [datum] is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op [datum] is door de minister van EZ een ontwerp van het besluit aan TenneT TSO B.V. gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van [datum] tot en met [datum] ter inzage gelegen bij het ministerie van EZ.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZ bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZ daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden apart geïnformeerd.

Wij hebben de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht.

De aanvraag en de daarbij gevoegde bescheiden voldoen aan de eisen die het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht daaraan stellen.

### **Zienwijzenprocedure**

Zienswijzen over het ontwerp van het besluit kunnen worden ingediend bij:

Bureau Energieprojecten  
Inspraakpunt de hoogspanningsverbinding Randstad 380kV Vijfhuizen-Bleiswijk (Noordring)  
Postbus 23  
2290 AA Wateringen

### **Motivering**

De volgende inhoudelijke overwegingen liggen aan het besluit ten grondslag:

#### ***Aanleggen (Art.2.1 lid 1b Wabo)***

1. De aanlegwerkzaamheden zijn gelegen in het gebied waar het bestemmingsplan "Tweemanspolder en polder De Wilde Veenen" van kracht is. De betreffende gronden hebben

- daarin de bestemming Agrarisch, dubbelbestemming Waarde-Archeologie – 2, Leiding – Hoogspanningsverbinding en Leiding – Hoogspanning.
2. In artikel 3, 18 en 19 van de voorschriften van het bestemmingsplan is bepaald voor welke werkzaamheden een aanlegvergunning is vereist en onder welke voorwaarden deze verleend kan worden.
  3. In artikel 3.6.3 behorende bij de bestemming Agrarisch is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, slechts verleend kan worden indien de cultuurhistorische, landschaps- en/of natuurwaarden hierdoor niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheid voor herstel van die waarden niet onevenredig wordt of kan worden verkleind.
  4. Er een schriftelijke advies is ingewonnen bij de landschapsdeskundige.
  5. Op 11 juni 2014 is door de landschapsdeskundige een positief advies gegeven voor het verwijderen van 150 kV masten.
  6. In artikel 18.5.1. behorende bij de bestemming Leiding – Hoogspanning en in artikel 19.5.3 behorende bij de bestemming Leiding – Hoogspanningsverbinding is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, slechts kan worden verleend indien het leidingbelang daardoor niet onevenredig wordt geschaad.
  7. Er schriftelijk advies is ingewonnen bij de leidingbeheerder.
  8. Op 4 juni 2014 heeft de leidingbeheerder aangegeven geen bezwaar tegen het aanleggen van werkwegen en werkterreinen nabij de bestaande verbindingen te hebben mits aan de onder de voorschriften vermelde voorwaarden wordt voldaan.

#### ***Strijdig gebruiken (artikel 2.1 lid 1c Wabo)***

1. Het gebruik is in strijd met het bepaalde in artikel 3 van het bestemmingsplan “Tweemanspolder en polder De Wilde Veenen”, voor de grond geldende bestemming Agrarisch.
2. Het is mogelijk om met toepassing van artikel 2.12, lid 2 van de Wabo af te wijken van de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan.
3. De tijdelijke werkwegen en werkterreinen noodzakelijk zijn ten behoeve van het slopen van de 150 kV masten in het kader van het projecthoogspanningsverbinding Randstad 380 kV Noordring (Vijfhuizen-Bleiswijk).
4. De tijdelijkheid van het gebruik voldoende gewaarborgd is.
5. Wij willen meewerken aan een afwijking omdat gelet op de tijdelijkheid de planologische en/of stedenbouwkundige afwijking aanvaardbaar is.

#### ***Uitweg (artikel 2.2 lid 1e Wabo)***

1. op de aanvraag is de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Zuidplas van toepassing;
2. de aanvraag voldoet aan de “Beleidsregels uitwegen gemeente Zuidplas”;
3. dat het stellen van voorschriften (zie onder voorschriften elders in dit besluit) de bruikbaarheid van de weg, het veilig en doelmatig gebruik van de weg en de groenvoorziening van de gemeente niet worden geschaad;
4. de gevraagde vergunning voor deze activiteit kan daarom worden verleend, mits aan de onder de voorschriften vermelde voorwaarden wordt voldaan.

### **Betaling leges**

Voor het verstrekken van deze beschikking bent u leges verschuldigd. Voor de betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota namens de gemeente. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt maken tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

### **Nadere informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw C.M. Priem, telefoonnummer: 088-5450402, emailadres: cpriem@odmh.nl.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas  
namens dezen,  
Omgevingsdienst Midden-Holland,  
Teamleider projectvergunningen Bouw- en woningtoezicht,



ing. L.R. Mauritz

### **Bijlage Voorschriften**

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

#### **Algemeen**

1. de houder van de vergunning moet de afdeling Bouw- en woningtoezicht van de ODMH tenminste twee werkdagen van tevoren in kennis te stellen van de aanvang van de werkzaamheden door toezending van een emailbericht naar bwt@odmh.nl o.v.v.: start werkzaamheden, locatie + ons kenmerk 2014063576.
2. voor de ingebruikname van het bouwwerk moet de bouw gereed worden gemeld bij de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de ODMH door toezending van een emailbericht naar bwt@odmh.nl o.v.v.: gereedmelding werkzaamheden, locatie van de uitgevoerde bouwwerkzaamheden + ons kenmerk 2014063576.

#### **Aanleggen (Art.2.1 lid 1b Wabo)**

1. het plan moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bijgevoegde bescheiden.
2. de werkzaamheden dienen zorgvuldig te worden uitgevoerd.

### **Strijdig gebruiken (artikel 2.1 lid 1c Wabo)**

1. de ontheffing geldt voor maximaal 3 jaar (gerekend vanaf het onherroepelijk worden)

### **Uitweg (artikel 2.2 lid 1e Wabo)**

1. de uitweg moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bijgevoegde bescheiden.
2. de kosten voor aanleg en onderhoud zijn, in zijn geheel, voor rekening van de vergunninghouder;
3. vóór de aanvang van de werkzaamheden moet contact worden opgenomen met de heer J. Stofbergen van gemeente Zuidplas (via telefoonnummer 0180 - 639 907).
4. de uitvoering dient aan de volgende richtlijnen te voldoen:
  - a. de uitweg mag de afwatering van rijweg, het fietspad en/of de berm niet hinderen;
  - b. de in de openbare ruimte gelegen en te leggen kabels, rioleringen en leidingen dienen altijd voor de desbetreffende kabel- en/of leidingbeheerders bereikbaar te zijn. De gemeente kan niet aansprakelijk worden gesteld voor enige schade of hinder, in welke vorm dan ook, ten gevolge van werkzaamheden aan voornoemde voorzieningen.

### **Bijlage Belangrijke mededelingen**

#### *algemeen*

1. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000.
2. Bij correspondentie over deze vergunning en bij het indienen van (vervolg)bescheiden graag het nummer 2014063576 vermelden.
3. Voor informatie over het aanvragen en wijzigen van een water, gas- en elektriciteitsaansluiting verwijzen wij u naar de website: [www.aansluitingen.nl](http://www.aansluitingen.nl)

#### *overige toestemmingen*

4. Omdat u een activiteit uitvoert in de buurt van water of een dijk gelden er mogelijk aanvullende regels van het waterschap. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met het waterschap in uw regio (zie voor het waterschap in uw regio: [www.waterschappen.nl/mijnwaterschap](http://www.waterschappen.nl/mijnwaterschap)).
5. Wij wijzen u erop dat activiteiten welke invloed hebben op de fysieke leefomgeving een negatieve invloed kunnen hebben op beschermde dieren en/of planten. De kans is namelijk aanwezig dat er beschermde soorten aanwezig zijn op de locatie waarop u de werkzaamheden wilt uitvoeren. Om te bepalen of er beschermde dieren en/of planten voorkomen op of nabij uw locatie, adviseren wij u een deskundige in te schakelen. Uit onderzoek van deze deskundige kan blijken dat er eveneens een aanvraag voor het onderdeel 'handelingen met gevolgen voor beschermde planten en dieren' noodzakelijk is.

#### *aandachtspunten tijdens uitvoering*

6. Als het noodzakelijk is dat de openbare weg en of het trottoir geheel of gedeeltelijk moet worden afgesloten of dat op een andere wijze het verkeer wordt belemmerd of mogelijk in gevaar wordt gebracht moet vooraf overleg worden gevoerd met de inspecteur van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000.
7. Vóór de start van heiwerkzaamheden en/of graafwerkzaamheden moet via een Graafmelding informatie over de ligging van kabels en leidingen worden opgevraagd. Dit om graafschade te

voorkomen en de veiligheid van de graver en de directe omgeving te bevorderen. De Graafmelding kan worden gedaan via de website: [www.klic.nl](http://www.klic.nl) of telefoonnummer 0800 0080.

8. Als er grond van de locatie moet worden afgevoerd en ergens anders zal worden toegepast, moet de kwaliteit van de vrijkomende grond worden bepaald. Afhankelijk van de toepassing van de vrijkomende grond dient de grond te worden hergebruikt conform het gestelde in de Nota Bodembeheer Midden-Holland of dient deze te worden gekeurd conform het Besluit bodemkwaliteit. Voor meer informatie over de vereiste partijkeuring en over de meldingen kunt u contact opnemen met de afdeling expertise van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000.
9. Alle schade die toegebracht wordt aan gemeentelijke eigendommen als straat, trottoir, plantsoen, riool, zullen bij de vergunninghouder worden geclaimd. Wij stellen hierbij vast dat naar onze overtuiging bovengenoemde eigendommen zich in een goede staat bevinden.

adviezen

10. Wij wijzen u erop dat u naast de omgevingsvergunning rekening moet houden met het privaatrecht (het onderlinge recht tussen privépersonen) op grond van het Burgerlijk Wetboek.